

Palermo - Capital Federal – Argentina-
Tel. Part.: - +54 11 4771 2140 - Cel. : 054 911 6198 9294
Nacionalidad : Argentino - Comunitaria – Pasaporte Español
E-mail: amillan03@gmail.com

Habilidades Profesionales

- Gerenciamiento bajo Project Management + LEAN Principles
- Confección y administración del Cash Flow Económico y financiero, Valor Ganado(VEA.ROI, VPN, P. Repago, Rentabilidad, margen bruto.
- Last Planner + Kanban + JIT y SCRUM.
- Presupuestos base cero de operaciones, (Rentabilidad, margen bruto).
- Consolidación de resultados económicos y cumplimiento de plazos de en tiempo y forma.
- Armado y seguimiento de **Tablero de Comandos, KPI. Principio de Pareto.**
- **Implementación y diseño de Procesos operativos o administrativos,**
- Visión multidisciplinaria -Holística.
- **Coordinación y desarrollo de ingeniería operativa.**
- Administración de contratos, coordinación de contratistas o proveedores.
- Implementación y seguimiento de una política de **Riesgo y Seguridad de Laboral e impacto ambiental.**
- Programa de mantenimiento predictivo de equipos y bienes muebles o inmuebles, Amortización.

Campos o Áreas de desempeño

- Gerenciamiento de empresa o Proyecto.
- Análisis de factibilidad técnico, económica y administrativa- legal de proyecto de inversión.
- Energías alternativas, Paneles Solares, fotovoltaicos o térmicos.
- Desarrollo de proyecto de ingeniería ejecutiva.
- Presupuesto anual ejecutivo. Administración de Empresa, unidades de negocios. Control de gestión.
- Presentación a Licitaciones Públicas o privadas. Presupuestos.

EXPERIENCIA PROFESIONAL

11/05- 02/17

⇒ **Construcciones CAM SRL - Empresa Constructora -Gerente.**

02/17 – Act. . **Project Manager**

- Obra Parterre . Costa Partners

Edificio Viviendas 12000 m2 / Edificio de Oficinas 9000 m2- Barrio Nordelta

Presupuesto US\$25 millones

<http://www.parterrereresidencias.com>

- 06/17- Proyecto Procrear 1500 viviendas Ezeizay Cannig, Bs.As.

- 11/18-03/19 – Obra Cubiertas Metálicas Barrio Alvarado IVC- CABA(3600m2).

<https://www.construccionescamsrl.com/>

<https://www.linkedin.com/construccionesamsrl/>

<https://www.instagram.com/construccionescamsrl/>

<https://www.houzz.es/editProfile/userName=construcciones-camsrl>

04/15-05/16

⇒ **MAKO Construcciones SACIFIA y C.**

Gerente General – Administración de presupuestos de Obra **por 650 \$ millones.**

Obras saneamiento, hidráulicas, cloacales y Planta de tratamientos líquidos cloacales.

<http://www.construar.com.ar/2015/08/provision-y-distribucion-de-agua-potable-ciudad-de-clorinda-380-millones/>

10/10-06-11

CONSTRUERE SA

Gerenciamiento Obra Paso Bajo Nivel Manuela Pedraza Estación Núñez-
Gerenciamiento.

⇒ **Grupo Pentamar**

10/02-10-05

01/12/04 –10//05 Jefe de Obra –Barrio San Marco - Pentamar S.A.

Realicé el movimiento de suelos por 595.000 m3 realizado parte por dragado y el 50% final por método convencional de equipos de retroexcavadoras y equipos, del Barrio San Marcos- Benavidez - Tigre,

Llevé adelante el perfilado y nivelación de los predios del proyecto 400.000 m2.

Presupuesto: \$ 3.139.000, precios base abril del 2002 - 24 meses.

07/96-12/01

Jefe de Administración de Contratos.

Empresa: TBA. S.A. Trenes de Buenos Aires S.A

06/92-06/96

⇒ **Gerente.** Empresa: AM.Construcciones

09/90-05/92

⇒ **Jefe de Obra - Administración de Contratos de Obra.** Empresa : INECO S.A

11/87-11/88

Coordinador de Contratistas.- Empresa: GRAZIANI S.A.

10/85-10/87

⇒ Jefe de Planta de premoldeado, Coordinador de Logística. Empresa: PROMACO S.A

FORMACIÓN ACADEMICA

- **POST- GRADO:**

1994/95

- **Master en Economía y Administración de Empresas. ESEADE. Bs. As.**

1997

- **Curso de evaluación de Proyectos de Inversión** - Escuela de Graduados de Ingeniería de Dirección de Empresas – Fac. de Bs. As. de Ingeniería-UBA.

2000

- **Curso Internacional de Treinamento em Sistemas de Trens Urbanos– BECA JICA** (Japan International Cooperation Agency). **Trensurb**–Porto Alegre– Sao Pablo– Brasil.

- **ESTUDIOS UNIVERSITARIOS:**

1978/84

Título: Ingeniero **Civil - U.C.A.** - Universidad Católica Argentina.

Especialidades: A). Construcciones y estructuras B) Transporte y vías navegables.

CURSOS – SEMINARIOS

2019	⇒ Curso ENERGIZAR – Sistemas Fotovoltaicos
2017	⇒ Curso de Project Management. Fdad de Ciencias Económicas- UBA. ⇒ Curso de Revit.. - M2 *BIM
2012	⇒ Curso de Energías Alternativas – ENERSOL ⇒ Seminario "Análisis de Factibilidad de Emprendimientos Inmobiliarios"-Mutual Arq. Pcia. Bs. As.
2011	⇒ Programa de Gestión Estratégica y Crecimiento de las PYMES – FEG - BID.
2006	⇒ NA y C - ESEADE – Curso intensivo de administración y gestión de empresas constructoras. ⇒ NA y C - ESEADE – Desarrollo y análisis de Inversión Inmobiliaria.
2000	⇒ Jornadas de Derecho Administrativo- Dr. J. C.Cassagne- UCA F, Derecho.
1996	⇒ Programación Neurolingüística-Técnico Empresarial-Escuela Arg. de PNL. ⇒ Nuevas Estrategias de Negociación-Roger Fisher-Seminario Internacional HSM.

IDIOMAS : Inglés : dominio de lectura, escritura y conversación.

Portugués : dominio de lectura, conversación intermedia.

COMPUTACIÓN: Office 2010, Project, Outlook, ACAD, REVIT, CYPE 3D CYPE CAD—
-Tricalc, Genie –Belt ; ecommerce,

TRABAJOS REALIZADOS

1. PLANTAS INDUSTRIALES :

- Buenos Aires Catering, obra e ingeniería. Empresa = PROMACO (3.800 m2).
- Meller - Villa Mercedes - San Luis - (6500 m2) Empresa = PROMACO
- Precisión Industrial - Km 44. Tigre. BsAs. (7600 m2)
- Unicenter Shopping (35.000 m2)-: PROMACO-Gerlach Campbell Martínez- Bs.As.
- San Sebastián - Colón - Pcia. Bs. As.(5.000 m2)-Empresa:PROMACO.
- Cepas Arg. - Gancia - San Juan - (11.000 m2).-Empresa Graziani.
- Planta tratamientos Efluentes - B° Carlos Casares. Sitra Kocurek UTE. Bs. As.

2 OBRAS DE PROPIEDAD HORIZONTAL :

- Edificio Blanco Encalada y Libertador - Promaco – Arq. Fiterman.(3375 m2)
- Edificio Libertador 42 - San Isidro-INECO.-Arq. Eugenio Lanusse. (2300 m2)
- Silos Dorrego – Empresa Iberoamericana – Comitente : IRSA S.A(1.000 m2)
- Edificio O'Higgins–Belgrano. Const. Iberoamericana – :GAUNA. (1400 m2)
- Edificio Maipú 555 – Criba S.A.–Dtor. de obra : Arq. Sánchez Elia.(2400 m2)
- Edificio Charcas 5033-CABA .11 pisos y dos subsuelos- (5500 m2)

3 OBRAS DE ARQUITECTURA

- Casa N°1 Country San Jorge Village. Director de Obra Arq. A. Vivot (400m2).
- Casa N°2 Country San Jorge Vllage , Director de Obra Arq. A. Vivot (350m2)
- Casa N°4 Country San Jorge Village ,Dir. de Obra Arq. Ferrarino . (360 m2)

Casa Bella Vista . Arq. Sánchez Zinny – (350 m2).

- Refacción Casa Flia. Pando – (450 m2) Estudio Delia Tedín & Asociados
- Silos Dorrego – Empresa Iberoamericana – Comitente : IRSA S.A (1.150 m2).
- Casa Rodríguez Ballester – Barrio Las Marías – Boulogne . Bs. As.
- Colegio San Lucas Azcuénaga 1800 – Olivos – Bs.As..
- Colegio Esukal-Echea Sarandí y Chile - CABA.-Ampliación 2010.
- Local 54 – Shopping El Solar de la Abadía - Belgrano . CABA.
- Perón 966- Estructura Metálica de refuerzo de la estructura derruido.
- Obras para La Rural S.A. acceso Av. Sarmiento 2704. CABA.
- Colegio Esukal Echea Sarandí y Chile – CABA . Ampliación 2012.
- Edificio Terrazas al rio Lujan Mod.II Rincón de Milberg . Tigre Bs. As.(4500 m2)

4) OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS

- Obra Tendido de impulsión PAD 400 mm, 9 Km. ENHOSA (\$15,023,990.94)
- Obra Planta de Tratamiento de Líquidos cloacales Guernica. \$ 57,287,835.65
- Obra Canal Arroyo Maldonado ETAPA XI - La Plata - Presupuesto \$ 9,930,940.30
- OBRA AySA - RED PRIMARIA SA 667 MONTE GRANDE \$ 9,444,469.41
- Obra AySA – Monte Grande Etapa II SA 865 (\$ 12,581,794.30)
- Red Cloacal Parque Americano lote 1 Guernica (\$ 8,199,373.33)
- Obra Villa Tesey AySA RED PRIMARIA OA70048 - RED PRIMARIA DE AGUA ITUZAINGÓ - ETAPA IV REGIÓN OESTE - OA 468(\$ 37,951,432.2)
- Obra Aysa PRIMARIA PACHECO NC 484 – UTE Supercemento- Eleprint. Mako. (\$ 24,171,099.47)
- OBRA: OPTIMIZACION DEL SISTEMA DE PROVISION Y DISTRIBUCION DE AGUA POTABLE - Clorinda FORMOSA UTE MAKO –J.C.R – I y C – Presupuesto \$ 380,627,388.38

REFERENCIAS PROFESIONALES

- Arq. Gustavo Plan E-mail : gustavoplan@hotmail.com
CPAU 25.505 Cel. : +54-911- 5111-6632
- Arq. Fernando Cocuzza IVC E-mail : argcoccuzza@gmail.com Arq. Gustavo Plan_
gmail.com Tel. : +549-911-5054-5817
- Obra. Albanueva Módulo II
Ing. Claudio Bulbarela E-mail: claudiobulbarella@hotmail.com
Cell. : +54-91-15108-6719
- Ing. Carmelo Guerra E-mail: carmelorguerra@gmail.com
Cell. : +54-911-6872-4821

REFERENCIAS COMERCIALES :

- Calera Buenos Aires . Sr. Mauro Stapag Te: 01166350714
- Maderera Newton, Sr. Perugini , Te. : 15-6092-1390.

4/4