

Cérémonie des vœux du Maire de Serris

Mardi 25 janvier 2011

Merci Ghislaine : (Ghislaine Servières, Conseillère municipale déléguée auprès du personnel et des partenaires extérieurs.)

Merci à vous toutes et à vous tous de votre présence, ce soir, à cette traditionnelle cérémonie des vœux.

Tout d'abord permettez-moi de remercier toutes celles et ceux qui contribuent à l'organisation de cette soirée.

Merci aussi :

- **à l'Ecole de Musique Serrissienne** pour sa belle prestation :
le Professeur de musique Laurent Lenoir et ses élèves (Corentin, Camille et Audrey)
- **à Sébastien Thissandier, directeur de la Maison des jeunes ainsi que Igor, Victoire et Zakariya pour la vidéo qu'ils ont tournée pour soutenir les actions de l'épicerie solidaire**

Ces vœux sont aussi l'occasion pour notre commune de saluer les acteurs publics, privés ou associatifs, les partenaires et les amis de notre commune, de notre territoire qui participent activement à la vie de Serris et à son développement.

Je souhaite donc saluer un certain nombre de personnalités :

- **Monsieur le Président du SAN du Val d'Europe**, (M. Jean Paul Balcou), Maire de Magny le Hongre,
- **Monsieur le Président d'EPA France**, (M. Arnaud de Bellenet), Maire de Bailly-Romaivilliers,
- **Mesdames et Messieurs les conseillers régionaux** (Geneviève Wortham) **et généraux** (Jean Calvet),
- **Les collègues Maires, Maires Adjoints, Conseillers municipaux des communes avoisinantes,**
- **Mes collègues du Conseil Municipal de Serris que je remercie pour leur engagement au quotidien,**
- **Mesdames et Messieurs les représentants des Services de l'Etat, de l'Education nationale, de la Police nationale, et de la Trésorerie Principale.** Je souhaite d'ailleurs souligner les excellentes relations de travail que nous avons avec ces instances
- **Mesdames et Messieurs les représentants des services des collectivités territoriales, les Pompiers** du Centre de secours de Chessy pour leur aide si précieuse pour les commissions de sécurité et leurs actions au quotidien, mais aussi, les agents de **la Maison Départementale des Solidarités de Lagny,**
- **Mesdames et Messieurs les partenaires économiques, notamment ceux du centre commercial, de La Vallée Village et de Disney,**

- **Mesdames et Messieurs les présidents et les bénévoles de nos associations si précieuses au dynamisme local,**
- **Mesdames et Messieurs les agents municipaux,**
- **A vous tous, Mesdames, Messieurs, Chers concitoyens et Cher(e)s ami(e)s,**

Certains parmi nous ont connu Serris comme un charmant petit village de la Brie, de moins de 100 foyers.

Il est vrai que c'était une époque « que les moins de 20 ans ne peuvent pas connaître », avant 1987.

Mais nous pourrions dire, comme dans les contes de nos amis anglo-saxons « once upon a time », il était une fois...

Par la force de signatures prestigieuses sont apparus dans nos vies de nouveaux termes marquant la présence d'enjeux nationaux (et même internationaux) comme... Convention Etat-Disney, partenariat public-privé, Projet d'Intérêt Général, Phases de développement, Parcs touristiques, Syndicat d'Agglomération Nouvelle, Val d'Europe, ...

15 ans après la création de Marne la Vallée, le secteur IV était lancé.

Il semblait évident que tout serait fait, pour que notre territoire se développe rapidement, que nos bourgs se transforment progressivement en villes, que l'emploi se développe, que le commerce s'installe, que les réseaux, entre autres, de transports se renforcent,...

Les années passèrent et de nombreux projets se sont effectivement développés.

Les Serrisiens se comptent aujourd'hui en milliers d'habitants (7 163 selon l'INSEE), le flux annuel d'usagers et de touristes lui se comptent en millions.

Ce flux explique en grande partie le décalage entre le nombre d'habitants et la perception que l'on peut en avoir.

Certains jours d'affluence, principalement commerciale, 80 000 personnes peuvent être présentes sur la commune. Globalement, c'est l'équivalent d'une ville comme Amiens.

Que de changements dans nos vies, mais nous nous en portons plutôt bien.

Serris est désormais desservie tant par l'autoroute que par le RER A et le réseau TGV traverse notre commune.

Des centaines d'emplois, pour ne pas dire des milliers, ont été créés. Un pôle universitaire, un lycée, un collège, quatre groupes scolaires, très bientôt deux gymnases, et de nombreux autres équipements communaux ou intercommunaux ont accompagné l'un des plus forts taux de croissance démographique de France.

Non seulement nous accompagnons l'arrivée de la population mais nous veillons aussi et surtout à anticiper les besoins pour pouvoir accueillir dans les meilleures conditions possibles les nouveaux Serrisiens.

La fiscalité a pu être contenue pendant près d'une décennie.

Nous portons également une vigilance particulière sur la pertinence de l'implantation des équipements publics ou privés dans une réflexion globale du développement durable de notre commune.

Nous devons nous montrer réactifs, facilitateurs et je dirai même mieux, incitateurs pour des projets de développement économique respectueux de notre cadre de vie présent et futur. C'est vital pour nos ressources et notre équilibre habitat-emploi.

En une génération, Serris sera passé de près de 700 habitants en 1987 à plus de 7 000 en 2010.

L'Etat, dans son nouveau PIG, signé par le 1^{er} ministre en septembre dernier, attend de nous (pour ne pas dire exige) un effort au moins aussi grand sur les 20 prochaines années, (non pas en proportion mais en valeur absolue) : à savoir 3 500 logements et plusieurs résidences pour jeunes ou seniors dans un contexte économique devenu difficile ces dernières années.

En parallèle, le gel des aides de l'Etat et la réforme fiscale, annoncées et en cours, ajoutent une nouvelle incertitude pour l'établissement des budgets des collectivités territoriales.

Le changement des modalités de calcul de la population par l'INSEE nous ramène à une population de plus de 2 ans en arrière ce qui est dramatique car les dotations de l'Etat tiennent compte en grande partie du nombre d'habitants.

Cela a réduit nos recettes de plus d'1 million d'euro, cette absence de ressources se perpétue chaque année.

Tout cela nous pèse. La marge de manœuvre que les collectivités locales avaient sur leurs recettes devient de plus en plus préoccupante.

Tout récemment, dans le cadre du nouveau PIG défini par l'Etat, une nouvelle phase de développement proposée par Disney nous a été transmise en vue d'une réalisation d'ici 2017-2020.

Dans cette phase, l'essentiel du développement résidentiel est porté par les communes du Centre Urbain (Chessy et Serris) ainsi que la commune de Coupvray.

Une nouvelle phase, cruciale, de projection dans l'avenir se joue actuellement.

« Un avenir cela se façonne, un avenir cela se veut. » comme l'a dit un ancien premier ministre.

Les élus locaux de Serris et du Val d'Europe ont fait entendre leurs points de vue, leurs besoins dans le cadre de leur vision de l'avenir pour un territoire qu'ils connaissent bien et qu'ils aiment.

Nous défendrons le **projet de ville de Serris** et le **projet d'agglomération** du SAN dans le cadre de cette nouvelle étape.

Nous voulons, ce n'est pas une surprise, nous le répétons depuis des années, nous voulons conserver un équilibre pérenne et pertinent, entre **ville et nature**, entre **logements et emplois**.

Nous voulons conserver l'assurance d'un développement harmonieux d'une **ville conviviale et durable**, et ainsi garder notre vocation de ville verte où il fait bon vivre.

J'ai bien entendu et j'ai été sensible aux propos similaires de M. le Sous Préfet présent à Serris lors de la cérémonie des vœux de l'EPA.

Il est indispensable aussi que le rythme, le phasage et la localisation des nouveaux programmes soient faits **en adéquation avec les capacités financières** des communes et du SAN.

Je regrette pour ma part que les mécanismes de concertation avec les habitants ne soient pas plus présents quand sont lancées des phases de développement de plusieurs milliers de logements.

Nous nous appuierons sur la création des nouvelles Zones d'Aménagement, sur l'élaboration de notre Plan Local d'Urbanisme et sur celle du Schéma de Cohérence Territoriale du SAN pour permettre cette expression de chacun.

Heureusement, de nombreux points de vue convergent :

- Ainsi, le périmètre et la vocation de la future Zone d'Activité du Courternois le long de l'autoroute.
- la nécessaire implantation de l'université dans la ZAC des Gassets
- l'emplacement des futures extensions du centre commercial Val d'Europe qui a dernièrement fêté ses 10 ans.
- l'extension de La Vallée Village (nous regretterons évidemment la disparition de la halle)

Mais il reste, en ce qui nous concerne, encore quelques points d'achoppements.

Le développement des nouveaux quartiers à l'est de l'Hôtel de Ville doit participer à la centralité. Tous les équipements de proximité doivent y être intégrés.

Le Centre Urbain du Val d'Europe ne doit pas être vidé ni de son sens ni de son contenu. Il nécessite à la fois des espaces verts centraux et une densité suffisante.

En revanche, qu'à l'est de notre village, soit respectée une zone de transition avec de futures urbanisations, à densité modérée. (parfois, on a l'impression qu'on voudrait faire l'inverse).

Évidemment tout cela peut paraître loin des préoccupations quotidiennes de nos concitoyens.

Mais les grands projets prospectifs ne nous éloignent en aucun cas du quotidien.

Ainsi, nous avons poursuivi nos actions en matière de rénovation et de réhabilitation de nos voiries (avec la rue de la Mortepaye et l'aménagement du carrefour face à la boulangerie)

En 2010, l'ouverture du lycée avec ses 425 élèves et son restaurant d'application, ont contribué à faire du quartier, entre la place d'Ariane et l'Hôtel de ville, un lieu d'échanges et de vie. 100 lycéens supplémentaires seront accueillis dès la prochaine rentrée scolaire.

L'ouverture prochaine du 2^e gymnase, (nous espérons faire même les vœux en ce lieu), et d'un plateau d'EPS, ainsi que l'arrivée programmée de la salle des fêtes renforceront les multiples fonctionnalités de ce quartier en construction qui s'est agrémenté récemment d'un très beau lac.

Toujours à proximité du lac, fin 2011-début 2012, seront livrés 200 appartements.

Je vous fais juste une petite parenthèse pour vous informer que des élèves du futur collège de St Germain sur Morin pourraient être accueillis le temps de la construction dans les préfabriqués précédemment utilisés par le lycée Emilie du Châtelet. Je ferme la parenthèse.

En 2010, nous avons également, avec le SAN et avec l'association l'Oasis, contribué à l'ouverture d'une épicerie solidaire. Il nous est apparu essentiel, dans ces périodes difficiles, d'aider à la mise en place d'un lieu où à la fois des produits alimentaires mais aussi un accueil, une écoute puissent être apportés par de généreux bénévoles.

J'en profite d'ailleurs pour saluer en particulier Mmes Farida Saïdi et France Jacques, respectivement Présidente et Vice-Présidente de l'Oasis.

C'est dans l'optique de favoriser le parcours résidentiel, que nous avons accordé une subvention en appui de l'obtention du Pass Foncier pour une acquisition sociale de logement et que nous avons initié le projet de la reconversion de la Ferme des Célestins.

En matière de réhabilitation et de sauvegarde de notre patrimoine, nous oeuvrons à faire évoluer la Ferme des communes en véritable pôle artistique et culturel accompagné d'une maison du développement durable, nous avons pour cela déposé une demande de subvention par le biais d'un contrat régional.

Pour ce qui concerne le développement durable, la phase de diagnostic de notre Agenda 21 étant maintenant terminée, nous poursuivrons par une phase plus opérationnelle.

Ville pilote du nouveau système de délivrance des passeports, nous avons remis, en 2010, à des Serrisais et à des non Serrisais, 1067 passeports biométriques. À cela s'ajoutera peut-être en 2011 l'obligation de délivrer aussi des cartes nationales d'identité biométriques.

En 2010, nous avons non seulement fêté les 10 ans de Planète Sport mais également lancé un Planète sports adulte.

Le terrain de mini motos a dû être déplacé provisoirement dans le prolongement du stade d'Orsonville, afin de permettre la construction du bassin de retenue d'eau pluviale à proximité du terrain d'entraînement de rugby, l'éloignant ainsi des habitations. Il trouvera sa place définitive près de l'autoroute dans le cadre de la réalisation de la ZAC du Courtenois.

Je ne peux parler de sport sans évoquer le beau projet d'accueil de Roland Garros au Val d'Europe, sur la commune de Bailly-Romainvilliers.

Je souhaite très sincèrement que ce projet puisse se concrétiser. Il valorisera notre commune voisine, notre territoire et notre département. Quelque soit le choix de la fédération de tennis, ce projet aura permis de communiquer et de démontrer que le Val d'Europe est un territoire innovant et opérationnel pour des projets ambitieux et exigeants.

Bientôt, 30 nouveaux logements sociaux seront livrés cours du Danube et la Résidence Urbaine de France, les 3F, installera au RDC de ce nouvel immeuble son siège régional actuellement place d'Ariane.

À Matisse, les travaux d'extension du périscolaire se poursuivent et devraient pouvoir se finaliser en fin d'année. Ce groupe scolaire dans le cadre de son projet pédagogique devrait être la première de nos écoles à recevoir un matériel mobile avec tableau numérique.

Nous étudions la mise en place d'un portail web qui devrait faciliter le quotidien des familles pour la gestion des différentes prestations municipales.

Économiquement, la ZAC du Prieuré se développe et se renforce avec l'implantation du siège de la CCI de Seine et Marne. Nous avons d'ailleurs posé la première pierre ce matin.

La destruction du Preview Center (ex centre d'information de Disney), devenue véritable verrue en entrée de ville, permet quant à elle l'installation prochaine du Data Center de la Banque de France.

Une autre grande enseigne a ouvert ses locaux en 2010 : Castorama

Ce commerce de décoration et de bricolage situé en plein cœur du centre urbain qui renforce l'offre de vente du centre commercial, tente depuis des mois d'obtenir une autorisation d'ouverture dominicale.

Parce que nous sommes sensibles au maintien et à la sauvegarde de l'emploi, parce que ce magasin contribue au dynamisme et à l'attrait de notre territoire, le Conseil municipal de Serris a soutenu à l'unanimité cette demande de dérogation.

Je sais que de nombreux partenaires s'investissent pour défendre aussi ce dossier et je tiens à les en remercier.

Je souhaite également remercier l'ensemble des personnes qui participe à notre CCVPD (Comité communal de veille et de prévention de la délinquance). Cet observatoire de veille et de prévention de la délinquance que je réunis régulièrement à Serris permet une mise en commun d'informations sensibles et ainsi une meilleure réactivité.

Comme beaucoup de sujet, la prévention de la délinquance ne se limite pas aux limites communales. En accord avec le commandant Bella, je me suis permis d'écrire au Président du SAN pour lui suggérer de favoriser la création d'une telle structure sur un plan intercommunal, ce qu'il a bien voulu retenir.

Ainsi, vous l'avez compris, Serris est pour une intercommunalité renforcée. Laquelle ? Communauté d'agglomération ou pourquoi pas Commune unique ? Ce sont des thèmes sur lesquels le Président du SAN a souhaité que nous portions notre réflexion cette année.

Le quotidien, c'est parfois aussi l'exceptionnel et l'urgence à gérer.

À ce propos permettez-moi de remercier les services municipaux qui se sont particulièrement investis en décembre au nom du service public :

Nous avons encore en tête les rudes intempéries de fin décembre

- Ainsi des agents de la petite enfance et de l'enfance sont restés très tardivement à leur poste afin d'attendre l'arrivée des parents.
- Mais également des gardiens de nos équipements qui ont su montrer que la solidarité n'est pas un vain mot à Serris en accueillant à deux reprises en pleine nuit, des personnes bloquées à la gare de Chessy puis à la gare RER du Val d'Europe.
- Et aussi des agents des services techniques qui n'ont eu de cesse de travailler durant de nombreuses nuits, pour rendre nos routes communales praticables quitte à dormir sur leur lieu de travail.

Merci à eux tous !

Je souhaite poursuivre ce message en adressant publiquement ce soir un remerciement particulier à Didier Vaubillon, Directeur Général des Services de la Ville pour le travail qu'il a accompli pendant ces 6 dernières années et je lui souhaite pleine réussite dans ces nouvelles fonctions dans cette belle région qu'est la Bretagne.

Et je souhaite pleine et entière réussite à M. Guillaume Legasa ici présent notre futur DGS dans quelques jours.

Très bonne année 2011 à toutes et à tous

Merci de votre attention