

AMNIOS

Pour vos annonces immobilières



Equipe projet :

Nicolas CUVÉ

Tom BIATO

Table des matières

1.	Concept	3
2.	Stack technique	3
3.	Fonctionnalités	3
3.1.	Pour l'agent immobilier	3
3.1.1.	Ajout d'une annonce	3
3.1.2.	Modifier une annonce	3
3.1.3.	Consulter le planning de visite	3
3.1.4.	Consulter le planning de visite par annonce	3
3.1.5.	Voir le nombre de visites par statuts	3
3.2.	Pour le vendeur	4
3.2.1.	Voir les propositions d'achat	4
3.2.2.	Notifier sa présence pour un RDV	4
3.2.3.	Voir le nombre de visites par statuts	4
3.3.	Pour l'acheteur	4
3.3.1.	Voir les annonces	4
3.3.2.	Voir les créneaux de visite	4

1. Concept

Avec AMNIOS, nous proposons une gestion pour vos annonces immobilières. Ce projet est à destination de 3 types de profils :

- Agents immobiliers
- Vendeurs
- Acheteurs

AMNIOS centralise et suit les annonces publiées via son API.

2. Stack technique

Les stacks utilisées sont :

- Django + Django REST framework
- SQLITE

3. Fonctionnalités

Les fonctionnalités sont découpées en User Stories.

3.1. Pour l'agent immobilier

3.1.1. Ajout d'une annonce

En tant qu'agent immobilier, je veux pouvoir ajouter une annonce immobilière, afin que les acheteurs puissent les consulter.

3.1.2. Modifier une annonce

En tant qu'agent immobilier, je veux pouvoir modifier une annonce immobilière, afin de garder à jour les annonces pour les acheteurs.

3.1.3. Consulter le planning de visite

En tant qu'agent immobilier, je veux pouvoir consulter mon planning de visite, afin d'organiser mon temps en fonction.

3.1.4. Consulter le planning de visite par annonce

En tant qu'agent immobilier, je veux pouvoir consulter le planning des visites par annonces.

3.1.5. Voir le nombre de visites par statuts

En tant qu'agent immobilier, je veux pouvoir consulter le nombre de visite par statuts (en attente, en cours, terminées), afin d'avoir un suivi sur mon agence.

3.2. Pour le vendeur

3.2.1. Voir les propositions d'achat

En tant que vendeur, je veux avoir les propositions d'achat sur mes annonces, afin que je puisse en acter une.

3.2.2. Notifier sa présence pour un RDV

En tant que vendeur, je veux pouvoir notifier si je suis présent ou non sur un créneau de visite, afin d'en informer l'agent immobilier.

3.2.3. Voir le nombre de visites par statuts

En tant que vendeur, je veux pouvoir consulter le nombre de visite par statuts (en attente, en cours, terminées), afin d'avoir un suivi sur mes annonces.

3.3. Pour l'acheteur

3.3.1. Voir les annonces

En tant qu'acheteur, je veux voir la liste des annonces, afin que je puisse me positionner dessus.

3.3.2. Voir les créneaux de visite

En tant qu'acheteur, je veux obtenir les créneaux de visite disponible, afin que je puisse en sélectionner un.