

DANIELA VICTORIA ALBITRES

ARQUITECTA



PERFIL

PROFESIONAL

Arquitecta con 7 años de experiencia en ejecución, supervisión y control de obra de interiores residenciales y corporativos. Habilidades de liderazgo, negociación, resolución para priorizar y hacer que las cosas sucedan. Comprometida con el trabajo y con el equipo, gran capacidad para tomar decisiones, desarrollar relaciones profesionales. Proactiva, adaptabilidad al cambio y aprendizaje constante.

CONTACTO

📍 Av. Vasco de Quiroga 1329,
Panteón Sta. Fe, Alvaro Obregón,
CP.01210.

📞 55 48 05 30 82

✉ victorialbitres@outlook.com

ESCOLARIDAD

2018-2019 ENALT, UNAM Curso de inglés nivel intermedio

2009-2014 FACULTAD DE ARQUITECTURA, CU, UNAM

2006-2009 COLEGIO DE CIENCIAS Y HUMANIDADES, PLANTEL SUR, UNAM

APTITUDES

AUTOCAD

MICROSOFT OFFICE

MICROSOFT PROJECT

INTELISIS SOFTWARE ERP

SKETCHUP

PHOTOSHOP

EXPERIENCIA LABORAL

Control presupuestal - GAYA

mayo 2019 – Actualidad

Me desempeño dentro del área de administración de obra, en proyectos de interiorismo corporativo AAA, realizando el control de los recursos económicos en conjunto con la gerencia de obra. Las actividades que he dominado dentro de esta labor son:

- Estados de cuenta a cliente desde la elaboración hasta la facturación de este.
- Cuadro de erogaciones a cliente.
- Elaboración y monitoreo de los reportes de presupuesto disponible contra el contratado y proyección a término de obra (Job Cost Project Report), de manera que se garantice la factibilidad del proyecto durante la ejecución.
- Elaboración, presentación y conciliación de ordenes de cambio a cliente.
- Cuadros de cierre a cliente.
- Revisión de estimaciones de subcontratistas contra avance real ejecutado y procesos de facturación.
- Estados de cuenta, cierres administrativos y facturación a subcontratistas.
- Reporteo y colaboración con otras áreas internas involucradas (legal, comercial, costos, compras.)
- Uso de software Enterprise Resource Planning (ERP) para automatizar y administrar los procesos diarios administrativos del proyecto y para con las demás áreas.

Obras destacadas:

- **BBVA LANDMARK, Guadalajara**
Metros construidos: 4,525 m²
- **Mercado libre, Sedes: Guanajuato, Oaxaca, Cd. Victoria, Durango**
Metros construidos: 1,175 m²
Estas obras se ejecutaron de forma simultánea en un periodo de 12 semanas.
- **Krispy Kreme piso 15**
Metros construidos: 1,381 m²
- **Carl Zeiss, Coyoacán**
Metros construidos: 3,600 m²
- **Globant piso 14**
Metros construidos: 830 m²

DANIELA VICTORIA ALBITRES

ARQUITECTA



INFORMACION

PERSONAL



Mexicana



12 de marzo de 1991

INTERESES



correr



música



viajar



fotografía

EXPERIENCIA LABORAL

Residente Senior – Arquiconceptos

febrero 2017 – 2019

Realice la supervisión de obra de los proyectos de interiorismo residencial AAA que diseñaba el despacho. Las actividades primordiales que realice en este periodo fueron:

- Programa de obra y seguimiento de este.
- Supervisión de acabados e ingenierías llevando el control de calidad.
- Toma de decisiones durante el proceso constructivo.
- Juntas de obra con subcontratistas y área de diseño.
- Control de nómina a destajo.
- Cuantificación de material y seguimiento de suministros.

Obras destacadas:

- **Departamento Altus 15**

Metros construidos: 644 m² interiores

Finalista en concurso OBRA DEL AÑO 2018, en su categoría vivienda residencial, por parte de la revista obras.

- **Departamento PRIVADA 14**

Metros construidos: 500 m²

- **Departamento PRIVEE**

Metros construidos: 420 m² interiores, 380 m² exteriores.

Líder de proyecto – cm²

mayo 2014 – 2017

Realice actividades dentro del concepto de contratista general, entre las que se encontraban las siguientes:

- Colaboración interdisciplinaria entre despachos de arquitectura y clientes finales, llevando la parte constructiva del proyecto arquitectónico.
- Supervisión de acabados e instalaciones en obras de interiorismo residencial AAA.
- Revisión y validación de presupuestos, estimaciones, cierres con subcontratistas.
- Seguimiento y planeación de los trabajos por ejecutar mediante el programa de obra con subcontratistas.
- Seguimiento y elaboración de estados de cuenta de cliente y subcontratistas.
- Entrega de las obras llave en mano a cliente final y trato post entrega.

Obras destacadas:

- **Departamento GARDEN** – Cherem Arquitectos.

Metros construidos: 500 m² interiores, 200 m² exteriores

- **Departamento Cumbres** – Tatiana Bilbao.

Metros construidos: 530 m²

- **Departamento Elevia 601** – Mayer Hasbani.

Metros construidos: 412 m²