

Curriculum Vitae

de

Luis Demian Paz Taboada



**Arquitecto, DRO,
Coordinador de Proyectos**

1/06/2017

15 Años

Posición:

**Fecha actualización
CV**

Experiencia

INFORMACION GENERAL

Título	Sr.
Apellidos	Paz Taboada
Nombre	Luis Demian
Nacionalidad	Hondureña
País de Nacimiento	Honduras
Fecha de Nacimiento	24 Abril 1978
Edad	39
Genero	Masculino
Estado Civil	Unión Libre,
Situación Migratoria	Residente Permanente México.
Dependientes	2 Hijos
Teléfono de Contacto	+5219932320662
Email	Idemianpazt@gmail.com
Dirección Postal	Real Caucel, calle 89, entre 102 y 98 Mérida, Yucatán Mexico
Skype	demian.paz
Linkedin	Demian Paz Taboada
Punto de Reclutamiento	Merida, Yucatan, Mexico
Disponibilidad para viajar	Si
Idiomas	Español 100%, Ingles 95% , Portugués 70%

► Calificaciones y Estudios

► Educación Universitaria :

Estudios Superiores	Nombre de la institucion	Fecha de Inicio	Fecha de Finalizacion	Tipo de Estudios
Arquitecto	UNAH, Universidad Nacional Autónoma de Honduras , Tegucigalpa https://www.unah.edu.hn/	Enero 1995	30 agosto 2002	Licenciatura
Gestión Turística del Patrimonio Natural y Cultural	Universidad Politécnica de Valencia UPV	Junio 2007	Febrero 2010.	Maestría
Estudios en Gestión Cultural, acción social e investigación activa	Conycet, Comité Nacional de ciencia y tecnología Argentina	Marzo 2012	Septiembre 2012	Especialidad

► Licencia Profesional

Description					
Nombre Gremio	Contacto	Estatus profesional	Licencia #	Fecha de Registro:	Expiración
Colegio de Arquitectos de Honduras	http://arquitectoshonduras.org Col. Lomas del Guijarro Sur, contiguo al Instituto Salesiano San Miguel, Tegucigalpa, Honduras Teléfonos: (504) 2235-8828, 2235-8711, 2235-7963	Arquitecto Registrado	CAHLV - 673	05/03/2004	No expira.

► **Otros Cursos y capacitaciones:**

Description
<ul style="list-style-type: none">• 2002 : AutoCAD (AutoCAD, 2d,3d),.• 2010 Seguridad en sitios de construcción. Elecnor 2010• 2013 Seguridad industrial• 2015 Revit• 2016 Tekla Structures

► **Seminarios y Conferencias:**

Description
<ul style="list-style-type: none">• 2006 – 2012 Expositor bienal de Arquitectura Centroamericana.• 2009- Manejo y Planificación de sitios de construcción. Elecnor.• 2012 Seguridad Industrial en sitios (Planes y Programas de seguridad) Eastel 2008• 2013-2014 Espacio Público para las Artes.Creative. (usaid)

► **Entrenamiento:**

Description
<ul style="list-style-type: none">• 2009 Programas de Seguridad en Sitios Hidroeléctricos. Elecnor• 2012-2013 Bioseguridad zonas de laboratorios. Dupont Corian México.• 2014 Usos de Nanotecnologías en Laboratorios. Nano tecnologías México.• 2014 Dirección de Proyectos por resultados.

► **Programas de Computadora:**

Details
<ul style="list-style-type: none">• Programas Office• Programas Autodesk• Tekla Structures• Build One• Opus

► **Habilidades y competencias:**

Details

- Asumir la responsabilidad de la gestión de los procesos de consulta y el desarrollo de planes de trabajo para el progreso de proyectos.
- Desarrollo de dirigir y gestionar proyectos de principio a fin. Crear programas a cumplir.
- Definir el alcance del proyecto, los objetivos y los resultados que apoyan los objetivos de negocio en colaboración con la alta dirección y las partes interesadas.
- Desarrollar planes de proyectos a gran escala y documentos de comunicación asociados
- comunicar eficazmente las expectativas del proyecto a miembros del equipo y las partes interesadas de manera oportuna y clara.
- Servir de enlace con los interesados del proyecto sobre una base continua.
- Estimar los recursos y participantes necesarios para alcanzar las metas del proyecto.
- Cuando sea necesario, discutir con otros directores de departamento para la adquisición de personal requerido dentro de la compañía.
- Identificar y gestionar las dependencias del proyecto y la ruta crítica.
- Plazos e hitos utilizando herramientas apropiadas de proyectos del Plan y horario.
- Hitos y entregables del proyecto Track.
- Desarrollar y entregar informes sobre la marcha, propuestas, documentación de los requisitos y presentaciones
- Determinar la frecuencia y contenido de los informes de estado del equipo del proyecto, analizar los resultados y solucionar problemas de las áreas problemáticas.
- El entrenador, mentor, motivar y supervisar los miembros del equipo del proyecto y las partes interesadas, e influir en ellos para tomar una acción positiva y la responsabilidad por su trabajo asignado.
- Crear, desarrollar y crecer eventuales relaciones de negocio vitales para el éxito del proyecto.
- Desarrollar las mejores prácticas y herramientas para la ejecución y gestión de proyectos

Historial Profesional

► Empleo Actual

Contratante	Control de Proyectos PREDECON www.predecon.com
Empresa	Empresa constructora líder en proyectos de prefabricados de concreto, Mérida Yucatán
Posicion y area de Desarrollo	Control, Coordinación de proyectos, implementación de gestión BIM para múltiples proyectos. Plazas Comerciales, Hoteles, Museos, Residencias, Universidades. Aproximadamente 250,000 m2 de construcción en proyectos de diferentes tipos
Fecha de Empleo	Septiembre 2015
Hasta	Actualidad
Tipo de Contrato	Planta.
Reporta a :	Gerente General
Conocimientos Adquiridos	Prefabricados de Estructuras de Concreto.
asignaciones:	Control de Presupuesto, Programación de obras, gestión de diseño estructural, Desarrollo de procesos y seguimiento de proyectos, evaluación de costos productividad, costos de manufactura.
Logros	Trabajo en Equipo., implantación de sistema de gestión de proyectos y departamentos. Implementación sistema de información (ERP)

► Empleos Anteriores

1.-

Contratante	Maze development, Indialantic condomio Melbourne Florida, año 2001-2002
Organizacion	Parte del equipo de diseño de los arquitectos Ricardo J. González III para Maze Development Company. Administrador de CAD para la construcción de Indialantic Condominiuns. Proyecto se inició en Honduras y que se desarrolló la supervisión a la Florida EE.UU. para la parte final del edificio
Posicion y area de Desarrollo	CAD MANAGER
Fecha de Empleo	Agosto 2001
Hasta	Febrero 2002
Tipo de Contrato	Tiempo Completo
Reporta a :	Arq. Ricardo Gonzales III. aia florida
Conocimientos Adquiridos	Especificaciones Constructivas, Normas, reglamentos
asignaciones:	Diseño y armonización entre contratistas y clientes, cubrir las expectativas y requerimientos de Mercado de bienes raíces.
Logros	Manejo de Protocolos , Procesos, etc en la construcción

2.-

Contratante	Eastel, Coordinador de Obras Civiles El Salvador., Honduras y Nicaragua. El Salvador 2002-2004 http://www.eastel.com.ar/
Organizacion	<ul style="list-style-type: none"> • Eastel se especializa en la provisión de la infraestructura asociada a los trabajos de telecomunicaciones necesarias para el despliegue de las redes de los diferentes operadores, con una amplia cartera de soluciones de infraestructura.
Posicion y area de Desarrollo	Director y Gestión de proyectos Infraestructura Celular. Construcción de sitios Celulares. Gestión administrativa (Logística, Órdenes de Compra, contratos, etc.)
Fecha de Empleo	Marzo 2002
Hasta	Diciembre 2004
Tipo de Contrato	Tiempo Completo
Reporta a :	Director Obras Civiles de Centroamérica
Conocimientos Adquiridos	Trabajo end Equipo, logistica de embarques, manejo de Clientes.
asignaciones:	Creación y asignación de Contratos, supervisión general
Logros	<p>Análisis de factibilidad de proyectos Celulares.</p> <p>Manejo aproximado de 7 a 8 millones de usd en contratos con proveedores en 3 paises diferentes.</p>

3.-

Contratante	Elecnor s.a. de cv (ELECEN) http://www.elecnor.com.
Organizacion	<ul style="list-style-type: none">• Empresa española en el ramo de la generación de Energías Renovables, Específicamente Proyecto Hidroeléctrico José Cecilio del Valle. (suministro e Instalación de turbinas para generación de 25 mw)
Posicion y area de Desarrollo	Residente y Supervisor de Obras civiles. Coordinación de Logística de Instalación estructuras y equipos casa de máquinas.
Fecha de Empleo	Enero 2005
Hasta	Enero 2006
Tipo de Contrato	Tiempo Completo
Reporta a :	Director Obras Civiles de Elecnor
Conocimientos Adquiridos	Trabajo en Equipo, logística de embarques, manejo de Clientes.
asignaciones:	Supervisión Contratos, supervisión general
Logros	Supervisión proyectos Hidroeléctricos.

4.-

Contratante	Director de Proyecto, diseño, construcción para empresa Inmobiliaria Invernasa. http://www.invernasa.com/
Organizacion	<ul style="list-style-type: none"> • Inversiones nacionales empresa colocada en el sector de bienes inmuebles desarrolla proyectos de gran envergadura
Posicion y area de Desarrollo	Diseño y construcción de Proyectos .- Residencial Entrepinos .- Parque Industrial San Miguel .- Loft La Reforma .- Residencias Playa Escondida
Fecha de Empleo	Febrero 2006
Hasta	Diciembre 2007
Tipo de Contrato	Tiempo Completo
Reporta a :	Director Proyecto
Conocimientos Adquiridos	Análisis de Mercados, estudios de factibilidad, mapeo de inversiones.
asignaciones:	Diseño, coordinación, asignación de tareas, construcción y desarrollo de estrategias de mercadeo.
Logros	Conocimientos en formatos de inversión, mercados bienes raíces.

5.-

Contratante	Arquitecto Gestor, coordinador y contratista de proyectos de rescate Patrimonial para Inmobiliaria Colonial.
Organizacion	<ul style="list-style-type: none"> • Inmobiliaria Colonial empresa administradora de bienes con categoría de protección patrimonial en el centro histórico de Tegucigalpa Honduras. <p>Interviene dichos bienes a fin de poner en valor la propiedad, se desarrollaron 3 proyectos con un área de 7,000 m2 aprox.</p>
Posicion y area de Desarrollo	<p>Implementación regulaciones de ley.</p> <ul style="list-style-type: none"> .- Gestión de Intervenciones según Instituto de Antropología. .- Constructor de Proyecto Hotel las Américas .- Constructor de Proyecto Casa MacArthur .- Remodelación Casa Shacher.
Fecha de Empleo	Diciembre 2009
Hasta	Abril 2012
Tipo de Contrato	Tiempo Completo
Reporta a :	Director Proyecto , contratista general
Conocimientos Adquiridos	Reglamentos de proyectos, gestion de obras.
asignaciones:	Intervenciones en proyectos patrimoniales, Contrato general de obras
Logros	Manejo de Obras, administración de proyectos.

6.-

Contratante	Coordinador de Contratistas, director de Carpintería, Acabados y Herrería Menor en Plaza City Mall Tegucigalpa. http://corporacionladylee.com
Organizacion	<p>•Corporación Lady Lee es el grupo comercial de Honduras con mayor cantidad de locales enfocados al retail. Cuenta con varios centros comerciales y City Mall Tegucigalpa se define como la Plaza con mayores metros cuadrados de Alquiler de Centroamérica hasta el 2013.</p>
Posicion y area de Desarrollo	Director de Contratistas y supervisor de : .- Carpintería. .- Acabados en general .- Herrería Menor del centro comercial.
Fecha de Empleo	Septiembre 2011
Hasta	Diciembre 2013
Tipo de Contrato	Contratista Consultor monto aprox.de contratos = usd 65,000,000.00
Reporta a :	Director Proyecto , contratista general
Conocimientos Adquiridos	Proyectos con el fin commercial.
asignaciones:	Manejo de contratos de obra, control de calidad
Logros	Manejo de Obras, administración de proyectos.

7.-

Contratante	Consultor de Proyectos de Energía Renovable para Grupo Proteger (sector inmobiliario). www.grupoproteger.com
Organizacion	<ul style="list-style-type: none"> • PROTEGER es una empresa enfrentó a la gestión integral de proyectos en diferentes campos y con la política de calidad, la ética y el respeto al medio ambiente, tratando de (obtener) el impacto positivo en la sociedad hondureña. <p>El área de acción implica Atacar proyectos interesantes en los sectores de generación y transformación de energía, tecnología, infraestructura, agua y medio ambiente; concebir el concepto de promoción y gestión integral; donde además de las buenas prácticas de desarrollo del proyecto, se incluyen los campos financieros y comerciales.</p>
Posicion y area de Desarrollo	Arquitecto Diseñador de Edificios para proteger .- Torre Fiore .- Remodelación Plaza La Granja .- Casas Portales del Valle.
Fecha de Empleo	Enero 2014
Hasta	Diciembre 2015
Tipo de Contrato	Contratista Consultor.
Reporta a :	Director Proyecto ,
Conocimientos Adquiridos	Proyectos con el fin commercial y evaluacion de factibilidad y eficiencia energetica.
asignaciones:	Diseño e implementación de Energía Renovable
Logros	Conocimiento tecnologías de autoproducción de energía

8.-

Contratante	Arquitecto Independiente, dueño de Fábrica para el desarrollo de muebles de oficina y laboratorios.
Organizacion	Negocio Propio para el desarrollo de formas de diseño e implementación de procesos en el desarrollo de mobiliario de oficinas y clínicas.
Posicion y area de Desarrollo	Desarrollo y Diseño Muebles clínicas, recepciones, oficinas .grupo Ficohsa , Por Salud http://www.ficohsaseguros.com/2012/05/21/solo-con-ficohsa-seguros-tenes-porsalud-2/ Desarrollo y diseño mobiliario, Banco Davivienda Honduras Desarrollo y diseño mobiliario Banco de Occidente Honduras. Desarrollo y diseño mobiliario Hyatt suites Honduras, Guatemala y El Salvador.
Fecha de Empleo	Enero 2014
Hasta	Diciembre 2014
Tipo de Contrato	Proyectos
Reporta a :	Administración Fábrica.
Conocimientos Adquiridos	Mobiliario de retail.
asignaciones:	Diseño
Logros	Equipo de carpintería, pintura especializada, tapicería. Etc.

9.-

Contratante	Consultoría para el diseño de Canal de Televisión (Grupo Terra.)
Organizacion	Grupo Terra, grupo financiero y motor de la economía en Honduras a la vanguardia en sus emprendimientos , se asocia con Chile Tv para el desarrollo de un canal de Televisión ,
Posicion y area de Desarrollo	Arquitecto director Diseño
Fecha de Empleo	Agosto 2014
Hasta	Febrero 2015
Tipo de Contrato	Consultor
Reporta a :	Director Canal Tv , Director de Diseño
Conocimientos Adquiridos	Branding de Television, Iluminacion, especificaciones tecnicas de edificio con varios niveles.
Equipo Especial Utilizado:	Iluminación de Escenarios, y conexiones de Redes.
asignaciones:	Diseño y armonización de expectativas y requerimientos de televisoras
Logros	Conocimiento de Branding, imagen, marca dentro del Proyecto arquitectónico

10.-

Contratante	Consultoría diseño proyectos Taller S ideark
Organizacion	Empresa de diseño arquitectónico Supervisión y Construcción residencias, Contratos entidades Pemex.
Posicion y area de Desarrollo	Coordinador de Proyectos. Diseño
Fecha de Empleo	Febrero 2015
Hasta	Julio 2015
Tipo de Contrato	Consultor
Reporta a :	Socios dueños
Conocimientos Adquiridos	Manejo de terminologia PEMEX, CFE,
Equipo Especial Utilizado:	Computación
asignaciones:	Diseño, análisis financiero de fraccionamientos, Proyecto PEMEX
Logros	Conocimientos Proyectos En Villahermosa Tabasco.

11.-

Contratante	Consultoría Ampliación de Granjas de Postura y Crianza Bachoco (AMARIS I, AMARIS II)
Organización	Bachoco, Supervisión de construcción de Granjas avícolas en Yucatan Mexico
Posición y área de Desarrollo	Coordinador de Proyectos. Supervisor
Fecha de Empleo	Julio 2015
Hasta	Noviembre 2015
Tipo de Contrato	Proyecto
Reporta a :	Bachoco depto. Infraestructura.
Conocimientos Adquiridos	Manejo de normativa avícola.
Equipo Especial Utilizado:	Computación
asignaciones:	Supervisión contratista
Logros	Supervisión de granjas avícolas

Referencias :

Referee Name	Company & Position	Email	Telephone number
Carlos Aguilar	Steel case Centroamerica design manager furniture	caab192000@gmail.com	+504 98694575
Emiliano Paz	Proteger	e.paz@grupoproteger.com	+504 99851110
Marco Antonio Gil	Arquitecto	contacto@tallerideark.com	+52 993-3139355