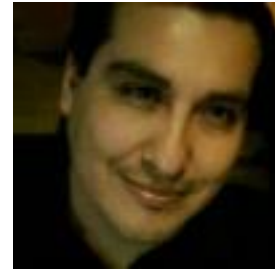


ANSELMO GARCÍA HERNÁNDEZ

02 de mayo de 1977 (41 años)
R.F.C. GAHA770502
Calle Balbuena # 289, Col. Vicente Villada,
Cd. Nezahualcóyotl, Edo. México.
(044) 5584242738
ansgarcia@hotmail.com



Me considero una persona honesta y responsable, con una sólida formación académica, sin miedo a los retos, que sabe trabajar bajo presión, organizar grupos y programas de trabajo, negociación con proveedores, sin dificultad para viajar o cambiar de residencia.

EXPERIENCIA

ADIPP S.A. DE C.V.

(Vivienda)

Coordinador Administrativo Senior

oct. 2018 - Actualmente

Desarrollo Bloom Maya Residential Tulum, 4 edificios, 95 departamentos nivel residencial lujo, 28,613.60 m2 a construir, actualmente en etapa de pre-construcción principales funciones que desempeño: control presupuestal, elaboración de presupuesto paramétrico, revisión de proyecto.

(Infraestructura)

Coordinador Administrativo Senior

Adipp S.A. sep. 2017 - sep. 2018

Supervisión externa de IZZI, para la instalación de 2,500 km de cable coaxial y fibra óptica en diversas colonias de las ciudades de Mexicali Bcn., Ensenada Bcn., Tijuana Bcn., Chihuahua Chih., Cuauhtémoc Chih., Cd. Juárez Chih., Tapachula Chips., Monclova Coah., Piedras Negras Coah., Saltillo Coah., García N.L., Aguascalientes Ags., Irapuato Gto., San Luis Potosí Slp., Nuevo Laredo Tamp., Reynosa Tamp., Pachuca Hgo., San Martín Texmelucan Pue.

12 personas a cargo.

(Hotelería)

Coordinador Administrativo Senior

Adipp S.A. jun. 2016 – ago. 2017

Desarrollo del Proyecto Park Hyatt Los Cabos, principales funciones que desempeño: Control Presupuestal, Elaboración de Presupuesto Base, Realización de concursos para contratación de Proyectistas y Consultores, conciliación y autorización de presupuestos, revisión y autorización de estimaciones y pago a Proyectistas y Consultores, así como atención a juntas con la Propietaria, y juntas de trabajo con los proyectistas.

6 personas a cargo.

(Hotelería)

Coordinador Administrativo Senior

Adipp S.A. nov. 2015 – may. 2016

Hotel Montage.

Los Cabos, BCS.

Para la Construcción del Proyecto Montage Hotel y Residencias, Elaboración de concursos de obra, preparación y revisión de presupuestos, análisis y autorización de precios unitarios, conciliación y autorización de presupuestos,

revisión y autorización de estimaciones y pago a proveedores, así como atención a juntas con la Propietaria, y juntas de trabajo con los proyectistas.

(Educación)

Adipp S.A. *may 2014 - oct 2015*

ITESM Monterrey.

Monterrey N.L.

Coordinador Civil Administrativo.

Para los Proyectos Biblioteca, Estadio, Centro de Bienestar y La Carreta, control contractual y presupuestal, elaboración de concursos y contratos, preparación y revisión de presupuestos, análisis y autorización de precios unitarios, conciliación y autorización de presupuestos, revisión y autorización de estimaciones y pago a proveedores, así como atención a juntas de comité con la Propietaria, y juntas de trabajo con los proyectistas.

(Vivienda)

Octubre 2013 a abril 2014.

Conjunto Habitacional San Ángel.

Querétaro Qro.

Coordinador Civil Administrativo.

Control contractual y presupuestal del Desarrollo, elaboración y revisión de presupuestos, análisis y autorización de precios unitarios, conciliación y autorización de presupuestos, revisión y autorización de estimaciones y pago a proveedores, análisis de precios de materiales y mano de obra, supervisión en obra de los avances físicos (urbanización, edificación, equipamiento, infraestructura, electrificación, etc.) y económicos (flujo de egresos), elaboración de programa de suministros de materiales y maquinaria, .

(Vivienda)

Julio 2012 a septiembre 2013.

Residencial Teide.

Querétaro Qro.

Coordinador Civil Administrativo.

Llevar el control contractual y presupuestal del Desarrollo, elaboración de concursos, contratos, elaboración y revisión de presupuestos, análisis y autorización de precios unitarios, conciliación y autorización de presupuestos, revisión y autorización de estimaciones y pago a proveedores inherentes a la construcción de las torres de departamentos, supervisión en obra de los avances físicos y económicos.

(Hotelería)

Enero 2011 a junio 2012.

Hotel Marriott Santa Fe.

México, D.F.

Coordinador Civil Administrativo.

Para la revisión, control contractual, presupuestal y cierre de proyecto, elaboración de concursos y contratos, elaboración y revisión de presupuestos, análisis y autorización de precios unitarios, conciliación y autorización de presupuestos, revisión y autorización de estimaciones y pago a proveedores, supervisión en obra de los avances físicos y económicos.

(Vivienda)

Abril 2009 a enero 2011.

Zalia Residencial.

Quintana Roo.

Supervisor Administrativo.

Durante la Planeación del Proyecto para la construcción de 521 Departamentos en 6 torres, ubicadas en la Ciudad de Cancún Quintana Roo.

(Hotelería)

Agosto 2007 a marzo 2009.

Ampliación Hotel Grand Fiesta Americana Los Cabos.

Baja California Sur.

Supervisor Administrativo.

Para los trabajos de Construcción de la Fase 3 del Hotel, conciliación y autorización de presupuestos, elaboración de concursos y contratos, control contractual y presupuestal de la obra, análisis y autorización de precios unitarios, conciliación y autorización de presupuestos, revisión y autorización de estimaciones y pagos a proveedores, supervisión en obra de los avances físicos y económicos.

(Edificación)

Febrero 2007 a junio de 2007.

Estacionamiento 6 niveles.

México, D.F.

Supervisor de Obra.

Para la construcción del estacionamiento ubicado en la calle Luz Saviñón, México, D.F., llevar el control contractual y presupuestal, revisión y autorización de estimaciones y pago a proveedores, supervisión en obra de los avances físicos y económicos.

(Educación)

Abril 2006 a enero de 2007.

Auditorio y Cancha Multiusos UVM.

Villahermosa, Tabasco.

Supervisor de Obra.

Supervisor en la construcción dentro del Campus UVM Villa Hermosa, llevar el control contractual y presupuestal, revisión y autorización de estimaciones y pago a proveedores, supervisión en obra de los avances físicos y económicos.

(Hotelería)

Noviembre 2005 a abril 2006.

Hotel Moon Palace (Sunrise y Nizuc)

Quintana Roo.

Supervisor Administrativo.

Para la rehabilitación del Hotel posterior a las afectaciones del Huracán Wilma, control contractual y presupuestal de la obra, elaboración de informes.

HERALVA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

(Hotelería)

Septiembre 2005 a noviembre 2005.

Residente de Obra Civil.

Construcción de estructura de concreto para los condominios Reef, Edificio Tres, Cozumel, Quintana Roo.

GMC MUGO, S.A. DE C.V.

(Hotelería)

Presupuestos y control de obra oct 2004 - sep 2005

Proyectos: Construcción de la Segunda Etapa del Hotel Palladium Golf.

Preparación del presupuesto y control de obra para la cimentación de las villas y Lobby principal del Hotel Sirenis Mayan Dream.

Elaboración del presupuesto global del desarrollo Turístico Valentín Playa del secreto.

Cancún, Quintana Roo, México.

Encargado de Costos y Control Presupuestal.

O.D.A.P.A.S., Organismo descentralizado de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Chimalhuacán, Estado de México.

(Infraestructura)

Mayo 2004 a septiembre 2004.

Departamento de estudios y proyectos.

Construcción de diversas obras para la introducción de sistemas de alcantarillado y redes de agua potable, perforación de pozos, líneas de conducción de agua potable, construcción de tanques de regularización equipamiento electromecánico, equipo de cloración y obra civil de varios pozos.

GRUPO ARKO MÉXICO.

(Vivienda)

Julio 2003 a abril 2004.

Encargado de Compras.

En la compra de materiales para la construcción de los departamentos Plaza Romita, D.F.

Elaboración de presupuesto para la construcción de 56 departamentos, D.F.

DÍAZ BARRIGA CONSTRUCCIONES.

(Vivienda)

Noviembre 2002 a mayo 2003.

Residente General.

Construcción del Unicentro Cofradía III, Estado de México.

Residente General.

Construcción de conjunto habitacional de 66 viviendas Los Arroyos Xochitepec, Cuernavaca Morelos.

Elaboración de diversos concursos de obra pública y privada y elaboración de presupuestos.

ESTUDIOS

IPN, Escuela Superior de Ingeniería y Arquitectura, Unidad Zacatenco

Ingeniero Civil jun 1997 - ene 2001

Promedio 8.05

CONOCIMIENTOS

Inglés: Escrito Intermedio

Inglés: Oral Intermedio

Aplicaciones Laborales - Autocad: Seniority Junior

- Neodata: Seniority Senior

- MS Project: Seniority Junior

- MS Office: Seniority Senior

- Seminario de precios unitarios y concursos de obra, impartido en la escuela superior de ingeniería y arquitectura, unidad Tecamachalco, del instituto politécnico nacional.
- Curso Neodata P.U. 2016, impartido en las oficinas de Neodata Valle de México.
- Curso Excel 2016 Intermedio y Avanzado.
- Conocimiento del Last Planner System.
- Conocimiento e implementación de los lineamientos dados por el Project Management Institute.