|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Субъект РФ | | | Тюменская область |
| Период регулирования | | | 2025 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Экспертное заключение | | | |
| ДЕПАРТАМЕНТ ТАРИФНОЙ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКИ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ | | | |
| по результатам экспертизы предложения | | | |
| АО "Аэропорт Рощино" | | | |
| об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения методом сравнения аналогов | | | |
| на 2025 год | | | |
|  | | | |
| 1. Сведения о регулируемой организации | | | |
| Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП | | | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АЭРОПОРТ РОЩИНО" |
| Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП | | | АО "АЭРОПОРТ РОЩИНО" |
| Наименование (описание) обособленного подразделения | | |  |
| ОГРН | | | 1027200783070 |
| ИНН | | | 7204660086 |
| КПП | | | 720301001 |
| Код по ОКПО | | | 47201042 |
| Организационно-правовая форма | | | 1 23 00 | Общества с ограниченной ответственностью |
| Юридический адрес | | | 625017, г. Тюмень, ул. Сергея Ильюшина, 23 |
| Фактический адрес | | | 625017, г. Тюмень, ул. Сергея Ильюшина, д 23 |
| Телефон организации | | | (3452) 49-64-13 |
| e-mail | | | mail@roshino.askar.ru |
| ФИО руководителя | | | Лужбин Игорь Сергеевич |
| Должность руководителя | | | Генеральный директор |
| Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет" | | | www.tjmport.ru |
| Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице | | Наличие | нет |
| Сведения о доле, % | 0 % |
| Преобладающий тип собственности в юридическом лице | частная |
| Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения | | | да |
| Плательщик НДС | | | да |
| Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом деятельности | | | нет |
|  |  |  |  |
| Наименование гарантирующей организации (ГО) | | | ООО "Тюмень Водоканал" |
| ИНН ГО | | | 7204095194 |
| КПП ГО | | | 720301001 |
| Реквизиты письма ГО о направлении данных для расчета | | | №И.ТНВК-26042024-055 от 26.04.2024, №И.ТНВК-15052024-035 от 15.05.2024, №И.ТНВК-29112024-085 от 29.11.2024 |
| ГО плательщик НДС | | | да |
|  |  |  |  |
| Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности | | | да |
| Наличие программы комплексного развития | | | да |
| Реквизиты решения | Наименование | | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Тюмени на 2017 - 2040 годы |
| Вид | | постановление |
| Номер | | 772-пк |
| Дата принятия | | 27.11.2017 |
| URL-ссылка на решение | | https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=75839a5d-be95-4c3f-83d7-d1026e5eef13 |
| Наличие схемы холодного водоснабжения / водоотведения | | | да |
| Реквизиты решения | Наименование | | Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования городской округ город Тюмень до 2040 года |
| Вид | | постановление |
| Номер | | 295-пк |
| Дата принятия | | 20.06.2016 |
| URL-ссылка на решение | | https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=5b42ec4f-ab2f-4d3a-b8af-b54afd089f99 |
| Иные сведения | | |  |
| Полезный отпуск рассчитывается с учётом собственных нужд предприятия  (п.6 баланса ВС) | | | да |
| Данные об ответственном исполнителе от организации | | ФИО исполнителя | Диева Любовь Геннадьевна |
| Должность исполнителя | Экономист ФЭО |
| Контактный телефон исполнителя | 8 (3452) 49-64-28 |
| e-mail исполнителя | l.dieva@tjmport.ru |
|  |  |  |  |
| Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов: | | | |
| 1. Гражданский кодекс Российской Федерации; | | | |
| 2. Налоговый кодекс Российской Федерации; | | | |
| 3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ "О естественных монополиях"; | | | |
| 4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции"; | | | |
| 5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении"; | | | |
| 6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"; | | | |
| 7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения"; | | | |
| 8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения"; | | | |
| 9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э; | | | |
| 10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э; | | | |
| 11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр "Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат"; | | | |
| 12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей"; | | | |
| 13. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации. | | | |
|  |  |  |  |
| 2. Информация о рассмотрении дела об установлении тарифов | | | |
| Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы | | Организация регулируется впервые | нет |
| Вид | распоряжение |
| Номер | 146/01-21 |
| Дата принятия | 2023-11-08 00:00:00 |
| Заявление организации | |  |  |
| Тариф 1 | Водоснабжение |
| Номер тарифа (идентификатор) | ХВС.72.26320038.0001 |
| Вид тарифа | тариф на транспортировку воды |
| Тип тарифа | одноставочный |
| Вид(-ы) деятельности | Транспортировка воды |
| Вид воды | питьевая вода |
| Дополнительный признак дифференциации тарифа |  |
| Номер входящий | 2744 |
| Дата регистрации | 2024-04-15 00:00:00 |
| Дополнительные сведения |  |
| Метод регулирования, предложенный организацией | сравнения аналогов |
| Период регулирования |  |
| Период долгосрочной индексации (количество лет) |  |
| Решение об открытии дела об установлении тарифов | | Номер дела (приказа) об установлении тарифа | 41 (приказ Департамента от 23.04.2024 №41/01-05в) |
| ФИО уполномоченного по делу | Фельбуш Валентина Евгеньевна |
| Должность уполномоченного по делу | начальник отдела тарифного регулирования в сфере водоснабжения и водоотведения |
| Контактный телефон уполномоченного по делу | 8 (3452) 42-64-95 |
| e-mail уполномоченного по делу | FelbushVE@72to.ru |
| Выбранный метод регулирования | сравнения аналогов |
| Период регулирования | 2025 |
| Представленные документы и материалы достаточны и предложение регулируемой организации об установлении тарифов соответствует законодательству Российской Федерации | | | да |
|  |  |  |  |
| =$H$103 |  | =$H$102 |  |
| (должность) |  | (ФИО) | (подпись) |
|  |  |  |  |