



FERNANDA PANIAGUA

Mtra. arquitecta | LEED Green Associate



LEED Green Associate.
Emitida: 27 Jul 2018.
Credential id:
11219422-GREEN-ASSOCIATE

Ácerca de mí:

Arquitecta con obtención de máster universitario y acreditación LEED GA en los últimos dos años.

Experiencia como responsable de proyectos arquitectónicos y ejecutivos de distintos giros.

Área de interés:

- Equipos de trabajo LEED.
- Certificaciones sustentables.
- Diseño de proyecto y ejecución de obra.
- Diseño interior.

INFORMACIÓN

- Nombre completo:
Ma. Fernanda Paniagua
García de León.
 - Fecha de nacimiento:
8 de Diciembre de 1989.
 - Nacionalidad:
Mexicana.
 - Idiomas:
Español (lengua nativa).
Inglés (573 TOEFL).
- Disponibilidad para viajar:
Sí.

Contacto:
(+52) 662 299 04 60 México
mferpaniagua@gmail.com

COMPETENCIAS

- Liderazgo
- Responsabilidad
- Comunicación asertiva
- Disciplina
- Organización y planeación
- Proactividad
- Estructura
- Habilidad de negociación
- Diplomacia
- Trabajo en equipo
- Rápido aprendizaje
- Orientación a resultados

FORMACIÓN ACADÉMICA

- **UPC - Universitat Politècnica de Catalunya (Barcelona, España).**
Septiembre 2016 – Octubre 2017

Máster Universitario en Estudios Avanzados en Arquitectura – Barcelona.
Especialidad en Innovación Tecnológica en la Arquitectura.

Proyecto Final de Máster:

Análisis del efecto botijo como posible estrategia de enfriamiento por evaporación en fachadas de vivienda vertical para el clima cálido seco de la ciudad de Hermosillo, México.

Logro: Posible nueva alternativa para mejorar las condiciones térmicas interiores en las edificaciones de vivienda vertical de la ciudad de Hermosillo, México por medios pasivos.

- **Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey, Campus Sonora Norte (Hermosillo, México).**

Agosto 2009 – Mayo 2014

Licenciatura en Arquitectura - Promedio final: 91.4

- **ILSC - International Language Schools of Canada (Vancouver, Canada).**

Julio 2008 – Diciembre 2008

Estudio del idioma inglés.

EXPERIENCIA LABORAL

- **DIXUS INMOBILIARIA S.A. DE C.V.**

Diciembre 2017 - Agosto 2019

Responsable de proyecto de fraccionamiento de 65 lotes urbanizados en cerrada residencial, dentro de un *Polígono Urbano Estratégico (PUE)*.

Funciones: Análisis y definición de leyes, reglamentos y estándares aplicables al proyecto. Determinación, elaboración y gestión de documentos, planos, factibilidades, estudios, permisos, licencias, etc, así como ajustes necesarios en diseño e infraestructura del proyecto para la obtención de la autorización del fraccionamiento, manteniendo los estándares de los PUE.

Desarrollo de plaza comercial y prototipo de vivienda productiva (vivienda con área para comercio). Conjunto de 4,800m².

Funciones: Desarrollo de vivienda productiva: análisis de espacios y necesidades, definición de lote y planta arquitectónica tipo. Análisis y determinación de cerradas de vivienda productiva, así como su ubicación con respecto al entorno urbano. Colaboración en diseño de plaza. Diseño y modelado 3D del conjunto (plaza comercial + vivienda productiva). Visualización digital.

Área de proyectos:

Elaboración de planos, visualizaciones digitales, presupuestos, gestiones y tramitologías con instituciones y dependencias del gobierno, gestión con notarios, coordinación con proveedores y subcontratistas, diseño gráfico de materiales de presentación, participación en procesos de certificación, etc.

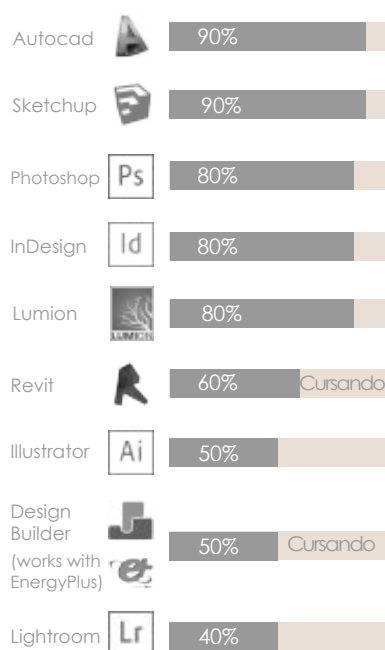
- **(FREELANCER) - trabajo complementario -**

Enero 2018 - Agosto 2019

Trabajos de diseño arquitectónico/diseño de interiores.

Funciones: Análisis de requerimientos por parte del cliente, asesoría en elaboración del concepto del proyecto, levantamiento, propuesta, elaboración de planos, modelado 3d, visualización digital, criterios de instalaciones hidráulicas, sanitarias, pluviales, eléctricas y de gas, cotizaciones, presupuesto de obra, coordinación con proveedores y subcontratistas, ejecución de obra.

SOFTWARES



+ Dominio paquete Office.

AFICIONES E INTERESES

- Correr
- Entrenamiento físico
- Volleyball (jugadora 8 años)
- Música
- Medio ambiente
- Viajar - diversidad cultural
- Historia

EXTRACURRICULAR

- Participación en programa de desarrollo social "Tecnovivienda".
- Participación en congresos "Espacios Imaginarios", "Ciudades del Desierto: Arquitectura Sustentable en el Desierto", "Identidad y Contexto: Encuentro de Arquitectura Responsable".
- Sociedad de Alumnos de la carrera de Arquitectura (2013 - 2014).

LOGROS ACADÉMICOS

2013 - 2DO LUGAR EN TALLER VERTICAL "CAMINA TU CIUDAD". Participación como líder de equipo. Proyecto de urbanización de un antiguo basurero de la ciudad de Hermosillo, México.

2013 - 1ER LUGAR DE PROYECTO "CAV" para IMPLAN de la ciudad de Hermosillo, México.

Centro de Apoyo y Formación de Valores. (En colaboración con Paulina Gámez, Janeth Keith y Graciela de la Llaeta).

PUEBLA GUTIERREZ DESPACHO DE ARQUITECTOS S.C. Oct 2015 - Agosto 2016

Coordinadora de proyecto de Modelo Educativo Sustentable (preprimaria, primaria y secundaria) tipo para gobierno del Estado de Sonora, México.

Funciones: Coordinación de los equipos de trabajo de diseño arquitectónico, proyecto ejecutivo, y gestión de ecotecnologías (8-10 personas). Responsable de actividades y tiempos.

Análisis y definición del programa arquitectónico. Investigación y determinación de sistemas y tecnologías minimizadoras de los consumos de energía, agua y emisiones de CO2 a utilizar.

Cotizaciones, juntas con subcontratistas y proveedores, definición de equipos y materiales, tramitologías. Colaboración en diseño arquitectónico, modelado 3D y elaboración de planos. Investigación de programas y financiamientos viables de apoyo a la educación en beneficio del medio ambiente. Elaboración de presentación digital del proyecto.

Logros: Terminación de proyecto arquitectónico y ejecutivo en tiempo y forma, y proyección de reducción de alrededor del 30% del consumo de energía, agua y emisión de CO2 en referencia a una institución educativa convencional.

Proyectos urbanos varios.

Función: Colaboración en diseño arquitectónico, definición de materiales y equipos, cotizaciones o catálogos de conceptos, en proyecto de remodelación de Parque Lineal de Boulevard Hidalgo en Hermosillo, Sonora; proyecto Kino Mágico (playa incluyente en Sonora, México) y proyecto Parque Metropolitano (50 hectáreas) en Hermosillo, Sonora.

Diseño de interiores de vivienda residencial de lujo.

Función: Diseño de acabados en todos los espacios, lumínico, de mobiliarios y diseño total de cocina. Elaboración de planos, detalles, modelado 3D y representación gráfica.

Juntas con cliente, gestión con proveedores, cotizaciones, determinación de materiales y acabados.

TABB ARCHITECTURE S.A. DE C.V.

Sept 2012 - Julio 2015

- Taller con filosofía de cuidado al medio ambiente -

Iniciando como practicante universitaria por tres meses, siguiendo como auxiliar de proyectos (adquiriendo distintas responsabilidades con el paso del tiempo) y finalizando como responsable de proyecto.

Proyectos residenciales (nuevos o remodelaciones), y comerciales de tipo restaurantes, locales y plazas comerciales.

Función: Desarrollo de proyecto arquitectónico y ejecutivo.

Diseño arquitectónico, elaboración de planos, modelado 3D, visualización digital, criterios de instalaciones hidráulicas, sanitarias, pluviales, eléctricas y de gas, y gestión y coordinación con subcontratistas. Contacto con proveedores, cotizaciones, presupuesto de obra, determinación y suministro de materiales, avances de obra, tramitologías (infontavit, licencias de construcción, licencias de uso de suelo, constancia de alineamiento y número oficial, etc.).

VERANOS UNIVERSITARIOS

DIXUS INMOBILIARIA S.A. DE C.V.

Mayo - Agosto 2011 y Marzo - Mayo 2012

Auxiliar en el Desarrollo Urbano Integral Sustentable (DUI) Puerta de Anza (1,032 hectáreas) de Nogales, Sonora.

Función: Auxiliar en elaboración de planos de trazo urbano, fusión y subdivisión de predios, representaciones gráficas, investigación.

ESPACIO DESARROLLOS URBANOS S.A. DE C.V.

Enero - Agosto 2009 y Mayo - Agosto 2010

Auxiliar en proyectos de desarrollos urbanos de vivienda.

Función: Auxiliar en elaboración y corrección de planos urbanos, sembrados, lotificaciones, instalaciones, detalles, documentos, trámites, permisos en ayuntamiento.