

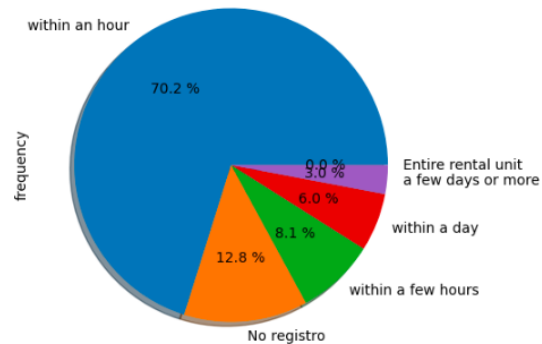
EVALUACION EXTRACCIÓN CARACTERÍSTICAS AIRBNB

Nicole Aryam Rodríguez A00831569

1. host_response_time MÉXICO

```
1 table1M= freq_tbl(mexico['host_response_time'])
2 index1M= table1M.set_index('host_response_time')
3 index1M
```

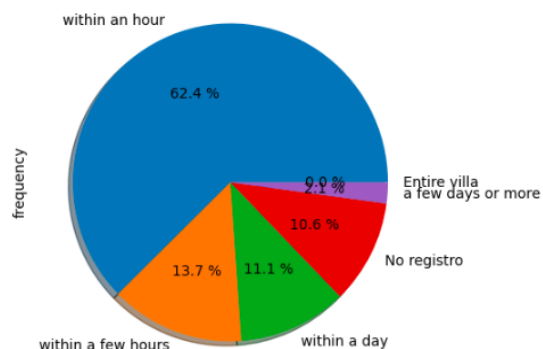
host_response_time	frequency	percentage	cumulative_perc
within an hour	16996	0.701589	0.701618
No registro	3091	0.127595	0.829219
within a few hours	1966	0.081156	0.910378
within a day	1450	0.059856	0.970236
a few days or more	720	0.029721	0.999959
Entire rental unit	1	0.000041	1.000000



GIRONA

```
1 table1E= freq_tbl(espana['host_response_time'])
2 index1E= table1E.set_index('host_response_time')
3 index1E
```

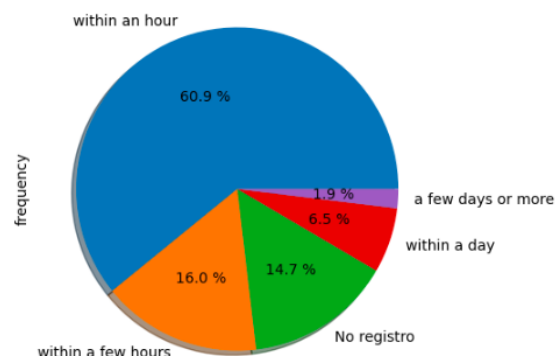
host_response_time	frequency	percentage	cumulative_perc
within an hour	12261	0.623779	0.623811
within a few hours	2699	0.137312	0.761129
within a day	2188	0.111315	0.872450
No registro	2088	0.106227	0.978682
a few days or more	418	0.021266	0.999949
Entire villa	1	0.000051	1.000000



CALIFORNIA

```
1 table1C= freq_tbl(california['host_response_time'])
2 index1C= table1C.set_index('host_response_time')
3 index1C
```

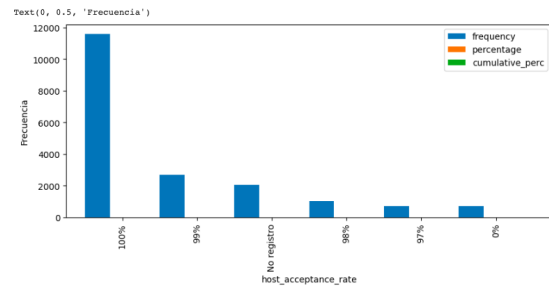
host_response_time	frequency	percentage	cumulative_perc
within an hour	4221	0.608564	0.608564
within a few hours	1111	0.160179	0.768743
No registro	1019	0.146915	0.915657
within a day	452	0.065167	0.980825
a few days or more	133	0.019175	1.000000



En estas 3 tablas respectivas de cada país y comparando la variable host_response_time nos muestra que los 3 países tienen en su mayoría la respuesta “within an hour”, esto quiere decir que entre el 60%-70% de los anfitriones de airbnbs responden en el lapso de 1 hora.

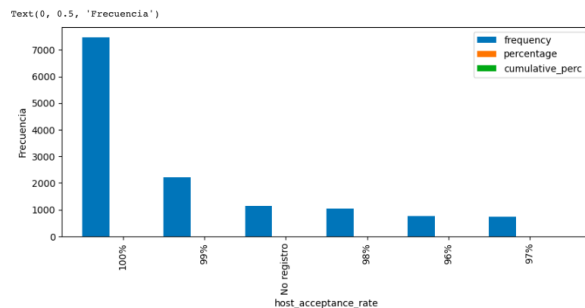
2. host_acceptance_rate MÉXICO

	frequency	percentage	cumulative_perc
host_acceptance_rate			
100%	11616	0.479505	0.479524
99%	2704	0.111620	0.591149
No registro	2043	0.084334	0.675487
98%	1031	0.042559	0.718048
97%	711	0.029350	0.747399
0%	701	0.028937	0.776338



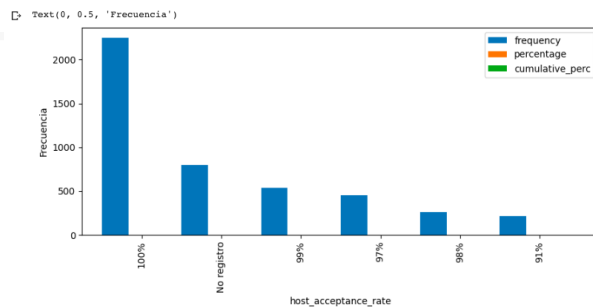
GIRONA

	frequency	percentage	cumulative_perc
host_acceptance_rate			
100%	7477	0.380393	0.380412
99%	2221	0.112993	0.493411
No registro	1153	0.058659	0.552073
98%	1049	0.053368	0.605444
96%	753	0.038309	0.643755
97%	735	0.037393	0.681150



CALIFORNIA

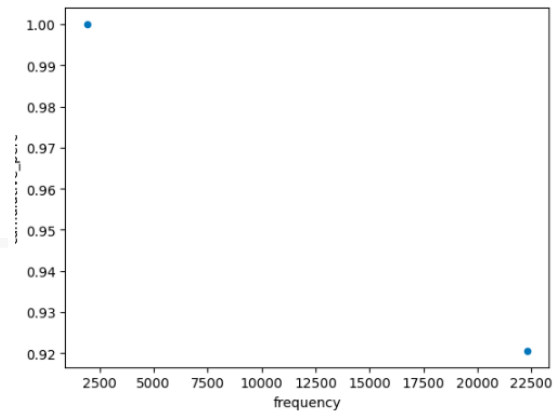
	frequency	percentage	cumulative_perc
host_acceptance_rate			
100%	2252	0.324683	0.324683
No registro	801	0.115484	0.440167
99%	540	0.077855	0.518022
97%	451	0.065023	0.583045
98%	258	0.037197	0.620242
91%	216	0.031142	0.651384



En estas 3 tablas respectivas de cada país y comparando la variable `host_acceptance_rate` nos muestra que los 3 países tienen en su mayoría la respuesta "100%". Casi el 50% de los airbnbs en México tienen una tasa de aceptación del 100% mientras que el 20% tienen una tasa de entre 97%-99%. De los airbnbs en España el 38% tiene una tasa del 100% y el 11% del 99%. Del estado de California encontramos que un 32% de los airbnbs tienen una tasa de aceptación del 100% y un 20% tienen una tasa de entre 97%-99%

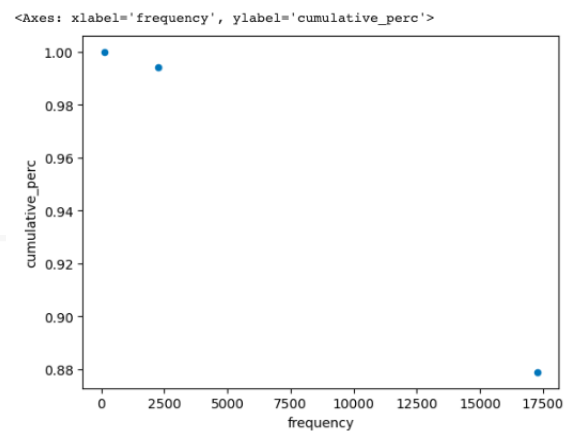
3. host_identity_verified MÉXICO

	frequency	percentage	cumulative_perc
host_identity_verified			
t	22300	0.920537	0.920575
f	1924	0.079422	1.000000



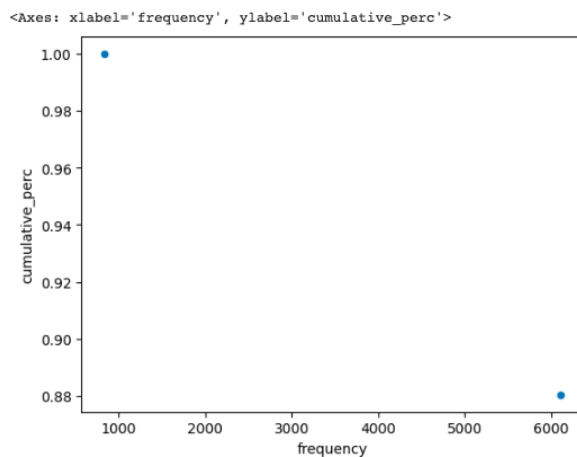
GIRONA

	frequency	percentage	cumulative_perc
host_identity_verified			
t	17276	0.878917	0.878962
f	2261	0.115028	0.993996
No registro	117	0.005952	0.999949



CALIFORNIA

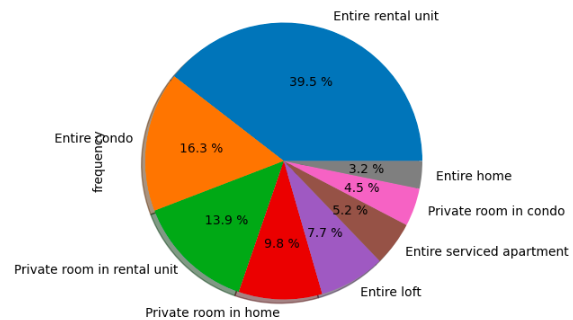
	frequency	percentage	cumulative_perc
host_identity_verified			
t	6106	0.880334	0.880334
f	830	0.119666	1.000000



En estas 3 tablas respectivas de cada país y comparando la variable `host_identity_verified` nos muestra que los 3 países tienen en su mayoría la respuesta “true”. Arriba del 80% de los airbnbs tienen la identidad del anfitrión verificada, siendo la ciudad de México la de mayor porcentaje en comparación de las otras ciudades, siendo este de 92%

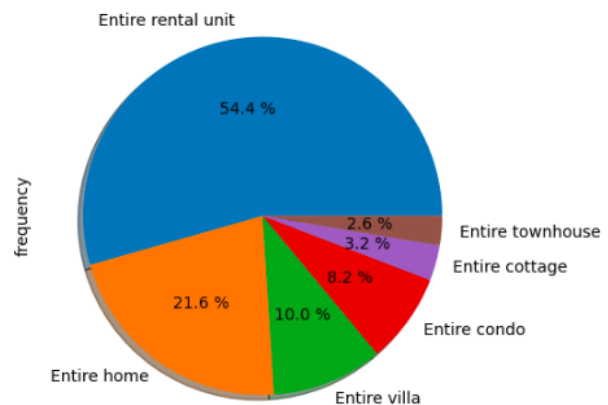
4. property_types MÉXICO

	frequency	percentage	cumulative_perc
property_type			
Entire rental unit	8144	0.336182	0.336196
Entire condo	3363	0.138824	0.475025
Private room in rental unit	2860	0.118060	0.593089
Private room in home	2009	0.082931	0.676024
Entire loft	1584	0.065387	0.741413
Entire serviced apartment	1067	0.044045	0.785461
Private room in condo	917	0.037853	0.823316
Entire home	661	0.027286	0.850603



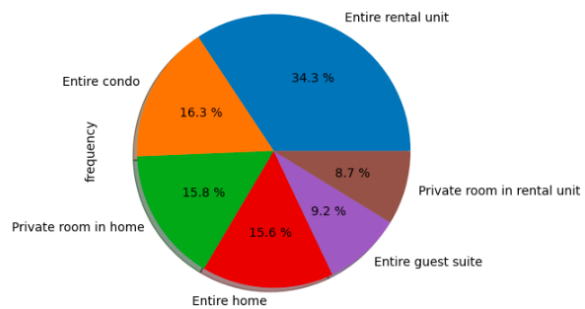
GIRONA

	frequency	percentage	cumulative_perc
property_type			
Entire rental unit	9339	0.475122	0.475146
Entire home	3703	0.188390	0.663546
Entire villa	1714	0.087200	0.750750
Entire condo	1400	0.071225	0.821979
Entire cottage	549	0.027930	0.849911
Entire townhouse	453	0.023046	0.872959



CALIFORNIA

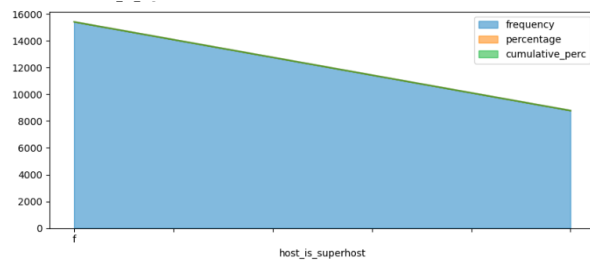
	frequency	percentage	cumulative_perc
property_type			
Entire rental unit	1848	0.266436	0.266436
Entire condo	879	0.126730	0.393166
Private room in home	853	0.122982	0.516148
Entire home	839	0.120963	0.637111
Entire guest suite	495	0.071367	0.708478
Private room in rental unit	471	0.067907	0.776384



En estas 3 tablas respectivas de cada país y comparando la variable property_type nos muestra que los 3 países tienen en su mayoría la respuesta “Entire Rental Unit”. Un 33% de las propiedades de airbnb son “Entire Rental Unit”, el 13% “Entire Condo” y el 11% son “Private room in rental unit”. En Girona, España, tenemos casi el 50% de propiedades con “Entire Rental Unit”, un 18% “Entire Home” y un 8% “Entire villa”. Como podemos ver son propiedades muy distintas a las que proliferan en la capital de México. Finalmente vemos que en California, EUA, el 26% son “Entire Rental unit”, un 12% para “entire condo”, “private room in home” y “entire home”.

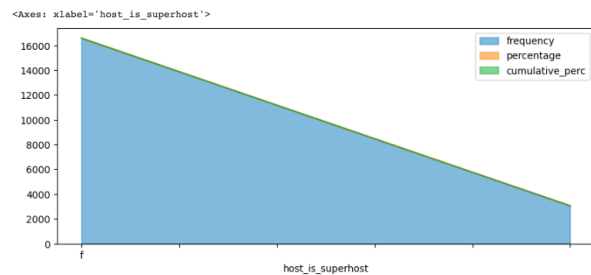
5. host_is_superuser MÉXICO

	frequency	percentage	cumulative_perc
host_is_superuser			
f	15426	0.636780	0.636806
t	8792	0.362931	0.999752



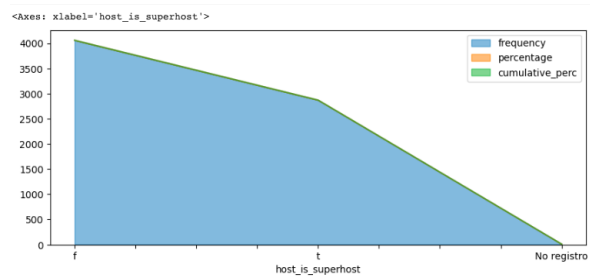
GIRONA

	frequency	percentage	cumulative_perc
host_is_superuser			
f	16583	0.843661	0.843704
t	3056	0.155474	0.999186



CALIFORNIA

	frequency	percentage	cumulative_perc
host_is_superuser			
f	4058	0.585063	0.585063
t	2869	0.413639	0.998702



En estas 3 tablas respectivas de cada país y comparando la variable `property_type` nos muestra que los 3 países tienen en su mayoría la respuesta “false”. Un 63% de los anfitriones en México son superhost, en California tenemos el 58% y en Girona, siendo esta la ciudad con más anfitriones que son superhost, tenemos un 84%.