

# Gustavo Martínez

# Consultor Especialista

## Formación Académica y de Consultoría:

Arquitecto graduado en la Universidad Nacional Autónoma de México.

Maestría en Arquitectura área Tecnología graduado con mención honorífica con la Tesis: "Prevención de Accidentes en la Industria de la Construcción"

Diplomado de Preparación para Perito en Desarrollo Urbano de la CDMX

Desarrollo de Programas Internos de Protección Civil conforme a los requerimientos de la, "Dirección General de Protección Civil del Estado de México"

Desarrollo de Estudios de Vulnerabilidad para Estaciones de Servicio en el Estado de México.

Director Responsable de Obra acreditado en el Estado de México.

Coordinador de cursos de actualización y diplomados en materia de "Prevención de Riesgos y Accidentes en la Industria de la Construcción desde 2007 bajo la tutoría de la División de Estudios de Posgrado de la Facultad de Arquitectura de la UNAM.

Curso Revisión Post Sismica y Rehabilitación de Estructuras Dañadas Fac. de Ingeniería UNAM / CENAPRED

Coordinador de Brigada de Evaluación Daños por Sismo 19 Sep. 2019, Fac. de Arquitectura UNAM / CENAPRED

## Perfil

**Gustavo Martínez Ortiz**, Arquitecto con amplia experiencia en la industria de la construcción desde 1980, con 38 años de experiencia profesional durante la cual ha participado en varios proyectos como Residente, Supervisor, Superintendente y Gerente de Construcción, la formación en campo se complementa con el desempeño en áreas de Evaluación y Factibilidad de Proyectos, Due Dilligence, Gerenciamiento de Proyectos, Desarrollo de Ingenierías Básica y de Detalle, así como Análisis de Riesgo y Gestión de Seguridad Higiene y Medio Ambiente tanto en procesos industriales y de manufactura como en la industria de la construcción.

Las empresas donde ha participado son: Lend Lease (Antes Bovis Lend Lease), G-Homes México, Daimler Chrysler, Atisa Atkins & Pace Consultants, General Motors, Chrysler de México, Idea Ingeniería S.A. de C.V., AINSA Avaluos S.A. de C.V., Urbecón Asesores, S.A. de C.V.

## Lend Lease

Para Bovis Lend Lease ocupó la posición de Safety, Health & Environmental Manager en la construcción del Edificio Corporativo de Oficinas para HSBC, edificio con acreditación LEED posteriormente fue nombrado Superintendente Regional de Construcción en la Zona Norte y Occidente de la República Mexicana para el Proyecto Retail Sucursales de HSBC, a su culminación fue asignado como Project Manager para desempeñar actividades como Owner Representative de varias instituciones bancarias y desarrolladoras internacionales en proyectos de inversión inmobiliaria, participó como HS&E en el equipo de Lend Lease en el gerenciamiento del Proyecto Inmobiliario Mitikah en la Cd. de México, y en la misma posición en el Proyecto Koral Center en Los Cabos, B.C. México, finalmente cierra el ciclo con Lend Lease en el proyecto de Remodelación de Sucursales en la Región Occidente para BBVA.

## G-Homes

Superintendente de Obra atendiendo la construcción como Superintendente de diversos edificios habitacionales, incluyendo un edificio de 140 departamentos en 10 niveles en la Av. Revolución al sur de la Ciudad de México.

## Daimler Chrysler S.A. de C.V.

Gerente de Facilidades atendiendo diversas áreas e instalaciones especializadas dentro del proceso de manufactura de camiones, incluyendo la construcción de un edificio de acero estructural para alojar procesos de manufactura y pintura de la planta de camiones, el edificio de 35 metros de altura se desplantó sobre una superficie de 2800 m2 que incluyeron la implementación de las facilidades civiles, eléctricas así como las instalaciones y montaje de equipos electromecánicos de proceso.

## Atisa Atkins S.A. de C.V. & Pace Consultants Inc.

Gerente de Proyectos que incluyó la construcción de un edificio de oficinas corporativas incluyendo la tramitación para cambio de uso de suelo conciliando la opinión de los vecinos, autoridades de la Delegación Miguel Hidalgo (Polanco, D.F.) y los propietarios del inmueble, logrando terminar la obra en tiempo y costo, con dicha empresa se realizaron actividades de consultoría así como diversos estudios ambientales entre ellos la auditoría ambiental al complejo petroquímico "Morelos" de PEMEX en Coatzacoalcos Veracruz como coordinador ambiental ante la SEMARNAT.

## Urbecon Asesores / CAPFCE: Escuelas secundarias – Nezahualcoyotl – México

Residente de obra en la construcción de escuelas secundarias en concreto en tres niveles en 1978 y 1979

**Urbecón Asesores / CAPFCE: Universidad Pedagógica Nacional – Tlaxcala – México**

Residente de obra en la construcción de la Universidad Pedagógica Nacional

**Casas Habitacionales – México**

Residente de obra en la construcción de casas habitacionales en Tecamachalco Estado de México, Las Águilas y en Colinas del Sur en Distrito Federal.

**Casas Habitacionales – San Angel Tizapán – México**

Diseño, cálculo y Residente de obra en la construcción de casas habitacionales.

**Escuela de natación – San Angel Tizapán – México**

Residente de obra en la construcción de una escuela de natación, gimnasio y salón de fiestas.

**Remodelación del Hotel Excelaris Hyatt – Cancún – México**

Residente de obra en la remodelación total de cuartos, alumbrado, instalaciones hidráulicas y sanitarias, acabados, aire acondicionado, carpintería y mobiliario.

**Nave Industrial – San Andres Totoltepec – México**

Diseño, cálculo y Residente de obra en la construcción de una nave industrial para almacenaje de productos perecederos.

Ciudad de México, a los 20 días del mes de Febrero del 2019.

M. en Arq. Gustavo Martínez Ortiz

0445583674585

5559209755

[gmo55@prodigy.net.mx](mailto:gmo55@prodigy.net.mx)