

Coordinación, pre construcción y construcción de interiores

Erika Hernández Soto

Coordinador de Proyectos



Educación

Título en Arquitectura, Facultad de Estudios Superiores Acatlán, UNAM

Cursos:

Diplomado: Impacto del medio ambiente en la construcción

Curso: Negociación y relación empresarial.

Autocad
Microsoft Office
Microsoft Project (cursos y diploma)
Outlook

Seguridad EH&S (cursos y diplomas)
Inglés: Básico

Datos personales:

Av. San Isidro No. 712 Col. San Pedro Xalpa.
Privada San Isidro Int H 401

Del. Azcapotzalco
México D.F.

hserika@yahoo.com.mx
hserika77@hotmail.com

Cel: (044)5551028304
Tel: 17420294

Perfil

Erika Hernández Soto, Arquitecta con 12 años de experiencia en la coordinación del diseño de arquitectura y construcción de interiores.

Amplia experiencia coordinando y supervisando a diferentes subcontratos en Interiores en las áreas de: Acabados: Plafones, Alfombra, Pisos y Recubrimientos, Mobiliario e Instalaciones de: Voz y Datos, AA, Sistema Vesda, Control de Acceso, Sites, Iluminación, CCTV para cierre final en obras de diferentes magnitudes, reportando tiempo, costos y calidad.

Objetivo

Colaborar en la coordinación, administración y control de interiores en las etapas de pre construcción (revisión de propuestas de proyecto y anteproyecto, concursos, comparativas), construcción y entrega final, realizando la administración de proyecto, el seguimiento de obra y cierre punch list obteniendo los mejores costos y la mejor calidad para el buen cierre de presupuesto de obra en tiempo y forma.

Experiencia Profesional

ICA Fluor:

Duración: 1 año 5 meses

■ Casaflex

Ciudad de México, Hermosillo Sonora

Jefe directo: Subdirector General Casaflex.

Equipo de proyecto: Sub director, Líder de proyecto, Coordinador control de proyectos, Control de costos, Ingeniero de campo

Puesto: Coordinadora control de proyectos.

Duración de obra: 1 año y 5 meses

Fase: Pre-construcción, construcción y cierre de Centro de Readaptación

Área: Colocación de módulos, acabados y accesorios

Actividades: Coordinación de suministro de materiales, procesos constructivos, cierre, facturación, revisión y control de programas de obra y seguimiento, embarques y suministros, ejecución fase final, acabados, instalaciones, pruebas y cierre administrativo, presentación de informes ejecutivos, participación en juntas de obra, reuniones con el cliente, reuniones de dirección y cierre administrativo de obra.

Área: 2226 módulos

Logros: Entrega de obra final en tiempo y forma para inauguración al Gobierno de la Republica.

Grupo GA+A:

Duración: 1 año

■ KIO Data Center

Ciudad de México

Jefe directo: Subdirectora de Construcción de Interiores

Equipo de proyecto: Sub director de interiores, Líder de proyecto en entrenamiento, Control de costos, Superintendente en instalaciones y Superintendente en acabados

Puesto: Líder de proyecto en entrenamiento

Duración de obra: 1 año

Fase: Pre construcción y construcción y cierre de Data Center KIO (Cuajimalpa)

Coordinación, pre construcción y construcción de interiores

Erika Hernández Soto

Coordinador de Proyectos

Área: Contratista general de obra civil e interiores en Data Center, (Aire Acondicionado, Eléctrico, Control de acceso, Contra incendio, Detección de humo, Voz y datos)

Actividades: Revisión y comparativas de subcontratistas (costo, tiempo y calidad), Seguimiento de programa de obra, revisión de avances en obra, seguimiento de minutas y reunión de obra, revisión y seguimiento de los suministros de obra, realización de punch list de obra, presentación de informes generales semanales a nivel dirección, seguimiento a los detalles finales, reuniones con el cliente para seguimiento de los alcances de obra y cierre.

Área aproximada de construcción 1,862 m2.

Logros: Ahorros respecto al presupuesto base, entrega sustancial de obra en tiempo y forma y seguimiento ordenado del punch list conforme a lo revisado con el cliente.

Bovis Lend Lease:

Duración: 4 años

■ **Torre Mayor Adecuaciones**

Ciudad de México

Jefe directo: Project Manager

Equipo de proyecto: Project Manager, Project Coordinator, Project Engineer

Puesto: Project Engineer.

Duración de obra: 1 año

Fase: Pre construcción, construcción y cierre (entrega final al cliente) de oficinas Dassault, BSI y SAS

Área: Contratista general en acabados e instalaciones (Aire Acondicionado, Eléctrico, Control de acceso, Contra incendio, Detección de humo, Voz y datos)

Actividades: Adecuaciones y ampliaciones coordinando a subcontratistas revisión y coordinación en la etapa de pre construcción (proyecto & obra), supervisión y coordinación de la obra en general y subcontratistas, elaboración de reportes mensuales (avance, presupuesto y programación en los tiempos de ejecución), reportes semanales de avance, reportes fotográficos, programa de obra, informe de punch list y cierre de obra, minutas de reunión (proyecto y obra), tramites de: accesos (IMSS), E&HS, revisión de generadores y estimaciones, coordinación en los entregables por parte del cliente.

Área aproximada de construcción 1,862 m2.

Oficinas en pisos 36, 41, 40 y 38 proyecto Dassault, BSI y SAS respectivamente.

Logros: Entrega en tiempo y forma, buena calidad de obra y la mejor logística de planeación de actividades por la ocupación de los espacios durante la ejecución.

■ **Sucursales HSBC**

Ciudad de México

Jefe directo: Project Manager

Equipo de proyecto: Project Manager, Project engineer, Cost control, Project coordinator

Puesto: Project Engineer.

Duración de obra: 6 meses

Fase: Pre construcción, construcción y cierre de sucursales (entrega final al cliente)

Área: Acabados, instalaciones (Aire Acondicionado, Eléctrico, Control de acceso, Contra incendio, detección de humo, voz y datos)

Actividades: Desmantelamiento y demolición para obra nueva coordinando a contratista general, remodelación de sucursales de HSBC, revisión y coordinación de proyecto, supervisión de obra, realización de programa de obra, coordinación de documentación de personal, revisión de generadores y precios unitarios,

Coordinación, pre construcción y construcción de interiores

Erika Hernández Soto

Coordinador de Proyectos

coordinación de trabajos de obra, coordinación de mobiliario, realización de punch list, reportes semanales, mensuales y entrega final, revisión de generadores, presupuesto y estimaciones, control de Seguridad de obra, aplicación del reglamento de EH&S.

Logros: La entrega en un mismo tiempo de al menos 4 sucursales, considerando que las actividades se realizaron con la ocupación de las mismas.

■ **Corporativo HSBC**

Ciudad de México, México.

Jefe directo: Project Manager

Equipo de trabajo: Project Manager, Project engineer, Project coordinator

Puesto: Project Engineer.

Duración de obra: 6 meses

Fase: Pre construcción, construcción y cierre (entrega final al cliente) de Comedor corporativo.

Área: Acabados, instalaciones (Aire Acondicionado, Eléctrico, Control de acceso, Contra incendio, Detección de humo, Voz y datos, Sistema Vesda)

Actividades: Desmantelamiento y demolición para obra nueva coordinando a contratista general Adecuaciones de comedores para empleados de HSBC, revisión y coordinación de proyecto, supervisión de obra, realización de programa de obra, coordinación de documentación de personal, revisión de generadores y precios unitarios, coordinación de trabajos de obra, coordinación de mobiliario, realización de punch list, reportes semanales, mensuales y entrega final, control de presupuesto y estimaciones, control de Seguridad de obra, logísticas de obra.

Logros: Entrega sustancial de obra a cliente en tiempo y forma, revisión de punch list a la par de la utilización del proyecto.

■ **Hotel Hampton, Centro Histórico**

Ciudad de México, México.

Equipo de trabajo: Project Manager, Project engineer, Project coordinator

Jefe directo: Project Manager

Puesto: Project Engineer.

Duración de obra: 4 meses

Fase: Final de construcción,

Área: Acabados e Instalaciones (Aire Acondicionado, Eléctrico, Control de acceso, Contra incendio, Detección de humo, Voz y datos, Sistema Vesda)

Actividades: Coordinación de subcontratistas revisión y coordinación en la etapa final de construcción (proyecto & obra), supervisión y coordinación de la obra en general y subcontratistas, elaboración de reportes de detalles (avance, presupuesto y programación en los tiempos de ejecución), reportes semanales de avance, reportes fotográficos, programa de obra, informe de punch list y cierre de obra, minutas de reunión (proyecto y obra), revisión de generadores y estimaciones, coordinación en los entregables por parte del cliente. Área aproximada de construcción 3,000 m2.

Logros: Entrega sustancial en tiempo y forma mediante la colaboración de contratistas y la calidad del mínimo detalle en los espacios interiores.

■ **Pierson Capital, Piso 52 de Torre Mayor.**

Ciudad de México, México.

Jefe directo: Project Manager

Equipo de trabajo: Project Manager, Project engineer, Project coordinator

Puesto: Project Engineer.

Duración de obra: 1 año

Fase: Pre construcción, construcción y entrega de obra de Pierson Capital

Área: Acabados e Instalaciones (Aire Acondicionado, Eléctrico, Control de acceso,

Coordinación, pre construcción y construcción de interiores

Erika Hernández Soto

Coordinador de Proyectos

Contra incendio, Detección de humo, Voz y datos, Sistema Vesda)

Actividades: Coordinación de subcontratistas revisión y coordinación en la etapa de pre construcción (proyecto & obra), supervisión y coordinación de la obra en general y subcontratistas, elaboración de reportes mensuales (avance, presupuesto y programación en los tiempos de ejecución), reportes semanales de avance, reportes fotográficos, programa de obra, informe de punch list y cierre de obra, minutas de reunión (proyecto y obra), tramites de accesos (IMSS), E&HS, revisión de generadores y estimaciones, coordinación en los entregables por parte del cliente. Área aproximada de construcción 1,362 m2.

Logros: Ofrecer a nuestro cliente la mejor atención y apoyo necesario para coordinar tanto los subcontratos nacionales como las entregables internacionales de tal forma que la obra se pudiera entregar mediante la mejor calidad de obra.

■ **Corporativo Nextel, Torre Arcos Bosques II**

Ciudad de México, México.

Equipo de trabajo: Project Manager, Project Engineer, Project coordinator, Facilities manager, Cost control, document control, 3 Facilities engineer

Puesto: Project Engineer.

Periodo de trabajo: 3 meses (pre construcción e inicio de obra)

Área: Acabados e Instalaciones (Aire Acondicionado, Eléctrico, Control de acceso, Contra incendio, Detección de humo, Voz y datos, Sistema Vesda)

Actividades: Coordinación de contratista general revisión y coordinación en el proyecto que comprende 17 niveles de Torre Arcos II en la etapa de pre construcción, elaboración de concursos para selección (RFQ Contratista General y RFQ subcontratistas), comparativos, informes de selección de empresas, reportes fotográficos de recepción de obra, programa de obra en su parte inicial, revisión de trabajos preliminares en la primera etapa de construcción, revisión de propuestas de concursos (contratista general y sub contratistas), revisión en la parte inicial de reportes de obra, programas de obra. Área aproximada de construcción 16,350 m2. Oficinas directivas de Nextel.

Logros: Mantener una selección transparente de los subcontratos que colaboraron en el transcurso de la obra y garantía de la mejor calidad.

■ **Tecnoparque Nextel**

Ciudad de México, México.

Equipo de trabajo: Project Manager, Document Control, Project Manager Assistant

Puesto: Project Manager Assistant

Duración de obra: 1 año

Fase: Pre construcción, construcción, cierre de obra, puesta en marcha y entrega final de Call Center Tecnoparque

Área: Acabados e instalaciones

Coordinación de contratista general

Clusters A, B, C. Revisión y coordinación, en la etapa de pre construcción y supervisión de la obra en general, elaboración de informes de selección de empresas, informe de punch list y cierre de obra, minutas de reunión (proyecto y obra), catálogos de conceptos revisión de proyecto, detalles y urbanización, generadores y estimaciones, coordinación en las etapas de obra con empresas subcontratistas, reportes y reuniones con el cliente para revisión de alcances y avances. Área aproximada de construcción 2,000 m2.

Logros: La entrega de obra de manera sustancial al cliente, apoyo en la ocupación del proyecto y ahorros en presupuesto base.

Coordinación, pre construcción y construcción de interiores

Erika Hernández Soto

Coordinador de Proyectos

Corporación HRC:

Acabados (Tablaroca, pintura, plafones modulares, plafones falsos, alfombra)

Duración: 2 años

■ **Proyectos Torre Mayor**

Estado de México, México.

Field Engineer I. Pisos 49 ,41,35,42,50,42,40,41,17,16,37,32 de **Torre Mayor**

Supervisión de los trabajos de acabados (tablaroca, alfombra, pintura, plafon modular) elaboración de presupuesto, generadores, accesos de personal (IMSS), listas de destajos, revisión de detalles, (Punch list), control de materiales, control de equipos de personal, coordinación de suministros y pagos. Área aproximada de construcción 9,800 m2.

Logros: Mantener las entregas solicitadas por el cliente para lograr una equilibrada coordinación de ejecución de las diferentes áreas con los mejores costos.

Grupo Bulmar:

Constructora de vivienda de interés social (INVI), Interés Medio y Residencial

Duración: 4 años

■ **Lago Erne No. 193, Lago Chiem No. 50, Lago Cuitzéo No. 32, Laguna de Guzmán No. 125**

Ciudad de México, México

Jefe directo: Managing Director

Equipo de trabajo: Project Coordinator, Project Assistant

Project Coordinator. Diseño y coordinación de proyectos de interés social/medio.

Elaboración de propuesta y anteproyecto, revisión de proyecto ejecutivo, paquetes para licencias de construcción, régimen en condominio, seguimiento en los tramites de licencias de construcción, tramites de autorización (INAH, INBA, Sitios Patrimoniales, INVI, SEDUVI), visitas de obra, elaboración de catálogos de materiales y acabados. Área de construcción: 7,500 m2, 2,300 m2, 2,100 m2, 2,500 m2 respectivamente.

Logros: Ofrecer la mejor propuesta de proyecto que se ajuste a R.C.D.F, que aporte la cantidad de viviendas necesarias según su demanda sin castigar las necesidades exteriores. Premiación a prototipo presentado.