serjob i. cortés MÉNDEZ

|  |  |
| --- | --- |
| informacion personal | |
|  | Nacionalidad : Mexicana Lago Xochimilco # 302 5-310, Col. Anáhuac  Fecha de Nac.: 27 de Septiembre de 1982 (29 Años) Del. Miguel Hidalgo, México, D.F. 1130  Estado civil : Casado Tel. 044 55 23 0000 55 serjob@gmail.com |
| objetivo | |
|  | Integrarme con posibilidad de desarrollo a un importante equipo de edificación que trabaje con profesionalismo, ofrezco aportar mis conocimientos y habilidades de manera comprometida para lograr los resultados |
| Experiencia | |
|  | 1999–a la fecha **Maveesa** México D.F.  Empresa especialista en Ingeniería Teatral y Robótica Ambiental encargada equipar con la mejor tecnología los recintos teatrales y edificios inteligentes del país.  Residente Administrativo, Coordinador y Gerente de Ejecuciones, en mas de 45 obras, destacando:   1. Sala de Conciertos Felipe Villanueva, Toluca; 2011 (3 MDP aprox.) 2. Edificio Corporativo en Prado Sur, D.F.; 2010-11 (10 MDP aprox.) 3. Hospital Star Medica Cuatitlan Izcalli; 2009-10 (10 MDP aprox.) 4. Conjunto Judicial Federal en Morelos, Cuernavaca; 2009-10 (2 MDP aprox.) 5. Congreso del Estado de Oaxaca. Nueva Sede; 2008-09 (10 MDP aprox.) 6. Centro Cultural Paso del Norte; 2006-07 (60 MDP aprox.) 7. Centro Comercial Galerías Cuernavaca; 2005 (5 MDP aprox.) 8. Auditorio del Cobach, Hermosillo; 2004 (15 MDP aprox.)   *Principales Aportaciones en este puesto*   1. Responsable de la relación con clientes y contratistas 2. En las obras a mi cargo administrativo Negocié la obtención de Conceptos Extraordinarios, logrando un 20% aproximado superior al contrato y con mejor sobre costo. 3. He construido Alianzas con empresas proveedoras nacionales y norteamericanas, consiguiendo precios preferenciales, apoyo técnico, y evitar que se le concedieran precios e información a la competencia. 4. Para reducir las perdidas por compras e instalación incorrectas estructuré cursos para personal operativo. 5. Implemente dentro de la operación los programas de presupuestos y PU Opus y Neodata, logrando realizar en la mitad de tiempo las propuestas.   Otros puestos que he ocupado en MAVEESA:   * Residente Administrativo; 2010-actual (jefe directo: Ing. Francisco Alatorre) * Gerente de Ejecuciones; 2008-2010 (jefe directo: Ing. Sergio Cortés) * Coordinador de Ventas; 2008 (jefe directo: Ing. Sergio Cortés) * Coordinador de Ejecuciones; 2005-2007 (jefe directo: Ing. Sergio Fernández) * Coordinador de Proyectos; 2004-2005 (jefe directo: Ing. Enrique Wenzel) * Proyectista; 2002-2003 (jefe directo: Arq. Javier Cabrera) * Dibujante; 2000-2001 (jefe directo: Arq. Javier Cabrera) * Auxiliar general; 1999-2000 (jefe directo: Ing. Héctor García)   *Otras aportaciones a la empresa*  *Innovaciones*   1. Coordine la primera campaña de marketing en 2004, que incluyo refresh del logo, página web, tele-marketing y correo directo. En seis meses cerramos contratos resultado de esta campaña. 2. Implanté en 1999 el CAD en la empresa, cree la primera biblioteca de bloques ad-hoc para los sistemas, haciendo cinco veces más rápido el procedimiento de propuestas técnicas.   *Organización*   1. Programé desde 2005 métodos de control financiero y desempeño general, que permitieron un mayor control en los egresos, orden en la elaboración de propuestas y ejecuciones. 2. Desarrolle junto con un equipo externo procedimientos de: Propuestas a Clientes, Licitaciones, Control de Ejecuciones, Seguimiento a prospectos. El resultado fue mejorar hasta en un 80% el tiempo de respuesta y minimizando la posibilidad de errores sin caer en procedimientos burocráticos y llenos de formatos. (incluyendo diseño de formatos, herramientas, y capacitación) 3. Como estrategia de ventas zonifiqué el territorio para lograr una atención personalizada a los clientes.   *Trabajo independiente*  6 casas habitación de entre 200 a 500 m2. |
| Educación | |
|  | 1. Licenciatura en Arquitectura (2005 - 2012) - Universidad Autónoma Metropolitana, Azcapotzalco. 2. Ingeniería en Electrónica y Comunicaciones (Trunco) (2000-2002) -IPN 3. Técnico en Construcción (1997-2000) - Instituto Politécnico Nacional - Cecyt 1   Diplomados.   1. Diplomado de Edificios Inteligentes. (2004) - IMEI – Fundación ICA 2. Diplomado en administración de negocios y aspectos legales - UAM-Azc.   Seminarios   1. Seminario de Topografía (1999-2000) - Instituto Politécnico Nacional. 2. 2º Seminario de Marketing, Marcas Líderes (2001) – ITESM - CEM   Actividades Extracurriculares   1. 1er. Encuentro de Jóvenes Emprendedores – ITAM 2. Moderador y Participante del 1er. Encuentro de Jóvenes por el Desarrollo Incluyente en las Américas - CIDE – UAM - U. Iberoamericana   Otros Conocimientos.   1. Idiomas. Ingles 2. Software de diseño, administrativo, video, costos en construcción. |
| Intereses | |
|  | Arte, Política, Economía, Ciencias Aplicadas, Astronomía. |
| APTITUDES CARACTERÍSTICAS | |
|  | Soy creativo, analítico y comprometido, consecuentemente precavido, se trabajar en equipo, y cuando es mi rol tomo el liderazgo, la creatividad me ha permitido salir avante de situaciones desfavorables rápidamente, Suelo ser cordial pero siempre firme y honesto. |

## **SOLICITUD DE EMPLEO**

# El hecho de llenar esta solicitud no significa ningún compromiso de contratación.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Fecha:  **Abril de 2012** | Puesto Solicitado:  **Residente** | Sueldo Solicitado:  **$ 20,000.00 M.N.** |

##### LA INFORMACIÓN QUE USTED NOS PROPORCIONE SERA TRATADA CON ESTRICTA CONFIDENCIALIDAD

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Apellido Paterno  **Cortés** | | | | Apellido Materno  **Méndez** | | | | | | | Nombre  **Serjob Israel** | | | | | Edad  **29** | | | Sexo  **M** |
| Domicilio: Calle y número  **Lago Xochimilco # 302-5-310** | | | Colonia  **Anahuac** | | | | | | C.P.  **11320** | | | Ciudad y Estado  **Miguel Hidalgo** | | | | Teléfono casa  **5260 1489** | | | |
| Celular  **044 55 23 0000 55** | Correo electrónico  [serjobc@hotmail.com](mailto:serjobc@hotmail.com) | | | | | | Nacido en  **México, D.F**. | | | | Fecha nacimiento  **27/Sept/82** | | | Nacionalidad  **Mexicano** | | | Estatura  **1.80** | | |
| CURP:  **COMS820927HMCRNR04** | | | | | R.F.C.  **COMS820927M25** | | | | | | | | Lic. Manejo.  **R9359235** | | | | | | |
| Estado Civil  **Casado** | | Nombre cónyuge y ocupación  **Sandra Goméz Flores. Cientifico** | | | | | | | | Personas que dependen económicamente de Ud.  Cónyuge Hijos Padres Otros | | | | | | | | | |
| Nombre completo del Padre  **Sergio Cortés Reynel** | | | | | | Domicilio  **Juventino Rosas # 114** | | | | | | | | | Ocupación  **Empresario** | | | | |
| Nombre completo de la Madre  **Jovita Méndez Dominguez** | | | | | | Domicilio  **Cuitzeo # 135** | | | | | | | | | Ocupación  **Servidor Publico** | | | | |
| Ha padecido algún accidente o enfermedad grave:  **NO** | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  | |
| Tiene Ud. Alguna limitación física?, Cuál?  **NO** | | | | | | | |  | | | | | | | | | |  | |
| **Dependientes Económicos:**  Parentesco: | | | | | | Nombre: | | | | | | | | | Fecha de Nacimiento: | | | | |
| **Esposa** (Compartimos Gastos) | | | | | | **Sandra Gómez Flores** | | | | | | | | | **06/Nov/82** | | | | |
|  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | |
|  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | |
|  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | |

**Escolaridad:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Escuela | Ciudad | Ciclo | Años | Título recibido |
| **UAM-AZC** Arquitectura | D.F. | 05-12 | 6 | **Arquitecto (Titulo en tramite)** |
| **ESIME-IPN** Ing. en Electrónica y Comunicaciones | D.F. | 00-02 | 2 | **Trunco** |
| **IPN - Cecyt 1** Nivel medio superior | D.F. | 97-00 | 3 | **Técnico Construcción** |
| Otros: **I**nst. **M**exicano del **E**dif. **I**nteligente, **ICA** | D.F. | 2004 | 1 | **Diplomado de Edificios Inteligentes** |
| Otros: **ITESM-CEM** | D.F. | 2003 | 1 mes | **Seminario de Marketing** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Idioma %: Ingles** | Habla: **85%** | Escribe: **90%** | Traduce: **90%** |

|  |
| --- |
| **Software%**  **Windows, Office, AutoCAD, Revit, Project, Neodata, Opus.** |

|  |
| --- |
| **Otro: Equipos y Herramientas de Oficina, Plotter.** |

#### Experiencia Laboral Empleo actual o último Empleo anterior Empleo anterior

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nombre de la Compañía | **MAVEE,**  **S.A. DE C.V.** | |  |  |
| Tiempo que laboró (mes y año) | **1999 – A la Fecha** | |  |  |
| Dirección: | **Lerdo de Tejada # 76** | |  |  |
| Teléfono: | **5662 0352** | |  |  |
| Puesto Inicial | **Ayudante General** | |  |  |
| Puesto Final | **Gerente de Obras** | |  |  |
| Sueldo Inicial | **$ 4,000** | |  |  |
| Sueldo Final | **$ 20,000** | |  |  |
| Nombre de Jefe Directo | **Sergio Cortés Reynel** | |  |  |
| Puesto de su Jefe Directo | **Director General** | |  |  |
| Motivo de su separación | **Desarrollo Profesional** | |  |  |
| En qué fecha puede iniciar a laborar | | **Inmediato** |  |  |
| Referencias Personales | |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nombre Completo | Teléfono | Ocupación | Tiempo de conocerlo |
| **Roberto Barnard** | **04455 3971 0647** | **Representante de Propietario** | **3 años** |
| **Reynaldo García** | **04455 2265 1035** | **Residente de Obra** | **16 años** |
| **Hilda Fuentes** | **04455 3443 9499** | **Corredor Inmobiliario** | **20 años** |

Declaro que los datos asentados en esta solicitud son verídicos y acepto se me dé de baja inmediatamente, en caso de incurrir en falsedad

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

###### Serjob Israel Cortés Méndez

 

