

കേരള സർക്കാർ / GOVERNMENT OF KERALA
 രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പ് / REGISTRATION DEPARTMENT

Appendix VII (Rule 168 and 169)

വസ്തു സംബന്ധമായ ബാധ്യത സർട്ടിഫിക്കറ്റ് / CERTIFICATE OF ENCUMBRANCE ON PROPERTY

ഹർജി നമ്പർ : 922/24

ഐ.ഡി. : P29454646

മറുപുറത്ത് വിവരിക്കുന്ന വസ്തു സംബന്ധമായ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത ബാധ്യതകൾ വല്ലതും ഉണ്ടെങ്കിൽ അവയുടെ വിവരങ്ങൾ കാണിക്കുന്ന ഒരു സർട്ടിഫിക്കറ്റിനായി എന്നോട് അപേക്ഷിച്ചിരിക്കയാൽ ടി വസ്തു സംബന്ധമായ ക്രിയകളും ബാധ്യതകളും അറിയാനായി മറുപുറത്തു കാണിച്ചിട്ടുള്ള കാലയളവിലെ ഈ ആഫീസ് വക 1-ാം നമ്പർ പുസ്തകവും അതു വക സൂചകങ്ങളും പരിശോധിച്ചിരിക്കുന്നു എന്നും ആ വക പരിശോധനയിൽ മറുപുറത്തു പറയുന്ന ക്രിയകളും ബാധ്യതകളും കണ്ടിരിക്കുന്നു എന്നും അവ അല്ലാതെ മേൽപ്പറഞ്ഞ മുതൽ സംബന്ധമായി മറ്റ് യാതൊരു ക്രിയകളും ബാധ്യതകളും കണ്ടില്ലെന്നും ഞാൻ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

തിരഞ്ഞുനോക്കി സർട്ടിഫിക്കറ്റ് തയ്യാറാക്കിയ ആളുടെ പേര് (സ്ഥാനം) : Sandhya CV (Staff)

തിരിച്ചിലും സർട്ടിഫിക്കറ്റും പരിശോധിച്ച ആളുടെ പേര് (സ്ഥാനം) : Anu Chandran (Staff)

തിരിച്ചിൽ നടത്തിയ കാലം : 01/02/2010 മുതൽ 20/02/2024 വരെ

ആകെ എൻട്രികളുടെ എണ്ണം : 2

സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസ് : ഇരിക്കൂർ

തീയതി : 22-02-2024 03:36 PM

രജിസ്റ്ററിംഗ് ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ ഒപ്പ്

കുറിപ്പ്:

- (1) സർട്ടിഫിക്കറ്റിൽ കാണിച്ച ക്രിയകളും ബാധ്യതകളും ഹർജിക്കാരൻ തന്ന മുതൽ വിവരണ പ്രകാരം കണ്ടവയാണ്. രജിസ്റ്റർ ചെയ്യപ്പെട്ട ആധാരങ്ങളിൽ ഇതേ മുതലുകൾ ഹർജിക്കാരൻ വിവരിച്ച പ്രകാരമല്ലാതെ മറ്റുവിധത്തിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന പക്ഷ് ആ വക ആധാരങ്ങളാൽ തെളിയുന്ന കാര്യങ്ങൾ ഈ സർട്ടിഫിക്കറ്റിൽ ചേർക്കുന്നതല്ല.
- (2) രജിസ്ട്രേഷൻ ആക്ട് 57-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരവും 165(1)-ാം ചട്ടപ്രകാരവും രജിസ്റ്ററുകളിൽ സൂചകപത്രങ്ങളിലും ചേർത്ത വിവരങ്ങൾ പരിശോധിക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുകയാകട്ടെ അല്ലെങ്കിൽ ആ വിവരങ്ങളുടെ പകർപ്പുകളോ വിവരിക്കപ്പെടുന്ന മുതലുകളെപ്പറ്റി ഇടപാട് സർട്ടിഫിക്കറ്റോ ആവശ്യപ്പെടുകയാകട്ടെ ചെയ്യുന്ന ആളുകൾ പരിശോധന തങ്ങൾ തന്നെ ചെയ്യേണ്ടതും അപ്പോൾ നിശ്ചയിക്കപ്പെട്ട ഫീസ് അടച്ചാൽ രജിസ്റ്ററുകളും സൂചകപത്രങ്ങളും അവർ മുമ്പാകെ വച്ചുകൊടുക്കുന്നതാകുന്നു.
- (3) ഈ സംഗതിയിൽ ഹർജിക്കാരൻ താൻ തന്നെ പരിശോധന ചെയ്തിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ ആവശ്യമായ പരിശോധന ഈ ആഫീസ് കൂടുന്നെടത്തോളം സൂക്ഷ്മമായി ചെയ്തിരിക്കുന്നു. എന്നാൽ ഈ സർട്ടിഫിക്കറ്റിൽ അടങ്ങിയ പരിശോധനാഫലത്തിന്റെ കാര്യത്തിൽ ഉള്ള വല്ല തെറ്റിനും ഈ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ് യാതൊരു സംഗതിവശാലും ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതല്ല.

Authenticity of this certificate can be verified at :- <https://pearl.registration.kerala.gov.in>

ബാധ്യതാ വിവരങ്ങൾ

അപേക്ഷകൻറെ പേര് : Karim pv and naseema ch,Zainas villa,Irikkur

തീയതി : 22/02/2024

വസ്തു വിവരം : ഇരിക്കൂർ വില്ലേജ് ,കളിഞ്ഞ ദേശംSy.31Area : 5Ar26.00 Sqm, Blk-159, Re Sy.57/137

സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നമ്പർ : 862/24

തിരിച്ചിൽ നടത്തിയ കാലം : 01/02/2010 മുതൽ 20/02/2024 വരെ

ഹർജി നമ്പർ : 922/24

സർട്ടിഫിക്കറ്റിന്റെ ആവശ്യകത : For ksfe loan

ഐ.ഡി. : P29454646

ക്രമ നമ്പർ	വസ്തു വിവരം	ആധാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത തീയതി	ആധാരത്തിന്റെ സലയും സ്വഭാവവും	എഴുതി കൊടുത്ത ആൾ	എഴുതി വാങ്ങിയ ആൾ	ആധാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത		
						വാല്യം	പേജ്	നമ്പർ
1	ഇരിക്കൂർ വില്ലേജ്, കളിഞ്ഞ ദേശം, Sch.No.1/.1Sy.31/1,Area :5Ar26.00 Sqm ,Blk-159, Re Sy.57/11 കളിഞ്ഞപറമ്പിൽ പടിഞ്ഞാറെ അംശം മേൽപ്പാട്ടക്കരി എന്നനിലത്തിൽ വടക്കെ അംശവും അതോടുചേർന്ന കരിസ്ഥലവും കൂടിയതിൽ ഒരുഖണ്ഡം സ്ഥലം 0.1290 ഹെക്ടറിൽപെട്ട ഒരുഖണ്ഡം സ്ഥലവും അതിലെ സർവ്വതും.കിഴക്ക് 23.4 വടക്ക് 24.9 പടിഞ്ഞാറ് 19.8 തെക്ക് 24.6 മീറ്റർ അളവുള്ളത്. 0.0526 ഹെക്ടർ	30/09/2020	Rs 285,000 വിലയാധാരം	ജാനകി,എടക്കണമ്പേത്ത്,മുട്ടന്നൂർ	മുഹമ്മദ് ബഷീർ, കഞ്ഞിക്കണ്ടിയിലകത്ത്, പെരുവള്ളത്ത്പറമ്പ്	129	151-158	1122/2020

ബാധ്യതാ വിവരങ്ങൾ

അപേക്ഷകന്റെ പേര് : Karim pv and naseema ch,Zainas villa,Irikkur

തീയതി : 22/02/2024

വസ്തു വിവരം : ഇരിക്കൂർ വില്ലേജ് ,കളിഞ്ഞ ദേശംSy.31Area : 5Ar26.00 Sqm, Blk-159, Re Sy.57/137

സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നമ്പർ : 862/24

തിരച്ചിൽ നടത്തിയ കാലം : 01/02/2010 മുതൽ 20/02/2024 വരെ

ഹർജി നമ്പർ : 922/24

സർട്ടിഫിക്കറ്റിന്റെ ആവശ്യകത : For ksfe loan

ഐ.ഡി. : P29454646

ക്രമ നമ്പർ	വസ്തു വിവരം	ആധാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത തീയതി	ആധാരത്തിന്റെ സലയും സ്വഭാവവും	എഴുതി കൊടുത്ത ആൾ	എഴുതി വാങ്ങിയ ആൾ	ആധാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത		
						വാല്യം	പേജ്	നമ്പർ
2	ഇരിക്കൂർ വില്ലേജ്, കളിഞ്ഞ ദേശം, Sch.No.1/.1Sy.31/1,Area :5Ar26.00 Sqm ,Blk-159, Re Sy.57/137 കളിഞ്ഞപറമ്പിൽ പടിഞ്ഞാറെ അംശം മേൽപ്പാട്ടക്കരി എന്ന നിലത്തിൽ വടക്കെഅംശവും അതോടു ചേർന്ന കരിസ്ഥലവും കൂടിയതിൽ ഒരുഖണ്ഡംസ്ഥലം 0.1290 ഹെക്ടറിൽപെട്ട ഒരുഖണ്ഡം സ്ഥലവും അതിലെ സർവ്വതും കിഴക്ക് 23.4 വടക്ക് 24.9 പടിഞ്ഞാറ് 19.8 തെക്ക് 24.6 മീറ്റർ അളവുള്ളത് 0.0526 ഹെക്ടർ അടിസ്ഥാന സർവ്വ് 57/11 ആകുന്നു.	15/11/2022	Rs 318,500 വിലയാധാരം	മുഹമ്മദ് ബഷീർ,കുഞ്ഞിക്കണ്ടിയിലകത്ത്, കളിഞ്ഞ	കരീം, പറമ്പറവീട്ടിൽ, ഇരിക്കൂർ	471	45-52	2499/2022
					നസീമ, ചെരട്ടാടൻകുത്ത്, ഇരിക്കൂർ			