



Unit No. 1006, 10th Floor, DLH Park, Swami Vivekananda Rd, Malad, Sunder Nagar, Goregaon West,
Mumbai - 400064, Maharashtra, India

SANCTION LETTER CUM LOAN AGREEMENT

Date: 19-09-2024

NAVEEN GADDE
BVRPG5840B

Dear Sir/Madam,

SUB: SANCTION LETTER

On the basis of your application for availing the loan ("Loan") on the Instamoney app, the Lender (as defined below) is/are pleased to sanction the loan facility ("Loan") on the below terms and conditions:

Registered Entity	Innofin Solutions Pvt Ltd
Borrower	NAVEEN GADDE 5-36 KISTARAM KIST RAM SATHUPALLY
Lender	Lenders registered on a platform owned and operated ("P2P Platform") by RBI registered NBFC-P2P viz. Innofin Solutions Pvt Ltd The P2P Platform has been authorized by the registered Lender on P2P Platform to act on their behalf. All actions on behalf of the Lenders under this Sanction Letter and/or Loan Documents shall be taken by the P2P Platform and/or the persons authorized by it. Reference to the Lender under this Sanction Letter and/or Loan Document shall mean RBI registered NBFC-P2P as mentioned above.
Purpose of Loan	Cash Withdrawal
Digital Lending Application	Web and/or mobile based platform "Instamoney" owned, developed and operated by Innofin Solutions Pvt Ltd
Loan Amount	Rs. 5000.00/-(Rupees five thousand Only)
Processing Fees(Includes GST)	5.9% of the Loan Amount
Annual Percentage Rate* (%)	124.7% p.a. *APR Is The Total Cost In Annualized Basis That Includes The Interest Cost As Well As The One Time Processing Fee
Annual Interest Rate* (%)	57.00%
Monthly Rate	6.72 % Total Cost Of Borrowing(Incl Interest And Processing Fee) Expressed In Monthly Flat Rate For Better Understanding.
Total Interest charged during the Tenure of the Loan	Rs. 712.5
Total Amount to be paid by the Borrower during the Tenure (along with interest & processing fees)	Rs.6007.5
Net Disbursed Amount*	Rs.4705.00 *Interest will be applicable on the Loan Amount as communicated above *Net Disbursed Amount Does Not Include The GST On Processing Fee Which Shall Be Deducted At The Time Of Disbursement.
Repayment	Installment comprising of Principal and Interest.
Repayment Mode	1.Deduction of Installment Amount via NACH Mandate/UPI Mandate 2.Payment via Payment Gateway Integrated in the App 3.Payment to Virtual Account unique to the user
Tenure	3
Installment Amount	Rs. 1905.00
Installment Frequency	Monthly

Number of Installments	3																						
Delay Interest Charges	57.00% Per Annum (Applicable on EMI amount remaining unpaid after due date. Charged on daily basis from T+1 of due date(T))																						
Late Payment Charges	If the EMI amount is not paid on the due date a late payment charge shall be levied on unpaid EMI based on the following slab.																						
	<table><tr><th colspan="2">Unpaid EMI (Rs)</th><th>Late Payment Charges (Rs)</th></tr><tr><th>From</th><th>To</th><th></th></tr><tr><td>1000</td><td><2000</td><td>200</td></tr><tr><td>2000</td><td><6000</td><td>600</td></tr><tr><td>6000</td><td><10000</td><td>800</td></tr><tr><td>≥10000</td><td></td><td>1000</td></tr></table>			Unpaid EMI (Rs)		Late Payment Charges (Rs)	From	To		1000	<2000	200	2000	<6000	600	6000	<10000	800	≥10000		1000		
	Unpaid EMI (Rs)		Late Payment Charges (Rs)																				
	From	To																					
	1000	<2000	200																				
	2000	<6000	600																				
6000	<10000	800																					
≥10000		1000																					
The late payment charges are not capitalized and the unpaid EMI on due date are not cumulated to calculate late payment charges.																							
Foreclosure Charges,if applicable	Value should be basis the table attached below																						
	<table><tr><th>Loan Tenure</th><th colspan="3">Principal Outstanding</th></tr><tr><td></td><td>Upto 10000</td><td>10001-25000</td><td>>25000</td></tr><tr><td>3 months</td><td>Rs 250</td><td>Rs 500</td><td>5 % of Principal Outstanding</td></tr><tr><td>4 months</td><td>Rs 500</td><td>Rs 750</td><td>5 % of Principal Outstanding</td></tr><tr><td>5 months</td><td>Rs 500</td><td>Rs 1000</td><td>5 % of Principal Outstanding</td></tr></table>			Loan Tenure	Principal Outstanding				Upto 10000	10001-25000	>25000	3 months	Rs 250	Rs 500	5 % of Principal Outstanding	4 months	Rs 500	Rs 750	5 % of Principal Outstanding	5 months	Rs 500	Rs 1000	5 % of Principal Outstanding
	Loan Tenure	Principal Outstanding																					
		Upto 10000	10001-25000	>25000																			
	3 months	Rs 250	Rs 500	5 % of Principal Outstanding																			
4 months	Rs 500	Rs 750	5 % of Principal Outstanding																				
5 months	Rs 500	Rs 1000	5 % of Principal Outstanding																				
Prepayment	No extra prepayment charges.																						
Cooling Off Period	3 days from the sanction of the Loan *Please note proportionate interest & other charges (other than pre-payment/foreclosure charges) will be levied during the Cooling Off period.																						
Recovery Agent	Innofin Solutions Pvt Ltd(Instamoney) *Please note that Recovery Agent has been authorized by the Borrower to contact for default in repayments. Kindly make payment on or before Due Date																						
Grievance Redressal	Aditya Shirodkar Email:cs@lendenclub.com Contact: 022 48913091 Timing: 9am-6pm, Mon-Fri, Sat(odd Saturdays in the Month) If complaint remains unresolved for 30 days, the Borrower may escalate to RBI Complaints portal at https://cms.rbi.org.in/																						
Other Sanction Conditions	<div>1. The sanction and disbursal of the Loan Amount is subject to execution/acceptance of the Loan Agreement, registration of E-NACH/UPI Mandate for repayments and other conditions as per Loan Agreement</div> <div>2. The Loan Amount disbursed by the Lender shall be utilized for the solely for the purpose it is being sanctioned and no other purpose. The Lender reserves the right to call for any document/ information for loan amount utilization by the Borrower.</div> <div>3. The Borrower shall inform Lender in writing about any change in the permanent /correspondence addresses or contact details (as the case may be) immediately.</div> <div>4. The terms of this Sanction Letter summarize certain basic terms of the Loan facility. It is not the definitive/exhaustive list of all the condition of the Loan facility. The detailed terms and conditions of the Loan facility is contained in the Loan Agreement</div> <div>5. The Borrower undertakes that his/her total loans/borrowing through RBI regulated peer to peer platforms (P2P) shall not exceed Rs.10,00,000/- (Rupees Ten Lac Only) at any time during the tenure of the loan facility under this Agreement</div> <div>6. The Parties agree that the Loan Agreement shall be read in conjunction with the Sanction Letter and in case of any conflict or inconsistencies, the provisions of the Sanction Letter shall prevail.</div> <div>7. Notwithstanding the issuance of this Sanction Letter and acceptance thereof, the Lender may in its sole discretion decide to not disburse the Loan, rescind/withdraw Sanction Letter, without assigning any reasons.</div> <div>8. The Borrower shall be required to pay all duties, taxes, costs, stamp duty and statutory levies and such other charges, that may be imposed by the statutory authorities from time to time pertaining to or in connection with the Loan Documents.</div> <div>9. During the Tenure of the Loan, the Borrower authorizes the Lender to obtain/access the credit information of the Borrower from time to time from the credit bureaus. Any default in the payment of the Loan may be reported by Lender to credit bureau, regulators, statutory authorities and other financial institution.</div>																						
Electronic Acceptance	The Borrower acknowledges and accepts that on receipt of the one-time password, access code or other forms of secure authentication initiated through the Instamoney app, this Sanction Letter and the Loan Agreement shall be deemed to be executed/accepted by the Borrower. It is the sole responsibility of the																						

Borrower to ensure that the one-time password, access code or other forms of secure authentication is not compromised or shared with any other person. The Lender and the LSP shall have no obligation to verify the authenticity of any transaction or instruction received or purported to have been received from the Borrower through the app or purporting to have been sent by the Borrower other than by means of verification of the one-time password, access code or other forms of secure authentication. All the records of the Lender and the LSP with respect to the online request for Loan facility arising out of the use of the Instamoney app and arising out of the use of the one-time password, access code or other forms of secure authentication shall be conclusive proof of the genuineness and accuracy of the transaction and shall be binding on the Borrower.

Your's Sincerely,



Bhavin Patel
Designation - CEO



LOAN AGREEMENT

This Loan Agreement (the "Agreement") bearing loan id LOA-BNN7TKYU is executed at Mumbai on 19-09-2024.

BETWEEN

The lender group KVTCYLVVIGLLOA-BNN7TKYU is a group of individual and/or institution (hereinafter individually referred to as "Lender" and collectively referred to as the "Lenders" which expression shall, unless repugnant to the context thereof, mean and include their respective successors, legal representatives, heirs and permitted assigns), electronically agrees to this agreement, of the First Part

AND

Innofin Solutions Private Limited, a company incorporated under the provisions of the Companies Act, 2013 with corporate identity number [U74999MH2015PTC266499] (hereinafter referred to as "P2P Platform", which expression shall, unless excluded by or repugnant to the context or meaning thereof, include its successors and permitted assigns) of the Second Part;

AND

NAVEEN GADDE having PAN No. BVRPG5840B, and R/o. 5-36 KISTARAM KIST RAM SATHUPALLY, hereinafter referred to as "the Borrower" (which expression unless it be repugnant to the context or meaning thereof be deemed to mean and include his/her legal representative, assignee and administrator) of the Third Part.

The Lender, Borrower and the P2P Platform are, wherever the context so requires, hereinafter collectively referred to as the 'Parties' and individually as 'Party'.

- A. WHEREAS, the Lender and the Borrower have come across each other for lending and borrowing unsecured loans through online Peer-To-Peer (P2P) Lending platform provided by the P2P Platform, having website as www.lendenclub.com;
- B. The Borrower is desirous of availing a loan of an aggregate amount of INR 5000.00/- (Indian Rupees five thousand only) ("Loan Amount") from the Lender for the purposes of Cash Withdrawal.
- C. At the request of the Borrower and relying on representations and warranties, and covenants undertaken by the Borrower and subject to the terms and conditions contained herein, each of the individuals and/or institutions captured under Lender Group KVTCYLVVIGLLOA-BNN7TKYU hereby agrees to lend their proportion of the Loan Amount to the Borrower as captured in the information technology system of P2P Platform and the Borrower agrees to borrow from the Lender Group KVTCYLVVIGLLOA-BNN7TKYU the Loan Amount.
- D. WHEREAS, Lender desires for the P2P Platform to mobilize the repayment amounts received from the Borrower to the Lender's bank account and provided other services as detailed in this agreement and P2P Platform desires to provide such services, in accordance with the terms and conditions set forth in this Agreement.

NOW, IN CONSIDERATION OF THE MUTUAL UNDERSTANDING AND OBLIGATIONS SET OUT IN THIS LOAN AGREEMENT, THE SUFFICIENCY OF WHICH IS HEREBY ACKNOWLEDGED, THE ABOVE PARTIES, INTENDING TO BE LEGALLY BOUND, AGREES AS FOLLOWS: -

1. DEFINITIONS AND INTERPRETATIONS

In this Loan Agreement, unless the context otherwise requires: (a) headings are for convenience only and shall not affect interpretation, (b) where a word or phrase is defined, other parts of speech and grammatical forms of that word or phrase shall have corresponding meanings, (c) words denoting any gender shall include all genders, (d) references to days, months and years are to calendar days, calendar months and calendar years respectively and (e) "including" and "inter alia" shall be deemed to be followed by "without limitation" or "but not limited to".

2. DISBURSEMENT

The Lender hereby agrees that platform can transfer respective Loan Amount to the Borrower. The date of disbursal of the loan shall be the Loan Date ("Loan Date"). The details of the Borrower's bank account ("Borrower's Bank Account") are as under:-

Bank Account	921010008352326
Account Holder Name	GADDE NAVEEN
Type of Account	SAVINGS
Bank Name	AXIS BANK
IFSC Code	UTIB0003221

3. RATE OF INTEREST

"The Borrower hereby agrees and confirms that the interest rate for this loan will be 57.00 % (Flat) per annum on the loan amount and/or any part thereof remaining outstanding from time to time. The APR of this loan is as per the sanction letter."

4. RATE OF DEFAULT INTEREST & DELAY CHARGES

a) The Borrower do hereby agrees and confirms that if the Borrower makes any default in repayment of the loan installments as and when the same is due and/or fails to comply with its obligations or any of the terms of this Loan Agreement, then the Borrower shall be also liable to pay other penal charges at the rate of 2 % per month ("Other Penal Charges") of EMI outstanding, over and above the rate of interest mentioned in clause 3 hereinabove on the outstanding amount as on the date of default.

b) The Borrower do hereby agree and confirms that in addition to the aforesaid Penal Interest, the Borrower shall also be liable to pay default interest as mentioned in Annexure 1 ("Default Interest")

c) The Borrower do hereby agree and confirms that the Lender's right to recover Penal Interest and Delay Charges shall be without prejudice to Lender's other rights available as per this Loan Agreement.

d) The Borrower do hereby agree and confirms that his/her obligations to pay Penal Interest and Delay Charges shall not entitle the Borrower to set up the defense that no event of default as mentioned hereunder has occurred.

5. DUE DATE OF FIRST & SUBSEQUENT INSTALLMENTS

The Parties do hereby agree and confirms that:

a) In case, if the Loan Amount is received into the Borrower's Bank Account on or before the 20th day of that particular month, in that case the First Installment shall become due and payable by the Borrower to the Lender on 1 day of the first succeeding month of the Loan Date and thereafter all the subsequent installments shall become due and payable on the same day of the subsequent months; and

b) In case, if the Loan Amount is received into the Borrower's Bank Account after 20th day of that particular month, in that case the First Installment shall become due and payable by the Borrower to the Lender on 1 day of the second succeeding month of the Loan Date and thereafter all the subsequent installments shall become due and payable on the same day of the subsequent months.

6. LOAN REPAYMENT SCHEDULE

The Borrower do hereby covenants with the Lender(s) to repay the Loan Amount together with interest payable in 3 installments, in the following manner:

Installment	Principal Amount(Rs.)	Interest Amount(Rs.)*	Total Amount(Rs.)
1	1666.67	237.5	1904.17
2	1666.67	237.5	1904.17
3	1666.66	237.5	1904.16

*pre agreed platform service fee will be deducted before payout to lenders.

7. MODE OF REPAYMENT OF LOAN

a) The Borrower do hereby covenants with the Lender that for the purpose of repayment of the Loan Amount together with Interest and if applicable, Default Interest and Delay Charges, thereon by way of monthly installment in the manner provided in Clause 6 above. Simultaneously upon signing of this Loan Agreement, the Borrower shall either facilitate the same in advance through National Automated Clearing House Mandate ("NACH Mandate/UPI Mandate") for the tenure covering all the installments, in favour of the Lender or any other person or entity duly authorized by the Lender in this behalf or by handing over LenDenClub postdated duly signed cheques for repayment of a loan instalment to the Lender.

b) The Borrower do hereby further covenants that without prior written consent of the Lender, the Borrower shall not close that bank account from which the NACH Mandate has been facilitated or from which the cheques has been issued, without prior intimation to Lender and making alternate arrangement for the payment of the balance Installments. Any instruction for closure of account without the consent of the Lender shall be deemed to be an event of default and consequence as setout in Clause 8 shall ensue.

8. EVENTS OF DEFAULTS

8.1. The occurrence of the following events shall be an "Event of Default":

- a) The Borrower fails to repay two consecutive Monthly Installment Amount on the due dates;
- b) The Borrower has given instruction to the bank to close the Borrower's Bank Account without the prior written of the Lender.
- c) The Borrower commits breach of any terms and conditions set out in this Loan Agreement; and/or
- d) If any attachment, distress execution or any other such process is initiated against the Borrower; and/or
- e) If the Borrower ceases or threatens to cease or carry on his/her business or profession or employment.

8.2. Upon occurrence of an Event of Default, notwithstanding any elsewhere contained in this Loan Agreement, the outstanding amount (including the Interest, Default Interest and Delay Charges) as on the date of Event of Default shall immediately become due and payable and the Lender shall be entitled to take all steps /actions available to him under law/equity or otherwise to recover the amount.

8.3. On the occurrence of the Event of Default, the P2P platform may report the account of the Borrower to RBI and/or credit information companies as Special Mention Account (SMA) / Non-Performing Assets (NPA) (as per the RBI Directions), which may impact its credit score/rating and his/her ability for future borrowing from the financial institutions. For example, If the due date of a loan account is March 31, 2021, and full dues are not received before the lending institution runs the day-end process for this date, the overdue date shall be March 31, 2021. If it continues to remain overdue, then this account shall get tagged as SMA-1 upon running the day-end process on April 30, 2021 i.e. upon completion of 30 days of being continuously overdue. Accordingly, the date of SMA-1 classification for that account shall be April 30, 2021. Similarly, if the account continues to remain overdue, it shall get tagged as SMA-2 upon running the day-end process on May 30, 2021 and if it continues to remain overdue further, it shall get classified as NPA upon running the day-end process on June 29, 2021.

9. APPROPRIATION OF PAYMENTS

The Borrower hereby agrees and confirms that any payment made by him/her to the Lender under and/or in terms of this Loan Agreement shall be appropriated in the following manner:-

Firstly, towards the payment of Interest, due and payable on the Loan Amount;

Secondly, towards the payment of installment of the Principal Loan Amount;

Thirdly, towards the payment of Default Interest and Delay Charges, due and payable under this Loan Agreement;

Lastly, towards the costs, fees, expenses and other charges, if any, which the Lender may have to incur for the recovery of amounts payable by the Borrower under this Loan Agreement.

10. PREPAYMENT OF LOAN AND PREPAYMENT CHARGES

The borrower hereby agrees that the borrower shall pay the interest applicable for entire tenure for closure of the loan before the tenure ("Prepayment"). The Lender hereby agrees and confirms that other than the interest of the tenure the borrower shall not pay any extra charges for the Prepayment of the Loan.

11. SCOPE OF SERVICES OF P2P Platform

Each of the Lender has electronically authorized the P2P Platform to undertake the following activities on its behalf:

- (a) To facilitate mobilization of repayment amounts received from the Borrower account to Lender account;
- (b) To initiate legal action against the Borrower in case of default in payment or non-payment by the Borrower for more than 30 days as and when need arises and on such fees as may be mutually agreed between the Collection P2P Platform and the Lender.

For avoidance of doubt, it is hereby clarified that the services provided by the P2P Platform under this Agreement are limited to point (a) and point (b) above, and under no circumstances P2P Platform will be responsible for collection of money and/or towards payment of any EMI or delay or penal charges on behalf of Borrower. The Lender and Borrower agree, understand and acknowledge that payment of any EMI or delay or penal charges is always the sole responsibility of the Borrower.

12. REPRESENTATIONS AND WARRANTIES OF THE BORROWER

The Borrower do hereby represents and warrants as under:

- a) All information which has been given by Borrower to the Lender with respect to himself is true and accurate in all respects.
- b) That the Borrower shall utilize the Loan Amount for the purpose of Cash Withdrawal and for no other purpose;
- c) That there are no any circumstances of whatsoever nature that would render the transaction contemplated by this Loan Agreement, void or voidable at the option of the Borrower, under the provisions of any Law in force in India;
- d) That the Borrower is not a party to any litigation of a material character and that the Borrower is not aware of any fact likely to give rise to any litigation or to any material claims against the Borrower;
- e) that there is no action, suit proceeding, order or investigation pending and/or continuing or to the knowledge of the Borrower initiated by or against the Borrower before any Court of Law;

13. REPRESENTATIONS AND WARRANTIES OF THE LENDER

The Lender do hereby represents and warrants as under:

- a) That the Lender has adequate legal capacity to enter into this Loan Agreement and perform his or her obligations hereunder.
- b) That the Lender is not restricted to enter into this Loan Agreement by any Law or any other Loan Agreement;
- c) That this Loan Agreement and all documents required to be executed under and/or in relation to this Loan Agreement constitute and will constitute valid and binding obligations of the Lender enforceable in accordance with law.

14. POWERS CONFERRED BY THE BORROWER IN FAVOUR OF THE LENDER

The Borrower hereby irrevocably empowers and appoints the Lender to exercise any rights mentioned in this Loan Agreement and/or exercisable by the Lender on behalf of the Borrower and also to act and represent the Borrower in such of the acts expressed to be necessary for the purpose of carrying out the terms and conditions of this Loan Agreement and to represent the Borrower before all authorities including the Borrower's employer, banker, etc. and the Borrower undertakes to furnish all such information, statements, documents and the papers to be submitted or furnished or to be filed before any authority.

15. COVENANTS AND UNDERTAKINGS OF THE BORROWER

The Borrower do hereby agree, covenants and undertakes as under

- a) That the Borrower shall pay and bear all expenses including stamp Duty and registration charges on actual basis and other charges and expenses which may be incurred in preparation of this Loan Agreement and/or any other related or incidental documents as may be required to be executed in future in connection with the disbursement of the loan to the Borrower by the Lender.
- b) That in case, if the Lender incurs any legal or other charges or expenses for the recovery of any part of the Loan Amount together with Interest, Default Interest and Delay Charges, then in that event the Borrower shall also be liable to pay the amounts paid by the Lender for such purposes along with interest on such amounts at the rate of Default Interest mentioned hereinabove, from the date of receipt of demand notice by the Borrower.
- c) That the statement of account forward by the Lender or by any other person or entity duly authorized by the Lender in that behalf to the Borrower, shall be accepted by the Borrower as the conclusive proof of the correctness of the Lender's claim due and payable by the Borrower on that particular date.
- d) That the Lender as well as the LenDenClub shall be entitled to disclose and furnish to any of the Credit Information Agencies duly authorized by the RBI in that behalf, all such data and information describing the manner in which the Borrower is performing his/her obligations arising under this Loan Agreement and the Borrower shall not be entitled to raise any objection/s in respect thereof.
- e) That the data and the information so disclosed and furnished by the Lender as well as by the LenDenClub to any of the Credit Information Agencies may be used or processed by such Agencies in the manner as they may deem fit and proper to test the creditworthiness of the Borrower;
- f) That the rights, powers and remedies given to the Lender by this Loan Agreement shall be in addition to all rights, powers and remedies given to the Lender by virtue of any other statute or rule of law.
- g) That the Lender at his/her absolute discretion may at any point of time set-off any of the obligation/s and/or the part of the obligation/s of the Borrower arising under this Loan Agreement.
- h) That at the absolute discretion of the Lender, the Lender shall be entitled to enforce this Loan Agreement himself/herself personally or through any other person or entity duly authorized in writing by the Lender in that behalf and in that event all the covenants and undertakings given by the Borrower to the Lender shall be deemed to have been duly given by the Borrower to such other person or entity who is duly authorized in writing by the Lender;
- i) That the Borrower shall comply with all covenants, terms, conditions stipulated in this Loan Agreement and shall fully indemnify and keep indemnified the Lender from and against all actions, proceedings, liabilities, claims, demands, losses, damages, costs, charges and expenses whatsoever in respect of or in relation to or arising out all obligations and liabilities of the Borrower under this Loan Agreement.

16. JOINT COVENANTS OF THE LENDER & THE BORROWER

- a) The Parties do hereby covenants with each other that LenDenClub has only facilitated their virtual meeting and as such the LenDenClub is not obliged under this Loan Agreement. The Loan Agreement has been executed on a principal to principal basis between the two Parties. However, it is clarified that in case if the need so arises, any of the Parties may approach the LenDenClub and duly authorize the LenDenClub in writing to take necessary steps for the full and faithful compliance of this Loan Agreement by the other party and in such an event, the defaulting party shall not be entitled to take any objections in respect thereof.
- b) That the information, representations and warranties furnished by the Parties from time to time on the website of LenDenClub and as mentioned in this Loan Agreement are true and correct and as such no part of the information, representations and warranties furnished by the Parties are incorrect.
- c) That the Parties have read and understood all the terms and conditions, privacy policy and other material available on the website of LenDenClub and do hereby covenant and undertake to unconditionally abide by the same, without raising any defense of whatsoever nature in respect thereof.



17. PROVISIONS REGARDING TERMINATION/CANCELLATION OF THIS LOAN AGREEMENT

Notwithstanding anything contained in this Loan Agreement, the Lender may at his/her option and without necessity of any demand or notice to the Borrower, all of which are hereby expressly waived off by the Borrower, terminate this Loan Agreement upon happening of any of the following events and thereupon all the amounts due and outstanding by the Borrower to the Lender on such day shall at once become due and payable by the Borrower to the Lender, irrespective of any agreed maturity date:

- a) If the Borrower makes default in payment of two installments, due and payable to the Lender;
- b) If any event or circumstances has occurred or may arise which is prejudicial to or impairs or imperils or depreciates or jeopardizes or is likely to prejudice, imperil or depreciate or jeopardize any of the rights of the Lender arising under this Loan Agreement;
- c) If any information furnished or representations made by the Borrower is found to be false, incorrect or incomplete in material particulars; and
- d) If the Borrower is continuously, for a period of 15 days not traceable and/or not responding to the communications made by the Lender and/or the LenDenClub.

18. ASSIGNMENT OF LOAN

The Borrower understands and acknowledges that the Lender or its authorized representative shall have the unrestricted right at any time or from time to time, and without Borrower's consent, to assign all or any portion of its right and obligations hereunder to one or more banks or other financial institutions (each, an "Assignee"). The Borrower agrees that it shall execute, or cause to be executed, such documents, including without limitation, amendments to this Agreement and to any other documents, instruments and agreements executed in connection herewith as the Lender or its authorized representative shall deem necessary to effect the foregoing. Upon the execution and delivery of appropriate assignment documentation, amendments and any other documentation required by the Lender or its authorized representative in connection with such assignment, and the payment by Assignee of the purchase price agreed to by the Lender or its authorized representative and such Assignee, such Assignee shall be a party to this Agreement and shall have all of the rights and obligations of Lender or its authorized representative hereunder (and under any and all other guaranties, documents, instruments and agreements executed in connection herewith) to the extent that such rights and obligations have been assigned by Lender or its authorized representative pursuant to the assignment documentation between Lender or its authorized representative and such Assignee.

For the avoidance of doubt, upon assignment by the Lender of the Loan held or made by it or any part thereof to an Assignee in accordance with this Agreement, such Loan (or such part thereof) so assigned to such Assignee shall constitute a Loan made by such Assignee to the Borrower.

19. ALTERATION OR MODIFICATION

The Parties shall be at liberty to mutually amend or alter or modify any of the terms and conditions of this Loan Agreement and in particular to defer, postpone or revise the repayment of the Loan Amount, Interest, Penal Interest and Delay Charges and/or any other monies which may become due and payable by the Borrower to the Lender, including any increase or decrease in the rate of interest. However, it is clarified that all such amendment, alteration or modification must be writing and duly signed by both the Parties.

20. WAIVER

Any forbearance or failure or delay by the Lender in exercising any right, power or remedy hereunder shall not be deemed to be waiver of such right, power or remedy and any single or partial exercise of any right, power or remedy hereunder shall not preclude the further exercise thereof and every right, power and remedy of the Lender shall continue to be in full force and effect until such right, power and remedy is specifically waived by an instrument in writing executed by the Lender.

21. SEVERABILITY

If any provision or any part thereof of this Loan Agreement is determined to be illegal, invalid or unenforceable for any reason, such illegality, invalidity or unenforceability shall attach only to such provision or the applicable part of such provision and the remaining part of such provision and all other provisions of this Loan Agreement shall continue to remain in full force and effect.

22. GOVERNING LAW/JURISDICTION

This Loan Agreement shall be governed by and construed in accordance with the Laws of Maharashtra, India and any dispute between the Parties relating to or arising out of this Loan Agreement shall be subject to the exclusive jurisdiction of Courts at Mumbai, India.

23. ENTIRE UNDERSTANDING

This Loan Agreement constitutes the whole Agreement between the Parties and supersedes any previous arrangement between the Parties in relation to the matters dealt with in this Loan Agreement, provided that this clause shall not exclude any liability for (or remedy in respect of) fraudulent misrepresentation.

24. SURVIVAL

The Clauses of this Agreement which by their nature survive termination shall survive the expiry or termination of this Agreement.

25. TIME IS THE ESSENCE

The Parties hereby agree that time is the essence with respect to all dates and periods mentioned in this Loan Agreement (as may be modified/extended wherever permitted under this Loan Agreement), for performance of their respective obligations under this Loan Agreement.

26. NOTICES

Any notice or demand to be given under this Loan Agreement shall be in writing; and shall be deemed to have been duly given if sent by email or by a courier service or registered A. D. or personally delivered. Each notice or demand shall be addressed to the other Parties at the address mentioned above and a notice or demand so given or made shall be deemed to be given or made on the day it was so left or; as the case may be, two business days following date on which it was so posted and shall be effectual notwithstanding that the same may be returned undelivered and notwithstanding the Borrower's change of address.

THE PARTIES HERETO HAVE EXECUTED THESE PRESENTS ON THE DAY, MONTH AND YEAR FIRST HEREINABOVE WRITTEN. ELECTRONICALLY SIGNED by,

Borrower: NAVEEN GADDE

Date: Sept. 19, 2024
Location: 5-36 KISTARAM KIST RAM SATHUPALLY
IP: 223.187.44.142
Mac Address: 0

Lender(s)

LenderGroup ID: KVTCYLVVIGLLOA-BNN7TKYU
Date: Sept. 19, 2024
Agreed by P2P Platform on behalf of Lender(s) based on Electronic Authorization given by Lender(s)

P2P Platform: Innofin Solutions Pvt. Ltd

Date: Sept. 19, 2024



Annexure 1 : Delay Interest Charges

Details of the charges applicable in case NAVEEN GADDE delays any EMI

Based on your loan amount of Rs. 5000.00, applicable delay charges will be as below:

1. Delay Interest Charge 57.00% Calculated at APR(Annual Percentage Rate) applicable on EMI amount remaining unpaid after due date. Charged on daily basis from T+1 of due date(T).
2. Rate of Late Payment Charges as per the slab given in the table below:

If the EMI amount is not paid on the due date a late payment charge shall be levied on unpaid EMI based on the following slab.

Unpaid EMI (Rs)		Late Payment Charges (Rs)
From	To	
1000	<2000	200
2000	<6000	600
6000	<10000	800
≥10000		1000

The late payment charges are not capitalized and the unpaid EMI on due date are not cumulated to calculate late payment charges.

Charges conveyed & accepted by:

Borrower

NAVEEN GADDE

In adherence to the terms herein, Annexure-2, containing particulars of lenders, their respective contributions in this loan, shall be mailed subsequently to the disbursement of the loan.

A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be a cursive representation of a name.



मंजूरी पत्र सह ऋण समझौता

तारीख: १९-०९-२०२४

NAVEEN GADDE
BVRPG5840B

प्रिय महोदय/महोदया,

विषय: मंजूरी पत्र

("ऋण") प्राप्त करने के लिए आपके आवेदन के आधार पर, ऋणदाता (जैसा कि नीचे परिभाषित किया गया है) नीचे दिए गए नियमों और शर्तों पर ऋण सुविधा ("ऋण") को मंजूरी देते हुए प्रसन्न है:

पंजीकृत संस्था	इनोफिन सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड
ऋण लेने वाला	NAVEEN GADDE 5-36 KISTARAM KIST RAM SATHUPALLY
ऋणदाता	भारतीय रिजर्व बैंक के स्वामित्व और द्वारा संचालित ("P2P प्लेटफॉर्म") पंजीकृत एनबीएफसी-पी2पी अर्थात् इनोफिन सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड द्वारा पंजीकृत प्लेटफॉर्म पर पंजीकृत ऋणदाता द्वारा उनकी ओर से कार्य करने के लिए अधिकृत किया गया है। इस मंजूरी पत्र और/या ऋण दस्तावेजों के तहत ऋणदाताओं की ओर से सभी कार्रवाई P2P प्लेटफॉर्म और/या इसके द्वारा अधिकृत व्यक्तियों द्वारा की जाएगी। इस मंजूरी पत्र और/या ऋण दस्तावेज के तहत ऋणदाता के संदर्भित करने का अर्थ होगा भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा पंजीकृत एनबीएफसी-पी2पी जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है।
ऋण का उद्देश्य	नकद वापसी
डिजिटल ऋण आवेदन	वेब और/या गतिमान आधारित प्लेटफॉर्म "इंस्टामनी" स्वामित्व, विकसित और संचालित द्वारा इनोफिन सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड
ऋण की राशि	₹. ५०००.००/- (₹ पांच हजार केवल)
प्रोसेसिंग फीस (जीएसटी सहित)	५.९%
सालाना दर प्रतिशत में* (%)	१२४.७% प्रति वर्ष *APR वार्षिक आधार पर कुल लागत है जिसमें ब्याज लागत के साथ-साथ एकमुश्त प्रोसेसिंग फीस भी शामिल है
वार्षिक ब्याज दर* (%)	५७.००%
मासिक दर	६.७२ % ऋण लेने की कुल लागत (ब्याज और प्रोसेसिंग फीस सहित) बेहतर समझ के लिए मासिक फ्लैट दर में व्यक्त की गई है।
इस ऋण अवधि के दौरान लगाया गया कुल ब्याज	₹. ७१२.५
अवधि के दौरान ऋणी द्वारा भुगतान की जाने वाली कुल राशि (ब्याज और प्रोसेसिंग फीस सहित)	₹. ६००७.५
शुद्ध वितरित राशि*	₹. ४७०५.०० *ऋण राशि पर ऊपर बताए अनुसार ब्याज लागू होगा
पुनर्भुगतान	मूलधन और ब्याज की किस्त।
पुनर्भुगतान मोड	1. NACH मंडेट/UPI मंडेट के माध्यम से किस्त राशि की कटौती 2. ऐप में एकीकृत पेमेंट गेटवे के माध्यम से भुगतान 3. उपयोगकर्ता के लिए विशिष्ट वर्चुअल खाते में भुगतान
अवधि (महीने)	३
किस्त की राशि	₹ १९०५.००
किस्त आवृत्ति	मासिक
किस्तों की संख्या	३
विलंबित ब्याज शुल्क	५७.००% प्रति प्रतिवर्ष (देय तिथि के बाद बकाया EMI राशि पर लागू)। देय तिथि (T) के T+1 से दैनिक आधार पर शुल्क लिया जाएगा
विलंबित भुगतान शुल्क	यदि ईएमआई राशि का भुगतान देय तिथि पर नहीं किया जाता है तो निम्नलिखित स्लैब के आधार पर ना दी गई ईएमआई पर विलंबित भुगतान शुल्क लगाया जाएगा।

	ना दी गई ईएमआई (रु.)(र.)		देरी से भुगतान शुल्क (रु.)(र.)
	से	को	
	१०००	<=१९९९	२००
	२०००	<=५९९९	६००
	६०००	<=९९९९	८००
	१००००		१०००
विलम्बित भुगतान शुल्क पूंजीकृत नहीं होते हैं और विलम्बित भुगतान शुल्ककीगण ना करने के लिए देयतिथि परना भरीगयी ईएमआई को कमनहीं किया जाता है।			
फौजदारी शुल्क, यदि लागू हो	नीचे संलग्न तालिका के आधार पर होना चाहिए		
	ऋण अवधि		
	प्रिंसिपल बकाया		
		Upto १००००	१०००१-२५०००
			>२५०००
३ महीने	₹२५०	₹५००	५% मूल बकाया राशि
४ महीने	₹५००	₹७५०	५% मूल बकाया राशि
५ महीने	₹५००	₹१०००	५% मूल बकाया राशि
पूर्व भुगतान / फोरक्लोज़र	कोई अतिरिक्त पूर्वभुगतान शुल्क नहीं। ऋणीको ऋण अवधि का पूरा ब्याज चुकाना होगा		
कूलिंग ऑफ अवधि	ऋण मंजूरी से 3 दिनपहले *कृपया ध्यान दें कि कूलिंग ऑफ अवधि के दौरान आनुपातिक ब्याज और अन्य शुल्क (पूर्व भुगतान/ फोरक्लोज़रशुल्क के अलावा) लगाए जाएंगे। कूलिंग ऑफ अवधि का लाभ उठाने पर प्रोसेसिंग शुल्क वापस नहीं किया जाएगा।		
रिकवरी एजेंट	इनोफिन सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड (इंस्टामनी) *कृपया ध्यान दें कि ऋणी द्वारा ऋण वापसी में चूक के लिए संपर्क करने हेतु रिकवरी एजेंट को अधिकृत किया गया है। कृपया देय तिथि पर या उससे पहले भुगतान करें।		
शिकायत निवारण	आदित्य शिरोडकर शिकायत निवारण अधिकारी ईमेल:cs@lendenclub.com संपर्क करना: 022 48913091 यदि शिकायत 30 दिनों तक हल नहीं होती है, तो ऋणी भारतीय रिजर्व बैंकशिकायत पोर्टल https://cms.rbi.org.in/ पर शिकायत दर्ज करा सकता है।		
अन्य मंजूरी शर्तें	<div>1. ऋण राशि की मंजूरी और वितरण ऋण समझौते के निष्पादन/मंजूरी, पुनर्भुगतान के लिए E-NACH/UPIअधिदेश के पंजीकरण और ऋण समझौते के अनुसार अन्य शर्तों के अधीन है।</div> <div>2. ऋणदाता द्वारा वितरित ऋण राशि का उपयोग सिर्फ उसी उद्देश्य के लिए किया जाएगा जिसके लिए इसे स्वीकार किया जा रहा है और किसी अन्य उद्देश्य के लिए नहीं। ऋणदाता ऋणी द्वारा ऋण राशि के उपयोग के लिए कोई भी दस्तावेज़/सूचना मांगने का अधिकार सुरक्षित रखता है।</div> <div>3. ऋणी को स्थायी/पत्र-व्यवहार पते या संपर्क विवरण (जैसा भी मामला हो) में किसी भी परिवर्तन के बारे में ऋणदाता को तुरंत लिखित रूप में सूचित करना होगा।</div> <div>4. इस मंजूरी पत्र की शर्तें ऋण सुविधा की कुछ बुनियादी शर्तों का सारांश देती हैं। यह ऋण सुविधा की सभी शर्तों की अंतिम/संपूर्ण सूची नहीं है। ऋण सुविधा की विस्तृत शर्तें ऋण समझौते में निहित हैं।</div> <div>5. ऋणी यह वचन देता है कि भारतीय रिजर्व बैंकद्वारा विनियमित पीयर टू पीयर प्लेटफॉर्म (P2P) के माध्यम से उसका कुल ऋणइस समझौते के तहत ऋण सुविधा की अवधि के दौरान किसी भी समय रु.10,00,000/- (सिर्फ दस लाख रुपये)कीअधिकतम सीमा से अधिक नहीं होगा।</div> <div>6. दोनों पक्ष इस बात पर सहमत हैं कि ऋण समझौते को मंजूरी पत्र के साथ पढ़ा जाएगा तथा किसी भी विवाद या विसंगति की स्थिति में मंजूरी पत्र के प्रावधान मान्य होंगे।</div> <div>7. इस मंजूरी पत्र के जारी होने और उसकी मंजूरी के बावजूद, ऋणदाता अपने विवेकानुसार, बिना कोई कारण बताए, ऋण वितरित न करने, मंजूरी पत्र को रद्द करने/वापस लेने का निर्णय ले सकता है।</div> <div>8. ऋणकर्ता को सभी शुल्क, कर, लागत, स्टाम्प शुल्क और वैधानिक शुल्क तथा ऐसे अन्य प्रभारों का भुगतान करना होगा, जो समय-समय पर ऋण दस्तावेजों के संबंध में या उनसे संबंधित वैधानिक प्राधिकारियों द्वारा लगाए जा सकते हैं।</div> <div>9. ऋण की अवधि के दौरान, ऋणी ऋणदाता को समय-समय पर क्रेडिट ब्यूरो से ऋणी की क्रेडिट जानकारी प्राप्त करने/जाँचकरनेके लिए अधिकृत करता है। ऋण के भुगतान में किसी भी चूक की सूचना ऋणदाता द्वारा क्रेडिट ब्यूरो, विनियामकों, वैधानिक प्राधिकरणों और अन्य वित्तीय संस्थानों को दी जा सकती है।</div>		
इलेक्ट्रॉनिक मंजूरी	ऋणी यह स्वीकार करता है और सहमत होता है कि वन-टाइम पासवर्ड, एक्सेस कोड या सुरक्षित प्रमाणीकरण के अन्य रूपों कोइंस्टामनी ऐप के माध्यम से प्राप्ति पर, यह मंजूरी पत्र और ऋण समझौता ऋणी द्वारा निष्पादित/स्वीकार किया जाएगा। ऋणी की एकमात्र जिम्मेदारी यह सुनिश्चित करना है कि वन-टाइम पासवर्ड, एक्सेस कोड या सुरक्षित प्रमाणीकरण के अन्य रूपों से समझौता नहीं किया जाता है या किसी अन्य व्यक्ति के साथ साझा नहीं किया जाता है। ऋणदाता और LSP के पास ऐप के माध्यम सेकिसी भी लेनदेन या निर्देश की प्रामाणिकता की पुष्टिकरने ऋणी से प्राप्त किए गए या ऋणी द्वारा भेजे जाने का दावा करने का कोई दायित्व नहीं होगा, सिवाय वन-टाइम पासवर्ड, एक्सेस कोड या सुरक्षित प्रमाणीकरण के अन्य रूपों के सत्यापन के माध्यम से। इंस्टामनी ऐप के उपयोग से उत्पन्न ऋण सुविधा के लिए ऑनलाइन अनुरोध और वन-टाइम पासवर्ड, एक्सेस कोड या सुरक्षित प्रमाणीकरण के अन्य रूपों के उपयोग से उत्पन्न होने वाले ऋण सुविधा के संबंध में ऋणदाता और LSP के सभी रिकॉर्ड लेनदेन की वास्तविकता और सटीकता के निर्णायक प्रमाण होंगे और ऋणी के लिए बाध्यकारी होंगे।		



भाविन पटेल
सादर - सीईओ

अस्वीकरण

1. यदि अंतर ब्याज लागू है तो वितरण राशि उल्लिखित राशि से कम होगी।
2. विस्तृत पुनर्भुगतान अनुसूची के तहत दी गई किश्तों के योग से गणना की गई पुनर्भुगतान राशि और भुगतान की जाने वाली कुल राशि के बीच का अंतर, पुनर्भुगतान राशि को पूर्णांकित करने के कारण होता है।

मंजूरी पत्र स्वीकृत:

NAVEEN GADDE
१९-०९-२०२४

इंस्टामनी है संचालित द्वारा लेनडेनक्लब. लेनडेनक्लब है स्वामित्व और संचालित द्वारा इनोफिन सॉल्यूशंस प्राइवेट सीमित। कंपनी सीआईएन : U74999MH2015PTC266499
70e80753cba9a04a6be2d5af14faaf07c01907da49ae158da4377d646dff3c97



ऋण समझौता

यह ऋण समझौता ('अनुबंध') जिसका ऋण आईडी LOA-BNN7TKYU १९-०९-२०२४ में निष्पादित किया जाएगा।

बीच में

ऋणदाता समूह KVTCYLVVIKGLLOA-BNN7TKYU व्यक्ति और/या संस्था का एक समूह है (जिसे आगे व्यक्तिगत रूप से "ऋणदाता" के रूप में संदर्भित किया जाएगा और सामूहिक रूप से "ऋणदाता" के रूप में संदर्भित किया जाएगा, जिसकी अभिव्यक्ति, जब तक कि उसके संदर्भ के प्रतिकूल न हो, का अर्थ होगा और इसमें उनके संबंधित उत्तराधिकारी, कानूनी प्रतिनिधि, वारिस और अनुमत असाइन शामिल होंगे), प्रथम पक्ष इलेक्ट्रॉनिक रूप से इस समझौते से सहमत हैं,

और

इनोफिन सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, 2013 के प्रावधानों के तहत निगमित कंपनी है जिसकी कॉर्पोरेट पहचान संख्या [U74999MH2015PTC266499] है (जिसे इसके बाद "P2Pप्लेटफॉर्म" के रूप में संदर्भित किया जाएगा, जिसकी अभिव्यक्ति, जब तक कि संदर्भ या अर्थ से बाहर न हो या उसके प्रतिकूल न हो, में दूसरे पक्ष के उत्तराधिकारी और अनुमत असाइन शामिल होंगे);

और

NAVEEN GADDE पैन नंबर BVRPG5840B, और निवासी। ५-३६ KISTARAM KIST RAM SATHUPALLY, कोतुतीयपक्षके "ऋणी" के रूप में संदर्भित किया जाएगा (यह अभिव्यक्ति जब तक कि यह संदर्भ या अर्थ के विपरीत न हो, इसका मतलब उसके कानूनी प्रतिनिधि, समनुदेशित और प्रशासक माना जाएगा)। ऋणदाता, ऋणी और P2Pप्लेटफॉर्म को, जहां भी संदर्भ की आवश्यकता हो, सामूहिक रूप से 'पक्ष' और व्यक्तिगत रूप से 'पक्ष' के रूप में संदर्भित किया जाएगा।

ऋणदाता समूह में ऋणदाता का विवरण तथा उनकी ऋण राशि अनुलम्बक-2 में दी गई है।।

- जबकि, ऋणदाता और ऋणी P2Pप्लेटफॉर्म द्वारा प्रदान किए गए ऑनलाइन पीयर-टू-पीयर (P2P) ऋण प्लेटफॉर्म के माध्यम से प्रतिभूतिविहीन ऋण देने और ऋण लेने के लिए एक-दूसरे के संपर्क में आए हैं, जिसकी वेबसाइट www.LenDenClub.com है;
- ऋण समेकन के प्रयोजन से ऋणदाता से ₹५०००.००/- (भारतीय रुपए पांच हजार) ("ऋण राशि") की नकद वापसी प्राप्त करने का इच्छुक है।
- ऋणी के अनुरोध पर और ऋणी द्वारा किए गए अभ्यावेदन और वारंटियों, और अनुबंधों पर भरोसा करते हुए और इसमें निहित नियमों और शर्तों के अधीन, ऋणदाता समूह KVTCYLVVIKGLLOA-BNN7TKYU के तहत कैप्चर किए गए प्रत्येक व्यक्ति और/या संस्थान, P2Pप्लेटफॉर्म की सूचना प्रौद्योगिकी प्रणाली में कैप्चर किए गए ऋण राशि के अपने अनुपात को ऋणी को एतद्वारा ऋण देने के लिए सहमत होते हैं और ऋणी ऋणदाता समूह KVTCYLVVIKGLLOA-BNN7TKYU से ऋण राशि ऋण लेने के लिए सहमत होता है।
- जबकि, ऋणदाता चाहता है कि P2Pप्लेटफॉर्म ऋणी से प्राप्त पुनर्भुगतान राशि को ऋणदाता के बैंक खाते में स्थानांतरित करे और इस समझौते में वर्णित अन्य सेवाएं प्रदान करे तथा P2Pप्लेटफॉर्म इस समझौते में निर्धारित नियमों और शर्तों के अनुसार ऐसी सेवाएं प्रदान करना चाहता है।

अब, इस ऋण समझौते में उल्लिखित आपसी समझ और दायित्वों को ध्यान में रखते हुए, जिसकी पर्याप्तता को एतद्वारा स्वीकार किया जाता है, उपरोक्त पक्ष, कानूनी रूप से बाध्य होने का इरादा रखते हुए, निम्नानुसार सहमत होते हैं: -

1. परिभाषाएँ और व्याख्याएँ

इस ऋण समझौते में, जब तक कि संदर्भ अन्यथा अपेक्षित न हो: (क) शीर्षक सिर्फ सुविधा के लिए हैं और व्याख्या को प्रभावित नहीं करेंगे, (ख) जहां एक शब्द या वाक्यांश को परिभाषित किया जाता है, उस शब्द या वाक्यांश के भाषण के अन्य भागों और व्याकरणिक रूपों का उचित अर्थ होगा, (ग) किसी भी लिंग को दर्शाने वाले शब्दों में सभी लिंग शामिल होंगे, (घ) दिनों, महीनों और वर्षों के संदर्भ क्रमशः कैलेंडर दिनों, कैलेंडर महीनों और कैलेंडर वर्षों के हैं और (ङ) "सहित" और "अन्य बातों के साथ" के बाद "बिना किसी सीमा के" या "लेकिन सीमित नहीं" माना जाएगा।

2. वितरण

ऋणदाता एतद्वारा सहमत है कि प्लेटफॉर्म ऋणी को आवश्यक ऋण राशि हस्तांतरित कर सकता है। ऋण के वितरण की तिथि ऋण तिथि ("ऋण तिथि") होगी। ऋणी के बैंक खाते ("ऋणी का बैंक खाता") का विवरण इस प्रकार है: -

किनारा खाता	९२१०१०००८३५२३२६
खाता धारक नाम	GADDE NAVEEN
प्रकार का खाता	SAVINGS
किनारा नाम	AXIS BANK
आईएफएससी कोड	UTIB0003221

3. ब्याज दर

"ऋणी एतद्वारा सहमत है और पुष्टि करता है कि इस ऋण के लिए ब्याज दर 47.52% (फ्लैट) प्रति वर्ष ऋण राशि और/या समय-समय पर बकाया रहने वाले उसके किसी भी हिस्से पर होगी। इस ऋण का APR मंजूरी पत्र के अनुसार है।"

4. विलंब ब्याज दर और विलंबित भुगतान शुल्क

a) ऋणी एतद्वारा सहमत है और पुष्टि करता है कि यदि ऋणी ऋण की किस्तों के भुगतान में देरी करता है और/या अपने दायित्वों या इस ऋण समझौते की किसी भी शर्त का पालन करने में असफल रहता है, तो ऋणी विलंब ब्याज शुल्क और विलंबित भुगतान शुल्क का भुगतान करने के लिए उत्तरदायी होगा।

b) ऋणी एतद्वारा सहमत है और पुष्टि करता है कि वह अनुलम्बक 1 ("विलंब ब्याज शुल्क") में उल्लिखित विलंब ब्याज शुल्क और विलंबित भुगतान शुल्क का भुगतान करेगा।

c) ऋणी एतद्वारा से सहमत है और पुष्टि करता है कि विलंबित भुगतान पर ब्याज और विलंबित ब्याज शुल्क वसूलने का ऋणदाता का अधिकार इस ऋण समझौते के अनुसार उपलब्ध ऋणदाता के अन्य अधिकारों पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना होगा।

d) ऋणी एतद्वारा से सहमत है और पुष्टि करता है कि विलंबित भुगतान ब्याज और विलंबित ब्याज शुल्क का भुगतान करने के उसके दायित्वों के कारण ऋणी को यह बचाव प्रस्तुत करने का अधिकार नहीं होगा कि चूककी कोई घटना नहीं हुई है जैसा कि यहां उल्लेख किया गया है।

5. प्रथम एवं आगामी किशतों की देय तिथि

दोनों पक्ष एतद्वारा पर सहमत हैं और पुष्टि करते हैं कि:

यदि ऋण राशि ऋणी के बैंक खाते में उस विशेष माह के 20वें दिन या उससे पहले प्राप्त हो जाती है, तो उस स्थिति में पहली किस्त ऋण तिथि के पहले मासिक की पहली तिथि को ऋणी द्वारा ऋणदाता को देय हो जाएगी और उसके बाद सभी बाद की किस्तें आगामी महीनों की उसी तिथि को देय हो जाएंगी; तथा

b) यदि ऋण राशि ऋणी के बैंक खाते में उस विशेष माह के 20वें दिन या उसके बाद प्राप्त होती है, तो उस स्थिति में पहली किस्त ऋण तिथि के दूसरे मासिक की पहली तिथि को ऋणी द्वारा ऋणदाता को देय हो जाएगी और उसके बाद सभी बाद की किस्तें अगले महीनों के उसी दिन देय हो जाएंगी। इस परिदृश्य में अंतरब्याज लागू होगा और वितरण राशि से कटौती की जाएगी।

6. ऋण वापसी अनुसूची

ऋणी एतद्वारा ऋणदाता(ओं) के साथ ऋण राशि को ब्याज सहित 5 किस्तों में निम्नलिखित तरीके से चुकाने का वचन देता है:

किस्त	प्रधानाचार्य राशि (₹.)	ब्याज राशि (₹.)	* कुल राशि (₹.)
१	₹ ६६६.६७	₹ ३७.५	₹ ९०४.१७
२	₹ ६६६.६७	₹ ३७.५	₹ ९०४.१७
३	₹ ६६६.६६	₹ ३७.५	₹ ९०४.१६

* पूर्व मान गया प्लेटफॉर्म सेवा शुल्क इच्छा होना कटौती पहले भुगतान को उधारदाताओं.

7. ऋण वापसी का तरीका

a) ऋणी ऋणदाता के साथ एतद्वारा अनुबंध करता है कि ऋण राशि को ब्याज सहित तथा यदि लागू हो, तो डिफॉल्ट ब्याज और विलंब ब्याज शुल्क के साथ मासिक किस्त के रूप में ऊपर खंड 6 में दिए गए तरीके से चुकाया जाएगा। इस ऋण समझौते पर हस्ताक्षर करने के साथ ही, ऋणी या तो ऋणदाता या इस संबंध में ऋणदाता द्वारा विधिवत अधिकृत किसी अन्य व्यक्ति या संस्था के पक्ष में सभी किस्तों को कवर करने वाली अवधि के लिए राष्ट्रीय स्वचालित समाशोधन गृह अधिदेश ("NACH मंडेट या UPI मंडेट") के माध्यम से अग्रिम रूप से सुविधा प्रदान करेगा या ऋणदाता को ऋण किस्त के पुनर्भुगतान के लिए LenDenClub विधिवत हस्ताक्षरित पोस्टडेटेड चेक सौंपकर।

b) ऋणी एतद्वारा आगे वचन देता है कि ऋणी ऋणदाता की पूर्व लिखित सहमति के बिना, उस बैंक खाते को बंद नहीं करेगा जिससे NACH अधिदेश की सुविधा दी गई है या जिससे चेक जारी किए गए हैं, ऋणदाता को पूर्व सूचना दिए बिना और शेष किशतों के भुगतान के लिए वैकल्पिक व्यवस्था किए बिना। ऋणदाता की सहमति के बिना खाता बंद करने का कोई भी निर्देश चूक की घटना माना जाएगा और खंड 8 में निर्धारित परिणाम सामने आएंगे।

c) कूलिंग-ऑफ अवधि ऋण की मंजूरी से 3 दिन की होती है। कूलिंग-ऑफ अवधि के दौरान आनुपातिक ब्याज और अन्य शुल्क (पूर्व-भुगतान/फोरक्लोज़र शुल्क के अलावा) लगाए जाएंगे। कूलिंग-ऑफ अवधि का लाभ उठाने पर प्रोसेसिंग शुल्क वापस नहीं किया जाएगा।

8. डिफॉल्ट की स्थिति में

8.1. निम्नलिखित स्थितिओं का घटित होना "डिफॉल्ट की स्थिति" मानी जाएगी:

- a) ऋणी नियत तिथियों पर लगातार दो मासिक किश्त राशि चुकाने में असफल रहता है;
- b) ऋणी ने ऋणदाता की पूर्व लिखित अनुमति के बिना ही बैंक को ऋणी का बैंक खाता बंद करने का निर्देश दे दिया है।
- c) ऋणी इस ऋण अनुबंध में निर्धारित किसी भी नियम व शर्त का उल्लंघन करता है; और/या
- d) यदि ऋणी के विरुद्ध कोई कुर्की, संकट निष्पादन या कोई अन्य ऐसी प्रक्रिया शुरू की जाती है; और/या
- e) यदि ऋणी अपना व्यवसाय, पेशा या रोजगार बंद कर देता है या बंद करने की धमकी देता है।

8.2. डिफॉल्ट की घटना घटित होने पर, इस ऋण अनुबंध में अन्यत्र निहित किसी भी बात के बावजूद, डिफॉल्ट की घटना की तिथि पर बकाया राशि (ब्याज, डिफॉल्ट ब्याज और विलंब ब्याज शुल्क सहित) तत्काल देय हो जाएगी और ऋणदाता को राशि वसूलने के लिए कानून/इक्विटी या अन्यथा के तहत उपलब्ध सभी कदम/कार्रवाई करने का अधिकार होगा।

8.3. डिफॉल्ट की घटना होने पर, P2Pप्लेटफॉर्म ऋणी के खाते को भारतीय रिजर्व बैंक और/या क्रेडिट सूचना कंपनियों को विशेष उल्लेख खाता (SMA)/गैर-निष्पादित संपत्ति (NPA) (भारतीय रिजर्व बैंक के निर्देशों के अनुसार) के रूप में रिपोर्ट कर सकता है, जो उसके क्रेडिट स्कोर/रैंकिंग और वित्तीय संस्थानों से भविष्य में ऋण लेने की उसकी क्षमता को प्रभावित कर सकता है। उदाहरण के लिए, यदि किसी ऋण खाते की देय तिथि 31 मार्च, 2021 है, और ऋणदाता संस्थान द्वारा इस तिथि के लिए डे-एंड प्रक्रिया चलाने से पहले पूर्ण बकाया प्राप्त नहीं होता है, तो अतिदेय तिथि 31 मार्च, 2021 होगी। यदि यह अतिदेय बना रहता है, तो यह खाता 30 अप्रैल, 2021 को डे-एंड प्रक्रिया चलाने पर SMA-1 के रूप में टैग हो जाएगा, अर्थात् लगातार अतिदेय होने के 30 दिन पूरे होने पर। तदनुसार, उस खाते के लिए SMA-1 वर्गीकरण की तिथि 30 अप्रैल, 2021 होगी। इसी प्रकार, यदि खाता अतिदेय बना रहता है, तो 30 मई, 2021 को डे-एंड प्रक्रिया चलाने पर इसे SMA-2 के रूप में टैग किया जाएगा और यदि यह आगे भी अतिदेय बना रहता है, तो 29 जून, 2021 को डे-एंड प्रक्रिया चलाने पर इसे NPA के रूप में वर्गीकृत किया जाएगा।

9. भुगतानों का विनियोजन

ऋणी एतद्वारा से सहमत है और पुष्टि करता है कि इस ऋण समझौते के तहत और/या इसकी शर्तों के अनुसार उसके द्वारा ऋणदाता को किया गया कोई भी भुगतान निम्नलिखित तरीके से विनियोजित किया जाएगा: -

सबसे पहले, लागत, फीस, व्यय और अन्य प्रभार, यदि कोई हो, के लिए, जो ऋणदाता को इस ऋण समझौते के तहत ऋणी द्वारा देय राशि की रिकवरी के लिए उठाना पड़ सकता है;

दूसरा, इस ऋण समझौते के तहत देय और भुगतान योग्य डिफॉल्ट ब्याज और विलंबित ब्याज शुल्क के भुगतान के लिए;

तीसरा, ऋण राशि पर देय ब्याज के भुगतान के लिए;

आखिरमें, मूल ऋण राशि की किश्त के भुगतान के लिए।

10. ऋण का पूर्व भुगतान और पूर्व भुगतान शुल्क

ऋणी एतद्वारा से सहमत है कि ऋणी ऋण अवधि से पहले ऋण को बंद करने के लिए पूरी अवधि के लिए लागू ब्याज का भुगतान करेगा ("पूर्व भुगतान")। ऋणदाता एतद्वारा से सहमत है और पुष्टि करता है कि अवधि के ब्याज के अलावा ऋणी ऋण के पूर्व भुगतान के लिए कोई अतिरिक्त शुल्क नहीं देगा।

11. P2P प्लेटफॉर्म की सेवाओं का दायरा

प्रत्येक ऋणदाता ने P2Pप्लेटफॉर्म को अपनी ओर से निम्नलिखित गतिविधियां करने के लिए इलेक्ट्रॉनिक रूप से अधिकृत किया है:

(a) ऋणी खाते से प्राप्त पुनर्भुगतान राशि को ऋणदाता खाते में स्थानांतरित करने में सुविधा प्रदान करना;

(b) जब भी आवश्यकता हो, ऋणी द्वारा भुगतान में चूक या 30 दिनों से अधिक समय तक भुगतान न करने की स्थिति में ऋणी के विरुद्ध कानूनी कार्रवाई शुरू करना तथा ऐसी फीस वसूलना, जिस पर कलेक्शन P2Pप्लेटफॉर्म और ऋणदाता के बीच पारस्परिक रूप से सहमति हो।

संदेह से बचने के लिए, यह स्पष्ट किया जाता है कि एतद्वारा समझौते के तहत P2Pप्लेटफॉर्म द्वारा प्रदान की जाने वाली सेवाएँ ऊपर दिए गए बिंदु (ए) और बिंदु (बी) तक सीमित हैं, और किसी भी परिस्थिति में P2Pप्लेटफॉर्म ऋणी की ओर से पैसे इकट्ठा करने और/या किसी भी EMI या विलंबित ब्याज शुल्क या विलंबित भुगतान शुल्क के भुगतान के लिए ज़िम्मेदार नहीं होगा। ऋणदाता और ऋणी सहमत हैं, समझते हैं और स्वीकार करते हैं कि किसी भी EMI या विलंबित ब्याज शुल्क या विलंबित भुगतान शुल्क का भुगतान हमेशा ऋणी की एकमात्र ज़िम्मेदारी है।

12. ऋणी का प्रतिनिधित्व और वारंटी

ऋणी एतद्वारा प्रतिनिधित्व और वारंटी देता है:

a) ऋणी द्वारा अपने संबंध में ऋणदाता को दी गई सभी जानकारी सभी प्रकार से सत्य एवं सटीक है।

b) ऋणी ऋण राशि का उपयोग ऋण समेकन के लिए करेगा, किसी अन्य उद्देश्य के लिए नहीं;

c) इस प्रकार की कोई भी परिस्थिति नहीं है जो इस ऋण समझौते द्वारा परिकल्पित लेनदेन को शून्य या ऋणदाता के विकल्प पर शून्यकरणीय बना दे। भारत में लागू किसी कानून के प्रावधानों के तहत ऋणी;

d) यह कि ऋणी किसी भी भौतिक प्रकृति के मुकदमे में पक्षकार नहीं है और ऋणी को किसी ऐसे तथ्य की जानकारी नहीं है जिससे ऋणी के विरुद्ध किसी मुकदमे या किसी भौतिक दावे को जन्म मिलने की संभावना हो;

e) कि किसी भी न्यायालय के समक्ष ऋणी द्वारा या उसके विरुद्ध कोई कार्रवाई, वाद कार्यवाही, आदेश या जांच लंबित और/या जारी नहीं है या ऋणी की जानकारी में नहीं है;

13. ऋणदाता का प्रतिनिधित्व और वारंटी

ऋणदाता एतद्वारा प्रतिनिधित्व और वारंटी देता है:

- a) यह कि ऋणदाता के पास इस ऋण समझौते में प्रवेश करने और इसके तहत अपने दायित्वों को पूरा करने के लिए पर्याप्त कानूनी क्षमता है।
- b) यह कि ऋणदाता किसी भी कानून या किसी अन्य ऋण समझौते द्वारा इस ऋण समझौते में प्रवेश करने के लिए प्रतिबंधित नहीं है;
- c) यह ऋण समझौता और इस ऋण समझौते के अंतर्गत और/या इसके संबंध में निष्पादित किए जाने वाले सभी दस्तावेज, ऋणदाता के वैध और बाध्यकारी दायित्व हैं और कानून के अनुसार लागू किए जाएंगे।

14. ऋणदाता के पक्ष में ऋणी द्वारा प्रदत्त शक्तियां

ऋणकर्ता एतद्वारा ऋण समझौते में उल्लिखित किसी भी अधिकार का प्रयोग करने और/या ऋणकर्ता की ओर से ऋणदाता द्वारा प्रयोग किए जा सकने वाले किसी भी अधिकार का प्रयोग करने के लिए ऋणदाता को अपरिवर्तनीय रूप से सशक्त और नियुक्त करता है और साथ ही इस ऋण समझौते की शर्तों और नियमों को पूरा करने के उद्देश्य से आवश्यक बताए गए कार्यों में ऋणकर्ता का प्रतिनिधित्व करने और ऋणकर्ता के नियोक्ता, बैंकर आदि सहित सभी प्राधिकारियों के समक्ष ऋणकर्ता का प्रतिनिधित्व करने के लिए भी ऋणकर्ता को नियुक्त करता है और ऋणकर्ता किसी भी प्राधिकारी के समक्ष प्रस्तुत या प्रस्तुत या दायर की जाने वाली सभी जानकारी, विवरण, दस्तावेज और कागजात प्रस्तुत करने का वचन देता है।

15. ऋणी की प्रतिज्ञाएँ और वचनबद्धताएँ

ऋणी एतद्वारा निम्नलिखित रूप से सहमत, अनुबंधित और वचनबद्ध है

- a) ऋणकर्ता को वास्तविक आधार पर स्टाम्प ड्यूटी और पंजीकरण शुल्क सहित सभी व्ययों का भुगतान और वहन करना होगा तथा अन्य शुल्क और व्यय जो इस ऋण समझौते और/या किसी अन्य संबंधित या आकस्मिक दस्तावेजों की तैयारी में खर्च हो सकते हैं, जिन्हें ऋणदाता द्वारा ऋणकर्ता को ऋण के वितरण के संबंध में भविष्य में निष्पादित करने की आवश्यकता हो सकती है।
- b) यदि ऋणदाता ब्याज, डिफॉल्ट ब्याज और विलंबित ब्याज शुल्क के साथ ऋण राशि के किसी भी हिस्से की रिकवरी के लिए कोई कानूनी या अन्य शुल्क या खर्च वहन करता है, तो उस स्थिति में ऋणी ऐसे प्रयोजनों के लिए ऋणदाता द्वारा भुगतान की गई राशि का भुगतान करने के लिए उत्तरदायी होगा, साथ ही ऋणी द्वारा मांग नोटिस प्राप्त होने की तिथिसे, ऊपर उल्लिखित डिफॉल्ट ब्याज की दर से ऐसी राशियों पर ब्याज भी देना होगा।
- c) ऋणदाता द्वारा या ऋणदाता द्वारा इस संबंध में विधिवत् प्राधिकृत किसी अन्य व्यक्ति या संस्था द्वारा ऋणी को भेजा गया लेखा विवरण, ऋणी द्वारा उस विशेष तिथि को ऋणी द्वारा देय ऋणदाता के दावे की सत्यता के निर्णायक प्रमाण के रूप में स्वीकार किया जाएगा।
- d) ऋणदाता के साथ-साथ LenDenClub को भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा विधिवत् अधिकृत किसी भी ऋण सूचना एजेंसी को सभी ऐसे डेटा और सूचना का खुलासा करने और प्रस्तुत करने का अधिकार होगा, जिसमें यह वर्णन हो कि ऋणी इस ऋण समझौते के तहत अपने दायित्वों का पालन किस प्रकार कर रहा है और ऋणी इसके संबंध में कोई आपत्ति उठाने का हकदार नहीं होगा।
- e) ऋणदाता तथा साथ ही LenDenClub द्वारा किसी भी ऋण सूचना एजेंसी को प्रकटित और प्रदान किए गए डेटा और सूचना का उपयोग या प्रसंस्करण ऐसी एजेंसियों द्वारा उस तरीके से किया जा सकता है, जैसा वे ऋणी की ऋण पात्रता का परीक्षण करने के लिए उचित और उचित समझे;
- f) इस ऋण समझौते द्वारा ऋणदाता को दिए गए अधिकार, शक्तियां और उपचार किसी अन्य कानून या कानून के नियम के आधार पर ऋणदाता को दिए गए सभी अधिकारों, शक्तियों और उपचारों के अतिरिक्त होंगे।
- g) ऋणदाता अपने पूर्ण विवेक से किसी भी समय इस ऋण समझौते के तहत उत्पन्न होने वाले ऋणी के किसी भी दायित्व/दायित्वों और/या दायित्व/दायित्वों के भाग को समायोजित कर सकता है।
- h) ऋणदाता के पूर्ण विवेक पर, ऋणदाता इस ऋण समझौते को स्वयं व्यक्तिगत रूप से या ऋणदाता द्वारा लिखित रूप में विधिवत् अधिकृत किसी अन्य व्यक्ति या संस्था के माध्यम से लागू करने का हकदार होगा और उस स्थिति में ऋणी द्वारा ऋणदाता को दिए गए सभी अनुबंध और वचन, ऋणी द्वारा ऐसे अन्य व्यक्ति या संस्था को विधिवत् दिए गए माने जाएंगे जो ऋणदाता द्वारा लिखित रूप में विधिवत् अधिकृत है;
- i) यह कि ऋणकर्ता इस ऋण समझौते में निर्धारित सभी अनुबंधों, नियमों, शर्तों का पालन करेगा और इस ऋण समझौते के तहत ऋणकर्ता के सभी दायित्वों और देनदारियों के संबंध में या उनसे उत्पन्न होने वाली सभी कार्यवाहियों, कार्यवाहियों, देनदारियों, दावों, मांगों, नुकसानों, क्षतियों, लागतों, प्रभावों और खर्चों से ऋणदाता को पूरी तरह से क्षतिपूर्ति करेगा और क्षतिपूर्ति करता रहेगा।

16. ऋणदाता और ऋणी की संयुक्त प्रतिज्ञाएँ

- a) एतद्वारा दोनों पक्ष एक दूसरे के साथ वचनबद्ध होते हैं कि LenDenClub ने सिर्फ उनकी आभासी बैठक की सुविधा प्रदान की है और इस प्रकार LenDenClub इस ऋण के तहत बाध्य नहीं है समझौता। ऋण समझौता दोनों पक्षों के बीच मूलधन के आधार पर निष्पादित किया गया है। हालाँकि, यह स्पष्ट किया जाता है कि यदि आवश्यकता पड़ती है, तो कोई भी पक्ष LenDenClub से संपर्क कर सकता है और LenDenClub को लिखित रूप में अधिकृत कर सकता है कि वह दूसरे पक्ष द्वारा इस ऋण समझौते के पूर्ण और निष्ठापूर्वक अनुपालन के लिए आवश्यक कदम उठाए और ऐसी स्थिति में, चूक करने वाला पक्ष इसके संबंध में कोई आपत्ति लेने का हकदार नहीं होगा।
- b) LenDenClub की वेबसाइट पर समय-समय पर पार्टियों द्वारा दी गई जानकारी, अभ्यावेदन और वारंटियाँ, तथा इस ऋण अनुबंध में उल्लिखित जानकारी सत्य और सही है, तथा पार्टियों द्वारा दी गई जानकारी, अभ्यावेदन और वारंटियों का कोई भी भाग गलत नहीं है।
- c) कि पक्षों ने LenDenClub की वेबसाइट पर उपलब्ध सभी नियमों और शर्तों, गोपनीयता नीति और अन्य सामग्री को पढ़ और समझ लिया है और एतद्वारा संबंध में किसी भी प्रकार का बचाव किए बिना, बिना शर्त उनका पालन करने का वचन देते हैं।

17. इस ऋण समझौते की समाप्ति/रद्दीकरण से संबंधित प्रावधान

एतद्वारा ऋण समझौते में निहित किसी भी बात के बावजूद, ऋणदाता अपनी पसंद से और ऋणी को किसी भी मांग या नोटिस की आवश्यकता के बिना, जिनमें से सभी को ऋणी द्वारा स्पष्ट रूप से माफ कर दिया गया है, निम्नलिखित में से किसी भी घटना के होने पर इस ऋण समझौते को समाप्त कर सकता है और उसके बाद ऋणी द्वारा उस दिन देय सभी रकम किसी भी सहमत परिपक्वता तिथि के बावजूद ऋणी द्वारा ऋणदाता को तुरंत देय और भुगतान योग्य हो जाएंगी: a) यदि ऋणी ऋणदाता को देय और भुगतान योग्य दो किस्तों के भुगतान में चूक करता है;

a) यदि कोई घटना या परिस्थितियाँ घटित हुई हैं या उत्पन्न हो सकती हैं जो इस ऋण समझौते के तहत उत्पन्न होने वाले ऋणदाता के किसी भी अधिकार के लिए प्रतिकूल है या उसे नुकसान पहुँचाती है या उसे नुकसान पहुँचाती है या उसका मूल्यहास करती है या उसे खतरे में डालती है या उसके प्रतिकूल होने, उसे नुकसान पहुँचाने या उसका मूल्यहास करने या उसे खतरे में डालने की संभावना है;

c) यदि ऋणी द्वारा दी गई कोई भी जानकारी या प्रस्तुत किया गया विवरण गलत, असत्य या अपूर्ण पाया जाता है; तथा

d) यदि ऋणी लगातार 15 दिनों की अवधि तक लापता रहता है और/या ऋणदाता और/या LenDenClub द्वारा किए गए संचार का जवाब नहीं देता है।

18. ऋण का असाइनमेंट

ऋणी यह समझता और स्वीकार करता है कि ऋणदाता या उसके अधिकृत प्रतिनिधि को किसी भी समय या समय-समय पर अप्रतिबंधित अधिकार होगा, और बिना किसी प्रतिबंध के। ऋणी की सहमति, इसके तहत अपने अधिकार और दायित्वों के सभी या किसी हिस्से को एक या अधिक बैंकों या अन्य वित्तीय संस्थानों (प्रत्येक, एक "असाइनी") को सौंपने के लिए। ऋणी सहमत है कि वह इस समझौते में संशोधन और इसके संबंध में निष्पादित किसी भी अन्य दस्तावेज, उपकरण और समझौतों सहित ऐसे दस्तावेजों को निष्पादित करेगा, या निष्पादित करवाएगा, जिन्हें ऋणदाता और उसके अधिकृत प्रतिनिधि पूर्वोक्त को प्रभावी करने के लिए आवश्यक समझेंगे। ऐसे असाइनमेंट के संबंध में ऋणदाता या उसके अधिकृत प्रतिनिधि द्वारा अपेक्षित उपयुक्त असाइनमेंट दस्तावेज, संशोधन और किसी अन्य दस्तावेज के निष्पादन और वितरण पर, और ऋणदाता या उसके अधिकृत प्रतिनिधि और ऐसे असाइनी द्वारा सहमत खरीद मूल्य के असाइनी द्वारा भुगतान पर, ऐसा असाइनी इस अनुबंध का एक पक्ष होगा और उसके पास ऋणदाता या उसके अधिकृत प्रतिनिधि के सभी अधिकार और दायित्व होंगे (और इसके संबंध में निष्पादित किसी और सभी अन्य गारंटियों, दस्तावेजों, उपकरणों और समझौतों के तहत) इस सीमा तक कि ऐसे अधिकार और दायित्व ऋणदाता या उसके अधिकृत प्रतिनिधि द्वारा ऋणदाता या उसके अधिकृत प्रतिनिधि और ऐसे असाइनी के बीच असाइनमेंट दस्तावेज के अनुसार असाइन किए गए हैं।

संदेह से बचने के लिए, इस अनुबंध के अनुसार ऋणदाता द्वारा अपने द्वारा लिए गए या दिए गए ऋण या उसके किसी भाग को किसी असाइन को सौंपे जाने पर, ऐसे असाइनीको सौंपा गया ऐसा ऋण (या उसका ऐसा भाग) ऐसे असाइन द्वारा ऋणी को दिया गया ऋण माना जाएगा।

19. परिवर्तन या संशोधन

इस ऋण समझौते की किसी भी शर्त और नियम को पारस्परिक रूप से संशोधित या परिवर्तित करने और विशेष रूप से ऋण राशि, ब्याज, विलंबित भुगतान ब्याज और विलंबित ब्याज शुल्क और/या किसी अन्य राशि के पुनर्भुगतान को स्थगित, स्थगित या संशोधित करने के लिए पाठियों को स्वतंत्रता होगी, जो ऋणी द्वारा ऋणदाता को देय हो सकती है, जिसमें ब्याज दर में कोई वृद्धि या कमी शामिल है। हालांकि, यह स्पष्ट किया जाता है कि ऐसे सभी संशोधन, परिवर्तन या संशोधन लिखित रूप में होने चाहिए और दोनों पक्षों द्वारा विधिवत हस्ताक्षरित होने चाहिए।

20. छूट

ऋणदाता द्वारा इसके अंतर्गत किसी अधिकार, शक्ति या उपाय का प्रयोग करने में किसी प्रकार की लापरवाही, असफलता या देरी को ऐसे अधिकार, शक्ति या उपाय का त्याग नहीं माना जाएगा और इसके अंतर्गत किसी अधिकार, शक्ति या उपाय का कोई एकल या आंशिक प्रयोग उसके आगे के प्रयोग को नहीं रोकता और ऋणदाता का प्रत्येक अधिकार, शक्ति और उपाय तब तक पूर्ण रूप से लागू रहेगा जब तक कि ऐसे अधिकार, शक्ति और उपाय का ऋणदाता द्वारा लिखित रूप में निष्पादित साधन द्वारा विशेष रूप से त्याग नहीं कर दिया जाता है।

21. पृथक्करणियता

यदि इस ऋण समझौते का कोई प्रावधान या उसका कोई भाग किसी भी कारण से अवैध, अमान्य या अप्रवर्तनीय पाया जाता है, तो ऐसी अवैधता, अमान्यता या अप्रवर्तनीयता सिर्फ ऐसे प्रावधान या ऐसे प्रावधान के लागू भाग से जुड़ी होगी और ऐसे प्रावधान का शेष भाग और इस ऋण समझौते के अन्य सभी प्रावधान पूर्ण रूप से लागू रहेंगे।

22. शासकीय कानून/अधिकार क्षेत्र

यह ऋण समझौता महाराष्ट्र, भारत के कानूनों के अनुसार शासित और व्याख्या किया जाएगा और इस ऋण समझौते से संबंधित या इससे उत्पन्न होने वाले पक्षों के बीच कोई भी विवाद मुंबई, भारत के न्यायालयों के अनन्य क्षेत्राधिकार के अधीन होगा।

23. सम्पूर्ण समझ

यह ऋण समझौता पक्षों के बीच संपूर्ण समझौता है और इस ऋण समझौते में निपटाए गए मामलों के संबंध में पक्षों के बीच किसी भी पिछले समझौते का स्थान लेता है, बशर्ते कि यह खंड धोखाधड़ीपूर्ण गलत बयानी के लिए किसी भी दायित्व (या उसके संबंध में उपाय) को बाहर नहीं करेगा।

24. अस्तित्व

इस अनुबंध के वे खंड, जो अपनी प्रकृति के कारण समाप्ति के बाद भी बने रहते हैं, इस अनुबंध की समाप्ति या समाप्ति के बाद भी बने रहेंगे।

25. समय ही सार है

पक्षकार एतद्वारा पर सहमत हैं कि इस ऋण समझौते के तहत अपने-अपने दायित्वों के निष्पादन के लिए इस ऋण समझौते में उल्लिखित सभी तिथियाँ और अवधियों के संबंध में समय अत्यंत महत्वपूर्ण है (जैसा कि इस ऋण समझौते के तहत जहां भी अनुमति दी गई हो, संशोधित/विस्तारित किया जा सकता है)।

26. नोटिस

इस ऋण समझौते के तहत दी जाने वाली कोई भी सूचना या मांग लिखित रूप में होगी; और यदि इसे ईमेल या कूरियर सेवा या पंजीकृत A.D. द्वारा भेजा जाता है या व्यक्तिगत रूप से वितरित किया जाता है, तो इसे विधिवत दिया गया माना जाएगा। प्रत्येक सूचना या मांग को ऊपर उल्लिखित पते पर अन्य पक्षों को संबोधित किया जाएगा और इस तरह दी गई या की गई सूचना या मांग को उस दिन दिया गया या किया गया माना जाएगा जिस दिन इसे छोड़ा गया था या; जैसा भी मामला हो, जिस तिथिको इसे पोस्ट किया गया था उसके दो व्यावसायिक दिन बाद और यह प्रभावी होगा भले ही इसे बिना डिलीवर किए वापस कर दिया जाए और ऋणी के पते में बदलाव के बावजूद।

दलों साथ ही पास होना निष्पादित इन प्रस्तुत करता है पर दिन, महीना और वर्ष पहला उपरोक्त लिखा हुआ। इलेक्ट्रॉनिक रूप से हस्ताक्षर द्वारा,

ऋण लेने वाला: NAVEEN GADDE

तारीख: २०२४-०९-१९

निवासी: ५-३६ KISTARAM KIST RAM SATHUPALLY

IP: 223.187.44.142

Mac Address: 0

ऋणदाता समूह पहचान: KVTCLVVIKGLLOA-BNN7TKYU

तारीख: २०२४-०९-१९

मान गया द्वारा पी2पी प्लेटफॉर्म पर और से का ऋणदाता आधारित पर इलेक्ट्रॉनिक प्राधिकार दिया गया द्वारा ऋणदाता पी2पी प्लेटफॉर्म: इनोफिन समाधान प्रा. लिमिटेड ऋणदाता(S)

तारीख: २०२४-०९-१९

अनुलग्नक 1 : विलंब ब्याज शुल्क

यदि NAVEEN GADDE किसी भी EMI में देरी करते हैं तो लागू विलंब ब्याज शुल्क और विलंबित भुगतान शुल्क का विवरण

आपकी ₹. 4000.00 रुपये की ऋण राशि के आधार पर, लागू विलंब ब्याज शुल्क और विलंबित भुगतान शुल्क निम्नानुसार होंगे:

- विलंब ब्याज शुल्क 48.00% APR (वार्षिक प्रतिशत दर) पर गणना की जाती है, जो देय तिथि के बाद बकाया EMI राशि पर लागू होती है। देय तिथि (T) के T+1 से दैनिक आधार पर शुल्क लिया जाता है।
- 2 नीचे दी गई तालिका में दिए गए स्लैब के अनुसार विलंबित भुगतान शुल्क की दर:
यदि EMI राशि का भुगतान देय तिथि पर नहीं किया जाता है तो निम्नलिखित स्लैब के आधार पर न दी गई EMI पर विलंब भुगतान शुल्क लगाया जाएगा।:

अवैतनिक ईएमआई (₹.) से	को	देर भुगतान प्रभार (₹.)
₹000	<= ₹999	₹00
₹000	<= ₹999	₹00
₹000	<= ₹999	₹00
₹0000		₹000

विलंबित भुगतान शुल्क को पूंजीकृत नहीं किया जाता है तथा देय तिथि पर अदा न की गई EMI को विलंबित भुगतान शुल्क की गणना के लिए संचित नहीं किया जाता है।

प्रभार संप्रेषित एवं स्वीकार किया गया:

ऋण लेने वाला

NAVEEN GADDE

यहां दी गई शर्तों के अनुपालन में, अनुबंध-2 में ऋणदाताओं का विवरण, इस ऋण में उनके संबंधित योगदान, ऋण के वितरण के बाद भेजे जाएंगे।

