

Nöel Volonté



Fecha y lugar de nacimiento 12 de septiembre de 1977, CABA
Domicilio Zuviría 1983, CABA
Teléfonos de contacto celular (+5411) 5494-1831
E-mail noelvolonte@gmail.com

Arquitecta UBA, Especialista en Planeamiento del Recurso Físico en Salud, con experiencia en Proyecto, Dirección y Gerenciamiento de Obras. Matrícula CPAU.

EXPERIENCIA PROFESIONAL RECIENTE

INSSJP Buenos Aires **Inspección de obra | Obra Pública** mar-2019 a feb-2020

Instituto Nacional de Servicios Sociales para Jubilados y Pensionados

- Inspección de obra de la renovación de agencias del Instituto.

Banco Hipotecario S.A. CABA **Gerenciamiento | Obra Pública** may-2015 a oct-2018

En el marco de la actuación del Banco como Administrador del Fideicomiso Pro.Cre.Ar

- Ajustes de proyecto y seguimiento de desarrollo junto a organismos responsables: Ministerio de Economía, ANSES, AABE y Secretaría de Vivienda.
- Seguimiento y control de tareas de Dirección de Obra y Empresas Constructoras.
- Revisión / aprobación de calidades de obra.
- Seguimiento de plazos y curva de certificación.
- Revisión / validación de actas de medición y certificados.
- Seguimiento de contratos y participación en la negociación y formalización de sus modificaciones.
- Gestión y seguimiento de gestión ante empresas prestatarias de servicios y organismos jurisdiccionales de control y aprobación.
- Coordinación de recepciones provisorias y definitivas.

Obra nueva: Predios Pro.Cre.Ar Merlo (375 viviendas), Lincoln (50 viv.), Viedma (50 viv.), Carmen de Patagones, Gral. Pinto, Loteos de Campana y Exaltación de la Cruz. Nuevos proyectos en desarrollo.

FADU INSSJP Esteban Echeverría **Dirección de obra | Obra Pública** ago-2011 a may-2015

Convenio entre la FADU UBA y el INSSJP para la Dirección de Obras del programa Hospitales del Bicentenario.

- Dirección de Obra residente.
- Coordinación de gremios.
- Revisión / aprobación de documentación ejecutiva.
- Control de avances de obra.
- Emisión de informes a Comitente.
- Seguimiento de plan de trabajos y revisión de actas de medición.

Obra nueva: Hospital Bicentenario de E. Echeverría (22.000 m²), Constructora: CAPUTO-PYPSA-SES UTE

OWA Arquitectos Sgo. de Chile **Proyecto | Obra Privada** abr-2010 a feb-2011

Estudio de arquitectura especializado en proyecto, dirección y construcción en madera.

- Definición de estrategias de refuncionalización.
- Anteproyecto y coordinación con gremios.
- Presentación al mandante inversor.

Ampliación y Refuncionalización: Hotel Huérfanos 539, Santiago de Chile (3.000 m²).

Caputo S.A. CABA **Gestión de Calidad | O. Públicas y Privadas** nov-2007 a jul-2009

Empresa constructora con más de 70 años de trayectoria.

- Coordinación general y adecuación de procesos internos conforme a norma ISO 9001, logrando certificación por DNV.
- Auditorías de conformidad a PET en obra.
- Auditoría de proceso a obras y otras áreas, con reporte directo a gerencia general.

- Administración de indicadores de gestión.
- Inducciones de ingreso y capacitaciones internas.

Obras: Mall Dique III, Puerto Madero | DOS Plaza, Caballito (torre de 33 pisos) | Tortugas Open Mall, Tortuguitas (93.000m²) | Óptima Business Park, Vte. López (60.000m²) | Intecons, Saavedra (torre de 25 pisos). Refuncionalizaciones y ampliaciones: Ciudad de la Música, La Boca (actualmente Usina del Arte). Senasa, Martínez.

OTRAS EXPERIENCIAS

Laborales independiente:

Peritajes judiciales. Obras de remodelación, renovación de instalaciones y diseño interior.

Laborales con relación de dependencia:

Cómputo y presupuesto en DHF Arquitectos, 2007. Documentación y seguimiento de obra en Estudio Zas 2005 a 2007. Pasante UBA convenio rehabilitación barrancas de San Isidro, 2005. Estudio LMAA, 2004. Estudio Navajas-Nosiglia-Otero, 2001.

Voluntariado:

Relevamiento catastral para orientación de subsidios post terremoto, Municipio de Las Cabras Chile, 2010.

Docencia:

Proyecto Urbano y Arq., Diseño III y Diseño I (Cátedra Miranda, FADU UBA, 2014 a 2017). Proyecto Urbano y Arq. (Cátedra Lebrero, FADU UBA 2007 a 2009). Estructuras I (Cátedra Terzoni, FADU UBA 2000).

Concursos:

Edificio Majestic AFIP, 2007. Ampliación FCE, 2004. Sede Judicial de Las Palmas de Gran Canaria, 2003

ESTUDIOS

Arquitecta

FADU UBA – titulada en 2006

Especialista en Planeamiento del Recurso Físico en Salud

FADU UBA – titulada en 2012

Maestría en Políticas ambientales y territoriales

FILO UBA – en curso 2019 a 2020

SEMINARIOS Y CURSOS DE ACTUALIZACIÓN

- **Curso de actualización:** Patologías habituales de la Construcción I a IV
Institución: FADU UBA
Carga horaria: 99 hs
Año de cursado: 2007
- **Seminarios de la Maestría Ingeniería en Calidad:**
Confiabilidad (30 hs)
Control estadístico de la calidad (30 hs)
Gestión de los procesos de una organización (30 hs)
Herramientas para la mejora de los procesos (30 hs)
Probabilidad y Estadística aplicada (30 hs)
Institución: UTN
Año de cursado: 2008
- **Seminario CAP:** Urbanismos – Teorías de la ciudad y práctica en clave latinoamericana
Institución: FADU UBA
Carga horaria: 27 hs
Año de cursado: 2014

OTROS CONOCMIENTOS

Inglés

Computación: Autocad, Project, Visio, PowerPoint, Excel, Word, Photoshop