



*Mr Frank Ignacio Pérez Gómez*

*Cuautitlan, México  
dipproyectos@gmail.com  
Cel. 5575231210*

## **Desempeño**

- Empresa Constructora FIPEX. Dirección Técnica - Comercial. (2016- 2017)
- Director técnico de CEMPOSA. Prefabricados de concreto. (2014-2016)
- Dirección y Coordinador de proyectos de ITISA. Prefabricados de concreto. (2011-2014). Proyecto de Centros Comerciales y Edificios Corporativos
- Proyecto de estructuras en Sacmag de México. Estructuras Metálicas
- Dirección de proyectos. VSL. Ingeniería de Valor. (2008 -2011). Superentendente de Postensados
- Gerente técnico y de construcción de Azul Inmobiliaria (2000 -2008)
- Dirección de Prefabricado del MICONS. Dirección y coordinación de la actividad de presfuerzo (1990 – 2000)

## **Competencias profesionales**

- Experiencia de más de 25 años en la actividad de proyecto y de construcción
- Administracion de proyectos inmobiliarios. Project manager de inversiones inmobiliarias.
- Supervisión y coordinación de procesos constructivos.
- Especialista en analisis, diseño y tecnología del prefabricados, postensados y estructuras metálicas.
- Diseño estructural y proyectos. Edificaciones y Puentes.
- Control de estimaciones, de pago, negociaciones e importaciones,
- Consultoría Estructural (Proyecto y Construcción)

## **Formación**

- Maestría en Ingeniería en Estructuras. Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM). México D.F. (1993-1997)
- Ingeniería Civil, Especialidad Estructuras. CUJAE. (1980-1985)
- MBA" Administración de Negocios. (2014)
- Curso de administración de proyecto de Inversiones Inmobiliarios. (2000)
- Profesor de prefabricados y pres fuerzo en Instituto de Ingeniería de la UNAM. DEPMI (semestre 2016)
- Inglés intermedio
- Principales software que domino: Microsoft Office, Microsoft Project, Autocad, Staad Pro, ETOG, Etabs, Cype.

## **Selección de obras**

- Edificio Atlantic. Torre de vivienda de 24 niveles, edificio de estacionamientos y edificio de oficinas de 6 niveles. Estructura compuesta de acero y concreto. Columnas de acero con entrepisos de concreto.



- Edificio del palacio de justicia de Cadereyta (Nuevo León). Edificio principal y edificio de estacionamientos.
- Edificio del palacio de justicia de Guadalupe (Nuevo León). Edificio principal y edificio de estacionamientos.



- Centro Corporativo Polanco, “Dos patios”, ubicada en Ejercito Nacional. Losas postensadas. Actuales oficinas del Grupo Corporativo Gigante. Claros de 16 m. Sistema de losas pos tensadas



- Proyecto de ampliación y reparación del centro cultural del Estado de Culiacán. Estructuras de acero.
- Proyecto del edificio de Geopolis de Zumpango. Estructura columnas, trabes y losas prefabricadas. Claro de 22 m.
- Proyecto del Centro Comercial Oblatos (Guadalajara). Edificio de Liverpool y edificio comercial





Liverpool de Oblatos. Guadalajara

- Corporativo Constituyentes 1070. Edificio prefabricado de concreto presforzado.



- Edificio de estacionamientos de 16 niveles, en la universidad de ANAHUAC. México DF. Edificio de 16 niveles, con prefabricados.



- Diseño del sistema de entrepiso en torre de vivienda, ubicada en insurgente sur (enero 2016)

Sistema de vigueta pretensada de alma abierta par claro de 9.4 m

- Diseño del sistema de entrepiso del hospital San Marco, "Tlaxcala", enero 2016  
Viguetas pretensadas de alma abierta de claros 7 m



- Desarrollo de solución prefabricada - postensada del sistema constructivo SMAC. Obras de la Industria Biotecnológica. Centro CQF
- Asesoría técnica y ejecución de postensado de Silos de Clinker de Mariel
- Asesoría técnica y ejecución del postensado de Silos para amoniaco en Nuevitas
- Desarrollo de Sistema de trabes prefabricadas para puentes de carreteras
- Desarrollo de elementos lamínales prefabricados para revestimientos de canales.
- Desarrollo de sistema de postes de iluminación pretensado para alumbrado público
- Sistemas prefabricados con presfuerzo continuo para edificaciones.