



Tomás Torres Cruz



tom_ca1@hotmail.com
ttorres@marcaurbana.com



(55) 65604712

Experiencia

Construction Engineer

MARCA URBANA – POLANCO, CDMX

2019

- Planificación y seguimiento del Proyecto que incluye la coordinación de diseño e ingenierías, elaboración y seguimiento del programa de obra, revisión de presupuesto, manejo de subcontratistas, revisión y conciliación de estimaciones.
- *Proyecto en Proceso: Calderón de la Barca 210*, desarrollo habitacional conformado 8 departamentos de clase alta, edificio conformado por un sótano y cuatro niveles habitacionales. Responsable de la ejecución de obra civil, herrería, cancelería, instalaciones hidro- sanitaria y acabados de obra. Elaboración de programa de obra, presupuesto de obra, precios unitarios, estimaciones de avances, conciliación con proveedores.

Project Manager

ATRAFORM SA DE CV – CDMX

2017- 2019

- Gestión de Proyectos, coordinación de Especialidades para la ejecución del Proyecto. Instalaciones Hidrosanitarias, PCI, Sistema HVAC, Instalaciones Eléctricas, tabla roca, yeso, pintura, Mármoles, herrería, iluminación automatizada, Control de acceso, CCTV, Carpintería (Cocinas, Puertas y Closets), Sistema de purificación HALTON, sistema de trampas de grasas
- Proyectos ejecutados: RESTAURANTE EL JAPONEZ – MANACAR, RESTAURANTE BRASSERIE ESTORIL – ANTARA POLANCO, RESTAURANTE ROKAI – BARRIO SANTA FE, LOCAL COMERCIAL BALMORI – ALTEZZA.

Superintendente de Obra

Beck Internacional De Mexico – CDMX

2015 – 2017

- Coordinación de Especialidades para la ejecución del Proyecto. Instalaciones Hidrosanitarias, PCI, Sistema HVAC, Instalaciones Eléctricas, tabla roca, yeso, pintura, Mármoles, herrería, iluminación automatizada, Control de acceso, CCTV, Carpintería (Cocinas, Puertas y Closets), Sistema de purificación HALTON, sistema de trampas de grasas
- Proyecto ejecutados:



DIRECCION

Cuarta calle Paraná 34
Naucalpan 12300



CELULAR

(55) 65604712



EMAIL

tom_ca1@hotmail.com
ttorres@marcaurbana.com



LINKEDIN

www.linkedin.com/in/tomás-torres-509747137



OFICINA

Laguna de términos #21
Torre A, Oficina 406
Granada, Miguel Hidalgo

Experiencia

- **TORRE DIANA NIVEL 17. COMEDOR INDUSTRIAL AT&T.** Construcción del Proyecto de comedor industrial del Piso 17 del Proyecto AT&T 2,700 m2. El alcance de este proyecto se basó en la coordinación de Especialidades para la ejecución del Proyecto. Instalaciones Hidrosanitarias, PCI, Sistema HVAC. Instalaciones Eléctricas, tabla roca, yeso, pintura, Mármoles, herrería, iluminación automatizada, Control de acceso, CCTV, Carpintería (Cocinas, Puertas y Closets), Sistema de purificación HALTON, sistema de trampas de grasas. Elaboración y seguimiento del programa de obra, trato directo con el cliente, identificación de riesgos, propuestas de modificación al proyecto. Revisar con eficiencia y agilidad planos de taller y submittals.
- **TORRE DIANA NIVEL 18. CENTRO DE EXPERIENCIA AT&T.** Construcción del Proyecto DEMOLAB 860 m2 (Centro de experiencia empresarial) AT&T. Este proyecto está enfocado a mostrar la tecnología de AT&T al sector empresarial por lo cual se habilitaron un Túnel de experiencia virtual (equipos de red, cifrado de datos, respaldo de energía), salas de juntas y Centro de experiencia 360° único en Latinoamérica.
- **TORRE DIANA NIVEL 18. NOC AT&T.** Construcción del Proyecto NOC 860 m2 (Network Operations Center) AT&T. El alcance de este proyecto se basó en la coordinación de instalaciones y requerimientos para Videowalls, Control de Accesos, Equipos de Seguridad, Cifrado de datos, Sistemas de respaldo de Energía, Sistemas contra Incendios, CCTV y Sistemas de Video vigilancia, Equipamiento para networking, etc., con la finalidad de asegurar el correcto funcionamiento ya que en ellos se maneja información de alta relevancia.
- **TORRE DIANA NIVEL 19. PISO EJECUTIVO CEO AT&T.** Construcción del Proyecto de interiores para el Piso 19 del Proyecto AT&T 1,870 m2. El alcance de este proyecto se basó en la coordinación de Especialidades para la ejecución del Proyecto. Instalaciones Hidrosanitarias, PCI, Sistema HVAC, Instalaciones Eléctricas, tabla roca, yeso, pintura, Mármoles, herrería, iluminación automatizada, Control de acceso, CCTV, Carpintería (Cocinas, Puertas y Closets).
- **LOMAS ALTAS II / Superintendente.** Construcción del Proyecto arquitectónico de gama Alta conformado por tres departamentos y un nivel de estacionamiento. El alcance de este proyecto se basó en la coordinación de Especialidades para la ejecución del Proyecto. (Excavaciones, Obra Civil, Albañilerías, Instalaciones Hidrosanitarias, Instalaciones Eléctricas). Seguimiento al Programa de Obra para la secuencia adecuada de los trabajos entre Beck, subcontratistas y proveedores. Elaboración y ejecución de flujo de RFIs (Request For Information), planos de taller, submittals, planos as-built.
- **ARUNA CONTADERO / Superintendente.** Construcción de Proyecto de nueve Torres de uso Residencial de 5 Niveles con sus Roof Gardens, Sótano de Estacionamiento con 112 lugares. El alcance de este proyecto se basó en la coordinación de Especialidades para la ejecución del Proyecto. (Excavaciones, Obra Civil, Albañilerías, Instalaciones Hidrosanitarias, PCI y Gas, Instalaciones Eléctricas, Instalaciones Especiales, Cancelería, Impermeabilización, tabla roca, yeso, pintura, recubrimientos externos, pétreos, cerámicos, canteras, Mármoles, Alumbrado automatizado, Control de acceso vehicular automatizado, Elevadores, Carpintería (Cocinas, Puertas y Closets), Piso de Madera en Interiores, Deck Sintético en terrazas y Roof Gardens, Calefacción Hidrónica por piso en todos los Departamentos. Programación de la secuencia adecuada de los trabajos entre Beck, subcontratistas y proveedores. Elaboración y ejecución de flujo de RFIs (Request For Information), planos de taller, submittals, planos as-built.

www.beckgroup.com

Residente de Obra

Contexto Arquitectos SA de CV – CDMX

2014 – 2015

- Responsable del proyecto DUNA 20, desarrollo habitacional conformado por 23 departamentos de clase media-alta. Responsable de la ejecución de obra civil, herrería, cancelería, instalaciones hidro-sanitaria y acabado de obra. Elaboración de programa de obra, presupuesto de obra, precios unitarios, estimaciones de avances, conciliación con proveedores.

www.duna20.com www.contextoarquitectos.com

Experiencia

Supervisor de Obra

IAC SA de CV- CDMX – OAXACA DE JUAREZ, MEXICO

2013 – 2014

- ➔ Supervisor de Obra. Supervisor de la ejecución de la construcción de la obra de desvío del Río Atoyac, y sus caminos de acceso para el P.H. Paso Ancho en los municipios de Villa Sola de Vega y San Vicente Coatlán en el estado de Oaxaca. Cuantificación de cantidades de obra, elaboración y conciliación de números generadores.
- ➔ Asistente técnico en el área de proyectos hidroeléctricos. Elaboración de estimación de costos de obra y evaluación del proyecto. Cuantificación de cantidades de obra, elaboración de números generadores, análisis de factibilidad, planeación de caminos y estructuras.

Residente de Proyecto

INSTITUTO DE INGENIERIA UNAM – CDMX – JURIQUILLA QUERÉTARO

2013 – 2011

- ➔ Programa para el manejo, uso y reuso del agua en la UNAM. PUMAGUA. Residente de obra de PUMAGUA en el campus Juriquilla, Querétaro. Residente de obra del proyecto de arquitectura de paisaje para las áreas verdes del Instituto de Ingeniería. Elaboración de minutas de obra, estimación de presupuesto e informe de avances. Actualización de planos, supervisión de obra.

Educación

Especialidad en Construcción

División de Estudios de Posgrado de la Facultad de Ingeniería – UNAM, CU, CDMX

2010 – 2011

- ➔ Tesis posgrado. "Concreto de Alto Desempeño para la conservación mínima de la Infraestructura Terrestre en México"

Ingeniero Civil

Facultad de Ingeniería – UNAM, CU, CDMX

2004 – 2010

- ➔ Tesis licenciatura. "Construcción del Túnel Huauchinango en el tramo carretero nuevo Necaxa – Ávila Camacho de la autopista México-Tuxpan." ICA.

Programas

- ➔ Microsoft Project
- ➔ Synchro Programme
- ➔ Autocad
- ➔ NEODATA ERP
- ➔ BIM

Resumen

Ingeniero Civil con 8+ años de experiencia en obras RETAIL y Habitacional, proactivo y preventivo, Profesional responsable, trabajo en equipo, comunicador, ordenado y honesto, aprendizaje continuo.