

# CURRICULUM VITAE

## INFORMACIÓN PERSONAL

Nombre

Dirección

Teléfono

Correo electrónico

Nacionalidad

Fecha de nacimiento

### EXPERIENCIA LABORAL

#### Febrero 2012 – Actualidad

- Nombre y dirección del empleador
- Tipo de empresa o sector
- Puesto o cargo ocupados
- Principales actividades y responsabilidades

#### Setiembre 2011 – Noviembre 2011

- Nombre y dirección del empleador
- Tipo de empresa o sector
- Puesto o cargo ocupados
- Principales actividades y responsabilidades

#### Abril 2011 – Agosto 2011

- Nombre y dirección del empleador
- Tipo de empresa o sector
- Puesto o cargo ocupados
- Principales actividades y responsabilidades

#### Octubre 2010 – Marzo 2011

- Nombre y dirección del empleador
- Tipo de empresa o sector
- Puesto o cargo ocupados
- Principales actividades y responsabilidades

#### Mayo 2010 – Agosto 2010

- Nombre y dirección del empleador
- Tipo de empresa o sector
- Puesto o cargo ocupados
- Principales actividades y responsabilidades

#### Octubre 2009 – Marzo 2010

- Nombre y dirección del empleador
- Tipo de empresa o sector
- Puesto o cargo ocupados
- Principales actividades y responsabilidades

#### Abril 2007 – Setiembre del 2008

- Nombre y dirección del empleador
- Tipo de empresa o sector
- Puesto o cargo ocupados

**SAMANIEGO FIGUEROA, OSKAR DELIO**

**Calle Padre Urraca 111,**

**Cond. Pque de la Huaca V, Torre 14, dpto. 703**

**San Miguel, Peru**

**00511-6057422; 0051-987157548**

[osamaniego@hotmail.com](mailto:osamaniego@hotmail.com)

Peruano

[ 21, 03, 1976 ]



#### **COSTANERA GRUPO INMOBILIARIO SAC**

Costanera Grupo Inmobiliario S.A.C. – Calle Los Tulipanes 147, of 406, Miraflores, Lima, Perú

Promotora / constructora

Jefe de Obra

Proyecto 365 dptos los cuales se desarrollan en tres etapas que abarcan cuatro edificios y un centro comercial. Dado el constante cambios en los hábitos de consumo de los clientes potenciales así como los proyectos de la competencia, han derivado a que el proyecto entre a una etapa FAST TRACK, en el cual los cambios en el proyecto se vuelven importantes y estos están siendo gerenciados durante la etapa de la construcción.

#### **JEFATURA DE OBRA**

Edificaciones Inmobiliarias S.A.C. – Cal. Elias Aguirre Nro. 141 Dpto. 501, Miraflores, Lima, Perú

Promotora / constructora

Jefe de Obras

Facilitar la ejecución de los proyectos de la empresa, apoyando en la solución de problemas asociados en la construcción de los Edificios. Los proyectos se desarrollaban en su mayoría en los distritos de Magdalena del Mar, Pueblo Libre y San Miguel. El volumen de anual de área construida de los proyectos es de 12000 m2.

#### **CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO CONCEPTO EVOLUTION**

AZ Inversiones Inmobiliarias S.A.C. – Calle Dos de Mayo 516-B, of 313, Miraflores, Lima, Perú

Promotora / constructora

Coordinador de Obra

Facilitar la ejecución del proyecto, apoyando en la solución de problemas asociados en la construcción del Edificio. El área del proyecto es de 7000 m2.

#### **REVESTIMIENTO Y ACABADO EN HOTEL CASA ANDINA**

Construcciones CORBUS S.A.C. – Calle Seminario 147, of 701, San Isidro, Lima, Perú

Promotora / constructora

Jefe de Obras

Como Jefe de Obra mi labor fue velar por el cumplimiento de objetivos de la obra en plazo, coste, calidad y seguridad según las políticas de la empresa.

#### **CONSTRUCCIÓN DE PILOTO Y CASETA DE VENTAS DE EDIFICIO RESIDENCIAL**

##### **AMPLIACIÓN DE DEPARTAMENTO 502 EN EDIFICIO RESIDENCIAL EL GOLF DE CAMACHO**

AyG Grupo Inmobiliario S.A.C. – Calle Los Tulipanes 147, of 406, Miraflores, Lima, Perú

Promotora / constructora

Jefe de Obras

Como Jefe de Obra mi labor fue velar por el cumplimiento de objetivos de la obra en plazo, coste, calidad y seguridad según las políticas de la empresa. Trato directo con el cliente.

#### **OFICINA DE PRESUPUESTO DE LICITACIÓN**

Iberdrola Ingeniería y Construcción, Avenida Manoteras 20, Madrid, España

Ingeniería y Construcción

Asistente

Apoyo en el área de presupuestos de obra civil para Proyectos de Generación eléctrica mediante el uso Ciclo Combinados, entre las labores en las cuales he apoyado se puede mencionar: Análisis de información técnica disponible, Ejecución de Mediciones, Cotizaciones (solicitud y análisis de propuestas), entre otras labores.

#### **CONSTRUCCIÓN EDIFICIO EL MIRADOR (UN EDIFICIO DE 67 VIVIENDAS)**

##### **CONSTRUCCIÓN CONDOMINIO LA ENCANTADA (ÁREA EXTERIOR Y 12 CHALETS)**

AyG Edificaciones S.A.C. - CL Santander 186 Int. 401, Miraflores, Lima, Perú

Promotora / constructora

Ingeniero Residente de Obra, el cual viene a ser el cargo máximo dentro de una obra

- Principales actividades y responsabilidades

#### **Julio 2006 – Marzo del 2007**

- Nombre y dirección del empleador
  - Tipo de empresa o sector
  - Puesto o cargo ocupados
  - Principales actividades y responsabilidades

#### **Noviembre 2004 – Junio del 2006**

- Nombre y dirección del empleador
  - Tipo de empresa o sector
  - Puesto o cargo ocupados
  - Principales actividades y responsabilidades

#### **Julio 2004 – Setiembre del 2004**

- Nombre y dirección del empleador
  - Tipo de empresa o sector
  - Puesto o cargo ocupados
  - Principales actividades y responsabilidades

#### **Abril 2003 – Enero del 2004**

- Nombre y dirección del empleador
  - Tipo de empresa o sector
  - Puesto o cargo ocupados
  - Principales actividades y responsabilidades

#### **EDUCACIÓN Y FORMACIÓN**

##### **de Octubre 2008 – Junio 2009**

- Centro de estudios
- Principales materias o capacidades ocupacionales tratadas
- Título de la cualificación obtenida
  - Nivel alcanzado

##### **de Febrero 1994 – Junio 2001**

- Centro de estudios
- Principales materias o capacidades ocupacionales tratadas
- Título de la cualificación obtenida
  - Nivel alcanzado

##### **• Abril 2005 – Setiembre 2005**

- Centro de Estudios
- Principales materias o capacidades ocupacionales tratadas
- Título de la cualificación obtenida

#### **Capacidades y aptitudes personales**

- Lengua materna
  - otros idiomas
    - Lectura
    - Escritura
  - Expresión oral

Como Residente de Obra mi labor fue velar por el cumplimiento de objetivos de la obra en plazo, coste, calidad y seguridad según las políticas de la empresa, teniendo libertad de modificar estas políticas y notificar los resultados para el mejor ejercicio de la obra. Se buscó una colaboración estrecha con la supervisión externa con lo cual se disminuyó el costo.

#### **SUPERVISIÓN DEL OBRA TAPÓN DE TÚNEL DECANTADOR DE PRESA DE RELAVES**

Cesel S.A. – Av. José Gálvez Barrenechea 634, San Isidro, Lima, Perú

Ingeniería y Supervisión

Asistente de Gerente de Supervisión

Implementación y Elaboración de informes de seguridad, plazo y coste. Todo esto enmarcado en la Gestión de Calidad ISO 9001. En un inicio la obra tuvo muchas dificultades técnicas y administrativas mas luego fue manejada bajo un esquema de PARTNERING, el cambio de esquema de trabajo permitió obtener un ahorro en costo y plazo de alrededor del 7%.

#### **CONSTRUCCIÓN DE CONDOMINIO SANTA MARTHA I Y II (90 VIVIENDAS EN CINCO EDIFICIOS)**

##### **CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO ARMENDARIZ 111 (1 EDIFICIO CON 12 VIVIENDAS)**

JE Edificaciones Generales S.A. - AV La Fontana Mz.C, Lt.13, La Molina, Lima, Perú

Constructora

Residente de Obra y Asistente de Obra

Implementación de Mejoras de la Productividad para Contratistas y el método del Valor Ganado para el control de Obra. Posteriormente como Residente de Obra, mi principal labor fue el logro de objetivos de plazo y coste.

#### **AMPLIACIÓN DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHÁVEZ**

Overseas Bechtel Inc. y COSAPI SA, Av. Nicolas Arriola s/n, La Victoria, Lima, Peru

Gerencia de Proyectos, Ingeniería, Procura y Construcción

Asistente de Ingeniero de Calidad

Mejora de la Productividad en los trabajos de Construcción, para tal fin se hizo uso de algunas herramientas y teorías del LEAN CONSTRUCTION y SIX SIGMA, reportándose diferente éxito.

#### **REMODELACIÓN DEL LABORATORIO MEDCO (ANTIGUAS INSTALACIONES GLAXO- ROCHE)**

CVG Construcciones Generales

Gerencia de Proyecto

Ingeniero de Campo

La obra se ejecutó bajo un esquema FAST TRACK, se desarrolló a partir de unos planos básicos. Las principales dificultades fueron: La carencia de planos de las antiguas remodelaciones de las instalaciones del Laboratorio. Aplicación de nueva normativa técnica en las instalaciones de gases y líquidos, lo cual introdujo varias modificaciones no planteadas en los alcances del contrato. Aunque se pudo mantener el objetivo del coste hubo una variación del plazo del 4%.

#### **Project Manager**

CSE- Universidad Europea de Madrid

Economía y política de empresa, Dirección estratégica de la empresa, Concepto de gerencia integrada de proyectos, Gestión de proyectos industriales complejos, Gestión y financiación de PPPs y proyectos de energía, Gestión de proyectos singulares, etc.

Master en Gerencia de Proyectos

Nivel Superior

#### **Ingeniero Civil**

Pontificia Universidad Católica del Perú

Gerencia de la Producción, Ingeniería Económica, Gerencia de Empresas Constructoras, Planeamiento, Concreto Armado, Ingeniería Antisísmica, Temas Especiales de Ingeniería Hidráulica.

Ingeniero Civil

Nivel Superior

#### **Diplomado en Gerencia en la Construcción**

Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas UPC

Contabilidad, Finanzas, Calidad, Introducción a Gerencia de Proyectos, Manejo de Conflictos, Derecho elemental.

Diplomado en Gerencia en la Construcción.

Español

Inglés

Avanzado

Intermedio

Intermedio

<b>Capacidades y aptitudes sociales</b>	El trabajo más significativo donde he laborado fue en el AEROPUERTO JORGE CHAVEZ, en ese periodo tuve un acercamiento a la metodología del SIX SIGMA, por parte del Black Belt KRUNOSLAV BERCHTOVIK, esta metodología fue aplicada para mejorar la productividad de las actividades de construcción. En varios casos la aplicación de medidas correctivas obtenidas luego del estudio y análisis, tuvieron que ser NEGOCIADAS con los sindicatos y en algunos casos con los mismos ingenieros a cargo de las actividades. No obtuvimos el éxito de coste deseado sin embargo a cambio obtuvimos una reducción en el plazo mayor a la esperada.	
<b>Capacidades y aptitudes organizativas</b>	En el inicio de mi carrera profesional con una crisis nacional de construcción me fue difícil colocarme laboralmente para ganar la experiencia necesaria. De modo que organicé a un grupo de compañeros y ofrecer un servicio de ANALISIS DE LA PRODUCTIVIDAD, aplicado en la mejora de rendimientos de actividades en las obras, con este servicio ganamos experiencia en la aplicación de medidas teóricas, así como promocionarnos profesionalmente con empresas.	
<b>Capacidades y aptitudes técnicas</b>	<p>Conocimientos básicos en Comercio Exterior y Mercado Bursátil</p> <p>Conocimientos en MS Office y Visio.</p> <p>Conocimientos básicos de software: Sure Track, Project, Autocad, Presto, Mind Manager.</p> <p>Conocimientos básicos del SIX SIGMA y LEAN CONSTRUCTION.</p> <p>Gran interés en aprender y aplicar metodologías nuevas.</p>	
<b>Capacidades y aptitudes artísticas</b>	Lectura de novelas policiales y clásicos. Gran creatividad y Escritor ocasional de historias y poemas. Aficionado a la fotografía. He tomado clases de Teatro y fotografía.	
<b>Otras capacidades y aptitudes</b>	Gusto por los retos y la solución de problemas de lógica.	
<b>Información adicional</b>	<p><b>DISPONIBILIDAD PARA VIAJAR</b></p> <p>Durante el desarrollo de mi carrera profesional he trabajado con un grupo heterogéneo de personas muchas de las cuales tiene ideas y enfoques diferentes de cómo afrontar los proyectos, más que un problema para el logro de objetivos es una invitación a la creatividad aunque de hecho es más complicado, es innegable que tomará más tiempo ponernos de acuerdo, sin embargo los resultados son de lo más gratificantes.</p>	
<b>Tesis</b>	<p>Estudio Experimental de los Sistemas tipo Péndulo Invertido</p> <p>Calificación: Sobresaliente</p>	
<b>Referencia</b>	Ernesto Ramírez, CORBUS	00511 4424587
	José María Ceva, Iberdrola Ingeniería y Construcción	0034 91383 31 80
	Italo González Galgani, Costanera Grupo Inmobiliario SAC	00511 719-3282
	Virgilio Dávila Dávila, CESEL SA	00511 705 5000