

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG CHUYỂN NHƯỢNG PHẦN VỐN GÓP
(Số: 01/HĐCN)

Hôm nay, ngày 18 tháng 12 năm 2025 tại trụ sở CÔNG TY TNHH VƯỢNG ĐẠT HƯNG, địa chỉ trụ sở: Thửa đất số 151, Tờ bản đồ số 59, Khu phố 4, Phường Tân Uyên, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Chúng tôi gồm có:

BÊN CHUYỂN NHƯỢNG (Bên bán)

Họ và tên: HU XUE Giới tính: Nam

Sinh ngày: 12/12/1970 Dân tộc: Quốc tịch: Trung Quốc

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Hộ chiếu nước ngoài

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: EB9006134

Ngày cấp: 16/03/2018 Nơi cấp: Tổng lãnh sự quán Trung Quốc tại thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ thường trú: Số 26, Tổ 7, Thôn Đông Nhạc Hương Chung Giếng, Huyện Tạ Hồng, Tỉnh Trí Xuyên, Trung Quốc

Địa chỉ liên lạc: Thửa đất số 151, Tờ bản đồ số 59, Khu phố 4, Phường Tân Uyên, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

BÊN NHẬN CHUYỂN NHƯỢNG (Bên mua)

Họ và tên: HUỲNH THỊ BÍCH NGỌC

Sinh ngày: 07/05/1983

Loại giấy tờ pháp lý: Căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý: 093183000308

Ngày cấp: 10/05/2021

Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Địa chỉ Thường trú: 321/13 KV Bình Nhứt, Phường Long Xuyên, Thành Phố
Cần Thơ, Việt Nam

Địa chỉ Liên lạc: tổ 5 khu phố khánh hội, Phường Tân Khánh, Thành phố Hồ Chí
Minh, Việt Nam

**Hai bên đồng ý thực hiện việc chuyển nhượng phần vốn góp với các thỏa
thuận như sau:**

Điều 1: Trong thời gian qua, ông HU XUE (Bên bán) có góp vốn vào CÔNG TY TNHH
VƯỢNG ĐẠT HUNG với giá trị phần vốn góp là 7.350.000.000 đồng (Bảy tỷ ba trăm
năm mươi triệu đồng), tương ứng với tỷ lệ 49% vốn điều lệ công ty theo Giấy chứng
nhận đăng ký doanh nghiệp số 3702221693 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế
Hoạch tỉnh Bình Dương cấp lần 5, ngày 10 tháng 05 năm 2022

Điều 2: Hai bên cùng thỏa thuận chuyển nhượng phần vốn góp là 7.350.000.000 đồng
(Bảy tỷ ba trăm năm mươi triệu đồng), tương ứng với tỷ lệ 49% vốn điều lệ với giá
chuyển nhượng là 7.350.000.000 đồng (Bảy tỷ ba trăm năm mươi triệu đồng).

Phương thức thanh toán: Chuyển khoản qua tài khoản ngân hàng theo quy định pháp
luật.

Điều 3: Phương thức và thời hạn giao nhận phần vốn góp

Việc giao nhận phần vốn góp số tiền 7.350.000.000 đồng (Bảy tỷ ba trăm năm mươi
triệu đồng) chiếm tỷ lệ 49% vốn điều lệ được thực hiện ngay tại thời điểm hợp đồng
này có hiệu lực với sự chứng kiến của người đại diện theo pháp luật của công ty.

Điều 4: Hai bên có nghĩa vụ thực hiện các vấn đề liên quan đến việc chuyển nhượng
phần vốn góp để CÔNG TY TNHH VƯỢNG ĐẠT HUNG hoàn tất thủ tục đăng ký
doanh nghiệp theo quy định của pháp luật.

Bên mua có trách nhiệm kế thừa toàn bộ quyền và nghĩa vụ của bên bán với tư cách là
thành viên góp vốn của CÔNG TY TNHH VƯỢNG ĐẠT HUNG kể từ ngày hoàn tất
việc chuyển nhượng phần vốn góp.

Điều 5: Sau khi hoàn tất việc chuyển nhượng phần vốn góp, mọi sự tranh chấp phát sinh nếu có, hai bên cùng nhau thương lượng giải quyết theo nguyên tắc tôn trọng quyền lợi của nhau. Trong trường hợp không giải quyết được thì một trong hai bên có quyền khởi kiện để yêu cầu tòa án có thẩm quyền giải quyết theo quy định của pháp luật hiện hành, cơ quan đăng ký kinh doanh không có trách nhiệm giải quyết các tranh chấp phát sinh nếu có.

Điều 6: Hai bên cùng cam kết những thông tin về nhân thân, phần vốn chuyển nhượng đã ghi trên hợp đồng là đúng sự thật. Phần vốn góp chuyển nhượng không có tranh chấp, không bị kê biên để đảm bảo thi hành án. Việc giao kết hợp đồng là hoàn toàn tự nguyện, không bị lừa dối hoặc ép buộc. Bên mua đã xem xét kỹ, biết rõ về phần vốn góp nhận chuyển nhượng nêu trên và giấy tờ pháp lý liên quan. Hai bên có trách nhiệm thực hiện đúng và đầy đủ các nội dung đã thỏa thuận trong hợp đồng.

Điều 7: Hai bên đã đọc, đã hiểu và đồng ý tất cả các điều khoản ghi trong Hợp đồng trước khi ký tên vào hợp đồng.

Điều 8: Hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày ký và được lập thành 04 (bốn) bản có giá trị như nhau, Ông/Bà HU XUE (Bên bán) giữ 01 (một) bản, Ông/Bà HUỖNH THỊ BÍCH NGỌC (Bên mua) giữ 01 (một) bản, 01 (một) bản lưu lại công ty, 01 (một) bản nộp Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Tài Chính Thành Phố Hồ Chí Minh./.

BÊN BÁN

(Ký, ghi rõ họ tên)

(Đã nhận đủ 7.350.000.000 VNĐ)

Hu XUE

Họ tên: HU XUE

BÊN MUA

(Ký, ghi rõ họ tên)



Họ tên: HUỲNH THỊ BÍCH NGỌC

XÁC NHẬN CỦA ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY

(Ngày 18 tháng 12 năm 2025 các bên đã hoàn tất việc chuyển nhượng theo Hợp đồng)

(Ký tên, ghi rõ họ tên và chức vụ người đại diện pháp luật)

Hu XUE

Họ tên: HU XUE

Chức danh: Chủ tịch Hội đồng thành viên kiêm Giám đốc

BÊN BÁN

(Ký, ghi rõ họ tên)
(Đã nhận đủ 7.350.000.000 VNĐ)

Hu XUE

Họ tên: HU XUE

BÊN MUA

(Ký, ghi rõ họ tên)



Họ tên: HUỲNH THỊ BÍCH NGỌC

XÁC NHẬN CỦA ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY

(Ngày 18 tháng 12 năm 2025 các bên đã hoàn tất việc chuyển nhượng theo Hợp đồng)
(Ký tên, ghi rõ họ tên và chức vụ người đại diện pháp luật)

Hu XUE

Họ tên: HU XUE

Chức danh: Chủ tịch Hội đồng thành viên kiêm Giám đốc