



JESUS ALFREDO RINCON PINEDA

ARQUITECTO

✉ rinconarquitecto@outlook.com

☎ 44-31-86-91-15

📍 Del Jardinero #191 Fraccionamiento Jardín de la montaña, Morelia, Michoacán

in <https://www.linkedin.com/in/jesus-alfredo-rincon-pineda-00366072/details/featured/>

Supervisor de Obra

Trabaje en varios Despachos de Arquitectura, Dependencias de Gobierno, Municipal y Federal, así como en Empresas Privadas, dedicadas a la Construcción Habitacional, Residencial, Geografía, Educación, Industria, y Restauración Arqueológica., Fundador de la Empresa ESTUDIO+metal., desarrollando diversos tipos de Proyectos Sustentables de Vanguardia e Innovación.

Mis experiencias profesionales

● Residente de obra

EMS RH - Grupo Salinas (Banco Azteca)

¡Entrega del primer Autoservicio automatizado en el Banco Daz Paseo de la Republica de esta ciudad de Morelia; me integran como auxiliar de una de las coordinaciones de construcción para llevar 14 obras de tipo bancario a nivel nacional.; anteriormente entrega de local alterno y Mega Elektra en la Ciudad de Maravatío, Michoacán.

Julio 2022 - Enero 2023

● Residente de obra

Gestión Hemisférica SA de CV - Grupo Salinas (Mega Elektra – Maravatío, Michoacán)

Supervisión de obra, Diseño Arquitectónico, Diseño de Estructuras Acero y Concreto, Coordinación de trabajos de construcción, encargado del control financiero de la obra., precios unitarios., elaboración y revisión de generadores, catálogos de conceptos, reportes avance, cierres financieros y apoyo técnico a las Gerencias de Control Interno y Garantías de Grupo Salinas en la cuantificación y elaboración de catalogo de conceptos de estructuras metálicas tipo EKT para su aprobación presupuestal y licitación externa de las mismas. (Monto de Inversión.)

Mayo 2021 - Junio 2022

● Gerente construcción

estudio + metal Taller de Arquitectura

Desarrolle Proyectos Arquitectónicos enfocados a la Vivienda de Clase Media/Alta, desde la Concepción del Proyecto, hasta la Construcción del mismo, desarrollando propuestas Técnico-Económicas regidas por un Presupuesto Base previamente analizado, implementado a cada Diseño, Arquitectónico, una Mezcla de Sistemas Constructivos Tradicionales y Modernos, que dan consigo la Materialización de las Obras de Esencia Particular de esta Firma.

Junio 2020 - Diciembre 2020

● Residente de obra

Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Mejoramiento Urbano)

Dentro de mis Responsabilidades fue la Supervisión de Obra, La elaboración del Rediseño Técnico Estructural de la Obra, el Asesoramiento Técnico Constructivo al Personal de la Empresa Ejecutora, la Revisión de los Generadores, Estimaciones, Bitácora de Obra, Reportes de Avance de Obra, Análisis de Precios Unitarios, y la Presentación y Aprobación por la Junta de Proyectos del H. Ayuntamiento de Morelia., para la Aplicación de Nuevos Sistemas Constructivos.

Noviembre 2019 - Mayo 2020

● Gerente de Construcción

estudio + metal Taller de Arquitectura

Desarrolle Proyectos Arquitectónicos enfocados a la Vivienda de Clase Media/Alta, desde la Concepción del Proyecto, hasta la Construcción del mismo, desarrollando propuestas Técnico-Económicas regidas por un Presupuesto Base previamente analizado, implementado a cada Diseño, Arquitectónico, una Mezcla de Sistemas Constructivos Tradicionales y Modernos, que dan consigo la Materialización de las Obras de Esencia Particular de esta Firma.

Marzo 2019 - Octubre 2019



● Subgerente de costos y presupuestos

CASAS ARKO I Morelia I Zamora (Arco San Pedro – Residencial las Moras)

Dentro de mis funciones fue el de Desarrollar Generadores de Obra, Presupuestos de Construcción, Urbanización, Análisis de Costos, Supervisión de Obra, Asesoramiento Técnico Constructivo al Personal de Residencia de Obra Basándome en los Sistemas Constructivos Tradicionales de esta Empresa como Fueron: Acero, Molde y Block., dentro de mis Aportaciones a la Empresa fue el de la Creación de un Sistema Constructivo de Acero Auto Ensamble enfocado al Construcción de Viviendas de Molde.

Abril 2018 - Enero 2019

● Profesional técnico en proyectos

Instituto de la Infraestructura Física y Educativa del Estado de Michoacán IIFEEM

Desarrolle Proyectos Arquitectónicos, Estructurales y de Mantenimiento, dedicados a la Cultura Física Educativa., de nivel Básico, Medio y Superior., Apoyando al Departamento de Costos y Supervisión de obra en el Asesoramiento Técnicos Constructivo, basado en un Sistemas Tradicionales, Molde, Block, Concreto y Acero., para la Ejecución de los Trabajos Implementados en el Programa Federal de Escuelas al 100 en el Estado de Michoacán.

Julio 2016 - Marzo 2018

● Supervisor de obra

Metal Mecánica

Supervisor de Obra, Desarrollo Proyectos Arquitectónicos Estructurales en Acero, y en Obra Civil dedicados a la Industria, Comercio y Residencial, elaborando Generadores de Obra, Presupuestos, Análisis de Costos, Análisis de Costos, Administración de Obra, Implementación de Técnicas de Control de Calidad en la Fabricación de Estructuras Metálicas en Taller, así como su Suministro, Traslado e Instalación de las mismas.

Septiembre 2014 - Febrero 2016

● Residente de obra

GECBSA Constructora S.A. DE C.V. I Morelia, Michoacán.

Supervisión de Obra Determinada, para el H. Ayuntamiento de Morelia, desarrollando la Supervisión de los trabajos de Construcción, elaboración de Generadores y Estimaciones de Obra, para dicho organismo.

Abril 2013 - Junio 2013

Encargado de costos y presupuestos

● **Instituto Nacional de Antropología e Historia INAH-CONACULTA**

Se me encomienda como responsable del departamento de costos y presupuestos del Proyecto Museo de Sitio de la Zona arqueológica de Tzintzuntzan, Colaborando en la Revisión del Proyecto Ejecutivo; realizando los arreglos estructurales del mismo, por otra parte desarrolle trabajos como: Cuantificación de obra; Análisis de Precios Unitarios, Presupuestos, Dictamen Técnicos del Museo de Sitio de la Zona Arqueológica de Tzintzuntzan; así como levantamientos de investigación de las tres principales Zonas Arqueológicas del estado de Michoacán; Itzitzutzan; Ihuatzio, Huandacareo Tres Cerritos y Tingambato.

Marzo 2012 - Noviembre 2012

● Residente de obra

HAMER & HAMER Constructora

En apoyo al Residente de Obra, Supervisión de Obra, Diseño Estructural, Administración de Obra y formulación de Catálogos de conceptos basados en los Análisis de Costos desarrollados.

Marzo 2010 - Noviembre 2010

● Residente de obra

Mantenimiento Industrial MIFTIT

Desarrolle Proyectos dedicados a la Infraestructura Industrial y Comercial, en afocándome en la Supervisión de las Obras, desarrollando Proyectos Tales como: Naves Industriales, Estructuras Metálicas, Tanques de Almacenamiento, Redes Contra Incendios, Yards de Tanques, Laboratorios Industriales y Oficinas Administrativas., Apoyando al departamento de Proyectos la Empresa AAKA en el desarrollo de Nuevos Proyectos Industriales, Supervisión de Obra.

Agosto 2007 - Junio 2009

● Residente obra

Mega Estructuras SA DE CV

Desarrollo Proyectos Arquitectónicos Estructurales en Acero, y Concreto., dedicados a la Industria, Comercio, Vivienda y Educación, Elaboración de Generadores de Obra, Presupuestos, Análisis de Costos, Análisis Estructuras en Acero y Concreto, Administración de Obra, Control de Calidad, Compras, Suministros, Logística de Proyecto, Supervisión de Obra, y Mantenimiento en General en Estructuras de Acero y Concreto.

Septiembre 2006 - Febrero 2007

Técnico especializado en fotogrametría



Instituto Nacional de Estadística Geográfica e Informática INEGI

Colabore con la Supervisión de las Mediciones de Terrenos Ejidales, tanto como de Asentamientos Humanos como de la Gran Área, de Terrenos Parcelarios, Coordinando las áreas de Medición Fotogramétrica, Estación Total, Geodesia., Elaborando los Paquetes de Planos Parcelarios de Cada Ejido Medido, para así realizar la Incorporación al Programa Federal, PROCEDE, en Coordinación con el Registro Agrario Nacional.

Febrero 2004 - Enero 2006

Mis estudios



Educación superior -/ Licenciatura / Arquitectura

FACULTAD DE ARQUITECTURA DE LA UMSNH

Junio 1998 - Junio 2004



Educación media superior / Educación Profesional Técnico /Programador de PC

CENTRO DE ESTUDIOS TECNOLOGICOS INDUSTRIAL Y DE SERVICIOS CETIS 120

Junio 1995 - Junio 1998

Idiomas

Español - Nativo

Conocimientos informáticos

Microsoft Office	Autocad	OPUS	Neodata	Programación para cuantificación CAD
Sap 2000	Lenguaje C	Archicad	Lumion	

Conocimientos y habilidades

Supervisión de Obra	Generadores	Estimaciones	Análisis de Costos	Diseño y Construcción
Diseño y calculo estructuras Acero y concreto	Levantamientos arquitectónicos	Coordinación de personal de obra multiproyectos		
Control y calidad en la obra	Seguridad en la obra	Control Financiero de Obra	Catálogos de conceptos	

Desplazamiento y movilidad

Disponibilidad para viajar

Disponibilidad para cambiar de residencia

Licencia de conducir tipo A

Vehículo propio

Atentamente
Arq. Jesus Alfredo Rincon Pineda