

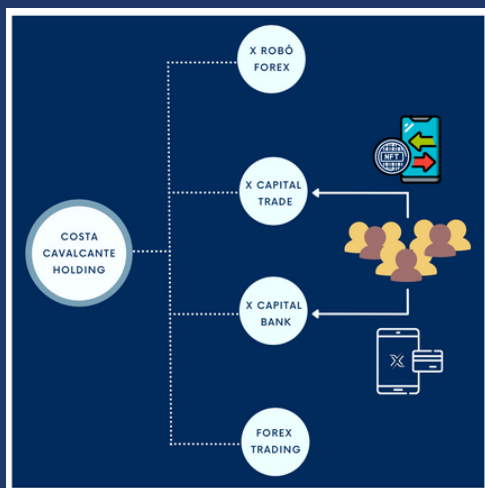


Evoluir está
em nosso DNA

XCAPITAL
BANK

OLÁ!

Antes de falarmos de NFTs, primeiramente gostaríamos de compartilhar algumas informações sobre nossos produtos e como eles funcionam.



A Costa Cavalcante é uma holding que administra alguns produtos e empresas, uma delas, a fintech X Capital Bank, uma conta digital recém lançada no início de 2022.

A X Robô Forex, é literalmente como o seu nome, é uma automação. Um robô que faz arbitragem de câmbio, compra e vende ativos em um curto período de tempo. O acesso a este robozinho é público, clientes e não clientes podem acompanhá-lo, inclusive ver a % de lucro do mês.

Forex Trading, é compra e venda de duas moedas simultaneamente. Em outras palavras, negociamos moedas em pares e especulamos sobre a subida ou descida de uma em relação à outra.

A X Capital Bank, é a sua vida financeira bem na palma de sua mão, proporcionando mais segurança, controle e agilidade em suas operações habituais. A conta digital proporcionará maior facilidade e agilidade nos aportes e resgates, e incluirá todos os serviços bancários tradicionais como transferências bancárias nacionais e internacionais, pagamento de contas, cartão de débito, e muito mais.

A X Capital Trade é um braço da X Capital Bank, através dela é feita a compra e venda de NFTs.

VAMOS FALAR DE NFT?

Agora que você já conhece um
pouquinho do lado de cá,
vamos para a segunda parte de
como essa tecnologia funciona.



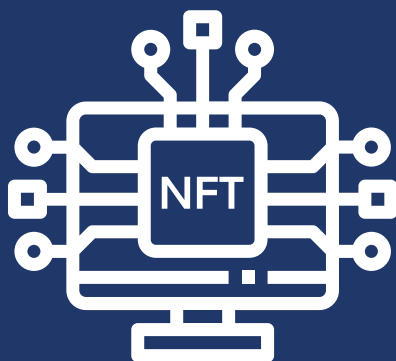
Contextualizando... NFT é a sigla para Non-Fungible-Token ou Token-Não-Fungível. O nome é diferente mas essa é uma tecnologia que vem sendo empregada com sucesso e se utiliza de blockchain para gerar um tipo de autenticação de itens digitais.

Você já deve ter ouvido por aí em algum site sobre negócios, economia, artes ou até mesmo jogos. É uma tecnologia que estourou em 2021 e ao que tudo indica terá um futuro promissor para quem desenvolve quanto para quem usa.

Token-Não-Fungível, o que é isso?

Fungível é um adjetivo que a gente não costuma usar muito em nosso dia-a-dia. Ele trata justamente de algo passível de ser substituído por outra coisa de mesmo espécie, qualidade, quantidade e valor. Então quando a gente diz Não-Fungível, é exatamente o contrário. Ou seja algo ÚNICO, que não pode ser substituído por outra coisa de mesmo espécie, qualidade, quantidade e valor. É aqui que entra o conceito de um Token.

O Token pode ser definido como uma Chave Eletrônica independente do tipo, um token está ligado a segurança, como por exemplo aquele token do banco para confirmar uma transação, lembra? Então, quando dizemos que um Token é Não Fungível, ele é algo como um direito de propriedade, ou melhor um Certificado de Autenticidade.



Vamos listar aqui alguns casos de uso para tecnologia NFT no dia-a-dia que vão além das artes e dos jogos.



>> **Combate a Fake News:** a plataforma FACTS-NFT inaugurou o setor de marketplace de NFTs relacionado ao desmascaramento de notícias falsas.

>> **Licenças e certificações:** sem dúvidas, irá eliminar a carga de verificação e validação de registros, economizando tempo, energia e dinheiro. Parece distante, mas já está sendo usado.

>> **Indústria da música:** o Phonogram.me, primeiro stockmarket em NFT de música brasileira, usa os NFTs para colocar na mão dos criadores, gravadoras e investidores a chance de, juntos, lucrarem com a valorização e divulgação do seu asset mais importante: o copyright dos fonogramas.

>> **Reconhecimento de firma:** alguns cartórios do Brasil mais equipados, desde 18 de outubro de 2021, começaram a reconhecer firma em documentos a distância por meio do uso de plataforma de blockchain e de um projeto de NFT, a plataforma e-Notariado.

>> **Garantia de originalidade de itens de luxo:** que tal se os usuários pudessem escanear um código QR simples nas etiquetas de preços com roupas e acessórios, que estão na forma de um NFT, e eliminar o risco de adquirir um produto falsificado?

>> **Ingressos de eventos:** em 2018, cerca de 12% das pessoas que frequentavam shows compraram ingressos falsificados. Para combater esse problema, empresas de venda de ingressos estão recorrendo à tecnologia NFT e blockchain para garantir que os ingressos sejam legítimos.

>> **Venda de imóveis e veículos:** o fundador da empresa TechCrunch, Michael Arrington, em parceria com a empresa de software Propy, ousou inovar e vendeu um dos seus apartamentos como um NFT em um leilão.

UFA... QUANTA COISA NÃO?

Agora que você já conhece
alguns exemplos de NFTs
usados por aí, vamos entender
onde e como você pode
comprar o seu primeiro NFT.



Sabemos que irão surgir muitas perguntas tais como:

- Como cadastrar na plataforma da X Capital?
- Como comprar o NFT?
- Como o NFT funciona?
- Onde o NFT fica disponível?
- Como o NFT se valoriza e a X Capital consegue pagar essa valorização?

Vamos explicar certinho cada uma e claro, você pode falar com o seu consultor para mais detalhes ou para outras perguntas que não foram esclarecidas aqui.

Resumindo... O NFT é um token único que através de uma rede blockchain é publicizado que determinada pessoa é o proprietário, é o titular daquele ativo.

O cliente abre uma conta na plataforma X Capital Trade e a compra, venda, locação e comodato de NFTs são realizadas perante o maior marketplace de NFTs do mundo: OpenSea.

Então, ao comprar um NFT da X Capital, o cliente irá transferir a titularidade dos seus recursos financeiros para serem operacionalizados pela X Capital.

Ou seja, mediante a realização de uma compra e venda de NFT, a X Capital entrega ao cliente o NFT em uma carteira específica, cujo endereço é disponibilizado na plataforma X Capital Trade, por consequência e por entregar o NFT ao cliente, a X Capital recebe o valor correspondente da compra.

Os NFTs podem se valorizar em 2 tipos de modalidades:

1. Concretizada a venda de um NFT, a X Capital entrega o NFT ao cliente, contratualmente esse mesmo NFT será alugado pela X Capital e vai pagar pelo prazo de 12, 18 ou 24 meses, a título de locação mensal uma porcentagem ** do valor de compra do NFT. No vencimento do NFT, a X Capital recomprará este NFT pelo mesmo valor histórico nominal da alienação, que é o mesmo valor de compra do NFT. Neste caso, a X Capital paga a valorização ao cliente mensalmente, onde o mesmo recebe e saca em forma de um aluguel.

2. A X Capital vende o NFT ao cliente e se compromete que no prazo de 1, 8 ou 12 meses, o NFT será recomprado por uma porcentagem de valorização. Neste período, o NFT fica sob ingerência (custódia) da X Capital.

Importante ressaltar que a valorização do NFT não está vinculada ao crescimento da X Capital, e sim vinculada aos recursos próprios adquiridos em decorrência da alienação do NFT, a X Capital promove operações de trade no mercado de Forex, criptoativos e opções binárias. A X Capital ostenta a saúde financeira dos resultados destas operações para pagar a locação e promover a recompra valorizada do NFT.

** A porcentagem de valorização é variável de acordo com o NFT escolhido.

Conheça na próxima página a coleção de NFTs disponíveis em 2022.

COLEÇÃO NFT 2022

Veja os detalhes dos 3 NFTs
disponíveis para você!





COLEÇÃO NFT RECORRÊNCIA

VALORIZAÇÃO: 8% AO MÊS
VENCIMENTO: 12 MESES
VENDA: MENSAL

DETALHES DO PRODUTO

O CLIENTE COMPRA O NFT RECORRÊNCIA DA X CAPITAL, A X CAPITAL ALUGA ESSE MESMO NFT POR 12 MESES E PAGARÁ 8% POR MÊS DE ALUGUEL COM BASE NO VALOR DE COMPRA DO NFT.

O CLIENTE PODE EFETUAR SAQUES MENSAIS DA VALORIZAÇÃO OBTIDA NO MÊS OU DO ACUMULADO NÃO RETIRADO. O SAQUE DO VALOR DE COMPRA INICIAL DO NFT ESTARÁ DISPONÍVEL APENAS NO VENCIMENTO AO FINAL DOS 12 MESES.

IMPORTANTE: O VALOR MÍNIMO DE SAQUE MENSAL É DE R\$1.000.

Simulação | R\$10.000

Mês		Aluguel Fixo do NFT	Valor do Aluguel
Mês 01	Fev / 22	8%	R\$ 800
Mês 02	Mar / 22	8%	R\$ 800
Mês 03	Abr / 22	8%	R\$ 800
Mês 04	Mai / 22	8%	R\$ 800
Mês 05	Jun / 22	8%	R\$ 800
Mês 06	Jul / 22	8%	R\$ 800
Mês 07	Ago / 22	8%	R\$ 800
Mês 08	Set / 22	8%	R\$ 800
Mês 09	Out / 22	8%	R\$ 800
Mês 10	Nov / 22	8%	R\$ 800
Mês 11	Dez / 22	8%	R\$ 800
Mês 12	Jan / 23	8%	R\$ 800
Valor de Compra Inicial: R\$10.000			
Valorização do NFT ao longo de 12 meses: R\$9.600			
Valorização do NFT + Valor de Compra Inicial: R\$19.600			

AS INFORMAÇÕES CONTIDAS NESTE DOCUMENTO SÃO DE CARÁTER MERAMENTE INFORMATIVO, NÃO CONSTITUINDO E NEM DEVENDO SER INTERPRETADAS COMO ANÁLISE, SOLICITAÇÃO DE COMPRA OU VENDA, OFERTA OU RECOMENDAÇÃO DE INVESTIMENTO, SUGESTÃO DE ALOCAÇÃO OU ADOÇÃO DE ESTRATÉGIAS POR PARTE DA X CAPITAL BANK.

DETALHES DO PRODUTO

O CLIENTE COMPRA O NFT CRESCIMENTO DA X CAPITAL, O NFT TERÁ UMA VALORIZAÇÃO FIXA DE 10% AO MÊS, E NO VENCIMENTO APÓS 8 MESES, A X CAPITAL RECOMPRARÁ ESTE MESMO NFT E PAGARÁ A VALORIZAÇÃO ACUMULADA.

A VALORIZAÇÃO OBTIDA MENSALMENTE NÃO ESTARÁ DISPONÍVEL PARA RESGATE.

IMPORTANTE: A VALORIZAÇÃO ACUMULADA DO NFT ESTARÁ DISPONÍVEL APENAS NO VENCIMENTO AO FINAL DOS 8 MESES.

Simulação | R\$10.000

Mês		Valorização Fixa do NFT	Valor do NFT
Mês 01	Fev / 22	10%	R\$1.000
Mês 02	Mar / 22	10%	R\$1.100
Mês 03	Abr / 22	10%	R\$1.210
Mês 04	Mai / 22	10%	R\$1.331
Mês 05	Jun / 22	10%	R\$1.464
Mês 06	Jul / 22	10%	R\$1.610
Mês 07	Ago / 22	10%	R\$1.771
Mês 08	Set / 22	10%	R\$1.948
Valor de Compra Inicial: R\$10.000			
Valorização do NFT ao longo de 8 meses: R\$11.435			
Valorização do NFT + Valor de Compra Inicial: R\$21.435			

AS INFORMAÇÕES CONTIDAS NESTE DOCUMENTO SÃO DE CARÁTER MERAMENTE INFORMATIVO, NÃO CONSTITUINDO E NEM DEVENDO SER INTERPRETADAS COMO ANÁLISE, SOLICITAÇÃO DE COMPRA OU VENDA, OFERTA OU RECOMENDAÇÃO DE INVESTIMENTO, SUGESTÃO DE ALOCAÇÃO OU ADOÇÃO DE ESTRATÉGIAS POR PARTE DA X CAPITAL BANK.

DETALHES DO PRODUTO

O CLIENTE COMPRA O NFT FLEXÍVEL DA X CAPITAL, O NFT TERÁ UMA VALORIZAÇÃO FIXA DE 4% AO MÊS, E NO VENCIMENTO APÓS 1 MÊS, A X CAPITAL RECOMPRARÁ ESTE MESMO NFT E PAGARÁ A VALORIZAÇÃO ACUMULADA.

A VALORIZAÇÃO OBTIDA NO MÊS ESTARÁ DISPONÍVEL PARA RESGATE PARCIAL OU TOTAL. O VALOR MÍNIMO DE SAQUE É DE R\$1.000.

IMPORTANTE: SE O CLIENTE NÃO EFETUAR O SAQUE NO VENCIMENTO, O NFT SERÁ AUTOMATICAMENTE RENOVADO PARA MAIS UM MÊS E ASSIM POR DIANTE.

Simulação | R\$10.000

Mês		Valorização Fixa do NFT	Valor do NFT
Mês 01	Fev / 22	4%	R\$400
Valor de Compra Inicial: R\$10.000			
Valorização do NFT no vencimento: R\$400			
Valorização do NFT + Valor de Compra Inicial: R\$10.400			

AS INFORMAÇÕES CONTIDAS NESTE DOCUMENTO SÃO DE CARÁTER MERAMENTE INFORMATIVO, NÃO CONSTITUINDO E NEM DEVENDO SER INTERPRETADAS COMO ANÁLISE, SOLICITAÇÃO DE COMPRA OU VENDA, OFERTA OU RECOMENDAÇÃO DE INVESTIMENTO, SUGESTÃO DE ALOCAÇÃO OU ADOÇÃO DE ESTRATÉGIAS POR PARTE DA X CAPITAL BANK.

Agradecemos a sua atenção até aqui, e antes de finalizar gostaríamos de adicionar 2 informações importantes:

1. Para abertura de conta na plataforma X Capital Trade, entre em contato pelo Telegram com um de nossos consultores:



Nome: Nayara Guimarães

Telegram Usuário: @nayaragt

2. O mercado de Criptoativos não é regulado pela Comissão de Valores Mobiliários – CVM, conforme o disposto no art. 2, inciso V, da Instrução CVM n. 555-14. Em verdade, a X Capital Bank Soluções e Tecnologia Ltda. é uma Instituição de Pagamento (IP), sob o arranjo de pagamento sub integrante ao Sistema Brasileiro de Pagamentos - SBP, emissora de moeda eletrônica e permitida de atuar como correspondentes de instituições financeiras, conforme permite o art. 6, inciso III, da Lei n. 12.865/13. Além disto, seguimos as obrigações e orientações da Circular n. 3.682/13, do Banco Central do Brasil.

Ficamos à disposição para qualquer esclarecimento e estamos à disposição para mais informações.

Atenciosamente,

 X CAPITAL
BANK