

1. DATOS PERSONALES

Nombres y Apellidos: Carola Roxana Palacín Chávez
Dirección: Calle Las Calandrias 220, Santa Anita - Lima.
Teléfono: 964538742
Correo electrónico: c_palacín@yahoo.com
Lugar y fecha de nacimiento: Pasco - 21 de septiembre de 1978
DNI: 40005796



Objetivo profesional:

Desarrollar un puesto directivo, con el fin de aportar mis conocimientos, habilidades y aptitudes en una reconocida organización contribuyendo a alcanzar sus objetivos y metas, dentro de las cuales mi desarrollo profesional sea exitoso.

2. EXPERIENCIA PROFESIONAL

Empresa: ONIRIA ARQUITECTURA S.A.C. Lima, Perú
Puesto: Freelance – Project Manager Oct. 2011 – Actualidad

Responsabilidades y funciones:

- Gerencia de promociones inmobiliarias, desarrollo de proyectos de inversión, elaboración de portafolios, planes financieros y de gestión.
- Gestión Integral de proyectos residenciales y de oficinas para clientes autónomos.
- Brindar asesoría y servicios técnicos a empresas privadas como: HGD Contratistas SAC, GG International Casino Design, y a instituciones gubernamentales como: Municipalidad de Santiago de Surco, Municipalidad Metropolitana de Lima.
- Negociar con clientes, proveedores, empresas e inversores.
- Staff de cuatro arquitectos y cuatro delineantes, a cargo del personal a contratar dependiendo de la envergadura de cada proyecto y sus requerimientos.

Empresa: IDP INGENIERÍA, ARQUITECTURA Y MEDIO AMBIENTE Barcelona, España
Puesto: Project Manager Dic. 2006 – Jun. 2010

Área: Departamento de arquitectura.

Responsabilidades y funciones:

- Planificar, coordinar y elaborar proyectos de edificación industrial, logístico, retail, hotelero y de equipamiento; en sus diferentes fases de proyecto.
- Revisar y verificar los presupuestos en TCQ y los presentados por los contratistas.
- Brindar apoyo técnico al departamento comercial, en las fases de concursos y licitaciones, desarrollando animaciones en 3D Studio, paneles con renders y photoshop y dosieres comerciales.
- Distribuir y supervisar las actividades del personal asignado a cada proyecto.
- Negociar con clientes y proveedores.

Empresa: T&E PERU S.A.C. Lima, Perú
Puesto: Arquitecta Ene. 2006 – Set. 2006

Responsabilidades y funciones:

- Desarrollar proyectos de torres ventadas, auto soportadas y equipos para antenas de telefonía a nivel nacional (Telefónica Móviles, Lucent Technologies y Nokia).
- Dirigir y supervisar las obras en diferentes ciudades del país.

Institución: MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUANCAMELICA

Huancavelica, Perú

Puesto: Dirección Facultativa

Ene. 2005 – Jul. 2005

Responsabilidades y funciones:

- Elaborar planes de desarrollo urbano para el área de "Desarrollo, Control Urbano y Catastro". Proyecto destacado: Plan de Ordenamiento Vial Urbano de Huancavelica.
- Elaborar proyectos de infraestructura básica, equipamientos y dirección de obras públicas, para el área de "Gerencia de Acondicionamiento Territorial, Medio Ambiente e Infraestructura Social". Proyecto destacado: Coliseo Cerrado de Huancavelica.
- A cargo de un arquitecto, un topógrafo, un delineante, de uno a dos jefes de obra y varios operarios dependiendo del proyecto.

Empresa: TALLER DE ARQUITECTURA TALAVERA & AGUIRRE (TA.AG SAC)

Lima, Perú

Puesto: Project Manager Junior

Feb. 2004 – Dic. 2004

Responsabilidades y funciones:

- Elaborar proyectos de edificación, especializada en residencias exclusivas y casas de playa, poniendo especial énfasis en el diseño y desarrollo de detalles y mobiliario.
- Elaborar proyectos de edificios multifamiliares, "Mi Vivienda".
- Supervisar la ejecución de las obras residenciales.
- Negociar con clientes y proveedores.
- A cargo de uno a dos jefes de obra y varios operarios dependiendo del proyecto.

2.1. PRÁCTICAS PROFESIONALES

Institución: UNIVERSIDAD RICARDO PALMA

Lima, Perú

Oficina Central de Planificación - Departamento de Infraestructura.

01/01/03 – 31/12/03

- Elaboración de proyectos, expedientes, ampliaciones, diseño del equipamiento, del Campus Universitario y otras propiedades de la Universidad.

Institución: UNIVERSIDAD NACIONAL DE INGENIERÍA

Lima, Perú

Área Técnica de Ejecución y Control de Obra - Oficina Central de Infraestructura

01/01/02–31/03/02

- Colaboración en la ejecución de obra "Palacio Municipal de San Juan de Miraflores".

Institución: MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Lima, Perú

Dirección Municipal de Fiscalización y Control.

01/08/02 – 31/10/02

- Emisión de informes técnicos y determinación de las infracciones a ser sancionadas de cada obra supervisada donde se encuentre la ejecución de obras en áreas de uso público.

Institución: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUANCAYO

Huancayo, Perú

Oficina de Desarrollo Urbano.

01/01/01 – 31/03/01

- Colaboración en la revisión previa de proyectos aptos para entrar en "Evaluación de Expedientes Técnicos" con la comisión calificadora.

3. FORMACIÓN ACADÉMICA

DIRECCIÓN DE EMPRESAS INMOBILIARIAS - MÓDULO RICS

IE Business School (Instituto de Empresa) - Programa acreditado por RICS

Duración: 276 horas. Culminación de estudios: 2011, Madrid – España.

MAESTRÍA EN DISEÑO Y RESTAURACIÓN DE ESTRUCTURAS ARQUITECTÓNICAS.

Universidad Politécnica de Cataluña

Duración: 2 años + 1 año tesis. Culminación de estudios: 2009, Barcelona – España.

GERENCIA Y GESTIÓN PÚBLICA EFICAZ

Curso de Especialización Profesional de Posgrado.

Universidad Nacional Mayor de San Marcos – Facultad de Ciencias Administrativas

Duración: 306 horas. Culminación de estudios: 2005, Lima – Perú.

TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTA

Universidad Ricardo Palma – Facultad de Arquitectura y Urbanismo.

Duración: carrera de 5 años. Culminación de estudios: 2003, Lima – Perú.

3.1. FORMACIÓN COMPLEMENTARIA**RESIDENTE DE OBRA DE EDIFICACIONES**

SENCICO “Servicio Nacional De Normalización, Capacitación e Investigación para la Industria de la Construcción”

Curso de perfeccionamiento y especialización para supervisión de obras.

Duración: 260 horas. Culminación de estudios: 2005, Lima - Perú.

4. INFORMÁTICA

- Diseño y cálculo estructural: SAP 2000; CYPE Ingeniería, arquitectura y construcción; WINEVA
- Mediciones y presupuestos: TCQ 2000 – Gestión del Control de Calidad, Presupuesto y Condiciones Técnicas; Costos y Presupuestos - S10.
- Delineación y Modelización 3D: Autocad; Architectural Desktop; Archicad, Revit, 3D Studio.
- Diseño de páginas web: Macromedia Flash; Dreamweaver; Fireworks.
- MSOffice: Project, Word, Excel, PowerPoint, Outlook.
- Otros: Adobe Photoshop, Adobe Acrobat Professional.

5. OTROS CURSOS, CONGRESOS Y SEMINARIOS

- Concurso de Nuevos Modelos de Viviendas Unifamiliares Aislados realizados con sistemas industrializados Hormipresa, obtuve la Primera Mención con el proyecto HP60, Barcelona.
- Taller de “Técnicas de Facilitación para Talleres Participativos”, Perú.
- I Congreso Nacional de Gerencia de Proyectos PMI – UNI, Perú.
- VII Congreso Nacional de Arquitectos, Perú.

6. IDIOMAS

- | | | |
|---------------------------------|------------------|-------------------------------------|
| • INGLÉS | Nivel intermedio | Conversación/Escritura/Comprensión. |
| • CATALÁN | Nivel Intermedio | Conversación/Escritura/Comprensión. |
| • FRANCÉS, PORTUGUÉS E ITALIANO | Nivel básico | Conversación/Escritura/Comprensión |

7. COMPETENCIAS Y HABILIDADES

- Planificación y organización
- Capacidad de liderazgo y negociación.
- Trabajo en equipo
- Manejo apropiado de herramientas de administración y gestión.
- Sólida formación técnica.
- Tener como filosofía: satisfacción del cliente.
- Capacidad para trabajo bajo presión
- Adaptable a diferentes entornos laborales