

ブロックチェーン特化型コンピューター NeuNode

本資料取り扱い上のご注意

御社用ご提案書につき、御社内でのお取り扱いには十分ご注意ください。

- ・ 本提案書に記載のお見積もりモデル(以下、「モデル」)は、株式会社Neukind(以下、「弊社」)にて作成したものです。
- ・ このモデルは、十分な注意をもって作成されておりますが、弊社及び弊社の関係者(社員、株主、アドバイザー、経営者等を含みますがこれらに限定されません)は、このモデルに含まれる情報の正確性または完全性について、明示的または黙示的な表明または保証を行うものではありません。また、このモデルに含まれる情報または別に開示される情報が、不十分、不完全、不正確または曖昧であることが判明しても、弊社は責任を負いません。
- ・ 本モデルに記載されている予測値は、本モデルの作成時点において入手可能な情報に基づいて作成したものであり、今後の実績値は、今後発生しうる様々な要因によって変化することがあります。このため、予測値と実際の結果が大きく異なる可能性があります。本モデルは、明示的または黙示的であるかを問わず、いかなる表明や保証を行うものでもなく、またいかなる予測にも依拠すべきものではありません。
- ・ 本モデルを、弊社からの書面による許可なく、他社へ公開することを禁じます。

コンピューターレンタル事業とは

コンピューティングパワーを利用したい事業者に、
ご購入いただいたNeuNodeを貸し出して
レンタル収入を得るビジネスです。

コンピューターレンタル事業のメリット

日本円で即時償却する

節税メリット



デジタル資産で受け取る

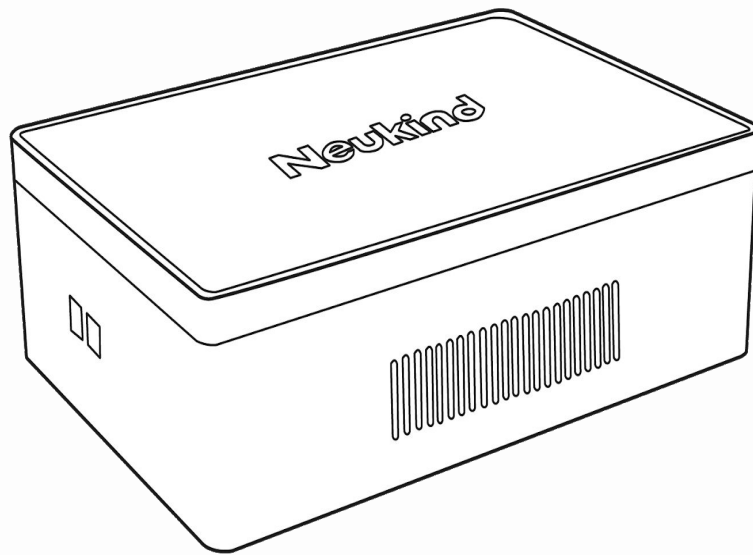
投資メリット



NeuNodeコンピューター

- ✓ ブロックチェーンの利用に特化したコンピューター
- ✓ ブロックチェーンで繋がったひとつの巨大コンピューティングリソースに

NeuNode™(ニューノード)



開発元: 株式会社Neukind

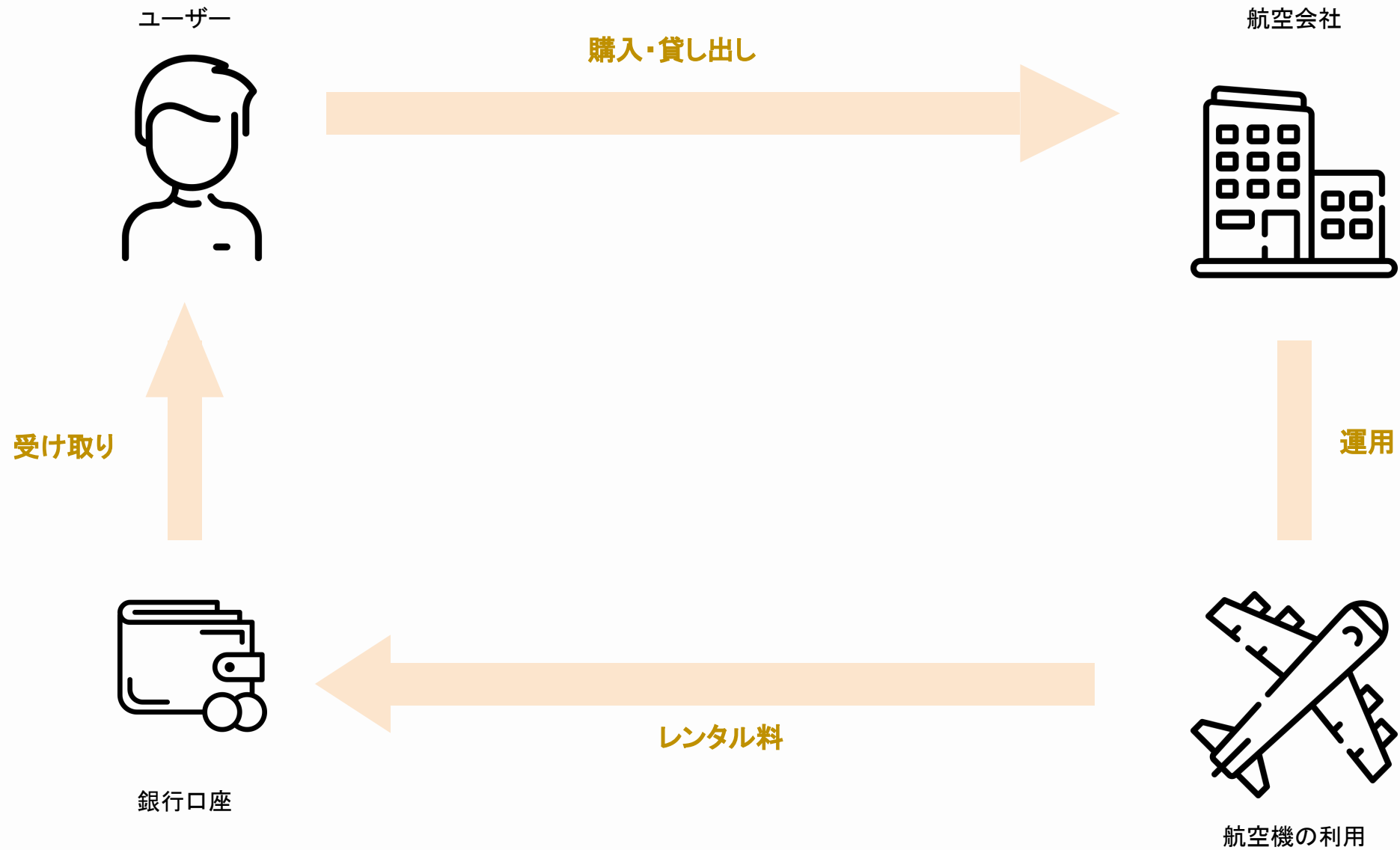
製品保証: 1年間

サイズ: 85mm × 54mm × 20mm

重さ: 100g

消費電力: 15Wh

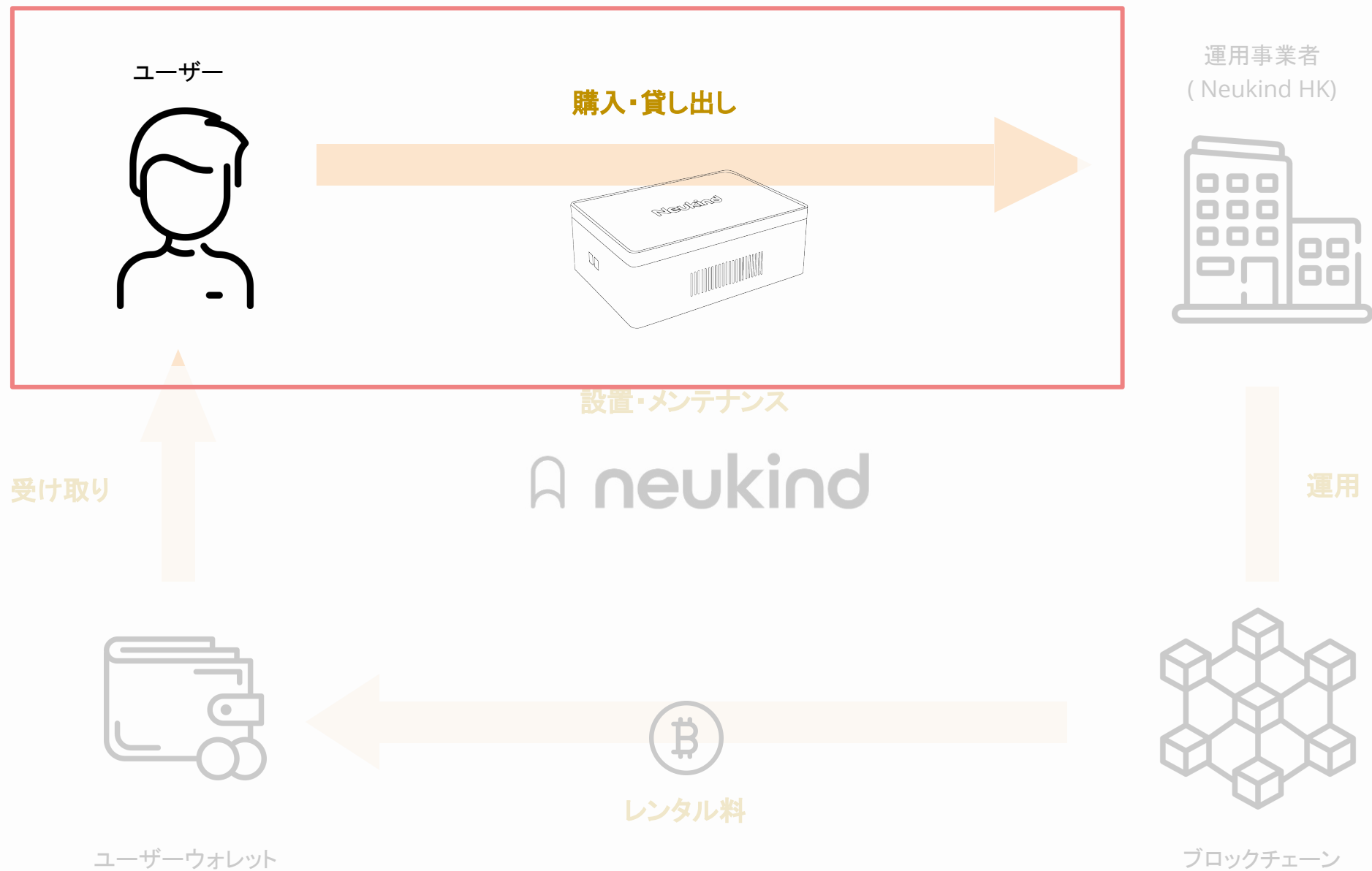
例) 航空機レンタルビジネス



コンピューターレンタル事業図解



NeuNodeの購入とレンタル



NeuNodeの購入とレンタル

NeuNodeのメリット

1. 一括償却による節税効果
2. 放ったらかし投資
3. レンタル収入は暗号資産で受け取ることも可能

ユーザーは購入後、Neukindに貸し出す

ユーザー



レンタル



メーカー・管理会社

 **neukind**

販売

NeuNodeの購入とレンタル

1. 一括償却による節税効果

Point①

NeuNodeは1台ごとに独立して稼働するコンピューターであり、1台当たりの価額は10万円未満となっております。

購入価額を**消耗品費**として計上することが可能ですが、中小企業経営強化税制A類型を適用する場合は、税理士・会計士さまにご相談ください。

Point②

個人事業主または**法人**であれば、事業として開始できます。

NeuNodeの購入とレンタル

2. 放ったらかし投資

Point①

お客様が購入したNeuNodeの稼働場所の確保・設置・稼働・メンテナンスなど、**管理業務はすべて弊社グループにおかませ**することができます。

Point②

NeuNodeの稼働・収支状況は、お客様が**Webアプリ**でいつでも確認できます。お客様のNeuNodeの収支状況はブロックチェーンで管理されているため、当事者や第三者は**一切改ざんできません**。

3. 暗号資産の貯蓄

Point①

お客様がNeuNodeを貸し出すことによって得られるレンタル収入は、**一部の暗号資産**で受け取ることも可能です。このため、暗号資産価格の変動によっては、値上がり益または値下がり損が発生することがあります。

Point②

レンタル収入を暗号資産で受け取る場合は、お客様が受け取る暗号資産のウォレットや管理状況など、ブロックチェーンに精通した当社がサポートいたします。

※ただし、弊社では暗号資産と邦貨または外国通貨との交換、交換に当たっての暗号資産口座開設や開設にあたっての手続きの代行はできません。

レンタルしたNeuNodeの運用



レンタルしたNeuNodeの運用

- ✓ NeuNodeの運用は、**Neukind HK (香港法人)**が行います。
- ✓ レンタル期間は**5年**となり、5年を過ぎる場合は再契約となります。
- ✓ NeuNodeコンピューターの使い方は様々です。
 1. PoSステーキング運用
 2. データセンター運用



レンタルしたNeuNodeの運用

1. PoSステーキング運用

ブロックチェーン

世界中のコンピューターが改ざん不可能なデータを繋げることで、それぞれが同じデータを共有する技術やシステム

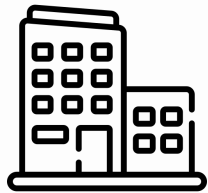
PoSステーキング

世界中のコンピューターで、データを安全にやりとりするための仕組みのひとつ。

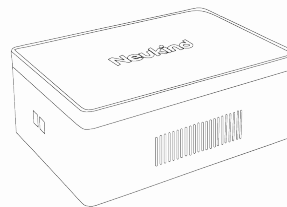
特徴は、自分のお金をデポジットとして預けることなど、ハードルを設定していることで安易な参入を防ぐこと。

NeuNodeの演算能力を利用

運用事業者
(Neukind HK)



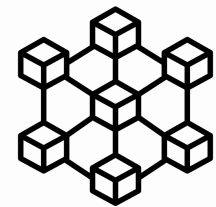
稼働させるための
プログラムや設定



お金をデポジットして
暗号の計算に貢献



ブロックチェーン



ステーキング報酬



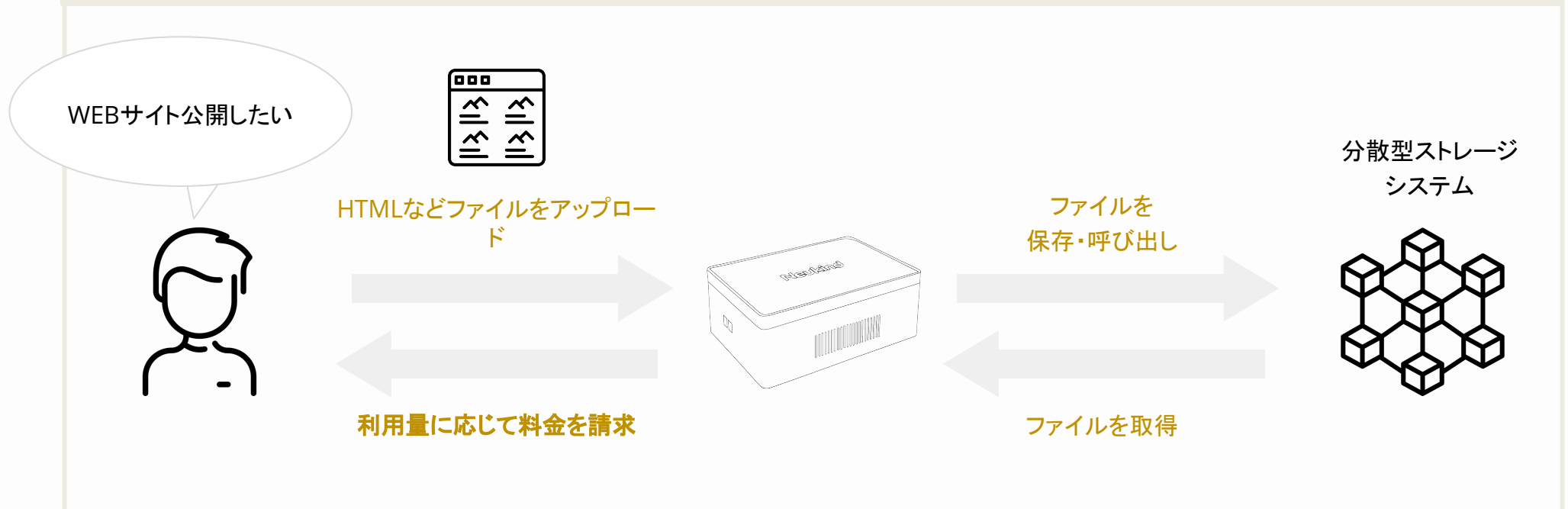
レンタルしたNeuNodeの運用

2. データセンター運用

分散型ストレージ

ストレージとは、データを保存しておく場所です。ブロックチェーンと同様に、世界中のコンピューターを繋いでデータを保存するシステムです。分散型の場合、いずれかのノードに保管されているデータを、シームレスに呼び出すことが可能となり、障害や災害に強いシステムを構築することが可能となります。

NeuNodeのサーバレスブロックチェーン接続機能を利用



レンタルしたNeuNodeの運用

3. 稼働状況の見える化

お客様のNeuNodeの稼働状況は、ブロックチェーンに記録され、いつでも確認できます。

HORIZEN

NODES ▾

CHALLENGES

PAYMENTS

ABOUT

STATS

ADMIN LOGIN

Secure Nodes

Tracking & Payment System: Beta(mainnet)

①

Earnings and Payments for neunodeneu000000 .neukind.jp

Node Id:

③

④

②

Export

Id	PM	Period Start	Period End	Status	Uptime %	Zen	Pay In PM	Paid	Transaction Id
116820805	5437	2020-06-23 04:04:10	2020-06-24 04:02:42	review	100	0.02107342	-	-	-
116606545	5431	2020-06-22 03:42:47	2020-06-23 04:04:10	review	100	0.02082059	-	-	-
116394169	5425	2020-06-15 02:54:46	2020-06-22 03:42:47	paid	-	0.14599922	2020-06-22 20:01:22	-	38bb7e95d00c9cb7ee1c662d6e4c878cd
116177059	5419	2020-06-21 03:34:43	2020-06-22 03:42:47	rollup	100	0.02097389	5425	-	-
115963003	5413	2020-06-20 03:08:14	2020-06-21 03:34:43	rollup	100	0.02044376	5425	-	-
115748503	5407	2020-06-19 03:09:02	2020-06-20 03:08:14	rollup	100	0.02078186	5425	-	-
115535029	5401	2020-06-18 03:17:25	2020-06-19 03:09:02	rollup	100	0.02041865	5425	-	-
115319569	5395	2020-06-17 03:12:28	2020-06-18 03:17:25	rollup	100	0.02103003	5425	-	-
115106341	5389	2020-06-16 02:57:25	2020-06-17 03:12:28	rollup	100	0.02126394	5425	-	-
114893551	5383	2020-06-15 02:54:46	2020-06-16 02:57:25	rollup	100	0.02108709	5425	-	-
114683047	5377	2020-06-08 02:59:10	2020-06-15 02:54:46	paid	-	0.15136836	2020-06-15 19:13:22	-	fcba9b4b39d8d5c53cc7dfe850ea566804
114468901	5371	2020-06-14 02:49:08	2020-06-15 02:54:46	rollup	100	0.02137902	5377	-	-
114256405	5365	2020-06-13 02:50:17	2020-06-14 02:49:08	rollup	100	0.02101211	5377	-	-
114043630	5359	2020-06-12 02:40:20	2020-06-13 02:50:17	rollup	100	0.02117766	5377	-	-

(画面はPoS運用の場合)

① NeuNode1台の識別子

② NeuNodeに支払われた報酬

③ 稼働率が基準を満たしているか

④ 稼働率の状況

NeuNodeのレンタル収入



NeuNodeのレンタル収入

1. レンタル収入の計算

- ✓ お客様が購入したNeuNodeは、PoSステーキング事業者・データセンター事業者が利用します。
- ✓ 利用された際に発生した報酬の90%がお客様に分配されます。

お客様のレンタル収入 = PoSステーキング報酬 × 90% - 経費



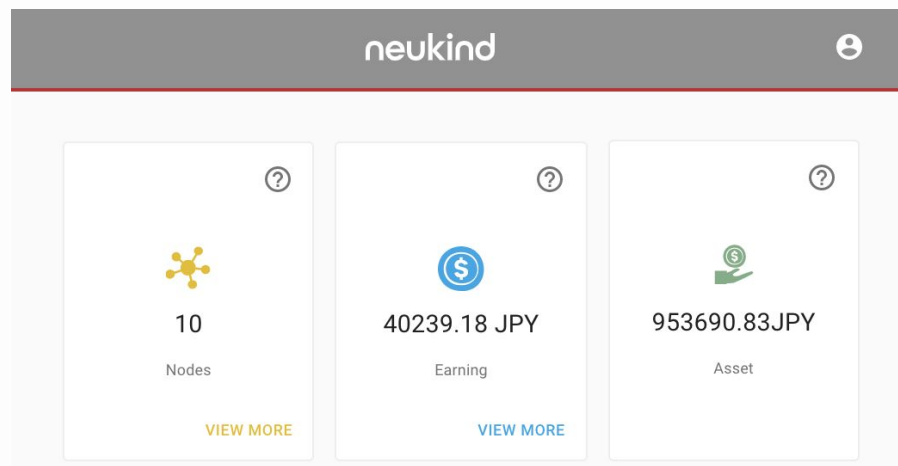
NeuNodeのレンタル収入

2. レンタル収入の受け取り

- ✓ レンタル収入を最大化のため、当初の **3年間** で得た報酬はNeuNodeの追加購入に充当します。
- ✓ レンタル収入の受け取りが発生するのは、稼働開始から **4年目** になります。
- ✓ 実際のレンタル収入の受け取りは、原則月1回です。ご契約時にご相談となります。
- ✓ ご自身のNeuNodeの稼働状況は、いつでもWebで確認できます。

稼働状況を確認できるWEB画面

(画面はPoS運用の場合)



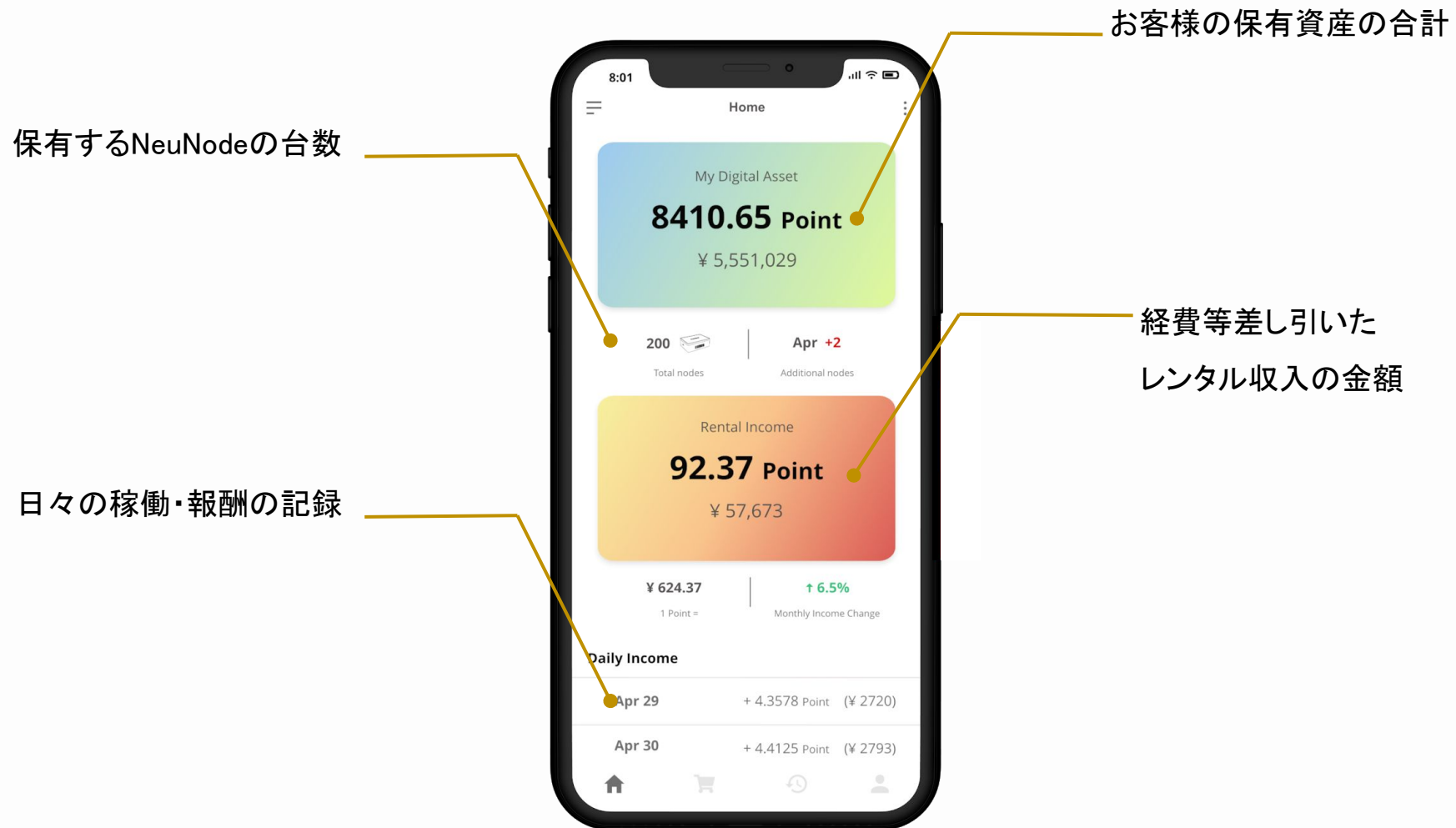
保有しているNeuNodeの数

ステーキング報酬として稼いだ金額

保有資産額

NeuNodeのレンタル収入

3. ユーザー用アプリ開発



NeuNodeの管理体制



NeuNodeの管理体制

- ✓ グローバルなブロックチェーンエンジニアチームによる管理体制
- ✓ テクニカルな管理体制、物理的管理体制の構築

データの透明性 ✕ 安心サポート体制 ✕ ブロックチェーン技術

収益確認ツールの提供

管理の仕組み

NeuNode設置・管理

設置物件の管理

テクニカルサポート

物理的サポート

Neukind社

Zofuku社

NeuNodeの管理体制

1. テクニカルサポート(PoSステーキング運用)

マルチシグ(マルチシグネチャ)

資金の移動の際、最初に決めた権限保持者とその人数分の署名を必要とする仕組み。独断で送金ができないため、安全性が高まります。

- ✓ レンタル収入など資金の移動に関して、**マルチシグ**を採用しております。
- ✓ マルチシグの手続き・送金にあたっては、マルチシグ参加者の全員または3人中2人以上の操作が必要です。
- ✓ マルチシグを採用することで、ハッカー・内部関係者による暗号資産の盗難や流出を防いでいます。
- ✓ ユーザーのレンタル収入の送金先として、**専用ウォレットの作成もサポート**します。



NeuNodeの管理体制

2. 物理的サポート

- ✓ Neukindがお客様のNeuNodeを責任を持ってメンテナンスいたします。
- ✓ ZofukuがNeuNodeの設置物件を管理いたします。

NeuNodeの管理

① 再起動

小型コンピュータのため、処理中のフリーズ等が発生した場合は、再起動を行います。

② 交換

万が一、不良品と判断した場合は迅速に新品と交換いたします。

設置場所の管理

① 必要設備の調整

NeuNodeの稼働に必要な電気やネットワークの配線や調整を行い、必要に応じて電子ロックなど防犯対策を行います。

② 稼働スペースの確保

稼働させる環境や作業スペースをチェックし、適切な広さを確保し、維持します。

NeuNode設置例

- ✓ お客様のNeuNodeはNeukindが設置・管理します。
- ✓ すでに**5500台**以上(2020年6月末時点)が稼働しています。



お客様設置例(本事例の場合、電力調整等はお客様にて実施)

契約の流れ

Step 1

購入の申し込み後、Zofukuが設置場所と設備を確認・確保します。

Step 2

NeuNodeの台数と金額を決定し、売買契約を締結、購入金額をお振込みいただきます。

Step 3

お客様とNeukind間でレンタル契約を締結、NeuNodeを設置いたします。

Step 4

NeukindがNeuNodeのセットアップをおこないます。

Step 5

お客様用のIDとパスワードを発行し、稼働状況確認用のWEBページを提供します。

Step 6

Neukind HKがNeuNodeの稼働を開始します。

目安：
入金から
35日以内

契約の終了

契約終了の3ヶ月前までに

契約の延長もしくは解約の通知をしていただきます。

契約を延長する場合

契約期間を延長した契約書を再度締結します。

契約を終了する場合

買取り制度

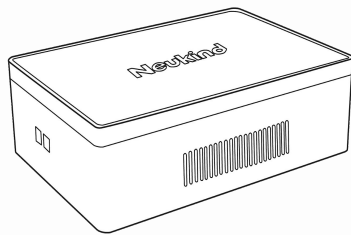
1台あたり最大99,000円で、Neukindがお客様のNeuNodeを買取ります。

買取り金額は、解約時のレートおよびノードの利用状況に基づいて計算されます。

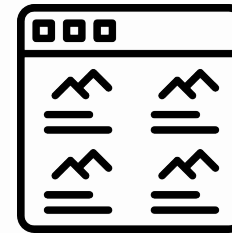
NeuNode商品に含まれるもの

下記の機器は、NeuNodeを購入代金に含まれています。

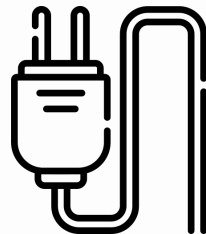
NeuNode



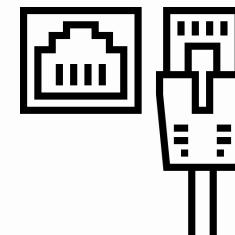
WEBダッシュボード



チャージャー



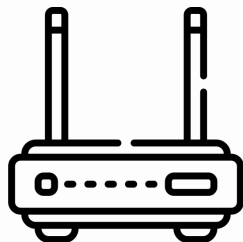
LANケーブル



Neukindが用意するもの

お客様は、下記の機器の用意は不要です。

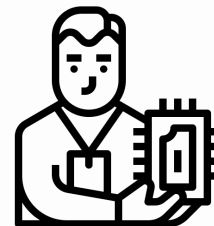
ハブ・ルーター機器



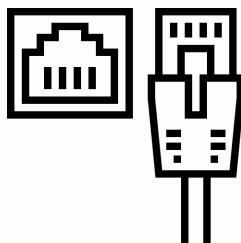
光回線工事



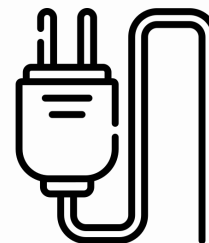
NeuNodeの設置



光回線ケーブル



チャージャー



販売実績・提携先

これまでの販売実績(2020年6月末時点)

- ✓ 累計販売台数: **5500台以上**
- ✓ 最大契約金額: **1.5億円**
- ✓ 平均購入金額: **2000万円**

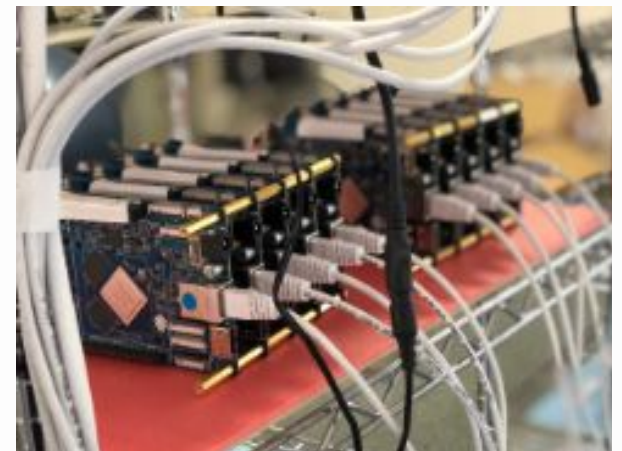
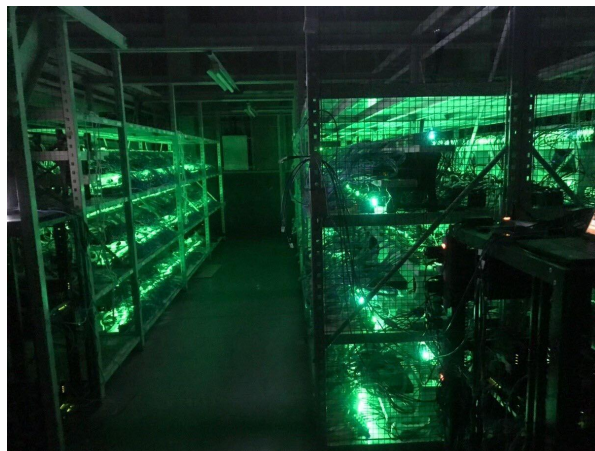
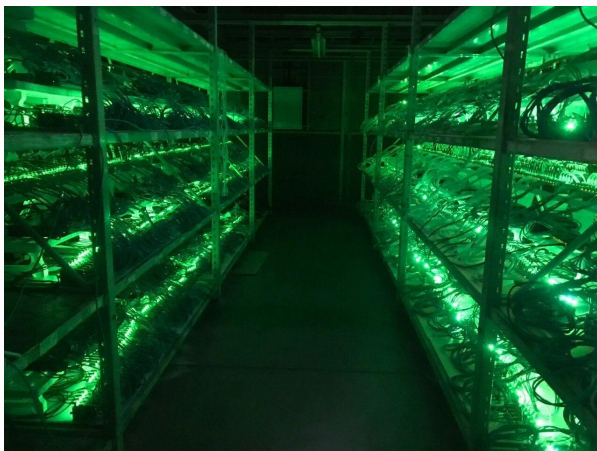
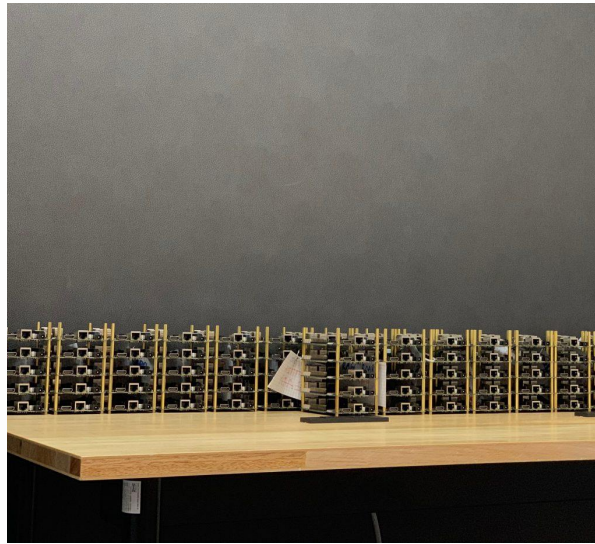
ブロックチェーンノードのシェア

- ✓ Horizenステーキング運用
- セキュアノードのシェア率: **約15%** (2020年6月末時点)

提携先

- ✓ 代理店: 数社(個人数名)
- ✓ 税理士法人: 数社

ギャラリー

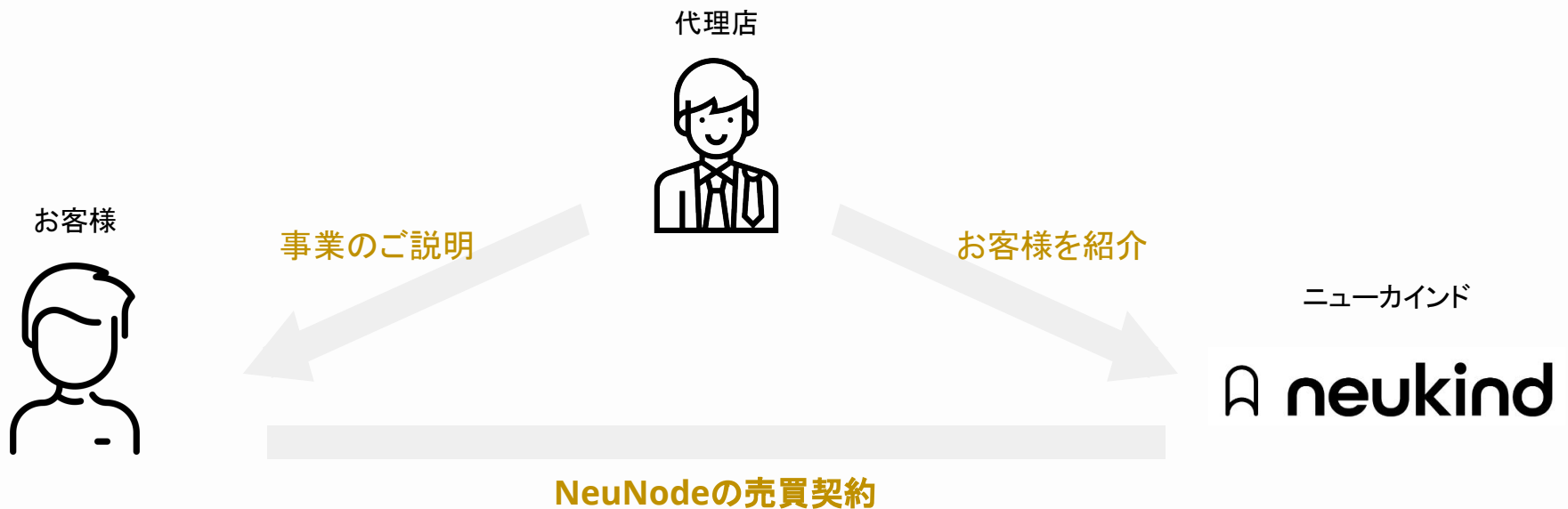


代理店制度

- ✓ NeuNodeの代理店として、弊社にお客様を紹介いただくことができます。

代理店の望ましい条件

- ✓ 暗号資産、ブロックチェーンを理解している
- ✓ NeuNodeのビジネスモデルを理解している
- ✓ 契約後もお客様をフォローできる



よくある質問

- ・ [運用期間と機器に関して](#)
- ・ [機器の発熱に関して](#)
- ・ [メンテナンスに関して](#)
- ・ [設置場所に関して](#)
- ・ [暗号資産に関して](#)
- ・ [ステーキング運用に関して](#)
- ・ [運用の利回りに関して](#)
- ・ [解約後の収入に関して](#)

運用期間と機器に関して

Q. 運用期間は何年ですか？5年以上の運用は可能ですか？

運用期間は原則、**5年間**の契約とさせていただきます。

理由①: 技術進化の激しいコンピュータであること

小型コンピュータの性能向上はめざましく、5年後以降の動作は(5年後の技術レベルにおいて)性能が劣化していることが多く、保証できません。

理由②: セキュリティ

上記の理由とも関連しますが、特に小型ハードウェアの制約から、パーツが交換できないため、最新のプログラムを導入できない可能性があり、5年後にはその傾向が顕著に出てくる可能性が高いと判断しております。

機器の発熱に関して

Q. 機械の発熱はどのくらいですか？

1台あたりの消費電力は**15W**、発熱温度は**50～55℃**ほどです

消費電力

NeuNodeの理論上の消費電力は1台あたり最大15W/hです。一般的に、スマートフォンの充電に使用する消費電力とほぼ同じです（電源もスマートフォンの充電アダプタと同じ形状のものを使用します）。

発熱温度

NeuNodeの発熱温度は50℃ほどです。

GPUマイニングの場合、発熱温度は80℃以上となり、専用の冷却設備が必要ですが、NeuNodeの場合は室温で十分に冷却可能です。

メンテナンスに関して

Q. メンテナンスはどのくらい必要ですか？

NeuNodeの稼働時間を1日あたり92%以上とするため、
処理が停止したノードは再起動を行う必要があります。

1. 再起動

小型コンピュータのため、一定の割合（1日あたり0.5%程度）で、処理が止まってしまうことがあります。その場合、再起動を行う必要があります。なお、再起動は平日営業時間帯のみ実施しますが、Neukindの判断により、必要に応じて夜間や休日に行うこともあります。

2. 機器の交換

小型コンピュータは超精密機器のため、製造時や輸送時の振動等により、一定の割合で機器が故障することがあります（0.1%程度）。万が一故障した場合、速やかに新しいものと交換します。

設置場所に関して

Q. どんな場所に設置できますか？

設置場所の必須条件は、**光回線**が利用・**電力**容量の確保・**リスク**の3つ

必須条件

- ・ NTTの光回線が利用できる
- ・ できるだけ多くの電力容量が利用できる
- ・ 浸水および漏水しない室内
- ・ 鍵を設置し、人が出入りできる

望ましい条件

- ・ 災害によるリスクが低い地域
- ・ 電源が多数確保できる空間
- ・ 耐震性の高い建物(1981年新耐震基準)
- ・ アクセスの良いところ

暗号資産に関して

Q. ブロックチェーンとは何ですか？暗号資産とブロックチェーンの関係は？

暗号資産をブロックチェーン技術が支えています。

ブロックチェーン＝分散型台帳システム

分散型ネットワークを構成する複数のコンピューターに、暗号技術を組み合わせ、取引情報などのデータを同期して記録する手法や、それを利用したシステムのこと。チェーンのようにつながっているデータは、すべて暗号化されており、過去の履歴を含めて改ざんするには数億年かかるため、現実的には不可能です。このブロックチェーン技術と相性の良い利用法が「通貨」であり、この技術を基礎としてサトシ・ナカモトによって発表された通貨がビットコインです。現在は多数の暗号資産がありますが、そのほぼすべてが、分散型台帳技術を利用しています。

ステーキング運用に関して

Q. ステーキングって何ですか？マイニングですか？

マイニングではありません。マイニングに代わる仕組みです。

PoSステーキング (Proof of Stake) とマイニングの違い

- ✓ ステーキングとは、**安定稼働するコンピュータと、一定の資産を提供することで、暗号資産の安定に寄与した報酬を得られる仕組み**です。計算処理をおこない、暗号資産の流通時の承認プロセスに参加して報酬を得ます。近年開発された暗号資産は、小型コンピュータでも十分に稼働できるステーキングを利用することで、**環境負荷を低減**しています。
- ✓ マイニングは「早い者勝ち」の仕組みとなっており、高速処理ができるコンピュータを多数揃える必要がありますが、電力消費が非常に大きく、また常に高性能なコンピュータを揃える必要があることから、環境に与える負荷が高いことで知られます。

ステーキング運用に関して

Q. どの通貨を運用していますか？

Horizenを採用しております。今後、他の通貨も対応予定です。

Horizenの概要

通貨名 : Horizen (ホライゼン)

シンボル : ZEN

ベース : ビットコインのブロックチェーン (Fork : Bitcoin → Zcash → Zclassic → Horizen)

リリース : 2017年5月23日

Webサイト : <https://www.horizen.global/>

運用利回りに関して

Q. 実際の利回りはどのくらいですか？

ステーキング運用の場合、ステーキング報酬のみで想定表面利回り13%です。
他の暗号資産への対応、データセンターの運用で利回り向上を目指して開発を続けています。

ROIの考え方

一定資産抛出(42単位)に対して、稼働率100%の場合、毎週0.12単位から0.14単位前後が付与されます。このため、 $0.13 \times 51\text{週} \times 90\%$ (お客様配分) $= 5.967\text{単位}$ (13.5%)となります。おおむね13%程度の表面利回りを想定しています。

- ※ 1日ごとに稼働率が計算され、92%以上の場合に報酬が付与され、週に1回送金される場合です。今後、暗号資産の状況によっては、送金のタイミングが変更となる場合があります。
- ※ 本ページに記載の利回りは、暗号資産における名目利回りであり、暗号資産を邦貨または外国通貨に交換する際の市場レートや交換業者の手数料によって、実際に邦貨または外国通貨で受け取る金額は異なる場合があります。このため、実際の利回りはこれを上回る、または下回ることがあります。弊社は本ページに記載の利回りを明示的・黙示的に保証するものではありません。
- ※ 各国の法制度により、利益となった場合は税務当局によって課税されることがあります。詳細は税理士・会計士様にご確認ください。

解約後の収入に関して

Q. 運用後に解約した場合、また利益が出てしまいますか？

NeuNodeを再購入する or 他のサービスに利用できるよう開発中です

解約時の買取り制度

運用後のNeuNode本体は、1台あたり最大99,000円でNeukind社が引き取ります。引き取り額が、解約時に収入となってしまいますので、最終的に利益が出てしまうことがあります。

今後の展望

新たにNeuNodeを購入してレンタル事業を続けることもできます。この場合、利益の繰延をするだけになってしまうので、レンタル収入を暗号資産のまま利用できるサービスを今後開発していく予定です。

PoSステーキング運用シミュレーション(サンプル)

設置場所の電力 100V 40A

家賃 0円

契約形態 法人 税率30%

税金還付額 390万円

運用期間 5年間

複利運用 3年間収入全額を再投資

Horizenの価格 1ZENあたり780円
(一定と仮定)

ノード販売価格 1300万円(償却価格)

契約時ノード台数 192台

レンタル収入 ¥8,878,661 /5年間

表面利回り 68.30% /5年間

ランニングコスト ¥4,645,956 /5年間

5年後(解約時)買取価格 ¥7,469,280

※2020年5月時点の概算。
見積もり時と契約時では内容が異なりますのでご了承ください。

会社概要

販売

株式会社Zofuku

東京都文京区本郷三丁目38-1 本郷信徳ビル7F

<http://zofuku.com>

ZofukuはNeukindのパートナー企業です

製造・販売

株式会社Neukind

東京都文京区本郷三丁目38-1 本郷信徳ビル7F

<https://neukind.jp>

問い合わせ

Email : hello@zofuku.com

コンピューターレンタル事業

レンタル事業の特設サイトはこちら

<https://node.spaceincome.jp/>