Ing. Arq. José Fernando Santos Rivas



CURRICULUM

VITAE

NIÑOS HEROES DE CHAPULTEPEC

102 DEPTO D507

C. NIÑOS HEROES DE CHAPULTEPEC

C. P. 03440

DEL. BENITO JUAREZ

Teléfono:

Cel: 55-3722-7424

Correo: [fsantosr65@yahoo.com.mx](mailto:fsantosr65@yahoo.com.mx)

Recados 5613-1960

#### DATOS PERSONALES

#### 

**Nombre:** José Fernando Santos Rivas

**Estado Civil:** Casado

**Edad:** 48 Años

**Lugar de Nacimiento:** México D. F.

**No. Del Seguro Social:** 6891-68-0291-8

**Email:** [**fsantosr65@yahoo.com.mx**](mailto:fsantosr65@yahoo.com.mx)

#### FORMACION ACADEMICA:

“INSTITUTO POLITECNICO NACIONAL”

**ESCUELA SUPERIOR DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA**

**TITULO “INGENIERO ARQUITECTO”**

**CEDULA PROFESIONAL No: 6457829**

**SEMINARIO DE TITULACION:**

**“ADMINISTRACION EN EL PROCESO CONSTRUCTIVO”**

#### EXPERIENCIA LABORAL

**EMPRESA: ARPADA SA DE CV**

#### (ABRIL 2016 – 1 DICIEMBRE 2016)

**PROYECTO:**

* Construcción del SHOW ROOM del proyecto de ATELIER JURIQUILLA
* Construcción de 2 torres de 10 niveles para la empresa LEMON. En Boulevard de la Campana No. 10. Juriquilla Qro.

**PUESTO: Superintendente de Obra**

#### ACTIVIDADES: EN OBRA: Llevar a cabo la planeación, contratación de materiales, equipos, mano de obra y Subcontratas que se requieren para la construcción de las torres.

#### Supervisión y valoración del proyecto a ejecutarse.

#### Reuniones con la propiedad y supervisión. llevar acabo la revisión y presentar las propuestas de soluciones de la ingeniería de valores para detectarlas las mejoras del proyecto. Coordinación del personal de obra: Intendentes, residentes, control de calidad y administración del proyecto en construcción de la edificación.

#### Preparación y presentación de las comparativas necesarias para poder contar con la aprobación de la dirección dela empresa.

#### Presentación y revisión del control de costes mensual. Para detectar y visualizar el proyecto económico.

**EMPRESA: ARPADA SA DE CV**

#### (MARZO 2015 – ABRIL 2016)

**PROYECTO:**

* Remodelación de la Sucursal BBVA, Texcoco Edo. de Mexico. Proyecto ULISES.
* Remodelación de la Sucursal BBVA, Plaza Aragón Ecatepec Edo. de Mexico. Proyecto ULISES.
* Remodelación de la Sucursal BBVA, Plaza Tultitlan, Tultitlan Edo. de Mexico. Proyecto ULISES.
* Construcción de la sucursal bancaria, Comercial y Empresarial en torreo Polanco para BBVA, Proyecto Aurora.
* Construcción de la sucursal de Nextengo, para el Banco de Santander, ubicado en Azcapotzalco D.F.
* Construcción de la área de Innovación en el piso 33 de la Torre Bancomer, ubicada en paseo de la Reforma. Mexico D.F.

**PUESTO: Superintendente de Obra**

#### ACTIVIDADES: EN OBRA: llevar a cabo el proceso de construcción, en base a la contratación de subcontras, mano de obra, materiales y servicios, integrado a la supervisión del proceso constructivo y mejoras al proyecto.

#### GABINETE: Solicitud de Cotizaciones y presupuestos (mano de obra, equipo y servicios), para licitación de trabajos a ejecutar, que se requieren en el proceso constructivo del proyecto. Elaboración de Comparativas de Subcontratas (mano de obra, equipo y servicios), Conciliar y ajustar propuestas presentadas de acuerdo a resultado de comparativa. Determinar cuál es la mejor propuesta presentada, para poder obtener el beneficio que busca la empresa en cada proyecto. Realización de “pedidos y contratos” de propuestas ganadoras. Dar seguimiento de pagos a contratistas, desde anticipo (si fuera el caso), pago de estimaciones y finiquito del contrato. Seguimiento de documentación necesaria para contratos (fianzas, impuestos, etc.). Realizar el programa de ejecución de los trabajos. Control y avances de obra, seguimiento a la de bitácora de obra, recorridos de obra, Revisar el proceso de construcción e identificar mejoras o dificultades en el proceso constructivo con el residente. Presentar mensualmente el plan de erogación de gastos a gerencia. Coordinación de equipos, maquinaria requerimientos de personal etc.

**EMPRESA: CONSORCIO: FORTIUS E INGENIERIA**

#### (15 NOVIEMBRE 2014 - 15 DE FEBRERO 2015)

**PROYECTO:**

* Modernización a cuatro carriles consistentes en la construcción de terracerías, estructuras, obras de drenaje, pavimento de concreto asfaltico, señalamiento vertical y horizontal, obras inducidas y obras complementarias de la carretera Ixtlahuaca a Jilotepec.

**PUESTO: Superintendente de Obra**

#### ACTIVIDADES: EN OBRA: llevar a cabo el proceso de construcción, contemplando que el residente cuide los especificado en proyecto, los controles de calidad requeridos y el tiempo de ejecución. Tener todo considerado, que en obra se tenga lo necesario en cuestión de materiales, equipo, mano de obra y maquinaria (tener al día requisiciones necesarias).

#### GABINETE: Solicitud de Cotizaciones y presupuestos (mano de obra, equipo y servicios), para licitación de trabajos a ejecutar, que se requieren en el proceso constructivo del proyecto. Elaboración de Comparativas de Subcontratas (mano de obra, equipo y servicios), Conciliar y ajustar propuestas presentadas de acuerdo a resultado de comparativa. Determinar cuál es la mejor propuesta presentada, para poder obtener el beneficio que busca la empresa en cada proyecto. Realización de “pedidos y contratos” de propuestas ganadoras. Dar seguimiento de pagos a contratistas, desde anticipo (si fuera el caso), pago de estimaciones y finiquito del contrato. Seguimiento de documentación necesaria para contratos (fianzas, impuestos, etc.). Realizar el programa de ejecución de los trabajos. Control y avances de obra, seguimiento a la de bitácora de obra, recorridos de obra, Revisar el proceso de construcción e identificar mejoras o dificultades en el proceso constructivo con el residente. Presentar mensualmente el plan de erogación de gastos a gerencia. Coordinación de equipos, maquinaria requerimientos de personal etc.

**EMPRESA: PRODEMEX**

#### (MAYO 2014 - NOVIEMEBRE 2014)

**PROYECTO:**

* TORRE BANCCOMER (Paseo de la Reforma).

**PUESTO: Superintendente. (LOGISTICA PRODEMEX-TUNER-MARNHOS)**

**ACTIVIDADES: EN OBRA:** Superintendente de Trabajos de Logística; Coordinación de las empresas (contratistas), que participan en el proyecto de TORRE BANCOMER,

Coordinar a 15 empresas en el proceso de construcción, buscando que cada una de ellas cuente con el espacio y el tiempo que se requiere en el proceso de sus trabajos.

Control de accesos de materiales, elevaciones de los mismos, control de accesos de zonas con acabados, liberación de áreas para poder ser trabajadas, armado de elevador de más de 200 mts. De altura, Armado de grúa a partir de los niveles 49 a cubierta de la torre. Control de plan conjunto con la participación del personal de LEED.

**EMPRESA: INBISA CONSTRUCCION MEXICO S. A. DE C. V.**

#### (FEBRERO 2013 - DICIEMBRE 2013)

**PROYECTOS:**

* Construcción del Instituto Tecnológico Iztapalapa y Instituto Tecnológico Milpa Alta.
* Construcción de la sucursal del Banco Santander, en Glorieta de Colon (Paseo de la Reforma).
* Construcción de Promontorio para seguros Zúrich (AltaVista).
* Remodelación de BBVA Sucursal 04 Naucalpan Periférico.
* Remodelación de BBVA Sucursal 3428 Atizapán
* Remodelación de BBVA Sucursal 142 Plaza Atizapán

**PUESTO: Superintendente de Obra.**

**ACTIVIDADES: EN OBRA:** llevar a cabo el proceso de construcción, contemplando que el residente cuide los especificado en proyecto, los controles de calidad requeridos y el tiempo de ejecución. Tener todo considerado, que en obra se tenga lo necesario en cuestión de materiales, equipo, mano de obra y maquinaria (tener al día requisiciones necesarias).

**GABINETE:** Solicitud de Cotizaciones y presupuestos (mano de obra, equipo y servicios), para licitación de trabajos a ejecutar, que se requieren en el proceso constructivo del proyecto. Elaboración de Comparativas de Subcontratas (mano de obra, equipo y servicios), Conciliar y ajustar propuestas presentadas de acuerdo a resultado de comparativa. Determinar cuál es la mejor propuesta presentada, para poder obtener el beneficio que busca la empresa en cada proyecto. Realización de “pedidos y contratos” de propuestas ganadoras. Dar seguimiento de pagos a contratistas, desde anticipo (si fuera el caso), pago de estimaciones y finiquito del contrato. Seguimiento de documentación necesaria para contratos (fianzas, impuestos, etc.). Realizar el programa de ejecución de los trabajos. Control y avances de obra, seguimiento a la de bitácora de obra, recorridos de obra, Revisar el proceso de construcción e identificar mejoras o dificultades en el proceso constructivo con el residente. Presentar mensualmente el plan de erogación de gastos a gerencia. Coordinación de equipos, maquinaria requerimientos de personal etc.

**ING. JULIO CUEVAS SARMIENTO**

**EMPRESA:** OHL MEXICO S. A. DE C. V.

#### (JULIO 2010 - NOVIEMBRE 2012)

**PROYECTOS:**

* Construcción del TUNEL (AUNORTE), ubicado sobre Periférico a la altura de la Fuente de Petróleos del tramo 2, para el Gobiernodel Distrito Federal
* Construcción del puente (AUNORTE), del tramo 1, en el área de producción de obra civil, Sobre Periférico, Para el Gobiernodel Distrito Federal
* Construcción “PSV” (Coacalco - Tultepec), Fase 3 del Circuito Exterior Mexiquense, en el área de producción de obra civil, Para el Gobierno del Estado de México

**PUESTO: Superintendente de Obra.**

**ACTIVIDADES: EN OBRA:** llevar a cabo el proceso de construcción, contemplando que el residente cuide los especificado en proyecto, los controles de calidad requeridos y el tiempo de ejecución. Tener todo considerado que en obra se tenga lo necesario en cuestión de materiales, equipo, mano de obra y maquinaria (tener al día requisiones necesarias).

**EN GABINETE:** Control y avances de obra, control y supervisión de bitácora, recorridos de obra, atención de subcontratas y revisión de subcontratos, requisición de materiales supervisión y coordinación de equipos, maquinaria requerimientos de personal etc.

**ING. ARQ. ROMAN PEREZ CARRILLO (55-2919 1425)**

**ING. JOSE LUIS DE LA FUENTE (55-44431826) y (951 221 8969)**

**ING. GUILLERMO CASTRO (55-32008195**

* .

**PROYECTO:**

* Construcción del puente (Circuito Bicentenario), y deprimido Vallejo del tramo IV-A, en el área de producción de obra civil, Para el Gobierno del Estado de México.

**PUESTO: Jefe de Tramo.**

**ACTIVIDADES:** manejo de personal, control de obra, control de subcontratos.

**ING. EDMUNDO CAMARILLO**

#### EMPRESA: URBANIZADORA RAM S. A. DE C. V.

#### (ENERO 2010 - JULIO 2010)

**PROYECTOS:**

* construcción de 3 zonas de juegos tematicos (dgpe), terracerias ligeras y
* construcción de alcantarillas para “ohl” (circuito mexiquense fase ii), y cobro en zonas de trabajos de jardineria (Delegación Miguel Hidalgo).

**PUESTO: Coordinador de obra**

**ACTIVIDADES:** coordinacion de la construcción y el cobro de proyectos mencionados

#### EMPRESA: GRUPO INDI

#### (ENERO 2004 - ENERO 2010)

**PUESTO: Superintendente de Obra**

**PROYECTOS:**

* construcción del puente vehicular de rio mixcoac, obra civil y taller (estructura metalica), PARA EL GOBIERNO DEL D. F- DGPE
* Repavimentcion del circuito interior con MR 45 (concreto hidráulico), circuito bicentenario PARA **“CEMEX”** -GOBIERNO DEL D. F- D.G.P.E
* CONSTRUCCION DEL DEPRIMIDO CONSTITUYENTES ACUEDUCTO PARA EL GOBIERNODEL D. F- DGOP
* REPAVIMENTACION DE LA AV. LOMAS VERDES CON CONCRETO HIDRAULICO Y ALUMBRADO PÚBLICO PARA EL MUNICIPIO DE NAUCALPAN
* CONSTRUCCION DEL DEPRIMIDO DE EJE 5 PTE Y CAMINO REAL A TOLUCA PARA EL GOBIERNO DEL D. F-

**ACTIVIDADES:** superintnendencia (control de obra, destajos, manejo de personal etc).

**ARQ. PEDRO NUÑEZ ((55-40881656)**

**ING JUAN CARLOS MORALES V. (55-14529042)**

**ARQ. RAFAEL BENITEZ (52\*19968\*1)**

**ING. ANTONIO IBARRA (55-14002261)**

#### EMPRESA: GRUPO INDI

**PUESTO:** RESIDENTE

**PROYECTO:**

* ­CONSTRUCCION DE LA GASA (puente), DE SAN ANTONIO PARA EL GOBIERNO DEL D. F.
* CONSTRUCCION DEL 2DO. PISO DE PERIFERICO DE AV. DE LAS FLORES A BARRANCADELMUERTO PARA EL GOBIERNO DEL D. F-
* FABRICCACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA EL DISTRIBUIDOR VIAL DEL AEROPUERTO del distrito federal PARA AEROPUERTOS Y SERVICIOS AUXILIARES (ASA)
* CONSTRUCCION DEL 2DO. PISO DE PERIFERICO DE AV. DE LAS FLORES A BARRANCADEL MUERTO PARA EL GOBIERNO DEL D. F-

**ACTIVIDADES:** RESIDENCIA EN LA CONSTRUCCION DE ZAPATAS, COLUMNAS Y LOSAS.

FABRICACION COLUMNAS Y TRABES METALICAS

**ING. ANTONIO IBARRA**

**ING. GUILLERMO MUÑOZ CANO**

#### EMPRESA: GEOICASA

**PUESTO:** CONTRATISTA

**PROYECTO:**

* ARCOS ARAGON; EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS

#### ACTIVIDADES: CIMBRA, ACERO Y CONCRETO

#### EMPRESA: ATCO CONSTRUCTORA

#### PUESTO: CONTRATISTA

#### PROYECTO: CONSTRUCCION DEL MERCADO CENTENARIO

**ACTIVIDADES:** SUBCONTRATO DE ALBAÑILERIA

#### EMPRESA: GRUPO INDI

**PROYECTO:** CONSTRUCCION DEL 2DO. PISO DE PERIFERICO DE AV. DE LAS FLORES A AV. SAN

JERONIMO -PARA EL GOBIERNO DEL D. F-

**PUESTO:** RESIDENTE

**ACTIVIDADES:** RESIDENCIA EN LA CONSTRUCCION DE ZAPATAS, COLUMNAS Y LOSAS

**IING. ANTONIO IBARRA**

#### EMPRESA: CAABSA CONSTRUCTORA

**PROYECTO:**

* “PROYECTO DENOMINADO PUENTES SANTA FE” (AV. DE LOS POETAS) -PARA EL GOBIERNO DEL D. F.-

PUESTO: RESIDENTE

ACTIVIDADES: 1er. PERIODO ELABORACION DE GENERADORES Y AVANCES DE OBRA

2do. PERIODO RESIDENCIA DE OBRA EN LA CONSTRUCCION DE 3 PUENTES; ZAPATAS, COLUMNAS Y LOSAS.

**ING. RICARDO LLANO (21620113)**

#### EMPRESA: CONIISA DE C. V.

**PROYECTO:**

* “PROYECTO DENOMINADO DISTRIBUIDOR VIAL DE SAN ANTONIO” -PARA EL GOBIERNO DEL D. F.-

**PUESTO:** SUPERVISOR

ACTIVIDADES: 1er. PERIODO ELABORACION Y TRAMITE DE ESTIMACIONES DE LA EMPRESA CONIISA PARA COBRO ASI COMO REVISION Y TRAMITE DE GENERADORES Y ESTIMACIONES DE LA EMPRESA DELTA CIMENTACIONES (CONSTRUCCION DE PILAS). “PROYECTO DENOMINADO DISTRIBUIDOR VIAL DE SAN ANTONIO”

**2do. PERIODO** SUPERVISION DE LA CONSTRUCCIÒN DE ZAPATAS, COLUMNAS, CAPITELES, CABEZALES, MONTAJE DE TRABES, FIRME DE COMPRESIÒN Y OBRAS DE BAJO PUENTE A LA EMPRESA “GUTSA” INMOBILIARIA

#### EMPRESA: ICISA

**PROYECTO:**

* PERITAJE DEL ESTADO QUE SE ENCUENTRAN LOS INMUEBLES LOCALIZADOS A LAS ORILLAS DEL VIADUCTO Y PERIFERICO, PARA LA OBRA DENOMINADA 2º PISO DEL PERIFERICO Y VIADUCTO Y DEL DISTRIBUIDOR VIAL DE SAN ANTONIO.

**PUESTO:** COORDINADOR

**ACTIVIDADES:** REVISION Y DIAGNOSTICO QUE GUARDA LOS INMUEBLES EN COLINDANCIA A VIADUCTO, PERIFERICO Y AV. SAN ANTONIO.

**ING. GUILLERMO BOTAS (52727360)**

**PROYECTO:**

* REVISIÓN DEL PROYECTO EJECUTIVO DEL PARADOR NAUTICODE SANTA ROSALIITA BAJA CALIFORNIA (FONATUR) “ESCALERA NAUTICA”

**PUESTO:** ANALISTA

**ACTIVIDADES:** REVISION DEL PROYECTO DEL PARADOR NAUTICO

* PARA LA PROTECCION DE LAS MARGENES DEL RIO SAN JOAQUIN EN EL TRAMO ADYACENTE AL PUENTE VEHICULAR, INCLUYENDO LA REPARACION DEL MISMO, LOCALIZADOA LA ALTURA DEL NO. 145DE LA AVENIDA FUENTE DE LOS LEONES, EN HUIXQUILUCAN, EDO. MEXICO “CNA” (COMISION NACIONA DEL AGUA).
* PROYECTO: SUPERVISION DE LA CONSTRUCCION DE 8 SALAS DE ÚLTIMA ESPERA (POSICION 29 A LA 36), DEL DENOMINADO MODULO XI, DE UN PASILLO DE CONEXIÓN ENTRE EL MODULO V Y EL MODULO XI, UN EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTO PARA APROXIMADAMENTE 1300 CAJONES, EN EL AEROPUERTO INTERNACIONAL DE LA CIUDAD DE MEXICO D. F.

**PUESTO:** PROYECTISTA

**ACTIVIDADES:** DISEÑO Y CALCULO DE LA PROTECCION QUE SE PROPONE PARA SU PROTECCION DEL RIO

#### EMPRESA: COA. SA

**PROYECTO:** CASA HABITACION

**PUESTO:** SUPERVISOR

ACTIVIDADES: SUPERVISON DE CASAS DE INTERES SOCIAL EN LA CIUDAD DE MERIDA YUCATAN

#### EMPRESA: DIRECCION DE OBRAS

**PROYECTO:** VARIOS PROYECTOS

**PUESTO:** SUPERVISOR

ACTIVIDADES: SUPERVISOR DE OBRAS, ELABORACION DE CATALOGOS DE CONCEPTOS, CUANTIFICACIONES Y REVISION Y APROBACION DE GENERADORES.

#### EMPRESA: DIRECCION DE CONSTRUCION

**PROYECTO:** VARIOS PROYECTOS

**PUESTO:** PROYECTISTA

ACTIVIDADES: ELABORACION DE PROYECTOS EJECUTIVOS,

CUANTIFICACION DE LOS PROYECTOS, ELABORACION DE

CATALOGOS DE OBRA.

#### EMPRESA: DIRECCION DE CONSTRUCION

**PROYECTO:** VARIOS PROYECTOS

**PUESTO:** DIBUJANTE ESPECIALIZADO

ACTIVIDADES: DIBUJANTE DE PROYECTOS EJECUTIVOS, EPORTES DE AVANCES DE OBRA, FORMATOS Y CROQUIS.

#### PAQUETERIA UTILIZADA:

#### EXCEL

#### WORD

#### POWER POINT

#### INTERNET

#### PROJECT

#### AUTOCAD

#### OUTLOOK EXPRESS

#### NEODATA CONTROL