

DATOS PERSONALES

Nombre: Néstor Peraza Cabanas

Lugar y fecha de nacimiento: San José de Mayo, 02/04/1976

Cl.: 3212800 6

Dir: Av. Italia 2545 Torre 2 / 304, Montevideo

Cel.: 099 054 123

e-mail: n.perazacabanas@gmail.com



ESTUDIOS UNIVERSITARIOS

- Título profesional: Arquitecto – Facultad de Arquitectura- Universidad de la República Oriental del Uruguay. 1994-2003.
- Postgrado Dirección y Gestión de Proyectos y Obras, 152hs -Universidad Politécnica de Cataluña, FPC. Barcelona, España 2005.

FORMACIÓN

CURSOS DE FORMACION Y PERFECCIONAMIENTO

- Programa de Diseño, AUTOCAD en 2D y 3D. Instituto BIOS.
- Programa de Diseño 3DSTUDIO MAX. Instituto BIOS.
- Programa Photoshop, edición de fotografía. Instituto BIOS.
- Programa CYPE de CÁLCULO INSTALACIONES EN EDIFICIOS.
- Excel Avanzado

EXPERIENCIA LABORAL

• ESTUDIO BORNIA ARQUITECTURA COMERCIAL Y EQUIPAMIENTO .

www.estudiobornia.com

- Arquitecto Responsable de Diseño de Proyectos, Dirección y Gestión de Obras.

Montevideo-01/2011-Trabajo actualmente. Tel de contacto en ref. profesionales.

Proyectos para Locales Comerciales, Oficinas, Edificios de viviendas. Desarrollo de toda la documentación técnica, coordinación de asesores.

Realización de metrajes, pedido de precios, control y administración de contratistas.

Algunos de los Proyectos en los que he trabajado (ver en web Estudio Bornia):

- DUTY FREE AMÉRICAS, Free Shop de gran superficie. Chuy, Río Branco, Bella Unión, Acegua, Rivera.
- HARRINGTON, Nuevo Centro. Proyecto Ejecutivo.
- PUMA OUTLET, 8 de Octubre.

- LA HORA EXACTA, Tres Cruces, Peatonal Sarandí.
- FARMACIA EL TUNEL, Avelino Miranda.
- FIFTH AVE. II, Punta del Este.
- PASEO RIVERO, Punta del Diablo, Rocha.
- SMART II Juguetería.
- FORTUNE, Oficinas y Showroom.
- INTERIORISMO: Vivienda Prado, Apto. Edif. Greenfield, Apto Edif. Olimpo.
- ESTACIÓN PETROBRAS, Los Pinos srl. Montevideo. Reforma y Ampliación, 1100m2. Responsable del Proyecto Ejecutivo y coordinación de Asesores.
- EDIFICIO "Zona IN" Responsable del Proyecto Ejecutivo y coordinación de Asesores. 24 viviendas, 1580m2, 7 pisos y subsuelo.
- EDIFICIO CHANA, 25 viviendas, 2112 m2. Anteproyecto.
- VIVIENDA ENRIQUE MUÑOZ. Montevideo. 220m2, Proyecto Ejecutivo y Dirección de Obras.
- VIVIENDA CASTILLO, Rocha. Proyecto Ejecutivo.
- HOTEL Casino, Shopping, Río Branco.

• **OBRAS POR CONVENIO CON EL MTOP.. Año 2009-2012**

Implica Proyecto y Dirección de obra para Instituciones Privadas con personería jurídica y sin fines de lucro. Las obras implican construcción de servicios (baños, cocina y cantina), salones de usos múltiples etc.

- CLUB DE LEONES de Santa Clara del Olimar, departamento de Treinta y Tres. (Obra: "Centro recreativo del Adulto Mayor" obra nueva 100m2)
- CLUB OBRERO UNION de Santa Clara del Olimar. Treinta y Tres.
- A.R.P.E.M, Asociación de Retirados y Pensionistas Militares, Santa Clara del Olimar, departamento de Treinta y Tres. *Proyecto finalizado e ingresado a estudio en el MTOP.*

- **KENTISUR S.A.** Constructora. Encargado de Obra Civil, Obras: Infraestructura para Riego, Toma de agua, Salas de bombas, Vertederos *Garzón, Maldonado-02/2008-04/2009.*

- **GARCIA I GIRAL ARQUITECTES.** Estudio de arquitectura. Colaborador en la elaboración de proyectos de vivienda colectiva (33 viviendas) en los municipios de Cornellà de Llobregat y Rubí (provincia de Barcelona) en el ámbito de proyecto ejecutivo e instalaciones (Eléctrico, Sanitaria, Térmico). *Barcelona, España, 08/2005-03/2006.* <http://www.diamant60.com/es/servicios>

- **FUNDACIÓN POLITÉCNICA DE CATALUÑA, UPC** – Departamento de Servicios Generales, Dentro del departamento realice tareas de reorganización de oficinas y aulas, Edificio Vertex. También realice tareas para el Departamento de Arquitectura. *Barcelona. Barcelona, España, 10/2004- 12/2005.*

ARQUITECTO ejercicio libre.

- **CASAL CATALÁ**, Centro social y cultural. El proyecto contempla Espacios Polivalentes, nuevas Salas de Conferencias, Biblioteca, Salón de fiesta (300m2), Oficinas, reacondicionamiento de los Espacios Existentes (400m2), Proyecto financiado por la Generalitat de Cataluña.
Dir: Francisco Araucho 1186. *Montevideo, Año 2006. (Adjunto carta aval)*
- **MERCOIMPRES S.R.L.**, Empresa Destinada a la imprimación de regalos empresariales. Acondicionamiento del área de oficinas, depósito y taller. *Dir: Salvador Ferrer Serra 2180bis. Montevideo, Año 2004.*
- **CASAL CATALÁ**, Centro social y cultural. Construcción de una batería de Servicios Higiénicos (para damas y caballeros), una cantina, cocina y depósitos, mejora y mantenimiento de los espacios existentes. *Dir: Francisco Araucho 1186, Montevideo, Año 2002.*

SEMINARIOS, CONFERENCIAS, JORNADAS.

- CURSO TÉCNICO EN SAU (Sociedad de Arquitectos del Uruguay) | Arquitectura + Estructura. INTERVENCION SOBRE CONSTRUCCIONES EXISTENTES.
Docente: Arq. Ramiro Chaer– *Junio 2012.*
- Feria de construcción CONSTRUMAT – visitante. *Barcelona, España- 2005.*
- Feria PREVENTIA 2005, Prevención de riesgos laborales y seguridad en el trabajo. Ciclo de conferencias- visitante. *Barcelona, España- 2005.*
- Ciclo de conferencias –INFORMATICA GRAFICA EN ARQUITECTURA- Facultad de Arquitectura, *Montevideo- 2003.*
- Seminario PROYECTUAL DE GRAFICACION DE IDEAS ARQUITECTONICAS "con las ideas en la mano", Facultad de Arquitectura, *Montevideo- 2002.*
- Seminario –TALLER DE ARQUITECTURA DE INTERIORES. Ventorrillo de la Buena Vista. Responsable académico: profesor arquitecto Agostino Bossi, (facultad de arquitectura de Nápoles, Italia). *Villa Serrana, Uruguay- 2001.*

REFERENCIAS

PROFESIONALES.

- Arq. Marcos Bornia, Director de Estudio Bornia : Tel 24005956 – Cel: 099280901
- Ing. Civil Prof. Alejandro Severi Traversa. Cel: 099103677-26136619- Proyecto Estación Petrobras, Los Pinos srl.
- Arquitecto Luis Grabovsky., Dpto. infraestructura y riego- NICOLL Uruguay S.A. Cel 095063835