**VIVIANA SANCHEZ SOLER**

**ARQUITECTA**



C.C 52528734 Bogotá

Cr 114 N.80-51.Apto 303. int. 10    
Tel: 8061682 Celular: 3108580923

##### BOGOTA - COLOMBIA

[vivisoler@gmail.com](mailto:vivisoler@gmail.com)

##### PERFIL PROFESIONAL

**Arquitecta Especialista en Gerencia de Construcciones de la Pontificia Universidad Javeriana; experiencia en Gerencia y Supervisión de obras, Construcción de obras civiles, consultoría de Tiendas de grandes superficies , laboratorios y adecuación para plantas agroindustriales, laboratorios de alimentos, tiendas por departamentos, supermercados, Interventoría, Revisión de proyectos, Evaluación de proyectos, diseño en 3D Studio y asesoramiento de proyectos.**

**ESTUDIOS FORMALES**

**UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA**

**ARQUITECTA**  
Junio de 2002

**PONTIFICIA UNIVERSIDAD JAVERIANA**

**ESPECIALIZACION**

**GERENCIA DE CONSTRUCCIONES**

**Diciembre 2006**

Especialista en Gerencia de construcciones

##### OTROS ESTUDIOS

**C.A.D INGENIERIA**  
DISEÑADOR 3D STUDIO VIZ  
Noviembre de 2002

**UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA**

Seminario internacional ARQUITECTURA Y EDIFICIOS INTELIGENTES  
Noviembre de 2000

**COLOMBO AMERICANO**

Ingles

Modulo 5

**EXPERIENCIA LABORAL**

**CONCONCRETO (CONTEXTO URBANO)**

**ARQUITECTA DE PROYECTOS**

**GRUPO ÉXITO/ CARULLA/ CAFAM**

**Bogotá**

**Agosto 2010**

**Tel: 6470700 ext 130**

Diseñar almacenes de grandes superficies asesorar Grupo éxito en sus proyectos nuevos y conversiones con Cafam, tramitar licencias de construcciones:

* Carulla Alhambra
* Carulla Country
* Carulla city plaza ( Medellín)
* Cafam retiro
* Cafam San Rafael
* Cafam la carolina
* Carulla Catillos Grande ( Cartagena)
* Carulla Acualina ( Barranquilla)
* Carulla Villa Susana (Cartagena)
* Carulla Bocagrande (Cartagena)

**COORDINADOR DE OBRAS Y MANTENIMIENTO**

**TIENDAS ZARA**

**Marzo1 Agosto 1 2010**

**Tel: (57+1) 667 22 00**

Diseñar, coordinar y dirigir la construcción y el mantenimiento de las tiendas del grupo Texmoda y Century:

* ZARA
* STRADIVARIUS
* BERSHKA
* MASSMI DUTTI
* NIKE
* SPORTLINE

Programar actividades con los contratistas, llevar presupuesto acorde a la obra.

**ASESOR Y CONSULTOR DE TIENDAS Y ESPACIOS COMERCIALES**

**EKO DEPOT**

**Puerto Príncipe- Haití**

**Octubre 2009 Enero 2009**

Diseñar tiendas por departamentos, desde el punto de partida de marketing, asesorar los espacios para la exhibición de cocina, piscina, baños, mascotas, remodelación de baños, decoración de la tienda, diseño de oficina para cotizaciones y gerente de la tienda, coordinar entrega de estantería, chekouts y diseño de cafetería.

**GERENTE DE PROYECTO**

**AMERICANA DEPARTAMENTOS**

[www.americana.com.do](http://www.americana.com.do)

**Santo Domingo, Republica Dominicana**

**Marzo- Octubre 2009**

Ampliación de la Americana departamentos en el área de ferretería (800 M2), diseñar los espacios para la ampliación, diseño de fachada, diseño y construcción de los puestos de trabajo y exhibiciones de cocinas, baños y eléctricos, coordinar la entrega de gongolas (estantería), división de espacios con el concepto de marketing, instalación de pisos, mampostería, ventaneria, montaje de tienda y surtido.

**DISEÑADORA**

**AYLLAR + DESING**

**Santo Domingo, Republica Dominicana**

**Enero 10- Marzo 2009**

Brindar al equipo interiorista soluciones prácticas y modernas, sacando partido de la última tecnología de materiales más eficaces en estructura de confort e inalterabilidad.  
  
Dedicándome tanto en proyectos de interiorismo comercial como el residencial, especialmente en diseños de supermercados, restaurantes y stands comerciales y resorts.

**PROFESIONAL DE ESTUDIOS PREVIOS**

**FONDO FINANCIERO DE PROYECTOS DE DESARROLLO- FONADE**

**Grupo de Estudios previos**

**Abril 2008- 23 Diciembre 2008**

Prestar al Grupo de Estudios Previos de la Subgerencia Técnica de FONADE, los servicios profesionales como Arquitecta, para realizar la revisión de los estudios previos y puesta en marcha de los procesos de contratación, derivados de los proyectos que se desarrollen en virtud de los convenios que ejecuta FONADE, en los cuales existe el compromiso de prestar los servicios generales, técnicos, jurídicos, administrativos y realizar las actividades necesarias para brindar la asesoría técnica en la ejecución, de tal manera que se garantice la optimización de los recursos económicos, logísticos y materiales que permitan su cumplimiento dentro del plazo establecido y hasta por el monto de recursos previstos.

**PROFESIONAL DE EVALUACION Y CONTRATACION**

**FONDO FINANCIERO DE PROYECTOS DE DESARROLLO- FONADE**

**Grupo de evaluación y contratación**

**Tel 5940407**

**Octubre 2007- Abril 2008**

Prestar al Grupo de Evaluación y Contratación de la Subgerencia Técnica de FONADE, los servicios profesionales como Arquitecta, para realizar la revisión de procesos y realizar la audiencia pública para la recomendación de contratación, derivados de los proyectos que se desarrollen en virtud de los convenios que ejecuta FONADE, en los cuales existe el compromiso de prestar los servicios generales, técnicos, jurídicos, administrativos y realizar las actividades necesarias para brindar la asesoría técnica en la ejecución, de tal manera que se garantice la optimización de los recursos económicos, logísticos y materiales que permitan su cumplimiento dentro del plazo establecido y hasta por el monto de recursos previstos.

**INTERVENTORIA DE OBRAS DE GRANDES SUPERFICIES**

**Alfagres. LTDA**

**Marzo –Septiembre. 2007**

Supervisar, controlar y dirigir obras de grandes superficies del canal de constructor. Establecer reuniones con los clientes comprometiendo estableciendo y verificando los compromisos establecidos.

**INTERVENTORIA DE OBRA**

**PROCIVCO DE COLOMBIA**

**Octubre 2006- Mayo 2007**

Supervisar obras civiles contratadas con el estado y controlar presupuesto.

Gerenciar proyectos de infraestructura derivados de los convenios establecidos con las diferentes entidades.

Diseñas proyectos arquitectónicos de inmuebles y laboratorios.

**ASESORIA DE DISEÑO Y RESIDENCIA DE OBRA**

**Takami ltda**

**Restaurante sipote burrito-osaki-ochenta sillas**

**Junio - Diciembre -2006**

Encargado de realizar la residencia técnica de obra civil del proyecto PLANTA según el direccionamiento del departamento de Ingeniería. Realizar las revisiones y reparaciones técnicas a instalaciones en general existente a la planta, según programa emitido por el Dpto. de ingeniería. Realizar los reportes técnicos de control de obra. Realizar la coordinación técnica con los contratistas de obra asignados y aprobados por el Dpto. de ingeniería. Responsable de la ejecución de las actividades de obra en el tiempo programado. Optimizar los recursos generados por la compañía para sus actividades laborales. Desarrollar las actividades acorde a la necesidad y requerimientos solicitados por el Dpto. de ingeniería. Control de materiales y demás implementos de la obra.

ASESORIA Y CONTROL DE OBRAS CIVILES

# Convenio SENA- FONDO FINANCIERO DE PROYECTOS DE DESARROLLO-FONADE

Noviembre de 2004 –Agosto 2006

Supervisar, gestionar, asesorar y dirigir proyectos arquitectónicos especializados en laboratorios de control de calidad, ciencias básicas y plantas agroindustriales para los estudiantes del SENA.   
Contemplando las necesidades de cada regional a nivel nacional.   
Diseñando conjuntamente espacios para los estudiantes y sus profesionales.   
Controlando y revisando los presupuestos presentados por cada contratista y llevando orden a cada proyecto.

**ASESORIA Y CONSULTORIA**

# FONDO FINANCIERO DE PROYECTOS DE DESARROLLO-FONADE

**Noviembre 2005-Febrero 2006**

Supervisión de diseño de planos arquitectónicos para la construcción del laboratorio de control de calidad y biotecnológica del INVIMA.

**RESIDENTE DE OBRA Y DISEÑADORA**

## TECNOURBANA LTDA

**Julio - Noviembre de 2004**  
Teléfono: 2143101

Controlar y dirigir la obra desde su etapa inicial (obra gris) hasta la terminación (acabados), controlando presupuesto, modificaciones, dirigiendo actividades como: mampostería, pisos, instalaciones eléctricas, sanitarias, hidráulicas entre otras.

Diseño arquitectónico con programa 3d Studio y modelizacion.

**COORDINADORA NACIONAL DE INFORMACION**

**LEGIS** **S.A.** **–CONSTRUDATA**

**Abril de 2003 - Septiembre de 2003**Teléfono: 4255552

Controlar y dirigir la información de la revista construdata, logrando la satisfacción del cliente y demás beneficiarios.

### CONSTRUCTORA BOLIVAR

**ASESOR COMERCIAL**

Septiembre de 2002 - Enero de 2003  
Teléfono: 6258330

Asesor comercial de vivienda de interés social “Parques del Tunal”, brindar al cliente un apoyo técnico y comercial acerca de la vivienda.

**DISEÑADOR Y CONSULTORIA DE OBRA**

**ADMINISTRACIONES INMOBILIARIAS GMC**

Enero de 2002 - Octubre de 2002  
Teléfono: 3124076

Diseñar y remodelar inmuebles para la venta, controlar el presupuesto y programación de obra.

**REFERENCIAS LABORALES**

**Ing. Germán Rodríguez**

#### Fondo Financiero de Proyectos de desarrollo-FONADE

Gerente máster de Estudios Previos

TEL 5 94 04 07

**Ing.Roland Jaar**

**Gerente General**

**Eco Depot**

**Puerto príncipe-Haiti**

Cel: (809) 6172736

##### Arq. Jorge Luis Romero

##### Alfagres Ltda.

Director de grandes superficies

TEL:3311515

##### REFERENCIAS PERSONALES

**Sergio Tarazona Ovalle**

**Gerente de Trade Marketing**

**Comestibles Ricos**

**Santo Domingo- Rep Dominicana**  
Cel. 3208965483

**Jairo Ortega**

**Fonade**

**Gerente Master**

TEL 5 94 04 07

**VIVIANA SANCHEZ SOLER**

**c.c 52.528.734**