

# CARLOS ALBERTO HOYOS SOTO

Cédula 14.251.682

Calle 94 A No 16-61 103 Bogotá, Colombia

Teléfonos: 6180192 - 3203837210

hoyos.ca@gmail.com

## **Perfil profesional**

---

Arquitecto con 12 años de experiencia general y 10 años de experiencia específica en dirección de proyectos y diseño de proyectos arquitectónicos, urbanos, educativos, retail e Infraestructura, amplios conocimientos en Gerencia de Proyectos, diseñador arquitectónico con énfasis en construcción sostenible. Posgrado en artes y maestría en Diseño y Construcción Sostenible; habilidades y aptitudes en informática, BIM (Building Information Modeling), capacidades en investigación y liderazgo, manejo de recursos, trabajo en equipo, manejo y coaching de personal. Profesional certificado PMP y LEED AP BD+C.

## **Experiencia laboral**

---

### **INGETEC S.A.**

Primera etapa: Noviembre 2002-Abril 2003.

Segunda etapa: Abril 2007-Diciembre 2007.

Tercera etapa: Julio 2008-Abril 2012.

Cuarta etapa: Noviembre 2012-Actualidad.

#### ***Director de Departamento***

##### Responsabilidades:

- Director de diseños arquitectónicos y urbanos en proyectos de infraestructura. Proyectos Hidroeléctricos: La Yesca, Sogamoso, Quimbo, Porce III, Porce IV y Miel II entre otros. Proyectos de infraestructura urbana: Línea 12 metro de México, Ruta del sol sector 3, autopista la montaña, Parque urbano Panamá. Proyectos de infraestructura minera: MPX, Cerro Matoso y Cerrejón. Proyectos Industriales: Proyecto salsa Unilever.
- Director de proyectos de consultaría interdisciplinaria: proyectos playa Blanca Baru y campamentos Amoya.
- Director certificación LEED, Proyecto Unilever.
- Supervisiones arquitectónicas en obra de los proyectos diseñados en curso.
- Interventor de diseño urbano y arquitectónico: Edificios Transmilenio calle 26 y obras de compensación vía loboguerrero buenaventura.
- Diseño de reasentamientos, urbanísticos y arquitectónicos.

##### Logros:

- Elaboración de licitaciones internacionales: Hospital Zacapa en Guatemala, playa Blanca Baru, campamentos Amoya, talleres Prodeco y Cerro Matoso, Planta Catering, sede Schlumberger en tenjo, Cerrejon parador turístico.
- Estructuración y búsqueda de nuevos mercados y servicios a través de la participación y el desarrollo de propuestas y licitaciones en el sector.
- Desarrollos sostenibles y certificaciones LEED.

## **SODIMAC**

Abril 2012 – Septiembre 2012.

### ***Jefe de Diseño***

#### Responsabilidades:

- Dirección en diseños y supervisión de obras de las tiendas nuevas a nivel nacional.
- Control y seguimiento de la normativa urbana para el trámite de licencias.
- Desarrollo de implantaciones para nuevas tiendas en Colombia.
- Gestión certificaciones LEED.
- Coordinación de estudios técnicos.

#### Logros:

- Sensibilización propuesta para la apertura de la oficina PMO.

## **GRUPO AR S.A.**

Primera etapa: Nov 2006 – Dic 2007.

### ***Consultor***

Segunda etapa: Dic 2007 - Jul 2008.

### ***Encargado de proyectos***

#### Responsabilidades:

- Director de diseños arquitectónicos y urbanos, proyecto: Plaza Comercial Galería Santa Bárbara.
- Desarrollo de diseños arquitectónicos en el sector hotelero, oficinas y comercial, proyecto: Torre oficinas y Hotel Capital Business Center.

#### Logros:

- Director consultaría en optimización de procesos y diseños arquitectónicos y urbanos para los proyectos con sistema de construcción industrializados con herramientas informáticas BIM.

## **ALVARO RIVERA REALPE Y ASOCIADOS**

Diciembre 2004 – Abril 2007.

### ***Coordinador de Proyectos***

#### Responsabilidades:

- Diseño, desarrollo y coordinación de proyectos arquitectónicos en el sector institucional, colegios, universitario y centros culturales, proyectos: Polideportivo Gimnasio los Portales, Centro de investigaciones Universidad del Magdalena, Colegio los Portales Aulas Especiales, Cárceles Pabellones Picota y Calarcá.

#### Logros:

- Desarrollo de concurso privado, Polideportivo Colegio Marymount, primer puesto.
- Desarrollo de diseños basados en BIM.

## **ALLIANCE LOFER S.L. (Barcelona)**

Diciembre 2003 – Octubre 2004.

### ***Arquitecto Diseñador***

#### Responsabilidades:

- Gestión y búsqueda para estructurar proyectos arquitectónicos multifamiliares según estudios de mercado en toda el área metropolitana de Barcelona.

Logros:

- Desarrollo de factibilidades urbanísticas con los ayuntamientos en el área metropolitana de Barcelona. Proyectos: Multifamiliares en Vendrell, Prat de Llobregat y Barcelona.

**ALEJANDRO SOKOLOFF Y CIA**

Noviembre 2002 – Diciembre 2003.

***Arquitecto Diseñador***

Responsabilidades:

- Diseño de proyectos Institucionales y educativos para concursos con la Sociedad Colombia de Arquitectos. Concursos, Colegios IED, Sede Ingeniería Universidad de Los Andes y Colegio Chicala Colsubsidio CEIC.

Logros:

- Primeros puestos en concursos nacionales de arquitectura.

**ALVARO RINCÓN – HITOS URBANOS**

Febrero 2000 – Diciembre 2000.

***Arquitecto***

Responsabilidades:

- Desarrollo de diseños Arquitectónicos, elaboración de especificaciones técnicas y cantidades de obra, proyectos: Jardín Social Nebrazka, oficina abierta Serdan, y Modelos vivienda Royalco.

Logros:

- Gestión de herramientas informáticas BIM. Proyectos: Bodegas Zona Franca, Dallas concert hall, mobiliario urbano para espacio público en coral gables.

**Docencia - Consultorías**

---

**UNIVERSIDAD DE LOS ANDES**

Jul 2001 - Abr 2012

***Docente de Cátedra, colaboración publicaciones, Departamento de Arquitectura***

- Building Information Modeling BIM.
- Coordinación de proyectos Modelos Inteligentes, ISSN 1794-1695 Bogotá. N22. 2006/II - 2007/I.
- Informática y Medio Ambiente, ISSN 1794-1695 Bogotá, N18. 2005/II - 2006/I.

**UNIVERSIDAD DE LA SALLE**

Ene 2005 – Nov 2005

***Docente de Cátedra***

- Talleres de Diseño, Construcción y Representación.

***Consultor coordinación de proyectos arquitectónicos***

Nov 2002 – Dic 2003

Asesor en informatización de proyectos para construcción, capacitación, personalización y entrenamiento en BIM. Empresas: Cusezar, Grupo AR, Pavimentos Colombia, entre otras.

### **Consultor certificaciones LEED**

Asesor en procesos de certificación LEED para proyectos en proceso de construcción en varias ciudades de Colombia.

### **Estudios Formales**

---

**Universitat Ramon Llull - La Salle Barcelona**  
Master in Project Management.

Ene 2013 – Actualidad

**Universitat Ramon Llull - La Salle Barcelona**  
Master doble titulación.

Sep 2003 – Feb 2005

Master en arquitectura sostenible - Master nuevas tecnologías en construcción.

**Universidad de los Andes**  
Especialización departamento de Artes

Ene 2001 - Ene 2002

**Universidad de la Salle**  
Arquitectura

Ene 1994 - Ene 2000

### **Estudios no formales**

---

- **Escuela Colombiana de Ingeniería**, Curso de Implantación PMO, Jun 2012 - Jul 2012.
- **Consejo Colombiano de Construcción Sostenible**, Foro Anual CCCS Ciudad Sostenible, May 2012 - May 2012.
- **Wyan Engineering Inc**, LEED Project Experience, Abr 2011 - Nov 2011.
- **Green Ideas – Pristis Advisors**, LEED Construcción Sostenible, Ago 2010 – Ago 2010.
- **Escuela Colombiana de Ingeniería**, Curso PMP, Ago 2008 – Sep 2008.
- **Universidad de La Salle**, Congreso Internacional Vivencias de La Vivienda, Oct 2007 - Oct 2007.
- **Universidad de Los Andes**, Taller de Manejo De Información Urbana Con SIG, Jun 2005 - Jul 2005.
- **ABACUS**, Archicad, Jul 2002 – Sep 2002.
- **Universidad Piloto de Colombia**, Autocad 2D Y 3D, Jun 2001 – Sep 2001.

### **Idiomas**

---

- Inglés Nivel Avanzado 80% escrito y 50% hablado.
- Centro Colombo Americano nivel S- 4.

### **Agremiaciones**

---

- GBCI Green Building Council Institute
- PMI Project Management Institute
- PMI Capitulo Colombia
- GPM Green Project Management Institute