

58

ಶ್ರೀಶಕ್ತ
BME ನಂದ
ಮಾಹಿತಿ

IV ಈ ಪುಸ್ತಕದ 16 ನೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ 2 ನೇ ಪುಟ 1



Print Date & Time : 05-05-2010 05:17:31 PM

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 16

ಸೆಬ್ ರೆಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಹೊಸಕೋಟೆ ರವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 05-05-2010 ರಂದು 05:10:51 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ಪೈ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	100.00
2	ಸ್ಯಾನಿಂಗ್ ಫೀ	300.00
	ಒಟ್ಟು :	400.00

ಶ್ರೀ ಟೋನಿ ತಂಗರಾಜ್ ಬಿನ್ ಮಾನಿಕ್ ರಾಜ ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ ಟೋನಿ ತಂಗರಾಜ್ ಬಿನ್ ಮಾನಿಕ್ ರಾಜ			

Swamiji

ಅಧ್ಯಕ್ಷ-ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಹೊಸಕೋಟೆ

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	ಟೋನಿ ತಂಗರಾಜ್ ಬಿನ್ ಮಾನಿಕ್ ರಾಜ . (ಬರೆದುಕೊಂಡವರು)			
2	ಬಿ. ಎಂ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಬಿನ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ . (ಬರೆದುಕೊಂಡವರು)			

Swamiji

ಅಧ್ಯಕ್ಷ-ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಹೊಸಕೋಟೆ

ಇ ಕೆ ಪುರದ 16 ನೇ ದಾಖಲೆಯ 3 ನೇ ಪುಟ ೨

All above residing at Bodanahosahalli Village,
Anugondanahalli Hobli,
Bangalore Rural District.

Hereinafter jointly/ severally referred to as the **"FIRST PARTY"** [which expression shall mean and include their respective heirs, administrators, executors, beneficiaries, successors/successor-in-title and / or legal representatives] of the **ONE PART**.

In favour of





MR. TONY THANGARAJ

Son of Manik Raja
Aged about 38 years,
Residing at 10-1-520, Marian Villa,
East Marredpally,
Secunderabad.

Hereinafter referred to as the **"SECOND PARTY"** [which expression shall mean and include his heirs, administrators, executors, beneficiaries, successors/successor-in-title and /

ಕೆ.ಎಸ್.ಎಸ್.
ಬಿ.ಎ.ಎಂ.ಎಂ.
ಮಂಜುನಾಥ

IV ಈ ಪುಸ್ತಕದ 16 ನೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ 4 ನೇ ಪುಟ 2

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
3	ಬಿ. ಎಂ. ಅನಂದ್ ಬಿನ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			134 ಅನಂದ
4	ಬಿ. ಎಂ. ರಾಜಣ್ಣ ಬಿನ್ ಮುನಿಯಪ್ಪ . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			134 ರಾಜಣ್ಣ

Sd/-
ಇ.ಕೆ. ಮಂಜೇಂದ್ರಪ್ಪ
ಪ್ರಾಂಶುಪಾಲರು

ಇವು ಸಹಿತ 16 ನೇ ದಿನಾಂಕದ 5 ನೇ ಪುಟ ✓

or legal representatives and his nominees/assignees] of the
OTHER PART

The FIRST PARTY and SECOND PARTY are hereinafter together referred to as
'Parties'.

RECITALS:

Whereas:

- I. The First Party herein have executed General Power of Attorney on 13/08/2007, in favour of Second Party herein, which was registered as Document No.247/2007-08 of Book IV, stored in C.D.NO.HSKD 95 in the office of the Sub Registrar, Hoskote [hereinafter referred to as "GPA"] with respect to Schedule Property.
- II. Inadvertently certain errors have crept in the said GPA which require rectification hence this deed.

NOW, THIS DEED OF RECTIFICATION WITNESSETH THAT THE GENERAL POWER OF ATTORNEY EXECUTED ON 13/08/2007 [REGISTERED AS DOCUMENT NO.247/2007-08 of BOOK IV, STORED IN C.D.NO.HSKD 95 IN THE OFFICE OF THE SUB-REGISTRAR, HOSKOTE], IS RECTIFIED IN THE FOLLOWING MANNER:

ಕೊಡವ
B.M. & ನಂದ
ಮಂಡಿ

ಗುರುತಿಸುವವರು

೬ ಈ ಪುಸ್ತಕದ 16 ನೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ 6 ನೇ ಪುಟ ೭

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	ಅನಂದಚಾರಿ ಬಿನ್ ಚಿಕ್ಕರಾಮಚಾರಿ ಭೋಧನಹೊಸಹಳ್ಳಿ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾ.	೬೨.೨.೨೨೦೦೦೦೦೦೦೦
2	ಚಂದ್ರಾಪ್ಪ ಅರ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ರಾಮಸ್ವಾಮಿ ರೆಡ್ಡಿ ಭೋಧನಹೊಸಹಳ್ಳಿ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾ.	R-2200000000

Swam

ಅಧಿ-ಮಾಂಡಳಾಧಿಕಾರಿ


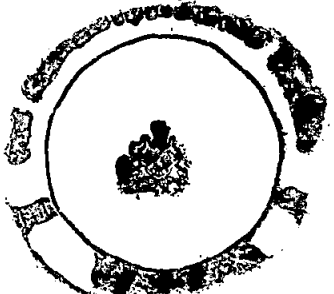
ಹೊಸಕೋಟೆ

ಷರಾ: ದಿ: 13/08/2007, ರಿ ನಂ. 247/2007-08, ಸಿಡಿ.ನಂ. ಹೆಚ್‌ಎಸ್‌ಕೆಡಿ 95, ಪುಸ್ತಕ 4 ರಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ತಿದ್ದುಪಡಿಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

Swam

ಅಧಿ-ಮಾಂಡಳಾಧಿಕಾರಿ

ಹೊಸಕೋಟೆ

 <p>4 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು ನಂಬರ್ HSK-4-00016-2010-11 ಆಗಿ ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ್ HSKD148 ನೇ ಧರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 05-05-2010 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ Swam 05/05/10 ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್, ಹೊಸಕೋಟೆ</p>	
--	---

ಹೊಸಕೋಟೆ

16 ನೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ 7 ನೇ ಪುಟ ✓

In Page 13 in schedule Property at Item No.1, in line 2, the survey number shall be replaced and read as "Survey.No.257/7" in place of "Survey No. 257/5".

In view of the above, the said GPA has been rectified and shall be read along with this deed.

SCHEDULE PROPERTY

ITEM NO.1:

All that piece and parcel of the agricultural land being portion of Survey No.257/7, [earlier No.257], measuring 19 Guntas, situated at Samathanahalli Village, Anugondanahalli Hobli, Hoskote Taluk, Bangalore Rural District and which is bounded as follows:

On the East: Puttappa
On the West: Ananda
On the North: Ashwathaiah
On the South: Chikkasiddappa

ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ
B/M ಅನಂದ
ಗೃಹಾಧಿಕಾರಿ

೮ ಈ ಪುಸ್ತಕದ 16 ನೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ 8 ನೇ ಪುಟ ೮



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ ಟೋನಿ ತಂಗರಾಜ್ ಬಿನ್ ಮಾನಿಕ್ ರಾಜ , ಇವರು 100.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ನಗದು ರೂಪ	100.00	ನಗದು ರೂಪ
ಒಟ್ಟು :	100.00	

ಸ್ಥಳ : ಹೊಸಕೋಟೆ

ದಿನಾಂಕ : 05/05/2010

ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಅಧಿಕಾರಿ
(ಹೊಸಕೋಟೆ)

೧೪ ಈ ಪುಸ್ತಕದ 16 ನೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ 9 ನೇ ಪುಟ ೨

ITEM NO.2:

All that piece and parcel of the agricultural land being portion of Survey No.257/10, [earlier No.257], measuring 6 ½ Guntas, situated at Samathanahalli Village, Anugondanahalli Hobli, Hoskote Taluk, Bangalore Rural District and which is bounded as follows:

On the East: ABW Compound

On the West: Chikkasiddappa

On the North: Ananda

On the South: ABW Compound

In witness whereof the parties have signed this Deed of Rectification on the day month and year first mentioned above.

FIRST PARTY

Within named

1. ಶ್ರೀ ರಾಜೇಶ್

2. ಶ್ರೀ ಬಸವರಾಜ

3. ಮಾನ್ಯ

IV ಈ ಕೆಳಕಂಡ 16 ನೇ ದಿನಾಂಕವನ್ನು 10 ನೇ ಪುಟ ೨

SECOND PARTY

Within named

MR. TONY THANGARAJ

Ton


In the presence of the following WITNESSES

1) R. ಶಂಕರ, ಶಿವ
Name S/O ಆರ್. ಶಂಕರ, ಶಿವ
Address ಬೆಂಗಳೂರು, ದೇವಿ ಕೋಟೆ (ಅ)

2) ಬಿ.ಕೆ. ಸುಬ್ರಹ್ಮಣ್ಯ
Name ಬಿ.ಕೆ. ಸುಬ್ರಹ್ಮಣ್ಯ
Address ಬೆಂಗಳೂರು, ದೇವಿ ಕೋಟೆ (ಅ)

Document Drafted by
Ajesh Kumar S
Advocate
AKS Law Associates
E-303-304, "Sunrise Chambers"
No.22, Ulsoor Road,
Bangalore 560 042

for


S. P. NAYAK