



ARQ JUAN GIULIODORI

Documento Argentino: 23.521.096 – **Passaporto Italiano:** YB7803486

Fecha de Nacimiento: 20.08.1973 – **Estado Civil:** Casado

Av Asamblea 1861 - CABA / CP 1406

Móvil: +54.9.11.6454.7931 - **email:** arqgiuliodori@gmail.com

www.linkedin.com/in/juangiuliodori-038ab63a

EXPERIENCIA

ATV Arquitectos

Gerente de Operaciones / enero 2021 - Junio 2021

Desarrollo integral de Edificios de Viviendas / Control y cumplimiento de avance y Budget / Interacción y control transversal con todas las áreas involucradas en el proceso: Ante-Proyecto, Documentación, Ejecución de las obras, Comercialización y Post-Venta / Informes y reportes a la Dirección / 20 Personas a cargo.-

WeWork

Construction Director / junio 2019 - diciembre 2020

Gerenciamiento del fit out para los edificios de WeWork en Argentina / Due Diligence de los inmuebles a alquilar / Control y cumplimiento de avance del proyecto, la obra y el Budget / Interacción permanente y Summits Bimestrales con los equipos de LATAM / Informes y reportes Regionales y Globales / 50 Personas a cargo.-

Emprenurban

Country Manager WeWork Programme / junio 2017 - mayo 2019

Gerenciamiento del fit out de los edificios de WeWork en Argentina / Due Diligence de los inmuebles a alquilar / Control y cumplimiento de avance del proyecto, la obra y el Budget / Interacción permanente y Summits Bimestrales con los equipos de LATAM / Informes y reportes Regionales y Globales / 30 Personas a cargo.-

HSBC Bank

Gerente de Obras y Proyectos / mayo 2014 - mayo 2017

Gerenciamiento de obras de Sucursales, Headquarters, Minibancos y ATMs / Licitaciones de Obras / Due Diligence de los inmuebles a alquilar o comprar / Seguimiento y control presupuestario / Interacción permanente y Summits cuatrimestrales con los equipos de LATAM / Informes y reportes Regionales y Globales / 10 Personas a cargo.-

Mapfre Seguros

Jefe de Obras, Proyectos y Facility / marzo de 2004 - marzo 2014

Gerencia de Inmuebles para Argentina y Uruguay: Facility Management / Due Diligence para compra/alquiler de inmuebles / Implementación de Plan de Expansión Territorial 300 Sucursales en todo el país / Gerenciamiento de Obras / Licitaciones de Obras / Confección de documentación técnica / 5 Personas a cargo.-

Komerling Internacional

Responsable Técnico / marzo 2003 - febrero 2004

Asesor Técnico, Seguimiento y Control de instalación en Obras: Departamento Técnico Comercial aberturas de PVC. Diseño, Control y Seguimiento de Instalación en Obra.-

Banco Santander

Jr Project Manager / febrero de 1994 - diciembre de 2001

Gerencia de Negocios Inmobiliarios - Analista Técnico - Diciembre 1999 - Noviembre 2001: Analista de Tasaciones de inmuebles para Carpetas de Créditos Hipotecarios / Analista para Créditos de construcción.

Gerencia de Arquitectura - Marzo 1994 - Noviembre 1999: Implementación de Master Plan en Headquarters / Gerenciamiento de Obras / Licitaciones de Obras / Confección de documentación técnica.-

EDUCACION

Universidad de Morón

Arquitecto Graduado - marzo 1997 - mayo 2004

Escuela Nacional de Educación Técnica N° 17 Cornelio Saavedra

Maestro Mayor de Obras - marzo 1988 – diciembre 1993

IDIOMAS

Español Nativo

Ingles oral y escrito Nivel B2

Italiano oral y escrito Nivel B1