



**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**  
**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

**I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

**Họ ông: Trần Văn Sơn**

Năm sinh: 1964, CMND số: 121421715

Địa chỉ thường trú: Thôn Yên Ninh, xã Đông Lỗ, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

BR 373467

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

## II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

### 1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 502, tờ bản đồ số: 45  
b) Địa chỉ: Thôn Yên Ninh, xã Đông Lễ, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang  
c) Diện tích: 990,8 m<sup>2</sup>, (bằng chữ: Chín trăm chín mươi phẩy tám mét vuông)  
d) Hình thức sử dụng: riêng: 990,8 m<sup>2</sup>; chung: không m<sup>2</sup>  
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở 360,0 m<sup>2</sup>, Đất trồng cây lâu năm khác 630,8 m<sup>2</sup>  
e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm khác: 15/10/2063  
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất (cấp đổi)\*

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú: -/-

## III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



\*Ghi chú: Diện tích 990,8 m<sup>2</sup> trong đó có 76,1 m<sup>2</sup> thuộc hành lang đê

Ngày 31 tháng 12 năm 2014  
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HIỆP HÒA  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Ngô Tiến Dũng

Số vào sổ cấp GCN: ...CH.02048

## IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

| IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận |                                    |
|--|------------------------------------|
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý             | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
|  |                                    |