

Freiwillige Selbstauskunft für Mietinteressenten

Bitte diesen Bogen vollständig ausfüllen und persönlich unterschreiben!

Folgende Unterlagen aller Mietvertragspartner müssen der Selbstauskunft beigelegt werden:

1. Ausweiskopie
2. Gehaltsnachweise oder Einkommensbescheide der letzten drei Monate
3. bei Selbstständigkeit BWA sowie 3 Einkommensteuerjahresbescheide
4. bei neuer Jobaufnahme Kopie Arbeitsvertrag
5. Schufa-Auskunft (nicht älter als 3 Monate)

Ich/wir interessieren/bewerben mich/uns für folgende Wohnung:

Wittelsbacherallee 141, 60385 Frankfurt

Ich/wir sind davon unterrichtet, dass der Vermieter den Abschluss eines Mietvertrages unter anderem davon abhängig macht, dass ich/wir ihn über meine/unsere persönlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse informieren.

Ich/wir möchten ab dem folgenden Termin einziehen: 01.12.22 - 31.05.23

	Mietinteressent 1	Mietinteressent 2
Name:	<u>Dhote</u>	<u>Dhote</u>
Vorname:	<u>Navin Ajit</u>	<u>Shipra Navin</u>
Familienstand:	<u>Married</u>	<u>Married</u>
Straße:	<u>KRASLAVAS IELA 30</u>	<u>KRASLAVAS IELA 30</u>
PLZ/Ort:	<u>Lv-1003 Riga</u>	<u>Lv-1003 Riga</u>
Telefon:	<u>+371 28131908</u>	<u>+371 28062674</u>
E-Mail:	<u>navin.dhote214@gmail.com</u>	<u>shpnav23@gmail.com</u>
Geburtsdatum/-ort:	<u>23-04-1990 Nagpur</u>	<u>29-10-1991, Jamshedpur</u>
Staatsangehörigkeit:	<u>Indian</u>	<u>Indian</u>
Beruf:	<u>Senior Software Engineer</u>	<u>UI/UX Designer</u>
Arbeitgeber:	<u>Labour Digital GmbH</u>	<u>Labour Digital GmbH</u>
Beschäftigt seit:	<u>December 01, 2022</u>	<u>November 15, 2022</u>
Netto-Einkommen pro Monat:	<u>4086 Eur</u>	<u>1981 Eur</u>

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner, ohne Vertragspartner zu werden:

Name	Vorname	Alter	Verwandtschaftsgrad	eigenes Einkommen

Freiwillige Selbstauskunft für Mietinteressenten

Weitere Angaben für die gewünschte Anmietung:

1. Jetziger Vermieter (Name und Adresse):

Mietdauer des letzten Mietverhältnisses: _____

Der Mietinteressent bestätigt mit seiner Unterschrift das er seine mietvertraglichen Pflichten aus dem bestehenden Mietverhältnis erfüllt hat und das keinerlei Zahlungsrückstände bestehen.

2. Liegen Lohn- oder Gehaltspfändungen, Abtretungen bzw. Abzahlungsvereinbarungen vor? ☐ Ja ☐ Nein

3. Haben Sie und/oder der/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter in den letzten 5 Jahren eine Vermögensauskunft (eidesstattliche Versicherung) abgegeben: Ja ☐ Nein ☐

4. Ich führe derzeit ein außergerichtliches Schuldenbereinigungsverfahren zur Vorbereitung eines Insolvenzverfahren durch: Ja ☐ Nein ☐

5. Wurde ein Verbraucherinsolvenzverfahren gegen Sie eröffnet: Ja ☐ Nein ☐

6. Gegen mich liegen oder lagen in den letzten 5 Jahren Einkommenspfändungen vor: Ja ☐ Nein ☐

7. In den vergangenen 5 Jahren ist eine Zwangsräumung durchgeführt worden oder es droht bezüglich eines bestehenden Mietverhältnisses mit einem anderen Vermieter die Zwangsräumung: Ja ☐ Nein ☐

8. Ist in den vergangenen 5 Jahren eine Zwangsvollstreckung durchgeführt worden oder droht eine Zwangsvollstreckungsmaßnahme: Ja ☐ Nein ☐

9. Ist Ihr derzeitiges Mietverhältnis und/oder das des/der als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(s) vom Vermieter ☐, von Ihnen ☐, und/oder von dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) ☐ gekündigt worden, bzw. steht eine solche Kündigung bevor? Falls ja, aus welchem Grund?

Ich/wir sind in der Lage, eine Mietsicherung von 3 Nettomonatsmieten zu leisten und die vertraglich vereinbarte Miete laufend zu zahlen. Die Mietzahlung erfolgt per Überweisung und die Kautions wird in einer Summe zu Mietbeginn erbracht.

Die/Der Mietinteressent(en) versichert(n) hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss. Dem/den Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten, oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos zu kündigen.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des Mieters streng vertraulich behandelt und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§ 1, § 2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird. Der Mietinteressent andererseits erklärt, dass er ausdrücklich entsprechend § 22 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist.

Datum, Unterschrift aller Mitmieter