



## María Carolina Gil

Casada, 36 años

D.N.I. 26.443.237

Correa 1845 A – Núñez – Ciudad de Bs. As.

Cel: (011) 15 3181 5380

Mail: caro\_gil@hotmail.com

### EXPERIENCIA LABORAL

2007 – Actual

**Cadena multinacional de comidas rápidas** – Jefe de Desarrollo. Coordinación de proyectos de locales comerciales para aperturas y remodelaciones (etapas principales: diseño, factibilidades, gestiones municipales y de servicios, proyecto y ejecución de la obra hasta la entrega a Operaciones). Análisis de las inversiones y reporting de resultados. Gestiones municipales varias. Armado y negociación de contratos de locación, nuevos y renovaciones.

**Principal logro:** a cargo del proyecto de Pilar “Local Sustentable” diseñado y construido bajo normas LEED New Construction v 2.2. Gestión integral del proyecto, armado y coordinación del equipo de trabajo (LEED AP, asesor termomecánico, eléctrico, sanitarista, commissioning y simulación energética). *La certificación LEED New Construction v2.2, nivel Oro, se obtuvo en Junio de 2011.*

2003 – 2007

#### **Tecnología en Servicios Urbanos – TESUR SA Organización Techint**

Coordinación de búsqueda de sitios y de las obras para el desarrollo de la red de infraestructura de telefonía celular (CTI, Movistar, Telmex), zonas Buenos Aires, Santa Fe y Mendoza.

Implementación del sistema Teamcenter Project y de las metodologías de Dirección de Proyectos del PMI, con foco en la mejora de procesos.

Control de gestión varios proyectos.

2001 - 2003

#### **TECHINT S.A.**

*Gerencia Comercial – Desarrollo de nuevos negocios.*

Responsabilidades:

- ♦ Análisis económico - financiero y técnico de nuevos negocios.

### ESTUDIOS UNIVERSITARIOS

2002

**Universidad de San Andrés.** Postgrado de Especialización en Finanzas.

2001

**Universidad de Belgrano.** Ingeniera Industrial.

### CURSOS Y SEMINARIOS

2014

**Energy Manager** – Diplomatura ITBA sobre eficiencia energética (en curso)

|             |   |
|-------------|---|
| 2010        | <b>2° Congreso Internacional de Construcciones Sustentables</b> organizado por el Argentina Green Building Council.   |
| 2008        | <b>UBA – Facultad de Agronomía</b><br>Curso de Negociación y cambio   |
| 2007        | <b>PLM Users World Conference – Long Beach – California</b><br>Asistencia a varios seminarios sobre la implementación de sistemas de Ingeniería. Además presenté el caso : «Implementing Teamcenter Project : a cultural change» en base a las experiencias de implementación en Tesur (Techint). |
| 2005        | <b>Project Management Collage - PMI</b><br>Metodología de Dirección de Proyectos  |
| 2001 - 2007 | <b>Techint S.A.</b><br>Cursos varios de gestión del programa de desarrollo de Jóvenes Profesionales.  |
| 2002 - 2004 | <b>Universidad de San Andrés.</b><br>Seminarios varios sobre Finanzas   |
| 2001        | <b>UBA – Facultad de Ciencias Económicas</b><br>Formulación y Evaluación de Proyectos de Inversión.   |
| 2001        | <b>PM Value</b><br>Administración de Proyectos de Inversión   |
| 1999        | <b>UTN Reg. Pacheco.</b><br>Normas ISO 9000 y Mejoramiento Empresarial  |
| 1996        | <b>INTI</b><br>Planeamiento y Control de la Producción.   |

#### OTRAS ACTIVIDADES

|      |   |
|------|---|
| 2003 | Ayudante en la cátedra de Habilitación Profesional 2, materia de 5° año en Ingeniería Industrial en la Universidad de Belgrano. |
|------|---|

#### IDIOMAS

Inglés: nivel avanzado.  
Portugués: nivel inicial (en curso)