



Servicios de alto valor agregado

Somos profesionales Arquitectas con Posgrado en Project Management y
Consultoras en Sistemas de Gestión de Calidad.

Nuestro objetivo es encarar los proyectos encomendados por nuestros Clientes
desde una visión global que nos permita mejorar los resultados.

Nos comprometemos a transmitir los conocimientos y experiencias a nuestros pares
y demás integrantes de la cadena productiva de la construcción.

Nuestros valores son profesionalismo, idoneidad, experiencia,
actualización permanente y honestidad.

¿Cómo lo logramos?

DIAGNOSTICANDO

PLANIFICANDO

EJECUTANDO

CONTROLANDO

MIDIENDO

ANALIZANDO y MEJORANDO

Consultas

Av. Córdoba 1827 5° piso "A"

(C1120AAA) Buenos Aires Argentina

Tel. /fax.: 54 11- 4816-0445

www.arquitectasyasoc.com.ar

arquitecta_asociadas@arquitectasyasoc.com.ar

Gerenciamiento de proyectos

*La **Misión del Project Manager** es lograr la satisfacción del Cliente y superar sus expectativas gerenciando la planificación, los costos, riesgos, comunicaciones, tiempos, calidad, contratos, RR.HH.*

Es necesaria una mejor gestión de la planificación, del control, del manejo de los recursos y de la comunicación.

Gerenciamiento de la construcción

Para mejorar y optimizar los resultados de las obras a partir de su planificación, selección y contratación de proveedores y contratistas, coordinación y seguimiento de los contratos, control de los costos, de los recursos, de los estándares de calidad planteados y la administración de los riesgos y la comunicación.

Planeamiento de espacios

Para mejorar y optimizar los espacios a partir de lograr eficiencia organizacional y operativa, disminuyendo costos y maximizando recursos.

A partir del análisis de los procesos, de los recursos y de las necesidades para lograr el mayor aprovechamiento de las superficies.

Relevamiento físico.

Análisis del layout a partir de los Procesos.

Optimización del orden, la seguridad y la iluminación.

Desarrollos inmobiliarios

Nuestra actuación profesional y expertise nos permite convertir un negocio en realidad, mediante nuestro accionar profesional, y desde la visión del Project Management que nos permite estudiar el mercado, analizar su factibilidad, concebir el proyecto, planificar económicamente su concreción y finalmente alcanzar resultados esperados y superar las expectativas de nuestros clientes.

Equipo de trabajo

Nuestro objetivo es alcanzar los mejores resultados del proyecto, con la aplicación de técnicas y herramientas propias del Project Management y de procedimientos específicos para el desarrollo de nuestra tarea, acordes a la medida de quien nos contrata, siempre alineados con normas internacionales de gestión de calidad y avaladas por nuestro expertise en ambas temáticas.

María Silvia Nucifora Carrasco.

Arquitecta UB, Project Manager UB, CPAU 11588.

Patricia Mennella.

Arquitecta UB, CPAU 22723, Consultora en Calidad.

Adriana Stronati

Arquitecta FAU. UNBA, Project Manager UB, CPAU 15506
Mediadora CRCC Sociedad Central de Arquitectos

Los Clientes

GERENCIAMIENTO PROYECTO DE RENOVACIÓN URBANA

SSPUAI, Ministerio de Desarrollo Urbano-GCBA

GERENCIAMIENTO PROYECTO PAC-CPAU

Subproyecto Calidad
Referencial N°4 IRAM CPAU

GERENCIAMIENTO PROYECTO OFICINAS

Fundación para Ciencias Jurídicas
Dr Ricardo Nissen

CONCURSO CENTRO CÍVICO SAN SALVADOR DE JUJUY

Gerenciamiento de proyectos

GRUPO AMERICANO DE INTERCAMBIO SA

Proyecto de diseño e implementación de procedimientos
de ejecución de obras

EMPRESA SAICON SA

Proyecto de diseño e implementación de procedimientos de
Diseño, dirección y ejecución de obras

EDIFICIO BULNES

Gerenciamiento de la construcción
para el estudio Aja Espil Cobelo arquitectos S.A.

EDIFICIO AV. LA PLATA 580

Desarrollo del Proyecto -Gerenciamiento

SOLER Y MEDRANO

Desarrollo del Proyecto- -Gerenciamiento

DOBLAS 300

Desarrollo del Proyecto -Gerenciamiento

CUCHA CUCHA 1700

Desarrollo del Proyecto -Gerenciamiento

PROYECTO OFICINAS CARD CLUB SA

Asociación Tarjetas de Crédito
Esmeralda y Corrientes

GERENCIAMIENTO MODIFICACION LAYOUT

Empresa Cummins Argentina
Panamericana Ramal Tigre

HERSA S.A.

Gerenciamiento de construcción de obras de propiedad horizontal.

AEFA S.A.

Gerenciamiento de Proyecto y gerenciamiento de la Construcción
OBRA TUCUMÁN Y RODRÍGUEZ PEÑA

ALPHACHEMIE GMBH

Gerenciamiento de la construcción

PROYECTO CONSULTORIOS

Consultorios Centro Rehabilitación
Montevideo y Sarmiento

PROYECTO CRCC-SCA

Desarrollo e implementación del proyecto
CENTRO DE RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS DE LA CONSTRUCCIÓN

Alianzas estratégicas

2003-2007

PLATAFORMA CURSOS EN LINEA
Gerenciamiento de proyectos
Gestión al cliente
Gestión Empresaria

2004-2007

PLATAFORMA E-DACTICA
PROYECTO
CAPACITACIÓN a DISTANCIA
FADU – arQuitectas asociadas - E-dáctica
Herramientas para la Gestión Comercial y Profesional

2008-2009

PLATAFORMA CPAU
PROYECTO
CAPACITACIÓN a DISTANCIA
CPAU– arQuitectas asociadas
Gerenciamiento de Proyectos y Obras

Publicaciones

2006

PRESENTACION del LIBRO
"Gerenciamiento de Proyectos y Obras"
De nuestra autoría

2002

CLARÍN ARQUITECTURA
LA NACIÓN ARQUITECTURA

2003-2004

PERIÓDICO "EL CONSTRUCTOR"

2004

REVISTA "INSTALAR"
REVISTA "COLOR Y TEXTURA"
REVISTA "CLIMA"
REPORTE INMOBILIARIO.COM - PROPERTY JOURNAL

2002-2005

NEWS LETTER BIMESTRAL ARQUITECTAS ASOCIADAS

2005

MARKETING DE OBRAS EN CONSTRUCCIÓN

2005

REVISTA "INSTALAR"

2006

BOLETÍN 386
CONSEJO PROFESIONAL INGENIERÍA CIVIL