

DATOS PERSONALES



Mariano Cogorno,
44 años, Casado.
(54911) 15 5764-5025
Béccar, San Isidro - Buenos Aires.
arqmarianocogorno@ciudad.com.ar

ESTUDIOS

- **Dirección de Empresas PyMES** - Escuela Argentina de Negocios. feb-2000 / dic-2000.
- **Arquitecto** - Universidad de Belgrano. mar-1987 / dic-1992.

OBJETIVO

Aplicar mis conocimientos profesionales y habilidades personales en favor de la compañía para la cual me desempeñe laboralmente o preste mis servicios como profesional arquitecto; y así contribuir con el objetivo de alcanzar las metas de la compañía o cliente y asimismo poder seguir desarrollando mi experiencia y lograr mis metas personales y profesionales.

EXPERIENCIA LABORAL

dic-2012 / jul-2013 Dirección de Obras (Senior), Contract Workplaces S.A.

Dirección de Obras.

Area Arquitectura, en industria Arquitectura Corporativa, Argentina.

Modalidad: Full Time.

ago-2012 / feb-2013 Arquitecto.

Consultor en Proyectos de Arquitectura.

Area Arquitectura, en industria Consultoria/Gerenciamiento, Argentina.

Modalidad: Independiente.

ene-2011 / jul-2012 Coordinador de Obras (Senior), Cencosud S.A.

Coordinación y supervisión de la totalidad de los aspectos técnicos del proyecto de arquitectura y su construcción.

Mis funciones en la compañía: coordinación y concreción de las nuevas obras relacionadas con el retail en Argentina.

Auditar los locales en construcción, controlando el cumplimiento de las diversas especificaciones técnicas y de diseño preestablecidas, como también calidad, costos y plazos de obra. Monitoreo de condiciones de seguridad e higiene de la obra junto a un asesor técnico. Planificación/Programación de la obra. Controles de certificación de avance de obra. Coordinación de habilitaciones nacionales y provinciales. Control de contratación de activos fijos.

Area Arquitectura, en industria Supermercado / Hipermercado, Argentina.

Modalidad: Relación de Dependencia.

ago-2010 / dic-2010 Coordinador de Obras, Kraftwelt Argentina S.R.L.

Coordinación y supervisión de la totalidad de los aspectos técnicos del proyecto de arquitectura y su construcción. Sector Bancos.

Mis funciones en la compañía: gestión y concreción de las nuevas obras y remodelaciones llevadas a cabo por el cliente de acuerdo al plan de expansión en Argentina. Monitoreo de condiciones de seguridad e higiene de la obra junto a un asesor técnico. Planificación/Programación de la obra. Controles de certificación de avance de obra. . Elaboración de pliegos de especificaciones generales y técnicas. Gestión de contrataciones. Coordinación de gestiones oficiales (Nacionales/Provinciales)

Area Arquitectura, en industria Arquitectura, Argentina.

Modalidad: Bajo Contrato.

feb-2009 / abr-2010 Responsable de Obra, Dia Argentina S.A. (Groupe Carrefour)

Responsable de la supervisión en la construcción de nuevas tiendas.

Mis funciones en la compañía: coordinación y concreción de las nuevas obras relacionadas con el retail en Argentina. Auditar los locales en construcción, controlando el cumplimiento de las diversas especificaciones técnicas y de diseño preestablecidas, como también calidad, costos y plazos de obra. Factibilidad técnica de nuevas locaciones. Monitoreo de condiciones de seguridad e higiene de la obra junto a un asesor técnico. Planificación/Programación de la obra. Controles de certificación de avance de obra. Control de contratación de activos fijos.

Area Arquitectura, en industria Supermercado / Hipermercado, Argentina.

Modalidad: Relación de Dependencia.

mar-2007 / nov-2008 Ingeniero de Campo, Hilti Argentina S.R.L.

Capacitación y soporte técnico al cliente externo, tanto en obra como oficinas, y al cliente interno sobre productos bajo normas de calculo de la compañía.

Area Soporte Técnico, en industria Servicios, Argentina.

Modalidad: Relación de Dependencia.

jun-2006 / mar-2007 Facility Manager, US Equities Realty Argentina LLC

Gerenciar los servicios contratados por el cliente para asegurar la operatividad del portfolio de sus propiedades en lo referente a los aspectos técnicos, funcionales, y estéticos. Asegurando la relación costos-calidad-tiempos de respuesta. Sector Bancos.

Mis funciones en la compañía: implementación de políticas de optimización de espacios, coordinación de los proyectos de construcción, renovación y reubicación, contratación de todos los productos y servicios relacionados con el correcto funcionamiento de las instalaciones, conservación y mantenimiento de instalaciones e ingeniería.

Area Mantenimiento, en industria Consultoria en Bienes Raices/Facilities Management, Argentina.

Modalidad: Relación de Dependencia.

dic-2005 / jun-2006 Coordinador de obra, COMS S.A .

Coordinación y supervisión de la totalidad de los aspectos técnicos del proyecto de arquitectura y su construcción. Sector Retail.

Mis funciones en la compañía: Control de la calidad de la ejecución de las tareas, control de tiempos /recursos. Monitoreo de condiciones de seguridad e higiene de la obra junto a un asesor técnico. Planificación/Programación de la obra. Controles de certificación de avance de obra. Elaboración de pliegos de especificaciones generales y técnicas.

Area Arquitectura, en industria Consultoria/Gerenciamiento, Argentina.

Modalidad: Bajo Contrato.

ago-2003 / ago-2005 Jefe de Obra, SC Servicios Constructivos SA

Dirección ejecutiva de obras. Viviendas unifamiliares.

Funciones: Control directo en el avance de la obra. Control y Administración de gremios. Cómputos y presupuestos. Gestión de compras de materiales y control en su utilización. Control de calidad.

Area Construcción, en industria Construcción, Argentina.

Modalidad: Bajo Contrato.

feb-2002 / may-2003 Jefe de Obra, GAL Obras - Infraestructura y Servicios

Jefatura de Obra. Viviendas Unifamiliares.

Funciones: Control directo en el avance de la obra. Control y Administración de gremios. Cómputos y presupuestos. Gestión de compras de materiales y control en su utilización. Control de calidad.

Area Arquitectura, en industria Construcción, Argentina.

Modalidad: Bajo Contrato.

abr-1999 / oct-2000 Asesoramiento Técnico, Rentaire S.R.L.

Soporte técnico al cliente externo, tanto en obra como oficinas sobre productos bajo normas de calculo de la compañía.

Area Soporte Técnico, en industria Construcción, Argentina.

Modalidad: Relación de Dependencia.

nov-1994 / dic-1998 Diseño Grafico, Industria Grafica Sudamericana S.A.

Responsable del diseño y creación de Imagen Corporativa y Product Packaging.

Area Departamento de Diseño, en industria Grafica, Argentina.

Modalidad: Relación de Dependencia.

CONOCIMIENTOS

. IDIOMAS

INGLES: Escrito: Intermedio, Oral: Intermedio.

. INFORMÁTICA

OFFICE: Manejo Avanzado (Incluye MS Project)

BASE DE DATOS: Manejo Básico.

HERRAMIENTAS GRAFICAS: Manejo Intermedio (Autocad 2010)

. DIRECCIÓN DE OBRA:

Coordinación general de gremios, control de la calidad de la ejecución de las tareas, control de tiempos /recursos. Monitoreo de condiciones de seguridad e higiene de la obra junto a un asesor técnico. Planificación/Programación de la obra. Controles de certificación de avance de obra. Elaboración de pliegos de especificaciones generales y técnicas.

. CONSTRUCTION MANAGEMENT: (Gestión de Proyectos de Construcción)

Planificación, coordinación y control de la construcción de proyectos de arquitectura con objeto de satisfacer las necesidades de un cliente.

COMPETENCIAS:

Liderazgo, Pro actividad, Autonomía, Aptitud para Relacionarse positivamente a distintos Niveles, Trabajo en Equipo, Orientación a Resultados, Capacidad Resolutiva, manejo y coordinacion de equipos multidisciplinarios y capacidad negociadora.

Cursos y actualización académica:

1. **Gerenciamiento de Proyectos y Obras:** *Curso Intensivo sobre método de gerenciamiento de proyectos según los parámetros del Project Management Institute, USA. El curso es dictado por arquitectos certificados en el PMI, USA. Entidad Organizadora: Consejo Profesional de Arquitectura y Urbanismo. Año 2009.*

2. **Dirección de Obra:** Curso teórico/practico realizado en la Sociedad Central de Arquitectos. Año 1993.