

MAXIMILIAN WENK GOMEZ

Dirección: Cr 7 # 106-43 apto 402

Teléfono Casa (571) 6124016

Móvil: (57) 311 251 58 10

E-mail: mawenk@yahoo.com

Perfil profesional

Arquitecto especialista en planificación regional, medioambiental y urbana, con experiencia en diseño sostenible de vivienda, hoteles, zonas francas, polígonos industriales, arquitectura comercial y urbanismo.

Resumen de calificaciones profesionales

- Experiencia en la dirección y planeación de proyectos, garantizando la calidad de la obra, los tiempos de entrega y su rentabilidad.
 - Conocimiento en las áreas de planeación regional y urbanismo bajo parámetros de sostenibilidad ambiental.
 - Manejo integral de proyectos bajo normas ambientales, de seguridad y estándares de calidad ISO 9001.
 - Alto nivel de compromiso, responsabilidad y capacidad para participar y brindar un valor agregado a equipos de trabajo, así como experiencia coordinando personal y liderando proyectos.
-

Experiencia Laboral

A.R Construcciones S.A.S Bogotá, Colombia (2008- actualmente)

Arquitecto encargado de proyectos

Funciones y logros obtenidos:

- Encargado de la formulación y desarrollo de proyectos dirigidos a promover el bienestar de sectores vulnerables en zonas exigentes y estratégicas logrando mejorar la calidad de la oferta de la vivienda de interés social del país.
- Gestionar y diseñar propuestas urbanísticas que contribuyan al desarrollo planificado, eficaz, rentable y sostenible de sectores de expansión y renovación en la ciudad.
- Participar en la formulación de un plan estratégico para el manejo de recursos hídricos y energéticos mediante la reutilización y optimización de residuos.
- Desarrollo y diseño innovador de vivienda, oficinas, hoteles y comercio bajo los conceptos de rentabilidad, funcionalidad, sostenibilidad y estética.

Algunos proyectos realizados y en diseño:

Parque central Bonavista (en construcción), Diseño urbano y colaboración en diseño arquitectónico. Este proyecto VIS localizado en Bogotá, consta de 6 torres de 27 pisos, 1290 aptos con un área promedio de 60 m², para un total de 77.700 m² vendibles y 94.000 m² construidos.

Reserva De Los Lagos (en construcción), Diseño urbano y arquitectónico. Este proyecto estrato 6 localizado en Bogotá, está compuesto por una torre de 25 pisos y otra de 5 pisos con

55 aptos que van desde los 85 m2 hasta los 177 m2 para un área total vendible de 8.400 m2 y 15.636 m2 total construidos.

Torreladera Bosque Reservado (en ventas), Diseño urbano y arquitectónico. Este proyecto que hace parte del plan parcial Altamira en la colina de suba con un área superior a los 195.000 m2 brutos, constará de 81 casas con áreas entre los 261m2 y 290m2 y 12 torres de 5 pisos con aptos de áreas que van desde los 165 hasta los 185 m2. El proyecto cuenta con un sistema de control y ahorro de energía que cumple con los estándares internacionales de diseño amigable con el medioambiente. El área total vendible será de 63.960 m2 y la construida de 95.825 m2.

Proyecto Hotel y Vivienda en Gaira Santa Marta (en diseño), Diseño urbano y arquitectónico. Este proyecto constara de un hotel con 250 habitaciones y un centro de convenciones para mil personas incluyendo todo el equipamiento de un hotel 5 estrellas. El complejo tendrá 2 torres de 17 pisos y 288 aptos que van desde los 69 m2 hasta los 120 m2. El área total del proyecto será de 53.000 m2 construida. El proyecto fue concebido para ser una construcción ecológica sostenible pues incorpora un plan estratégico para el manejo de recursos hídricos y energéticos.

Estudio de Arquitectura. S.A Bogotá, Colombia (2007)
Arquitecto coordinador

Funciones y logros obtenidos:

- Arquitecto coordinador en el diseño de una zona franca de 31,4 hectáreas en el Valle de Aburra, Medellín, Colombia.
- Arquitecto coordinador en el diseño de un parque agroindustrial de 17 hectáreas en Bureche, Santamaría, Colombia.

Valor S.A Bogotá, Colombia (2005-2007)
Arquitecto diseñador y coordinador

Funciones y logros obtenidos:

- Arquitecto diseñador y coordinador de un edificio en el norte de Bogota D.C. ubicado en la 106 con 20 que consta de 6 pisos y 20 apartamentos para un total de 4.600 M2 construidos.
- Arquitecto diseñador y coordinador de un proyecto de aparta suites en Bogota D.C. denominado Jazz Apartments ubicado en el parque el virrey. El proyecto incluye 34 aparta suites de 50 a 34 m2 para un total de 3.400 m2 construidos.

Arquitecto Gabriel Cure Mejia Bogotá, Colombia (2005)
Arquitecto coordinador de obra

Funciones y logros obtenidos:

- Coordinar la ejecución de obra del complejo residencial Calleja Club House, en Bogotá D.C. Este proyecto consta de piscina cubierta, zonas húmedas, oficinas, fitness center y sala de teatro para tres torres de 99 apartamentos.

Actividades realizadas como independiente

- Colaboración en la edición del libro sobre la nueva tasación de inmuebles en España, publicado por la Sociedad de Tasadores de España, Valencia, 2003
- Colaboración en Forum UNESCO (Cultura y patrimonio) Valencia, España 2003
- Diseño de la fábrica de confección Ibanasca Ltda. en Bogota Colombia. 2003
- Diseño y construcción de la oficina del sr. Ricardo Reyes en Bogota Colombia 2004
- Diseño y construcción de la remodelación del apartamento del sr. Jorge Eliécer Díaz Bogota Colombia (2005)
- Diseño y construcción del apartamento del sr. Sergio Mutis Caballero, Bogota, Colombia (2005)
- Diseño y construcción de la casa del sr. Mauricio Vives en el condominio el Peñón. Girardot, Colombia (2007)
- Diseño y construcción del Restaurante Los Encantes. Bogota, Colombia.(2007)
- Diseño y construcción de casa de campo del sr. Mauricio Vives en Yerbabuena, Chía, Cundinamarca, Colombia.(2007)
- Diseño urbano de condominio de 6 Hectáreas en Tabio, Cundinamarca, Colombia. (2007)
- Diseño y remodelación de la casa de campo del sr. Mauricio Vives en Cota (2008)
- Diseño y remodelación del apartamento de la sra. Lucia Gómez. Bogotá, Colombia (2009)
- Diseño y remodelación de un local comercial en la calle 122 con 19 de la sra. Liliana Gómez. (2009)
- Diseño y construcción de apartamento de la sra. Gilda Sarmiento.(2009)

ESTUDIOS

- **Especialización en Planificación Territorial Medioambiental y Urbana**

Universidad Politécnica de Valencia, España, (2003 - 2004)

Tesis de grado: Plan de ordenamiento para el municipio de Moncada en Valencia, España

- **Curso en gerencia de obra**

Universidad Nacional, Bogotá (2003)

- **Tasación de Inmuebles**

Sociedad Española de Valoradores Propiedad y Patrimonio
Valencia, España (2003)

- **Arquitectura**

Pontificia Universidad Javeriana, Bogotá (1997-2003)

Tesis de grado: La reunión multicultural por medio del espacio público y los equipamientos aplicado a un Parque Agroindustrial en Zipaquirá en Cundinamarca, Colombia.

Calificación Final: 4.8 /5.0

- **Primaria y Bachillerato**

Colegio Campoalegre, Bogotá (1997)

DOMINIO DE PROGRAMAS

Autodesk, Revit, AutoCAD 2008, Photoshop, Windows Office, Project.

Referencias a solicitud

