**Quittance de loyer de** **{{ period }}**

**{{ landlord\_name }}**

{{ landlord\_address }}

**{{ tenant\_name }}**

{{ property\_address }}

Fait à {{ landlord\_city }}, le {{ payment\_date }}

**Adresse de la location :**

{{ property\_address }}

Je soussigné {{ landlord\_name }} propriétaire du logement désigné ci-dessus, déclare avoir reçu de {{ tenant\_name }} la somme de {{ total\_amount\_letters }} / {{ total\_amount }}, au titre du paiement du loyer et des charges pour la période de location du mois de {{ period }} et lui en donne quittance, sous réserve de tous mes droits.

**Détail du règlement :**

**Loyer: {{ rent\_amount }}**

{% if charges %}

{% for charge in charges %}

{{ charge.description }} : {{ charge.amount }}

{% endfor %}

**Total des charges : {{ total\_charges }}**

{% endif %}

**Total : {{ total\_amount }}**

Date du paiement : {{ payment\_date }}

(Signature)

(En bas de page) Cette quittance annule tous les reçus qui auraient pu être établis précédemment en cas de paiement partiel du montant du présent terme. Elle est à conserver pendant trois ans par le locataire (loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 : art. 7-1).

**Texte de référence :**

- [loi du 6.7.89 : art. 21](https://www.legifrance.gouv.fr/affichTexteArticle.do;jsessionid=BEC006E4B054F469249978A0151EFE92.tpdila19v_3?idArticle=LEGIARTI000028806698&cidTexte=LEGITEXT000006069108&dateTexte=20160418)