

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



## GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

**Ông: Nguyễn Văn Hồng**

Năm sinh: 1959, CCCD số: 024059001604

Địa chỉ thường trú: 811 Quốc Lộ 1K, Tân An, Tân Đông Hiệp, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

DG 379923

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



## II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

### 1. Thừa đất:

- Thừa đất số: 10, tờ bản đồ số: 14
- Địa chỉ: Tổ dân phố số 3, thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang
- Diện tích: 411,9m<sup>2</sup>, (bằng chữ: Bốn trăm mười một phẩy chín mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị 200,0m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm 211,9m<sup>2</sup>
- Thời hạn sử dụng: Đất ở tại đô thị: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: 15/10/2043
- Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

### 2. Nhà ở: -/-

### 3. Công trình xây dựng khác: -/-

### 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

### 5. Cây lâu năm: -/-

### 6. Ghi chú:

- Cấp đổi từ GCN số: U 868275 do UBND huyện Hiệp Hòa cấp ngày 26/12/2001
- Thẩm quyền Huyện do GCNQSD đất thể hiện sai năm sinh chủ sử dụng đất.

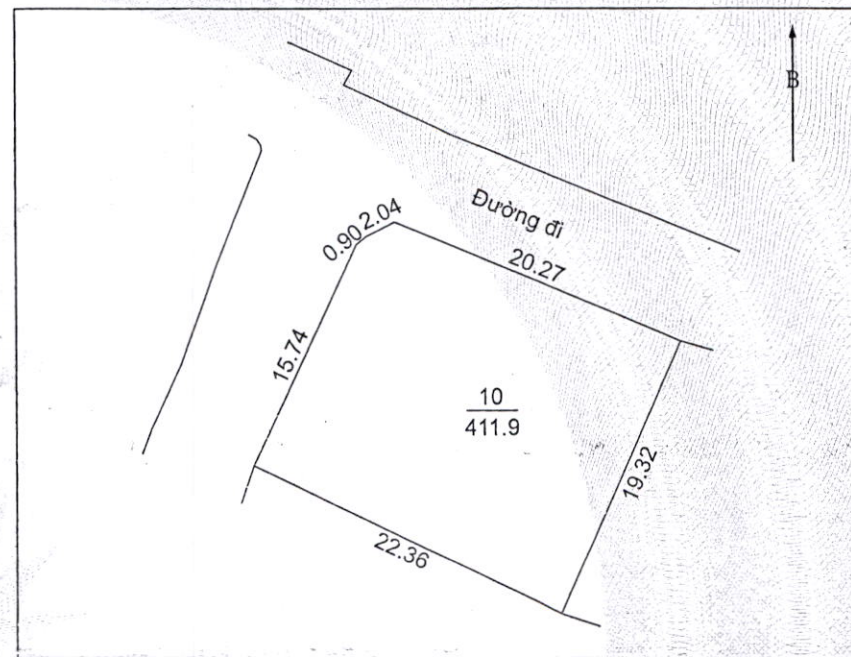
Ngày 14 tháng 7 năm 2022  
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HIỆP HÒA  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Thảo

Số vào sổ cấp GCN: ...CH.00.003.../T.445...R.4/2001

## III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



## IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Chuyển nhượng cho Ông Mai Thành Chung, ngày sinh 08/11/1985, CCCD: 036085012963, địa chỉ tại Phường Lộc Vượng, Thành phố Nam Định, Tỉnh Nam Định và vợ: Bà Thuận Mai Hoa, ngày sinh 23/09/1987, CCCD: 024187009581, địa chỉ tại Thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang theo hồ sơ số 005936.CN.001. Hình thức sử dụng: Sử dụng chung./T.63-Q.3/2024	10/01/2025  PHÓ GIÁM ĐỐC ĐỒ CAO TRÍ