Arquitecto colegiado, con capacidad de trabajo; interesado en planificación y control de proyectos, sólidos valores, e identificación con la organización.

Experiencia laboral en obras privadas; HOTEL LAS CASITAS DEL COLCA DE ORIENTE EXPRESS, obras inmobiliarias; EDIFICIO EL RECUERDO DE EAST OCEAN, obras públicas; REMODELACION CALLE JOSE OLAYA MIRAFLORES (MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES – LIMA).

Mi participación en los proyectos, garantizo adecuados estándares de gestión, calidad y seguridad; disponiendo mi capacidad, experiencia y liderazgo a los logros y objetivos de la organización.

ESPECIALIDADES

* GERENCIA DE PROYECTOS DE LA CONSTRUCCION
* PLANEAMIENTO Y CONTROL DE PROYECTOS
* SEGURIADAD Y PREVENCION DE RIESGOS LABORALES EN LA CONSTRUCCION

1. **EXPERIENCIA PROFESIONAL**

* **FW CONTYRATISTAS GENERALES SAC**

COORDINADOR DE OBRA

SETIEMBRE 2012 – ACTUALIDAD

ALCANCES DEL PROYECTO: Desarrollo de proyecto Casa de Retiro La Colina (Asociación para el Desarrollo de la Enseñanza Universitaria).

FUNCIONES: Coordinación con las especialistas para el desarrollo del proyecto. Control del proyecto durante el proceso constructivo.

* **CORPORACION MIYASATO SAC**

RESIDENTE DE OBRA

JUNIO 2012 – AGOSTO 2012

ALCANCES DEL PROYECTO: Instalación de carpintería de aluminio serie 42 en las viviendas PROYECTO NUEVA FUERABAMABA; APURIMAC.

FUNCIONES: En coordinación con el contratista general; elaboración de los planes y procedimientos en el área de calidad. Planificación y control de las obras preliminares.

* **MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA**

SECRETARIA GENERAL DEL CONSEJO METROPOLITANO

ABRIL 2012 – MAYO2012

FUNCIONES:

Remodelación y supervisión de las salas de regidores 1, 2 y 3 del Edifico Cofina.

* **MINISTERIO DE LA MUJER Y POBLACIONES VULNERABLES**

SERVICIOS GENERALES

OCTUBRE 2011 – MARZO 2012

FUNCIONES: Sistematización del desarrollo de las actividades del área de Servicios Generales; según los mecanismos del planeamiento, organización, dirección y coordinación; formulación de informes sobre las actividades de los servicios generales de la institución. Mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura, mobiliario y otros de la institución.

REMODELACIONOFICINAS DE SECRETARIA GENERAL.

REMODELACION OFICINA DE COOPERACION INTERNACIONAL.

SUPERVICION DE MANTENIMIENTO; HALL PRINCIPAL.

PROYECTO DE REMODELACION CENTRO DE CAPACITACION.

* **ARTRIADE SAC**

RESIDENTE DE OBRA

JUNIO 2011 – AGOSTO 2011

EDIFICIO MULTIFAMILIAR ALDO CROSSATO Av. ALONSO DE MOLINA 1111

FUNCIONES: Residente de obra, control de calidad, seguimiento, y valorizacion de las contratistas.

* **ONCO RAHAB EIRL**

Empresa dedicada a los servicios de rehabilitación de pacientes oncológicos

SUPERVISOR DE OBRA

ENERO 2011 –MARZO 2011

REMODELACION E IMPLEMENTACION CENTRO DE REHABILITACION ONCOLOGICO

PRESUPUESTO DE OBRA: S/. 75 000.00

FUNCIONES: PROYECTO, SUPERVICION, VALORIZACION Y CONTROL DE CALIDAD DE LO CONTRATISTAS, TRAMITES Y GESTION MUNICIPAL.

ALCANCES DEL PROYECTO: Remodelación del local; de una oficina a un Centro de Rehabilitación Oncológico, partidas ejecutadas: divisiones de tabiquería de drywall, instalación de carpintería de madera, vidrio, cielo raso e instalaciones eléctricas.

* **SW GROUP SAC.**

Desarrollo de Proyectos – Construcciones y Saneamientos para   Plantas Industriales y Mineras, Camales para Beneficio de Ganado, Saneamiento Básico en Centros Poblados. Plantas de Tratamiento de Aguas Industriales y Urbanas, Recursos Hídricos, Irrigaciones y Canalizaciones,   Insumos Bio – Químicos para el Rehúso de Aguas, Saneamiento Ambiental y Salud Pública

SUPERVISOR DE OBRA

AGOSTO 2010 – DICIEMBRE 2010

IMPLEMENTACION Y EQUIPAMIENTO CAMAL QUICAPATA COMUNIDAD CAMPESINA DE QUICAPA, HUMANGA AYACUCHO

PRESUPUESTO DE OBRA: S/. 1 000 000.000

FUNCIONES: SUPERVISION Y CONTROL DE CALIDAD, VALORIZACION, ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO.

ALCANCES DEL PROYECTO: Instalación de la estructura metálica de soporte de la line de beneficio cárnico, replanteo de las instalaciones sanitarias (adecuación al sistema tratamiento de los residuos) y replanteo de las instalaciones eléctricas para la línea de procesamiento y beneficio cárnico.

* **LINCO SAC.**

Organización que ofrece servicios de arquitectura, ingeniería e infraestructura, con experiencia en proyectos y obras publicas.

ARQUITECTO DE CAMPO

JUNIO 2010 – JULIO 2010

REMODELACION CALLE JOSE OLAYA MIRAFLORES LIMA.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRAFLORES

PRESUPUESTO DE OBRA: S/. 508 274.71

FUNCIONES: JEFE DE CAMPO, PLANIFICACION, CONTROL Y SEGUIMIENTO DEL PROYECTO.

ALCANCES DEL PROYECTO: Remodelación de la calle JOSE OLAYA, comprende el cambio de la calzada y acera por ladrillos de concreto, instalación de piso de granito lavado, replanteo de las redes de alcantarillado, redes de agua, y la remodelación del mobiliario urbano

* **ORGANIZACION TORRE AZUL SAC.**

Empresa de ingenieros técnicos y personal especializado en la industria de la construcción; centros comerciales, edificios institucionales, edificios inmobiliarios.

ARQUITECTO DE CAMPO

MARZO 2010 – MAYO 2010

FUNCIONES: JEFE DE CAMPO, PLANIFICACION, CONTROL Y SEGUIMIENTO DEL PROYECTO.

PLATAFORMADO SUPERMERCADO MAKRO AREQUIPA.

ALCANCES DEL PROYECTO: Limpieza del terreno, nivelación del terreno: desbroce del terreno, nivelación y relleno con material de préstamo, y las sub cimientos con concreto ciclópeo.

AMPLIACION ALMACENES LIMA CAUCHO.

ALCANCES DEL PROYECTO: Acabados de losas de concreto, coberturas de techos y muros laterales, instalaciones eléctricas, e instalación de la carpintería metálica, pintura de la estructura metálica y las coberturas.

* **FRANCISCO WONG CONTRATISTAS GENERALES.**

Empresa constructora orientada a brindar servicios con altos estándares de calidad. Dentro de sus principales clientes ORIENTE EXPRESS, EAST OCEAN.

RESIDENTE DE OBRA, ETAPA DE ACABADOS

JULIO 2009 – ENERO 2010

EDIFICIO EL RECUERDO SAN BORJA LIMA; EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS DE 4 PISOS MÁS SEMI SOTANO; CUENTA CON 4 DEPARTAMENTOS TIPO FLAT DE 170.00M2 Y 2 DEPARTAMENTOS TIPO DUPLEX DE 256.00 M2.

FUNCIONES: RESIDENTE DE OBRA, CONTROL DE CALIDAD, SEGUIMIENTO, Y VALORIZACION DE LAS CONTRATISTAS.

ALCANCES DEL PROYECTO: Revoques y enlucidos, pisos y contra pisos, instalación de cerámicos, instalación de carpinterita metálica, carpintería de madera, instalación de vidrios, pintura y enchapes de piedra.

* **T & M SRL**.

ASISTENTE TECNICO; ELABORACION DE PROYECTOS, EXPEDIENTES TECNICOS, COMPATIBILIZACION DE PLANOS, Y SUPERVISION DE OBRA.

AGOSTO 2008 – ABRIL 2009

PROYECTO EDIFICIO MULTIFAMILIAR LOS BALCONES DE URUBAMBA YANAHUARA AREQUIPA. EDIFICIO DE 9 PISOS; CUENTA CON 16 DEPARTAMENTOS TIPO FLAT DE 98.00 M2 MÁS SUS RESPECTIVAS AREAS COMUNES.

PROYECTO CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA MARTHA; CERRO COLORADO AREQUIPA. Edificio de 5 pisos; cuenta 44 departamentos tipo flat de 75.00 m2 aproximadamente y sus respectivas areas sociales.

Funciones: desarrollo de proyectos, digitalización, metrados, y presupuestos, compatibilización de planos, control y supervisión del proyecto.

* **INDUSTRIAS Y SERVICIOS SRL**

RESIDENTE DE OBRA; INSTALACION DE ESTRUCTURA DE MADERA DE LAS COBERTURAS DE LAS EDIFICACIONES, INSTALACION Y COLOCACION DE LA CARPINTERIA DE MADERA.

JUNIO 2007 – JULIO 2008

HOTEL CINCO ESTRELLAS “LAS CASITAS DEL COLCA”, CAYLLOMA AREQUIPA. PROPIEDAD DE ORIENT EXPRESS; CUENTA CON VEINTE CASITAS INDIVIDUALES, RESTAURANTE, SPA, Y SUS AREAS COMPLEMENTARIAS.

FUNCIONES: RESIDENTE DE OBRA, CONTROL, PLANIFICACION Y COORDINACION CON LA GERENCIA DE PROYECTOS.

ALCANCES DEL PROYECTO: Instalación de carpintería de madera (puertas y ventanas), instalación de estructuras de madera y instalación de cobertura (machimbrado de madera, instalación del aislante térmico, y teja).

* **Otros**

RESIDENTE DE OBRA; REMODELACION Y PUESTA EN VALOR DE LA PLAZA DE ARMAS DE L DISTRITO DE UMACHIRI PROV. DE MELGAR DEPARTAMENTO DE PUNO. Julio 2004- febrero 2005

Presupuesto: S/. 600000.00

ALCANCES DEL PROYECTO: Demolición de la estructura existente, muros de contención y losas de concreto de e=15 cm, revestimiento con piedra laja tipo amarre americano, colocación de sardineles de piedra granito, puesta en valor del monumento de mármol, pileta central de la plaza, instalación de carpintería metálica, mobiliario urbano, instalaciones eléctricas, instalaciones sanitarias, y drenajes

1. **EDUCACION**

* UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN AGUSTIN DE AREQUIPA

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

**ARQUITECTO 1993-2004**

* UNIVERSIDAD PRIVADA DE CIENCIAS APLICADAS

ESCUELA DE POSTGRADO

**DIPLOMADO DE ESPECIALIZACION EN GERENCIA DE LA CONSTRUCCION 2009**

* PONTIFICA UNIVERSIDAD CATOLICA DEL PERU

FACULTAD DE CIENCIAS E INGENIERIA

**CURSO DE ESPECIALIZACION EN PREVENCION DE RIESGOS LABORALES EN LA CONSTRUCCION. 2009**

* FONDAZIONE CASA DI CARITA’ ARTI E MESTIERI TORINO ITALIA

UNIDAD DE COOPERACION INTERNACIONAL

**DESARROLLO DE PROYECTOS DE INVERSION SOCIAL**. **2003**

* SERVICIO NACIONAL DE ADIESTRAMIENTO EN TRABAJO INDUSTRIAL “SENATI”

UNIDAD OPERATIVA DE METAL MECANICA

**DIBUJANTE TECNICO MECANICO 1990 - 1993**

Costos y Presupuestos (S 10), programación y control de obra (MS Project), digitalización gráfica (Autocad 2010), modelación 3D Archicad.

1. **PRETENSIONES ECONOMICAS**

Sueldo mensual neto, de S/. 6000.00 nuevos soles

1. **REFERENCIA PERSONALES**

* ARQ. LUIS CABALLERO CAMPOS (SUPERINTENDENTE DE OBRAS ORG. TORRE AZUL)

(511)- 711-0240 NEXTEL: 98 134 8117

* ING. FRANCISCO WONG CHIOK (GERENTE GENERAL FW CONTRATISTAS GENERALES) (511)- 4354558 NEXTEL 99 813 9812
* ARQ. MANUEL CORONADO OLIVA (GERENTE GENERAL INDUSTRIAS Y SERVICIO) (511)- 959690102