

CONSULTA DE ANTECEDENTES DE UN BIEN RAIZ

13 de Enero de 2021

Datos Generales					
Comuna		SANTIAGO		ROL	00610-00724
Dirección o Nombre de la Propiedad		SANTA ISABEL 164 BD 91			
Nombre del Propietario		GONZALEZ GONZALEZ JUAN		RUT	12.252.903-K
Ubicación	URBANA	Destino	BODEGA Y ALMACENAJE	Serie	NO AGRICOLA

Resumen Antecedentes Catastrales					
Superficie	Terreno	0 m2	Vigencia Última Modificación	Semestre	PRIMER
	Construcciones	1 m2		Año	2018

Antecedentes Municipales			
Número Permiso Edificación	NO REGISTRA	Fecha	//
Número Recepción	NO REGISTRA	Fecha	//
Decreto Término DFL Nro.2	NO REGISTRA	Fecha	//

Propiedad Abandonada, Pozos Lastreros y otros						
Decreto Municipal				Periodo	Desde	Hasta
Número	NO REGISTRA	Año	----	Semestre	NO REG	NO REG
Condición	NO REGISTRA	Año	----	----	----	----

Eliminación Sobretasa Sitios no Edificados, Propiedad Abandonada y Pozos Lastreros				
Condición	NO REGISTRA	Periodo	Semestre Año	NO REG ----

Antecedentes de Convenio de Pago de Contribuciones	
Convenio de Pago PAC	NO REGISTRA
Banco	NO REGISTRA

Dirección Para el Envío de Correspondencia (<i>Distinta a la dirección de la Propiedad</i>)	
Dirección	NO REGISTRADA
Comuna	NO REGISTRADA

Inscripción en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces			
Fecha de Inscripción	Fojas	Número	Año
20 de Enero de 2020	5880	8291	2020

Datos para el cobro de Contribuciones del SEGUNDO SEMESTRE de 2020			
Desglose de Avalúo		Contribución Trimestral Cuotas 3 y 4	
Avalúo Total	\$ 492.948	Contribución Neta	\$ 1.341
Avalúo Exento	\$ 0	Sobretasa Sitios No Edificados	\$ 0
Avalúo Afecto	\$ 492.948	Adicional 0,025% Avalúo Afecto	\$ 31
Año Término de Exención		Sobretasa del 0,275%	\$ 0
		Cuota Aseo Municipal	\$ 0

CERTIFICADO GRATUITO

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 3125469773211

	Contribución Total	\$ 1.372
--	---------------------------	----------

Avalúo Total Actualizado al 13/01/2021	\$ 501.821
---	------------

NOTA IMPORTANTE: El avalúo que se indica ha sido determinado según el procedimiento de tasación fiscal para el cálculo del Impuesto Territorial, de acuerdo a la legislación vigente, y por tanto no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

