



**GEORGINA BLANCA HERMOZA**  
**ESPIRITU ARQUITECTA**  
**CAP 12510**

**Dirección** : Alameda Del Sereno N°275 , Urb. Alborada-Santiago de Surco

**Edad** : 34 años

**D.N.I.** : 40342834

**Teléfono** : 628-2109 / 992243045

**Correo** : georgina.hermoza@gmail.com.

**I. EXPERIENCIA PROFESIONAL**

<b>Febrero 2,013-Actualidad</b>	<b>ZUMA INMOBILIARIA SAC</b>
<b>Cargo</b>	<b>Jefe de Producción</b>
<b>Responsabilidades</b>	Coordinación y supervisión de procesos de control de calidad en proyectos residenciales y de oficinas. Elaboración de presupuestos y análisis de costos Planificación de procura de insumos y materiales Atención a cliente y coordinación de servicios postventa Determinación de partidas críticas del proceso de casco y acabados para ejecución de acciones correctivas y FEEDBACK
<b>Logros</b>	Reordenamiento y control de estado situacional del servicio postventa para su correcta atención y seguimiento. Control de presupuestos de cambios del proceso de obra.
<b>Octubre 2,010- Enero 2,013</b>	<b>BRAGAGNINI CONSTRUCTORES S.A.C.</b>
<b>Cargo</b>	<b>Arquitecta Residente</b>
<b>Responsabilidades</b>	Planificación, control y supervisión de obra. Proyectos residenciales, <b>sector A+.</b> Manejo de portafolio del proyecto y modificaciones, implementación de especificaciones técnicas en ejecución de acabados. Elaboración cronogramas, metrados y valorizaciones de obra Control de calidad.
<b>Logros</b>	Replanteamiento constante de procesos de ejecución de partidas, debido a alta variabilidad de proyectos. Exhaustivo control de calidad Implementación de especificaciones técnicas en acabados y manejo de sistemas de automatización.
<b>Marzo 2,006- Octubre 2,010</b>	<b>KORE S.A. PROMOTORES INMOBILIARIOS</b>
<b>Cargo</b>	<b>Supervisor de obra - Proyectista – Arquitecta residente de obra -Atención en servicio Postventa. Proyectos residenciales, sector B+.</b>
<b>Responsabilidades</b>	Dirección y supervisión de obra, control de calidad Diseño y desarrollo de proyectos arquitectónicos de vivienda de alta, baja densidad y educación (institutos) Compatibilización de

		planos de obra (especialidades) y desarrollo de detalles. Asesoría de clientes en el área de acabados personalizados. Elaboración de metrados, presupuestos de obra, cronogramas de trabajo y valorizaciones. Procura de insumos y materiales de construcción Tramites varios (licencias, autorizaciones, obtención de servicios básicos: agua, desagüe, luz) Atención post-venta
	<b>Logros</b>	Alto nivel de adaptabilidad a funciones diversas Constante FEEDBACK entre desarrollo de proyectos, ejecución de obra e incidencias postventa.
<b>Marzo 2,005 –Febrero 2,006</b>		<b>4WR ASOCIADOS S.R.L. Diseño construcción y mantenimiento</b>
	<b>Cargo</b>	<b>Proyectista</b>
	<b>Responsabilidades</b>	Investigación, factibilidad para el diseño y desarrollo de estaciones de servicio, gasocentros, centros de lubricación y mecánica.(REPSOL, MOBIL, PRIMAX, entre otros),en Lima y provincias Diseño y desarrollo de proyectos de vivienda, casas de playa, hoteles, entre otros.
<b>Enero a Diciembre 2004</b>		<b>ALTOZANO Desarrollo y Construcción S. A. C.</b>
	<b>Cargo</b>	<b>Asistente en el área de Proyectos y Ventas.</b>
	<b>Responsabilidades</b>	Diseño y desarrollo de Proyectos de Arquitectura, Asesoría a clientes y supervisión de acabados personalizados. Venta Inmobiliaria.
<b>Abril a Diciembre de 2003</b>		<b>UNIVERSIDAD FEDERICO VILLARREAL</b>
	<b>Cargo</b>	<b>Asistente de Laboratorio de Computo</b>
<b>Enero a Marzo de 2002</b>		<b>ARQ. ORLANDO VILLANUEVA CHAVARRI</b>
	<b>Cargo</b>	<b>Asistente</b>
<b>Enero a Marzo 2001</b>		<b>VCHI S.A. INGENIEROS CONSULTORES</b>
	<b>Cargo</b>	<b>Practicante de Arquitectura.</b>
	<b>Responsabilidades</b>	Desarrollo de Anteproyectos de Vivienda Unifamiliar y Multifamiliar
<b>Abril 1998 a Agosto de 1999</b>		<b>ARQ. JOSÉ PERALTA OSTOLAZA</b>
	<b>Cargo</b>	<b>Asistente –Dibujante</b>
	<b>Responsabilidades</b>	Desarrollo de proyectos, trámites Municipales y Administrativos
<b>OTROS</b> (Publicaciones y concursos)		

**Primer Puesto del “Concurso de diseño para arquitectos jóvenes 2,008”**

Organizado por ARQ-STUDIO S.A.C. , GRUPO PORCELANOSA (España) y ARQUITECTUM.  
 Desarrollado en la ciudad de Valencia –España: Capacitación en acabados-últimas tendencias.

**Diario “El comercio”**

Publicación de artículos en el suplemento semanal “CASA Y MÁS”, sección “El TRAZO DEL DIA”

## II. FORMACIÓN ACADEMICA

Julio –Diciembre 2,012	<b>ESAN</b> <b><i>“Diplomado en Dirección y Gestión de empresas”</i></b> Administración general Contabilidad Gerencial Gestión de Marketing Gestión Financiera Gestión Humana Gestión Logística y operaciones
Abril– Octubre 2,010	<b>UNIVERSIDAD PERUANA DE CIENCIAS APLICADAS –UPC</b> <b><i>“Diplomado en Gerencia de la Construcción”</i></b> Gerencia de Proyectos y Visión Sistemática en la Construcción Calidad en la Construcción Herramientas de Planificación y Control de Proyectos Gestión de la Cadena de Abastecimiento en la Construcción Productividad en la Construcción Régimen Legal en la Construcción y Prevención de Pérdidas Taller de liderazgo
Noviembre 2,009	<b>UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL</b> Facultad de Arquitectura y Urbanismo <b>Título de arquitecta</b>
Diciembre 2,006	<b>INSTITUTO DE IDIOMAS BRITANICO</b> Ingles Intermedio – 2do nivel
Junio 2,006	<b>INSTITUTO SUPERIOR SENCICO</b> Programación de Obra MS PROJECT 2003
Abril 1999- 2005	<b>UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL</b> Facultad de Arquitectura y Urbanismo Bachiller de la Facultad de Arquitectura y Urbanismo
Febrero – Marzo 2002	<b>UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL</b> Facultad de Arquitectura y Urbanismo Módulo Básico de ARCHICAD 6.0
Julio 1997-Enero 1998	<b>ASOCIACIÓN MUSEO DE ARTE DE LIMA</b> Dibujo Arquitectónico
Enero –Abril 1997	<b>INSTITUTO TELEMATIC</b> Especialización en Diseño Gráfico y Publicitario por computadora

### CURSOS Y SEMINARIOS :

Marzo 2,009	: Empresa Sistema 10 (S10)- Modulo Gerencia de proyectos
Febrero 2,008	: PUCP-Taller de capacitación: Administración del contrato de obra
Setiembre 2,007	: C.A.P.-Seminario: Desarrollando una ciudad sostenible

**Noviembre 2,004** : INDECI - Municipalidad de Jesús María- “Seguridad y riesgos eléctricos en la edificación”

**Junio 2,002** : C.A.P.- “La arquitectura de la vivienda multifamiliar”

**Junio 2,000** : CORPORACIÓN CERÁMICA S.A. -Programa de Capacitación seminario N° 1 de revestimientos cerámicos aparatos sanitarios, griterías y componentes de baños.

### III. OTROS DATOS:

<b>Idiomas</b>	<b>Diseño</b>	<b>Diseño grafico</b>	<b>Otros</b>
Inglés –Nivel intermedio	Autocad Archicad	Photoshop Corel Draw	Office MS Project

### IV. REFERENCIAS PERSONALES

<b>ZUMA INMOBILIARIA S.A.C.</b> Arq. Jorge Fernández Fontana Gerente general Tlf. 440-0846	<b>BRAGAGNINI CONSTRUCTORES S.A.C.</b> Ing. Jorge Ramirez Gerente de proyectos Tlf. 241-1279	<b>GRUPO ARCO</b> Ing. José Pinillos Hidalgo Gerencia de finanzas Tlf. 946557802
---	---	---

**Disponibilidad a 30 días**