

Многоквартирные жилые дома, на которые трасса М-7 окажет существенное негативное воздействия (в список не включены частные дома малоэтажной застройки Коломяг, Озерков, Шувалово и Парголово под снос и нахождение вблизи трассы – их более 100).

192 дома, 26 492квартиры

Данные по количеству квартир получены с использованием ресурса Дом.МинЖКХ и застройщиков.

Критерий отбора – расстояние около 300 метров и менее до трассы.

1. Центральный район – 6 домов, 318 квартир:

ул. Таврическая, 43 Литер А – 11 кв. (**Доходный дом С.Ф. Френкеля – выявленный объект культурного наследия!**)

ул. Таврическая, 43 Литер Б – 8 кв.

ул. Таврическая, 45 Литер А – 84 кв.

ул. Таврическая, 45 Литер В – 20 кв.

ул. Шпалерная, 60 Литер А – 175 кв.

ул. Шпалерная, 60 Литер Б – 20 кв.

2. Арсенальная улица: 3 дома, 21 квартира:

Дом 1 Литер А – 8 квартир

Дом 70 Литер А – 7 кв.

Дом 70 Литер А – 6 кв.

3. Район Полюстровского проспекта - 7 домов, 5340 квартир:

ЖК «Ландыши» - 2 дома, 1510 квартир, в том числе:

пр-кт Маршала Блюхера, 7 корпус 2 строение 1 – 821 кв.

пр-кт Маршала Блюхера, 7 корпус 3 Строение 1 – 689 кв.

пр-кт Маршала Блюхера, 7 корпус 1 Строение 1 – 1170 кв.

пр-кт Маршала Блюхера, 9 корпус 2 Литер А – 690 кв.

пр-кт Маршала Блюхера, 9 корпус 3 Литер А – 608 кв.

ЖК «Облака на Лесной»- 2 дома, 1362 квартиры, в том числе:

ул. Новолитовская, 12 Строение 1 - 312 кв.

ул. Новолитовская, 14 Строение 1 – 1050 кв.

4. Район Ланской – 22 дома, 3458 квартир:

ЖК«Terra» - 2 дома, 1145 квартир, в том числе:

ул. Земледельческая, 3 Строение 1 – 586 кв.

ул. Студенческая, 14 корпус 1 Строение 1 – 559 кв.

ЖК «Тармо» - 5 домов, 821 квартира, в том числе:

ул. Студенческая, 24 корпус 1 Строение 1 – 194 кв.

ул. Студенческая, 24 корпус 3 Строение 1 – 90 кв.

ул. Студенческая, 26 корпус 1 Строение 1 – 194 кв.

ул. Студенческая, 26 корпус 2 Строение 1 – 183 кв.

ул. Студенческая, 26 корпус 3 Строение 1 – 166 кв.

ул. Земледельческая, 1 Литер А – 41 кв.

ул. Сердобольская, 1 Литер А – 191 кв.

пр-кт Большой Сампсониевский, 108 Литер А – 98 кв.

ш. Ланское, 24 корпус 1 Литер А – 64 кв.

ш. Ланское, 24 корпус 2 Литер А – 99 кв.
ш. Ланское, 24 корпус 3 Литер А – 80 кв.
ш. Ланское, 24 корпус 4 Литер А – 56 кв.
ш. Ланское, 24 корпус 6 Литер А – 56 кв.
ш. Ланское, 26 Литер А – 84 кв.
ш. Ланское, 69 Литер А – 122 кв.
ш. Ланское, 71 Литер А – 84 кв.
ул. Ланская, 6 Литер А – 18 кв.
ул. Ланская, 10 Литер А – 100 кв.
ул. Матроса Железняка, 55 Литер А – 99 кв.
ул. Матроса Железняка, 57 Литер А (ЖК «Гранд капитал») – не менее 400 кв.

5. Фермское шоссе – 20 домов, 3454 квартиры:

ЖК «Шведская корона» - 10 домов, 892 квартиры, в том числе:

10 Литер А – 128 кв.
12 Литер А – 127 кв.
12 Литер Б – 66 кв.
12 Литер Д – 78 кв.
12 Литер Е – 60 кв.
12 Литер Ж – 60 кв.
12 Литер З - 78 кв.
12 Литер И – 78 кв.
12 Литер К – 97 кв.
12 Литер Л – 120 кв.

ЖК «Невский стиль» - 5 домов, 1275 квартир, в том числе:

ш. Фермское, 14 корпус 1 Литер А – 220 кв.
ш. Фермское, 16 Литер А – 224 кв.

ш. Фермское, 20 корпус 1 Литер А – 271 кв.
ш. Фермское, 20 корпус 2 Литер А – 208 кв.
ш. Фермское, 22 корпус 3 Литер А – 352 кв.

ш. Фермское, 32 Литер А (ЖК «Северная корона») – 724 кв.
ш. Фермское, 36 корпус 5 Литер А – 100 кв.
ш. Фермское, 36 корпус 6 Литер А – 100 кв.
ш. Фермское, 36 корпус 7 Литер А – 263 кв.
ш. Фермское, 36 корпус 27 Литер А – 100 кв.

6. Выборгский район (от Железнодорожного переулка до окончания Костромского проспекта) – 75 домов, 4947 квартир:

Железнодорожный пер., 7 Литер А – 45 кв.
Железнодорожный пер., 8 Литер В (ЖК «Соло») – 187 кв.
Железнодорожный пер., 12 Литер Б (ЖК «Золотая середина») – 334 кв.
ул. Перфильева, 5 Литер Д – 8 кв.
ул. Зеленогорская, 7 Строение 1 (ЖК «Светлана») – 355 кв.
ул. Нежинская, 4 Литер А – 244 кв.
ул. Нежинская, 4 корпус 2 Литер А – 19 кв.
ул. Ломовская, 7 Литер А – 10 кв.
ул. Ломовская, 10 Литер А – 16 кв.
пр-кт Энгельса, 28 Литер А – 214 кв.

Удельный проспект:

Дом 2, Литер А – 8 кв.
Дом 21, Литер А – 13 кв.
Дом 25, Литер В – 25 кв.
Дом 27, Литер А – 35 кв.

Дом 29, Литер А – 79 кв.
Дом 31, Литер А – 70 кв.
Дом 35, Литер А – 79 кв.
Дом 45, Литер А – 107 кв.
Дом 51 корпус 1 Литер Я– 60 кв.
Дом 51 корпус 2 Литер А – 60 кв.
Дом 53, Литер А – 80 кв.
Дом 55, Литер Ю – 60 кв.
Дом 57, Литер А – 40 кв.

Костромской проспект:

Дом 1 – 8 кв.
Дом 3, Литер А – 103 кв.
Дом 5, Литер В – 8 кв.
Дом 7, Литер А – 86 кв.
Дом 10, Литер А – 198 кв.
Дом 11, Литер А – 184 кв.
Дом 14, корп.2 – 134 кв.
Дом 17 – 36 кв.
Дом 19, Литер А – 8 кв.
Дом 20, Литер А – 60 кв.
Дом 21, Литер В – 5 кв.
Дом 22, Литер А – 75 кв.
Дом 24, Литер А – 147 кв.
Дом 25, Литер В – 6 кв.
Дом 27, Литер Б – 4 кв.
Дом 30, Литер Б – 14 кв.
Дом 31, Литер Ж – 80 кв.
Дом 33, Литер А – 60 кв.

Дом 35, Литер В – 40 кв.
Дом 37, Литер Д – 40 кв.
Дом 38, Литер А – 79 кв.
Дом 39, Литер А – 39 кв.
Дом 42, Литер Д – 60 кв.
Дом 44, Стр.1 – 95 кв.
Дом 48, Литер А – 143 кв.
Дом 56, Литер Е – 60 кв.
Дом 57, Литер А – 60 кв.
Дом 58, Литер Д – 60 кв.
Дом 60, Литер А – 60 кв.
Дом 69/11, Литер А – 58кв.
Дом 71, Литер А – 54кв.

Ярославский проспект (частично, в пределах 300 м от предполагаемой трассы):

Дом 1 Литер А – 4 кв.
Дом 3 Литер В – 42 кв.
Дом 9 Литер А – 23 кв.
Дом 11 Литер А – 46 кв.
Дом 6 корпус 1 Литер А – 16 кв.
Дом 6 корпус 2 Литер Б – 7 кв.
Дом 8 Литер Б – 16 кв.
Дом 10 Литер А – 16 кв.
Дом 12 Литер Б – 8 кв.
Дом 14 Литер А – 117 кв.
Дом 22 Литер Ж – 36 кв.
Дом 24 Литер 3 – 8 кв.

Остальные улицы Удельной:

ул. Калязинская, 7 Литер Е – 35

ул. Енотаевская, 10 Литер Б – 27

ул. Енотаевская, 10 корпус 2 Литер А - 46

ул. Енотаевская, 14 Литер А – 4

ул. Енотаевская, 16 Литер Б – 13 кв.

ул. Елецкая, 9 Литер Д – 5 кв.

пр-кт Скобелевский, 5 Литер А – 135 кв.

пр-кт Скобелевский, 10 Литер А – 5 кв.

пр-кт Скобелевский, 17 Литер Б – 93 кв.

пр-кт Скобелевский, 16 Литер А – 33 кв.

7. Коломьяги(в т.ч. район Верхнего Суздальского озера) – 17 домов, 2 673 квартиры:

ул. Афонская, 14 корпус 1 Литер А – 355 кв.

ул. Афонская, 16 Литер А – 355 кв.

ул. Афонская, 20 Литер А – 196 кв.

ул. Афонская, 24 корпус 1 Литер А – 357 кв.

ул. Афонская, 24 корпус 2 Литер А – 240 кв.

ул. Афонская, 24 корпус 3 Литер А – 167 кв.

ул. Афонская, 24 корпус 4 Литер А – 167 кв.

ул. 1-я Утиная, 17 Литер А (ЖК «Орловский-3») – не менее 33 кв.

ул. 1-я Утиная, 19 Литер А (ЖК «Орловский-3») – не менее 174 кв.

ул. 1-я Утиная, 28 Литер А (ЖК «Орловский-2») – 447 кв.

ул. Большая Озёрная, 52 Литер А – 2

ул. Большая Озёрная, 54 Литер А – 6

ул. Большая Озёрная, 59 Литер А – 52

ул. Большая Озёрная, 60 Литер А - 5

ул. Большая Озёрная, 70 Литер А – 55

ул. Большая Озёрная, 77 Литер Б – 56

ул. Большая Озёрная, 90 Литер А – 6

8. Шувалово (район Нижнего Суздальского озера) – 34 дома, не менее 4442 квартир:

ЖК «Новая Скандинавия» - 23 дома, не менее 926 квартир по адресам:

тер. Шувалово, ул. Береговая, 26 Литер А

тер. Шувалово, ул. Береговая, 24 Литер А

тер. Шувалово, ул. Береговая, 19 корпус 1 Литер А

тер. Шувалово, ул. Береговая, 19 корпус 2 Литер А

тер. Шувалово, ул. Береговая, 25 корпус 3 Литер А

тер. Шувалово, ул. Береговая, 21 корпус 5 Литер А

тер. Шувалово, ул. Береговая, 17 корпус 1 Литер А

тер. Шувалово, ул. Береговая, 21 корпус 3 Литер А

тер. Шувалово, ул. Береговая, 27 корпус 1 Литер А

тер. Шувалово, ул. Береговая, 28 корпус 4 Литер А

тер. Шувалово, ул. Береговая, 25 корпус 2 Литер А

тер. Шувалово, ул. Береговая, 25 корпус 1 Литер А

тер. Шувалово, ул. Береговая, 21 корпус 1 Литер А

тер. Шувалово, ул. Береговая, 18 корпус 2 Литер А

тер. Шувалово, ул. Береговая, 21 корпус 4 Литер А

тер. Шувалово, ул. Береговая, 18 корпус 4 Литер А

тер. Шувалово, ул. Береговая, 18 корпус 3 Литер А

тер. Шувалово, ул. Береговая, 18 корпус 1 Литер А

тер. Шувалово, ул. Береговая, 17 корпус 2 Литер А

тер. Шувалово, ул. Береговая, 21 корпус 2 Литер А

ш. Суздальское, 10 Строение 1 – 84 кв.

ш. Суздальское, 12 Литер А – 126 кв.

ш. Суздальское, 12 корпус 2 Строение 1 – 102 кв.

ЖК «Okla» - 4 дома, 1095 квартир

ш. Суздальское, 18 корпус 2 Строение 1 – 251 кв.

ш. Суздальское, 18 корпус 3 Строение 1 – 349 кв.

ш. Суздальское, 18 корпус 4 Строение 1 – 233 кв.

ш. Суздальское, 20 корпус 4 Строение 1 – 262 кв.

ЖК «Новоорловский» - 7 домов, 2421 квартира

ш. Суздальское, 22 корпус 2 Строение 1 – 274 кв.

ш. Суздальское, 22 корпус 4 Строение 1 – 357 кв.

ш. Суздальское, 24 корпус 2 Строение 1 – 274 кв.

ш. Суздальское, 24 корпус 3 Строение 1 – 263 кв.

ш. Суздальское, 26 корпус 2 Строение 1 – 223 кв.

ш. Суздальское, 28 корпус 2 Строение 1 – 221 кв.

ш. Суздальское, 30 корпус 2 Строение 1 – 809 кв.

9. Парголово – 8 домов, 1 839 квартир:

ЖК «Parkolovo» (1 очередь, Михайловская дорога, 14, корпуса 1,2,3) –

3 дома, 1799 квартир (данные застройщика «ЦДС»)

ул. Хабаровская, 27, литера А – 8 кв.

ул. Хабаровская, 60, литера Л – 8 кв.

ул. Хабаровская, 62, литера К – 8 кв.

ул. Хабаровская, 64, литера З – 8 кв.

ул. Хабаровская, 66, литера И – 8 кв.

Примечание:

По домам ЖК «Приморский квартал» требуется уточнение, т.к. не все дома находятся вблизи предполагаемой трассы (самый ближний к ж.д. дом находится на расстоянии около 670 метров), также неизвестно количество квартир, затрагиваемых трассой.

