

CURRICULUM VITAE

DATOS PERSONALES

Nombre: Mauricio Suárez Morey

Fecha de Nacimiento: 1 de Julio de 1984

Lugar de Nacimiento: Santa Cruz de la Sierra - Bolivia

Nacionalidad: Argentino

Estado Civil: Soltero

D.N.I: 18.887.754

Correo Electrónico: mauri_suarez_m@hotmail.com

Teléfono Celular: 15 3600-5303

Dirección Domicilio: Mario Bravo 1196, 3B, CABA, CP: 1175



OBJETIVO

Busco una posición en la cual pueda aportar con propuestas integrales y soluciones innovadoras en la dirección de proyectos u otros. Asimismo, busco ser capacitado y expuesto a nuevas tendencias de estilo y avanzadas técnicas y metodologías de trabajo.

COMPETENCIAS PERSONALES

- Organizado
- Analítico
- Balanceado
- Adaptable
- Perseverante
- Disciplinado
- Innovador
- Líder
- Detallista

COMPETENCIAS ESENCIALES

- Gerenciamiento de Proyectos y Obras
- Dirección de Obras
- Supervisión de obras
- Diseño Sustentable

- Diseño e implementación de procesos de control
- Conformación y liderazgo de equipos de trabajo
- Seguridad e higiene
- Negociación y manejo de crisis
- Intermediación

ESTUDIOS REALIZADOS

Estudios Universitarios: Universidad Privada de Santa Cruz de la Sierra (UPSA).- Licenciado en Arquitectura, 2008.

Título de ARQUITECTO y Licencia en Provisión Nacional, 2009.

Título de ARQUITECTO convalidado por la Dirección General Técnico Académica de la Universidad de Buenos Aires (UBA) – Argentina, dependiente del Ministerio De Educación, 2014. (Materias Aprobadas: Construcciones, Estructuras, Instalaciones y Legislación)

CURSOS DE ACTUALIZACION Y POST GRADO

- Alumno MeDIP 2014 / Master en Dirección Integrada de Proyectos de Construcción (Escuela Técnica Superior de Arquitectura de la Universidad Politécnica de Madrid – Trabajo Final: Manual DIP reforma edificio Casa Central: FRÁVEGA S.A. Coordinador Arqto. Javier Mosquera - email: jmosquera@austral.edu.ar)
- Autodesk Revit Architecture 2013: Nivel básico (10 horas cursadas) – Doc: Verónica Gallo - email: arq.vgs@gmail.com
- Especialización en Diseño Sustentable – Universidad de Palermo (UP) – Buenos Aires - Argentina – 2012. Trabajo Final: Recuperación espacio público: Piletones (Villa Soldati).
- Especialización en Gerenciamiento de Proyectos y Dirección de Obras – Universidad de Buenos Aires (UBA) – Argentina – 2012. Trabajo Final: El Director de Obra frente al Hormigón Armado / Patología típicas en losas, diagnóstico y reparación.
- Actualización Autocad 2011 (2D y 3D).- Centro de Capacitación Tecnológica (COGNOS) – 2011 y 2012.
- Taller de Post Grado - Seguridad en la Construcción, 2011 - Instituto Boliviano de Normalización y Calidad (IBNORCA).
- Taller de Post Grado - Adobe Photoshop CS3 Nivel 1. Centro de Capacitación Tecnológica (COGNOS) - 2009.
- Taller de Post Grado - Conformación y Funcionamiento de los Comités Mixtos de Higiene y Seguridad Ocupacional, 2008 - Instituto Nacional de Salud, Seguridad Ocupacional y Medio Ambiente (ISSEM).
- Actualización Autocad 2004 (2D y 3D): UPSA – 2005.
- Cursos de Inglés (Tompkins Cortland Community College) 2005 y 2006 en la UPSA: Nivel Intermedio.

- Autocad 2002 (2D y 3D): UPSA – 2003.

RECONOCIMIENTOS

- Presidente del CEFADU (Centro de Estudiantes de la Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo) Gestiones 2005 y 2006.
- Becas Excelencia Académica – UPSA - 1/2003 – 2/2003 – 1/2004 – 2/2004 – 1/2005 – 2/2005 – 1/2006 – 2/2006.

MIEMBRO DE SOCIEDADES GREMIALES Y CIENTÍFICAS

- Miembro del Consejo Profesional de Arquitectura y Urbanismo (CPAU), Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Matrícula n° 29.746 (fecha: 11/01/2016)
- Miembro Titular del Colegio de Arquitectos de Bolivia.

EXPERIENCIA LABORAL

- **FUXION – Buenos Aires / Argentina – 2018**
www.fuxion.com
 - Cargo: Empresario Independiente, número de identificación: ID 900116
- **NU SKIN – Buenos Aires / Argentina – 2018**
www.nuskin.com
 - Cargo: Distribuidor Autorizado, número de patrocinador: AR 0582190
- **Jones Lang Lasalle SRL – Buenos Aires / Argentina – 2017 / 2018**
Experiencia 13 meses
www.latinamerica.jll.ar
 - Project Manager:
 - HSBC (The Hong Kong and Shanghai Banking Corporation): Gerenciamiento de Proyectos y Dirección de Obras para la Construcción de 3 pisos de oficinas, entre ellos el de la Presidencia y Directorio, en el edificio Bouchard Plaza, ubicado en Bouchard 557, CABA.
 - CITIBANK: Gerenciamiento de Proyectos y Dirección de Obras para proyectos de Mantenimiento en los edificios:
 - + Bartolomé Mitre 530, CABA: Instalación de Sistema de Aire VRV en el Tesoro, Instalación de Bomba Cloacal de Back Up, Pintura de Patios y Medianeras, Relamping Led, Certificación Leed para Edificios Existentes, Adecuación sala de Monitoreo Seguridad, Reforma Correspondencia

+ CitiCenter, Av Prilidiano Pueyrredon 2989, Martinez, Buenos Aires: Pintura Interior y Pintura Exterior, Relamping Led exteriores, Certificación Leed para Edificios Existentes, Sistema de Aire de Back up para los Commrooms, Actualización de la instalación Termomecánica del Edificio, Reemplazo de placas de cielorraso desmontable (22.100m2), parquización, actualización del sistema de protección Pararrayos.

- **Fundación Favaloro para la Docencia e Investigación Médica – Buenos Aires / Argentina – 2016 / 2017**

Experiencia 13 meses

www.fundacionfavaloro.org

- Coordinador de Obras y Proyectos:
 - Hemodinamia: Sala 1 y Hall de Recuperación / 150 m2 de intervención (Acondicionamiento para recibir nuevo equipo Angiógrafo (marca Philips), ubicación 4to piso de Hospital – Av Belgrano 1746, CABA. (Agosto – Diciembre 2016)
 - Farmacia / 600 m2 de intervención (Redistribución y Acondicionamiento), ubicación 2SS de Hospital – Av. Belgrano 1746, CABA. (Julio 2016 – Junio 2017)
 - Centro de Prevención Arenales / 1200 m2 de intervención (Refacción y Acondicionamiento). Dirección: Arenales 1658, CABA. (Inicio de Obra 22 de Enero 2016 a 19 de Septiembre 2016)
- Proyecto y Dirección de Obra:
 - Relocalización Bunker de Seguridad del 1SS al 2SS Hospital – Av. Belgrano 1746, CABA. Área de Intervención 60 m2. (Julio 2016)
 - Relocalización del área de Odontología, de edificio Av. Belgrano 1746, 1er piso, CABA a edificio Venezuela 1749, planta baja y subsuelo. Incluye Consultorio de Odontología Radiológica y Oficina Administrativa Odontología. 25 m2 de intervención. (Junio a Julio 2016)
 - Ampliación Sala de Rayos X, acondicionamiento de sala para recibir nuevo equipo de rayos (digital marca Philips), incluye Oficina para la Jefatura y Coordinación Radiología, Sala de Informes, mueble de apoyo en Circulación Técnica e instalaciones en Recepción Administrativo. Área de intervención 40 m2, ubicado en el 2do piso del Hospital - Av. Belgrano 1746, CABA. (Marzo a Mayo 2016)
 - Optimización de espacio en sector Laboratorio añadiendo un box de extracción de sangre / 9 m2 de intervención, incluye diseño de mobiliario. Ubicado en el 2do piso de Hospital - Av. Belgrano 1746, CABA. (Febrero 2016)

- Mostrador de Recepción edificio Anexo Belgrano y vigilancia, 22 m2 de intervención, ubicado en planta baja de Edificio Anexo Belgrano - Av. Belgrano 1782, CABA. (Febrero 2016)
- **Frávega SACIel – Buenos Aires / Argentina – 2015 / 2016**
Experiencia 11 meses
www.fravega.com.ar
 - Coordinador de Obras Civiles:
 - Talleres de Servicio Técnico / 200 m2 construidos (Obra Nueva) / Planta Nacional de Distribución, dirección: La Horqueta 1405, Monte Grande, Provincia de Buenos Aires. (Finalización Julio 2015)
 - Suc. 007 – Liniers / 360 m2 de intervención (Reforma NEC: nueva experiencia de compra) / dirección: Av. Rivadavia 11502, CABA. (Finalización Abril 2015)
 - Suc. 023 – San Fernando / 514 m2 de intervención (Reforma NEC: nueva experiencia de compra) / dirección: Constitución 839, San Fernando, Provincia de Buenos Aires. (Finalización Mayo 2015)
 - Suc. 021 – Ramos Mejía / 485 m2 de intervención (Reforma NEC: nueva experiencia de compra) / dirección: Av. Rivadavia 13850, Ramos Mejía, Provincia de Buenos Aires. (Finalización Junio 2015)
 - Suc. 122 – Moreno / 600 m2 de intervención (Reforma NEC: nueva experiencia de compra) / dirección: Shopping Nine, Av. Victorica y Colectora Sur Acceso Oeste, Moreno, Provincia de Buenos Aires. (Finalización Julio 2015)
 - Suc. 059 – Salta 2 / 245 m2 de intervención (Reforma NEC: nueva experiencia de compra) / dirección: Shopping Alto Noa, Virrey Toledo 702, local 92-93-94, Salta, Provincia de Salta. (Finalización Agosto 2015)
 - Suc. 063 – Salta 3 / 590 m2 de intervención (Reforma NEC: nueva experiencia de compra) / dirección: Peatonal Alberdi 142, Salta, Provincia de Salta. (Finalización Agosto 2015)
 - Suc. 056 – Mendoza 2 / 623.54 m2 de intervención (Reforma NEC: nueva experiencia de compra) / Mendoza Plaza Shopping: Av. Acceso Lateral Norte 3280, Villa Nueva Gllen, Mendoza
 - Suc. 080 – Mendoza SM / 690 m2 de intervención (Reforma NEC: nueva experiencia de compra) / dirección: San Martin 1162, Mendoza, Mendoza
 - Suc 174 – Mar del Plata / 241.85 m2 / Apertura NEC: nueva experiencia de compra / Paseo Aldrey Shopping: Sarmiento 2685, Mar del Plata, BA.
 - Suc 176 – Carlos Paz / 747 m2 / Apertura NEC: nueva experiencia de compra / San Martin 95, Carlos Paz, Cordoba

- Suc 2 – Almagro / 364 m2 de intervención (Reforma NEC: nueva experiencia de compra) Av Corrientes 3889, Ciudad de Buenos Aires
- Suc 106 – Panamericana N°1 / 697 m2 de intervención (Reforma NEC: nueva experiencia de compra) Parana 3822, Martinez, BA
- Suc 38 – Rosario / 572 m2 de intervención (Reforma NEC: nueva experiencia de compra) Rioja 1040, Rosario, Santa Fe.

- **Urgell Penedo Urgell arquitectos – Buenos Aires / Argentina – 2013 / 2015**
Experiencia 20 meses

www.urgell-penedo-urgell.com

- Gerenciamiento de proyectos y obras – Banco Santander Río:
 - Suc. 486 - Grand Bourg (Apertura 2013) / 426.55 m2 construidos / dirección: El Callao 955, Grand Bourg, Provincia de Buenos Aires.
 - Suc. 005 – Montserrat (Obra de transformación, eficiencia y calidad 2013) / 605.18 m2 construidos / dirección: Av. Belgrano 980 – CABA.
 - Suc. 201 - 25 de Mayo (Obra de transformación, eficiencia y calidad 2013) / 809 m2 construidos / dirección: 25 de Mayo, n°140 – CABA.
 - Suc. 493 - Monte Maiz (Apertura 2014) / 313.57 m2 construidos / dirección: Jujuy 1309, Monte Maiz, Provincia de Córdoba.
 - Suc. 497 - Villa Cañas (Apertura 2014) / 465.93 m2 construidos / dirección: Av. 50 n° 93, Villa Cañas, Provincia de Santa Fe.
 - Suc. 516 – Morteros (Apertura 2014) / 418.45 m2 construidos / dirección: C/9 de Julio n° 845, Morteros, Provincia de Córdoba.
 - Suc. 262 - San Rafael Mendoza (Relocalización 2014) / 537.18 m2 construidos / dirección: Carlos Pellegrini 270, San Rafael, Provincia de Mendoza.
 - Suc. 026 – Mataderos (Relocalización 2014) / 507.88 m2 construidos / dirección: Av. Juan Bautista Alberdi n° 6361/7 CABA.
 - Suc. 502 – Parque Industrial Burzaco (Ampliación + TEC) / 459 m2 construidos / dirección: Burzaco, Provincia de Buenos Aires.
 - Suc. 499 – 3 de Febrero (Apertura 2014) / 452.05 m2 construidos / dirección: Amadeo Sabattini 4681, Caseros, Provincia de Buenos Aires.
 - Suc. 144 – Moreno (Relocalización 2014) / 499.40 m2 construidos / dirección: Bartolomé Mitre 3137/41, Moreno, Provincia de Buenos Aires.
 - Suc. Los Arcos (Apertura 2014) / 80 m2 construidos / dirección: Shopping Los Arcos, CABA.
 - Suc. 266 – Villa María (Relocalización 2014) / 541 m2 construidos / dirección: Santa Fe 1285, Villa María, Provincia de Córdoba.

- Suc. 543 - Villa Gobernador Galvez (Apertura 2015) / 614.5 m2 construidos / dirección: Calle San Martín 2400, ciudad de Villa Gobernador Gálvez, Rosario, Provincia de Santa Fe.
- Suc. 509 – Los Polvorines (Apertura 2015) / 460 m2 construidos / dirección: Av. Presidente Perón 2888, Los Polvorines, Provincia de Buenos Aires.
- Suc. 195 – Av. Pueyrredón (Apertura 2015) / 725.7 m2 construidos / Dirección: Av. Pueyrredón 1055, CABA.
- Suc. 541 - Ing. Maschwitz (Apertura 2015) / 406.34 m2 construidos / dirección: Av. B. Villanueva s/n, Ing. Maschwitz, Provincia de Buenos Aires.
- Suc. 511 – Av. Córdoba (Apertura 2015) / 440 m2 construidos / dirección: Córdoba 3409, CABA.
- Suc. 525 – Benavidez (Apertura 2014) / dirección: Av. De los Constituyentes (ruta nacional n°9) n° 6191 (esquina Rivadavia n° 6695), Benavidez, Provincia de Buenos Aires.
- Suc. 042 – Retiro (Obra de transformación, eficiencia y calidad 2013) / 524 m2 construidos / dirección: Reconquista 1104, CABA.

- **Egozcue Vidal + Pastorino Pozzolo arquitectos – Buenos Aires - Argentina 2012 / 2013**

Experiencia 11 meses

www.evpp-arq.com.ar

- Gestión y Documentación de Proyecto:
 - Distrito Gubernamental (50.000 m2) de la Ciudad de Buenos Aires – Argentina.
- Colaboración en la Documentación de Especialistas:
 - Anteproyectos Hospital Sótero del Río (150.000 m2), Hospital de Puente Alto (70.000 m2) y Hospital Félix Bulnes (92.000 m2) / Santiago – Chile.

- **SUANT SRL Innovación & Diseño – Santa Cruz de la Sierra / Bolivia 2006 - 2012**

Experiencia 110 meses

www.suant.com.bo

- Diseño computarizado de proyectos:
 - Edificio Corporativo CRE Ltda: Distribuidora de corriente eléctrica en la Ciudad de Santa Cruz de la Sierra – Bolivia.
 - Condominio MENDEZ: 14 unidades de Departamentos y 1 unidad de Local comercial.
- Supervisión de Obras:
 - Condominio EQUIPETROL: 28 unidades de Departamentos y 2 unidades de Locales Comerciales – 7.350 m2 construidos – 2005 a 2007.

- Condominio EQUIPETROL 2: 10 unidades de Departamentos – 3.500 m2 construidos – 2006 a 2008
- Fiscalización de Seguridad e Higiene:
 - Condominio TORRE SUANT: 15 unidades de Departamentos y 1 unidad de Local Comercial – 9.000 m2 construidos – 2007 a 2009.
 - Condominio TORRES SUANT URBARÍ: 240 unidades de Departamentos en 4 torres y 22 unidades de Locales Comerciales – 36.000 m2 construidos – 2007 a 2008.
 - Condominio TORRES SUANT ISUTO: 68 unidades de Departamentos en 2 torres – 12.145 m2 construidos – 2010 a 2012.
- Diseño y Supervisión de Obras:
 - CENTRO DE COMERCIO Y CONDOMINIO LAS PALMAS: 10 unidades de Locales Comerciales y 17 unidades de Viviendas – 7.752 m2 construidos – 2009 al 2011.
 - Remodelación de Oficina SUANT SRL (Inversiones Inmobiliarias) – 726 m2 construidos – Nov. 2010 a Jun. 2011.
 - Área Común de CONDOMINIO TORRES SUANT ISUTO: 68 unidades de Departamentos en 2 Torres – 12.145 m2 construidos – 2010 a 2012.
- Dirección en la Ejecución de Proyectos Eléctricos:
 - CENTRO DE COMERCIO Y CONDOMINIO LAS PALMAS: 10 unidades de Locales Comerciales y 17 unidades de Viviendas – 7.752 m2 construidos – 2009 a 2011.
 - Oficina SUANT SRL (Inversiones Inmobiliarias) – 726 m2 construidos – Nov. 2010 a Jun. 2011.
 - SOHO SUANT RESIDENCES: 18 unidades de Departamentos y 1 unidad de Local Comercial – 12.125 m2 construidos – 2010 a 2013.
 - MS SUANT RESIDENCES: 15 unidades de Departamentos y 2 unidades de Locales Comerciales – 4.580 m2 construidos – 2011 a 2012.
 - ACQUA SUANT RESIDENCES: 9 unidades de Departamentos – 3.600 m2 construidos – 2012.
 - URBARÍ SUANT: 18 unidades de Departamentos y 2 unidades de Locales Comerciales – 4.892 m2 construidos – 2012.
 - ISUTO GREEN: 72 unidades de Departamentos y 2 Locales Comerciales – 12.350 m2 construidos – 2012.
 - VIVIENDA SUÁREZ en Condominio RIO SIERRA: 864 m2 construidos – 2012.

- **INDEPENDIENTE**

- Diseño y Supervisión en Construcción de las Obras:
 - VIVIENDA JUSTINIANO: 710 m2 construidos – 2009 a 2010.

- DELICATESSEN PASTRAMI, Local Comercial: 558 m2
construidos – Jul. 2011 a Abr. 2012.
- CONDOMINIO SUÁREZ: 16 unidades de Departamentos –
1.756 m2 construidos – Diseño Oct. 2011.

REFERENCIAS PERSONALES

- **Estudio EVPP:** Maria Teresa Egozcue:
teresa.egozcue@evpp-arq.com.ar / Telf: 4812-0636
- **Estudio Urgell Penedo Urgell:** Fabio Di Veroli:
fdiveroli@serviciosexternos.com.ar / Telf: 15 6931-5032
- **Fravega:** Roxana Bonacich: roxana.bonacich@fravega.com.ar /
Telf: 15 3213-4061
- **Fundación Favaloro:** Luciano Gentile: lgentile@ffavaloro.org /
Telf: 15 5042-8480
- **HSBC:** Equipo Project Manager - Cecilia Isola
cecilia.a.isola@gmail.com / telf. 15 6003-9332
- **Citi Bank:** Jefa de Mantenimiento: Carolina Gil telf. 15 6432-
0156
- **Posgrado (Master):** Javier Mosquera: jmosquera@medip.es /
Telf 15 6244-5901
- **Convalidación Título de Arquitecto UBA (Jefa de Catedra –
Materia Legales)** Ines Bodio: arquibodio@hotmail.com