

LAPORAN WEBSITE MANAGEMENT KOST

Praktikum Pemrograman Web



Kelompok 15:

Ratu Rizki Amelia	105223011
Nisrina Nabilah Shofwah	105223040

**PROGRAM STUDI ILMU KOMPUTER
FAKULTAS SAINS DAN ILMU KOMPUTER
UNIVERSITAS PERTAMINA
2026**

INFORMASI KELOMPOK

1.1 Identitas Kelompok

Nomor Kelompok: 15

1.2 Data Anggota Kelompok

Anggota 1

Nama Lengkap	:	Ratu Rizki Amelia
NIM	:	105223011
Email	:	ratuuamel18@gmail.com
GitHub Username	:	ratuamelia18

Anggota 2

Nama Lengkap	:	Nisrina Nabilah Shofwah
NIM	:	105223040
Email	:	nisrinanabilahh@gmail.com
GitHub Username	:	ninashofwah

DOKUMENTASI KODE

2.1 Daftar fitur yang sudah diimplementasi

2.1.1 Fitur Manajemen Kamar

➤ Kamar.php

```
<?php

namespace App\Models;

use Illuminate\Database\Eloquent\Model;

class Kamar extends Model
{
    protected $table = 'kamar';

    protected $fillable = [
        'nomor_kamar',
        'tipe',
        'harga_bulanan',
        'fasilitas',
        'status'
    ];

    public function kontrakSewa()
    {
        return $this->hasMany(KontrakSewa::class, 'kamar_id');
    }
}
```

➤ 2026_01_08_160858_create_kamar_table.php

```
<?php

use Illuminate\Database\Migrations\Migration;
use Illuminate\Database\Schema\Blueprint;
use Illuminate\Support\Facades\Schema;

return new class extends Migration
{
    public function up(): void
    {
        Schema::create('kamar', function (Blueprint $table) {
            $table->id();
            $table->string('nomor_kamar', 10)->unique();
        });
    }

    public function down(): void
    {
        Schema::dropIfExists('kamar');
    }
}
```

```

        $table->enum('tipe', ['standard', 'deluxe', 'vip']);
        $table->decimal('harga_bulanan', 10, 2);
        $table->text('fasilitas');
        $table->enum('status', ['tersedia', 'terisi'])->default('tersedia');

        $table->timestamps();
    });

}

public function down(): void
{
    Schema::dropIfExists('kamar');
}

```

➤ KamarController.php

```

<?php

namespace App\Http\Controllers;

use Illuminate\Http\Request;
use App\Models\Kamar;

class KamarController extends Controller
{
    public function index()
    {
        $kamars = Kamar::all();
        return view('kamar.index', compact('kamars'));
    }

    public function create()
    {
        return view('kamar.create');
    }

    public function store(Request $request)
    {
        $request->validate([
            'nomor_kamar' => 'required|unique:kamar',
            'tipe' => 'required',
            'harga_bulanan' => 'required|numeric|min:0'
        ]);

        Kamar::create($request->all());
    }
}

```

```

        return redirect()->route('kamar.index');
    }

    public function show(string $id)
    {

    }

    public function edit(string $id)
    {
        return view('kamar.edit', compact('kamar'));
    }

    public function update(Request $request, string $id)
    {
        $kamar->update($request->all());
        return redirect()->route('kamar.index');
    }

    public function destroy(string $id)
    {
        $kamar->delete();
        return redirect()->route('kamar.index');
    }
}

```

➤ index.blade.php

```

@extends('layouts.app')

@section('content')


<h1 class="text-2xl font-bold text-gray-800">Manajemen Kamar</h1>
    <a href="{{ route('kamar.create') }}" class="bg-indigo-600 text-white px-4 py-2 rounded-lg font-bold hover:bg-indigo-700">+ Kamar</a>
</div>

<div class="bg-white shadow-sm rounded-xl overflow-hidden border">
    <table class="min-w-full">
        <thead class="bg-gray-50 text-gray-500 text-xs font-bold uppercase">
            <tr>
                <th class="px-6 py-4 text-left">No. Kamar</th>
                <th class="px-6 py-4 text-left">Tipe</th>
                <th class="px-6 py-4 text-left">Harga/Bulan</th>
                <th class="px-6 py-4 text-left">Status</th>
            </tr>
        </thead>
        <tbody class="divide-y divide-gray-100">


```

```

@foreach($kamars as $k)
<tr>
    <td class="px-6 py-4 font-bold text-gray-900">{{ $k->nomor_kamar }}</td>
    <td class="px-6 py-4 text-sm uppercase">{{ $k->tipe }}</td>
    <td class="px-6 py-4 text-sm font-medium">Rp {{ number_format($k->harga_bulanan) }}</td>
    <td class="px-6 py-4 text-sm">
        <span class="px-3 py-1 rounded-full text-xs font-bold {{ $k->status == 'tersedia' ? 'bg-green-100 text-green-700' : 'bg-red-100 text-red-700' }}">
            {{ strtoupper($k->status) }}
        </span>
    </td>
</tr>
@endforeach
</tbody>
</table>
</div>
@endsection

```

➤ `create.blade.php`

```

@extends('layouts.app')

@section('content')


<div class="mb-6">
        <h1 class="text-2xl font-bold text-gray-800">Tambah Unit Kamar</h1>
        <p class="text-sm text-gray-500">Masukkan detail informasi unit kamar baru.</p>
    </div>

    <form action="{{ route('kamar.store') }}" method="POST">
        @csrf
        <div class="space-y-5">
            <div>
                <label class="block text-sm font-semibold text-gray-700 mb-1">Nomor Kamar</label>
                <input type="text" name="nomor_kamar" value="{{ old('nomor_kamar') }}" placeholder="Contoh: A1, B10" class="w-full border-gray-300 rounded-lg shadow-sm focus:ring-indigo-500 focus:border-indigo-500 p-2.5 border @error('nomor_kamar') border-red-500 @enderror">
                @error('nomor_kamar') <p class="text-red-500 text-xs mt-1">{{ $message }}</p> @enderror
            </div>
        </div>
    </form>


```

```

        <label class="block text-sm font-semibold text-gray-700 mb-1">Tipe
Kamar</label>
        <select name="tipe" class="w-full border-gray-300 rounded-lg shadow-sm p-
2.5 border">
            <option value="standard">Standard</option>
            <option value="deluxe">Deluxe</option>
            <option value="vip">VIP</option>
        </select>
    </div>
    <div>
        <label class="block text-sm font-semibold text-gray-700 mb-1">Harga
Bulanan (Rp)</label>
        <input type="number" name="harga_bulanan" value="{{ old('harga_bulanan') }}" placeholder="1500000"
               class="w-full border-gray-300 rounded-lg shadow-sm p-2.5 border
@error('harga_bulanan') border-red-500 @enderror">
            @error('harga_bulanan') <p class="text-red-500 text-xs mt-1">{{ $message
}}</p> @enderror
        </div>
    </div>

    <div>
        <label class="block text-sm font-semibold text-gray-700 mb-
1">Fasilitas</label>
        <textarea name="fasilitas" rows="3" placeholder="Contoh: AC, WiFi, Kamar
Mandi Dalam...">
            {{ old('fasilitas') }}</textarea>
        </div>

        <div class="flex justify-end space-x-3 pt-4">
            <a href="{{ route('kamar.index') }}" class="px-4 py-2 text-gray-600 font-
medium hover:bg-gray-100 rounded-lg transition">Batal</a>
            <button type="submit" class="px-6 py-2 bg-indigo-600 text-white rounded-lg
hover:bg-indigo-700 font-bold shadow-sm transition">Simpan Unit</button>
        </div>
    </div>
@endsection

```

2.1.2 Fitur Manajemen Penyewa

➤ Penyewa.php

```

<?php
namespace App\Models;

```

```

use Illuminate\Database\Eloquent\Model;

class Penyewa extends Model
{
    protected $table = 'penyewa';

    protected $fillable = [
        'nama_lengkap',
        'nomor_telepon',
        'nomor_ktp',
        'alamat_asal',
        'pekerjaan'
    ];

    public function kontrakSewa()
    {
        return $this->hasMany(KontrakSewa::class, 'penyewa_id');
    }
}

```

➤ 2026_01_08_160900_create_penyewa_table.php

```

<?php

use Illuminate\Database\Migrations\Migration;
use Illuminate\Database\Schema\Blueprint;
use Illuminate\Support\Facades\Schema;

return new class extends Migration
{
    public function up(): void
    {
        Schema::create('penyewa', function (Blueprint $table) {
            $table->id();
            $table->string('nama_lengkap', 100);
            $table->string('nomor_telepon', 15);
            $table->string('nomor_ktp', 20)->unique();
            $table->text('alamat_asal');
            $table->string('pekerjaan', 50);
            $table->timestamps();
        });
    }

    public function down(): void
    {
        Schema::dropIfExists('penyewa');
    }
};

```

➤ PenyewaController.php

```
<?php

namespace App\Http\Controllers;

use Illuminate\Http\Request;
use App\Models\Penyewa;

class PenyewaController extends Controller
{
    public function index()
    {
        $penyewas = Penyewa::with('kontrakSewa')->get();
        return view('penyewa.index', compact('penyewas'));
    }
    public function create()
    {
        return view('penyewa.create');
    }
    public function store(Request $request)
    {
        $request->validate([
            'nama_lengkap' => 'required',
            'nomor_ktp' => 'required|unique:penyewa'
        ]);

        Penyewa::create($request->all());
        return redirect()->route('penyewa.index');
    }
    public function show(string $id)
    {
        $penyewa->load('kontrakSewa');
        return view('penyewa.show', compact('penyewa'));
    }
    public function edit(string $id)
    {
        return view('penyewa.edit', compact('penyewa'));
    }
    public function update(Request $request, string $id)
    {
        $penyewa->update($request->all());
        return redirect()->route('penyewa.index');
    }
    public function destroy(string $id)
    {
        $penyewa->delete();
        return redirect()->route('penyewa.index');
```

```
| }  
| }
```

➤ index.blade.php

```
@extends('layouts.app')  
  
@section('content')  
<div class="flex justify-between items-center mb-8">  
    <h1 class="text-2xl font-bold text-gray-800">Basis Data Penyewa</h1>  
    <a href="{{ route('penyewa.create') }}" class="bg-indigo-600 text-white px-4 py-2 rounded-lg font-bold hover:bg-indigo-700">+ Registrasi</a>  
</div>  
  
<div class="bg-white shadow-sm rounded-xl overflow-hidden border">  
    <table class="min-w-full">  
        <thead class="bg-gray-50 text-gray-500 text-xs font-bold uppercase">  
            <tr>  
                <th class="px-6 py-4 text-left">Nama</th>  
                <th class="px-6 py-4 text-left">Kontak</th>  
                <th class="px-6 py-4 text-left">Pekerjaan</th>  
                <th class="px-6 py-4 text-left">Aksi</th>  
            </tr>  
        </thead>  
        <tbody class="divide-y divide-gray-100">  
            @foreach($penyewas as $p)  
            <tr>  
                <td class="px-6 py-4 font-bold text-gray-900">{{ $p->nama_lengkap }}</td>  
                <td class="px-6 py-4 text-sm">{{ $p->nomor_telepon }}</td>  
                <td class="px-6 py-4 text-sm text-gray-500">{{ $p->pekerjaan }}</td>  
                <td class="px-6 py-4 text-sm">  
                    <a href="{{ route('penyewa.edit', $p->id) }}" class="text-indigo-600 hover:underline">Edit</a>  
                </td>  
            </tr>  
            @endforeach  
        </tbody>  
    </table>  
</div>  
@endsection
```

➤ create.blade.php

```
@extends('layouts.app')  
  
@section('content')  
<div class="max-w-2xl mx-auto bg-white p-8 rounded-xl shadow-sm border border-gray-200">
```

```

<div class="mb-6">
    <h1 class="text-2xl font-bold text-gray-800">Registrasi Penyewa</h1>
    <p class="text-sm text-gray-500">Lengkapi data identitas penyewa dengan benar.</p>
</div>

<form action="{{ route('penyewa.store') }}" method="POST">
    @csrf
    <div class="space-y-5">
        <div>
            <label class="block text-sm font-semibold text-gray-700 mb-1">Nama Lengkap</label>
            <input type="text" name="nama_lengkap" value="{{ old('nama_lengkap') }}"
                   class="w-full border-gray-300 rounded-lg shadow-sm p-2.5 border"
            @error('nama_lengkap') border-red-500 @enderror
                @error('nama_lengkap') <p class="text-red-500 text-xs mt-1">{{ $message }}</p> @enderror
            </div>

        <div class="grid grid-cols-1 md:grid-cols-2 gap-4">
            <div>
                <label class="block text-sm font-semibold text-gray-700 mb-1">Nomor WhatsApp</label>
                <input type="text" name="nomor_telepon" value="{{ old('nomor_telepon') }}"
                       placeholder="08..." class="w-full border-gray-300 rounded-lg shadow-sm p-2.5 border">
            </div>
            <div>
                <label class="block text-sm font-semibold text-gray-700 mb-1">Nomor KTP (NIK)</label>
                <input type="text" name="nomor_ktp" value="{{ old('nomor_ktp') }}"
                       class="w-full border-gray-300 rounded-lg shadow-sm p-2.5 border"
                @error('nomor_ktp') border-red-500 @enderror
                    @error('nomor_ktp') <p class="text-red-500 text-xs mt-1">{{ $message }}</p> @enderror
                </div>
            </div>
        </div>
        <div>
            <label class="block text-sm font-semibold text-gray-700 mb-1">Pekerjaan</label>
            <input type="text" name="pekerjaan" value="{{ old('pekerjaan') }}"
                   placeholder="Mahasiswa / Karyawan" class="w-full border-gray-300 rounded-lg shadow-sm p-2.5 border">
        </div>
    </div>
</form>

```

```

        <label class="block text-sm font-semibold text-gray-700 mb-1">Alamat  

Asal</label>  

        <textarea name="alamat_asal" rows="2" class="w-full border-gray-300  

rounded-lg shadow-sm p-2.5 border">{{ old('alamat_asal') }}</textarea>  

</div>  

        <div class="flex justify-end space-x-3 pt-4">  


        <button type="submit" class="px-6 py-2 bg-indigo-600 text-white rounded-lg  

hover:bg-indigo-700 font-bold shadow-sm transition">Simpan Penyewa</button>  

        </div>  

</div>  

</form>  

</div>  

@endsection

```

2.1.3 Fitur Manajemen Kontrak Sewa

➤ KontrakSewa.php

```

<?php  

namespace App\Models;  

use Illuminate\Database\Eloquent\Model;  

class KontrakSewa extends Model
{
    protected $table = 'kontrak_sewa';
    protected $fillable = [
        'penyewa_id',
        'kamar_id',
        'tanggal_mulai',
        'tanggal_selesai',
        'harga_bulanan',
        'status'
    ];
    protected $casts = [
        'tanggal_mulai' => 'date',
        'tanggal_selesai' => 'date',
    ];
    public function penyewa()
    {
        return $this->belongsTo(Penyewa::class, 'penyewa_id');
    }

    public function kamar()

```

```

    {
        return $this->belongsTo(Kamar::class, 'kamar_id');
    }

    public function pembayaran()
    {
        return $this->hasMany(Pembayaran::class, 'kontrak_sewa_id');
    }
}

```

➤ 2026_01_08_160901_create_kontrak_sewa_table.php

```

<?php

use Illuminate\Database\Migrations\Migration;
use Illuminate\Database\Schema\Blueprint;
use Illuminate\Support\Facades\Schema;

return new class extends Migration
{
    public function up(): void
    {
        Schema::create('kontrak_sewa', function (Blueprint $table) {
            $table->id();
            $table->foreignId('penyewa_id')->constrained('penyewa');
            $table->foreignId('kamar_id')->constrained('kamar');
            $table->date('tanggal_mulai');
            $table->date('tanggal_selesai');
            $table->decimal('harga_bulanan', 10, 2);
            $table->enum('status', ['aktif', 'selesai'])->default('aktif');

            $table->timestamps();
        });
    }

    public function down(): void
    {
        Schema::dropIfExists('kontrak_sewa');
    }
};

```

➤ KontrakSewaController.php

```

<?php

namespace App\Http\Controllers;

use Illuminate\Http\Request;
use App\Models\KontrakSewa;

```

```

use App\Models\Penyewa;
use App\Models\Kamar;

class KontrakSewaController extends Controller
{
    public function index()
    {
        $kontrak = KontrakSewa::with(['penyewa', 'kamar'])->get();
        return view('kontrak-sewa.index', compact('kontrak'));
    }

    public function create()
    {
        $penyewas = Penyewa::all();
        $kamars = Kamar::where('status', 'tersedia')->get();

        return view('kontrak-sewa.create', compact('penyewas', 'kamars'));
    }

    public function store(Request $request)
    {
        $request->validate([
            'penyewa_id' => 'required',
            'kamar_id' => 'required',
            'tanggal_mulai' => 'required|date',
            'tanggal_selesai' => 'required|date|after:tanggal_mulai'
        ]);

        $kontrak = KontrakSewa::create([
            'penyewa_id' => $request->penyewa_id,
            'kamar_id' => $request->kamar_id,
            'tanggal_mulai' => $request->tanggal_mulai,
            'tanggal_selesai' => $request->tanggal_selesai,
            'harga_bulanan' => Kamar::find($request->kamar_id)->harga_bulanan,
            'status' => 'aktif'
        ]);

        Kamar::where('id', $request->kamar_id)
            ->update(['status' => 'terisi']);

        return redirect()->route('kontrak-sewa.index');
    }

    public function show(string $id)
    {
        $kontrak = Kontrak::load(['penyewa', 'kamar', 'pembayaran']);
        return view('kontrak-sewa.show', compact('kontrak'));
    }
}

```

```

    }
    public function edit(string $id)
    {

    }

    public function update(Request $request, string $id)
    {

    }

    public function destroy(string $id)
    {

    }
}

```

➤ index.blade.php

```

@extends('layouts.app')

@section('content')


<h1 class="text-2xl font-bold text-gray-800">Kontrak Aktif</h1>
    <a href="{{ route('kontrak-sewa.create') }}" class="bg-indigo-600 text-white px-4 py-2 rounded-lg font-bold hover:bg-indigo-700">+ Buat Kontrak</a>
</div>

<div class="bg-white shadow-sm rounded-xl overflow-hidden border">
    <table class="min-w-full">
        <thead class="bg-gray-50 text-gray-500 text-xs font-bold uppercase">
            <tr>
                <th class="px-6 py-4 text-left">Penyewa</th>
                <th class="px-6 py-4 text-left">Kamar</th>
                <th class="px-6 py-4 text-left">Berakhir</th>
                <th class="px-6 py-4 text-left">Status</th>
            </tr>
        </thead>
        <tbody class="divide-y divide-gray-100">
            @foreach($kontrak as $k)
            <tr>
                <td class="px-6 py-4 font-bold">{{ $k->penyewa->nama_lengkap }}</td>
                <td class="px-6 py-4 text-indigo-700 font-bold uppercase tracking-widest">{{ $k->kamar->nomor_kamar }}</td>
                <td class="px-6 py-4 text-sm text-gray-500">{{ \Carbon\Carbon::parse($k->tanggal_selesai)->format('d M Y') }}</td>
                <td class="px-6 py-4">
                    <span class="px-3 py-1 rounded-full text-xs font-bold {{ $k->status == 'aktif' ? 'bg-green-100 text-green-700' : 'bg-gray-100 text-gray-700' }}">


```

```

        {{ strtoupper($k->status) }}}
    </span>
</td>
</tr>
@endforeach
</tbody>
</table>
</div>
@endsection

```

➤ `create.blade.php`

```

@extends('layouts.app')

@section('content')


← Kembali ke Daftar Kontrak



# Aktivasi Kontrak Baru



Gunakan formulir ini untuk menghubungkan penyewa dengan unit kamar yang tersedia.



Pilih Penyewa



@error('penyewa_id') border-red-500 @enderror
<select name="penyewa_id" class="w-full border-gray-300 rounded-lg shadow-sm focus:ring-indigo-500 focus:border-indigo-500 p-2.5 border">
    <option value="">-- Cari Nama Penyewa --</option>
    @foreach($penyewas as $p)
        <option value="{{ $p->id }}" {{ old('penyewa_id') == $p->id ? 'selected' : '' }}>
            {{ $p->nama_lengkap }} ({{ $p->pekerjaan }})
        </option>
    @endforeach


```

```

        </select>
        @error('penyewa_id') <p class="text-red-500 text-xs mt-1">{{ $message
}}</p> @enderror
</div>

<div class="md:col-span-2">
    <label class="block text-sm font-bold text-gray-700 mb-2">Pilih Unit Kamar
(Hanya yang Tersedia)</label>
    <select name="kamar_id" class="w-full border-gray-300 rounded-lg shadow-sm focus:ring-indigo-500 focus:border-indigo-500 p-2.5 border @error('kamar_id')
border-red-500 @enderror">
        <option value="">-- Pilih Nomor Kamar --</option>
        @foreach($kamars as $kmr)
            @if($kmr->status == 'tersedia')
                <option value="{{ $kmr->id }}" {{ old('kamar_id') == $kmr->id ?
'selected' : '' }}>
                    Unit {{ $kmr->nomor_kamar }} - {{ strtoupper($kmr->tipe) }}
(Rp {{ number_format($kmr->harga_bulanan) }}/bln)
                </option>
            @endif
        @endforeach
    </select>
    @error('kamar_id') <p class="text-red-500 text-xs mt-1">{{ $message
}}</p> @enderror
</div>

<div>
    <label class="block text-sm font-bold text-gray-700 mb-2">Tanggal Mulai
Sewa</label>
    <input type="date" name="tanggal_mulai" value="{{ old('tanggal_mulai',
date('Y-m-d')) }}"
        class="w-full border-gray-300 rounded-lg shadow-sm p-2.5 border
focus:ring-indigo-500">
    @error('tanggal_mulai') <p class="text-red-500 text-xs mt-1">{{ $message
}}</p> @enderror
</div>

<div>
    <label class="block text-sm font-bold text-gray-700 mb-2">Tanggal Berakhir
Kontrak</label>
    <input type="date" name="tanggal_selesai" value="{{ old('tanggal_selesai')
}}"
        class="w-full border-gray-300 rounded-lg shadow-sm p-2.5 border
focus:ring-indigo-500">
    @error('tanggal_selesai') <p class="text-red-500 text-xs mt-1">{{ $message
}}</p> @enderror
</div>

```

```

<div class="md:col-span-2">
    <div class="bg-indigo-50 p-4 rounded-lg border border-indigo-100">
        <label class="block text-sm font-bold text-indigo-900 mb-2">Harga Sewa
Bulanan (Kesepakatan)</label>
        <div class="relative">
            <span class="absolute inset-y-0 left-0 pl-3 flex items-center text-gray-500">Rp</span>
            <input type="number" name="harga_bulanan" value="{{ old('harga_bulanan') }}" placeholder="Masukkan angka saja"
class="w-full border-indigo-200 rounded-lg shadow-sm pl-10 p-2.5
border focus:ring-indigo-500 focus:border-indigo-500">
        </div>
        <p class="text-[11px] text-indigo-500 mt-2 font-medium">* Isi jika harga
berbeda dengan harga standar unit kamar.</p>
    </div>
</div>
</div>

<div class="flex justify-end space-x-3 mt-8 pt-6 border-t border-gray-100">
    <button type="reset" class="px-4 py-2 text-gray-500 font-semibold hover:text-gray-700 transition">
        Reset Form
    </button>
    <button type="submit" class="px-8 py-2.5 bg-indigo-600 text-white rounded-lg
hover:bg-indigo-700 font-bold shadow-lg transition transform active:scale-95">
        Aktifkan Kontrak Sekarang
    </button>
</div>
</form>
</div>
</div>
@endsection

```

2.1.4 Fitur Manajemen Pembayaran

➤ Pembayaran.php

```

<?php

namespace App\Models;

use Illuminate\Database\Eloquent\Model;

class Pembayaran extends Model
{
    protected $table = 'pembayaran';
    protected $fillable = [
        'kontrak_sewa_id',

```

```

        'bulan',
        'tahun',
        'jumlah_bayar',
        'tanggal_bayar',
        'status',
        'keterangan',
        'bukti_transfer'
    ];
}

protected $casts = [
    'tanggal_bayar' => 'date',
];
public function kontrakSewa()
{
    return $this->belongsTo(KontrakSewa::class, 'kontrak_sewa_id');
}
}

```

➤ 2026_01_08_160903_create_pembayaran_table.php

```

<?php

use Illuminate\Database\Migrations\Migration;
use Illuminate\Database\Schema\Blueprint;
use Illuminate\Support\Facades\Schema;

return new class extends Migration
{
    public function up(): void
    {
        Schema::create('pembayaran', function (Blueprint $table) {
            $table->id();
            $table->foreignId('kontrak_sewa_id')->constrained('kontrak_sewa')-
>onDelete('cascade');
            $table->integer('bulan');
            $table->integer('tahun');
            $table->decimal('jumlah_bayar', 10, 2);
            $table->date('tanggal_bayar');
            $table->enum('status', ['lunas', 'tertunggak']);
            $table->text('keterangan')->nullable();
            $table->string('bukti_transfer')->nullable();
            $table->timestamps();
        });
    }
    public function down(): void
    {
        Schema::dropIfExists('pembayaran');
    }
}

```

```
};
```

➤ PembayaranController.php

```
<?php

namespace App\Http\Controllers;

use Illuminate\Http\Request;
use App\Models\Pembayaran;
use App\Models\KontrakSewa;

class PembayaranController extends Controller
{
    public function index()
    {
        $pembayarans = Pembayaran::with('kontrakSewa')->get();
        return view('pembayaran.index', compact('pembayarans'));
    }
    public function create()
    {
        $kontraks = KontrakSewa::where('status', 'aktif')->get();
        return view('pembayaran.create', compact('kontraks'));
    }
    public function store(Request $request)
    {
        $request->validate([
            'bulan' => 'required|integer|min:1|max:12',
            'tahun' => 'required|digits:4',
            'jumlah_bayar' => 'required|numeric|min:0'
        ]);

        Pembayaran::create($request->all());
        return redirect()->route('pembayaran.index');
    }
    public function show(string $id)
    {

    }
    public function edit(string $id)
    {

    }
    public function update(Request $request, string $id)
    {

    }
    public function destroy(string $id)
```

```
{  
}  
}  
}
```

➤ index.blade.php

```
@extends('layouts.app')  
  
@section('content')  
<div class="flex justify-between items-center mb-8">  
    <h1 class="text-2xl font-bold text-gray-800">Riwayat Pembayaran</h1>  
    <a href="{{ route('pembayaran.create') }}" class="bg-emerald-600 text-white px-4 py-2 rounded-lg font-bold hover:bg-emerald-700 transition">  
        + Catat Pembayaran  
    </a>  
</div>  
  
<div class="bg-white shadow-sm rounded-xl overflow-hidden border border-gray-200">  
    <table class="min-w-full divide-y divide-gray-200">  
        <thead class="bg-gray-50 text-gray-500 text-xs font-bold uppercase">  
            <tr>  
                <th class="px-6 py-4 text-left">Penyewa / Unit</th>  
                <th class="px-6 py-4 text-left">Periode</th>  
                <th class="px-6 py-4 text-left">Jumlah Bayar</th>  
                <th class="px-6 py-4 text-left">Tanggal Bayar</th>  
                <th class="px-6 py-4 text-left">Status</th>  
            </tr>  
        </thead>  
        <tbody class="divide-y divide-gray-100 bg-white">  
            @foreach($pembayarans as $p)  
            <tr class="hover:bg-gray-50 transition">  
                <td class="px-6 py-4">  
                    <div class="font-bold text-gray-900">{{ $p->kontrakSewa->penyewa->nama_lengkap }}</div>  
                    <div class="text-xs text-indigo-600 font-semibold uppercase">Unit {{ $p->kontrakSewa->kamar->nomor_kamar }}</div>  
                </td>  
                <td class="px-6 py-4 text-sm text-gray-600">  
                    {{ date('F', mktime(0, 0, 0, $p->bulan, 1)) }} {{ $p->tahun }}  
                </td>  
                <td class="px-6 py-4 text-sm font-bold text-gray-900">  
                    Rp {{ number_format($p->jumlah_bayar, 0, ',', '.') }}  
                </td>  
                <td class="px-6 py-4 text-sm text-gray-500">  
                    {{ \Carbon\Carbon::parse($p->tanggal_bayar)->format('d/m/Y') }}  
                </td>  
                <td class="px-6 py-4">
```

```

        <span class="px-3 py-1 rounded-full text-xs font-bold bg-green-100 text-green-700">
            {{ strtoupper($p->status) }}
        </span>
    </td>
</tr>
@endforeach
</tbody>
</table>
</div>
@endsection

```

➤ `create.blade.php`

```

@extends('layouts.app')

@section('content')


<div class="mb-6">
        <h1 class="text-2xl font-bold text-gray-800">Input Pembayaran Sewa</h1>
        <p class="text-sm text-gray-500">Catat transaksi pembayaran dari penyewa secara akurat.</p>
    </div>

    <form action="{{ route('pembayaran.store') }}" method="POST">
        @csrf
        <div class="space-y-5">
            <div>
                <label class="block text-sm font-bold text-gray-700 mb-2">Pilih Kontrak Aktif</label>
                <select name="kontrak_sewa_id" class="w-full border-gray-300 rounded-lg shadow-sm p-2.5 border focus:ring-indigo-500 focus:border-indigo-500">
                    <option value="">-- Pilih Penyewa (Nomor Unit) --</option>
                    @foreach($kontraks as $k)
                        <option value="{{ $k->id }}>
                            {{ $k->penyewa->nama_lengkap }} (Unit {{ $k->kamar-nomor_kamar }})
                    </option>
                @endforeach
            </select>
            @error('kontrak_sewa_id')
                <p class="text-red-500 text-xs mt-1">{{ $message }}</p>
            @enderror
        </div>

        <div class="grid grid-cols-1 md:grid-cols-2 gap-4">
            <div>


```

```

        <label class="block text-sm font-bold text-gray-700 mb-2">Untuk
Bulan</label>
        <select name="bulan" class="w-full border-gray-300 rounded-lg shadow-sm
p-2.5 border">
            @for ($m=1; $m<=12; $m++)
                <option value="{{ $m }}" {{ date('n') == $m ? 'selected' : '' }}>
                    {{ date('F', mktime(0, 0, 0, $m, 1)) }}
                </option>
            @endfor
        </select>
    </div>
    <div>
        <label class="block text-sm font-bold text-gray-700 mb-2">Tahun</label>
        <input type="number" name="tahun" value="{{ date('Y') }}" class="w-full
border-gray-300 rounded-lg shadow-sm p-2.5 border">
    </div>
</div>

<div>
    <label class="block text-sm font-bold text-gray-700 mb-2">Jumlah
Pembayaran (Rp)</label>
    <input type="number" name="jumlah_bayar" placeholder="Contoh: 1500000"
class="w-full border-gray-300 rounded-lg shadow-sm p-2.5 border
@error('jumlah_bayar') border-red-500 @enderror">
        @error('jumlah_bayar') <p class="text-red-500 text-xs mt-1">{{ $message
}}</p> @enderror
    </div>

<div>
    <label class="block text-sm font-bold text-gray-700 mb-2">Tanggal
Transaksi</label>
    <input type="date" name="tanggal_bayar" value="{{ date('Y-m-d') }}"
class="w-full border-gray-300 rounded-lg shadow-sm p-2.5 border">
</div>

<div>
    <label class="block text-sm font-bold text-gray-700 mb-2">Keterangan
(Opsional)</label>
    <textarea name="keterangan" rows="2" placeholder="Contoh: Bayar via
transfer Bank BCA" class="w-full border-gray-300 rounded-lg shadow-sm p-2.5
border"></textarea>
</div>

<div class="flex justify-end space-x-3 pt-6 border-t border-gray-100">
    <a href="{{ route('pembayaran.index') }}" class="px-4 py-2 text-gray-600 font-
medium hover:bg-gray-100 rounded-lg transition">Batal</a>
    <button type="submit" class="px-6 py-2 bg-indigo-600 text-white rounded-lg
hover:bg-indigo-700 font-bold shadow-lg transition transform active:scale-95">
```

```

        Simpan Pembayaran
    </button>
</div>
</div>
<input type="hidden" name="status" value="lunas">
</form>
</div>
@endsection

```

2.1.5 Dashboard/Halaman Utama

➤ DashboardController.php

```

<?php

namespace App\Http\Controllers;

use App\Models\Kamar;
use App\Models\Pembayaran;
use Carbon\Carbon;
use Illuminate\Http\Request;

class DashboardController extends Controller
{
    public function index()
    {
        $data = [
            'totalKamar' => Kamar::count(),
            'kamarTerisi' => Kamar::where('status', 'terisi')->count(),
            'kamarTersedia' => Kamar::where('status', 'tersedia')->count(),
            'totalPendapatan' => Pembayaran::whereMonth('tanggal_bayar', now())->month
                ->where('status', 'lunas')
                ->sum('jumlah_bayar'),
            'pembayaranTertunggak' => Pembayaran::where('status', 'tertunggak')->count(),

            'pembayaranTerbaru' => Pembayaran::with('kontrakSewa.penyewa',
            'kontrakSewa.kamar')
                ->orderBy('tanggal_bayar', 'desc')
                ->take(5)
                ->get(),
        ];

        return view('dashboard.index', $data);
    }
}

```

➤ index.blade.php

```
@extends('layouts.app')

@section('content')
<h1 class="text-2xl font-bold text-gray-800 mb-8">Ringkasan Operasional</h1>

<div class="grid grid-cols-1 md:grid-cols-2 lg:grid-cols-4 gap-6">
    <div class="bg-white p-6 rounded-xl shadow-sm border-t-4 border-indigo-500">
        <h4 class="text-xs font-bold text-gray-400 uppercase tracking-wider">Total Unit Kamar</h4>
        <p class="text-3xl font-black mt-2">{{ $totalKamar }}</p>
    </div>
    <div class="bg-white p-6 rounded-xl shadow-sm border-t-4 border-green-500">
        <h4 class="text-xs font-bold text-gray-400 uppercase tracking-wider">Kamar Tersedia</h4>
        <p class="text-3xl font-black text-green-600 mt-2">{{ $kamarTersedia }}</p>
    </div>
    <div class="bg-white p-6 rounded-xl shadow-sm border-t-4 border-red-500">
        <h4 class="text-xs font-bold text-gray-400 uppercase tracking-wider">Kamar Terisi</h4>
        <p class="text-3xl font-black text-red-600 mt-2">{{ $kamarTerisi }}</p>
    </div>
    <div class="bg-white p-6 rounded-xl shadow-sm border-t-4 border-yellow-500">
        <h4 class="text-xs font-bold text-gray-400 uppercase tracking-wider">Pendapatan Bulan Ini</h4>
        <p class="text-2xl font-black text-indigo-700 mt-2">Rp {{ number_format($totalPendapatan) }}</p>
    </div>
</div>
@endsection
```

2.2 Daftar routes yang tersedia

➤ web.php

```
<?php

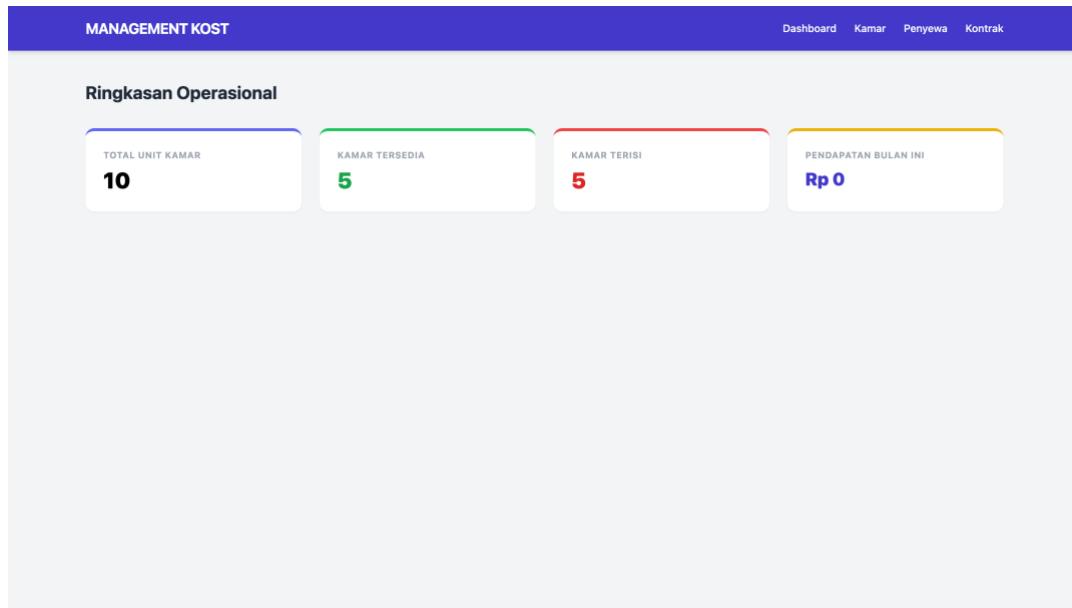
use Illuminate\Support\Facades\Route;
use App\Http\Controllers\KamarController;
use App\Http\Controllers\PenyewaController;
use App\Http\Controllers\KontrakSewaController;
use App\Http\Controllers\PembayaranController;
use App\Http\Controllers\DashboardController;

Route::get('/', function () {
    return view('welcome');
});
```

```
Route::get('/', [DashboardController::class, 'index'])->name('dashboard');
Route::resource('kamar', KamarController::class);
Route::resource('penyewa', PenyewaController::class);
Route::resource('kontrak-sewa', KontrakSewaController::class);
Route::resource('pembayaran', PembayaranController::class);
```

SCREENSHOT

3.1 Dashboard



Menampilkan ringkasan operasional seperti total unit kamar, jumlah kamar tersedia, kamar terisi, dan pendapatan bulan ini.

3.2 Halaman list

➤ Kamar

The screenshot shows the 'Manajemen Kamar' (Room Management) list page. It displays a table of 10 room units (A1 to A10) with columns for Room Number, Type, Monthly Price, and Status. The status column uses color-coded labels: 'TERISI' (Occupied) for units A1-A5, and 'TERSEDIA' (Available) for units A6-A10. A blue button labeled '+ Kamar' is visible at the top right of the table area.

NO. KAMAR	TIPE	HARGA/BULAN	STATUS
A1	STANDARD	Rp 1,700,000	TERISI
A2	STANDARD	Rp 1,100,000	TERISI
A3	VIP	Rp 1,800,000	TERISI
A4	DELUXE	Rp 1,600,000	TERISI
A5	DELUXE	Rp 1,800,000	TERISI
A6	VIP	Rp 1,600,000	TERSEDIA
A7	STANDARD	Rp 1,300,000	TERSEDIA
A8	DELUXE	Rp 1,900,000	TERSEDIA
A9	VIP	Rp 1,400,000	TERSEDIA
A10	VIP	Rp 1,100,000	TERSEDIA

Menampilkan daftar unit kamar beserta nomor unit, tipe (Standard, Deluxe, VIP), harga bulanan, dan status ketersediaan (Tersedia/Terisi).

➤ Penyewa

NAMA	KONTAK	PEKERJAAN	AKSI
Penyewa Ke-1	08123456781	Mahasiswa	Edit
Penyewa Ke-2	08123456782	Mahasiswa	Edit
Penyewa Ke-3	08123456783	Mahasiswa	Edit
Penyewa Ke-4	08123456784	Mahasiswa	Edit
Penyewa Ke-5	08123456785	Mahasiswa	Edit

Menampilkan basis data penyewa yang mencakup nama lengkap, nomor telepon (kontak), dan pekerjaan, serta edit aksi (tetapi belum berfungsi).

➤ Kontrak

PENYEWA	KAMAR	BERAKHIR	STATUS
Penyewa Ke-1	A1	09 Dec 2026	AKTIF
Penyewa Ke-2	A2	09 Dec 2026	AKTIF
Penyewa Ke-3	A3	09 Dec 2026	AKTIF
Penyewa Ke-4	A4	09 Dec 2026	AKTIF
Penyewa Ke-5	A5	09 Dec 2026	AKTIF

Menampilkan daftar kontrak aktif yang menghubungkan penyewa dengan unit kamar tertentu, lengkap dengan masa berlaku kontrak dan statusnya.

➤ Pembayaran

MANAGEMENT KOST					Dashboard	Kamar	Penyewa	Kontrak
Riwayat Pembayaran					+ Catat Pembayaran			
PENYEWA / UNIT	PERIODE	JUMLAH BAYAR	TANGGAL BAYAR	STATUS				
Penyewa Ke-1 UNIT A1	December 2026	Rp 1.700.000	09/12/2025	LUNAS				
Penyewa Ke-1 UNIT A1	January 2026	Rp 0	09/01/2026	TERTUNGGAK				
Penyewa Ke-2 UNIT A2	December 2026	Rp 1.100.000	09/12/2025	LUNAS				
Penyewa Ke-2 UNIT A2	January 2026	Rp 0	09/01/2026	TERTUNGGAK				
Penyewa Ke-3 UNIT A3	December 2026	Rp 1.800.000	09/12/2025	LUNAS				
Penyewa Ke-3 UNIT A3	January 2026	Rp 0	09/01/2026	TERTUNGGAK				
Penyewa Ke-4 UNIT A4	December 2026	Rp 1.600.000	09/12/2025	LUNAS				
Penyewa Ke-4 UNIT A4	January 2026	Rp 0	09/01/2026	TERTUNGGAK				
Penyewa Ke-5 UNIT A5	December 2026	Rp 1.800.000	09/12/2025	LUNAS				
Penyewa Ke-5 UNIT A5	January 2026	Rp 0	09/01/2026	TERTUNGGAK				

Menampilkan catatan transaksi yang telah dilakukan oleh penyewa, termasuk periode bulan/tahun, jumlah bayar, dan tanggal transaksi.

TEST FITUR APLIKASI

4.1 Tambah Kamar

The screenshot shows the 'Tambah Unit Kamar' (Add Room Unit) form. It has fields for Nomor Kamar (B01), Tipe Kamar (Deluxe), Harga Bulanan (Rp 2,000,000), and Fasilitas (AC, WiFi, Kamar mandi dalam). At the bottom are 'Batal' and 'Simpan Unit' buttons.

Fitur ini, test dilakukan untuk memastikan data unit kamar tersimpan dengan benar. Data yang diinputkan meliputi:

- Nomor Kamar: String unik sebagai identitas unit (contoh: "A1", "B10").
- Tipe Kamar: Pilihan kategori kenyamanan, yaitu Standard, Deluxe, atau VIP.
- Harga Bulanan: Nilai numerik biaya sewa per bulan (minimal 0).
- Fasilitas: Deskripsi kelengkapan kamar (contoh: AC, WiFi, Kamar Mandi Dalam).
- Status: Otomatis terset ke "Tersedia" saat pembuatan awal.

Hasil :

NO. KAMAR	TIPE	HARGA/BULAN	STATUS
A1	STANDARD	Rp 1,700,000	TERISI
A2	STANDARD	Rp 1,100,000	TERISI
A3	VIP	Rp 1,800,000	TERISI
A4	DELUXE	Rp 1,600,000	TERISI
A5	DELUXE	Rp 1,800,000	TERISI
A6	VIP	Rp 1,600,000	TERSEDIA
A7	STANDARD	Rp 1,300,000	TERSEDIA
A8	DELUXE	Rp 1,900,000	TERSEDIA
A9	VIP	Rp 1,400,000	TERSEDIA
A10	VIP	Rp 1,100,000	TERSEDIA
B01	DELUXE	Rp 2,000,000	TERSEDIA

4.2 Registrasi

MANAGEMENT KOST

Registrasi Penyewa
Lengkapi data identitas penyewa dengan benar.

Nama Lengkap
nina shofwah

Nomor WhatsApp Nomor KTP (NIK)
081005205930 1234567890

Pekerjaan
Mahasiswa

Alamat Asal
jakarta

Batal Simpan Penyewa

Test case ini memvalidasi identitas calon penghuni. Data yang diinputkan meliputi:

- Nama Lengkap: Nama sesuai identitas penyewa.
- Nomor WhatsApp/Telepon: Kontak aktif penyewa.
- Nomor KTP (NIK): Angka unik sebagai validasi identitas resmi.
- Pekerjaan: Status profesi penyewa (contoh: Mahasiswa atau Karyawan).
- Alamat Asal: Domisili asli penyewa sebelum menempati kost.

Hasil :

MANAGEMENT KOST

Basis Data Penyewa

+ Registrasi

NAMA	KONTAK	PEKERJAAN	AKSI
Penyewa Ke-1	08123456781	Mahasiswa	Edit
Penyewa Ke-2	08123456782	Mahasiswa	Edit
Penyewa Ke-3	08123456783	Mahasiswa	Edit
Penyewa Ke-4	08123456784	Mahasiswa	Edit
Penyewa Ke-5	08123456785	Mahasiswa	Edit
nina shofwah	081005205930	Mahasiswa	Edit

4.3 Buat Kontrak

The screenshot shows the 'Aktivasi Kontrak Baru' (Activate New Contract) form. It includes fields for selecting a tenant ('Pilih Penyewa') and a room unit ('Pilih Unit Kamar'), setting rental dates ('Tanggal Mulai Sewa' and 'Tanggal Berakhir Kontrak'), and specifying the monthly rent amount ('Harga Sewa Bulanan'). A note at the bottom indicates that the entered price may differ from the standard room price. At the bottom right are 'Reset Form' and 'Aktifkan Kontrak Sekarang' (Activate Contract Now) buttons.

Test case ini menguji keterhubungan antara penyewa dengan unit kamar. Data yang diinputkan meliputi:

- Pilih Penyewa: Memilih data penyewa yang sudah terdaftar dalam sistem.
- Pilih Unit Kamar: Memilih unit yang statusnya masih "Tersedia".
- Tanggal Mulai Sewa: Tanggal awal penghuni mulai menempati kamar.
- Tanggal Berakhir Kontrak: Tanggal masa sewa habis (harus divalidasi setelah tanggal mulai).
- Harga Sewa Kesepakatan: Nominal harga akhir yang disetujui (bisa berbeda dari harga standar unit).

Hasil :

The screenshot displays a table titled 'Kontrak Aktif' showing five active contracts. Each row contains information about the tenant (Penyewa), room unit (Kamar), end date (Berakhir), and status (Status). All contracts listed are marked as 'AKTIF' (Active). The last row shows a specific entry for 'nina shofwah'租住在'B01'房间，结束日期为'18 Jan 2027'.

PENYEWА	KAMAR	BERAKHIR	STATUS
Penyewa Ke-1	A1	09 Dec 2026	AKTIF
Penyewa Ke-2	A2	09 Dec 2026	AKTIF
Penyewa Ke-3	A3	09 Dec 2026	AKTIF
Penyewa Ke-4	A4	09 Dec 2026	AKTIF
Penyewa Ke-5	A5	09 Dec 2026	AKTIF
nina shofwah	B01	18 Jan 2027	AKTIF

4.4 Catat Pembayaran

MANAGEMENT KOST

Dashboard Kamar Penyewa Kontrak

Input Pembayaran Sewa
Catat transaksi pembayaran dari penyewa secara akurat.

Pilih Kontrak Aktif
nina shofwah (Unit B01)

Untuk Bulan Tahun
January 2026

Jumlah Pembayaran (Rp)
1800000

Tanggal Transaksi
12/01/2026

Keterangan (Opsiional)
Mandiri

Batal Simpan Pembayaran

Test case ini memastikan kas masuk tercatat secara akurat. Data yang diinputkan meliputi:

- Pilih Kontrak Aktif: Menghubungkan pembayaran ke kontrak sewa yang sedang berjalan.
- Periode (Bulan & Tahun): Masa sewa yang dibayarkan (Bulan 1-12 dan Tahun 4 digit).
- Jumlah Pembayaran: Nominal uang yang diterima (harus sesuai atau minimal 0).
- Tanggal Transaksi: Waktu dilakukannya pembayaran oleh penyewa.
- Keterangan: Catatan tambahan (contoh: metode transfer atau catatan cicilan).

Hasil :

MANAGEMENT KOST

Dashboard Kamar Penyewa Kontrak

Riwayat Pembayaran

+ Catat Pembayaran

PENYEWA / UNIT	PERIODE	JUMLAH BAYAR	TANGGAL BAYAR	STATUS
Penyewa Ke-1 UNIT A1	December 2026	Rp 1.700.000	09/12/2025	LUNAS
Penyewa Ke-1 UNIT A1	January 2026	Rp 0	09/01/2026	TERTUNGGAK
Penyewa Ke-2 UNIT A2	December 2026	Rp 1.100.000	09/12/2025	LUNAS
Penyewa Ke-2 UNIT A2	January 2026	Rp 0	09/01/2026	TERTUNGGAK
Penyewa Ke-3 UNIT A3	December 2026	Rp 1.800.000	09/12/2025	LUNAS
Penyewa Ke-3 UNIT A3	January 2026	Rp 0	09/01/2026	TERTUNGGAK
Penyewa Ke-4 UNIT A4	December 2026	Rp 1.600.000	09/12/2025	LUNAS
Penyewa Ke-4 UNIT A4	January 2026	Rp 0	09/01/2026	TERTUNGGAK
Penyewa Ke-5 UNIT A5	December 2026	Rp 1.800.000	09/12/2025	LUNAS
Penyewa Ke-5 UNIT A5	January 2026	Rp 0	09/01/2026	TERTUNGGAK
nina shofwah UNIT B01	January 2026	Rp 1.800.000	12/01/2026	LUNAS