

PABLO ANDRES ARANGUREN

Argentino.
Casado / una hija.
40 años.

Yerbal 2063 - 4° piso (1406) Cdad de Bs.As.
15-6258-2776 / 4634-2241
p_aranguren@hotmail.com

OBJETIVOS

- Project Management.
- Desarrollos inmobiliarios.

FORMACION ACADEMICA

- **Posgrado en Project Management.** Universidad de Belgrano (2004).
- **Magister en Dirección de Empresas.** Universidad del CEMA (1999-2000).
- **Ingeniero Civil.** Universidad de Buenos Aires (1989-1995).

EXPERIENCIA LABORAL

▪ Vidogar Construcciones S. A.

Coordinador General de Obras (desde agosto de 2006)

- Planificación, supervisión, cumplimiento de plazos y presupuesto de las obras públicas y privadas. Análisis, evaluación y negociación de los subcontratos de los diferentes rubros (hormigón, albañilería, instalaciones, etc.). Trato directo con Comitentes (cooperativas de vivienda, bancos, inversionistas privados, inspectores) y Directores de Obra. Verificación de calidad, control de costos y cumplimiento de programas de obra. Certificación. Cash-flows de obra. Redeterminación de contratos.

Principales obras realizadas durante esta gestión:

- Nuevo Edificio de la Biblioteca del Congreso de la Nación (2010).
- Restauración de fachadas de la Estación Terminal Mitre y Edificio ADIFSE (2009/2010)
- Plan Integral de Infraestructura Escolar (Puesta en valor y mantenimiento de 25 edificios escolares del GCBA) (2010)
- Facultad de Ciencias Agrarias de la UNLZ (2009/2010)

▪ PricewaterhouseCoopers

Supervisor Técnico (Cargo desempeñado en Tegucigalpa – Honduras, Octubre de 2002 – Junio de 2006)

- Auditoria Técnica para el “Programa de Eficiencia y Transparencia en las Compras y Contrataciones del Estado” (Préstamo del Banco Interamericano de Desarrollo - **BID N° 1059 - SF - HO**). Inspección de las principales obras realizadas por el Gobierno de la República de Honduras consistente en (dependiendo el estado de avance del proyecto): revisión de los diseños y presupuestos de obras, de los procesos licitatorios, de la adjudicación y de la documentación contractual; verificación del cumplimiento de las leyes vigentes nacionales y de las normativas de los organismos internacionales (Banco Mundial, Naciones Unidas, BID, etc.). Verificación del cumplimiento de los requisitos de calidad, costos de obra, mayores costos, plazos, avances de obra, especificaciones técnicas, revisión de los ensayos efectuados, requerimientos ambientales y de construcción civil. **Presentación de informes con las observaciones y recomendaciones efectuadas en la inspección técnica.** Seguimiento de las medidas y acciones adoptadas por las Unidades Ejecutoras para la implementación de las recomendaciones formuladas.

Tipo de obras inspeccionadas: obras de arquitectura, red vial, telecomunicaciones, energía, sistemas de agua potable y saneamiento. Duración del proyecto: cuatro años.

PABLO ANDRES ARANGUREN

Argentino.
Casado / una hija.
40 años.

Yerbal 2063 - 4° piso (1406) Cdad de Bs.As.
15-6258-2776 / 4634-2241
p_aranguren@hotmail.com

▪ Vidogar Construcciones S. A.

Coordinador de Obras /Jefe del Departamento de Compras (Junio de 1996 – Octubre de 2002)

- Planificación, supervisión y seguimiento de obras. Análisis, evaluación y negociación de subcontratos de los diferentes rubros (hormigón, albañilería, instalaciones, etc.). Verificación de calidad, cumplimiento de programas de obra, control de costos de obra. Certificación. Cash-flows de obra.
- Responsable de las compras de materiales para todas las obras en ejecución de la empresa. Planificación de los requerimientos de materiales según los planes de trabajo de las obras. Desarrollo de proveedores. Estudio e implementación de nuevos materiales.

Obras realizadas durante esta gestión:

- Dean Funes 1121, Capital: Torre de PB y 12 pisos, 70 departamentos y cocheras (2002).
- Oliden 434, Capital: Torre de PB y 11 pisos, 68 departamentos y cocheras (2002).
- R. L. Falcón 3991, Capital: Edificio de PB y 10 pisos, 29 departamentos y cocheras (2001).
- Varela 649, Capital: Edificio de SS, PB y 10 pisos, 39 departamentos y cocheras (2001).
- Chivilcoy 322, Capital: Edificio de SS, PB y 15 pisos, 65 departamentos y cocheras (2000).
- Salvigny 1641, Capital: 2 torres de PB y 8 pisos, 68 departamentos y cocheras (1999).
- R. L. Falcón 4044, Capital: Torre de SS, PB y 15 pisos, 83 departamentos y cocheras (1999).
- Barrio de 20 viviendas y redes de infraestructura en Hurlingham (1997).

Empleado Técnico (Diciembre de 1993 – Junio de 1996)

- Cómputo y presupuesto de obras, preparación de ofertas para licitaciones, certificación de obra, certificación de subcontratistas, seguimiento de costos de obra, visitas regulares a las diferentes obras.

IDIOMAS

- Inglés, nivel escrito y oral muy bueno, **Certificate in Advanced English (C.A.E. - Cambridge)**.
- Curso intensivo de inglés en Londres, **becado** por David Game College Group (Kensington Academy of English, 1996).

PARTICIPACIÓN EN CURSOS Y SEMINARIOS

- Gerenciamiento de Proyectos de Construcción (AEV – Dictado por Bovis Lend Lease, 2006)
- Dirección de Obra (Facultad de Ingeniería de la Universidad de Buenos Aires, 2001).
- Gerenciamiento y Conducción de Equipos de Trabajo (Consejo Profesional de Ingeniería Civil, 1995).
- Seminario de Negociación (Ingeniería de Dirección Empresarial de la Facultad de Ingeniería, 1995).