



ALICE BONET JULIÁN

Alejandro Schroeder 6471 Montevideo 11.500, Uruguay Telefax: (598) 2606 0711
E-mail: BPGarquitectos@gmail.com Web: <http://uy.linkedin.com/in/bpgarquitectos>

ARQUITECTO CON CAPACIDAD DE GERENCIAR, ORGANIZAR Y COORDINAR PROYECTOS COMPLEJOS. EXPERIENCIA EN CONTROL DE PRESUPUESTOS, SUPERVISION DE PERSONAL, RELACIONES PÚBLICAS, NEGOCIACIONES Y TRABAJO BAJO PRESION. DISPONIBLE COMO INDIVIDUO O COMO EQUIPO INTEGRADO-

EXPERIENCIA

De 1986 a la fecha, B/P/G ARQUITECTOS.

Socio fundador, con los arquitectos Pedro Payrá y María Noel Gortari. Estudio dedicado al proyecto y dirección de obra de viviendas, locales comerciales e instalaciones temporarias. Actualmente, la empresa se encuentra organizada para trabajar en forma remota, con bases en Montevideo y Barcelona, atendiendo clientes locales en proyecto y dirección y de España, Estados Unidos y Francia en proyecto y servicios arquitectónicos.

Como parte de sus áreas de responsabilidad, la arq. Bonet define políticas comerciales, de actualización tecnológica y marketing de la empresa, coordina y supervisa al personal técnico en la documentación de proyectos y realiza el seguimiento de la gestión económico- financiera.

Con sus socios, realiza trabajos que van desde la verificación previa de viabilidad de un proyecto hasta la realización y gerenciamiento total del mismo, incluyendo asesoramiento a proyectos de inversión, proyecto arquitectónico, interiorismo, instalaciones, licitaciones, dirección y administración de obra.

De 2011 a la fecha, project management GRUPO TUYUTI

Gerenciamiento de proyecto de edificio de viviendas patrocinado por un grupo inversor. Formulación y ejecución del proyecto arquitectónico, formulación del plan de negocios, seguimiento del proyecto y de la obra.

De 2003 a la fecha, facility management JOHNSON & JOHNSON URUGUAY S.A.

Gestión de planta física de la compañía (3700 m2 de oficinas, depósito y producción) en régimen de consultor externo. Responsable de formular los planes y presupuestos anuales de mantenimiento, reforma de infraestructura. Responsable de proyectar y supervisar las obras necesarias, de hacer el seguimiento de tiempo, costo y calidad y de mantener al día los permisos referentes al edificio. Responsable de proyecto de imagen corporativa.

De 2009 a 2011: obra HOTEL ESPLENDOR CERVANTES (Muzery SA)

Dirección Ejecutiva y Gestión de Obras de reciclaje y ampliación de Hotel Cervantes, 84 habitaciones, Representa al propietario Integrando 1 equipo de 2 arquitectos y 1 ayudante técnico, en coordinación con el equipo de compras y el de apoyo administrativo. Incluye gestión de subcontratos, seguimiento de costos y cronogramas y coordinación entre el equipo proyectista y la empresa constructora.

Observaciones: fin de la relación laboral por terminación de obra.

**De 2007 a 2010, constructora LAMARO GROUP URUGUAY (ICLA S.A.)**

A cargo del departamento de Arquitectura.

- Dirección y Gestión de Obras, coordinando 1 equipo con 3 arquitectos y 1 encargado de compras. Incluye gestión de subcontratos y seguimiento de costos. Obras gerenciadas: Liceo Paysandú (proyecto MENFOD), Centro PAOF de artes y oficios (proyecto arq. Giordano/ Seoane, gestión Comunidad Europea), edificio Juzgados de Familia (proyecto arquitectura Poder Judicial), estancia La Santina (proyecto arq. André), edificio San Marino.
- Proyecto ejecutivo de edificios nuevos, edificio San Marino, edificio Literatas
- Proyecto de inversión de edificios a construir por el grupo: identificación de lotes, anteproyecto, cálculo de costos y curvas de inversión, ingeniería del negocio. Proyectos estudiados en Carrasco, Pocitos, Punta Carretas y Barrio Sur.

Observaciones: fin de la relación laboral por cierre de la empresa.

De 2004 a 2009, Oz CONSULTING FRANCE

A cargo del departamento de Diseño a distancia. Coordinadora de un grupo de 5 personas en Uruguay prestando servicio a una compañía francesa dedicada al space planning y change management para oficinas en Europa y Estados Unidos. Participa en proyectos, presentaciones y facility management para firmas como Arkema, Renault France, SPN y Cisco France.

Observaciones: fin de la relación laboral por reorganización de la empresa matriz.

De 2001 a 2004, CORPORACION SANTA MARÍA LTDA.

A cargo del departamento de Arquitectura. Dirección de obras de arquitectura. Preparación de licitaciones. Participación en el proceso de certificación ISO 9000 y Programa de Seguridad. Asistencia al sector ingeniería en definición de componentes edilicios en proyectos de terminal granelera, planta elaboradora de quesos y puerto maderero. Dirección de obra en planta de leche en polvo Conaprole Florida (proyecto departamento de arquitectura de Conaprole). Dirección y administración de obra Estancia Santa Clara (proyecto arqs. Kimelman/ Di Pólito)

Observaciones: trabajo por contratos de obra independientes.

De 1995 a 2001, COOPERATIVA CALATRAVA.

Técnico responsable del proyecto y construcción de edificio de 20 viviendas en altura, cofinanciado por la Cooperativa y el Banco Hipotecario del Uruguay. Trabajos realizados:

- Asesoramiento en legislación vigente, reglamentación, planes de vivienda y posibilidades de financiamiento, fines y funciones de la Cooperativa de Vivienda, métodos.
- Asesoramiento en la decisión de adquisición del terreno, estudios de factibilidad.
- Realización del proyecto arquitectónico y proyecto ejecutivo, coordinación y supervisión de proyectos de estructura, instalaciones sanitarias, eléctrica, calefacción.
- Tramitación de permisos y gestión de préstamo para la construcción.
- Preparación de recaudos y llamado a licitación, evaluación de las ofertas, contratos.
- Administración de las obras, confección del calendario de obligaciones, ordenamiento de la gestión y estudio del desarrollo económico- financiero del programa.
- Liquidación de los trabajos, pago a proveedores, compra de materiales y servicios.
- Seguimiento post- ocupación, asesoramiento en la formulación y aprobación del reglamento de convivencia, proyectos particulares de equipamiento de unidades.

Observaciones: fin de la relación laboral por terminación de obra.



EDUCACION

De 1972 a 1977- Escuela y Liceo Elbio Fernández; enseñanza media, bachillerato.

De 1978 a 1985- Universidad de la República, Facultad de Arquitectura Montevideo;

- egresada 1985 título Arquitecto

De 1989 a 1991- Universidad ORT; Programa de Desarrollo Gerencial

- Seminario 746: Gerencia de la calidad total;
- Seminario 762: Dirección estratégica;
- Seminario 800: Economía para ejecutivos;
- Seminario 809: Inversiones financieras;
- Seminario 1190: Marketing;
- Seminario 1209: Administración de servicios;
- Seminario 1225: Gestión de recursos humanos

De 2003 a 2004- Universidad ORT; Diploma en Gestión de la Construcción

- Curso 2486: Calidad en la construcción;
- Curso 3019: Dirección integrada de proyectos;
- Curso 3375: Gestión de proyectos y análisis de operaciones;
- Curso 3376: Aspectos legales y de seguridad en la construcción;
- Curso 3377: Planificación, presupuesto y control de gestión;
- Curso 3378: Gestión empresarial y evaluación de proyectos;
- Proyecto integrador 2484: viviendas y servicios para tercera edad

De 2002 a 2004- LATU Sistemas; formación en Gestión de Sistemas de Calidad ISO 9000:

- Curso QMS: Sistemas de Gestión de Calidad en la Construcción;
 - Curso QMSA-ÖVQ: Sistemas de Gestión de Calidad en la Práctica;
 - Curso QME-ÖVQ: Métodos Estadísticos para la toma de decisiones;
 - Curso QMT-ÖVQ: Mejora de los procesos de las empresas;
 - Curso DGQ-ÖVQ: Auditorías de la Calidad.
- Certificado QB: Responsable en Calidad ÖVQ-LATU Sistemas;
Certificado QM: Graduado en Gerencia de la Calidad ÖVQ-LATU Sistemas
Certificado QMA: Auditor aspirante ÖVQ Sistemas de gestión de la calidad

De 2004 a 2005-Instituto Uruguayo de Normas Técnicas; Diploma Especialista UNIT en Recursos Humanos para Sistemas de Gestión

- Curso C9: Gestión de la calidad, fundamentos (UNIT-ISO 9004:2000)
- Curso H2: Liderar grupos, nivel especialista
- Curso H3: Negociación, nivel especialista
- Curso H4: Toma de decisiones y resolución de problemas, nivel especialista

2007- Escuela Uruguaya de Comercio Exterior Fundación Itaú; Curso Intensivo de Comercio Exterior

- Módulos: Nociones de economía internacional, Contabilidad y costos, Aspectos jurídicos del comercio exterior, Régimen bancario, Régimen aduanero, Marketing internacional, Investigación de mercados exteriores, Comercio exterior del Uruguay, Logística, Estrategia.

2009-Cámara Nacional de Comercio y Servicios; Cursos Complementarios

- Curso Innovar y exportar servicios con éxito

2011-Instituto Uruguayo de Normas Técnicas; Cursos Complementarios

- Curso C28A: Gestión de proyectos (UNIT-ISO 10006:2003)

De 2012 a 2013- Universidad ORT; Diploma Especialización en Desarrollos Inmobiliarios



- Módulo 1: Nociones contables y financieras, Aspectos jurídicos, Fundamentos económicos, Investigación de mercados
- Módulo 2: Marketing y ventas, Estructura jurídica, Tributación sectorial
- Módulo 3: Análisis financieros, Opciones de financiamiento, Gestión de proyectos
- Módulo 4: Gestión de activos para renta.

CONOCIMIENTO DE IDIOMAS

Instituto Cultural Anglo Uruguayo: INGLÉS, First Certificate. Dominio oral y escrito

Alliance Française: FRANCÉS, Brevet de Français Pratique. Dominio oral y escrito

Instituto de Cultura Uruguayo-Brasileño: PORTUGUÉS, conocimiento práctico oral y escrito

Instituto Goethe: ALEMAN, 6 semestres, conocimientos básicos

OTROS CONOCIMIENTOS

Dominio de programas informáticos Microsoft Windows, Office, Microsoft Project, Microsoft Visio, AutoCAD, Corel Draw, Corel Photo Paint, Landscape Illustrator, Acrobat, Kalia SP.

Manejo fluido de herramientas de navegación web y de gestión de proyectos a distancia.

INTERESES EXTRA-CURRICULARES

Diseño gráfico y aplicado. Marketing. Xeriscape. Turismo aventura. Deportes náuticos.

OBSERVACIONES

DISPONIBILIDAD PARA TRABAJAR EN EL EXTERIOR, CON RADICACION EN OTRO PAÍS O CON BASE LOGÍSTICA EN URUGUAY. TRABAJO INDIVIDUAL O APORTANDO INFRAESTRUCTURA Y EQUIPO DE TRABAJO DE B/ P/ G ARQUITECTOS