

LEONARDO L. FINOLI **ARQUITECTO**

CURRICULUM VITAE

DATOS PERSONALES

Domicilio: Ing. Jorge Duclout N°377
Monte Grande -1842– Bs.As.
Argentina
DNI. N° 13.394.449
Fecha de Nacimiento: 29/06/1957
Nacionalidad: Argentina
Estado Civil: Divorciado



OBJETIVOS DE CARRERA

Desempeñarme día a día en proyectos que representen un verdadero desafío profesional que me permitan desarrollar conocimientos mediante la aplicación de nuevas tecnologías y técnicas de gestión.

ESTUDIOS CURSADOS

1978 - BACHILLER HUMANISTA MODERNO

Egresado de la Escuela Normal de Profesores Mariano Acosta

1994 - ARQUITECTO – Especializado en Planificación Urbana –

Egresado de la Facultad de Arquitectura, Urbanismo, Arte y Diseño de la Universidad de Morón

2001 - POSTITULO EN FORMACION DOCENTE

Egresado del Instituto de Formación Docente N°21 “Dr. Ricardo Rojas “

CURSOS TERCARIOS

1996 – MICROEMPRESAS

Facultad de Ingeniería Universidad de Buenos Aires.

1997 – PROJECT MANAGEMENT

Consejo Profesional de Arquitectura y Urbanismo.

ENTIDADES DE PERTENENCIA

CONSEJO PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

Matricula N° 20567

COLEGIO DE ARQUITECTOS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Matricula N° 02-18923

EXPERIENCIA DOCENTE

NIVEL UNIVERSITARIO

AYUDANTE DE CATEDRA

1979 / 1983 – Metodología de la Investigación. **F.A.U.A. y D.U.M.**

1984 - - Legislación y Dirección de Obra. **F.A.U.A. y D.U.M.**

1998 - - Arquitectura I. **F.A.U.A. y D.U.M.**

Ing. J. Duclout 377
Monte Grande
C.P. 1842 - Buenos Aires - Argentina
TE: 0054 9 11 3209 1791
e-mail: leo.finoli@gmail.com

LEONARDO L. FINOLI **ARQUITECTO**

JEFE DE TRABAJOS PRACTICOS

1999 / 2003 - Arquitectura I. F.A.U.A. y D.U.M.

DOCENTE ADSCRIPTO

2004 / 2005 - Arquitectura I. F.A.U.A. y D.U.M.

INVESTIGACIONES

CIUDAD-PUERTO O CIUDAD CON PUERTO

Seminario de Planificación Urbana.

Disponible para consulta en la Biblioteca de la F.A.U.A. y D.U.M.

CONFERENCIAS

QUE-HACER EN LA ARQUITECTURA

Charla a Estudiantes de Arquitectura – Noviembre 2011 -

Invitado por Arq. Dora Dradá H - Directora de Arquitectura

Universidad Católica de Honduras - Campus San Pedro y San Pablo.

San Pedro Sula - Honduras

ACTIVIDAD PROFESIONAL



2013 / 2015

BANCO HIPOTECARIO

Gerencia Desarrollos Urbanísticos

Lead Auditor

Desarrollos Urbanísticos, Gerencia Obras Civiles

A cargo de 65 contratos para la construcción de 7.136 viviendas – 638.580.-m2

- Coordinación Equipo de Auditores
- Control sobre las Direcciones de Obra.
- Firma de certificaciones de Obra.
- Autorización Final de Pagos.
- Autorizante de modificaciones de proyectos y discusiones sobre economías y demasías adicionales, etc.
- Control del cumplimiento de normativas, pliegos y proyectos por los ejecutantes de las obras.
- Verificación del cumplimiento de los parámetros de control por los ejecutantes de las obras.

2012 / 2013

TALLER DE ARQUITECTURA L2F

Titular

PROYECTOS - DIRECCION DE OBRA - GERENCIAMIENTO

2011 / 2012

BM3 OBRAS Y SERVICIOS SA – DELEGACION PERU MESTRAL SAC

Gerente de Obra

- BM3 OBRAS Y SERVICIOS Suc Perú – JAVI CONSTRUCCIONES – UTE

Ing. J. Duclout 377
Monte Grande
C.P. 1842 - Buenos Aires - Argentina
TE: 0054 9 11 3209 1791
e-mail: leo.finoli@gmail.com

LEONARDO L. FINOLI ARQUITECTO

CONSORCIO DELTA

HOSPITAL REGIONAL DE LAMBAYEQUE - 27.420 m2

Av. Evitamiento c/calle Progreso S/Nº a lado de la Universidad Santo
Toribio de Magrobejo - CHICLAYO

- MESTRAL SAC – MANTARO COMPANY- **UTE**

CONSORCIO ALTIPLANO

OBRAS DE SANEAMIENTO PARA LA LOCALIDAD DE LA OROYA
GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN

- MESTRAL SAC – S&D CONTRUCCIONES- **UTE**

CONSORCIO DEL NORTE

OBRAS DE SANEAMIENTO PARA LA LOCALIDAD DE SUPE-SAN
NICOLAS

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SUPE

- MESTRAL SAC

CONTRATADOS POR CME

OBRAS CIVILES PARA CUATRO SUBESTACIONES ELECTRICAS
LIMA - CALLAO

2008 / 2010

BM3 OBRAS Y SERVICIOS SA - SUC. ARGENTINA

www.bm3sa.com

Director Técnico / Gerente Control de Gestión

- BM3 OBRAS Y SERVICIOS - EDUCTRADE SA - SES SA - VHA EMPRESA
CONSTRUCTORA - **UTE**

HOSPITAL DEL ESTE - 12.500 m2

R.N. Nº9 y El Carmen - Banda del Rio Salí

TUCUMÁN – ARGENTINA

2008

LAICA S.A. Obras y Servicios Industriales

Coordinación de Obras, Desarrollo y Gestión

- REPSOL YPF: Ctta. Ppal. AESA

PLANTA INYECCION PROPANO AIRE

100.000 m3 - Esteban Echeverría

2007 / 2008

EZEA SRL. Empresa Constructora

Coordinación de Obras, Desarrollo y Gestión

- RAGHSA: Ctta. Ppal. INGEPLAN SA

LE PARC FIGUEROA ALCORTA

59.000 m2 . Torre Cavia y Torre Alcorta

LE PARC PUERTO MADERO

93.000 m2 en tres Torres.

- GRUPO GELLY: Ctta. Ppal. INGEPLAN SA

Edificio Salguero 3031

- APSA Centros Comerciales: Ctta. Ppal. CONSTRUCTORA SAN JOSE

Ctta. Sec. INGEPLAN SA

Panamericano Shopping Centers - DOT

2007

LIHUE ING. S.A. Empresa Constructora

Jefatura de Obras, Desarrollo y Gestión

Ing. J. Duclout 377

Monte Grande

C.P. 1842 - Buenos Aires - Argentina

TE: 0054 9 11 3209 1791

e-mail: leo.finoli@gmail.com

LEONARDO L. FINOLI **ARQUITECTO**

TENARIS - SIDERCA:

Cubierta Marquesinas Nueva Portería – Campana
Edificios Nueva Portería – Campana
Aire Acondicionado Nueva Portería – Campana

Ver: http://www.caruso-torricella-architetti.com/html/wip/siderca_campana.asp

SIDECSA S.A. Empresa Constructora

Dirección de Obras, Desarrollo y Gestión

- Dirección Nacional de Arquitectura, Presidencia de la Nación.
- Dirección de Infraestructura Escolar, Pcia BS AS.: Escuela N° 32 E. Echeverría
- INTI: Instituto de Biotecnología / Salón Auditorio

2005 / 2006

LIHUE ING. S.A. Empresa Constructora

Jefatura de Obras, Desarrollo y Gestión

- ESSO Petrolera Argentina SRL:

Dualización Servicentro Av. Congreso y Galván – Capital Federal
Dualización Servicentro O. Lagos y Córdoba – Rosario – Santa Fe

ALEMARSA S.A. Empresa Constructora

Coordinación de Obras, Desarrollo y Gestión

- Programa Federal de Construcción de Viviendas con Municipios
 - Urbanización Altos de Podestá – Pdo. 3 de Febrero – 849 viviendas
 - Municipio de LOBOS – 445 viviendas
- Subprograma Federal de Urbanización de Villas y Asentamientos Precarios
 - B° El Libertador – 119 viviendas – unidades de 2 y 3 dormitorios en planta baja – Lavalle e/ San Luis y Salguero.
 - B° La Esperanza – 258 viviendas – unidades de 2 y 3 dormitorios en planta baja – Toledo e/ B. Pérez Galdós y T. Espora.
 - B° Paredón – 192 viviendas – unidades de 1,2 y 3 dormitorios en planta baja y 3 Pisos altos – Asunción e/ Brown y Elizalde.
 - B° Cap. Bermúdez – 180 viviendas – unidades de 1,2 y 3 dormitorios en planta baja – Olavarría e/ G. Linares y Catrilo.

2000 / 2005

ESTUDIO LEONARDO FINOLI ARQUITECTO.

Anteproyectos, Factibilidades, Proyectos, Dirección y Ejecución de Obra

- 2 Viviendas Unifamiliares, Lujan, Prov. Bs.As. (90m²)
- Vivienda Unifamiliar B°. C°. La Herradura, Pilar, Prov. Bs.As. (120m²)
- Vivienda Unifamiliar en San Isidro, en Proyecto. (150m²)
- Vivienda Unifamiliar C.C. Banco Provincia, Moreno, Prov. Bs.As. Ampliación en Proyecto. (150m²)
- Concurso Privado Edificio anexo S.A.D.A.I.C., Capital Federal. (2.200m²) Sin Resolución.
- 12 Viviendas Unifamiliares, Pilar, Prov. Bs.As. en Proyecto (720m²)
- Ampliación y puesta en valor Inst. Privado Corazón de Jesús, Moreno, Prov. Bs.As. , en Proyecto (780 m²)
- Conjunto Habitacional (30 unidades), Pilar, Prov. Bs.As. en Proyecto (2.300m²)
- **Para Vopecin S.A.: Jefatura de Obra** ampliación planta ARCOR - CARTOCOR, Lujan, Prov. Bs As. (4.500 m²)
- Edificio de viviendas multifamiliares (12 unidades), Capital Federal en proyecto (1000 m²)
- Restaurante LA LOGIA, Venezuela 474, Capital Federal. (260 m²)
- Centro de Logística y Distribución, Ituzaingo, Prov. Bs. As. (5000 m²) Proyecto
- Vivienda Unifamiliar, Flia. Varela, Salcedo 3468, Capital (300 m²).
- Condominio La Reja, pdo. de Moreno (42000 m²) Proyecto

Ing. J. Duclout 377
Monte Grande
C.P. 1842 - Buenos Aires - Argentina
TE: 0054 9 11 3209 1791
e-mail: leo.finoli@gmail.com

LEONARDO L. FINOLI

ARQUITECTO

1995 / 2002

ASOCIADO CON EL ARQ. MIGUEL CANDILERI.

Anteproyectos, Factibilidades, Proyectos, Dirección y Ejecución de Obra

- Concurso Nacional de Anteproyectos Poder Judicial de Salta. (17.500m²)
- Proyecto, Dirección y Ejecución de Obras varias para la Industria Frigorífica. (22.000m²)
- **Red Diamond S.A.** Proyecto, Dirección, Tramitaciones de Obras contra Incendios, Instalación de Agua, Ampliaciones. Mataderos, Capital Federal. (28.000m²)
- **Pirelli Cables S.A.I.C.** Proyecto, Dirección, Factibilidades, Tramitaciones, Elaboración de Pliegos, Mantenimiento predictivo y prospectivo para Obras contra Incendios, Instalación de Agua, Oficinas Administrativas, Edificios para Deposito y Centros de Producción en Planta La Rosa, Mataderos, Capital Federal. (140.000m²)
- **Pirelli Cables S.A.I.C.** Proyectos y Asesoramiento Técnico Planta Quilmes, Prov. Bs.As. (12.000m²)

1993 / 1994

MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES.

Asesor – Consultor Normativo, Códigos de Planeamiento Urbano y de Edificación

- Dirección General de Fiscalización de Obras y Catastro.

Anteproyectos, Factibilidades, Proyectos

- Dirección General de Parques y Paseos: Parque Indo americano, Paseo Costanera Sur.

1985 / 1992

ESTUDIO LEONARDO FINOLI.

Anteproyectos, Factibilidades, Proyectos, Dirección y Ejecución de Obra

- Instituto Movilizador de Fondos Cooperativos, Stand Exposición Internacional de la Cooperación. Montevideo, Uruguay.
- Instituto Movilizador de Fondos Cooperativos, Centro de Cómputos Bs.As. Mobiliario.
- Instituto Movilizador de Fondos Cooperativos, Delegación Mendoza. Salón de Usos Múltiples. (120m²)
- Instituto Movilizador de Fondos Cooperativos, Stand Exposición Latinoamericana de Industria y Comercio. Quito, Ecuador.
- Concurso Centro Médico COMI, en conjunto con los Arquitectos Silvia Álvarez y Carlos Hilzerman. (7.000m²)
- 6 Viviendas Unifamiliares, conurbano Bs.As. (600m²)
- 20 Chacras Autosuficientes, Prov. de San Juan y del Chaco. (2.800m²)
- Concurso A'Mbiente '88. Intervención Urbana Área Costa Salguero. (140.000m²)

1984

BENITO ROGGIO E HIJOS. Empresa Constructora.

Documentación de Obra. Licitaciones

- Ex Ferrocarril Roca, remodelación de Estaciones Ramal Temperley-Ezeiza (9.000m²)

1983 / 1984

MHAS S.R.L. Empresa Constructora.

Dirección y Ejecución de Obra

- Natatorio Colegio Ward, Morón, Prov. Bs.As. (3.750m²)
- Vivienda Unifamiliar, Olivos, Prov. Bs.As. (320m²)
- Vivienda Unifamiliar, Ituzaingo, Prov. Bs.As. (320m²)
- Haras la Borinqueña, Exaltación de la Cruz, Prov. Bs.As. (1.440m²)
- Cabaña la Borinqueña, Exaltación de la Cruz, Prov. Bs.As. (350m²)
- Oficinas, Locales y Estacionamiento Brown 946, Morón, Prov. Bs.As. (600m²)

Ing. J. Duclout 377
Monte Grande
C.P. 1842 - Buenos Aires - Argentina
TE: 0054 9 11 3209 1791
e-mail: leo.finoli@gmail.com

LEONARDO L. FINOLI
ARQUITECTO

1979 / 1982

ESTUDIO ARQ. HECTOR OTERO.

Proyecto y Dirección de Obra

- Clínica Modelo, Morón, Prov. Bs.As. (720m²)
- Casa Drexler, Carilo, Prov. Bs.As. (120m²)
- Oficinas y Locales Turismo Ituzaingo, Ituzaingo, Prov. Bs.As. (480m²)
- Ampliación Colegio San José, Morón, Prov. Bs.As. (6.300m²)
- Edificio Oficinas Administrativas Seguros Olsece, Morón, Prov. Bs.As. (960m²)
- Ocho Viviendas Unifamiliares, Morón, Prov. Bs.As. (960m²)

Ing. J. Duclout 377
Monte Grande
C.P. 1842 - Buenos Aires - **Argentina**
TE: 0054 9 11 3209 1791
e-mail: leo.finoli@gmail.com