

## **DATOS PERSONALES**

MURIEL ALVAREZ SINTES

NACIONALIDAD: ARGENTINA

DIRECCION: BELGRANO – CABA

NACIMIENTO. BUENOS AIRES, 74

EMAIL: murimigra@outlook.com



## **APTITUDES - HABILIDADES:**

- Manejo eficiente de la metodología de trabajo establecida.
- Fácil adaptabilidad a nuevos entornos laborales.
- Manejo de los entornos de obra y diseño, así como con la normativa europea y americana
- Idiomas: Español, Inglés, Francés (básico)
- IT: Word, Excel, Windows, Autocad, Project, Sketchup
- Gerencia de equipos de trabajo para alcanzar metas de presupuesto, tiempo y calidad en obra.
- Construction Management
- Project coordination – Strategic Planning
- Cost Management
- Project Monitoring
- Sustainability Design - Green Building (USGBC- LEED)
- Architectural Design

## **EDUCACION:**

### **POSGRADO - MASTER:**

MASTER EN GESTIÓN Y FINANCIACIÓN PRIVADA DE PROYECTOS Y CONCESIONES (PROJECT MANAGEMENT). C.S.A. FUNDACIÓN ANTONIO CAMUÑAS. UNIVERSIDAD SAN PABLO . CEU. MADRID, ESPAÑA 2003

GRADO Titulo Obtenido : ARQUITECTO SUPERIOR

UNIVERSIDAD CENTRAL DE VENEZUELA, FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO (FAU-UCV) CARACAS, VENEZUELA. 1992-1997.

## **DESARROLLO LABORAL:**

**SAMCONSULT S.A. (Buenos Aires – Argentina)** [www.samconsult.com](http://www.samconsult.com)

2012- PRESENTE - COORDINADORA DE ARQUITECTURA

Gerenciamiento de Proyectos a nivel Internacional ( America y Europa ) de obras de arquitectura de gran envergadura (Bodegas, Hoteles, Edificios Oficinas) y civiles (Tambos, Reservorios) a los fines de satisfacer las demandas del Grupo.

Implementar mejoras prácticas de diseño y construcción sustentables de manera de minimizar el impacto al medioambiente. Sustainability Design

Procesos de certificación LEED de proyectos postulantes ante el USGBC (United States Green Building Council), pertenecientes al Grupo

Participar a nivel técnico en la contratación de compras y servicios a nivel nacional e internacional con el fin de asegurar la eficiencia y eficacia en dicho proceso.

Coordinar los esfuerzos multidisciplinarios de proveedores de servicios y profesionales con el fin de lograr los objetivos establecidos para cada Proyecto.

Generar la documentación técnica necesaria para la contratación de compras y servicios con motivo de proveer al Comité de Compra los pliegos necesarios para licitaciones.

Programar las obras de arquitectura que hayan sido proyectadas por la Gerencia de manera de proveer a las Empresa del Grupo con la consistencia necesaria que esperar sus accionistas.

**CUPECOY DEVELOPMENT N.V. (Netherland Antilles):**

2008- 2011 - ARCHITECT I:

Gerencia y coordinación de áreas del Proyecto para Centro Comercial y viviendas.

Definición de las especificaciones arquitectónicas del edificio en obra.

Coordinación y seguimiento de los equipos de trabajo externos, en costes, tiempo y calidad.

Project Monitoring – Cost Management

Coordinación del área de compras, seguimiento de proveedores en USA y Europa.

**DOS MAS UNO TRANSFORMA S.L. (Madrid, España):**

2005-2008- ARQUITECTO:

Gerencia y coordinación de obras de nuevos clientes, alcanzando metas en tiempo, calidad y costes.

Project Monitoring

Coordinación del área de compras.

Coordinación y Follow up de proveedores en Europa.

**OBRAS Y OTRAS COSAS S.L. (Madrid, España):**

2004-2005 JEFE DE OBRA:

Jefe de obra encargada de viviendas unifamiliares singulares de primer nivel.

Strategic Planning

Project Monitoring

**SYMONDS GABITAT (Madrid, España):**

2003- 2004 DIRECTOR DE PROYECTOS, Jr:

Responsable de la gestión del proyecto de 18 viviendas unifamiliares adosadas y zonas comunes en Pozuelo de Alarcón, Madrid.

Project Monitoring , Cost Management , Gestión de calidad y Control de plazos, reportando al Director de Operaciones y Director de Proyectos senior.

Representación en obra de La Propiedad.

**BANCO FEDERAL (Caracas, Venezuela):**

1998 -02 PROJECT MANAGER:

Adscrito a la Gerencia de Inmuebles y Proyectos del Banco Federal, desempeñando labores de Gestión Integrada de Proyectos a nivel nacional y jefe de obra, tanto de sucursales bancarias como de reformas y petición de ofertas, construcción, puesta en marcha y entrega final. Así como la realización de análisis potenciales de inmuebles para la instalación de sucursales pertenecientes al grupo, logrando la expansión planificada por el banco.

Cuadros de costes estimados de construcción, optimizando los costes de las nuevas agencias bancarias a nivel nacional en trabajo en equipo con las gerencias internas.

Coordinación de equipos multidisciplinarios tanto externos del grupo como de la gerencia de marketing, gerencia de sucursales y agencias, gerencia de informática, gerencia de telecomunicaciones, gerencia de seguridad y gerencia de compras, en constante trabajo de equipo.

Project Monitoring : Proyectos realizados por compañía externa al Grupo Mezherane.

Diseño de nueva imagen corporativa para las agencias del Grupo (Federal Universal).

**ESTUDIO ARQ. CARMEN LEONOR ALVAREZ (Caracas, Venezuela):**

1998 ASISTENTE DE DISEÑO URBANO:

Delineación del diseño del Plan Maestro para el ordenamiento y usos de los terrenos de La Rinconada. Ministerio de Desarrollo Urbano.

**MCR PROYECTOS (Caracas, Venezuela):**

1997 ARQUITECTO COLABORADOR:

Architectural Design : proyecto básico y de ejecución de las oficinas British Petroleum (BP) de Caracas.

**ICC PROYECTOS (Caracas, Venezuela):**

1997 ARQUITECTO COLABORADOR:

Architectural Design : En el proyecto básico y de ejecución de las oficinas KSB de Venezuela.

**ING. FERNANDO PIQUERO (Caracas, Venezuela):**

1997 DELINEANTE DE INSTALACIONES SANITARIAS:

Para el proyecto Unidad Clínica de San Antonio de los Altos. Gran Caracas, Venezuela.

**TRABAJOS INDEPENDIENTES (Venezuela):**

1999-2001 Anteproyectos, proyectos básicos y proyectos de ejecución, coordinación y supervisiones de reformas de apartamentos privados y locales comerciales en centros de entretenimiento y ocio. Venezuela