

S A B R I N A M A T E O

A R Q U I T E C T A

## Curriculum Vitae 2017

### Datos Personales

Lugar y fecha de nacimiento:	Buenos Aires, 19 de febrero de 1967
Nacionalidad:	Argentina
D.N.I.:	18.151.735
Pasaporte U.E.	XD599223 - Unión Europea
Domicilio:	Aróoz 1113, 11° "D" (C1414DPW) Ciudad de Bs. As.
Teléfonos:	4777-0853 / 15-4143-5385
E-Mail:	sabrimateo@hotmail.com

### Antecedentes académicos

<i>Universitario</i>	
Título expedido:	Arquitecta (1991)
Establecimiento:	Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo-UBA
<i>Secundario</i>	
Título expedido:	Bachiller Universitario (1985)
Establecimiento:	Colegio Nacional de Buenos Aires. Capital Federal.

### Antecedentes laborales

#### Trabajo Actual

- **Parque Olimpico-Pabellon B:** Inspección de obra. Obra nueva de pabellón destinado a disciplinas de gimnasia artística para los Juegos Olímpicos de la Juventud, a desarrollarse en el año 2018. La superficie del Pabellon B es de 13250 m<sup>2</sup>. Comprende sectores de vestuarios, sanitarios para público, depósitos, oficinas, sector para tribunas, arena de competición, patio de expansión. Desarrollado en nivel bajo semi enterrado y en planta alta, fundado con alrededor de 300 pilotes de 40 m hincados. Con cubierta y estructura de cerramiento metálicas, sin apoyos centrales.

#### Ultimos trabajos

- **Teatro San Martin:** Inspección de obra, coordinación: obra "Renovación de instalaciones y actualización tecnológica" del Teatro San Martin, DGOIYA, MDU y T, GCABA. Sectores: Salas Martin Coronado, Casacuberta, Morel y Cunil Cabanellas, Halles de Planta baja y de Salas desde 3° SS a 3° Piso, Escenarios de salas Coronado y Casacuberta, sector de camarines de sala Cunil Cabanellas, Cuña del Bloque A, que alberga los servicios sanitarios de áreas públicas y de oficinas. (2016-2017)

- **Teatro San Martín:** Proyectista Senior: obra "Renovación de instalaciones y actualización tecnológica" del Teatro San Martín, DGOArq, MDU y T, GCABA. 12000 m².

Sectores comprendidos: Salas Martín Coronado, Casacuberta, Leopoldo Lugones, Morel; halles; camarines; salas de máquinas de aire acondicionado, agua caliente y calefacción, planta eléctrica; talleres del teatro; salas de ensayo.

El proyecto involucra las siguientes ingenierías: aire acondicionado, electricidad, sanitarias, acústica, estructuras, extinción y detección de incendio, control de acceso, audio evacuación, cctv, con implementación de BMS. También el desamiantado de los sectores de intervención.

Se proyectó la sectorización de riesgos de incendio, para los cierres de protección, y la evacuación del edificio. Se incrementó la capacidad de locales sanitarios para personal y público. Se previó la accesibilidad en el edificio. El proyecto comprende el estudio de restauración, acorde con la característica de que el edificio es Monumento Histórico Nacional e integra el catálogo del Do.Co.Mo.Mo. (2013-2016)

- **Alojamiento Turístico** A cargo del equipamiento y mantenimiento de más de 2000 departamentos destinados al alquiler temporario para turistas. ByT Argentina (2011-2013)

- **Teatro Colon.** UPE Colon, MDU GCABA.: Proyectista Senior. Documentación para Licitación de Obra "Áreas laterales y mejoras en talleres". Desarrollo de proyecto para Salas de ensayo de ópera, ballet, coro y orquesta, lavandería y sala de calentadores de agua. (2009-2010)

## **Experiencia**

1- Propiedad Horizontal: PH PORTEÑO 01 (23 unidades de vivienda), PH PORTEÑO 02 (15 unidades) PH PORTEÑO 04 (14 unidades) PH PORTEÑO 06. Villa Urquiza, C.A.B.A. Proyecto y Dirección de obra: coordinación, conducción, control, ejecución.

2- Participación en los siguientes emprendimientos: Proyecto para el concurso internacional del Museo de la Ciudad de Atenas. Proyecto de intervención en el Parque Rivadavia. Proyecto Autódromo Municipal Oscar A. Gálvez. Complejos de vivienda y recreación; elaboración de programa y anteproyecto de complejo de viviendas, áreas de actividades deportivas, talleres, residencias temporarias, SUM, plaza. Partido de Escobar.

3- Instituciones bancarias: Licitaciones para la construcción, mantenimiento y equipamiento de sucursales bancarias: Banco Ciudad, Banco Tornquist. Control de obra, cómputos, presupuestos, evaluación de pliegos para cotización, para las siguientes obras: BanSud Casa Central, sucursal Barrio Norte, sucursal Lomas de Zamora, sucursal Almagro; Banco Bisel sucursal Pergamino y sucursal Rosario, entre otras. Jefatura de obra para Banco de Córdoba en la C.A.B.A. Proyecto para obra de remodelación de local de atención al público de Metrogas, sucursal Esmeralda y Viamonte.

4- Empresas, instituciones, oficinas: Editorial Edebe. Proyecto y dirección de la refacción, reciclaje y equipamiento. Licitaciones para remodelación y mantenimiento de instituciones educativas: Instituto San José de Calasanz, Instituto Cardenal Copello. Wendy's: Control de gestión y presupuesto obras Lavalle 701, Free Standing. Relevamiento y documentación edificio Instituto Alexander Fleming. Proyecto, dirección y construcción de Ampliación, refacción, equipamiento, ambientación: Estudio Jurídico Dr. Argañaraz Alcorta; Total Clean; Excellency; Larese y Asociados; Health Keys; Instituto Odontológico. Colegio Nuestra Señora de Guadalupe: Anteproyecto para el traslado del área de jardín de infantes; proyecto y dirección de la remodelación del hall de acceso principal del edificio de la Ciudad de Buenos Aires; proyecto y dirección de las instalaciones destinadas a la incorporación de alumnas en la educación secundaria anteproyectos para la refuncionalización y equipamiento de las áreas de secretarías y administración.

5- Vivienda: Viviendas en Propiedad Horizontal. Proyecto: Casas del Sol Villa del Parque, San Isidro, Coghlan I, II y III. Proyecto y dirección obra Villapuey I. Casas en countries. Proyecto: Los Cardales, Centauros, Santa Bárbara. Viviendas Unifamiliares. Proyecto, dirección y construcción: Obra Nueva, Refacción, Ampliación: Alrededor de 80 intervenciones, Capital Federal y Gran Bs. As. Viviendas Multifamiliares: Dos anteproyectos para la localidad de Monte Grande. Vivienda Económica: Desarrollo de Prototipos; Análisis de Sistemas Constructivos

6- Hotelería: Hotel ELAN. Categoría 4 estrellas: En el Calafate, Pcia. De Santa Cruz.: a cargo de resoluciones proyectuales, cómputos, logística y gestión, licitación y compras, entre otras tareas. Hotel Sofitel Carrasco de Montevideo: Projectista del Casino.

7-Mantenimiento: Banco BanSud Casa Central, Cadena Wendy's. Edificios de propiedad horizontal: Remodelaciones de halles de acceso; mantenimiento de instalaciones

8- Otros: Diseño de equipamiento para oficinas. Ambientación y diseño de equipamiento y mobiliario para vivienda. Informes Técnicos: Análisis de patologías constructivas y de vicios de habitabilidad.

## Otras actividades

Actividad Docente: Docente ad-honorem en la Cátedra de Técnicas (instalaciones y construcciones), del Arquitecto Arnoldo Gaité, F.A.D.U. UBA. (1994). Jefe de Trabajos Prácticos, en la Cátedra de Técnicas Constructivas del Arquitecto Escudero, F.A.D.U. UBA. (1995-2002)

### Seminarios y cursos:

- Curso de legalización y dirección de obra.
- Patología y terapéutica edilicia aspectos técnicos y responsabilidad.
- Seminario de iluminación.
- Seminario. "Situación temporal de los momentos significativos para el diseño y la arquitectura del S. XX".
- Tratamientos termo-acústicos.
- Instalación de sistemas constructivos en seco.
- La enseñanza de la tecnología en la arquitectura.
- Acústica arquitectónica y calidad del aire interior.
- Curso de Conservación del Patrimonio Arquitectónico. Estrategias de puesta en valor del Movimiento Moderno

### Idiomas

- Francés: Nivel Intermedio
- Portugués: Nivel Intermedio
- Ingles: Nivel Especialización. Cursando estudios en la actualidad

### Herramientas informáticas

- Auto CAD: Nivel Profesional
- Paquete Office: Nivel Usuario Avanzado