

# **PROYECTOS REALIZADOS**

**LUIS GABRIEL ZAPATA JIMENEZ**  
**ARQUITECTO U.P.B.**

**CELULAR: 321 852 34 43**

**PROYECTO EDIFICIO PARK 42 (HOTEL TORRE POBLADO  
LOCALIZADO EN EL POBLADO**

**ARQUITECTOS  
JOSE FERNADO BARRIENTOS  
LUIS GABRIEL ZAPATA**

**FUNCIONES: ARQUITECTO DISEÑADOR**



**PROYECTO EDIFICIO TORRE VALQUIRIA  
LOCALIZADO TRANSVERSLA SUPERIOR EL POBLADO**

**ARQUITECTOS  
JOSE FERNADO BARRIENTOS  
LUIS GABRIEL ZAPATA**

**FUNCIONES: ARQUITECTO DISEÑADOR**



**PROYECTO EDIFICIO LIVERPOOL  
LOCALIZADO TRANSVERSLA SUPERIOR EL POBLADO**

**ARQUITECTOS  
JOSE FERNADO BARRIENTOS  
LUIS GABRIEL ZAPATA**

**FUNCIONES: ARQUITECTO DISEÑADOR**



**PROYECTO CASA BARRIENTOS-VALENCIA  
LOCALIZADA EN LA PARCELACION ACUARELA**

**ARQUITECTOS  
JOSE FERNADO BARRIENTOS  
LUIS GABRIEL ZAPATA**

**FUNCIONES: ARQUITECTO DISEÑADOR**





**PROYECTO CASA PEÑA  
LOCALIZADA EN LA PARCELACION ENCENILLOS**

**ARQUITECTOS  
JOSE FERNADO BARRIENTOS  
LUIS GABRIEL ZAPATA**

**FUNCIONES: ARQUITECTO DISEÑADOR**

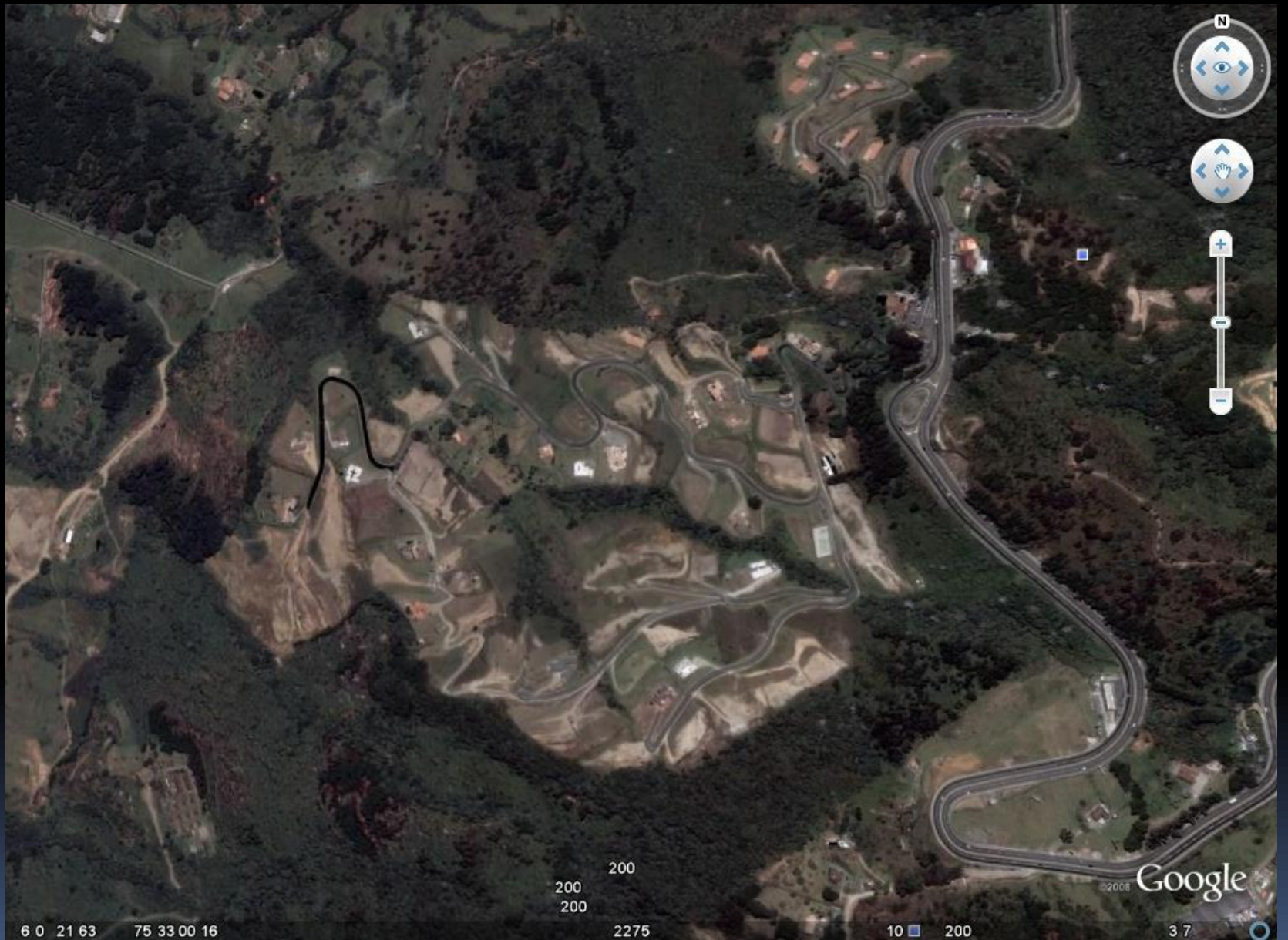


**PROYECTO VILLAS DE LA CANDELARIA  
PARCELACION CAMPESTRE  
LOCALIZADA EN LA VIA LAS PALMAS**

**ARQUITECTOS  
JOSE FERNADO BARRIENTOS  
LUIS GABRIEL ZAPATA**

**FUNCIONES: ARQUITECTO DISEÑADOR**





200  
200  
200

©2008 Google

6 0 21 63 75 33 00 16

2275

10 200

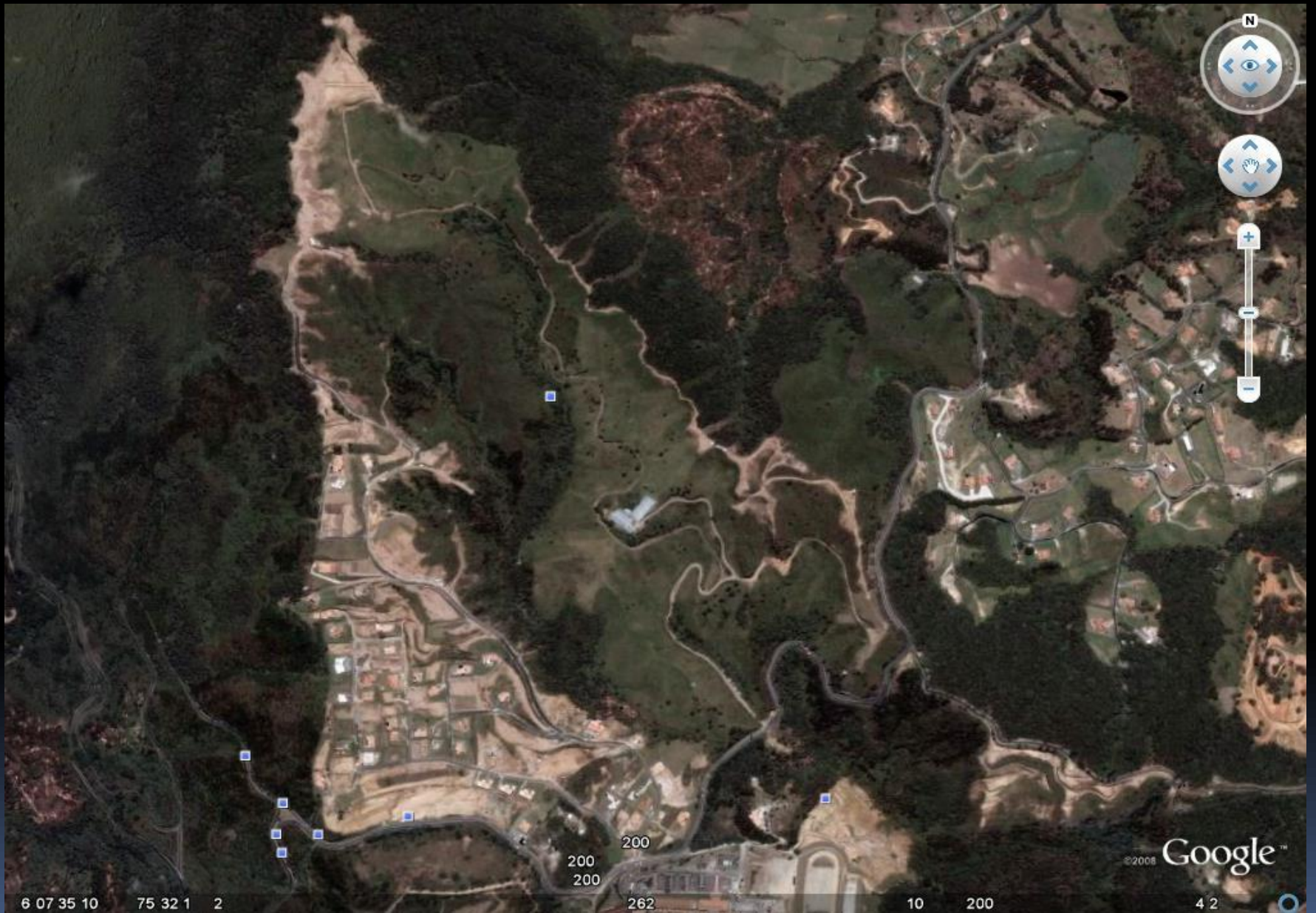
3 7

**PROYECTO SAN LUIS  
CIUDADELA CAMPESTRE  
LOCALIZADA EN LA VIA AL ESCOBERO**

**ARQUITECTOS  
JOSE FERNANDO BARRIENTOS  
LUIS GABRIEL ZAPATA**

**FUNCIONES: ARQUITECTO DISEÑADOR**





©2008 Google™

6 07 35 10 75 32 1 2 200 200 262 10 200 4 2

**PROYECTO LA ALDEA  
CIUDADELA CAMPESTRE  
LOCALIZADA EN COPACABANA**

**ARQUITECTOS  
JOSE FERNANDO BARRIENTOS  
LUIS GABRIEL ZAPATA**

**FUNCIONES: ARQUITECTO DISEÑADOR**





# **PROYECTO CLUB RECREATIVO COMFENALCO URABA**

**ARQUITECTOS: GABRIEL ARANGO – OSCAR MESA - JOSE  
FERNANDO BARRIENTOS - CONDISEÑO**

**FUNCIONES: ARQUITECTO COORDINADOR DEL  
PROYECTO**



**PROYECTO CLUB RECREATIVO COMFENALCO SAN  
JERONIMO**

**ARQUITECTOS: GABRIEL ARANGO – OSCAR MESA - JOSE  
FERNANDO BARRIENTOS - CONDISEÑO**

**FUNCIONES: ARQUITECTO COORDINADOR DEL  
PROYECTO**





**PROYECTO SAN FERNADO PLAZA  
LOCALIZADO EN LA AVENIDA EL POBLADO**

**ARQUITECTOS: GABRIEL ARANGO Y  
JORGE ALVARO ESPINOS.**

**FUNCIONES: ARQUITECTO AUXILIAR DE  
DISEÑO.**



**Proyecto: San Fernando Plaza**

**PROYECTO TORRE MEDICA CIUDAD DEL RIO  
LOCALIZADO EN PLANPARCIAL  
VALORES SIMESA**

**ARQUITECTOS: GABRIEL ARANGO Y  
JORGE ALVARO ESPINOS.**

**FUNCIONES: ARQUITECTO AUXILIAR DE DISEÑO**





**Proyecto: Torre Medica**

**IMAGEN COSTADO NORTE**

**PROYECTO ZONA FRANCA DE URABA  
LOCALIZADO EN APARTADO ANTIOQUIA**

**ARQUITECTO: GUILLERMO JOSE JARAMILLO.**

**FUNCIONES: ARQUITECTO JEFE DE TALLER**



**Proyecto: Zona Franca de Uraba**

**IMAGEN ACCESO**



# **PROYECTO DE VIVIENDA EN BELLO**

**ARQUITECTO: GUILLERMO JOSE JARAMILLO.**

**FUNCIONES: ARQUITECTO JEFE DE TALLER**

# CIUDAD AGUAPEÑA

CIUDAD AGUAPEÑA

Arquitectura

CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9			
CUADRO GENERAL DE ÁREAS			
1	ÁREA BRUTA TOTAL DEL LOTE	100%	995,425
2	ÁREA VÍA PÚBLICA A CEDER	0.0%	15,539
3	ÁREA ZONAS VERDES Y EQUIPAMENTOS A CEDER	27.0%	269,194
4	ÁREA NETA LOTE	63.0%	259,686
5	ÁREA ZONAS VERDES PRIVADAS	0.0%	264,529
6	APORTE DE ZONAS VERDES A ESPACIO PÚBLICO	70.0%	270,012
7	RELACION ESPACIO PÚBLICO VIVIENDA	46.02	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
8	VÍAS INTERNAS PRIVADAS	0.0%	1,893
9	ÁREA CONSTRUCCIÓN ESTADOS Y MONOSTRANOS PARQUEADIZOS	0.0%	0
10	ÁREA CONSTRUCCIÓN PRIMER PISO	13.7%	52,080
	VIVIENDA	8.2%	31,656
	COMERCIO Y SERVICIOS	1.8%	6,890
	PARQUEADIZOS	3.6%	13,532
11	ÁREA CONSTRUCCIÓN PISOS SUPERIORES	10.0%	40,531
	VIVIENDA	60.0%	107,564
	COMERCIO Y SERVICIOS	5.7%	21,897
	PARQUEADIZOS	34.3%	13,069
12	ÁREA TOTAL CONSTRUCCIÓN		926,453
13	ÁREA CONSTRUCCIÓN EN VIVIENDA		195,407
14	ÁREA CONSTRUCCIÓN EN COMERCIO Y SERVICIOS		26,506
15	ÁREA CONSTRUCCIÓN EN SERVICIOS COMUNALES PRIVADOS		4,993
16	ÁREA CONSTRUCCIÓN EN ZONAS COMUNALES		27,794
17	ÁREA TOTAL CONSTRUCCIÓN PARA ÍNDICE DE CONSTRUCCIÓN		965,129
18	ÍNDICE DE OCUPACIÓN RESULTANTE BRUTO (sin parqueaderos)		10,115%
	ÍNDICE DE OCUPACIÓN EN VIVIENDA BRUTO		1,305%
	ÍNDICE DE OCUPACIÓN EN COMERCIO BRUTO		1,795%
19	ÍNDICE DE CONSTRUCCIÓN RESULTANTE BRUTO (sin parqueaderos)		0,07
	ÍNDICE DE CONSTRUCCIÓN EN VIVIENDA BRUTO		0,08
	ÍNDICE DE CONSTRUCCIÓN EN COMERCIO BRUTO		0,07
20	ÍNDICE DE OCUPACIÓN RESULTANTE NETO (sin parqueaderos)		16,06%
	ÍNDICE DE OCUPACIÓN EN VIVIENDA BRUTO		13,21%
	ÍNDICE DE OCUPACIÓN EN COMERCIO BRUTO		2,84%
21	ÍNDICE DE CONSTRUCCIÓN RESULTANTE NETO (sin parqueaderos)		1,54
	ÍNDICE DE CONSTRUCCIÓN EN VIVIENDA NETO		1,43
	ÍNDICE DE CONSTRUCCIÓN EN COMERCIO NETO		0,12
22	ALTURA MÁXIMA TIPOLOGÍAS (PISOS)		20
23	NÚMERO DE APARTAMENTOS		5,623
24	NÚMERO DE PARQUEADIZOS PRIVADOS (1:4)		2,812
25	NÚMERO DE PARQUEADIZOS VISITANTES (1:5)		937
26	NÚMERO DE GARAJES COMERCIALES		0
27	NÚMERO DE PARQUEADIZOS PRIVADOS		0
28	NÚMERO DE PARQUEADIZOS VISITANTES		122
29	NÚMERO DE OFICINOS		0
30	ÁREA A CONSTRUIR EN SERVICIOS COLECTIVOS A CEDER		34
31	NÚMERO DE OFICINAS		0

N°	DESCRIPCIÓN	FECHA
1	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
2	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
3	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
4	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
5	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
6	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
7	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
8	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
9	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
10	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
11	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
12	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
13	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
14	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
15	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
16	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
17	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
18	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
19	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
20	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
21	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
22	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
23	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
24	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
25	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
26	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
27	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
28	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
29	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
30	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
31	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
32	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
33	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
34	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
35	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
36	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
37	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
38	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
39	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
40	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
41	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
42	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
43	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
44	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
45	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
46	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
47	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
48	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
49	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
50	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
51	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
52	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
53	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
54	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
55	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
56	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
57	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
58	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
59	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
60	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
61	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
62	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
63	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
64	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
65	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
66	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
67	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
68	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
69	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
70	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
71	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
72	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
73	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
74	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
75	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
76	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
77	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
78	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
79	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
80	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
81	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
82	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
83	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
84	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
85	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
86	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
87	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
88	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
89	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
90	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
91	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
92	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
93	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
94	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
95	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
96	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
97	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
98	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
99	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018
100	CIUDADELA AGUAPEÑA V.4.9	2018

URB  
1

**PROYECTO CONCURSO UNIVERSIDAD  
SANTO TOMAS  
SEDE BOGOTA**

**ARQUITECTO: GABRIEL JAIME ARANGO**

**FUNCIONES: ARQUITECTO AUXILIAR DE DISEÑO**



# UNIVERSIDAD SANTO TOMAS

UNA PROPUESTA PARA EL PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DEL PAÍS



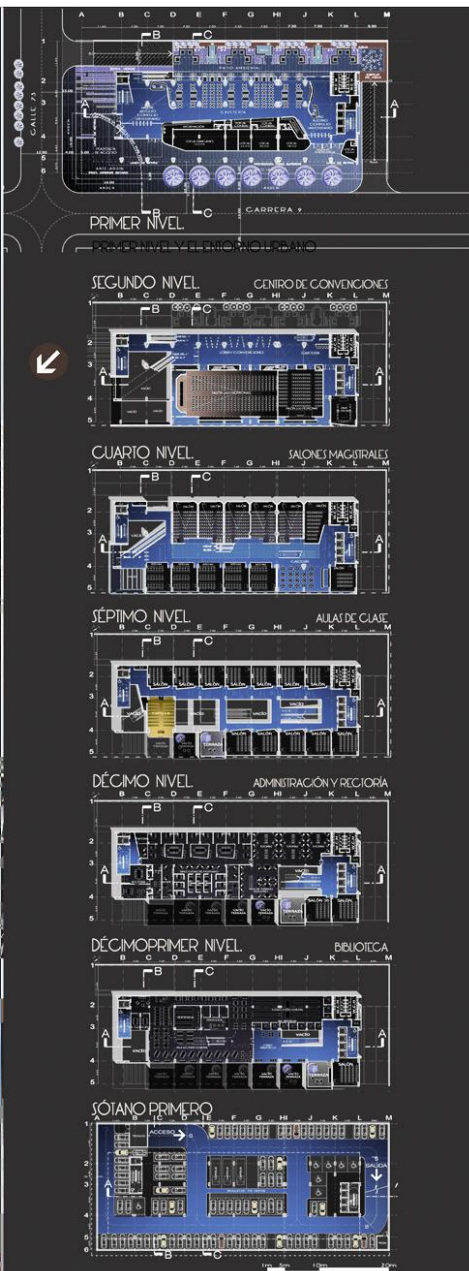
PERIPECIVA EXTERIOR DEL PROYECTO

PERIPECIVA EXTERIOR DEL PROYECTO



PERIPECIVA EXTERIOR DEL PROYECTO

PERIPECIVA EXTERIOR DEL PROYECTO



PERIPECIVA INTERIOR - CAPILLA ABIERTA



PERIPECIVA INTERIOR - CAPILLA CERRADA



PERIPECIVA INTERIOR - RECINTO UNIVERSITARIO



PERIPECIVA INTERIOR - ACCESO RECINTO UNIVERSITARIO



**PROYECTO TIERRAGRO  
SEDE NORTE  
LOCALIZADO EN BELLO ANTIOQUIA**

**ARQUITECTO: GABRIEL JAIME ARANGO**

**FUNCIONES: ARQUITECTO AUXILIAR DE DISEÑO**





IMAGEN FUTURA DEL PROYECTO CON 6 PISOS DE OFICINAS

**PROYECTO BODEGAS  
SAN ESTABAN  
LOCALIZADO EN GIRARDOTA ANTIOQUIA**

**ARQUITECTO: GABRIEL JAIME ARANGO**

**FUNCIONES: ARQUITECTO AUXILIAR DE DISEÑO**





IMAGEN FUTURA DEL ROYECTO

**PROYECTO SUBESTACION DE POLICIA BARRIO COLOMBIA  
LOCALIZADO BARRIO COLOMBIA**

**ARQUITECTO: GABRIEL JAIME ARANGO**

**FUNCIONES: ARQUITECTO AUXILIAR DE DISEÑO**





IMAGEN FUTURA DEL ROYECTO

**PROYECTO EDIFICIO PUERTA SIGLO XXI  
LOCALIZADO CENTRAL MAYORISTA DE MEDELLIN**

**ARQUITECTOS  
JOSE FERNADO BARRIENTOS  
LUIS GABRIEL ZAPATA**

**FUNCIONES: ARQUITECTO DISEÑADOR**



**PROYECTO PLAN PARCILA LA TREVISANA  
LOCALIZADO MUNICIPIO DE MARINILLA**

**ARQUITECTOS  
LUIS GABRIEL ZAPATA**

**FUNCIONES: ARQUITECTO DISEÑADOR**



