

RCS : AGEN Code greffe : 4701

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de AGEN atteste l'exactitude des informations
transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2020 B 00776 Numéro SIREN : 891 369 951 Nom ou dénomination : LES VERGERS DE SINGLA

Ce dépôt a été enregistré le 12/09/2022 sous le numéro de dépôt 6109

**DOCUMENTS COMPTABLES,
FISCAUX ET DE GESTION**



SARL LES VERGERS DE SINGLA
PRODUCTION DE FRUITS FRAIS
SINGLA

47500 CONDEZAYGUES
Exercice du 09/11/2020 au 31/12/2021

Les montants figurant sur ces documents sont exprimés en Euros

FIDUCIAL EXPERTISE FUMEL
Z.A. Haut Agenais Montayral
BP 15
47501 FUMEL CEDEX
05.53.71.14.09



SARL LES VERGERS DE SINGLA
SINGLA

47500 CONDEZAYGUES

SOMMAIRE

Rapport de Fiducial Expertise sur les comptes annuels p. 3

COMPTES ANNUELS p. 4

. Bilan actif p. 5

. Bilan passif p. 6

. Compte de résultat p. 7

. Soldes intermédiaires de gestion p. 10

. Détermination de la capacité d'autofinancement p. 11

. Annexe pp. 12 - 20

DOCUMENTS FISCAUX p. 21

. Bilan simplifié 2139-A

. Compte de résultat simplifié 2139-B

. Relevé des provisions 2139-E

. Analyse des produits à recevoir et des charges à payer

DETAILS DES COMPTES ANNUELS p. 26

DOSSIER DE GESTION p. 32

DETAIL DES IMMOBILISATIONS p. 45

FIDUCIAL EXPERTISE FUMEL
Z.A. Haut Agenais Montayral
BP 15
47501 FUMEL CEDEX
05.53.71.14.09

RAPPORT SUR LES COMPTES ANNUELS

Conformément aux dispositions convenues avec notre client

SARL LES VERGERS DE SINGLA

nous avons réalisé une mission de participation à l'établissement des comptes annuels relatifs à l'exercice du 09/11/2020 au 31/12/2021, qui se caractérisent notamment par les données suivantes :

- Total du bilan :	55 687,28	euros
- Chiffre d'affaires :	6 320,50	euros
- Résultat net :	8 382,50	euros.

Notre mission s'inscrit dans la catégorie des "Missions sans assurance - Autres prestations fournies à l'entité" définies dans le cadre de référence des missions du professionnel de l'expertise comptable et par le schéma général du référentiel normatif et déontologique de l'Ordre des experts-comptables publiés par arrêté ministériel du 17 juillet 2019.

Nos obligations et interventions se sont exercées dans les limites des diligences de la mission de présentation de comptes définies par l'Ordre des experts-comptables.

Nos travaux ont été réalisés à partir des pièces, documents et informations fournis par notre client.

A FUMEL CEDEX
Le 11/04/2022

Pour FIDUCIAL EXPERTISE FUMEL
Société d'Expertise Comptable

Jérémy FORNASIER
DIRECTEUR AGENCE

SARL LES VERGERS DE SINGLA
SINGLA

47500 CONDEZAYGUES

COMPTES ANNUELS

Exercice du 09/11/2020 au 31/12/2021

Voir en page 3 le rapport de Fiducial Expertise sur les comptes annuels

	Brut	Amortissements et dépréciations	Net au 31/12/2021	Net au 08/11/2020
Capital souscrit non appelé (1)				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Autres				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles (hors biens viv.)				
Terrains				
Aménagements fonciers				
Amélioration du fonds				
Constructions	1 157	50	1 108	
Installations techniques, matériel, outillage	12 800	2 206	10 594	
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles (biens vivants)				
Animaux reproducteurs (adultes)				
Animaux reproducteurs (jeunes de renouvellement)				
Animaux de service				
Plantations pérennes				
Autres végétaux en terre immobilisés				
Immobilisations corporelles en cours	12 994		12 994	
Avances et acomptes				
Immobilisations financières				
Participations				
Créances rattachées à des participations				
Autres immobilisations financières				
Total (2)	26 951	2 256	24 695	
ACTIF CIRCULANT				
Biens vivants et en-cours				
Animaux (cycle lon				
Avances aux cultures (cycle long				
Autres végétaux en terre (cycle long				
Vins et alcools (cycle lon				
Autres en-cours (cycle lon				
Animaux (cycle cour				
Avances aux cultures (cycle court				
Autres végétaux en terre (cycle court				
Autres en-cours (cycle cour				
Stocks				
Approvisionnements et marchandises	1 383		1 383	
Produits finis	4 041		4 041	
Autres produits				
Avances et acomptes versés sur commande				
Créances				
Clients et comptes rattachés				
Autres clients et c. r. (conventions compte courant)				
Etat - TVA et taxes assimilées	5 180		5 180	
Associés (comptes courants)				
Autres créances	1 500		1 500	
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	18 888		18 888	
Charges constatées d'avance				
Total (3)	30 992		30 992	
COMPTES DE REGULARISATION				
Frais d'émission d'emprunts à étaler (4)				
Primes de remboursement des obligations (5)				
Ecart de conversion et diff. d'évaluation - Actif (6)				
TOTAL ACTIF (1+2+3+4+5+6)	57 943	2 256	55 687	

Voir en page 3 le rapport de Fiducial Expertise sur les comptes annuels

	Net au 31/12/2021	Net au 08/11/2020
CAPITAUX PROPRES		
Capital social	500	
Primes d'émission, fusion, apport		
Ecarts de réévaluation		
Réserves		
Réserve légale		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice	8 383	
Subventions d'investissement		
Amortissements dérogatoires		
Autres provisions réglementées		
Total (1)	8 883	
Autres fonds propres		
Titres participatifs		
Avances conditionnées		
Total (2)		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
Total (3)		
DETTES		
Dettes financières		
Emprunts fonciers (établissements de crédit)		
Autres emprunts et dettes (établissements de crédit)	20 000	
Associés (comptes courants bloqués)		
Concours bancaires courants		
Découverts bancaires et CCP		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes diverses		
Avances et acomptes reçus sur commandes		
Autres dettes		
Fournisseurs et comptes rattachés	549	
Autres fournisseurs et c. r.(conventions de compte C)		
Etat - TVA et taxes assimilées	104	
Autres dettes fiscales et sociales		
Associés - Comptes courants	26 151	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres		
Produits constatés d'avance		
Total (4)	46 805	
Ecarts de conversion et diff. d'évaluation - Passif		
TOTAL PASSIF	55 687	

Voir en page 3 le rapport de Fiducial Expertise sur les comptes annuels

	Exercice du 09/11/2020 au 31/12/2021			Exercice du 09/11/2019 au 08/11/2020
	Ventes	Variations inv.	Total	
Ventes de marchandises (A)				
Ventes et variations d'inventaire				
Animaux reproducteurs (adultes)				
Animaux reproducteurs(jeunes de renouvellement)				
Autres animaux				
Produits végétaux	6 130		6 130	
Produits animaux				
Produits transformés	191	4 041	4 232	
Travaux à façon				
Autres produits				
En-cours de production de biens et services				
(B)	6 321	4 041	10 362	
Montant net du chiffre d'affaires (A+B)	6 321		10 362	
Production immobilisée				
Production autoconsommée				
Indemnités d'exploitation			2 614	
Subventions d'exploitation			8 000	
Reprises sur provisions et amort. et dép.				
Transfert de charges d'exploitation				
Autres produits d'exploitation			0	
TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (1)			20 975	

	Exercice du 09/11/2020 au 31/12/2021			Exercice du 09/11/2019 au 08/11/2020
	Achats	Variations inv.	Total	
Marchandises				
Approvisionnements				
Engrais et amendements	300		300	
Semences et plants	463		463	
Produits de défense des végétaux				
Aliments du bétail				
Produits de défense des animaux				
Produits de reproduction animale				
Emballages	1 293	-1 383	-90	
Combustibles				
Carburants et lubrifiants				
Autres approvisionnements	763		763	
Total approvisionnements	2 820	-1 383	1 437	
Achats d'animaux				
Animaux reproducteurs (adultes)				
Animaux reproducteurs (jeunes de renouvellement)				
Autres animaux				
Autres achats et charges externes				
Achats de travaux & services inc. aux produits			77	
Eau, gaz, électricité			78	
Carburants et lubrifiants				
Eau d'irrigation				
Autres fournitures non stockées			541	
Redevance de crédit-bail				
Fermages, loyers & charges locatives foncier				
Autres loyers et charges locatives				
Entretien et réparations			1 143	
Primes d'assurance			978	
Rémunération d'intermédiaires et honoraires			1 796	
Transports			58	
Déplacements, missions, réceptions			2 794	
Frais postaux et de télécommunications				
Autres charges externes			1 893	
Impôts, taxes et versements assimilés				
Taxes spécifiques sur les produits de l'expl.				
Autres impôts et taxes			1 440	
Rémunérations				
Cotisations sociales personnelles			1 775	
Autres charges sociales				
Dotations aux amort. et dép. et provisions				
Amortissement des immobilisations			2 256	
Amortissement des charges d'expl. à répartir				
Dépréciations sur immobilisations				
Dépréciations sur actif circulant				
Provisions pour risques et charges				
Autres charges d'exploitation			0	
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (2)			16 266	

Voir en page 3 le rapport de Fiducial Expertise sur les comptes annuels

	Exercice du 09/11/2020 au 31/12/2021	Exercice du 09/11/2019 au 08/11/2020
	Total	
Produits d'exploitation	20 975	
Charges d'exploitation	16 266	
RESULTAT D'EXPLOITATION (1-2)	4 709	
Produits financiers		
De participation		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés		
Reprises sur provisions		
Transfert de charges financières		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total (3)		
Charges financières		
Dotation aux amort. et dép. et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées	192	
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total (4)	192	
RESULTAT FINANCIER (3-4)	-192	
RESULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (1-2+3-4)	4 518	
Produits exceptionnels		
Produits exceptionnels sur opération de gestion		
Produits de cessions d'éléments d'actif		
Autres produits exceptionnels sur opérations en capital	3 865	
Reprises sur provisions		
Transfert de charges exceptionnelles		
Total (5)	3 865	
Charges exceptionnelles		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		
Valeur comptable des éléments d'actif cédés		
Autres charges exceptionnelles sur opérations en capital		
Dotation aux amort. et dép. et aux provisions		
Total (6)		
RESULTAT EXCEPTIONNEL (5-6)	3 865	
Participation des salariés aux fruits de l'expansion (7)		
Impôts sur les bénéfices (8)		
RESULTAT DE L'EXERCICE (1-2+3-4+5-6-7-8)	8 383	
TOTAL DES PRODUITS (1+3+5)	24 840	
TOTAL DES CHARGES (2+4+6+7+8)	16 458	

Voir en page 3 le rapport de Fiducial Expertise sur les comptes annuels

	du 09/11/2020	%	du 09/11/2019	%	Var. en val. annuelle	
	au 31/12/2021	CA	au 08/11/2020	CA	en euros	%
Chiffre d'affaires H.T.	6 321	100,00			5 418	#####
Ventes de marchandises						
Coût d'achat marchandises vendues						
Marge commerciale						
Production vendue	6 321	100,00			5 418	#####
Production stockée	4 041	63,94			3 464	#####
Production immobilisée						
Production autoconsommée						
Divers						
Production	10 362	163,94			8 882	#####
Achats d'animaux						
Autres	2 133	33,75			1 829	#####
Production nette	8 228	130,19			7 053	#####
Consommations externes	8 662	137,05			7 425	#####
Valeur ajoutée	-434	-6,86			-372	#####
Subventions d'exploitation et indemn.	10 614	167,92			9 097	#####
Impôts, taxes et vers. assimilés	1 440	22,78			1 234	#####
Charges de personnel	1 775	28,08			1 521	#####
Excédent brut d'exploitation	6 965	110,20			5 970	#####
Reprises sur dép. prov. et transferts						
Autres produits	0	0,00			0	#####
Dot. aux amort. et prov. & crédit-bail	2 256	35,69			1 933	#####
Autres charges	0	0,00			0	#####
Résultat d'exploitation	4 709	74,51			4 037	#####
Quote-part opération en commun						
Produits financiers						
Charges financières	192	3,03			164	#####
Résultat courant av. impôts	4 517	71,47			3 872	#####
Produits exceptionnels	3 865	61,15			3 313	#####
Charges exceptionnelles						
Résultat exceptionnel	3 865	61,15			3 313	#####
Participation des salariés						
Impôt sur les bénéfices						
Résultat de l'exercice	8 382	132,62			7 185	#####

Voir en page 3 le rapport de Fiducial Expertise sur les comptes annuels

DETERMINATION DE LA CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT

	du 09/11/2020 au 31/12/2021 Durée : 14 mois	du 09/11/2019 au 08/11/2020 13 mois
Excédent ou insuffisance brut(e) d'exploitation	6 965	
+ Transferts de charges d'exploitation		
+ Autres produits d'exploitation	0	
- Autres charges d'exploitation	0	
+ Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun.		
+ Produits financiers		
- Charges financières	192	
+ Produits exceptionnels	3 865	
- Charges exceptionnelles		
- Participation des salariés aux résultats		
- Impôts sur les bénéfices		
CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT DE L'EXERCICE	10 638	

La capacité d'autofinancement est le surplus monétaire issu de l'exploitation (c'est-à-dire le résultat courant avant dotation aux amortissements et dépréciations), auquel s'ajoute le solde des opérations exceptionnelles et hors exploitation, sous déduction de l'impôt sur les sociétés et de l'intéressement. Elle constitue la source de financement de l'entreprise, après une éventuelle distribution de bénéfices.

Voir en page 3 le rapport de Fiducial Expertise sur les comptes annuels

ANNEXE

- | **Règles et méthodes comptables**
- | **Notes sur le Bilan Actif**
- | **Notes sur le Bilan Passif**
- | **Engagements financiers et autres informations**
- | **Tableau des biens vivants et en-cours
de production de biens agricoles**
- | **Crédit-bail**

Voir en page 3 le rapport de Fiducial Expertise sur les comptes annuels

ANNEXE

Exercice clos le : 31/12/2021

Durée : 14 mois

1 REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels de l'exercice ont été établis et présentés conformément aux dispositifs du plan comptable général agricole approuvé par l'arrêté du 11 décembre 1986.

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
 - permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
 - indépendance des exercices,
- et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF

OPTIONS RETENUES

	Date de première option	Option pour la comptabilisation		Non concerné
		en charges	à l'actif	
Frais d'acquisition				
des immobilisations corporelles et incorporelles		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
des titres de participation		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
des autres titres immobilisés et titres de placement		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Frais externes de formation		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
nécessaires à la mise en service		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Coûts d'emprunts activables		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
montant comptabilisé à l'actif pour l'exercice				
Dépenses de développement remplissant les critères d'activation		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
montant comptabilisé en charges pour l'exercice				

ACTIF IMMOBILISE

Valeurs brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....				
Terrains.....				
Aménagements fonciers.....				
Améliorations du fonds.....				
Constructions.....		1 157		1 157
Inst. tech., mat. & outillages industriels		12 800		12 800
Animaux reproducteurs & de service.....				
Plant. pérennes & autres végétaux immo.				
Autres immobilisations corporelles et immobilisations en cours et avances et acomptes.....		12 994		12 994
Immobilisations financières.....				
Total.....		26 951		26 951
Amortissements	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....				
Terrains.....				
Aménagements fonciers.....				
Constructions.....		50		50
Inst. tech., mat. & outillages industriels		2 206		2 206
Autres immobilisations corporelles.....				
Animaux reproducteurs & de service.....				
Plant. pérennes & autres végétaux immo.				
Total.....		2 256		2 256
Dépréciations de l'actif	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....				
Immobilisations corporelles.....				
Immobilisations financières.....				
Total.....				

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

Frais d'établissement :

	Valeur nette	Taux amortissement
Frais de constitution.....		
Frais de premier établissement.....		
Frais d'augmentation de capital.....		

COMPOSANTS IDENTIFIES

	Valeurs brutes	Amortissements et dépréciations	Valeurs nettes
Constructions			
Installations techniques, matériels et outillages industriels			
Autres immobilisations corporelles			

AMORTISSEMENTS

Les plans d'amortissement des immobilisations retiennent les méthodes suivantes :

Durées d'amortissement

Immobilisations non décomposées :

amortissement en fonction des durées d'usage en application de la mesure de simplification pour PME.

Immobilisations décomposées :

Structure : amortissement en fonction de la durée d'usage de l'immobilisation prise dans son ensemble (sauf pour les immeubles de placement).

Composants : amortissement en fonction de la durée normale d'utilisation ou de la durée d'usage lorsqu'elle existe.

Modes d'amortissement

Les amortissements sont calculés en application du mode linéaire ou du mode dégressif.

	Immobilisations non décomposées		Immobilisations décomposées			
	Mode	Durée	Mode	Durée	Mode	Durée
Immobilisations incorporelles						
Terrains						
Constructions						
Installations technique, matériel et outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles						

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

AUTRES POSTES DE L'ACTIF

- STOCKS

Les stocks de matières premières et de marchandises achetées sont évalués d'après leur coût d'acquisition.

Valeurs brutes

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Approvisionnements & marchandises		1 383		1 383
Animaux et végétaux en terre (c. lg)				
Prod. de biens et serv. en cours (c. ct)				
Animaux et végétaux en terre (c. ct)				
En cours prod. biens & serv. (c. ct)				
Produits intermédiaires et finis		4 041		4 041
Total.....		5 424		5 424

Dépréciation des stocks

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Approvisionnements & marchandises				
Animaux et végétaux en terre (c. lg)				
Prod. de biens et serv. en cours (c. ct)				
Animaux et végétaux en terre (c. ct)				
En cours prod. biens & serv. (c. ct)				
Produits intermédiaires et finis				
Total.....				

- CREANCES, DISPONIBILITES ET COMPTES DE REGULARISATION

Créances représentées par des effets de commerce

Clients.....		
Autres créances.....		

Etat des créances :

	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Actif immobilisé.....			
Actif circulant et charges constatées d'avance.	6 680	6 680	

Produits à recevoir inclus dans les postes de bilan :

Immobilisations financières.....		
Clients et comptes rattachés.....		
Autres créances.....	1 500	
Disponibilités.....		

Charges constatées d'avance :

Cette rubrique ne contient que des charges ordinairement liées à l'exploitation normale de l'entreprise

Dépréciation des créances et autres postes d'actif

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Créances				
Autres				
Total.....				

3 NOTES SUR LE BILAN PASSIF

Capital social (actions ou parts) :

	Nombre	Valeur nominale
Titres en début d'exercice.....		
Titres émis.....		
Titres remboursés ou annulés.....		
Titres en fin d'exercice.....		

Provisions :

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Provisions règlementées.....				
Provisions pour risques & charg				
Total.....				

Etat des dettes :

	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Etablissements de crédit.....	20 000		20 000	
Dettes financières diverses.....				
Fournisseurs.....	549	549		
Dettes fiscales et sociales.....	104	104		
Dettes sur immobilisations.....				
Autres dettes.....	26 151	26 151		
Produits constatés d'avance.....				
Total.....	46 805	26 805	20 000	

Dettes représentées par des effets de commerce :

Dettes financières.....	
Fournisseurs.....	
Autres dettes.....	

Charges à payer incluses dans les postes du bilan :

Emprunts et dettes auprès des établ. de crédit.....	
Emprunts et dettes financières diverses.....	
Fournisseurs.....	
Dettes fiscales et sociales.....	
Autres dettes.....	

Produits constatés d'avance :

Cette rubrique ne contient que des produits ordinairement liés à l'exploitation normale de l'entreprise

4 ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

Dettes garanties par des sûretés réelles

Poste de dette concerné	Montant de la dette	Nature des sûretés	Valeur nette comptable des biens donnés en garantie

Engagements donnés

Intérêts sur emprunts.....

Avals et cautions.....

Autres engagements donnés

Engagements réciproques

Effets escomptés non échus.....

Crédit-bail mobilier.....

Crédit-bail immobilier.....

Locations longue durée.....

Autres engagements réciproques.....

Engagements reçus

Avals et cautions.....

Autres engagements reçus.....

Effectifs

Autres informations significatives

5 TABLEAU DES BIENS VIVANTS ET EN-COURS DE PRODUCTION DE BIENS AGRICOLES

RUBRIQUES	SITUATIONS	Valeur nette au bilan		Quantités ou nombres		% var. +/-
		Début ex.	Fin ex.	Début ex.	Fin ex.	Fin - Début
Animaux, végétaux en terre et biens en cours de production (cycle long)						
	Animaux (actif immobilisé)					
	Animaux (actif circulant)					
	Végétaux en terre (actif immo.)		12 994			
	Végétaux en terre (actif circ.)					
	Biens agricoles en cours (a. c.)					
TOTAL I			12 994			
Animaux, végétaux en terre et biens en cours de production (cycle court)						
	Animaux (actif circulant)					
	Végétaux en terre (actif circ.)					
	Biens agricoles en cours (a. c.)					
TOTAL II						
TOTAL GENERAL			12 994			

6 CREDIT BAIL					
	Terrains	Constructions	Matériel outillage	Autres	Total
Valeur brute					
Amortissements théoriques :					
- Cumul antérieur					
- Dotation de l'exercice					
TOTAL					
Redevance contractuelle :					
- Cumul antérieur					
- Dotation de l'exercice					
TOTAL					
Redevances à payer :					
- à 1 an au plus					
- à plus d'un an					
TOTAL					
Valeur résiduelle :					
- à 1 an au plus					
- à plus d'un an					
TOTAL					
OBSERVATIONS :					

SARL LES VERGERS DE SINGLA
SINGLA

47500 CONDEZAYGUES

DOCUMENTS FISCAUX

Exercice du 09/11/2020 au 31/12/2021

1- BILAN SIMPLIFIE

N° 2139A

2022

Désignation du déclarant (1) : SARL LES VERGERS DE SINGLA				<input type="checkbox"/> Néant *	
Siège de l'exploitation : SINGLA 47500 CONDEZAYGUES				Durée ex. en nombre de mois* 14	
Numéro SIRET* 89136995100019		N° CGA		Code activité 0125Z	
Durée ex. N-1 en mois* 13		Exercice N, clos le : 31/12/2021		Exercice N-1, clos le : 08/11/2020	
ACTIF		Montant Brut ou valeur réévaluée 1	Amort.-Provisions 2	Montant net (col.1 - col.2) 3	Net 4
I	Immob. - Frais d'établissement	AA	AB		
M	incorporelles - Autres *	AC	AD		
M	Terrains*	AE	AF		
O	Améliorations du fonds*	AG	AH		
B	O Constructions*	AJ	AK	1 108	
I	R Installation tech., matériel et outillage *	AL	AM	2 206	10 594
L	P Plantations pérennes*	AN	AP		
I	O Autres immobilisations corporelles*	AQ	AR		
S	Immobilisations corporelles en cours	AS	AT	12 994	
E	Immobilisations financières (2)	AU	AV		
(5) Total I		AW	AX	2 256	24 695
C	Stocks*	AY	AZ	5 424	
I	Avances et acomptes versés sur cdes	BA	BB		
R	Créances - Clients et comptes rattachés*	BC	BD		
C	(3) - Autres* (3)	BE	BF	6 680	
U	Valeurs mobilières de placement	BG	BH		
L	Caisse, banques, CCP et autres disponib.	BJ	BK	18 888	
A	Charges constatées d'avance (3)*	BN	BO		
Total II		BP	BQ	30 992	
TOTAL DE L'ACTIF (I + II)		BR	BS	2 256	55 687

PASSIF				Ex. N Net 1	Ex. N-1 Net 2
P	Capital social (Dont versé : 500) ou individuel*	CA	500		
P	Ecart de réévaluation	CB			
R	Réserves et report à nouveau (dont report à nouveau) <input type="text"/>	CC			
O	Résultat de l'exercice	CE	8 383		
P	Subventions d'inv. et prov. réglementées* (dt subv.invest.) <input type="text"/>	CF			
Total I		CG	8 883		
Provisions pour risques et charges Total II		CH			
D	Concours bancaires courants et découverts bancaires	CR			
E	Autres emprunts et dettes assimilées (dt emprunts fonciers) <input type="text"/>	CS	20 000		
T	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	CJ			
T	Fournisseurs et comptes rattachés*	CK	549		
E	Autres dettes	CL	26 255		
S	Produits constatés d'avance	CM			
Total III		CN	46 805		
(4) TOTAL DU PASSIF (I + II + III)		CP	55 687		

R	(1) En cas de société : nombre d'associés	DD	(4) Dont dettes à plus d'un an	DC	20 000
E	(2) Dont immobilisations financières à moins d'un an	DA	(5) Coût revient des immos acquises ou créées au cours de l'exercice*	DE	26 951
V	(3) Dont créances à plus d'un an	DB	Prix de vente hors TVA des immos cédées au cours de l'ex.*	DF	

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2139-NOT

Désignation du déclarant : SARL LES VERGERS DE SINGLA										Néant *						
A - RESULTAT COMPTABLE										Exercice N, clos le (1) 31/12/2021		Ex. N-1, clos le (2) 08/11/2020				
P R O D	Production vendue <	produits végétaux				EA	6 130									
		produits animaux				EB										
		produits transformés				EC	191									
		animaux				ED										
		autre production vendue (biens et services)				EE										
Variation d'inventaire : animaux reproducteurs*										EF						
E	Variation de production stockée*										EG	4 041				
X	Production immobilisée*										EH					
P	Production autoconsommée*										EJ					
L	Indemnités et subventions d'exploitation (dt remb. TVA)				EK		EL	10 614								
Autres produits (dt quote-part de res. d'opé. communes)				EM		EN	0									
Total des produits d'exploitation (I)										EP	20 975					
C H A R	Achats <	d'approvisionnements				EQ	2 820									
		d'animaux				ER										
		autres achats et charges externes*				ES	9 359									
R	Variation de stock*										ET	-1 383				
G	Loyer, fermage et charges locatives										EU					
E	Impôts, taxes et versements assimilés (dt taxe fonc.)				EO		EV	1 440								
S	Rémunérations* (dt rém. du travail de l'exploitant)				EW		EX									
Cot. personnelles de l'exploitant (dont cot. obli. hors CSG/CRDS)				DH		EY	1 775									
dont cotisations facultatives Madelin (part déductible)																
dont cotisation facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite																
Autres charges sociales										DG						
E	Dotations aux amortissements et provisions										EZ	2 256				
X	dont provisions				HJ											
P	dont amortissement du fonds				HM											
L	Autres charges (dt quote-part du res./opérat. communes)				FA		FB	0								
Total des charges d'exploitation (II)										FC	16 266					
1 RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)										FD	4 709					
D	Prod. financiers (dt prod. nets /cessions de VMP) (III)				DJ		FE									
I	Produits exceptionnels* (IV)						FF	3 865								
V	Charges financières (dt ch. nettes /cessions VMP) (V)				DK		FG	192								
.	Charges exceptionnelles* (VI)						FH									
2 BENEFICE OU PERTE : Produits (I + III + IV) - Charges (II + V + VI)										FJ	8 382					
B - RESULTAT FISCAL										FK	8 382	FL				
R	Rémunérations et avantages personnels non déductibles										FM					
E	Amortissements excédentaires (art. 39-4 CGI) et autres am. non déductibles										FN					
I	Impôts et taxes non déductibles										FO					
N	Divers* (à détailler / feuillet séparé)(dont prov. non déd.)				HK		FP									
D	Régimes particuliers applicables dans les départements d'Outre-mer *												FQ			
E	Déduction "Zone Franche D.O.M."												JS			
D	Divers* (à détailler sur feuillet séparé)								FR							
U	(dont déduction ex. en faveur de l'investissement art 39 decies)				HL											
RESULTAT FISCAL										FS	8 382	FT				
Effectif moyen du personnel		HA		Superficie mise à dispo par l'associé		HB		Montant de la TVA collectée		GA	362					
Superficie de l'exploitation*	HC	Totale	3,00	HD	En faire-valoir direct	3,00	HE	En fermage	HF	En métayage	Montant de la TVA déductible s/ biens et serv. (sf immos)*	GB	1 429			
L'exploitation est-elle totalement (1) ou partiellement (2) assujettie à la TVA ? Porter le chiffre correspondant à votre situation dans la case ci-contre								1	Montant de la TVA déductible afférente aux stocks*		GC					

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2139-NOT

Bénéfices agricoles - Régime réel simplifié

☐ Néant *

Désignation de l'entreprise:

SARL LES VERGERS DE SINGLA

I - RELEVÉ DES PROVISIONS

A	NATURE DES PROVISIONS	Montant au début de l'exercice	Augmentations: dotations de l'exercice	Diminutions: reprises de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
	Provisions réglementées				
	Amortissements dérogatoires				
	Autres provisions réglementées				
	Provisions pour risques et charges				
	Provisions pour dépréciation				
	Sur immobilisations				
	Sur stocks et en cours				
	Sur clients et comptes rattachés				
	Autres provisions pour dépréciation				
	TOTAL				
B	MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉRÉGATOIRES				
			Dotations	Reprises	
	Immobilisations incorporelles				
	Terrains				
	Constructions				
	Installations techniques matériel et outillage				
	Installations générales, agencement et aménagements divers				
	Matériel de transport				
	Autres immobilisations corporelles				
	TOTAL				
C	VENTILATION DES DOTATIONS AUX PROVISIONS ET CHARGES A PAYER NON DEDUCTIBLES POUR L'ASSIETTE DE L'IMPOT (Si le cadre C est insuffisant joindre un état du même modèle)				
1	Indemnités pour congés à payer, charges sociales et fiscales correspondantes				
2					
3					
4					
5					
	Total des autres dotations aux provisions et charges à payer non déductibles pour l'assiette de l'impôt				
	Total à reporter ligne HK du n° 2139-B				

ANALYSE DES PRODUITS ET CHARGES**Produits à recevoir :**

448700	ETAT-PRODUITS A RECEVOIR	1 500,00
	Autres créances	1 500,00
	Total.....	1 500,00

SARL LES VERGERS DE SINGLA
SINGLA

47500 CONDEZAYGUES

**DETAILS
DES COMPTES ANNUELS**

Exercice du 09/11/2020 au 31/12/2021

	Brut	Amortissements et dépréciations	Net au 31/12/2021	Net au 08/11/2020
Capital souscrit non appelé (1)				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Autres				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles (hors biens viv.)				
Terrains				
Aménagements fonciers				
Amélioration du fonds				
214110 AFFECTES A LA PROD. AGRICOLE	1 157		1 157	
281411 AMT AFFECT A LA PROD. AGRICOLE		50	-50	
Constructions	1 157	50	1 108	
215400 MATERIEL	12 800		12 800	
281540 AMT MATERIEL		2 206	-2 206	
Installations techniques, matériel, outillage	12 800	2 206	10 594	
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles (biens vivants)				
Animaux reproducteurs (adultes)				
Animaux reproducteurs (jeunes de renouvellement)				
Animaux de service				
Plantations pérennes				
Autres végétaux en terre immobilisés				
234600 PLANTATIONS PERENNES	12 994		12 994	
Immobilisations corporelles en cours	12 994		12 994	
Avances et acomptes				
Immobilisations financières				
Participations				
Créances rattachées à des participations				
Autres immobilisations financières				
Total (2)	26 951	2 256	24 695	
ACTIF CIRCULANT				
Biens vivants et en-cours				
Animaux (cycle lon				
Avances aux cultures (cycle long				
Autres végétaux en terre (cycle long				

	Brut	Amortissements et dépréciations	Net au 31/12/2021	Net au 08/11/2020
Vins et alcools (cycle lon				
Autres en-cours (cycle lon				
Animaux (cycle cour				
Avances aux cultures (cycle court				
Autres végétaux en terre (cycle court				
Autres en-cours (cycle cour				
Stocks				
301700 EMBALLAGES	1 383		1 383	
Approvisionnements et marchandises	1 383		1 383	
374000 PRODUITS FINIS VEGETAUX	4 041		4 041	
Produits finis	4 041		4 041	
Autres produits				
Avances et acomptes versés sur commande				
Créances				
Clients et comptes rattachés				
Autres clients et c. r. (conventions compte courant)				
445670 CREDIT DE TVA A REPORTER	5 180		5 180	
Etat - TVA et taxes assimilées	5 180		5 180	
Associés (comptes courants)				
448700 ETAT-PRODUITS A RECEVOIR	1 500		1 500	
Autres créances	1 500		1 500	
Valeurs mobilières de placement				
530000 CAISSE	282		282	
512000 BANQUE	18 606		18 606	
Disponibilités	18 888		18 888	
Charges constatées d'avance				
Total (3)	30 992		30 992	
COMPTES DE REGULARISATION				
Frais d'émission d'emprunts à étaler (4)				
Primes de remboursement des obligations (5)				
Ecart de conversion et diff. d'évaluation - Actif (6)				
TOTAL ACTIF (1+2+3+4+5+6)	57 943	2 256	55 687	

	Net au 31/12/2021	Net au 08/11/2020
CAPITAUX PROPRES		
101500 CAP. SOUSCRIT APPELE VERSE	500	
Capital social	500	
Primes d'émission, fusion, apport		
Ecarts de réévaluation		
Réserves		
Réserve légale		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice	8 383	
Subventions d'investissement		
Amortissements dérogatoires		
Autres provisions réglementées		
Total (1)	8 883	
Autres fonds propres		
Titres participatifs		
Avances conditionnées		
Total (2)		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
Total (3)		
DETTES		
Dettes financières		
Emprunts fonciers (établissements de crédit)		
164210 PRET N 46	10 000	
164220 PRET N°49	10 000	
Autres emprunts et dettes (établissements de crédit)	20 000	
Associés (comptes courants bloqués)		
Concours bancaires courants		

	Net au 31/12/2021	Net au 08/11/2020
Découverts bancaires et CCP		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes diverses		
Avances et acomptes reçus sur commandes		
Autres dettes		
401000 FOURNISSEURS	549	
Fournisseurs et comptes rattachés	549	
Autres fournisseurs et c. r.(conventions de compte C)		
445510 TVA A DECAISSER	104	
Etat - TVA et taxes assimilées	104	
Autres dettes fiscales et sociales		
455100 ASSOCIES COMPT.COURANTS PRINCI	26 151	
Associés - Comptes courants	26 151	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres		
Produits constatés d'avance		
Total (4)	46 805	
Ecarts de conversion et diff. d'évaluation - Passif		
TOTAL PASSIF	55 687	

	Exercice du 09/11/2020 au 31/12/2021			Exercice
	Ventes	Variations inv.	Total	du 09/11/2019 au 08/11/2020
Ventes de marchandises (A)				
Ventes et variations d'inventaire				
Animaux reproducteurs (adultes)				
Animaux reproducteurs(jeunes de renouvellement)				
Autres animaux				
701000 VENTES DE PRODUITS VEGETAUX	6 092		6 092	
701600 VENTES HYDROMEL 20%	38		38	
Produits végétaux	6 130		6 130	
Produits animaux				
703400 VENTES COFFRETS 10%	191		191	
713761 V. INV.PDTS.FINIS TRANSF.VEGE		4 041	4 041	
Produits transformés	191	4 041	4 232	
Travaux à façon				
Autres produits				
En-cours de production de biens et services				
(B)	6 321	4 041	10 362	
Montant net du chiffre d'affaires (A+B)	6 321		10 362	
Production immobilisée				
Production autoconsommée				
744000 AIDES PAC			2 614	
Indemnités d'exploitation			2 614	
745800 SUBVENTIONS D'EXPLOITATION			8 000	
Subventions d'exploitation			8 000	
Reprises sur provisions et amort. et dép.				

	Exercice du 09/11/2020 au 31/12/2021			Exercice du 09/11/2019 au 08/11/2020
	Ventes	Variations inv.	Total	
Transfert de charges d'exploitation				
758000 PRODUITS DE GESTION COURANTE			0	
Autres produits d'exploitation			0	
TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (1)			20 975	

	Exercice du 09/11/2020 au 31/12/2021			Exercice du 09/11/2019 au 08/11/2020
	Achats	Variations inv.	Total	
Marchandises				
Approvisionnements				
601101 ENGRAIS ET AMENDEMENTS EXO	300		300	
Engrais et amendements	300		300	
601200 SEMENCES ET PLANTS	73		73	
601201 SEMENCES ET PLANTS EXO	80		80	
601210 SEMENCES ET PLANTS 10%	310		310	
Semences et plants	463		463	
Produits de défense des végétaux				
Aliments du bétail				
Produits de défense des animaux				
Produits de reproduction animale				
601700 EMBALLAGES	1 293		1 293	
603170 V. ST. EMBALLAGES		-1 383	-1 383	
Emballages	1 293	-1 383	-90	
Combustibles				
Carburants et lubrifiants				
602700 AUTRES FOURNITURES CONSOMMABLE	763		763	
Autres approvisionnements	763		763	
Total approvisionnements	2 820	-1 383	1 437	
Achats d'animaux				
Animaux reproducteurs (adultes)				
Animaux reproducteurs (jeunes de renouvellement)				
Autres animaux				
Autres achats et charges externes				
605400 ACHATS POUR PRODUCTION ANIMALE			77	
Achats de travaux & services inc. aux produits			77	
606101 EAU EXO			46	
606301 ELECTRICITE EXO			33	
Eau, gaz, électricité			78	
Carburants et lubrifiants				
Eau d'irrigation				
606600 FOURNITURES ENTRETIEN, PETIT EQ			541	
Autres fournitures non stockées			541	
Redevance de crédit-bail				

	Exercice du 09/11/2020 au 31/12/2021			Exercice du 09/11/2019
	Achats	Variations inv.	Total	au 08/11/2020
Fermages,loyers & charges locatives foncier				
Autres loyers et charges locatives				
615200 AGENCEMENT ET AMENAGEMENT TERR			1 143	
Entretien et réparations			1 143	
616100 MULTIRISQUES			871	
616500 ASS/TRANSPORT (AUTRES)			63	
616600 ASS PRET			44	
Primes d'assurance			978	
622600 AUTRES HONORAIRES			1 796	
Rémunération d'intermédiaires et honoraires			1 796	
624100 TRANSPORTS SUR ACHATS			58	
Transports			58	
625100 VOYAGES ET DEPLACEMENTS			14	
625300 INDEMNITES KILOMETRIQUES			2 781	
Déplacements, missions, réceptions			2 794	
Frais postaux et de télécommunications				
618500 FRAIS DE COLLOQUES,SEMINAIRES			68	
623700 PUBLICATIONS			481	
627000 FRAIS BANCAIRES ET ASSIMILES			109	
627100 COMMISSIONS DIVERSES			345	
628100 COTISATIONS PROF.(PROD.VEGET.)			841	
628101 COTISATIONS EXO			50	
Autres charges externes			1 893	
Impôts, taxes et versements assimilés				
Taxes spécifiques sur les produits de l'expl.				
635600 AUTRES IMPOTS INDIRECTS			104	
637000 AUTRES IMPOTS ET VERS.ASSIM.			1 336	
Autres impôts et taxes			1 440	
Rémunérations				
646000 COTISATIONS SOCIALES PERSONN.			1 775	
Cotisations sociales personnelles			1 775	
Autres charges sociales				
Dotations aux amort. et dép. et provisions				
681120 DOT.AMORT.IMMO.CORPORELLES			2 256	
Amortissement des immobilisations			2 256	
Amortissement des charges d'expl. à répartir				
Dépréciations sur immobilisations				
Dépréciations sur actif circulant				

	Exercice du 09/11/2020 au 31/12/2021			Exercice du 09/11/2019 au 08/11/2020
	Achats	Variations inv.	Total	
Provisions pour risques et charges				
658000 CHARGES DIVERSES GESTION COURA			0	
Autres charges d'exploitation			0	
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (2)			16 266	

	Exercice du 09/11/2020 au 31/12/2021	Exercice du 09/11/2019 au 08/11/2020
	Total	
Produits d'exploitation	20 975	
Charges d'exploitation	16 266	
RESULTAT D'EXPLOITATION (1-2)	4 709	
Produits financiers		
De participation		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés		
Reprises sur provisions		
Transfert de charges financières		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total (3)		
Charges financières		
Dotation aux amort. et dép. et aux provisions		
661200 INTERETS AUTRES EMP. M ET LT	192	
Intérêts et charges assimilées	192	
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total (4)	192	
RESULTAT FINANCIER (3-4)	-192	
RESULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (1-2+3-4)	4 518	
Produits exceptionnels		
Produits exceptionnels sur opération de gestion		
Produits de cessions d'éléments d'actif		
778000 FINANCEMENT PARTICIPATIF	3 865	
Autres produits exceptionnels sur opérations en capital	3 865	
Reprises sur provisions		
Transfert de charges exceptionnelles		

	Exercice du 09/11/2020 au 31/12/2021	Exercice du 09/11/2019 au 08/11/2020
	Total	
Total (5)	3 865	
Charges exceptionnelles		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		
Valeur comptable des éléments d'actif cédés		
Autres charges exceptionnelles sur opérations en capital		
Dotation aux amort. et dép. et aux provisions		
Total (6)		
RESULTAT EXCEPTIONNEL (5-6)	3 865	
Participation des salariés aux fruits de l'expansion (7)		
Impôts sur les bénéfices (8)		
RESULTAT DE L'EXERCICE (1-2+3-4+5-6-7-8)	8 383	
TOTAL DES PRODUITS (1+3+5)	24 840	
TOTAL DES CHARGES (2+4+6+7+8)	16 458	

SARL LES VERGERS DE SINGLA
SINGLA

47500 CONDEZAYGUES

DOSSIER DE GESTION

Exercice du 09/11/2020 au 31/12/2021

FICHE D'EXPLOITATION

Exercice du 09/11/2020 au 31/12/2021

MAIN D'OEUVRE

DESIGNATION	TEMPS DE TRAVAIL	UNITE TRAV. HUM.
Chef d'exploitation (E.I.)		
Associés exploitants		
Associés non exploitants		
Aides familiaux		
Effectif conjoint		
TOTAL M.O. FAMILIALE		
Salariés permanents		
Salariés temporaires		
Salariés saisonniers		
TOTAL DES SALARIES		
TOTAL MAIN D'OEUVRE		

MODE DE FAIRE VALOIR

	N	%	N-1
Surface agricole utile			
Terres incultes ou non cult.			
SURFACE TOTALE			
dont en FERMAGE			
dont en PROPRIETE			
dont inscrite au bilan			
dont en METAYAGE			
dont MISE A DISPOS.			
S.A.U par U.T.H			

U.T.H : Unité de travailleur humain.

Unité standard du travail utilisé pour le calcul des critères de gestion des entreprises agricoles rapportées à la main d'oeuvre. Elle correspond actuellement à une somme annuelle de travail de 2300 h.
En pratique, une U.H.T est égale à une personne travaillant à temps plein sur l'exploitation.

S.A.U : Surface agricole utile

Elle comprend les terres labourables y compris les cultures maraîchères et florales, les surfaces toujours en herbe, ainsi que les pépinières, plantations et cultures pérennes. (Sont exclus de la S.A.U les bois, les cours, chemins, etc...)

CULTURES DEROBEES :

Cultures qui arrivent à s'insérer entre deux cultures principales représentant chacune une année d'exploitation.

S.F.P : Surface fourragère principale

Ensemble des surfaces de la S.A.U consacrées à la production des ressources.

CULTURES PERENNES : Cultures permanentes.

(1) Rendement à indiquer en unité monétaire.

(2) Rendement : hl / ha

(3) Rendement : kg / ha

Jachère	
---------	--

UTILISATION DES TERRES

NATURE DES CULTURES	SURFACES CULTURES	% S.A.U	SURFACES DEROBEES	RENDT QX
GRANDES CULTURES				
Blé tendre				
Blé dur				
Orge d'hiver				
Orge de printemps				
Escourgeon				
Avoine				
Seigle				
Betteraves (1)				
Pommes de terre féculé (1)				
Pomme de terre plants (1)				
Pomme de terre consom.(1)				
Maïs				
Pois protéagineux				
Pois de conserve (1)				
Féveroles				
Haricots verts				
Haricots secs				
Lentilles				
Colza				
Tournesol				
Lin				
TOTAL EN CULTURES				
ELEVAGE : SURFACES FOURRAGERES PRINCIPALES				
Prairies naturelles				
Prairies temp. légumineuses				
Prairies temp. graminées				
Maïs ensilage				
Betteraves fourragères				
Luzerne				
Trèfle				
TOTAL S.F.P.				
VITICULTURE				
Vignes non productives				
Vins de pays (2)				
Vins A.O.C. (2)				
Raisins (vinification) (3)				
Raisins de table (3)				
Cognac (2)				
TOTAL VITICULTURE				
AUTRES CULTURES - ARBORICULTURE - MARAICHAGE				
TOTAL AUTRES CULTURES				
SURFACES EN NON PRODUCTION				
TOTAL S.N.P.				
TOTAL				

AUTRES ELEMENTS D'EXPLOITATION	Quantité

FIDUCIAL EXPERTISE FUMEL

Vous propose l'analyse de l'évolution de votre entreprise au cours
de l'exercice du 09/11/2020 au 31/12/2021

La formation de votre résultat			
	Cet exercice	Exercice Précédent	% Var.
Total ventes et production	10 362		#####
Achats consommés	1 514		#####
Marge brute globale	8 848		#####
Autres produits	14 479		#####
Autres charges	14 944		#####
RESULTAT NET	8 382		#####
Détails aux tableaux 1A et 1B			

SYNTHETISENT ñ

Vos indicateurs de gestion		
	Cet exercice	Exercice Précédent
Productions végétales ou d'origine végétale à l'hectare		
Productions animales ou d'origine animale à l'hectare		
Charges opérationnelles - Prod. végét. ou d'origine végétale à l'hectare		
Charges opérationnelles - Prod. anim. ou d'origine animale à l'hectare		
Marge brute - productions végétales ou d'origine végétale à l'hectare		
Marge brute - productions animales ou d'origine animale à l'hectare		
Charges de mécanisation à l'hectare		
Autonomie financière	0,63	
Endettement financier	1,75	
Solvabilité à court terme	47,43	
Détails au tableau 4		

La photographie de votre entreprise		
	Au 31/12/2021	Au 08/11/2020
Immobilisations	24 695	
Stocks (cycle court)	5 424	
Créances et divers	6 680	
Avoirs financiers	18 888	
TOTAL EMPLOIS	55 687	
Capital et réserves	500	
Résultat net	8 383	
Dettes financières	46 151	
Dettes d'exploitation	653	
TOTAL RESSOURCES	55 687	
Détails au tableau 2		

PREPARE L'ANALYSE ò

De votre résultat à votre trésorerie	
Marge brute	
8 848	
Autres produits et charges	
-465	
Résultat net de l'exercice	
8 383	
Variation des comptes de bilan (hors résultat)	
10 505	
Variation de trésorerie	
18 888	
Détails au tableau 3	

COMPLETE
ô

AFFINE
ï

Analyse de l'évolution de votre entreprise
du 09/11/2020 au 31/12/2021

Tableau 1 LA FORMATION DE VOTRE RESULTAT							
		Cet exercice		Exercice précédent		Variation exercice	
		Montants en E.	% s/CA	Montants en E.	% s/CA	en euros	en %
Analyse de vos activités							
01	Vente de marchandises sans transformation						
02	Coût d'achats des marchandises vendues						
03	MARGE COMMERCIALE (01-02)						
04	Production vendue	6 321	100,00			5 418	#####
05	Production stockée ou déstockée	4 041	63,94			3 464	#####
06	Production affectée en immobilisation						
07	Production exercice (04+05+06)	10 362	163,94			8 882	#####
08	Matières 1° & approvisionnements consommés	1 437	22,74			1 232	#####
09	Sous-traitance directe	77	1,22			66	#####
10	MARGE BRUTE DE PRODUCTION (07-08-09)	8 848	85,39			7 584	#####
	MARGE BRUTE GLOBALE (03+10)	8 848	139,98			7 584	#####
Utilisation de moyens matériels							
- Utilisation de moyens matériels de production		2 796	44,24			2 397	#####
- Utilisation de moyens immobiliers, de culture et d'élevage		1 143	18,08			979	#####
- Utilisation d'autres moyens matériels		2 554	40,41			2 189	#####
TOTAL		6 493	102,73			5 566	#####
Utilisation de personnel interne							
Salaires, appointements et charges sociales - Déplacements, vêtements de travail - Formation, participation des salariés.		4 569	72,29			3 917	#####
Utilisation de personnel externe							
Intermédiaires (redevances, cotisations) Honoraires, personnel intermédiaire		1 796	28,42			1 539	#####
Votre contribution à l'état et aux collectivités							
Tous impôts et taxes		1 440	22,78			1 234	#####
Utilisation de moyens financiers							
Produits financiers - Frais financiers		-646	-10,21			-553	#####
Éléments exceptionnels et éléments non liés à l'exploitation							
Subventions d'exploitation - Charges et produits exceptionnels - Dotation aux provisions liée ou non à l'activité.		14 479	229,07			12 410	#####
RESULTAT NET		8 382	132,62			7 185	#####

ANALYSE DE L'EVOLUTION DE VOTRE ENTREPRISE

du 09/11/2020 au 31/12/2021

Tableau 2

LA PHOTOGRAPHIE DE VOTRE ENTREPRISE

EMPLOIS	31/12/2021	08/11/2020	RESSOURCES	31/12/2021	08/11/2020
ELEMENTS PERMANENTS LIES A LA STRUCTURE DE VOTRE ENTREPRISE					
Immobilisations incorporelles : frais d'établissement, autres			Compte de l'exploitant ou capital social	500	
Immobilisations corporelles nettes (amortiss. déduits) terrains, construct., matériels, ...	24 695		Réserves légales et autres, subventions inv., provisions		
			Résultat net de l'entreprise	8 383	
Immobilisations financières : participations, créances, ...			CAPITAUX PROPRES	8 883	
			Emprunts et dettes à long terme	20 000	
Biens vivants et en-cours (cycle long)			Comptes-courants associés	26 151	
TOTAL NET DES IMMOBILISATIONS	24 695		TOTAL DES CAPITAUX PERMANENTS	55 034	
Fonds de roulement négatif			Fonds de roulement positif	30 339	
Variation positive	30 339		Variation négative		
ELEMENTS TEMPORAIRES LIES A L'EXPLOITATION DE VOTRE ENTREPRISE					
Stocks, biens vivants et en-cours (cycle court)	5 424		Fournisseurs d'immobilisations moins autres avoirs		
Clients moins acomptes (dépréciations déduites)			Fournisseurs d'exploitation moins acomptes	549	
Autres créances à court terme : débiteurs divers	6 680		Dettes fiscales, sociales et autres : TVA, créiteurs div.	104	
Charges constatées d'avance			Produits constatés d'avance		
TOTAL DES VALEURS D'EXPLOITATION	12 104		TOTAL DES DETTES D'EXPLOITATION	653	
Besoin en financement d'exp.	11 451		Excédent en financement d'exp.		
Variation positive			Variation négative	11 451	
ELEMENTS TEMPORAIRES LIES AU FINANCEMENT A COURT TERME DE VOTRE ENTREPRISE					
Placements financiers à court terme			Dettes financières à court terme		
Disponibilités en banque et en caisse	18 888		Autres dettes à court terme		
TOTAL DES AVOIRS FINANCIERS	18 888		TOTAL DES DETTES FINANCIERES		
Trésorerie positive	18 888		Trésorerie négative		
Variation positive	18 888		Variation négative		
TOTAUX EMPLOIS	55 687		TOTAUX RESSOURCES	55 687	
FONDS DE ROULEMENT - FINANCEMENT D'EXPL. = TRESORERIE				30 339	-11 451
					18 888

ANALYSE DE L'EVOLUTION DE VOTRE ENTREPRISE

du 09/11/2020 au 31/12/2021

Tableau 3

DE VOTRE RESULTAT A VOTRE TRESORERIE

	Cet exercice	Exercice précédent	Variation en résultat
MARGE BRUTE GLOBALE (tableau 1A)	8 848		7 584
Utilisation de moyens matériel de production	2 796		2 397
Utilisation de moyens immobiliers, de culture et d'élevage	1 143		979
Utilisation d'autres moyens matériels	2 554		2 189
Salaires, appointements et charges sociales - Déplacements, vêtements de travail - Formation, participation des salariés.	4 569		3 917
Intermédiaires (redevances, cotisations) Honoraires, personnel intermédiaire	1 796		1 539
Tous impôts et taxes	1 440		1 234
Produits financiers - Frais financiers	-646		-553
Subventions d'exploitation - Charges et produits exceptionnels - Dotation aux provisions liée ou non à l'activité.	14 479		12 410
Total des autres produits et charges	-465		-399
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	8 382		7 185

de votre résultat ...

	Au 31/12/2021	Au 08/11/2020	Incidence sur la trésorerie	
			Amélioration	Détérioration
TRESORERIE DE DEBUT D'EXERCICE				
RESULTAT NET DE L'EXERCICE			8 382	
Immobilisations nettes, biens-vivants et en-cours (cycle long)	24 695			24 695
Capitaux propres (hors résultat du présent exercice)	500		500	
Emprunts et dettes à long terme et C.C.A.	46 151		46 151	
Stocks et en cours (cycle court)	5 424			5 424
Clients moins acomptes (provisions déduites)				
Autres créances à court terme et charges constatées d'avance	6 680			6 680
Fournisseurs	549		549	
Dettes fiscales, sociales et autres	104		104	
Totaux des variations des comptes de bilan			55 687	36 799
TRESORERIE DE FIN D'EXERCICE	18 888		18 888	

... à votre trésorerie

Analyse de l'évolution de votre entreprise
du 09/11/2020 au 31/12/2021

Tableau 4

VOS INDICATEURS DE GESTION

	Cet exercice	Ex. précédent	Variation
CARACTERISTIQUES DE VOTRE ENTREPRISE			
PRODUCTIONS VEGETALES OU D'ORIGINE VEGETALE A L'HECTARE			
PRODUCTIONS ANIMALES OU D'ORIGINE ANIMALE A L'HECTARE (1)			
CHARGES OPERATIONNELLES - PRODUCTIONS VEGETALES OU D'ORIGINE VEGETALE A L'HECTARE			
CHARGES OPERATIONNELLES - PRODUCTIONS ANIMALES OU D'ORIGINE ANIMALE A L'HECTARE (1)			
MARGE BRUTE - PRODUCTIONS VEGETALES OU D'ORIGINE VEGETALE A L'HECTARE			
MARGE BRUTE - PRODUCTIONS ANIMALES OU D'ORIGINE ANIMALE A L'HECTARE (1)			
CHARGES DE MECANISATION A L'HECTARE			

(1) Y compris éventuellement les productions hors-sol.

CARACTERISTIQUES DE VOTRE STRUCTURE FINANCIERE (pour 100 euros)			
AUTONOMIE FINANCIERE			
CAPITAUX PROPRES (y compris CCA) / TOTAL PASSIF	0,63		0,63
ENDETTEMENT FINANCIER			
CAPITAUX PROPRES (y compris CCA) / EMPRUNTS	1,75		1,75
SOLVABILITE A COURT TERME			
DISPONIBILITES + REALISABLE / PASSIF A COURT TERME	47,43		47,43

ANALYSE DES CHARGES DE STRUCTURE

CHARGES	Récolte N		Récolte N-1	
	TOTAL	/ HECTARE	TOTAL	/ HECTARE
MECANISATION				
- Carburant-lubrifiant				
- Entretien et réparations				
- Locations				
- Amortissements				
TOTAL MECANISATION				
BATIMENTS ET FONCIER				
- Entretien et réparations	1 143			
- Taxe foncière				
- Amortissements				
TOTAL BATIMENTS ET FONCIER	1 143			
FRAIS DE PERSONNEL				
- Salaires et appointements				
- Charges fiscales et sociales sur salaires				
- Rémunérations de l'exploitant et/ou des associés				
- Cotisations personnelles de l'exploitant et/ou des associés	1 775			
TOTAL FRAIS DE PERSONNEL	1 775			
LOYERS ET FERMAGES				
FRAIS GENERAUX				
- Eau-gaz-électricité	78			
- Primes d'assurance	978			
- Honoraires	1 796			
- Transports et déplacements	2 852			
- Frais postaux et de télécommunication				
- Services bancaires	454			
- Impôts et taxes diverses	1 440			
- Autres amortissements	2 256			
- Autres charges	2 654			
TOTAL FRAIS GENERAUX	12 508			
FRAIS FINANCIERS				
- Intérêts des emprunts	192			
- Intérêts découverts bancaires				
- Autres frais financiers	-0			
TOTAL FRAIS FINANCIERS	192			
TOTAL CHARGES DE STRUCTURE	15 617			
PRODUITS COURANTS	20 975			
CHARGES OPERATIONNELLES SUR VEGETAUX	763			
CHARGES OPERATIONNELLES SUR ANIMAUX	77			
CHARGES DE STRUCTURE	15 617			
TOTAL CHARGES COURANTES	16 458			
RESULTAT COURANT	4 518			

DETAIL DES STOCKS BIENS VIVANTS ET EN-COURS AU 31/12/2021

DESIGNATION	QUANTITE	COURS DU JOUR		PRIX DE REVIENT	
		VALEUR	VALEUR TOTALE	VALEUR	VALEUR TOTALE
TOTAL ANIMAUX					
TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION					

DETAIL DES STOCKS
BIENS VIVANTS ET EN-COURS
AU 31/12/2021

[illegible]

DESIGNATION	QUANTITE	VALEUR UNITAIRE	VALEUR TOTALE
TOTAL AVANCES AUX CULTURES			

ETAT DES EMPRUNTS

ELEMENTS PERMANENTS

Banque	N° prêt	Taux	Durée	Objet	Capital emprunté	Date dernière échéance
TOTAL						

ELEMENTS VARIABLES

N° prêt	Date échéance	Capital remboursé dans l'exer.	Capital restant dû	Capital dû			Intérêts	
				à - d'1 an	de 1 an à 5 ans	à + de 5 ans	Payés à l'échéance	Supportés dans l'exe.
TOTAUX								

SUBVENTIONS RECUES DANS L'EXERCICE

SUBVENTIONS D'EXPLOITATION			
Date d'octroi	Nature	Origine	Montant
TOTAL			
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT			
Date d'octroi	Nature	Origine	Montant
TOTAL			

SARL LES VERGERS DE SINGLA
SINGLA

47500 CONDEZAYGUES

DETAIL DES IMMOBILISATIONS

Exercice du 09/11/2020 au 31/12/2021

Les Vergers de Singla, domicilié au greffe de d'Agen sous le numéro 891 369 951 et domicilié au lieu dit Singla, 47500 Condezaygues

Procès-verbal de l'assemblée générale du 24 Mai 2022

Le 24 novembre 2020 à 9h, à lieu dit Singla, 47500 Condezaygues, s'est réunie l'assemblée générale constitutive ci-après relatée pour statuer sur la création d'une entreprise agricole.

Il a été établi une feuille de présence signée par chaque personne entrant en séance, ci-annexée.

L'assemblée générale désigne Aymeric Rey en qualité de président de séance et Aymeric Rey en qualité de secrétaire de séance.

La feuille de présence est certifiée exacte et sincère par le président de séance et le secrétaire de séance.

Le président de séance met à la disposition des membres de l'assemblée :

- la feuille de présence certifiée exacte et sincère ;
- les pouvoirs des personnes représentées ;
- le projet de statuts de l'association ;
- le texte des résolutions proposées.

Puis il rappelle que l'assemblée générale constitutive est appelée à statuer sur l'ordre du jour suivant :

- présentation de l'objet de l'entreprise ;
- présentation et discussion de la structure, de l'organisation et du fonctionnement de l'entreprise;
- constitution de l'entreprise
- présentation, discussion et adoption de ses statuts ;
- nomination des mandataires;
- pouvoirs à accorder en vue des formalités de déclaration et de publication.

Le président de séance aborde successivement les questions figurant à l'ordre du jour.

Il commence par présenter l'objet de l'entreprise puis invite les membres de l'assemblée à prendre la parole. Une discussion s'engage.

Le président de séance présente ensuite la structure proposée pour l'association, son organisation et son fonctionnement, après quoi il invite les membres de l'assemblée à s'exprimer. Une nouvelle discussion s'engage. Puis, le président de séance appelle l'assemblée à se prononcer sur les résolutions qui suivent.

1. Première résolution – Adoption des comptes

L'assemblée générale, après en avoir discuté, a adopté les comptes.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Son objet social est : La société a pour objet l'exercice d'activités réputées agricoles au sens de l'article L. 311-1 du Code rural et de la pêche maritime.

2. Seconde résolution – Pouvoirs pour l'accomplissement des formalités

L'assemblée générale donne tous pouvoirs au porteur d'un original ou d'une copie des présentes pour accomplir toutes les formalités requises en conséquence des présentes, notamment les formalités de déclaration, de publicité et de demande d'attribution d'un numéro SIREN.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

3. Troisième résolution – Rémunération du dirigeant

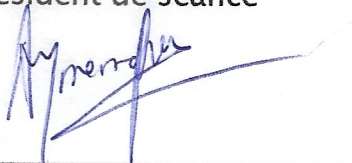
L'assemblée générale présente le projet de rémunération du dirigeant, Aymeric Rey qui se porte à zéro (0€) pour les deux premières années, soit du 1 novembre 2020 au 31 décembre 2022.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

L'ordre du jour étant épuisé et personne ne demandant plus la parole, la séance est levée à 9h30

En foi de quoi a été dressé le présent procès-verbal, paraphé et signé par le président de séance et le secrétaire de séance.

Le président de séance



Le secrétaire de séance

