

Лекция 8. Порядок заполнения Вопросника для домохозяйства:

Раздел 5. Доходы от собственности и налоги

План лекции:

- 8.1. Информация о доходах и расходах от собственности, связанных с недвижимостью.
- 8.2. Информация о доходах и расходах от собственности, связанных с движимым имуществом.
- 8.3. Отдельные виды иных поступлений денежных средств.

Изучив тему занятия, вы будете знать:

- особенности заполнения Раздела 5 Вопросника для домохозяйства;
- правила регистрации доходов и расходов от собственности (недвижимости, транспортных средств и техники);
- налоговые выплаты, расходы на страхование и содержание этого имущества.

8.1. Доходы от сдачи недвижимости в аренду и расходы по ее содержанию

Вопросы о недвижимом имуществе касаются любой недвижимости, находившейся **в прошлом году** в распоряжении членов домохозяйства, **за исключением основного жилья**.

ВОПРОС 1. При наличии в распоряжении домохозяйства какой-либо недвижимости в прошлом году отмечается соответствующий код или осуществляется переход к **ВОПРОСУ 3**.



- 1** Имелась ли в прошлом году в распоряжении Вашего домохозяйства какая-либо другая жилая (помимо основного жилья) и нежилая недвижимость?
- | | | |
|---|--|--------|
| 1 | Отдельная квартира или комната | 1 |
| 2 | Индивидуальный дом (или часть дома) для круглогодичного проживания | 2 |
| 3 | Дача или дом, пригодный для сезонного проживания..... | 3 |
| 4 | Гараж (стационарный) | 4 |
| 5 | Ничего из перечисленного..... | 99 → 3 |

ВОПРОС 2. Регистрируется факт оплаты налогов и страховых взносов в отношении любой недвижимости, кроме основного жилья. При наличии перечисленных в вопросе расходов указывается их размер за прошлый год.

ВОПРОС 3. Относится как к основному жилью, так и к другой недвижимости, перечисленной в **ВОПРОСЕ 1**. Если домохозяйство сдавало недвижимость, то следует уточнить число месяцев сдачи ее в аренду и средний размер арендной платы в месяц в рублях.

ВОПРОС 4. Указывается факт оказания домохозяйством платных услуг туристам, дачникам (прием и/или обслуживание) в прошлом году и размер дохода, полученный за предоставление этих услуг в прошлом году. Если услуги предоставлялись бесплатно, то следует отметить код 99 (строка для указания денежной суммы в этом случае не заполняется).

8.2. Доходы, связанные с использованием транспортных средств, и расходы по их содержанию

ВОПРОС 6. Фиксируются все виды транспорта, имевшиеся в распоряжении домохозяйства в прошлом году. Учитываются все виды транспорта, которыми члены домохозяйства владеют на правах собственности или которыми фактически пользуются, оплачивая все расходы по содержанию.

ВОПРОС 7 задается всем домохозяйствам независимо от наличия у них автотранспортных средств в собственности или во владении.



7 Оплачивали ли Вы или кто-либо из членов Вашего домохозяйства в течение прошлого года налоги, платежи и сборы, взимаемые с владельцев автотранспортных средств?

- | | | | |
|---|--|--------------------|-------------|
| 1 | Транспортный налог | Да...1 →
Нет..2 | _____ РУБ |
| 2 | Платежи по страхованию гражданской ответственности владельцев автотранспортных средств | Да...1 →
Нет..2 | _____ РУБ |
| 3 | Платежи по добровольному страхованию транспортных средств | Да...1 →
Нет..2 | _____ РУБ |
| 4 | Другие сборы и платежи, взимаемые с владельцев автотранспорта (плата за стоянку и др.) | Да...1 →
Нет..2 | _____ РУБ |

Указывается вид и размер налоговых отчислений, платежей и сборов, связанных с владением и содержанием транспортных средств.

Интервьюеру необходимо учитывать, что платежи по обязательному страхованию гражданской ответственности и добровольному страхованию транспортных средств регистрируются отдельно (строка 2 и строка 3).

Строка 2 отражает информацию о страховании гражданской ответственности (ОСАГО) и является обязательным видом страхования для возмещения ущерба третьим лицам при дорожно-транспортных происшествиях.

Строка 3 отражает информацию о добровольном страховании транспортных средств (КАСКО) от различных видов ущерба (ДТП, угон, пожар и т.п.).

Строка 4 «Другие сборы и платежи, взимаемые с владельцев автотранспорта» включает: плату за стоянку, техосмотр, парковку, платные дороги и т.п.

Пример: домохозяйство продало автомобиль в октябре 2015 года, а транспортный налог на автомобиль за январь–сентябрь 2015 года домохозяйство должно было оплатить в 2016 году. В этом случае в ВОПРОСЕ 6 отмечается код 6 «не имелись», а в ВОПРОСЕ 7 по строке транспортный налог – код 1 и указывается сумма транспортного налога, уплаченного в 2016 году.

ВОПРОС 8. Уточняется, имелись ли в прошлом году в домохозяйстве перечисленные в Карточке 3 виды техники (оборудования).



КАРТОЧКА 3

ВОПРОСНИК ДЛЯ ДОМОХОЗЯЙСТВА Раздел 5 вопрос 8

Имелась ли в Вашем домохозяйстве в прошлом году техника (оборудование)

Трактор	Пилорама
Минитрактор	Токарные, фрезерные станки
Комбайн	Доильная установка
Мотоблок	Оборудование для переработки молока
Плуг	Машина для внесения удобрений
Сеялка, сенокосилка	Теплица, коптильня

ВОПРОСЫ 9–10 задаются, если в **ВОПРОСЕ 6** отмечены коды 1–5 и/или в **ВОПРОСЕ 8** отмечен код 1, т. е. в домохозяйстве имеется хотя бы один из перечисленных в этих вопросах видов транспортных средств или техники.

ВОПРОС 9. Выясняется, для каких целей были использованы транспортные средства и/или техника. При отметке кодов 1 и 3 переход к **ВОПРОСУ 11**, кода 2 – к **ВОПРОСУ 10**.

ВОПРОС 10. Указывается сумма дохода, полученного домохозяйством от коммерческого использования транспортных средств и/или техники.

8.3. Отдельные виды иных поступлений денежных средств

ВОПРОС 11. Устанавливается факт получения кем-либо из членов домохозяйства перечисленных денежных средств.

При этом сначала выясняется наличие таких поступлений, т. е. зачитывается весь перечень в строках 1–6, а затем по строкам, в которых отмечен код 1 («да»), задается вопрос о сумме поступлений в целом за год.

Общую сумму выплат от соцстраха в связи с получением травмы на производстве следует указывать по строке «выплаты по страхованию жизни, здоровья».



11 Получали ли Вы или другие члены Вашего домохозяйства в прошлом году денежные средства, которые я Вам перечислю?

- | | | | |
|---|--|--------------------|-------------|
| 1 | Субсидия на покупку (строительство) жилья | Да...1 →
Нет..2 | _____ РУБ |
| 2 | Выплаты по страхованию имущества, жилья, автомобилей..... | Да...1 →
Нет..2 | _____ РУБ |
| 3 | Выплаты в порядке наступления срока (страхование жизни, дарственные накопления) | Да...1 →
Нет..2 | _____ РУБ |
| 4 | Выплаты в счет возмещения нанесенного ущерба имуществу, принадлежащего домохозяйству | Да...1 →
Нет..2 | _____ РУБ |
| 5 | Другие поступления (например, наследство, выигрыши в лотерею и др.) | Да...1 →
Нет..2 | _____ РУБ |
| 6 | Выплаты по страхованию жизни, здоровья..... | Да...1 →
Нет..2 | _____ РУБ |





Контрольные вопросы

1. Информация о каких видах недвижимости регистрируется в Разделе 5 Вопросника для домохозяйства?

Вопрос 1.

2. О каких налогах и платежах по недвижимости идет речь в Разделе 5?

Вопрос 2.

3. Какие налоги являются обязательными при наличии в домохозяйстве транспортных средств?

Транспортный налог, ОСАГО.

4. О наличии каких видов техники (оборудования) следует сделать отметку в вопросе 8?

Карточка 3.

5. В чем состоит разница в порядке регистрации доходов от сдачи в аренду недвижимости и транспортных средств?

1. Количество месяцев и ежемесячный размер.
2. В целом за год.

