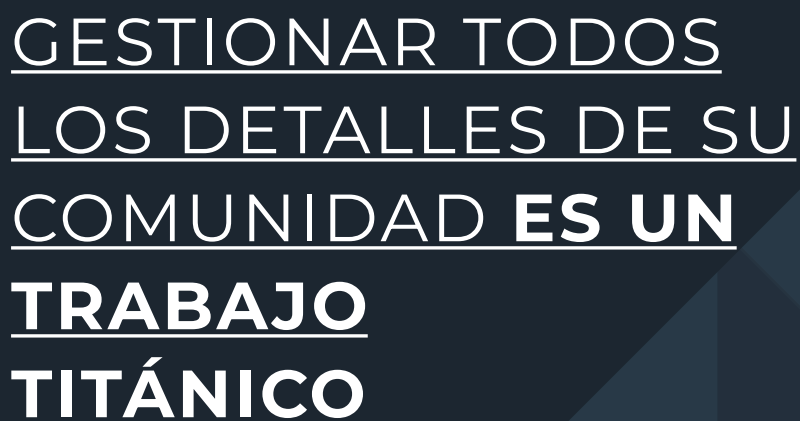




# ATLAS

*oficina de  
administración*





# ATLAS

*oficina de  
administración*

Nuestro equipo de profesionales llevará esa carga por ustedes e impulsará el bienestar de su comunidad a la gama más alta.

---

# VISIÓN

Ser referentes nacionales en la administración de condominios a través del diseño de planes de trabajo integrando como eje central las necesidades específicas de nuestras comunidades y articular proyectos que agreguen valor e impacten su plusvalía.



En **Atlas**, creemos que una buena administración va más allá de la gestión diaria; se trata de comprender las necesidades de cada comunidad y actuar como un puente para mejorar la calidad de vida de todos sus integrantes. Somos una oficina cercana y comprometida, dedicada a construir relaciones sólidas basadas en la confianza, la transparencia y el compromiso mutuo.

*Nuestro objetivo es simple pero poderoso: transformar espacios comunes en comunidades vivas, donde cada residente pueda sentirse en paz y respaldado. Sabemos que una comunidad sólida no se construye de la noche a la mañana, pero con dedicación y un enfoque personalizado, creamos entornos que brindan estabilidad, bienestar y crecimiento para todos sus integrantes.*

“

*Un negocio no es exitoso porque sea grande, sino porque sabe ser útil.*

Eugenio Garza Sada

# NUESTROS VALORES



## Proactividad y sentido de pertenencia

Nuestro valor centrar es ver a nuestras comunidades crecer y sentirnos parte de ella, por esto, además de darle la prioridad al funcionamiento óptimo del edificio, brindamos el servicio de planificación y ejecución de proyectos que mejoren a la comunidad e incrementen su plusvalía.



## Gestión transparente y dinámica

Reciba informes mensuales detallados acerca de las finanzas, reclamos, observaciones y gestiones de la administración. Ponemos a su disposición versiones digitales de todos los documentos de respaldo de nuestra gestión a través de nuestro sistema estandarizado para facilitar el proceso de revisión y auditoría 24/7.



## Canales de comunicación funcionales

Siéntase escuchado y ayúdenos a ayudarlo. Nuestro sistema de contacto permite recibir y gestionar el 100% de las observaciones y reclamos de los residentes, así como darle el seguimiento requerido hasta atender todas sus necesidades.



# NUESTROS



## Atención por la operación diaria del edificio

Inspeccionamos el trabajo y retroalimentamos al personal del edificio para cumplir con altos estándares de calidad.



## Gestión transparente

Registramos nuestras actividades con atención al detalle y brindamos canales de revisión oportunos para asegurarnos de cumplir con los requerimientos de la ley de copropiedad.



## Cumplimiento de ley laboral

Nos encargamos de lidiar con todos los requerimientos y obligaciones de la ley laboral del personal del edificio, además de gestionar el proceso de postulación de nuevos empleados y apoyar su contratación.



# SERVICIOS



## Seguimiento a denuncias y observaciones

Contamos con un sistema de tickets que permite asegurarnos de que todos los requerimientos sean ingresados en nuestro sistema para ser atendidos, a su vez, le facilita al residente solicitar información de los avances realizados.



## Ejecución de proyectos de mejora

Nos encargamos de elaborar, supervisar y administrar proyectos que atiendan de forma proactivas las necesidades de los residentes e revaloricen las unidades de su comunidad.





## EQUIPO DIRECTIVO



**Orlando Ramírez**  
Co-fundador  
y Director  
Administrativo

---

Con formación en ciencias, administrador certificado y gestor de proyectos, Orlando es el encargado de diseñar flujos de trabajo adaptados a cada comunidad que aseguren el cumplimiento de necesidades y requerimientos de la ley.



**Nicolás Landaeta**  
Co-fundador y  
Director Operativo

---

Con formación como programador y amplia experiencia en operaciones de edificios, coordinación de personal, atención al detalle y sólidas habilidades blandas, Nicolás es el brazo ejecutor de Atlas.



**Alfonso Fuentes**  
Director de Calidad  
y Finanzas

---

Con formación en administración de empresas y 15 años de experiencia en análisis de proyectos de construcción, Alfonso supervisará el flujo financiero en las operaciones y estará a cargo de validar y supervisar la calidad en las operaciones de Atlas.





# ATLAS

*oficina de  
administración*

*Estamos comprometidos con su  
bienestar*



Eulogia Sánchez 065, Providencia

+56 9 4254 3621

[hola@atlasadmin.cl](mailto:hola@atlasadmin.cl)

[www.atlasadmin.cl](http://www.atlasadmin.cl)

