

03/11/2025

משרד הבינוי והשיכון
מחוז דרום

רשות מקרקעי ישראל
מרחב עסקי דרום

מכרז מקוון **עם ערבות דיגיטלית**

מודעת דחיית מועדים

**הזמנה לקבלת הצעות במכרז פומבי
לרכישת זכויות חכירה
במגרש מס' 951 מסחרי
בשדרות רגר, באר שבע**

מכרז מספר בש/58/2025

רשות מקרקעי ישראל מודיעה בזאת על דחיית מועדים כמפורט להלן:

את חוברת המכרז ניתן להוריד מאתר הרשות החל מתאריך 06/01/2026.

המועד האחרון להגשת ההצעות הינו עד לתאריך 02/03/2026 בשעה 12:00 בצהריים בדיוק.

ביתר תנאי המכרז שפורסמו לא חל כל שינוי.

19/08/2025

משרד הבינוי והשיכון
מחוז דרום

רשות מקרקעי ישראל
מרחב עסקי דרום

מכרז מקוון

עם ערבות דיגיטלית

מודעת דחיית מועדים

**הזמנה לקבלת הצעות במכרז פומבי
לרכישת זכויות חכירה
במגרש מס' 951 מסחרי
בשדרות רגר, באר שבע**

מכרז מספר בש/2025/58

רשות מקרקעי ישראל מודיעה בזאת על דחיית מועדים כמפורט להלן:

את חוברת המכרז ניתן להוריד מאתר הרשות החל מתאריך 15/09/2025.

המועד האחרון להגשת הצעות הינו עד לתאריך 10/11/2025 בשעה 12:00 בצהריים בדיוק.

11/05/2025

משרד הבינוי והשיכון
מחוז דרום

רשות מקרקעי ישראל
מרחב עסקי דרום

מכרז מקוון

עם ערבות דיגיטלית

**הזמנה לקבלת הצעות במכרז פומבי
לרכישת זכויות חכירה
במגרש מס' 951 מסחרי
בשדרות רגר, באר שבע**

מכרז מספר בש/58/2025

רשות מקרקעי ישראל מודיעה בזאת על דחיית מועדים כמפורט להלן:

את חוברת המכרז ניתן להוריד מאתר הרשות החל מתאריך 23/06/2025.

המועד האחרון להגשת ההצעות הינו עד לתאריך 25/08/2025 בשעה 12:00 בצהריים בדיוק.

מכרז מקוון
עם ערבות דיגיטלית**הזמנה לקבלת הצעות במכרז פומבי
לרכישת זכויות חכירה
במגרש מס' 951 מסחרי
בשדרות רגר, באר שבע****מכרז מספר 58/2025/בש**

רשות מקרקעי ישראל (להלן: "הרשות"), ומשרד הבינוי והשיכון (להלן: המשרד) מזמינים בזאת הצעות לחתימה על חוזה חכירה ל – 98 שנים עם אופציה להארכה לעוד 98 שנים, בגין השטח שפרטיו בעת פרסום המכרז הם כדלהלן:

מתחם	מגרש	שטח בערך	במ"ר	הוצאות למשרד פיתוח נוספות הקמת מוסדות בש"ח כולל מע"מ	פיתוח כולל הוצאות בגין ציבור	כללי
15828	951	2,593		21,117,090		

מחיר המינימום וגובה הערבות לקיום הצעה יפורסמו בחוברת המכרז.

על המגרש חלה תוכנית 333/102/02/5, יעוד המגרש הינו מסחר, יתר פרטי המכרז יפורסמו בחוברת המכרז. חוברת המכרז תפורסם באתר האינטרנט של רמ"י ביום 24/03/2025. ניתן להוריד ולעיין בחוברת ללא כל תמורה. צוין כי לא ניתן לקבל עותק של חוברת המכרז במשרדי רשות מקרקעי ישראל.

הגשת ההצעות תתבצע באמצעות **מערכת מכרזים מקוונת**. במכרז תשתתפנה רק הצעות אשר במועד האחרון להגשת ההצעות תימצאנה במלואן במערכת המכרזים המקוונת.

המועד האחרון להגשת הצעות בתאריך 26/05/2025 עד השעה 12:00 בצהריים.

מערכת המכרזים המקוונת תינעל באופן אוטומטי במועד האחרון להגשת ההצעות. לא תתקבל טענה כי בשל תקלה טכנית כלשהי נמנע מהמציע להגיש את הצעתו במערכת המכרזים המקוונת. ההשתתפות במכרז דורשת הרשמה מראש באתר "ממשל זמין". בעת תחילת הליך ביצוע הגשת ההצעה באתר רשות מקרקעי ישראל, יועבר המשתמש באופן אוטומטי למערכת "ממשל זמין", שם יידרש לבצע הליך הזדהות. בסיום ההליך יועבר באופן אוטומטי לאתר רשות מקרקעי ישראל לשם השלמת הליך הגשת ההצעה.

מודגש כי כל הצעה אשר תוגש במערכת המכרזים המקוונת באמצעות אותה ההזדהות בממשל זמין (באמצעות אותו המשתמש), תעדיכן את קודמתה. ההצעה האחרונה שתוגש על ידי אותו המשתמש היא ההצעה אשר תובא לדיון בפני ועדת המכרזים **והצעות קודמות ככל שהוגשו על ידי אותו המשתמש, יפסלו.**

הרשות רשאית לשנות כל אחד מהמועדים הנזכרים, לרבות המועד האחרון להגשת הצעות, ככל שתימצא לנכון על פי שיקול דעתה הבלעדי.

פרסום זה הינו לידיעה בלבד ואין באמור בו כדי לחייב את הרשות והמשרד בכל צורה שהיא, לא מבחינת תוכנו ולא לגבי המועדים הנזכרים בו. התנאים המחייבים הם אלה אשר יופיעו בחוברת המכרז על כל נספחיה.

על המציעים להתעדכן באתר רמ"י בגין כל שינוי במכרז עד למועד סגירתו.

זמני קבלת קהל: ב',ד' 8:00-13:00, ב' 16:00-17:30.

רח' התקווה 4, קריית הממשלה, באר שבע, טלפון 073-3428228/8246/8252.

בערבי חג וחול המועד לא תתקיים קבלת קהל.