Curriculum Vitae

ALEXBOYER CHAVEZ

Arquitecto N° Reg. CAP : 6328



CUALIDADES PERSONALES

Graduado en la Universidad Particular de Chiclayo. Fácil adaptación al cambio y rápido aprendizaje, interesado en Desempeñar cargo "Gerencial y/o Gestión en la Construcción de Obras Civiles" para el ámbito Nacional o Internacional e incrementar la Capacidad Personal como Profesional de la institución publica o privada quien solicite mis servicios gracias a la destreza y cualidades ya comprobadas en el campo profesional y evidenciadas en este documento.

Con Alta capacidad en conseguir logros, y metas a través de los Contactos tanto Nacionales como Internacionales con quienes sea compartido roles profesionales a lo largo de la trayectoria profesional.

Gran capacidad para trabajar a presión en equipo, comunicativo a todo nivel como creatividad para solucionar las diversas situaciones que se presenten en el cargo.

Así mismo todas las acciones basadas en los valores honestidad, honradez, mejoramiento continuo, respeto, confianza y justicia.

Disponibilidad para trasladarme a cualquier ciudad del País.

DIRECCIÓN ACTUAL:

Av. Sergio Bernales N#438 Dpto. Nº 1501. Urbanización Barrio Medico y de la Clínica Propia. Distrito de Surquillo – Lima.

DATOS PERSONALES:

Edad : **43 años.**Fecha de Nacimiento : 27/04/1970.
Estado civil : Casado.

Ciudad de Nacimiento : Pariñas - Talara - Piura.

Documento de Identidad : 02664233.

Nº Licencia Conducir : B-02664233. Fecha Caducida: 11/05/2018

Nº de Registro CAP : 6328.

Nº de RUC : 10026642332.

E-mail : <u>alexboyer27@gmail.com</u>
Teléfonos : 01 **984656625 RPM N° #986625**

Nº de Registro Agente Inmobiliario : PN-2057

Nº Licencia Manipulación Explosivos : 172879 Fecha de Caducida 16 Abril 2014.

EDUCACIÓN

Diplomado de Alta Especialización en Derecho Urbanístico y Ambiental.

Universidad WIENER, Instituto de Capacitación Jurídica, 13 de Octubre al 15 de Diciembre 2011.

• Diplomado Gestión de Proyectos Inmobiliarios.

Universidad Ciencias Aplicadas. UPC, Escuela de Posgrado facultad de Ingº Civil, 05 de Mayo al 15 de Diciembre 2009.

Diplomado Especialización del Agente Inmobiliario. Ley Nº 29080.

Universidad Tecnológica del Perú, Escuela de Gestión de Negocios, 05 de Mayo al 26 Noviembre 2008.

• Diplomado Experto Universitario en Planificación del Territorio y Gestión Socioeconómica.

Universidad de Alicante - Universidad Pedro Ruiz Gallo de Chiclayo.U.D.CH - Chiclayo, Departamento de Geografía Humana de la Universidad de Alicante y Centro de Producción de la Facultad de Ciencias Histórico Sociales y Educación FACHSE, 17 de Marzo al 26 de Agosto 2006.

Diplomado Gerencia de Proyectos.

Universidad Pedro Ruiz Gallo de Chiclayo. U.D.CH – Chiclayo, Centro de Producción de la facultad de Ing^o Civil de Sistemas Arquitectura, 19 de Agosto al 15 de Diciembre 2005.

Arquitecto.

Universidad Particular de Chiclayo. U.D.CH – Chiclayo, Arquitectura y Urbanismo. Enero 2000.

Bachiller en Arquitectura.

Universidad Particular Antenor Orrego. U.P.A.O. Arquitectura Urbanismo y Artes 1998, Trujillo

IDIOMAS

Nativo: Español **Extranjero:** Inglés Básico Lector y Escrito

INFORMACIÓN GENERAL

Conocimientos de Informática:

Entornos:

- Windows XP, Nivel de Usuario.
- Excel, Nivel de Usuario.
- Word, Nivel de Usuario.
- Power Point, etc.

Navegadores y Servidores de Correo. Internet.

Programas de Diseño Asistido por Computadora:

- AutoCAD desde v R.14 Hasta v 2013.
- ArchiCAD Versión 6.0. Hasta Versión 13.
- MsProyect.
- ESTACIÓN TOTAL.

- K\$BCOP "Sistemas de costos de obra".
- Software ARC VIEW.
- Software S-10.

Congresos y Cursos Presenciales Asistidos:

- COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL PERÚ.

 Curso "LEY DE TASACIONES Y SUS REGLAMENTOS".

 Julio 2011.
- COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL PERÚ. Curso "HABILITACIONES URBANAS".

Abril - Mayo 2009 Ley 29090 y su Reglamento Lima.

• INSTITUTO CIUDADES DEL SIGLO XXI – Universidad Ricardo Palma. Curso: "la Nueva Ley de regularización de Habilitaciones Urbanas y Edificaciones"
10, 12, 15 de Noviembre 2008 Lima.

• GOBIERNO REGIONAL PIURA - Gerencia RR.NN y 1/2 Ambiente INDECI - I Región de Defensa Civil

Curso "Estimadores de Riesgo". <u>Acreditado</u> Abril 2007 Piura.

• COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ.

Curso "Diseño y Aplicaciones de Gabiones en Obras de Ingeniería – Ribereñas y Usos de Tuberías RIBLOCK en drenajes y Alcantarillado". Abril 2007 Piura.

• MINISTERIO DE TRABAJO Y PROMOCION DEL EMPLEO – Cámara de Comercio Piura.

Charla "Jornadas de Trabajo y Horas Extras" 06 de Julio 2006 Piura

MINISTERIO DE VIVIENDA CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO

Taller "Descentralización, Funciones y Competencias".

Cargo: Organizador,

16 al 17 de Febrero 2006 Lima.

SENCICO PIURA GOBIERNO REGIONAL PIURA DRVCyS

Taller "Capacitación y Difusión del Reglamento Nacional de Edificación.

Cargo: Organizador,

06 Horas Enero 2006 Piura

MINISTERIO DE VIVIENDA CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO

Taller "Pautas para la Identificación de Proyectos de Vivienda, Construcción y Saneamiento en el Marco de S.N.I.P. 06 al 08 del Noviembre 2005 Lima.

GOBIERNO REGIONAL LAMBAYEQUE DRVCyS.

Curso "Modelos de Gestión del suelo Urbano y Plan Nacional de Urbanismo, Octubre 2005 Chiclayo.

• MINISTERIO DE VIVIENDA CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO.

Curso "Programa de Vivienda Techo propio", Octubre 2005 Lima

• MINISTERIO DE VIVIENDA CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO

Taller "Identificación, Formulación y Evaluación de Perfiles de Proyectos de Saneamiento.

28, 29, 30 Septiembre 2005 Lima.

MINISTERIO DE VIVIENDA CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO

Taller "Diagnostico Regional de Saneamiento".

21, 22 Julio 2005 Lima.

MINISTERIO DE VIVIENDA CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO

"I Taller de Trabajo 2005 para Directores Regionales de Vivienda, Construcción y Saneamiento"
18 al 16 Marzo del 2005 Lima.

• INDECI Primera Región de Defensa Civil.

Cursos: "Inspectores de Defensa Civil"

Abril 2003 Piura. Acreditado.

EXPERIENCIA PROFESIONAL DEMOSTRABLE.

Puesto: Responsable Obra "MEJORAMIENTO DE VIAS DE LA URB. BANCARIA II ETAPA DE LA CIUDAD DE PIURA, DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA - PIURA"

Para: Consorcio KLM – Municipalidad Provincial de Piura

Lugar: Piura – Piura.

Fecha: 17 Julio del 2013 – 11 de Enero del 2014.

Ampliación de Plazo: 19 de Enero 2014. Responsabilidades: Responsable de Campo.

Monto de Obra: S/. 3´341,257.65.

Puesto: Subcontratista Responsable Obras Civiles: "INSTALACION DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EN ASENTAMIENTO HUMANO ALEDAÑOS KURT BEER, DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA, PIURA."

- 1. SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO.
- 2. OBRAS CIVILES EDIFICACIONES.
- 3. INSTALACIONES ELECTROMECANICAS.
- 4. INSTALACIONES HIDRAULICAS.

Para: Consorcio KURT BEER – Municipalidad Provincial Piura

Lugar: Piura – Piura.

Fecha: 02 Noviembre del 2012 – 19 de Marzo del 2013.

Responsabilidades: Ejecución de obra. Monto de Obra: S/. 4'071,000.20.

Puesto: Responsable de Diseño - Arquitectura.

Campamento Minero Las Bambas

Institución y/o giro: EMSA S.A.

Para: XTRATA - Cooper

Lugar: Apurímac – Las Bambas.

Fecha: 28 Mayo del 2012 – 31 de Agosto del 2012.

Responsabilidades: Campamento Minero Las Bambas.

Monto de Obra: \$/. 100´271,000.20.

Puesto: Supervisión de Obra. Institución y/o giro: FAGAR 97 SL Sucursal Perú.

Para: INDRA PERÙ

Lugar: Aeropuerto Jorge Chávez.

Fecha: 15 Diciembre del 2011 - hasta 30 Abril 2012.

Responsabilidades: CONSTRUCCION DEL CENTRO DE CONTROL DE RADARES

DEL AEROPUERTO JORGE CHAVEZ -CALLAO.

Monto de Obra: S/. 5'271,000.20.

Puesto: Residente de Obras. Institución y/o giro: FAGAR 97 SL Sucursal Perú.

Para: INDRA PERÙ

Lugar: Arequipa Cerro Rayado. Camana.

Fecha: 15 Octubre del 2011 - hasta 14 Diciembre 2011.

Responsabilidades: CONSTRUCCION DEL EMPLAZAMIENTO PARA EL RADAR

DEL AEROPUERTO DE AREQUIPA UBICADO CERRO

RAYADO CAMANA.

Monto de Obra: S/. 1'878,654.02.

Puesto: Residente de Obras.
Institución y/o giro: FAGAR 97 SL Sucursal Perú.

Para: INDRA PERÙ

Lugar: Ayacucho Cerro Toccto. Municipalidad de Chiara. Fecha: 01 Julio del 2011 - hasta 30 Setiembre 2011.

Responsabilidades: CONSTRUCCION DEL EMPLAZAMIENTO PARA EL RADAR

DEL AEROPUERTO DE AYACUCHO UBICADO CERRO

TOCCTO AYACUCHO.

Monto de Obra: S/. 1'214,902.09.

Puesto: Jefe de Supervisión.

Institución y/o giro: ATA Asesores Técnicos Asociados.

Para: PARSALUD II

Lugar: **Huancasancos - Ayacucho.**Fecha: 01 Noviembre del 2010 Julio 2011.

Responsabilidades: CONSTRUCCION CENTROS DE SALUD AYACUCHO

Monto de Obra: **S/. 17 715,902.09**

Puesto: Gerente de Proyecto.

Institución y/o giro: CONSTRUCTORA FACE INVERSIONES SRL.

CONSORCIO SOL DE ORO

Lugar: **ESPINAR - CUZCO**.

Fecha: 15 Enero del 2010 AL 30 Setiembre del 2010.

Responsabilidades: CONSTRUCCION DE VISTAS Y VEREDAS NUEVA ALTA

TRAMO SIETE ESQUINAS - CEMENTERIO tramo 1.5

Kilómetros.

Monto de Obra: **S/. 2´839,484.76**

Puesto: Coordinador Nacional de Obras y Desarrollo

Inmobiliario.

Institución y/o giro: **DERRAMA MAGISTERIAL.**

Lugar: Lima.

Fecha: 24 Junio del 2008 – 31 de Diciembre del 2009.

Responsabilidades: Responsable de Administración y Ejecución de Obras, Pre-

Inversión, Inversión y Ejecución de Obras de Habilitación

Urbana y Construcción General de:

Viviendas Unifamiliares y Multifamiliares en las Ciudades:

1. Piura: 2,542 Unidades de Viviendas.

2. Chiclayo: 1,221 Viviendas.

3. Trujillo: 2,841 Unidades de Viviendas.

4. Chachapoyas: 225 Viviendas.
5. Lima: 1,280 Dptos.
6. Ica: 876 Viviendas.
7. Iquitos: 300 Viviendas.

Hoteles, Centro Recreacionales:

1. Cajamarca.- DEMA Centro Recreacional Baños del Inca.

2. Trujillo.- Centro Recreacional Simbal.

3. Lima.- Centro Recreacional Ñaña. DEMACER.

4. Asia.- Sarapampa Centro Recreacional Sarapampa.

5. Ica.- Hotel MOSSONE, Laguna Huacachina, Nazca Lines.

6. Iquitos.- Centro Recreacional DEMA.7. Arequipa.- Centro Recreacional DEMA.

8. Moquegua.- El Mirador. 9. Ayacucho.- Hotel Plaza.

10.Tacna.- El Gran Hotel Tacna.

11. Huancayo. - La Concepción - Huaychulo.

12.Cuzco.- San Gerónimo.

Funciones.-

Análisis, Estrategia, Planificación, Programación, Supervisión, Evaluación y control de obras para generar soluciones efectivas en cuanto a los aspectos técnicos administrativos y legales para el desarrollo Inmobiliario Institucional a nivel Nacional.

Monto de Obra: **S/. 80 '919,244.16**

Puesto: Residente de Obra.

Institución y/o giro: Municipalidad Distrital de la Victoria.

Lugar: Lima.

Fecha: 10 Enero 2008 - 15 Junio del 2008.

Responsabilidades: Residente de Obra, Responsable de la ejecución de la

Obra Alameda del Deporte Jr. San Cristóbal, con Estrategia, Planeación y análisis para generar soluciones

efectivas en Obra.

Monto de Obra: **S/. 1´050,000.00**

Puesto: Coordinador

Catedrático de la Facultad de Arquitectura.

Institución y/o giro: Universidad SAN PEDRO DE CHIMBOTE.

Lugar: Filial o Sede Piura.

Fecha: Agosto 2012 – Diciembre **2013**

Abril 2007 - Abril 2008.

Responsabilidades: Cátedra Invitado a Cursos de Taller de Diseño VI e

Seminario de Estructuras y Construcciones.

Cátedra en Cursos de Taller de Diseño Básico I e Historia de la Arquitectura de la Facultad de Arquitectura y Urbanismo.

Residente de Obra. **Puesto:**

Institución y/o giro: Gobierno Regional Piura, Dirección de Infraestructura.

Piura - Castilla. Lugar:

Lugares:

Fecha: 10 Noviembre 2006 AL 31 mayo del2007.

Responsabilidades: Responsable de la ejecución de la Obra Agua Potable y

Alcantarillado de AA.HH San Valentín, con soluciones efectivas en Obra para la instalación

Alcantarillado.

del Ministerio Vivienda **Puesto:** Asesor Externo de

Construcción y Saneamiento Programa Nacional

Mejorando Mi Pueblo Región Piura.

Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento Institución y/o giro:

> "Morropon, Chulucanas La Encantada" - "Sechura, Vice" - "Ayabaca - Montero", "San Miguel de Tangarara

Sullana".

Desde enero 2006 - Hasta Enero del 2007. Fecha:

Responsabilidades: Como Encargado de realización de Talleres Participativos

> Urbano Rurales, Realización de Perfiles de Inversión Publica analizar las condiciones de Calidad de vida de la Población y evaluación de las infraestructuras de los establecimientos públicos y privados de la región los

Pueblos antes mencionados.

Gerente Binacional del II Congreso Binacional Puesto:

Región Piura.

Institución y/o giro: Colegio de Arquitectos del Perú.

Regional Piura. Lugar:

Institución y/o giro:

Fecha: Desde 15 y 16 de Septiembre del 2007.

Responsabilidades: Organizador responsable de realizar acciones

coordinación binacional por más de dos años y evaluación de las condiciones para la ejecución del evento tratando

de involucrar propuestas binacionales a nivel gremial.

Miembro Designado Comisión Técnica Calificadora **Puesto:**

> de Proyectos del Colegio de Arquitectos del Perú. Municipalidad Provincial de Piura, Paita, Castilla.

Fecha: Enero el 2003 a Diciembre 2007.

Evaluación y Calificación de expedientes para Licencia de Responsabilidades:

Obras en las Provincias antes citadas Paita año 2003, 2004, 2005 - Distrito de Castilla Año 2006, Piura 2006.

Asesor del Área de Inspecciones Técnicas de **Puesto:**

Seguridad Defensa Civil.- Primera Región Piura.

Institución y/o giro: Instituto Nacional de Defensa Civil. Cargo: Jefe del Área de Inspecciones Técnicas de Oficina de

la Libertad Trujillo de Defensa Civil.

Lugar: Piura, Paita, Sullana, Castilla, Trujillo.

Fecha: Enero 2003 – Enero 2008.

Responsabilidades: Como Inspector Técnico de Seguridad analizar las

condiciones de Seguridad de los establecimientos públicos

y privados de I Región de Defensa Civil del Perú.

Puesto: Miembro del Directorio de la AACHCHP, como

Director Regional de Vivienda Construcción Y

Saneamiento.

Institución y/o giro: AACHCHP.- AUTORIDAD AUTONOMA DE CUENCA

HIDROGRAFICA DEL CHIRA PIURA.

Lugar: Piura

Fecha: Enero del 2003 – Hasta 01 de Marzo del 2006.

Responsabilidades: Miembro del directorio, Encargado de cautelar la

administración y promover el uso racional de los recursos hídricos agua, suelo y cobertura vegetal, en las Cuencas de los Ríos Chira, Piura y en la parte alta de la cuenca del Río Huancabamba. Trabajando en coordinación con las diferentes instituciones vinculadas con el desarrollo

agrario de la Región y Autoridad de Aguas.

Puesto: Director Regional de Vivienda Construcción Y

Saneamiento. Fundador - Designado.

Institución y/o giro: Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento

- Gobierno Regional Piura.

Lugar: Piura.

Fecha: Resolución Ministerial Nº 127-2002-VIVIENDA (21-

Nov.2002) <u>Fundador</u>, Resolución Ejecutiva Regional Nº 108 - GOB. RE. PIURA-PR (28 FEBRERO 2005),

RETIFICADO Hasta 01 de Marzo del 2006.

Responsabilidades: Elevar la calidad de vida de la población, facilitando el

acceso a una vivienda digna con servicios básicos, propiciando el ordenamiento, crecimiento, conservación, mantenimiento, protección de los centros de poblados y sus áreas de influencia, fomentando la participación de las organizaciones de la sociedad civil y de la iniciativa de la

inversión privada

Puesto: Supervisor de Obras.

Institución y/o giro: Administración Regional CTAR-Piura. Ahora

Gobierno Regional Piura

Lugar: Piura.

Fecha: Febrero 2002 – 21 de Noviembre de 2002.

Responsabilidades: Encargado de vigilar el cumplimiento de los compromisos

contractuales y controlar el desarrollo de los trabajos, en los proyectos de Edificación del CTAR Piura de Infraestructura Social, Educativa, Salud Y Evaluador de

Apoyos Sociales.

Puesto: Catedrático Universitario. Institución y/o giro: Universidad Nacional de Piura.

Lugar: Piura

Fecha: Abril 2001 a Julio 2003

Responsabilidades: Cátedra en Cursos de las Facultad de Ingeniería Civil,

Facultad de Ingeniería Pesquera, Facultad de Arquitectura

y Urbanismo.

Puesto: Verificador de Campo.

Empresa y giro: COFOPRI. "Comisión de Formalización de la

Propiedad Informal Oficina de Jurisdicción Ampliada

de la Sede Central Lima-Ciudad Piura.

Lugar: Piura

Fecha: Agosto 1999 a Mayo 2000

Responsabilidades: Encargado de Delineamientos Básicos Para Titulación en

AA.HH Y Cascos Urbanos, Saneamiento Físico Legal en

Piura, Sullana, Talara, Chulucanas.

Puesto: Responsable del área de ingeniería.

Empresa y giro: **Taty Constructores SRL.**

Lugar: Piura

Fecha: Abril 1996 a julio 2000

Responsabilidades: Encargado del Desarrollo de las ingenierías básicas y especiales

como encargado de seguimiento y control de la ejecución de los trabajos del campamento de ingenieros empleados y funciones complementarias como Cocina Comedor Plantas de piquio, palta, alcachofa y mango de la plata de tomate en Chao Viru

como en Piura.

Entre otras Obras Particulares y Responsabilidades del mismo Índole

Experiencia Nacional e Internacional:

Organizador Gerente Binacional del II Congreso Binacional de Arquitectos Perú Ecuador, en Piura los días 15 y 16 de Septiembre del 2006.

Expositor de Conferencias:

Salón Auditórium Colegio de Ingenieros de la Provincia del Oro - Machala Ecuador

- Actividad: Experiencias Inmobiliarias de Perú y Ecuador

Cargo: Conferencista.

- Duración: 05 y 06 Diciembre 2009 Machala - Ecuador.

Salón Auditórium Colegio de Arquitectos del Ecuador Provincia del Tungurahua – Ecuador

- Actividad: "Taller Internacional Mejorando Pueblos Rurales"

- Cargo: Patrocinador Conferencista.

- Duración: 06 y 07 Octubre 2008 Ambato - Ecuador.

Salón Auditórium Colegio de Arquitectos del Ecuador EL ORO Machala – Ecuador

Actividad: "EXPO ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION 2007"
 Tema: Articulación del Urbanismo Rural Binacional.

- Cargo: Conferencista Magistral.

- Duración: 05 Octubre 2007 Machala - Ecuador.

Salón Auditórium Colegio de Arquitectos del Ecuador EL ORO Machala – Ecuador

- Actividad: "Semana Internacional de La Arquitectura" - Tema: Proyecto Mejoramiento Integral de Vivienda.

Y Pueblos Rurales.

- Cargo: Conferencista Magistral.

- Duración: 05 Octubre 2006 Machala - Ecuador.

Salón Auditórium Municipio de Zaruma El Oro-Ecuador

Actividad: "Foro Nacional Zaruma Patrimonio del Humanidad"

- Tema: Proyecto Mejorando Integral de Vivienda y Pueblos Rurales.

- Cargo: Conferencista.

- Duración: 28 y 29 de Julio 2006 Zaruma - Ecuador.

Salón de Actos Miguel Grau Municipalidad de Piura

- Actividad: "Simposio Binacional de Municipalidades del Norte del Perú y Sur del Ecuador y el Proyecto Mejorando Mi Pueblo.

- Cargo: Organizador y Expositor.

- Duración: 09 y 10 de Junio del 2006 Piura.