

MIRCO MARASCO *architetto*

e-mail m.marasco@archiworld.it

Ordine degli Architetti della Provincia di Varese n°iscr.1546

21030 Orino - VA -I- Vicolo Moia n° 5 - tel. 0332 631385 - cell.339 8931581 - p.IVA 02576060129 - c.fisc.MRSMRC58S01Z613U

Nombre / *Name*:

MIRCO MARASCO

Fecha y lugar de nacimiento:

01/11/1958 - Montevideo

Date and place of birth:

(Uruguay)

Nacionalidad / *Nationality*:

Uruguaya/Italiana

Dirección / *Address*:

Vicolo Moia, n° 5
21030 - Orino (VA) – Italia

Telefono / *Phone*:

+39 0332 631385

Móvil / *mobile* :

+39 339 8931581

e-mail:

mirco.marasco@libero.it

m.marasco@archiworld.it



PERFIL PROFESIONAL / PROFESSIONAL PROFILE

Arquitecto – Project Manager

La experiencia profesional abarca todas las etapas del proceso constructivo: desde la concepción espacial hasta la concreta realización del edificio.

Las tipologías desarrolladas son principalmente viviendas individuales y colectivas, reciclajes, edificios industriales, hotelería, comerciales y ultimamente especialmente en hotels y complejos turísticos.

Las actividades desarrolladas incluyen:

- ✓ Desarrollo de los proyectos, arquitectónicos y constructivos
- ✓ producción de los planos y de la documentación necesaria,
- ✓ tramitación de permisos y autorizaciones.
- ✓ Cálculo estructural, cálculo y verificación del comportamiento térmico del edificio,
- ✓ Management de la construcción: confección de pliegos, contratación, planificación y dirección de las obras, redacción de reportes mensuales, coordinación y control de los trabajos.
- ✓ Contratación, seguimiento de subempresas, control de costos.
- ✓ Apoyo a la actividad comercial, seguimiento de clientes, gestión de modificaciones, control de documentación.

He adquirido experiencia en el uso de paquetes informáticos: AutoCAD, cálculo del aislamiento térmico del edificio, medición y contabilidad de obra.

Project Manager Architect

Professional background that unfold from conceptual space through to the tangible, built environment.

Main projects: individual houses, restoration, large residential groups and industrial buildings, at present working on hospitality and office centres projects.

Management of design process, developing working drawings from design concept to completion and construction period services, including preparation of construction documents.

Responsible of all permit and production issues, draft the respective documentation.

Supervision of the aspects of construction, including estimating, negotiating contracts, scheduling, and coordination of building sites. Clerk of works. Monitoring of contractor's activities, provide weekly reports.

Able to interact with clients, contractors, and vendors, support of commercial activities.

Wide experience with major software tools: AutoCAD, calculation of buildings thermal insulating parameters, site works progress reports, estimations of costs, word processing, etc.

UNIVERSIDAD / UNIVERSITY

- ✓ Facultad de Architettura de Montevideo.
- ✓ Recibido en "Doctor en Arquitectura" en el Politecnico di Milano con tesis sobre la legislación urbanística italiana en comparación con la europea / *Graduated from "Polytechnic of Milan" with "Dottore in Architettura" degree (doctorate thesis about Italian urban and town planning legislation comparatively with others European countries).*

CURSOS DE ESPECIALIZACION SPECIALIZATION COURSES

- ✓ "Planificaciòn y ejecuciòn de medidas de seguridad en las obras ediles" en el Comitè territorial de la Provincia de Varese. (DL 494/96) / *"Coordination of safety regulations in buildings sites" at the Territorial Committee of the Province of Varese.*
- ✓ Curso Post-grado "Procedimientos para la Evaluaciòn del Impacto Ambiental" en ENAIP - Varese / *Post-degree course "Environmental Impact Evaluation Procedures" at ENAIP - Varese.*

LINGUE STRANIERE FOREIGN LANGUAGES

- ✓ Español idioma nativo.
- ✓ Italiano a nivel de idioma madre.
- ✓ Inglés nivel excelente, diploma obtenido en la Alianza Cultural Uruguay-Estados Unidos. Beca de perfeccionamiento de seis meses conseguida en la Mason City High School – Iowa – USA / *English very good level: degree obtained through A. Cultural Uruguay-U.S.A. Six month scholarship obtained to Mason City High School – Iowa – U.S.A..*

EXPERIENCIA LABORAL / WORK HISTORY

EN ITALIA:

2004/ a la fecha

Colaboración como libre profesión con Prococi Engineering Srl de Como en función de responsable de la gestión de la proyectación en fase ejecutiva y de la construcción de un complejo residencial de 250 apartamentos, incluyendo Dirección de obra, gestión de contratos, control económico y estimación de costos. Actualmente proyecto constructivo i Dirección de Obra de hotel de 4 estrellas con 169 cuartos y centro congresos y proyecto constructivo, estimación de costos y computos de cantidades de hotel de 4 estrellas con 358 cuartos, centro congresos y spa en Milán.

2000/2004

Empleado en la empresa "Engeco General Contractor Spa" (Roma) y el estudio "Bagnati & Partners" (Varese), ambos pertenecientes al grupo CIT Investmens, en la proyectaciòn y direcciòn de obra de hoteles, resort turisticos, centros comerciales y direccionales para clientes italianos y extranjeros. Mi funciòn incluía el management del proyecto, coordinaciòn de las diversas figuras profesionales, presupuestos y contabilizaciòn, procesos autorizativos, y control de obra

1991/2000

Responsable de la oficina técnica de la empresa constructora "Immobiliare Dalp S.r.l." de Gallarate (VA) en donde obtuve los siguientes encargos relativos a arquitectura residencial e industrial:

- proyectos preliminares y ejecutivos previo estudio de factibilidad
- cálculo estructural
- medición, presupuestos
- direcciòn y gestiòn de obra
- preparaciòn de contratos con subempresas y proveedores
- trámites para las autorizaciones y permisos de edificaciòn en los municipios y entes interesados
- redacciòn de contratos de compra-venta de inmuebles, denuncia en el Catastro, obligaciones fiscales, etc.

1990/1991

Elaboraciòn de proyectos arquitectónicos en el sector residencial y gestiòn de obra en el estudio asociado Arq. Colombo - Ing. Pozzi de Cavarria (VA).

IN ITALY:

2004/today

At the moment I am a freelance, working with Prococi Engineering srl in Como as responsible of detail planning, and Clerk of works of a new residential complex with 250 units, including management and monitoring of works and contracts, economical reports and estimation of costs. Detail planning and Clerk of works of a 4 stars hotel with 196 rooms in Milan. Detail planning, Bill of quantities and quotation of a 4 stars hotel with 358 rooms in Milan.

2000/2004

I have worked at "Engeco General Contractor" architecture and construction firm specialized in hospitality and commercial structures for Italians and foreign clients. I manage projects and construction process, especially all the authorization procedures.

1991/2000

Responsible for all the technical matters in the construction firm "Immobiliare Dalp S.r.l." of Gallarate (VA), related to residential and industrial building processing.

Including

- architectural planning
 - executive design
 - concrete structural calculus
 - direction and monitoring of construction works.
 - draft of the subcontractors agreements documents
 - Clerk of works, works progress status reports,
 - estimations of costs.
 - management of the permit application procedures and draft the documentation for the municipalities and the others public authorities.
- I have also been concerned with sales activity: drawing up acquisition preliminary contracts, arrangement of notary acquisition documents, fulfillment tax regulations requirements, etc.*

1990/1991

Drawing up architectural planning and construction works progress monitoring at Arch. Colombo - Ing. Pozzi Ass. Studio of Cavarina con Premezzo (VA) related to industrial and residential buildings.

EN URUGUAY:

1986 - 1989

Colaboración continuada en los estudios Arq. Pecora y Perez-Busto, proyectos de viviendas individuales y colectivas, cálculos de estructuras y dirección de obra.

1989

Participación en el estudio Arq. Casas-Beshonart-Lanz en el concurso-licitación de dos edificios de vivienda publica de 56 y 25 apartamentos (adjudicados ambos).

1987

Participación en el estudio Batista-Càceres en el concurso del Teatro y Escuela de teatro SODRE de Montevideo (mención)

IN URUGUAY / SOUTH AMERICA:

1986 - 1989

Collaboration with Arch. Pecora & Perez-Busto firm on architectural drawing, concrete structural calculus and monitoring of construction works of apartments houses

1989

I have participated with Arch. Casas-Beshonart-Lanz firm for the competition-tender regarding two buildings of public housing (assigned both).

1987

I have participated with Prof. Batista-Càceres firm for the SODRE Theatre and Theatre School planning competition (mention obtained).