

094 029543 Bức 12

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
17/10/2008	Đã thực hiện theo quy định của Luật đất đai năm 2004 và Nghị định số 12/2004/NĐ-CP về việc chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên; có thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.	
26-10-2001	Đã thực hiện theo quy định của Luật đất đai năm 2004 và Nghị định số 12/2004/NĐ-CP về việc chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên; có thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.	

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý :

- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.
- Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi: chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên; có thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.
- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.
- Nếu có thắc mắc hoặc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi cán bộ địa chính xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin về chính sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đất.



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

S6AD 168573

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

V- Sơ đồ thửa đất

ỦY BAN NHÂN DÂN

HUYỆN HIỆP HOÀ

CHỨNG NHẬN

I- Tên người sử dụng đất

Ông Nguyễn Đức Kế

Sinh năm : 1949

Bà Nguyễn Thị Chinh

Sinh năm : 1952

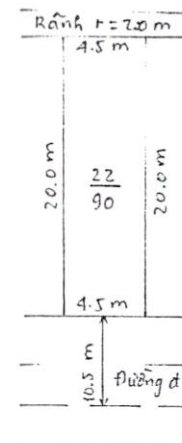
Địa chỉ : Số nhà 203, Đường Hoàng Văn Thái - Khu V - Thị Trấn Thắng
Huyện Hiệp Hoà

II- Thửa đất được quyền sử dụng

- Thửa đất số: 22 2. Tờ bản đồ số: 0
- Địa chỉ thửa đất: Sứ đồng Cầu gỗ - Khu V - Thị Trấn Thắng
Huyện Hiệp Hoà - Tỉnh Bắc Giang
- Diện tích: 90 m²
Bảng chữ: Chín mươi mét vuông
- Hình thức sử dụng:
 - + Sử dụng riêng:
 - + Sử dụng chung: 90 m²
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị
- Thời hạn sử dụng đất: 1 lần dài
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất *

III- Tài sản gắn liền với đất

IV- Ghi chú



Tỷ lệ:

Ngày 14 tháng 03 năm 2006

T.M. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



(Tên, đóng dấu)
UBND. HUYỆN HIỆP HÒA
K.T. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Thanh Sơn