**HOJA DE VIDA**

**INFORMACIÓN PERSONAL**

NOMBRE **JUAN CARLOS PINZON GUTIERREZ**

CEDULA DE CIUDADANIA 79.153.328 Santafé de Bogotá

LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO Santafé de Bogotá, Noviembre 12 de 1961

ESTADO CIVIL Casado

PROFESIÓN ARQUITECTO

TARJETA PROFESIONAL 25700-20053. Consejo Nacional Profesional de Ingeniería y Arquitectura

LIBRETA MILITAR 79153328 D.M. No. 2

RESIDENCIA Cra 57 N 134-20

TELEFONO 6139504 – 3208022674

CARGO GERENTE DE CONSTRUCCIONES

ASPIRACION SALARIAL $ 10.000.000 EN COLOMBIA

**ESTUDIOS REALIZADOS**

PRIMARIA Colegio Santa Isabel de Hungría

SECUNDARIA Instituto de Aplicación Pedagógica U.N.

UNIVERSITARIOS Universidad de la Salle.

Facultad de Arquitectura

TITULO OBTENIDO Arquitecto.

**ESPECIALIZACIONES**

URBANISMO El Espacio Público Urbano

Universidad de los Andes 1982.

VIVIENDA Taller Distrital Multiplicación de Vivienda.

B.C.H. PROCO, Bogotá 1988

COSTOS Costos y Presupuestos

Universidad Nacional Bogotá 1984

OTROS Divisiones y cielo Raso Hunter Douglas Bogotá, 1987

A.C.I. Actualización para residentes de obra.

Instituto Americano del Concreto Bogotá, 1993

INTERVENTORIA Interventoría de la edificación Universidad Javeriana.

GERENCIA DE OBRAS Principios Administrativos

SENA

Bogotá 2007

**EXPERIENCIA LABORAL**

**CONCEPTO URBANO.**

CARGO INTERVENTOR

FUNCION INTERVENTORIA URBANISMO

OBRA CONJUNTO LADERAS DE PORTOVERDE 110 CASAS.

AÑO 2011-2012

**CONSORCIO CANAAN CONTEIN**

CARGO AUDITOR

FUNCION CONTROL DE PROGRAMACION

COSTOS Y PRESUPUESTO.

PROYECTO REMODELACION UNIVERSIDAD DISTRITAL SEDE LA MACARENA.

MARZO DE 2012 A LA FECHA-

**CONCEPTO URBANO**

CARGO CONSTRUCTOR

FUNCION CONSTRUCCION

OBRA CASA CONJUNTO LADERAS DE PORTOVERDE.CARMEN DE APICALA.

AÑO 2011

**ART CONDOMINIOS**

CARGO GERENTE DE PROYECTO

FUNCION COORDINACION GENERAL TECNICA Y ADMINISTRATIVA

ART HOTEL Y CONDOMINIOS HOTEL

12.000 M2

DICIEMBRE DE 2010 A febrero de 2012.

**ORBICENTER TOWER.**

CARGO INTERVENTOR

FUNCION Control técnico y administrativo.

OBRA ORBICENTER TOWER.

Servicios Profesionales 9.000 M2

Septiembre de 2010 En ejecución.

**BLANCA CORTES**

CARGO CONSTRUCTOR

FUNCION CONSTRUCCION

OBRA CASA URBANIZACION EL IMPERIO CARMEN DE APICALA.250 M2

AÑO 2010

**NICOLAS MANRIQUE CONSTRUCCIONES**

CARGO DIRECTOR DE PROYECTO

FUNCION Coordinación técnica y administrativa.

OBRA HOTEL BOG.

Estrato 6. 5.700 M2

Enero de 2009 A LA FECHA

**CONSTRUCTORA OBREVAL S.A.**

CARGO COORDINADOR DE OBRAS

FUNCION Coordinación técnica y administrativa.

OBRA EDIFICIO PORTAL DEL PARQUE

Estrato 6. 7.500 m2

Marzo de 2007 a Enero de 2009

COLEGIO ANGLO COLOMBIANO

AULAS 4.000 M2

COLEEGIO TILATA

COLISEO 2.500 M2

**CONSTRUCTORA CANAAN**

**RENOVACION CERTIFICACION SISTEMA DE GESTION DE CALIDAD ISO 9002**

CARGO DIRECTOR DE PROYECTOS

FUNCION Coordinación técnica y administrativa.

OBRAS OBRAS DE REFORZAMIENTO SED

7 COLEGIOSAREA 14.000 M2

EDIFICIO COUNTRY PARK

Apartamentos estrato 5 Área 2.500 m2

Marzo de 2006 a Marzo de 2007

**ORBIMUNDO CONSTRUCCIONES**

CARGO DIRECTOR DE OBRA

FUNCION Coordinación técnica y administrativa.

OBRAS EDIFICIO CHICO PARK 102

Marzo de 2004 – Agosto de 2005

Área 5.700 m2

**VALOR** 15.227.000 SMLV.

**CONSTRUCTORA CANAAN**

CARGO DIRECTOR DE PROYECTOS

FUNCION Coordinación técnica y administrativa.

OBRAS UNIVERSIDAD DEL PACIFICO

EDIFICIO SIPOL BOGOTA

SEDE ADMINISTRATIVA DIMAR

Junio de 2003 a Marzo de 2004

**CONSORCIO CANAAN BRIÑEZ**

**CERTIFICACION SISTEMA DE GESTION DE CALIDAD ISO 9002**

CARGO DIRECTOR DE OBRA

FUNCION Coordinación técnica y administrativa.

OBRAS Galería Municipal de Calarca

Septiembre de 2002 a junio de 2003.

Área 10.000 M2

VALOR $ 7.824 S.M.L.V

**CONSORCIO CALARCA SIGLO XXI**

**CERTIFICACION SISTEMA DE GESTION DE CALIDAD ISO 9001**

CARGO DIRECTOR DE OBRA

FUNCION Coordinación técnica y administrativa.

OBRAS Instituto Tecnológico de Calarca

Noviembre de 2001 a Agosto de 2002.

Área 5.719 m2

VALOR $ 7.824 S.M.L.V

**CONSTRUCTORA CANAAN**

CARGO DIRECTOR DE OBRA

Contrato 0012 /2000

FUNCION Coordinación técnica y administrativa.

OBRAS Centro de Gestión Comercial y Mercadeo. SENA BOGOTA

Julio de 2000 a Noviembre de 2001.

Área 14.096 m2

VALOR $ 9.673 S.M.L.V

**INGENIERO**

**PLINIO BUSTAMANTE** Contratos de O.P. 713/98

Programa de rehabilitación de los parques de barrio.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTA

I.D.R.D. febrero a junio de 1.999

CARGO Residente de Interventoria.

FUNCION Interventoria Técnica y Administrativa.

Área De Urbanismo 5.000 m2

VALOR $ 845 S.M.L.V.

**PARROQUIA**

**SAN FRANCISCO** CONTRATO Febrero a Junio de 1999.

OBJETO Restauración y Pintura del Templo

VALOR $ 169 S.M.L.V

**PARROQUIA DE NOCAIMA** CONTRATO

Junio a Julio de 1999

OBJETO Remodelación y pintura exterior TEMPLO

VALOR $ 42 S.M.L.V.

**CIBA**

**ESPECIALIDADES QUÍMICAS** CONTRATO 004 DE 1998

Mayo - Julio

OBJETO Remodelación

DIVISIÓN COLORANTES

VALOR $ 441 S.M.L.V.

**INDEGA COCA COLA**  CONTRATO

OBJETO Remodelación

CENTRO DE COMPUTO

VALOR $ 49 S.M.L.V.

**CONSORCIO INGENIERIAS** Contrato 424/97

Alcaldía Mayor De Bogotá.

I.D.R.D.

Interventoria

CARGO ARQUITECTO

Febrero a mayo de 1998

INTERVENTOR

FUNCION Coordinación Técnica y Administrativa

Área Urbanismo 50.000m2

VALOR $ 2.453 S.M.L.V.

**CONSTRULAGO 74**

CARGO DIRECTOR DE CONSTRUCCIONES

Noviembre 1995 septiembre 1997

FUNCION Coordinar la Contratación y supervisar la Ejecución Técnica de las obras.

OBRAS EJECUTADAS Edificio Apolo 94

18 apartamentos.

Área 2.500 m2

VALOR $ 7.276 S.M.L.V.

**MEGACORP. S.A.**

CARGO DIRECTOR DE CONSTRUCCIONES

1993 – 1995

FUNCION Coordinación de Contratos y ejecución técnica de las obras. Contratación de personal.

OBRAS EJECUTADAS Calatayud 20 casas.

Área 8.000 m2

Urbanismo. 10.000 m2

VALOR $ 79.876 S.M.L.V.

Alicante 54 Aptos

Área. 4.000 m2

VALOR $ 10.554 S.M.L.V.

Valverde 60 Aptos.

Área 6.000 m2

VALOR $ 21.108 S.M.L.V.

Valencia 70 Aptos.

Área 6.000 m2

VALOR $ 16.866 S.M.L.V.

San Sebastián 16 Aptos.

Área 3.000 m2

VALOR $ 10.554 S.M.L.V.

Torre de Ávila 16 Aptos.

Area 5.000 m2

VALOR $ 21.108 S.M.L.V.

Almenas del Castillo 35 Aptos.

Área 7.000 m2

VALOR $ 29.551 S.M.L.V.

Estratos 5 y 6.

**CONSTRUCTODO LTDA.**

CARGO Director de Obra

Bogotá 1992-1993

OBRAS EJECUTADAS San Eusebio 110 casas.

Área. 7.000 m2

Urbanismo 5.000 m2

VALOR $ 17.175 S.M.L.V.

Estrato 3.

Bodegas Castilla 10.000 M2.

VALOR $ 16.342 S.ML.V.

FUNCIONES Ejecución Técnica y Administrativa de la obra.

**DINAMICA CONSTRUCCIONES**

CARGO Residente de Obra

Julio 1991 a Agosto 1992

OBRAS Edificio Támesis 90

12 Apartamentos

Área. 3.000m2

VALOR $ 14.501 S.M.L.V.

FUNCION Coordinar la Contratación y Supervisión técnica de la obra.

**ARQUITECTURA URBANA**

CARGO Director Dpto. de Diseño

Noviembre 1989 a Junio 1991

OBRAS DISEÑADAS Edificios

Los Pinos 16 Aptos.

El Refugio 12 Aptos.

Los Alcaparros 31 Aptos.

Támesis 90, 12 Aptos.

El Refugio II, 12 Aptos.

**REMODELARQ ARQUITECTOS.**

CARGO Residente de Obra

Enero 1988 diciembre 1990

OBRAS Edificio Maya

Hacienda El Consuelo

Hacienda El Ensenillo.

Oficinas trans Air Cargo.

Hacienda Fomeque.

FUNCION Supervisión control y Manejo Técnico de las obras.

DISEÑO Centro Vacacional y Recreacional Santa María del Camino. Cumaral Comunidad Hijas de la Sabiduría. Septiembre de 1997

**CONSTRUCTORA URBECAR S.A.**

CARGO Subdirector de Obra

Barbosa S. 1986

OBRAS Conjunto 20 casas

Área. 2.000 m2

Urbanismo 500 m2

VALOR $ 5.948 S.M.L.V

**REFERENCIAS PESONALES**

Guillermo Rubio Vollert Gerente Inmuebles Andinos

Teléfono 3134441

Rafael Rivera Gerente de Construobras

Teléfono 3158319196

Hector Ordoñez Gerente Canaan Constructores

Telefono 6364911

**ARQ. JUAN CARLOS PINZON GUTIERREZ**

HOJA DE VIDA

# INFORMACIÓN PERSONAL

**NOMBRE JUAN CARLOS PINZON GUTIERREZ**

**CEDULA DE CIUDADANIA 79.153.328 Santafé de Bogotá**

**LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO Santafé de Bogotá, Noviembre 12 de 1961**

**ESTADO CIVIL Casado**

**PROFESIÓN ARQUITECTO**

**TARJETA PROFESIONAL 25700-20053. Consejo Nacional Profesional de Ingeniería y Arquitectura**

**LIBRETA MILITAR 79153328 D.M. No. 2**

**RESIDENCIA Cra 57 N 134-20**

**TELEFONO 6139504 – 3208022674**

## *ESPECIALIZACIONES*

**COSTOS Costos y Presupuestos**

**Universidad Nacional Bogotá 1984**

**INTERVENTORIA Interventoría de la edificación Universidad Javeriana.**

**GERENCIA DE OBRAS Principios Administrativos**

**SENA**

**Bogotá 2007**

## *EXPERIENCIA LABORAL 27 AÑOS*

## CARGOS DESEMPEÑADOS

## DIRECTOR DE OBRA

**DIRECTOR DE CONSTRUCCIONES**

**GERENTE DE PROYECTOS**

**INTERVENTOR**

***OBRAS***

## VIVIENDA ESTRATO 5 Y 6 80.000 M2

## INSTITUCIONAL 64.000 M2

## HOTELES Y TURISMO 38.500 M2

## INTERVENTORIA 30.000 M2

## *REFERENCIAS PERSONALES*

**Hector Ordoñes Gerente Constructora Canaan**

**Teléfono 6364911**

**Rafael Rivera Gerente de Construobras**

**Teléfono 3158319196**

#### ARQ. JUAN CARLOS PINZON GUTIERREZ