

## JAVIER HURTADO CARDOZO

Calle 64a # 40-39 Bloque 03 Apto 901 Modelo Norte. Bogotá

Teléfonos: 6602086 - 7786115 Celular: 311 5105513

E-mail: [jahurca@hotmail.com](mailto:jahurca@hotmail.com)

[javierhurtado@arquitecto.com](mailto:javierhurtado@arquitecto.com)

Soltero / 35 años de edad



### ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS

#### Candidato a la certificación internacional PMP® (Project Management Professional)

Arquitecto con 15 años de experiencia desempeñando actividades de Dirección y Gerencia de Proyectos y Mantenimiento, implementando estrategias modernas de planeación, organización, control y evaluación de Proyectos en organizaciones públicas y privadas. Capacitado para formular y planificar acciones de apoyo y planes de contingencia; Optimizar el uso de los recursos disponibles y gestionar la consecución de los faltantes; Diseñar mecanismos de administración y control en Proyectos complejos y de gran inversión; Comprender los aspectos legales de la industria de la construcción para orientar la organización empresarial dentro de las leyes vigentes; Integrar y consolidar los equipos de trabajo que le sean asignados con el más alto rigor científico y metodológico en la Gestión de Proyectos; Identificar los valores, fortalezas y debilidades del entorno laboral para apoyar y liderar procesos de cambio en la Gestión de Proyectos; Mejorar la productividad empresarial teniendo un gran sentido de pertenencia y responsabilidad en cuanto a la potencialización de las virtudes del recurso humano a cargo.

Experto en Formulación y Gestión de Proyectos de Vivienda de Interés Social ante entidades Gubernamentales y Privadas; así como en la implementación y el control de calidad de los Sistemas Constructivos Modulares Livianos como “Draywall” y “Super Board”. Excelentes relaciones personales, adaptabilidad al cambio y al aprendizaje continuo y permanente actualización académica y profesional.

### EXPERIENCIA LABORAL

- Empresa:** General Fire Control Ltda.

**Cargo:** Director de Proyectos y Mantenimiento

**Funciones:** Dirección técnica y administrativa de 25 proyectos a nivel nacional para el montaje, puesta en marcha y el mantenimiento de sistemas automáticos, equipos de monitoreo (lectores de reconocimiento facial y de huella, seguridad electrónica, CCTV, control de acceso y de iluminación, circuitos cerrados de televisión), sistemas de detección (térmica lineal), extinción y evacuación contra incendios (agentes limpios y FM-200)

**Jefe inmediato:** Ing. Silvio Ospina Ocampo

**Permanencia:** Noviembre de 2010 a la fecha

**Teléfono:** 3102477043

**Lugar:** Bogotá, d.C.
- Empresa:** Akerman Asociados (Consorcio del Oriente)

**Cargo:** Director de Obra. Estaciones de Policía Chipatá y Santa Helena del Opón (Santander)

**Funciones:** La Planificación; el control de los Proveedores; la Programación de los recursos e insumos, la revisión y envío de los informes semanales a la Interventoría; la supervisión de la preparación de los elementos, equipos y materiales necesarios para el desarrollo de cada actividad en Obra por parte de los Residentes; la Supervisión de los Planos Record en Autocad a medida que se iban adelantando los trabajos; el estudio de las condiciones técnicas del trabajo previo al inicio de cada actividad; el control del Cronograma y/o la Programación de Obra y de los recursos; y la puesta en marcha de los planes de Contingencia cuando se presentaron atrasos en la ejecución de las obras. **Área total:** 2.280 m2. **Valor:** \$2.548.000.000

Jefe inmediato: Arq. Henry Akerman Roterman  
Permanencia: Enero de 2009 / Septiembre de 2010  
Teléfono: 5332158 / 5332159  
Lugar: Bogotá, d.C.

3. **Proyecto:** Implementación de la Arquitectura Bioclimática y Sostenible al Edificio *La caña*.  
**Cargo:** Director de obra y Diseñador  
**Funciones:** La Programación de los recursos e insumos; la Planificación; el control de los Proveedores; la supervisión de la preparación de los elementos, equipos y materiales necesarios para el desarrollo de cada actividad en obra por parte de los Residentes; el estudio de las condiciones técnicas del trabajo previo al inicio de cada actividad; el control del Cronograma y/o la Programación de Obra y de los recursos; la puesta en marcha de los planes de Contingencia cuando se presentaron atrasos en la ejecución de las obras y la Implementación de la Arquitectura Bioclimática y Sostenible contemplada en: Fachadas (cortasoles), paneles solares y autoeficiencia energética, aprovechamiento de energía eólica para climatización, aislamiento térmico y acústico con biopolímeros para el edificio “La caña” ubicado en la Carrera 85 C # 16–79. Barrio el Ingenio. **Área total:** 6.400 m2. **Valor:** \$2.800.000.000

Jefe inmediato: Dr. Serafín Guzmán  
Permanencia: Marzo de 2008 / Febrero de 2009  
Teléfono: 3328449  
Lugar: Cali – Valle

4. **Proyecto:** Diseño, Construcción e Implementación del Sistema Constructivo Liviano *Draywall* en muros y cielo raso, de los Laboratorios y sede administrativa de BIHOMEDIS  
**Cargo:** Director de obra y Diseñador  
**Funciones:** La supervisión de la preparación de los elementos, equipos y materiales necesarios para el desarrollo de cada actividad en obra por parte de los Residentes; la Planificación; el control de los Proveedores; la Programación de los recursos e insumos; el estudio de las condiciones técnicas del trabajo previo al inicio de cada actividad; el control del Cronograma y/o la Programación de Obra y de los recursos; y la puesta en marcha de los planes de Contingencia cuando se presentaron atrasos en la ejecución de las obras. **Área total:** 2.680 m2. **Valor:** \$2.850.000.000

Jefe inmediato: Dr. Gianni Ramírez Lozano  
Permanencia: Marzo de 2007 / Junio de 2008  
Teléfono: 6479156  
Lugar: Bucaramanga - Santander

5. **Empresa:** Estudios y construcciones ORBE Ltda.  
**Cargo:** Director de Obra y Diseñador  
**Funciones:** La formulación; el control; el seguimiento; el control de los proveedores; la programación de los insumos; el estudio de las condiciones técnicas del trabajo previo al inicio de cada actividad; la supervisión para el desarrollo de cada actividad en obra por parte de los Residentes; la Supervisión de los Planos Record en Autocad a medida que se iban adelantando los trabajos; el control del Cronograma y de los recursos; la puesta en marcha de los planes de contingencia cuando se presentaron atrasos en la ejecución de las obras y la entrega a los beneficiarios de los proyectos de vivienda de interés social en los siguientes municipios: Nuevo Colón (Boyacá); Úmbita (Boyacá); Venadillo (Tolima); Girardot (C/marca) y Neiva (Huila). **Área total:** 64.700 m2. **Valor:** \$6.405.000.000

Jefe inmediato: Dr. José Aristóbulo Vargas Martínez  
Permanencia: Enero de 2002 / Marzo de 2007  
Teléfono: 2119875  
Lugar: Bogotá, d.C.

6. **Proyecto:** Diseño y construcción de la Parroquia *Divino Niño Jesús de Praga*.  
Calle 74C s # 88J - 04. Barrio Piamonte

Cargo: Residente de obra y Diseñador  
Jefe inmediato: Padre Martín Iván Restrepo Franco  
Permanencia: Enero de 2000 / Diciembre de 2001  
Teléfono: 7792426  
Lugar: Bogotá, d.C.

7. **Empresa:** Instituto de Desarrollo Urbano. *Contrato I.D.U. 633 de 1999*

Cargo: Residente de Obra (Andenes Calle 129)  
Jefe inmediato: Arq. Gustavo Adolfo Cabrera  
Permanencia: Septiembre de 1999 / Febrero de 2000  
Teléfono: 3386660  
Lugar: Bogotá, d.C.

8. **Empresa:** Arquitectura y Construcciones Gustavo Adolfo Cabrera

Cargo: Residente de Obra y Diseñador  
Jefe inmediato: Arq. Gustavo Adolfo Cabrera  
Permanencia: Diciembre de 1998 / Octubre de 1999  
Teléfono: 6009064  
Lugar: Bogotá, d.C.

9. **Proyecto:** Diseño y construcción Parroquia *San Ezequiel Moreno*

Calle 60 s # 741 - 06. Barrio La Estancia  
Cargo: Residente de obra y Diseñador  
Jefe inmediato: Padre José Isaac Ramírez Sandoval  
Permanencia: Septiembre de 1997 / Noviembre 1998  
Teléfono: 7773093  
Lugar: Bogotá, d.C.

10. **Empresa:** Ponce de León y Asociados S.A. Ingenieros Consultores

Cargo: Inspector de obra  
Jefe inmediato: Ing. Gerardo A. Cabrera  
Permanencia: Agosto de 1996 - Septiembre de 1998  
Teléfonos: 2568280 / 2184730  
Lugar: Bogotá, d.C.

11. **Empresa:** Antonio García Cárdenas

Cargo: Residente de Obra  
Jefe inmediato: Ing. Antonio García Cárdenas  
Permanencia: Febrero de 1993 / Marzo de 1996  
Teléfono: 4144095  
Lugar: Bogotá, d.C.

## ESTUDIOS REALIZADOS

### ***ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS***

Universidad Piloto de Colombia 2011

### ***ARQUITECTO***

Universidad La Gran Colombia 1998

## **DIPLOMADOS Y CURSOS DE ACTUALIZACIÓN**

- Diplomado en Dirección y Gestión de Organizaciones Públicas  
Escuela Superior de Administración Pública ESAP. Bogotá D.C, 2010
- Curso actualizado de ISO 9001:2008. Planificación de un Sistema de Gestión de la Calidad  
Centro de Comercio y servicios. Sena Regional Tolima, 2010
- Curso actualizado de ISO 9001:2008. Fundamentación de un Sistema de Gestión de la Calidad  
Centro de Industria y Construcción. Sena Regional Tolima, 2010
- Curso actualizado de Estrategias Gerenciales: Gerencia de Proyectos, Gerencia para el Emprendimiento, Gestión Tecnológica y Gestión por Resultados. Centro Minero. Sena Regional Boyacá, 2010
- Curso actualizado de Políticas del Medio Ambiente  
Centro para el Desarrollo del Hábitat y la Construcción. Sena Regional Antioquia, 2010
- Curso actualizado de Gerencia de Obras, principios Administrativos  
Centro Náutico y Pesquero de Buenaventura. Sena Regional Valle, 2010
- Curso actualizado de Interventoría de Obras  
Centro para el Desarrollo del Hábitat y la Construcción. Sena Regional Antioquia, 2010
- Curso actualizado de Microsoft Project: Aplicación en la Programación de Obras  
Centro de Comercio y Servicios. Sena Regional Tunja, 2008
- Curso actualizado de construcción de casas Sismo Resistentes  
Centro de Tecnologías para la construcción y la madera. Sena Bogotá, d.C. 2008
- Curso actualizado de corelDRAW X4  
Centro Nacional de Industria Gráfica y Afines. Sena Bogotá, d.C. 2008
- Curso actualizado de Flash: Animación en 2D  
Centro de formación Empresarial. Sena Regional Neiva, 2008

## **MANEJO DE SOFTWARE**

Autocad 2012; Rhinoceros 4.0; Flash cs4; corelDRAW X4; Adobe Photoshop Cs4 y paquete completo de Microsoft Office 2010 (incluyendo Project 2010).

## **INGLÉS**

Comprensión escrita y oral      70 %  
Escritura                              70 %

## **REFERENCIAS PERSONALES**

- |                         |                   |                       |
|-------------------------|-------------------|-----------------------|
| ● SILIVIO OSPINA OCAMPO | Ing. Electrónico  | Teléfono: 310 2477043 |
| ● OSCAR A. HURTADO      | Contador Público  | Teléfono: 311 4763350 |
| ● LUISA F. CONTRERAS    | Gerente Comercial | Teléfono: 311 2635682 |