

# **Aplicación para la administración de la Urbanización Hojas Verdes**

**Natalia Bernal Gutiérrez CC:1001419475**

La aplicación realizada cuenta con las siguientes ventanas:

## **Index**

Cuenta con los siguientes botones:

- **Iniciar sesión:** En éste el usuario puede iniciar sesión con su usuario y contraseña o crear su cuenta. Dependiendo de las credenciales que se ingresen en el inicio de sesión el usuario será dirigido al apartado dedicado para únicamente el administrador (el administrador ingresa con el usuario admin y la contraseña admin123) o para los propietarios.
- **Propiedades:** En éste botón el usuario puede conocer más información sobre la urbanización.

## **Crear Cuenta**

Si el usuario no cuenta con una cuenta previamente entonces en esta ventana puede ingresar sus datos personales y el usuario y contraseña con los que quiere acceder a la aplicación creando así su cuenta, además una vez cree su cuenta en esa misma ventana puede iniciar sesión siendo dirigido a la ventana de iniciar sesión explicada previamente.

## **Administrador**

En esta ventana el administrador tiene dos opciones, puede crear la multa o buscarla.

## **Crear Multa**

El administrador ingresa toda la información necesaria para crear la multa, además puede descargar la información (informacion\_multa.pdf) y factura (factura\_multa.pdf) de ésta en archivos pdf, ambos archivos se guardan y abren automáticamente. El botón de salir devuelve a la ventana Administrador.

## **Buscar Multa**

El administrador puede buscar la multa ingresando el número de propiedad (las identificaciones de las propiedades se categorizan con las letras A, B y C) o la identificación de la multa, una vez es encontrada el administrador puede descargar el archivo pdf con la información de la multa (información\_multa.pdf) y éste se abre automáticamente también. El botón de salir devuelve a la ventana Administrador

## **Propietarios**

El propietario puede elegir entre consultar el valor de la administración de su propiedad o actualizar o eliminar su cuenta.

## **Consultar Valor Administración**

El propietario debe de ingresar el número de su propiedad y automáticamente saldrá el valor de ésta, además el propietario puede descargar la factura(recibo.pdf) en formato pdf y ésta se abre automáticamente también. El botón de salir devuelve al usuario a la ventana Propietarios.

## **Actualizar o Eliminar Cuenta**

El propietario mediante su cédula busca la información personal que puede actualizar o eliminar su cuenta con todos sus datos si así lo desea. El botón de salir devuelve al usuario a la ventana Propietarios.

## **Propiedades**

El usuario puede elegir si desea conocer más información sobre las zonas comunes o sobre los residentes de la urbanización.

## **Nuestros Residentes**

Los futuros compradores de la urbanización pueden conocer las profesiones y oficios de los actuales residentes.

## Zonas Comunes

Los futuros compradores y los propietarios pueden conocer los horarios de uso de las zonas comunes y también conocer un poco más el propósito de cada una.

Por otro lado, los datos se están almacenando en archivos json, los cuales son los siguientes:

- **administraciones.json:** se guardan los valores de la administración de las propiedades consultadas.
- **propietarios.json:** se guardan los datos de los propietarios que crean sus cuentas.
- **usuarios.json:** se guardan los usuarios y contraseñas para iniciar sesión.
- **multas.json:** se guardan la información de las multas creadas por el administrador