

Descrição do projeto final PDS

Ruan Diego
Vinícius Sales
Weslley Vieira
Mateus Gadelha

Aplicação a ser desenvolvida: Nosso projeto final da disciplina, consiste na criação de uma aplicação que será responsável por atuar como uma locadora de imóveis no sertão central, facilitando o processo existente na locação de um imóvel entre locador e locatário, onde um usuário poderá tanto cadastrar um imóvel, colocando informações que comprovem a titularidade do mesmo, informações referentes à localização, rua, bairro, número da casa, e outros, bem como os valores pelos quais esse usuário deseja está alocando o imóvel que será cadastrado, quanto também o usuário poderá utilizar nossa aplicação, para pesquisar por imóveis na sua cidade ou na cidade onde houver disponibilidade de imóveis, para poder fazer a alocação do imóvel desejado. O nome da nossa aplicação é AlugaJá! e o aplicativo contará com as seguintes funções:

ACESSO

Descrição: O sistema deve permitir o login e cadastro.

MANTER Usuário

Descrição: O sistema deve permitir a criação, edição e remoção de usuários.

MANTER Imóvel

Descrição: A aplicação deve permitir o cadastro, edição, busca, exclusão de imóveis pelo usuário, além disso deve permitir que o usuário adicione ou remova dos favoritos os imóveis de acordo com sua preferência.

SOLICITAR ALUGUEL

Descrição: Cada aluguel deve ser solicitado pelo aplicativo e o proprietário pode aceitar ou não realizar a locação.

PRAZO DE VENCIMENTO

Descrição: Cada contrato de aluguel possui um prazo de vencimento de no mínimo 6 meses. O usuário pode solicitar renovação quando faltarem 3 meses ou menos para encerrar o prazo. O proprietário do imóvel recebe a solicitação é aceita ou não.

SOLICITAR ALUGUEL

Descrição: Cada aluguel deve ser solicitado pelo aplicativo e o proprietário pode aceitar ou não realizar a locação.

CONTRATO

Descrição: Todo imóvel terá um contrato com todos os status do imóvel, como: Valor,

vencimento e se está alugado ou não.

REGRAS DE NEGÓCIO

PRAZO DE VENCIMENTO

Descrição: Cada contrato de aluguel possui um prazo de vencimento de no mínimo 6 meses.

RESTRIÇÃO DE LOCALIDADE

Descrição: O usuário só poderá utilizar das funções do aplicativo, ou seja, alugar um imóvel, dentro dos municípios do sertão central.