

**CÔNG TY TNHH THƯƠNG
MẠI DỊCH VỤ ĐỊA ỐC KIM
PHÚC**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01/2025/NQHĐTV

TP. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 9 năm 2025

HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp 2020 đã được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ ĐỊA ỐC KIM PHÚC;
- Căn cứ Biên bản họp hội đồng thành viên thông qua ngày 25 tháng 9 năm 2025 về việc giải thể công ty;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Giải thể doanh nghiệp

Tên Doanh Nghiệp: CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ ĐỊA ỐC KIM PHÚC

- Mã số doanh nghiệp/Mã số thuế: 3703050169 do Phòng Đăng Ký Kinh Doanh – Sở KH&ĐT tỉnh Bình Dương cấp ngày 05 tháng 04 năm 2022

Điều 2: Lý do giải thể

Hoạt động kinh doanh không hiệu quả

Điều 3: Thời hạn, thủ tục thanh lý các hợp đồng đã ký kết:

- Các hợp đồng đã ký kết, đang thực hiện: không có
- Kể từ thời điểm quyết định giải thể, doanh nghiệp không ký kết hợp đồng mới không phải là hợp đồng nhằm thực hiện giải thể doanh nghiệp.
- Không được chấm dứt thực hiện các hợp đồng đã có hiệu lực.

Doanh nghiệp còn các khoản nợ: không có

- Kể từ thời điểm quyết định giải thể, doanh nghiệp không huy động vốn dưới mọi hình thức.

Điều 4: Xử lý các nghĩa vụ phát sinh từ hợp đồng lao động:

Doanh nghiệp sử dụng 0 lao động. Thời hạn thanh toán các khoản lương và trợ cấp cho người lao động, xử lý tất cả các nghĩa vụ phát sinh từ hợp đồng lao động chậm nhất là vào ngày : 25/10/2025

Điều 5. Xử lý tài sản còn lại của doanh nghiệp

Sau khi thanh toán hết các khoản nợ, nghĩa vụ tài chính và chi phí giải thể theo quy định của pháp luật, nếu doanh nghiệp còn tài sản thì Hội đồng thành viên tổ chức thanh lý và phân chia cho các thành viên theo tỷ lệ phần vốn góp trong công ty.



Điều 6. Trách nhiệm của các thành viên công ty

Các thành viên công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Địa ốc Kim Phúc liên đới chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác của hồ sơ giải thể; chịu trách nhiệm thanh toán các khoản nợ chưa thanh toán, các nghĩa vụ thuế chưa hoàn thành và quyền lợi của người lao động chưa giải quyết (nếu có). Các thành viên phải chịu trách nhiệm cá nhân trước pháp luật về những hệ quả phát sinh trong thời hạn 03 năm kể từ ngày nộp hồ sơ giải thể tại Cơ quan đăng ký kinh doanh.

Điều 7. Công bố Quyết định giải thể

Quyết định này được gửi đến Cơ quan đăng ký kinh doanh, cơ quan thuế, người lao động, chủ nợ và các bên có quyền, nghĩa vụ liên quan trong thời hạn 07 ngày làm việc kể từ ngày được thông qua; đồng thời được công bố trên Cổng thông tin quốc gia về đăng ký doanh nghiệp theo quy định.

Điều 8: Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 7;
- Lưu.

**ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CỦA CÔNG TY**

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ)



Họ tên: NGUYỄN MẠNH CƯỜNG

Chức danh: Chủ tịch HĐQT kiêm Giám đốc