

CÔNG TY TNHH  
THƯƠNG MẠI DỊCH  
VỤ ĐỊA ỐC KIM  
PHÚC  
Số: 01/BBH-HĐTV

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 9 năm 2025

### BIÊN BẢN HỌP HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN

Hôm nay, vào lúc 9 giờ ngày 25 tháng 9 năm 2025, tại trụ sở CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ ĐỊA ỐC KIM PHÚC

Địa chỉ: Số 367 đường HL 612, Ấp 1, phường Chánh Phú Hòa, thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Chúng tôi gồm:

- Ông/Bà **NGUYỄN MẠNH CƯỜNG** – Chủ tịch Hội đồng thành viên – Chủ tọa cuộc họp

Sở hữu: **1.000.000.000 (VNĐ)**, chiếm tỷ lệ **50% vốn điều lệ**.

- Ông/Bà **NGUYỄN THỊ PHÚC** – Thành viên đồng thời là thư ký cuộc họp

Sở hữu: **1.000.000.000 (VNĐ)**, chiếm tỷ lệ **50% vốn điều lệ**.

- Vắng mặt: 0

Ông/Bà **NGUYỄN MẠNH CƯỜNG** tuyên bố số thành viên dự họp đại diện **100% vốn điều lệ**, đủ điều kiện tiến hành họp Hội đồng thành viên.

#### A. Nội dung cuộc họp:

**Chủ tọa tuyên bố lý do, mục đích cuộc họp:** Xem xét và thông qua việc giải thể Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Địa ốc Kim Phúc do hoạt động kinh doanh không hiệu quả.

#### **Báo cáo của Người đại diện theo pháp luật:**

- Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh.
- Các hợp đồng, nghĩa vụ tài chính, công nợ.
- Lao động của công ty: 0 lao động.
- Đề xuất giải thể công ty.

#### **Thông qua dự thảo Quyết định giải thể công ty:**

- Lý do giải thể: Hoạt động kinh doanh không hiệu quả.
- Thời hạn, thủ tục thanh lý hợp đồng, thanh toán nợ: không có nợ, không có hợp đồng phải xử lý.
- Lao động: không phát sinh nghĩa vụ.
- Xử lý tài sản: không còn tài sản.





- Trách nhiệm thành viên: tuân thủ theo Luật Doanh nghiệp và chịu trách nhiệm liên đới trong 03 năm kể từ ngày nộp hồ sơ giải thể.

**B. Ý kiến đóng góp của thành viên dự họp:**

Các thành viên **hoàn toàn đồng ý** với nội dung cuộc họp.

**C. Biểu quyết:**

- Số phiếu tán thành: **02/02 phiếu**, đạt tỷ lệ **100%** trên tổng số phiếu biểu quyết của thành viên dự họp.
- Số phiếu không tán thành: **0 phiếu**.
- Không có ý kiến: **0 phiếu**.

**D. Hội đồng thành viên quyết định:** Thông qua việc giải thể Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Địa ốc Kim Phúc theo các nội dung nêu trên. Giao Ông /Bà **NGUYỄN MẠNH CƯỜNG**, đại diện pháp luật của công ty, tiến hành các thủ tục đăng ký kinh doanh theo quy định của pháp luật. Buổi họp kết thúc vào lúc 11 giờ 00 phút cùng ngày.

**CHỦ TỌA CUỘC HỌP  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG THÀNH  
VIÊN**

(Ký và ghi rõ họ tên)



**NGUYỄN MẠNH CƯỜNG**

**THƯ KÝ**

(Ký và ghi rõ họ tên)

**NGUYỄN THỊ PHÚC**

**THÀNH VIÊN**

(Ký và ghi rõ họ tên)

**NGUYỄN THỊ PHÚC**

