

Договор за наем

Днес **15-03-2024г**, в гр. София, се сключи настоящия договор за наем между:

- 1. ДИМИТЪР МИРЧОВ АЛЕКСИЕВ**, ЕГН:**4903036809**, лк.№ **648950944** изд. На **15/04/2020**. от МВР София, с адрес гр.София, жк.Връбница-2 Бл.607, вх.А, ет.2, ап.4
- 2. СТАНКА СТАНКОВА АЛЕКСИЕВА**, ЕГН:**5410206878**, лк.№**650099933** изд.На **29/01/2021**. от МВР София, с адрес гр.София, жк.Връбница-2 Бл.607, вх.А, ет.2, ап.4 с тел. За връзка – **0898609649**, наричани за краткост **НАЕМОДАТЕЛИ** от една страна и от друга страна.
- 3. НГУЕН ХЪУ КУЕТ**, Роден на **25-11-1993** в гр. **ХАТИН** , държава **ВИЕТНАМ** гражданство **ВИЕТНАМ** .Национален документ серия/№: **C1877988** ,издаден от: **ВИЕТНАМ** , валиден до **14.07.2026**. Адрес в Р България: гр.**СОФИЯ**, обл.:**ЖК. ВРЪБНИЦА-2**,бл **607**,вх **А** ет **2** , ап **4** , тел. за връзка: **0877251188**
Личен номер на чужденец /ЛНЧ/: **1003753760** наричан накратко **НАЕМАТЕЛ**.

СТРАНИТЕ СЕ СПОРАЗУМЯХА ЗА СЛЕДНОТО:

1. Наемодателят отдава на Наемателя за временно и възмездно ползване една стая и сервизни помещения от жилище находящо се в **гр.София, жк.Връбница-2 Бл.607, вх.А, ет.2, ап.4**, наричано по-долу за краткост **ВЕЩТА**, срещу което Наемателят се задължава да плаща наемна цена в размер на 200/двеста/лева месечно.
2. Наемателят се задължава да плаща на наемодателя месечна наема цена в размер на двеста лева не по-късно от пето число на текущия месец.
3. Настоящия договор влиза в сила от **14-03-2024г** и важи за срок от **три години**. Ако двете страни нямат никакви разногласия, договърът се подновява автоматично. Наемателя няма право да сключва договори, с които да отстъпват правото на ползване на вещта предмет на договора.
4. Договорът може да бъде изменен или допълнен само по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма, представляващо неразделна част от него.
5. Настоящия договор се прекратява при:
 - Взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
 - Неплащане на две наемни вноски от Наемателя, със седемдневно предизвестие от Наемодателя.

Наемодатели:

1.....

ДИМИТЪР МИРЧОВ АЛЕКСИЕВ

2.....

СТАНКА СТАНКОВА АЛЕКСИЕВА

Наемател:

1.....

НГУЕН ХЪУ КУЕТ