

## IHR NEUES ZUHAUSE

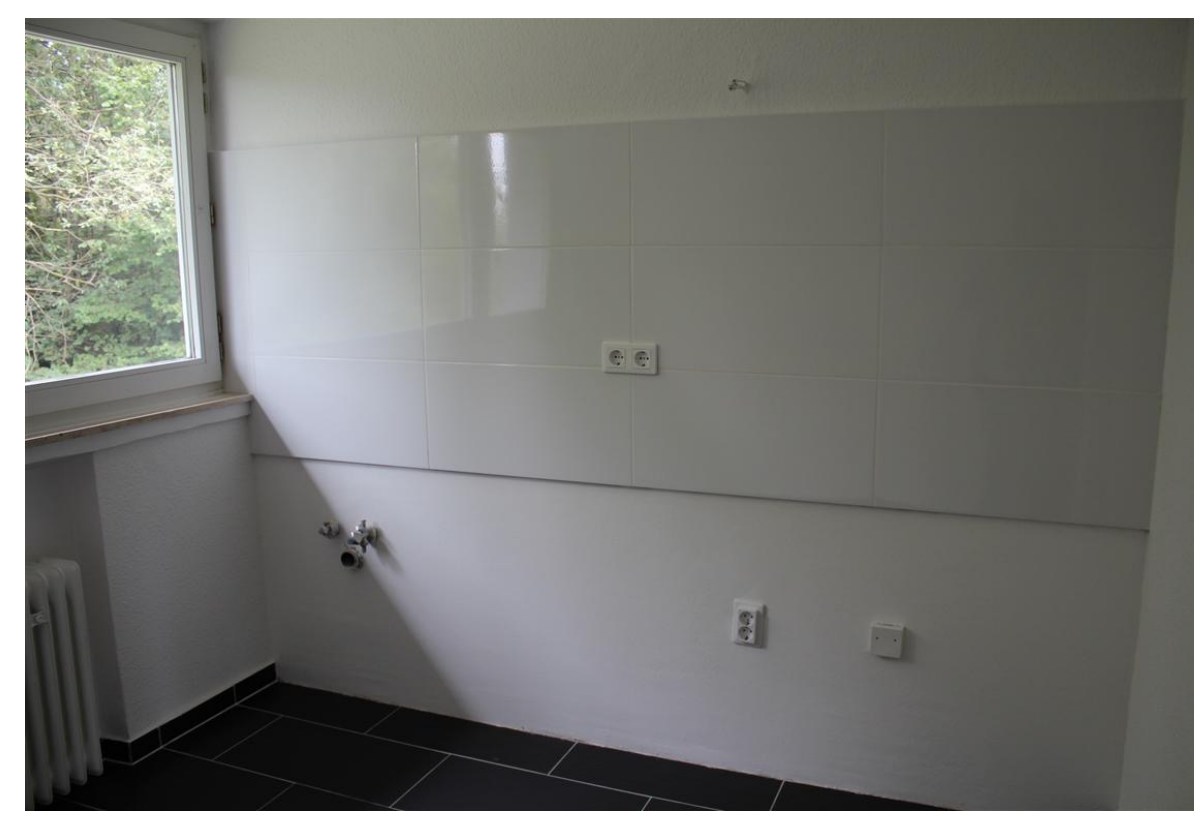
Sie suchen eine neue Wohnung? Eine Wohnung, die modern und doch bezahlbar ist? Die zentral und doch im Grünen liegt?

Dann sind Sie bei Ahoi Wismar im Stadtteil Friedenshof genau richtig!

### Erstbezug nach Kernsanierung

Seit Anfang 2020 sind die Häuser in der Hanns-Rothbarth-Str. 16, 17, 18, 19, 20 in der Verwaltung der WEVATO GmbH. Die Wohnungen werden umfassend saniert. Unter anderem lassen wir

- Decken und Wände tapezieren bzw. streichen
- In allen Zimmern Laminatboden verlegen
- Fliesenspiegel und Bodenbelege in den Küchen tauschen
- Badezimmer erneuern inkl. Elemente und Armaturen
- Elektrik erneuern



### Die Vorteile auf einem Blick:

- Sie leben in einer ruhigen und grünen Stadtrandlage.
- Sie sind in wenigen Minuten in der historischen Altstadt.
- Sie erreichen in fußläufiger Nähe Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf.
- Sie finden ein kinderfreundliches Umfeld mit Abenteuerspielplätzen, Kindergarten und Schulen vor.
- Sie leben in einer ruhigen Anliegerstraße mit ausreichend Parkmöglichkeiten
- Sie erwartet eine neu renovierte Wohnung
- Sie erhalten einen Balkon mit einem tollen Blick ins Grüne



### Neben den Wohnungen lassen wir auch die allgemeinen Bereiche von *Ahoi Wismar* neu und einladend gestalten:

- Streichen der Wände, Decken, Treppengeländer sowie die Eingangsbereiche
- Bodenbeläge erneuern
- Austausch bzw. Überarbeitung der Eingangstüren
- Neugestaltung des Gartenbereichs zum Eingang
- Installation neue Briefkasten- und Klingelanlagen
- Streichen der Fassade



### Sie sind interessiert?

Dann werfen Sie einen Blick in die Musterwohnungen und lassen Sie sich selbst überzeugen.

Ahoi Wismar bietet Ihnen Wohnungen in folgenden Größen:

1 Zimmer, Küche und Bad  
mit 25m<sup>2</sup>



2 Zimmer, Küche und Bad  
mit 49m<sup>2</sup>



3 Zimmer, Küche und Bad  
mit 65m<sup>2</sup>



Haben Sie Fragen?  
Vorab können wir Ihnen detaillierte Auskünfte geben.



