

VÍCTOR HUGO RIVERA VALDOVINOS.
INGENIERO CIVIL
POSGRADO EN ADMINISTRACIÓN Y COSTOS EN LA CONSTRUCCIÓN
CERTIFICACION EN COSTOS
DIPLOMADO EN PMP

Col. Condesa.
C.P. 11800 Delegación: Miguel Hidalgo. D.F
Teléfono Casa: 5271-99-32 / Móvil: 55-85-69-36-41
Teléfono recado: 5271-92-39
Correo: i.costos@hotmail.com

FORMACIÓN PROFESIONAL:

2005 –2006 Perito Valuador de Bienes Inmuebles.

2002-2003 Postgrado en Administración y Costos en la Construcción. (UNAM)
(Escuela Nacional de Estudios Profesionales Acatlán)

1994-1999 Ingeniero Civil. (UNAM) (Escuela Nacional de Estudios Profesionales Acatlán)
Título Universitario cédula: (3810086)

EXPERIENCIA LABORAL:

02-2016 / Actual. Gerente Especialista en Alpha Hardin.

- Realización de KPI's para la medición de subcontratos de obra, reducción del 5% en montos contratados en distintas especialidades, Genere presupuesto base relativo, eficientando concursos y contrataciones.
- Realización de pre-construcción, para la toma de decisiones en ingeniería de valor. Reducción de costos de 15% en ante-presupuestos, **Gerencia de proyecto desde su nacimiento hasta su puesta en marcha aplicando la metodología del PMI**, conciliaciones con constructores ampliando margen de ganancia para la empresa, mediante análisis de procedimientos constructivos, Seguridad y calidad de obra.

10-2012 / 01-2016 Gerente de Costos en Acerta.

- Cost Plan Hotel Four Seasons. (Etapas Conceptual, Esquemática, Desarrollo y CD)
- Cotizaciones, Conciliaciones, Licitaciones, Contrataciones con proveedores en la Compra de Materiales para la construcción, Contratación de Consultores.
- Comparativas de proveedores para la obtención de un mejor costo.
- Programación y control de obra, Genere presupuestos para los Servicios de pre-construcción, Identifique y mitigue riesgos (administración del riesgo), Desarrolle estudios de costo y provea soporte en los procesos de diseño,
- Cost Plan Hotel Secrets Playa Mujeres y Andas Mayacoba Hyatt Cancún.
- Análisis de Rendimientos, supervisión técnica, auditoría técnica de obra.
- Identifique y lideré los esfuerzos de ahorro en costos a través de ingenierías de valor, Valuación de procedimientos Constructivos, Control de costos, Flujo de caja. Supervise y dirija el trabajo de mis subordinados, Desarrolle y provea valor adicional al proyecto/dueño.

05-2006 / 7-2012 Gerente de Costos y presupuestos CODERE DE MEXICO.

- Control presupuestal en la construcción de casinos *Caliente, Mio Games, Promojuegos. Yak*. Gestoría y Tramitología ante Gobierno, Estatal y Municipal.
- Ajuste y conciliación de presupuestos a *precio unitario y precio alzado*.
- Supervisión de obra y Mantenimiento, cotización de materiales y control de pagos.
- Control de proyecto con *Project management e ITG*.
- Elaboración de presupuesto base para control de pagos a mantenimiento preventivo, correctivo y obra nueva. (**Licitaciones**).
- Trato con contratistas (contacto, seguimiento y pagos)
- Realización de capex anual, petición de recursos económicos para la realización de obra nueva y Mantenimiento.
- Realización de contratos de obra. Procedimiento Internos de área, Así como auditoria técnicas a Obras.
- Búsqueda de Nuevas Ubicaciones de Terrenos para la expansión de la compañía.

ING. VÍCTOR HUGO RIVERA VALDOVINOS.

VÍCTOR HUGO RIVERA VALDOVINOS.
INGENIERO CIVIL
POSGRADO EN ADMINISTRACIÓN Y COSTOS EN LA CONSTRUCCIÓN
CERTIFICACION EN COSTOS
DIPLOMADO EN PMP

- 02-2004 / 05-2006** **Coordinador de precios unitarios de los deprimidos y puentes del segundo piso del Distribuidor vial San Antonio en la empresa GRUPO INDI.**
- Análisis de rendimientos y procesos constructivos en sitio, de trabajos extraordinarios, realización de los precios unitarios para su conciliación futura ante el fimevic hasta su finiquito.
 - Elaboración de estimaciones y conciliación de las mismas hasta su finiquito.
 - Residencia en la colocación de señalización, luminarias, parapeto metálico en puentes tramos 9 y 10, así como la supervisión del deprimido norte-sur, sur norte.
- 01-2003 / 02-2004** **Líder coordinador de proyectos en la empresa INSTITUTO DE VIVIENDA DEL DISTRITO FEDERAL.**
- Revisión y cuantificación de proyectos, así como la autorización del presupuesto de edificación.
 - Estudio de mercado, coordinación y supervisión de obra, revisión de licitaciones de obra.
- 10-2000 / 12-2002** **Supervisión y licitación de distintas obras en la empresa CUMSA. (Caminos, Urbanización y Mantenimiento s.a de c.v)**
- Supervisión y calidad de los materiales empleados, así como la cuantificación de los mismos.
 - Revisión de estimaciones, recursos económicos y coordinación de obra
 - Concursos de obra y Análisis de proyecto de urbanización.
 -
- 04-1999 / 09-2000** **Supervisión en instalaciones de tubería para agua en la empresa LA NACIONAL**
- Supervisión y control de avances de obra, así como la coordinación de reportes del proyecto.
- 10-1993 / 04-1999** **Controlador de calidad en la instalación de 10 000 medidores para agua en el Distrito Federal en la empresa NEW WORLD WATERS.**
- Planeación, coordinación y supervisión en la instalación de 10 000 tomas para agua en la Ciudad de México

CURSOS:

* Administración de empresas constructoras., Valuación de Maquinaria y Equipo, Liderazgo y trabajo en Equipo, Costos en la Construcción. (Opus y Neodata) , Supervisión moderna de obra, Primeros Auxilios, Análisis de Estructuras, Project manager, Aire Acondicionado, Diplomado de Gestión al cambio, Planeación, programación y control de obra, Certificación de Costos por parte del Instituto de Ingeniería de costos, Ingeniería Empresarial, Ajuste de costos, [Administración Efectiva de Proyectos.](#)

PAQUETERÍA:

* OFFICE * OPUS, AUTOCAD 2D * NEODATA * PROJECT. *REVIT

ASOCIACIONES PROFESIONALES A LA CUAL PERTENESCO:

* Colegio de Ingenieros Civiles de México, Sociedad de Ex-Alumnos de la Facultad de Ingeniería Fes. Acatlán, Sociedad Mexicana de Ingeniería de Costos.

IDIOMAS:

*FRANCÉS Básico, INGLES Básico.