

מכרז מקוון
עם ערבות דיגיטליות

מודעת דחיתת מועדים

**הזמנה לקבלת הצעות במכרז פומבי
לרכישת זכויות חכירה
במגרש מס' 951 מסחרי
בשדרות רגר, באר שבע**

מכרז מס' 58/2025 בש

רשות מקראקי ישראל מודיעה בזאת על דחיתת מועדים כמפורט להלן:

את חוברת המכרז ניתן להוריד מאתר הרשות החל מתאריך .06/01/2026

המועד האחרון להגשת ההצעות הינו עד לתאריך 02/03/2026 בשעה 12:00 בצהרים
בדיק.

ביתר תנאי המכרז שפורסמו לא חל כל שינוי.

מרכז מקוון

עם ערבות דיגיטליית

מודעת דחיהת מועדים

הזמנה לקבלת הצעות במרכז פומבי
לרכישת זכויות חכירה
במגרש מס' 951 מסחרי
בשדרות רגר, באר שבע

מרכז מס' 58/2025 בש.

רשות מקראקי ישראל מודיעת בזאת על דחיהת מועדים כמפורט להלן:

את חוברת המכרז ניתן להוריד מאתר הרשות החל מתאריך 15/09/2025.

המועד האחרון להגשת ההצעות הינו עד לתאריך 10/11/2025 בשעה 12:00 בצהרים
בדוק.

מכרז מקוון
עם ערבות דיגיטליית

**הזמנה לקבלת הצעות במכרז פומבי
לרכישת זכויות חכירה
במגרש מס' 951 מסחרי
בשדרות רגר, באר שבע**

מכרז מס' 58/2025 בש

רשות מקראקי ישראל מודיעיה בזאת על דחיית מועדים כמפורט להלן:

את חוברת המכרז ניתן להוריד מאתר הרשות החל מתאריך 23/06/2025.

המועד האחרון להגשת ההצעות הינו עד לתאריך 25/08/2025 בשעה 12:00 בצהרים.
בדוק.

מכרז מקוון

עם ערבות דיגיטליות

**הזמןה לקבלת הצעות במכרז פומבי
לרכישת זכויות חכירה
במגרש מס' 951 מסחרי
בשדרות רגר, באר שבע**

מכרז מס' 58/2025 בש/פומבי

רשות מקראקי ישראל (להלן: "הרשות"), משרד הבינוי והשיכון (להלן: המשרד) מזמינים בזאת ההצעות להשתתפה על חוזה חכירה ל - 98 שנים עם אופציה להארכה לעוד 98 שנים, בגין השיטה שפרטיו בעת פרסום המכרז הם כדלהלן:

מזהם	מכרז	שטח בעיר	שטח במ"ר	פתרונות כלליים	הוצאות כולל הוצאות פיתוח נוספת בגין נספנות ציבור בש"ח כולל מע"מ
	15828	2,593	21,117,090	951	

מחיר המינימום וגובה הערבות לקבלת הצעה יפורסמו בחוברת המכרז.

על המגרש חלה תוכנית 5/102/02/33, יעוד המגרש הינו מסחרי, יתר פרטי המכרז יפורסמו בחוברת המכרז.
חוורתה המכרז תפורסם באתר האינטרנט של רמי'י ביום 24/03/2025. ניתן להוריד ולעין בחוורתה ללא כל תשלום.
צוין כי לא ניתן לקבל עותק של חוותה המכרז במשרדי רשות מקראקי ישראל.

הגשת ההצעות תבוצע באמצעות **מערכת מכרזים מקוונת**.
במכרז תשתתפנה רק ההצעות אשר במועד האחרון להגשת ההצעות תימצאנה במלואן במערכת המכרזים המקוונת.

המועד האחרון להגשת ההצעות בתאריך 26/05/2025 עד השעה 12:00 בצהרים.

מערכת המכרזים המקוונת תינעל באופן אוטומטי במועד האחרון להגשת ההצעות.
לא תתקבל טענה כי בשל תקליה טכנית כלשהי נמנע מהמציע להגיש את הצעתו במערכת המכרזים המקוונת.
הרשאות במכרז דורשת הרשמה מראש "ממשל זמן". בעת תחילת הליך ביצוע הגשת ההצעה באתר רשות מקראקי ישראל, יועבר המשתמש באופן אוטומטי למערכת "ממשל זמן", שם יידרש לבצע הליך הזדהות. בסיום ההליך יועבר באופן אוטומטי לאתר רשות מקראקי ישראל לשם שלמת הליך הגשת ההצעה.

מודגש כי כל הצעה אשר תוגש במערכת המכרזים המקוונת באמצעות זהה הרודהות במשול זמן (באמצעות אותו המשתמש), תעדכן את קודמתה. ההצעה האחרונה שתוגש על ידי אותו המשתמש היא ההצעה אשר טובא לדין בפני ועדת המכרזים וההצעות קודמות ככל שהוגשו על ידי אותו המשתמש, **פסלו**.

הרשות רשאית לשנות כל אחד מהמועדים הנאקרים, לרבות המועד האחרון להגשת ההצעות, ככל שתימצא לנכון על פי שיקול דעתה הבלעדי.

פרסום זה הינו לידועה בלבד ואין באמור בו כדי לחייב את הרשות והמשרד בכל צורה שהיא, לא מבחינת תוכנו ולא לגבי המועדים הנאקרים בו. התנאים המחייבים הם אלה אשר יופיעו בחוורתה המכרז על כל נספחיה.

על הצדדים להתעדכן באתר רמי'י בגין כל שינוי במכרז עד למועד סגירתו.

זמן קבלת קהל: ב', ד' 13:00-16:00, ב' 17:30-18:00.
רחוב התקווה 4, קריית הממשלה, באר שבע, טלפון 073-3428228/8246/8252
בערבי חג וחול המועד לא תתקיים קבלת קהל.