

अपना घर.  
अब अपने बजट में!



A co venture of



Affordable Apartments @ Tonk Road, Jaipur



## बिजली फिटिंग

कॉपर कंडक्टर इलेक्ट्रिकल वायरिंग कंसील्ड कंड्यूट में अच्छे ब्रांड के माइयूलर/सेमी माइयूलर स्विच व सांकेट

## फ्लोरिंग

लिविंग/डाइनिंग : मार्बल/टाइल्स

बेड रूम : मार्बल/टाइल्स

बाथरूम : एन्टी-स्कड सिरैमिक टाइल्स

रसोई: एन्टी-स्कड सिरैमिक टाइल्स

## दीवारें व छत

अंदरूनी दीवारों की फिनिशिंग: ऑयल बेस्ड डिस्टेंपर

बाहरी फिनिशिंग : टेक्स्चर पेंट व स्टोन क्लैडिंग

टॉयलेट : 7 फुट ऊँचाई तक टाइल्स

रसोई: काउण्टर से ऊपर 2 फुट तक सिरैमिक टाइल्स

# उमंग अफोर्डेबल होम्स

एक किफायती आवासीय योजना, जहाँ आपको कम लागत में अच्छे घर उपलब्ध होंगे।

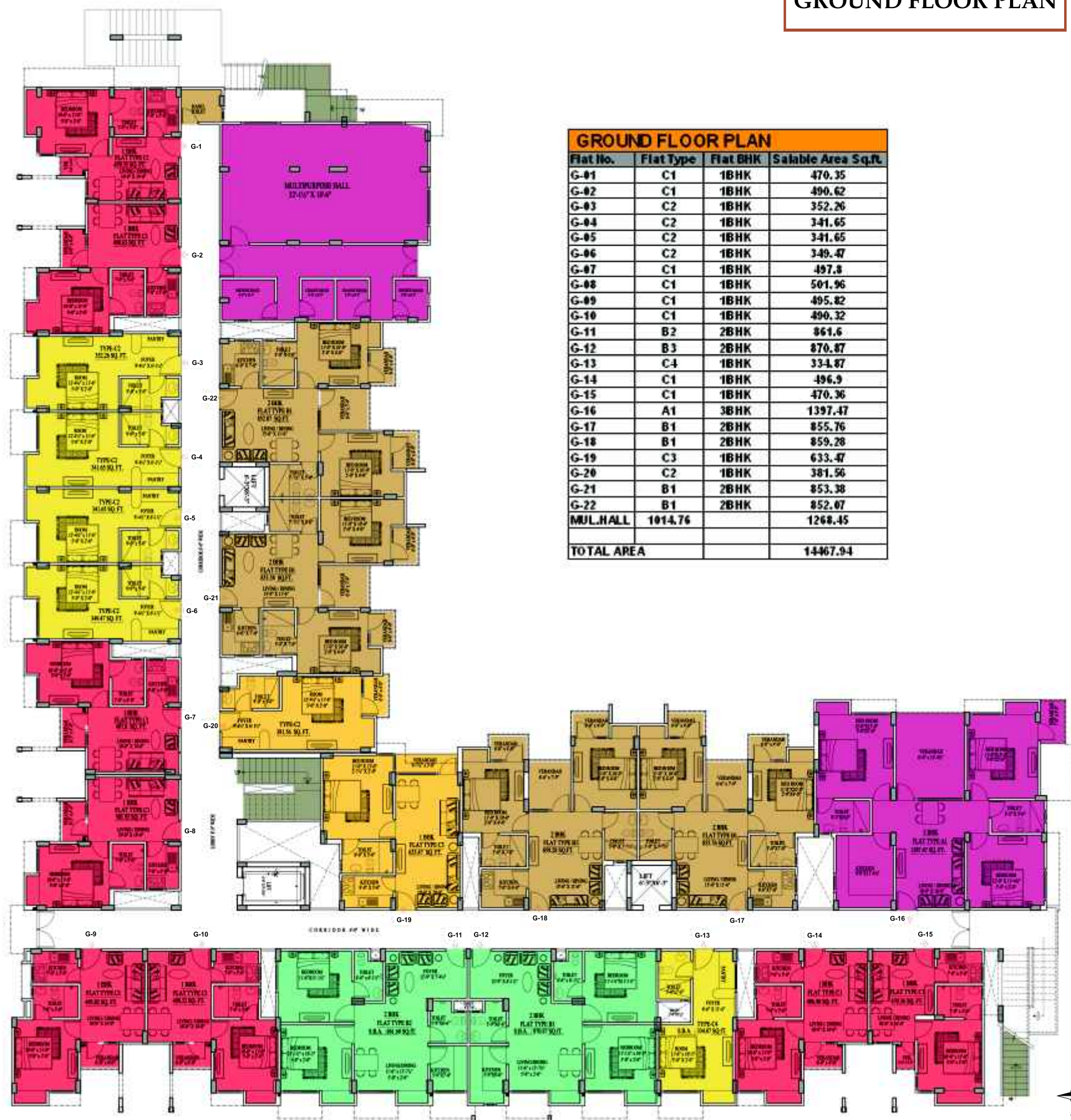
- 1, 2, 3 BHK फ्लैट्स
- G + 8 मंजिला भवन
- 233 फ्लैट्स
- जयपुर विकास प्राधिकरण से अनुमोदित

## सुविधायें

- बहुपयोगी पार्टी हॉल
- 5-6 फुट चौड़ा बरामदा
- खुले गलियारे
- सभी फ्लैट्स मेन रोड या गार्डन फेसिंग
- ग्राउण्ड कवरेज: 25%, खुला क्षेत्र: 75%
- उत्तर पूर्व दिशा में मंदिर के लिए निर्धारित स्थान
- मल्टीपरपज़ हॉल
- कम मेंटेनेंस डिजाइन
- डिजाइन व रूपरेखा वास्तु के अनुसार
- फ्लैट्स में टाइल/मार्बल फ्लोरिंग
- कॉरिडोर/लॉबी पर टाइल फ्लोरिंग
- सुविधाजनक कार पार्किंग
- 100% प्राइवैसी: कोई भी फ्लैट एक दूसरे की तरफ देखते हुए नहीं
- खाली जगह का बेहतरीन उपयोग
- भूकम्परोधी भवन



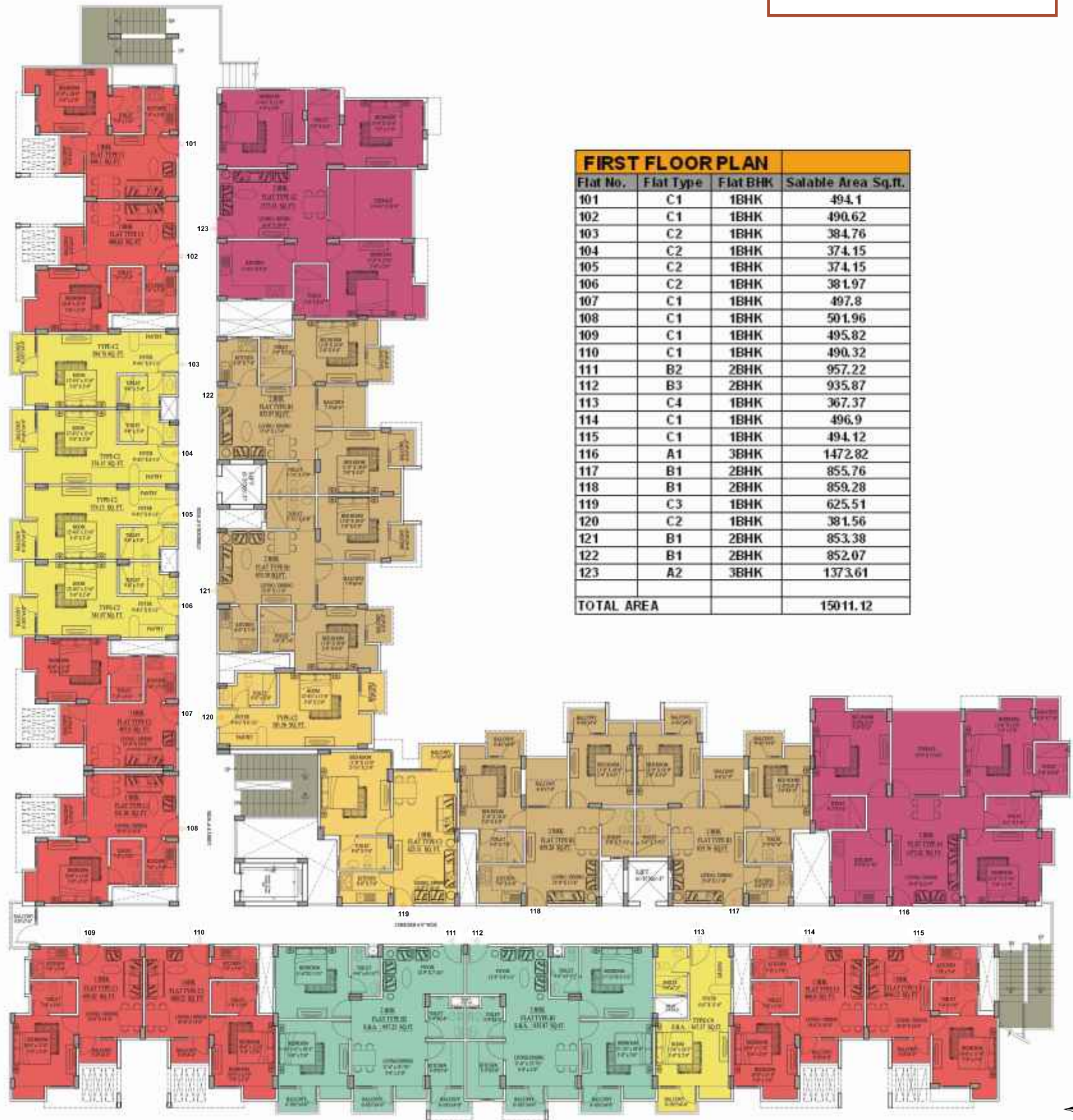
GROUND FLOOR PLAN



GROUND FLOOR PLAN			
Flat No.	Flat Type	Flat BHK	Salable Area Sq.ft.
G-01	C1	1BHK	470.35
G-02	C1	1BHK	490.62
G-03	C2	1BHK	352.26
G-04	C2	1BHK	341.65
G-05	C2	1BHK	341.65
G-06	C2	1BHK	349.47
G-07	C1	1BHK	497.8
G-08	C1	1BHK	501.96
G-09	C1	1BHK	495.82
G-10	C1	1BHK	490.32
G-11	B2	2BHK	861.6
G-12	B3	2BHK	870.87
G-13	C4	1BHK	334.87
G-14	C1	1BHK	496.9
G-15	C1	1BHK	470.36
G-16	A1	3BHK	1397.47
G-17	B1	2BHK	855.76
G-18	B1	2BHK	859.28
G-19	C3	1BHK	633.47
G-20	C2	1BHK	381.56
G-21	B1	2BHK	853.38
G-22	B1	2BHK	852.07
MUL.HALL	1014.76		1268.45
TOTAL AREA			14467.94



# FIRST FLOOR PLAN





TYPICAL FLOOR PLAN

TYPICAL FLOOR PLAN (2nd TO 8th)			
Flat No.	Flat Type	Flat BHK	Salable Area Sq.ft.
201	C1	1BHK	494.1
202	C1	1BHK	490.62
203	C2	1BHK	384.76
204	C2	1BHK	374.15
205	C2	1BHK	374.15
206	C2	1BHK	381.97
207	C1	1BHK	497.8
208	C1	1BHK	501.96
209	C1	1BHK	495.82
210	C1	1BHK	490.32
211	B2	2BHK	957.22
212	B3	2BHK	935.87
213	C4	1BHK	367.37
214	C1	1BHK	496.9
215	C1	1BHK	494.12
216	A1	3BHK	1347.02
217	B1	2BHK	825.3
218	B1	2BHK	828.81
219	C3	1BHK	625.51
220	C2	1BHK	381.56
221	B1	2BHK	822.92
222	B1	2BHK	821.61
223	A2	3BHK	1247.63
TOTAL AREA			14637.49

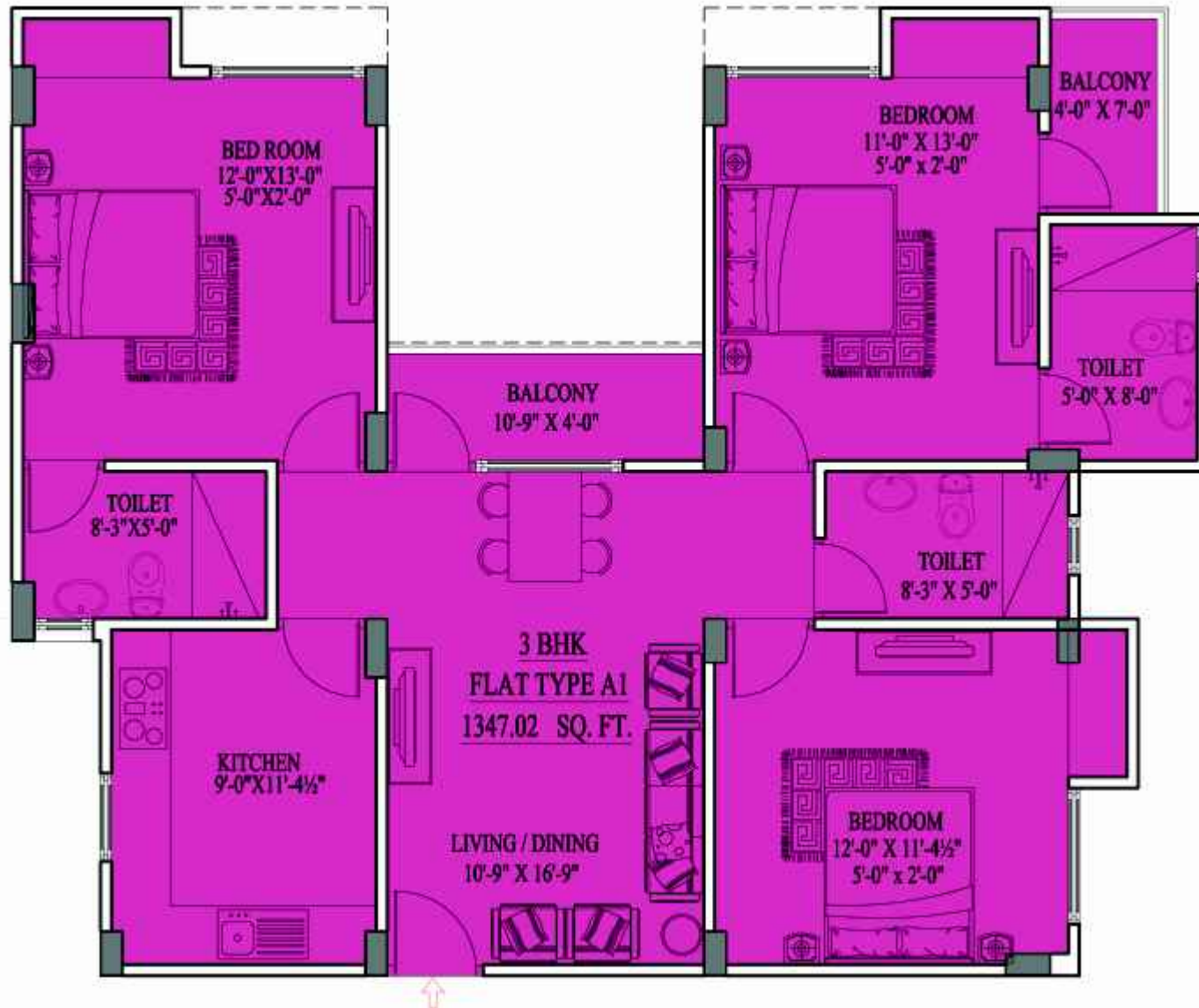




SBUA : 1347.02 sq. ft.

3 BHK

FLAT TYPE A1

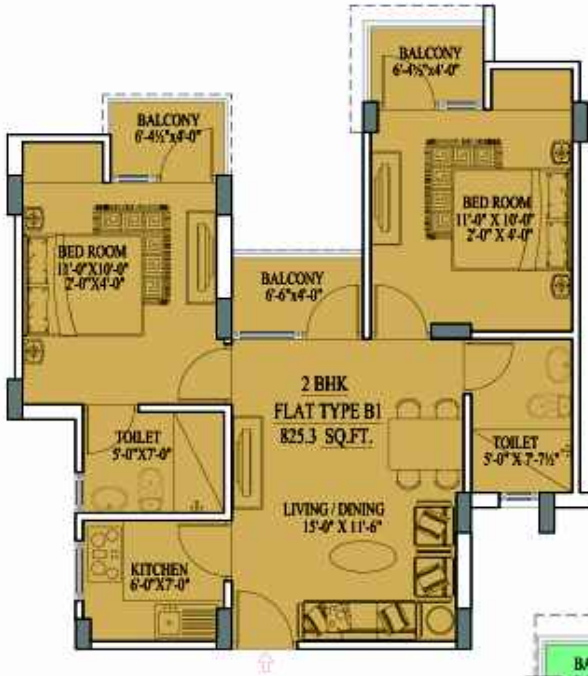


SBUA : 1247.63 sq. ft.

3 BHK

FLAT TYPE A2



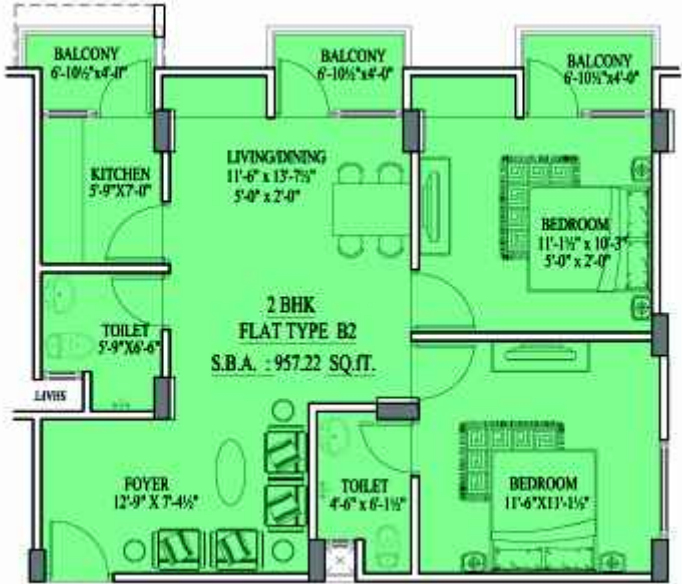


2 BHK  
FLAT TYPE **B1**

SBUA : 825.3 sq. ft.

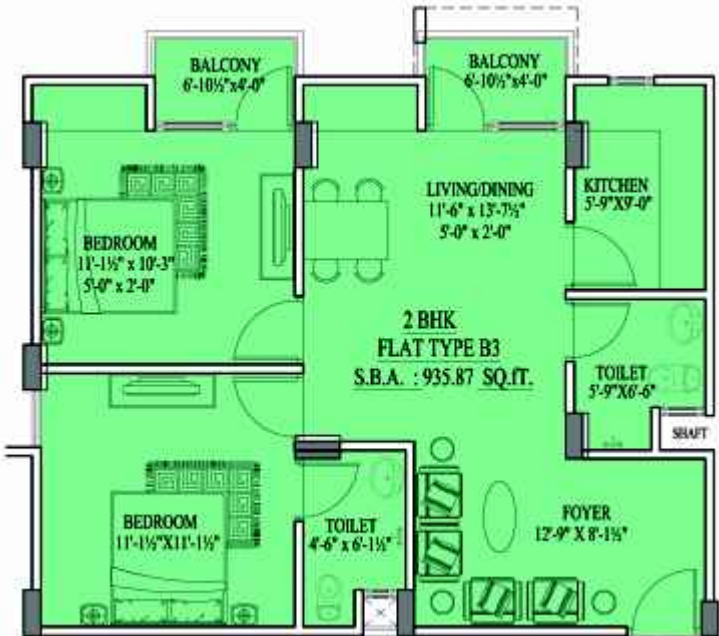
2 BHK  
FLAT TYPE **B2**

SBUA : 957.22 sq. ft.



2 BHK  
FLAT TYPE **B3**

SBUA : 935.87 sq. ft.





1 BHK  
FLAT TYPE C1

SBUA : 490.32 sq. ft.



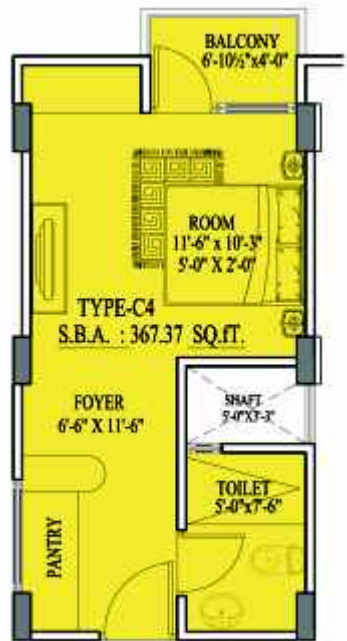
1 BHK  
FLAT TYPE C3

SBUA : 625.51 sq. ft.



1 BHK  
FLAT TYPE C2

SBUA : 374.15 sq. ft.



1 BHK  
FLAT TYPE C4

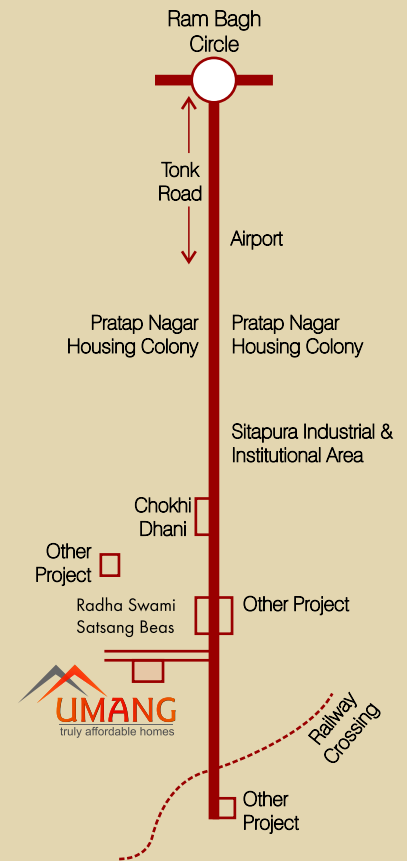
SBUA : 367.37 sq. ft.





टोंक रोड के विकासशील आवासीय व औद्योगिक क्षेत्र में स्थित

- 60 फीट मेन रोड पर स्थित
- चोखी ढाणी से 5 मिनट की दूरी
- प्रताप नगर के निकट
- राधा स्वामी सतसंग ब्यास के पास
- हवाई अड्डे से 15 मिनट की दूरी
- जयपुर के सबसे बड़े औद्योगिक व शैक्षणिक केन्द्र, सीतापुरा के निकट
- कई निजी व सरकारी आवासीय कॉलोनियों के पास



For Booking Contact :

Pushpendra - 9928658000 | Ram - 9799997755