

MARCELO ARIEL GHASTIN

INFORMACIÓN PERSONAL

Nacionalidad: Argentino (Con ciudadanía Europea)
Edad: 47 Años (31 / 05 / 1968)
Lugar de nacimiento: Provincia de San Juan / Argentina
Teléfonos: 15-5472-9066 / 4833-6396
E-mail: marcelo.ghastin@gmail.com
Domicilio: Armenia 2152 / Cdad. Autónoma de Bs.As.
Estado Civil: Casado
Hijos: Una

EXPERIENCIA PROFESIONAL

PROFESIONAL INDEPENDIENTE

Octubre 2014 / Actual

Consultor, Gerenciamiento y Ejecución de obras de Ingeniería y Arquitectura de mediana y gran envergadura.

ISOLUX CORSAN (Grupo Multinacional Español) (Venezuela 151 C.A.B.A.)

Junio 2012 / Septiembre 2014

Cargo: **Coordinador de Obras**

Coordiné las Obras de la Corporación, organice y gestione los procesos que involucra la Construcción de la Obra. Administré los sistemas de control necesarios para garantizar el cumplimiento de la Obra en los plazos y objetivos previstos por la Dirección. Garantice la calidad de la Obra, en el costo estipulado. Pronostique los problemas de construcción, alertando y adoptando las medidas preventivas para minimizar los errores. Regulé las necesidades y la logística general de la obra. Realicé los seguimientos en todos los alcances de la obra. Preparé los Informes de Control de Gestión. Coordiné un equipo de Profesionales. Me Interrelacioné con Comitentes, Directores de Obras, Inspectores de Obras, Funcionarios Público.

Obra: Captación y Acueducto de 1200 y 710 mm de agua cruda y potable – San Salvador de Jujuy

Obra: Gasoducto para el Desarrollo de Sur de Córdoba – 125 kms.

Obra: Parque Eólico de 200 MW, Línea de Alta Tensión- S.E.T.-Loma Blanca-Ruta 3. km 1450 - Pcia. Del Chubut

Obra: Saneamiento (Planta de Tratamiento y Estaciones de Bombeo) –Montevideo –Uruguay

LIHUÉ INGENIERIA S.A.

Septiembre 2011 / Mayo 2012

(Zufriateguì 4665 Villa Martelli - Bs. As.)

Cargo : **Coordinador de Obras**

Coordiné Obras de la Compañía, organice y gestione los procesos que involucra la Construcción de la Obra (Proyecto Ejecutivo y Producción). Coordiné las necesidades de la fuerza de trabajo, equipos, subcontratistas, materiales, insumos y la Logística general de la obra. Realicé los seguimientos de costos, cronograma de obra, coordiné un equipo de Profesionales de obra. Preparé Informes de Gestión de obra. Interrelacioné con el Comitente, Directores de Obras y los distintos Subcontratistas que participaron en la ejecución de la obra.

Obra: Planta de Secadero Maltodextrinas- Planta Industrial Producto de Maíz – Chacabuco – Pcia. Bs. As.

Obra: Cisternas y Piletas para Torre de Enfriamiento - Planta Siderar – San Nicolás – Pcia. Bs. As

Obra: Ampliación Planta de Combustibles – Mina Pirquita Inc. – Pcia. San Salvador de Jujuy

NIRO CONSTRUCCIONES S.A.

Junio 2009 / Julio 2011

(Av. San Juan 1119 2° Piso - C.A.B.A.)

Cargo : **Gerente de Obras**

Coordiné, supervisé y administré Obras de la Compañía.

Lideré un equipo multidisciplinario de Profesionales. Realicé la gestión de cada obra integralmente, monitoreando el avance de las mismas, de manera de garantizar los objetivos económicos requeridos por la Compañía, estándares de calidad y plazos estipulados. Trabajé en equipos, con el área comercial, compras, administrativa y financiera. Generando y manteniendo relaciones profesionales con Subcontratistas, Directores de obras y Clientes en general.

En este periodo conseguí un orden en la producción de las obras, mejorando los beneficios de las mismas al bajar los costos y mejorar los rendimientos. También busque alternativas para economizar costos y generar adicionales que permitan mejorar las utilidades de las obras. Implementé políticas de calidad. Presenté propuestas para perfeccionar la elaboración de Ofertas en el Departamento de Presupuestos.

Obras Gerenciadas:

Salón de Conferencias Casa Rosada (remodelación) – Balcarce 50 - C.A.B.A.
Salón de Periodista Acreditados y No Acreditados Casa Rosada – Balcarce 50 - C.A.B.A.
Poder Judicial de la Nación – Centro de Datos - Lavalle 1240 - C.A.B.A.
Poder Judicial de la Nación (Salas de Remates) - Corrientes y Jean Jaures C.A.B.A.
Ampliación del Centro Federal de Detención de Mujeres U- 31 – Ezeiza - Pcia. Bs. As.
Ampliación del Centro Federal de Detención de Mujeres U- 3 – Ezeiza - Pcia. Bs. As.
Remodelación de Banco Ciudad - Corrientes y Uruguay C.A.B.A.
Plan Nacional de Viviendas (271 unidades) – Tres Arroyos – Pcia. Bs. As.
Infraestructura Plan Nacional de viviendas (424 unidades)/ Tres Arroyos/ Pcia. Bs. As.
PJN Cámara en lo Penal y Económicos (Núcleos Sanitarios) Av. Inmigrantes 1950 C.A.B.A. Monto:
Ampliación Hospital Thompson (Consultorios externos) - San Martín – Bs. As.
Ampliación Hospital Fleming - San Martín – Pcia. Bs. As.
Comisión Nacional de Energía Atómica (Nuevos Laboratorios) San Martín - Bs. As.
Comisión Nacional de Energía Atómica (Dep. de Residuos Radioactivos) - Ezeiza-Pcia. Bs. As.
Ampliación Banco Nación de Catamarca – Republica 450 S.F. Del Valle Catamarca.
ANSES - Moreno 1473 C.A.B.A.

CONSTRUCTORA CASAGO S.A.

Febrero 2009/Mayo 2009

(Av. San Juan 1119 PB. “2” - C.A.B.A.)

Cargo: Jefe de Obras

Coordiné, planifiqué y ejecuté la obra a cargo. Lideré un equipo de más de 100 personas para llevar a cabo los objetivos constructivos, económicos y plazos establecidos. Resolví técnicamente los problemas planteados para las distintas especialidades. Supervisé la administración de la obra. Preparé y negocié las certificaciones a la Comitente. Realicé reportes diarios y semanales de la situación de la obra a casa central. Tuve vinculación directa con el Cliente, Inspectores de Obras y los distintos Gremios que participaron en la obra.

Obra: Instituto Biotecnológico - Universidad Nacional de San Martín (5.000 m2)

CONSTRUCTORA AT y Cía.

Agosto 2008/Enero 2009

(Alicia M. de Justo 740 Piso 4º Of.19”C.A.B.A.)

Cargo: Jefe de Obras

Programé y supervisé la construcción de la obra. Establecí una vinculación directa con los diferentes contratistas, apoyándolo técnicamente con el objetivo que el mismo ejecute los trabajos en forma eficaz. Realicé el seguimiento administrativo de la obra. Encabecé un equipo de más de 150 personas con el fin de lograr la realización de la obra de acuerdo a los tiempos y presupuestos estipulados. Elaboré y gestioné certificaciones de obra. Tuve contacto directo con Directores de Obras, Comitentes y Subcontratistas en general. Coordiné y controlé la entrega de materiales requeridos para la realización de cada uno de los procesos constructivos con el fin de realizar los procesos en tiempo y forma.

Obra: Torre Renoir 2 - Puerto Madero (35.000 m2)

CONSTRUCTORA SUDAMERICANA S.A.

Agosto 1998/Junio 2008

(L. N. Alem 986 Piso 7 C.A.B.A.)

Cargo: Jefe de Obras (Junio 2003/Junio 2008)

Dirigí, coordiné y realicé las obras. Asistí técnicamente y administrativamente las actividades demandadas de las distintas especialidades. Conduje un equipo de más de 200 personas para el cumplimiento de los objetivos económicos, de calidad y plazos establecidos. Elaboré Planes de Trabajos. Preparé y negocié certificaciones con los Directores de Obras. Realicé reportes diarios y semanales de los avances de la obra a la Gerencia Técnica. Interrelacioné con el Comitente, Directores de Obras y los distintos Subcontratistas que participaron en la ejecución de la obra. Programé y controlé la entrega de insumos requeridos para la realización de cada uno de los procesos constructivos con el fin de realizar los procesos en tiempo y forma. Participé en controles y auditorías de Calidad.

Obra: Ampliación Sanatorio La Trinidad - Palermo (10.000 m2)

Obra: Oficinas Working Ocampo – Barrio Parque (20.000 m2)

Obra: Gerenciamiento Torre Renoir 1 - Puerto Madero (28.000 m2)

Cargo: Senior en Estudio y Presentación de Licitaciones (Agosto1998/Mayo 2003)

Programé y coordiné el trabajo de un equipo de colaboradores, a los efectos de que dicho trabajo se llevará a cabo en tiempo, forma y contenido. Evalué técnicamente las licitaciones públicas y privadas, estudié los pliegos técnicos de las licitaciones de acuerdo a los requerimientos solicitados, elaboré los presupuestos respectivos; costos directo, indirectos, confeccioné presupuesto costo-venta, preparé cronogramas de ejecución de obras, examiné los diferentes gremios ó subcontratos. Cerré y Presenté las Licitaciones. Analicé posibles alternativas que pudieran resultar convenientes.

Presupuesté más de **850.000 m2**, de obras nacionales e internacionales: Hoteles, Edificios de Oficinas, Torres de viviendas, Laboratorios medicinales y cosmetologicos, Centros Comerciales, Culturales, Deportivos y Sanatoriales, Plantas industriales, Complejos Residenciales, Estaciones de Servicio etc.

DYCASA S.A. (GRUPO ACS- DRAGADOS ESPAÑA)

Octubre 1997/Junio 1998

(L. N. Alem 986 Piso 4 C.A.B.A.)

Cargo : Ingeniero en Estudio y Presentación de Licitaciones

Evalué económicamente licitaciones públicas y privadas; estudié pliegos, computé, confeccioné análisis de precios, costos directos, memorias y documentaciones técnicas, elaboré cronograma de ejecución de obras, seguimiento y análisis de los diferentes gremios ó subcontratos. Cerré y Presenté Licitaciones. Proyecté, diseñé y calculé viviendas industrializada PLASTBAU (España). Tipo Penta-Wall de Acindar.

Presupuesté más de **200.000 m2** de obras de Arquitectura e Ingeniería: Edificios de viviendas, Centro Deportivos, Trenes Subterráneos, Acueductos, etc.

ASTORI ESTRUCTURAS S.A. Premoldeados y Pretensados

Junio 1997/Septiembre 1997

(Ruta 3 - km 27.4 - Laferrere - Pcia. De Bs. As.)

Cargo: Supervisor de Producción

Coordiné, controlé y realicé el seguimiento de la producción de elementos premoldeados y pretensados.

EDUCACIÓN

Universidad Nacional de San Juan (Pcia. de San Juan)

Título Obtenido: **INGENIERO CIVIL (Título homologado por la Real Academia Española)**

E.N.E.T. N°1 Esc. Técnica Ing. Rogelio Boero (Pcia. de San Juan)

Título Obtenido: **MAESTRO MAYOR DE OBRAS**

CONOCIMIENTOS DE COMPUTACIÓN

Dominio de los componentes Microsoft Office (Excel, Word, Acces, Power Point)

Dominio de aplicaciones de Diseño (AutoCad)

Dominio de aplicaciones Programación de obra (Microsoft Project)

Dominio de Internet, Microsoft Outlook

Conocimiento básico de aplicaciones de presupuestos (Presto, Control P),Utilitarios varios.

IDIOMAS

Conocimiento de Inglés, Portugués (Nivel Básico).

ACTIVIDADES PROFESIONALES ADICIONALES

ARMADO Y DESARROLLOS DE NEGOCIOS INMOBILIARIOS

REFERENCIAS

- . Ing. Fernando Castillo – Director Lihue Ingeniería S.A. Tel. 15-4550-9053 /
- . Arq. Horacio Montello -Vicepresid. Niro Construcciones S.A.-Tel. 4306-1001/15-4986-5984
- . Sr. Norberto Fuentes – Gte. Recursos Humano Niro Construcciones S.A. – Tel 4306-1001 (int. 113)
- . Ing. Carlos Santos - Presidente Constructora Casago S.A. - Tel. 15-4986-5634 / 4305-3108
- . Antonio Tolotto – Presidente Constructora AT y Cia. - Tel. 15-5308-4347.
- . Arq. Mario Taruschio – Gte Presupuestos, Constructora Sudamericana S.A.- Tel. 4313-2008.
- . Ing. Pablo Aragone - Gte. Presupuestos (DYCASA S.A.) -Grupo ACS de España Tel.: 4318-0200

REMUNERACIÓN PRETENDIDA

Remuneración pretendida: a convenir de acuerdo a condiciones de contratación