

# PRESENTACION DEL CASO

- Corresponde a informacion de un relevamiento sobre rentas en estados unidos de la famosa plataforma o aplicacion AIRBNB.
- Este dataset obtenido de kaggle obtiene alrededor de 200mil registros

# algunas preguntas sobre el dataset.

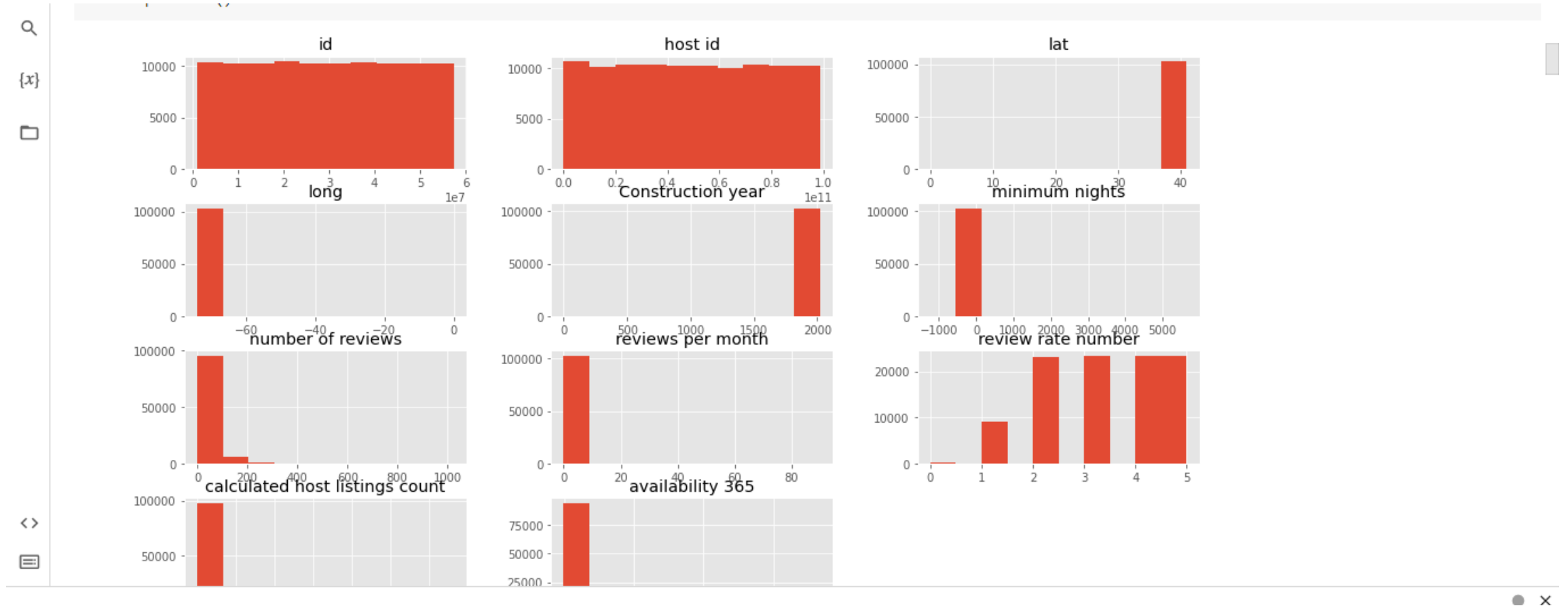
1. Que porcentaje de alquileres existe ?
2. Que tan importante es la zona donde se elige el alquiler?
3. Es importante la distancia para buscar renta ?
4. Que vecindarios son los mas rentables a la hora de buscar renta o de comprar inmueble
5. En que mes del año se producen mas rentas u ocupacion?
6. Cuantas noches ocupan los extranjeros o la gente de paso?
7. Precios mas accesibles

- Podremos generar un modelo donde se puedan establecer estas problemáticas y permitan ayudar al rubro inmobiliario , plataformas e inquilinos ?

# EDA- EXPLORATORY DATA ANALYSIS

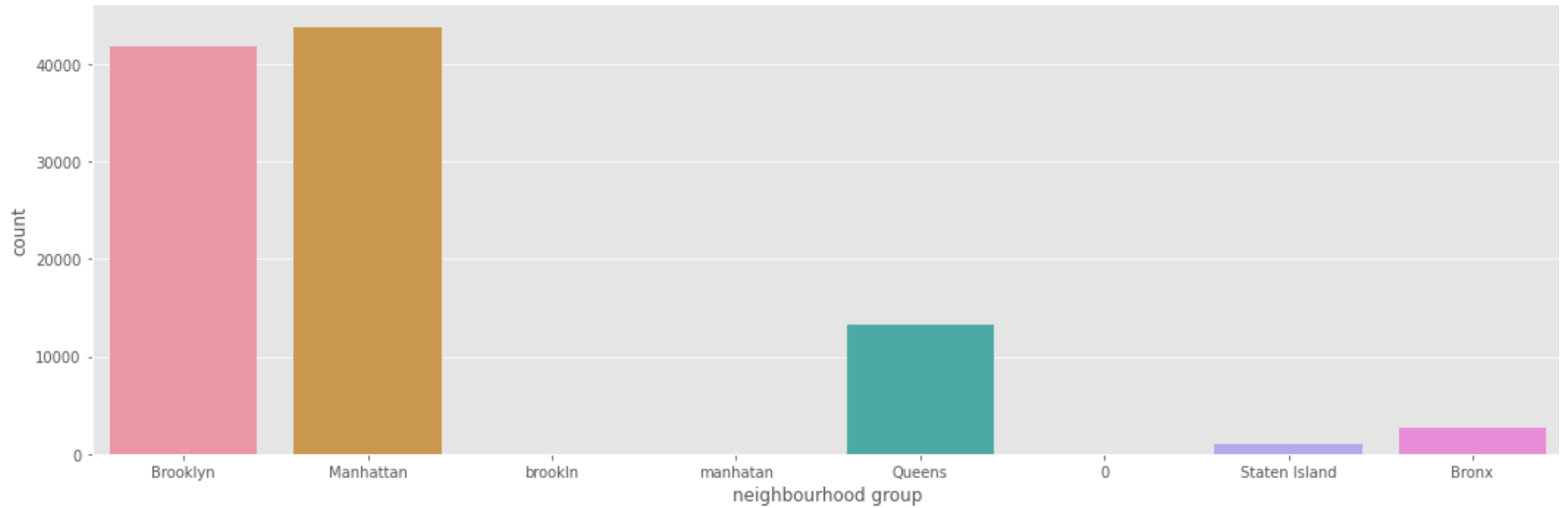


# Bivariado

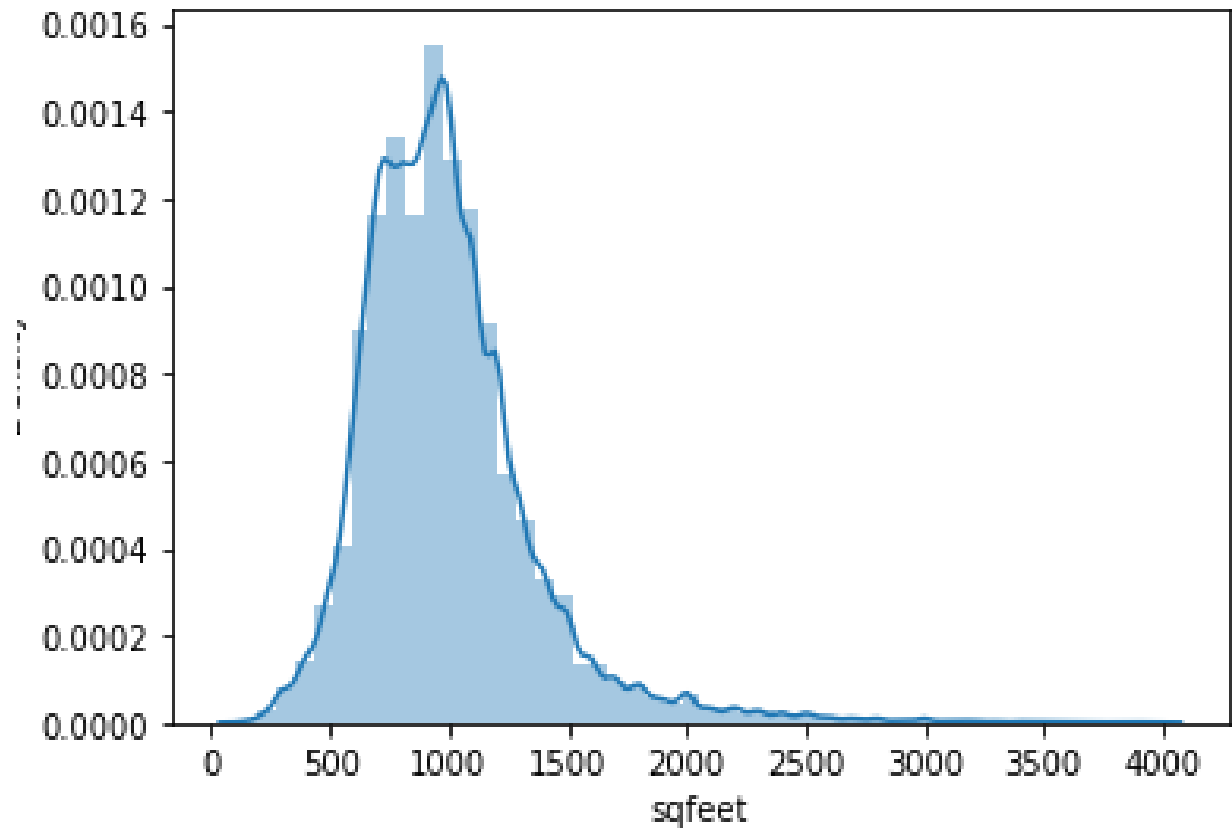
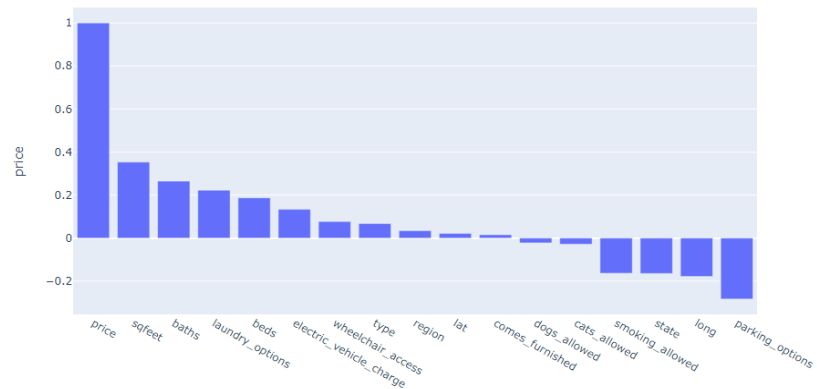
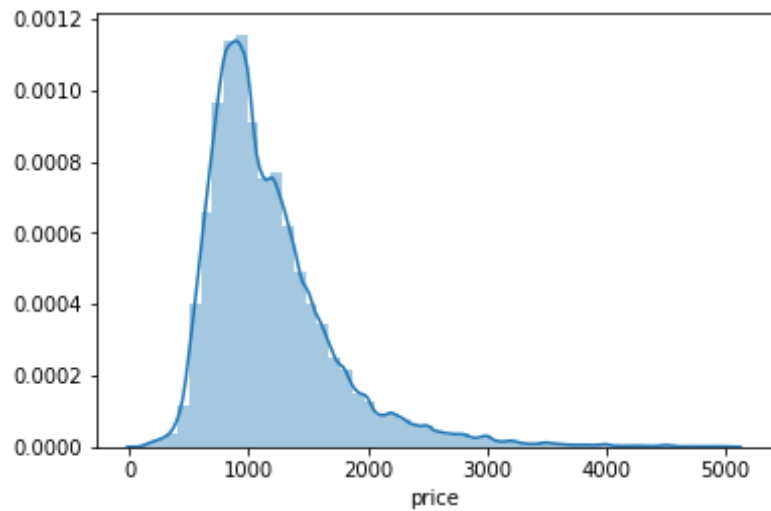


# Univariado

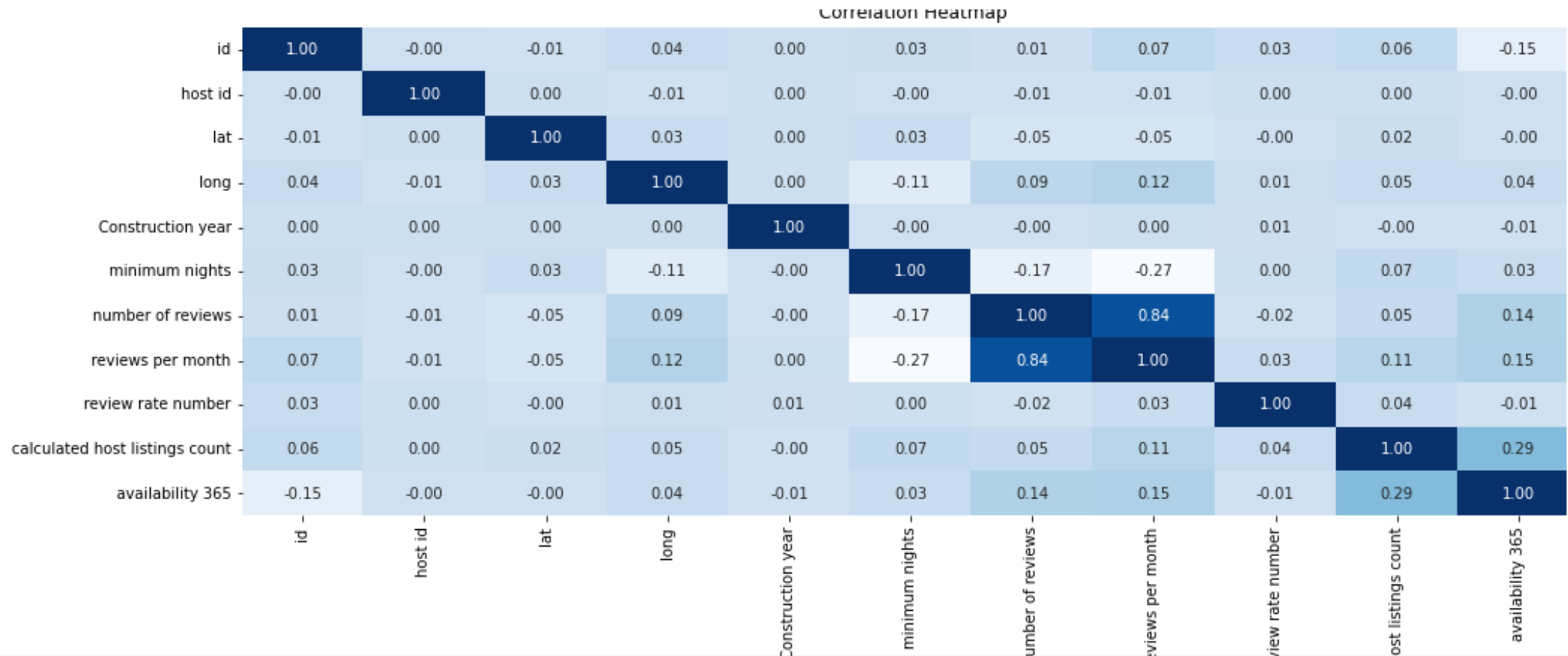
seaborn.axisgrid.FacetGrid at 0x193721c93207



# Univariado

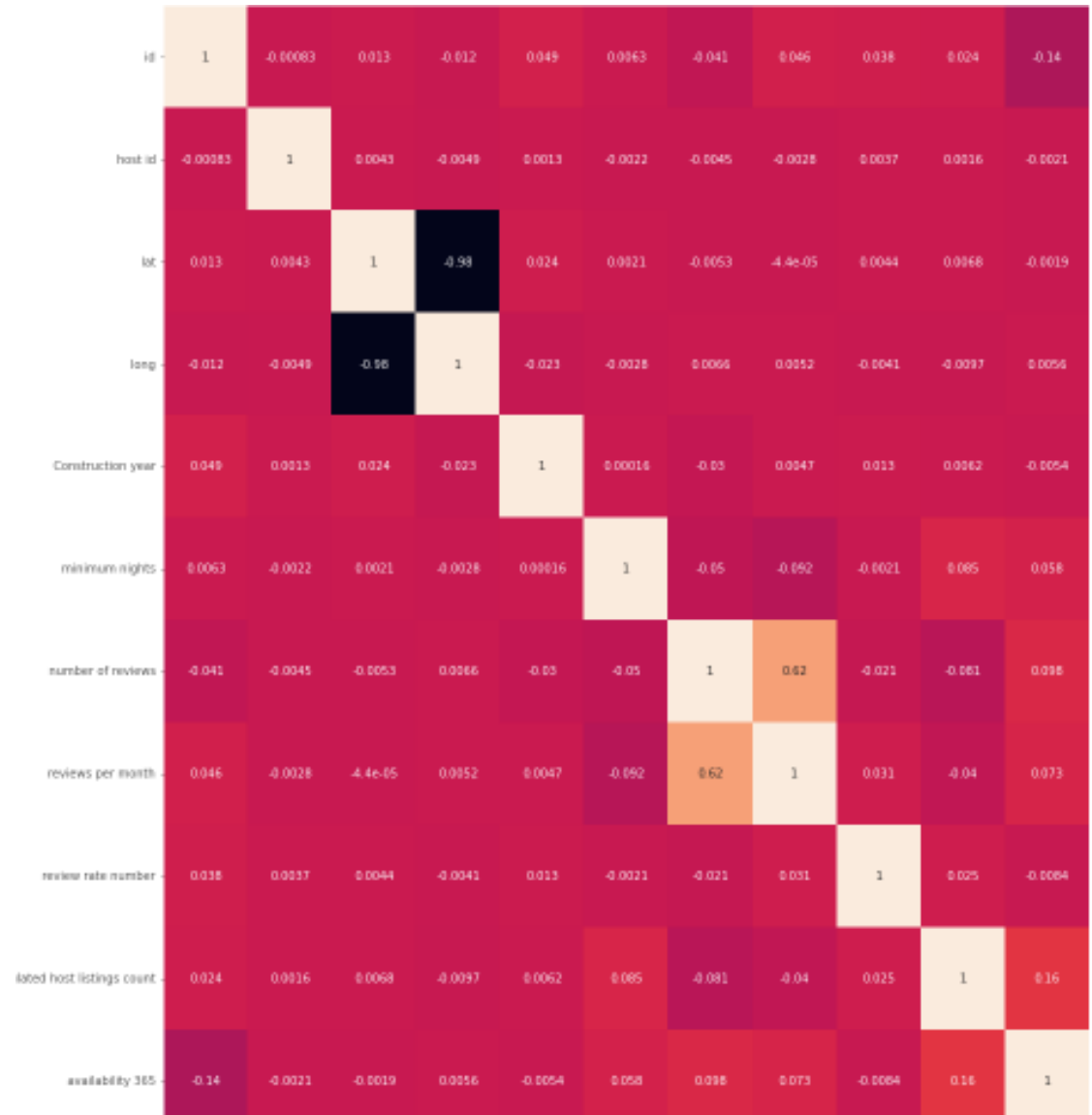


# Multivariado





# Multivariado



# **1. Aplicacion de algoritmos ML**

## Algoritmos empleados

