



बिहार BIHAR

3052  
7.5.2012

पञ्चदश पिता स्व० सुरेश सिंह

आलमपुर पो, पोहियार थाना सहदेई बुजुर्ग

Stamp Vender  
L. No. T-2300  
Civil Court, Hajipur

कोषागार पदाधिकारी  
बिभाजी  
27 APR 2022

मकान मालिक का नाम पता- पप्पु सिंह पिता स्व० सुरेश सिंह

ग्राम आलमपुर पो, पोहियार थाना सहदेई बुजुर्ग

जिला वैशाली पिन 844507

आधार कार्ड नं० 2969 4705 4080

पैन कार्ड नं० जे आर जेड परी एस 2074 डी.

किरायेदार का नाम एवं पता- निलेश कुमार पिता सतीश सिंह

ग्राम आलमपुर पो० पोहियार थाना

सहदेई बुजुर्ग जिला वैशाली

पिन- 844507

आधार कार्ड नं० 5364 0748 0855

किरायेदार का नाम- किरायनामा , ॥ १ ॥ ग्यारह माह के लिए

किराये की राशि- 30,000/ ॥ तीस हजार रुपया प्रति माह

किराये वाली मकान का विवरण- ग्राम आलमपुर पो० पोहियार

थाना सहदेई बुजुर्ग जिला वैशाली में स्थित

मकान के ग्राउन्ड फ्लोर जिसमें 5 कम लैट्रीन

बाथरूम किचन वगैरह ।

NOTARY  
Kameshwer  
Vaishali  
(Hajipur)  
N.No-742412J  
Government of Bihar



यह कि किरायेदार को अपने परिवार सहित किराये में रहने के लिए एक मकान की आवश्यकता थी जिसके लिए मकान मालिक से सम्पर्क किया एवं उपर वर्णित मकान को किराया पर देने का आग्रह किया जिस पर मकान मालिक एवं किरायेदार के बीच निम्न शर्तों पर किराया पर मकान देने/लेने की बात चीत तय हुई।

1. यह कि किरायेदार प्रत्येक माह के 5 तारीख तक उक्त मकान का किराया 30,000/ रुपया अंग्रेजी क्लेन्डर के मुताबिक अदा कर दिया करेंगे।

2. यह कि उक्त मकान में किरायेदार किसी तरह का तोड़ फोड़ नहीं करेंगे।

3. यह कि बिजली बिल की अदायगी मकान मालिक ही किया करेंगे।

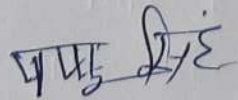
4. यह कि लगातार तीन माह तक किराये की राशि नहीं देने पर किरायेदार डिफोल्टर माने जायेंगे।

5. यह कि यह किरायनामा दिनांक 1.4.2022 से दिनांक 28.2.2023 तक यानि 11 माह के लिए दिया गया है। दोनों पक्षों के बीच संबंध अच्छा रहा तो किराये की अवधि आगे भी बढ़ाई जा सकती है।

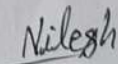
6. यह कि मकान खाली करने या कराने की स्थिति में एकदूसरे को माह पूर्व सूचना देंगे।

7. यह कि यह किरायनामा दोनों पक्ष अपना नफा नुकसान समझ बुझ कर बिना किसी दवाव के बना रहे है वो अपना अपना हस्ताक्षर इस किरायनामा पर बना दिया कि वक़्त जरूरत काम आवे वो प्रमाण रहें।

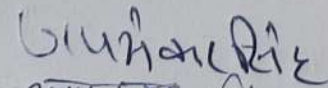
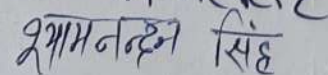
ह. मकान मालिक



ह. किरायेदार



ह. गवाहान

1.   
2. 

ATTESTED  
  
NOTARY (K. ROY)  
VAISHALI.N.No.-7424/12J

NOTARY  
Kameshwar Roy  
Vaishali  
(Hajipur)  
N.No.-7424/12J  
Government of Bihar (India)