

SANDRA
INSAURRALDE

Arq.

sandrainsaurralde@hotmail.com

Cel.: (15)3178-2392

Tel.: (011)2080-7539

Dom.: Edison 417- Monte Grande

(1838) Bs As – Argentina.



1

Educación

Arquitecta (03-09)

Universidad de Buenos Aires (UBA)

Maestro Mayor de Obras (12-99)

EETN°1 (Ezeiza)

Otros Cursos y Seminarios:

- Proyecto de Intervención en el Patrimonio – Centro Internacional para la conservación de patrimonio - Argentina - (Cicopar) -2019
- Diplomatura en Negociación – Capacitarteuba -2015
- Programa ejecutivo de liderazgo – Capacitarteuba - 2015
- El impacto del nuevo código civil y comercial en la Prof. del Arq. – CPAU - 2015
- Evaluación de Proyectos de Inversión – CPAU -2015
- Patologías habituales en las construcciones – C.A.P.- UBA- 2014
- Peritajes Tasaciones y Medianería” – CPAU - 2012
- Fideicomiso al costo- Sheraton Libertador -2010
- Normas para construir en la ciudad de Buenos Aires – SCA - 2010
- Materiales Sanos Para la Construcción Sustentable – FOIDI -2009
- La importancia del control de iluminación en la certificación LEED - SCA -2009
- Bienal BA – Centro Cultural Borges - 2007
- Phillips Lighting Experience – Centro Cultural Recoleta - 2007
- Usos de Steel Frame – INCOSE -2006

Capacidades Técnico - informaticas

AutoCAD - avanzado
3d studio -basico
Photoshop - avanzado
Ingle Basico

Corel Draw - avanzado
Project - intermedio
Microsoft Office - avanzado

Experiencia Laboral

En asociación con cooperativa de trabajo.

Cooperativa de trabajo Greti Ltda. –

Ciudad de Buenos Aires / Febrero 2018 - Actual

JEFE DE OBRA

- **Remodelación interna de Nave Industrial de 7800m2- Plazo de Obra: 8 Meses –**
Método de Construcción Mixto, construcción tradicional, Construcción en seco –
Restauración y recuperación edilicia – Colaboración en Restauración de fachada – Destino:
Talleres para fabricación de insumos del Teatro Colon. Ubicación: Pedro de Mendoza
2163 – La Boca – CABA - Comitente: MDUyT –GCBA – TEATRO COLON
- **Edificio de 1800m2 en tres niveles –Plazo de obra: 12 meses – Metodo de Construcción:**
tradicional –Destino: Escuela inicial de creacion. - Ubicación: Almafuerte 481 – Pompeya
– CABA - Comitente DGINFE - GCBA

Proyecto

Dirección y

Construcción

De obras.

Arquitectura comercial

Arquitectura de Vivienda

Arquitectura Industrial

Arquitectura educacional

Bajo Relación de Dependencia

BGI Obras Y Construcciones SRL

Ciudad de Buenos Aires / Sept 2005 – Enero 2018

DIRECTORA DE OBRAS

- ***Dirección de Obras Supermercados Carrefour***

- Obra Nueva y Reformas en todos los Formatos: "Express" (hasta 120m2)
- "Minihiper" (hasta 2500m2) "Hiper" (hasta 3200m2) "Maxi" (hasta 9000m2)
- Ejemplo: – Carrefour San Lorenzo (Demoliciones para entrega de predio) 2017.-
- Carrefour Maxi Ezpeleta 2016– Carrefour Maxi Lomas de Zamora-2015

- ***Oficina Técnica:***

- Relevamiento de obras y/o predios a Intervenir.
- Realización de Anteproyectos de gran envergadura.
- Análisis estimativo de costo de Obra.
- Planos Municipales.
- Armado de pliegos en licitaciones privadas para Integración Norte Carrefour (Inc Sa).
- Convocación a Licitaciones.
- Armado y confección de planos de obra.
- Asistencia Gral. de Gerencia.

- ***Proyectos:***

- Proyecto y Dirección de obras para Supermercados.
- Proyectos para cadena de cines.
- Proyectos Galerías y Locales Comerciales.
- Proyectos Retails.

Algunos proyectos importantes en los que tome participación:

- Negociación y proyecto de reacondicionamiento del Al Oeste Shopping, (Ex-Show-Center Haedo).
- Proyecto de reacondicionamiento de Tiendas Harrods.
- Proyecto de cambio de imagen de Shopping Soleil Factory.
- Sodimac (Grupo Falabella).
- Grupo Ribera Desarrollos - Vte López – Pcia de Bs. As.
- Proyecto y dirección de obras en Masterplan de Vicente López al Río –
- Centro para la tercera edad – Vestuarios, canchas de Tenis y cancha de Golf.

[Participación en más de 500 Obras.](#)

Emprendimientos Propios

- Reformas menores para Banco Provincia en sucursales:

- Villa Lynch 2016
- Los Polvorines 2016
- Escobar 2017
- Jose C Paz 2017
- San Fernando 2017
- Quilmes 2017
- Villa Urquiza 2017
- Varela 2017
- Certificado de Cumplimiento de ley 257 en mas de 20 sucursales de CABA.

Asesoramiento Técnico

Pericias

Tasaciones

Medianería

Desarrollo de proyecto

Proyecto y dirección de Obras:

- Vivienda Unifamiliar en El Venado 2. Canning. Ezeiza de 250m2. - 2017
- Vivienda Unifamiliar en El Venado 2. Canning. Ezeiza de 220m2.- 2017
- Vivienda Unifamiliar en La Providencia. Canning. Ezeiza de 320m2.- 2016/17
- Vivienda Unifamiliar en Saint Thomas, Canning- Esteban Echeverría 230m2. – 2016
- Vivienda Unifamiliar en Club de Campo El Ombú. Tristán Suárez. Pcia Bs As 270m2. 2015/2016
- Vivienda Unifamiliar en Club de Campo El Ombú. Tristán Suárez. Pcia Bs As. 240m2. - 2015
- Vivienda Unifamiliar en Burzaco. Pcia de Bs As. 100m2.- 2014
- Club House para Barrio Privado El Rocío. Canning. Pcia Bs As. 100m2.-2014
- Vivienda Unifamiliar en Don Joaquín. Pcia de Bs As. 140m2. – 2013

Anteproyectos:

- Vivienda Unifamiliar en Adrogué Chico, Adrogué. Pcia de Bs As. 250m2 - 2013
- Vivienda Unifamiliar en Country Club Venado 2. Canning. Pcia Bs As. 250m2 - 2013
- Vivienda Unifamiliar en Country Saint Thomas Este. Canning. Pcia de Bs As. 300m2 - 2013
- Vivienda Unifamiliar en Barrio Privado El Rocío. Canning. Pcia Bs As.- 250m2 2013
- Proyecto, dirección y construcción Vivienda Unifamiliar en Luis Guillón. Pcia de Bs As. 120m2- 2012
- Anteproyecto Vivienda Multifamiliar en Avda. Monroe 3300, C.A.B.A. – 2012

Referencias Laborales

En caso de solicitar referencias laborales esta a disposición los datos de contactos, tanto de profesionales como de comitentes intervinientes en la experiencia laboral.