



# SEBASTIÁN CEGATTI

## MÁSTER UNIVERSITARIO EN GESTIÓN INTEGRAL EN LA CONSTRUCCIÓN.

LA SALLE, UNIVERSIDAD RAMON LLULL, BARCELONA.

- Posgrado en eficiencia energética.
- Posgrado en Urbanismo Sustentable.

### ARQUITECTO

UNIVERSIDAD NACIONAL DE LA PLATA



39 AÑOS  
Soltero, sin hijos.



DIRECCION  
Argañaraz n° 84 C.A.B.A.



E-MAIL  
scegatti@gmail.com



TELÉFONO  
011 - 15 - 40240407

### Comunicación



### Liderazgo



### Programación



### Gestión de riesgos



### Gestión de costos



### Negociación



### Gestión de calidad



### Organización



### Software



### Idiomas



### Cursos

Implementación de sistema BIM a proyectos arquitectónicos.  
La Salle Arquitectura, Barcelona. 4/2015 10hs

Coaching Ontológico más Programación Neuro-Lingüística  
Facultad de C.S. Económicas de la UNLP. 2/2015 180hs

Normas de calidad Implementación y gestión  
de un Sist. de Gestión de calidad ISO 9001:2000  
I.C.A.I. - 8/2010 15hs



## ANTECEDENTES LABORALES

8/2018-2/2020

### Nuevo Estadio Estudiantes de La Plata

La Plata, Arg.

Cargo: Project Manager.

<https://www.estudiantesdelapla.com/category/estadio/>

Estadio UNO

Superficie Total: 26.000 m2

- Coordinación general de proyecto constructivo y empresas subcontratistas.
- Cumplimiento de los plazos programados dentro del presupuesto asignado.
- Diseño y resolución constructiva no contemplada en el proy. ejecutivo.
- Elaboración de plan de Trabajo apuntando al cumplimiento del objetivo.
- Contratación y seguimiento de empresas involucradas.
- Elaboración de informes al cliente interno.

2/2017 - 2/2018

### Grupo UNICER

Capital Federal, Arg. <http://unicer.com.ar/>

Cargo: Arq. a cargo del departamento Técnico y de Sustentabilidad.

- Desarrollo e investigación de producto enfocado en la sustentabilidad y la eficiencia energética.
- Capacitación a grandes constructoras y docentes de universidades.
- Análisis para implementación de normas ISO 9001 – 14001 – 50001.
- Lineamientos de Posicionamiento del grupo en los medios.

4/2016 - 9/2016

### CIHER Project Management

Barcelona, España. <http://ciudad.es/>

Cargo: Project Manager.

- Coordinación de profesionales externos desde los ante-proyectos hasta la postventa, resaltando el control presupuestario, la calidad y el plazo en la gestión de las obras de Edificación y Urbanización, así como de activos inmobiliarios de entidades financieras. (Project Manager, Project Monitoring, Due Diligence, Post venta).

2/2012 - 6/2015

### Estudio Bloc Arquitectos

Cap. Fed. Argentina. <http://estudiobloc.com/>

Cargo: Gerente de desarrollo y coordinación de Proyecto.

- Desarrollo de documentacion ejecutiva, de ingeniería de detalle.
- Análisis de proyecto, estudios de factibilidad.
- Alineación de proyecto según estrategia empresarial/institucional.
- Elaboración y Administración de costo y presupuesto.
- Capacitación a estudios de menor escala.

11/2010 -12/2011

### Grupo SYASA Constr. Management

Panamá City. <https://www.gruposyasa.com>

Cargo: Jefe de proyecto en Gerenciamiento de Proyecto

Soho Mall, Panamá City, Panamá.

Superficie Total: 350.000 m2 <https://www.gruposyasa.com/webpage/es/proyectos/proyecto/63>

- Coordinación para anteproyecto realizado por el estudio NWBB Miami.
- Desarrollo de documentación A.P.C., apta para construcción, en etapa 1.
- Coordinación de Clientes, Torre de Oficinas (Core&Shell) LEED para HSBC Bank, Retail por Estudio Arthur Casas, Hotel Ritz Carlton: 300 hab., Centro de convenciones, Casino & 2700 Parkings.

Cargo: Jefe de oficina Técnica en Gerenciamiento de Construcción.

Sortis Hotel Casino & Business Center, Panamá City, Panamá.

Superficie Total: 136.932 m2 <https://www.gruposyasa.com/webpage/es/proyectos/proyecto/60>

- Coordinación de ingeniería de detalles, documentación técnica, legal y especificaciones Técnicas.
- Soporte a jefatura de proyecto en planificación de obra y prioridades.
- Planificación de obra, procedimientos, herramientas y recursos.

11/2006-9/2010

### Aeropuertos Argentina 2000

Capital Federal, Arg. <http://aa2000.com.ar/>

Cargo: Arquitecto Proyectista / supervisor.

Nueva Terminal de pasajeros Aeropuerto internacional de Ezeiza.

Ampliaciones en Terminales aéreas del interior del país.

Proyecto para el nuevo Aeropuerto Internacional de Armenia.

Proyectos de inversión corporativa, Hoteles, viviendas, urbanismo.

- Diseño general de infraestructura aerop., interiores, señalética, ingeniería de detalles, manejo de proveedores y subcontratos.
- Desarrollo de documentación ejecutiva bajo estándares de calidad.
- Confección de planillas de cómputo, cotización, pliegos.
- Armado de cronograma de obras y tareas.
- Seguimiento y Supervisión de obra.