

**वाणिज्यिक भूखण्डों/सम्पत्तियों की
संशोधित सर्किल दर सूची
जनपद नैनीताल**

दिनांक 16.08.2016 से प्रभावी

कार्यालय जिलाधिकारी / कलक्टर, नैनीताल

पत्रोंक : 1533 / 5-स्टाम्प/ संशोधित मूल्यांकन-2016-2017 (सर्किल रेट)

दिनांक : अगस्त 2016

पत्रोंक 1531/5-स्टाम्प/ मूल्यांकन-2016-17(द्विवार्षिक दर सूची)दिनांक 04 जनवरी 2016 से प्रभावी दर सूची को शासन के पत्र संख्या पत्रोंक 1531/5-स्टाम्प/ मूल्यांकन- 2016-2017 (द्विवार्षिक दर सूची)दिनांक 04 जनवरी 2016 से प्रभावी दर सूची को शासन के पत्र संख्या 161/2016/xxvii(9)स्टाम्प-80/2009 दिनांक 10 जून 2016 द्वारा निर्गत निर्देशों के कम में जनपद नैनीताल की संशोधित सर्किल दरों की सूची जो दिनांक 16 जून 2016 से प्रभावी है में शासन के अधिसूचना संख्या 167(1)/2016 xxvii(9)स्टाम्प-40/2010 दिनांक 01.08.2016 एवं शासन के पत्र संख्या 86(1)/2016 xxvii(9)स्टाम्प-80/2009TC-1 दिनांक 02. 08.2016 के कम में महानिरीक्षक देहरादून के पत्र संख्या 271/मार्गिनित/2016-2017 दिनांक 03.08.2016 द्वारा निर्गत निर्देशों के कम में वाणिज्यिक भूखण्डों / सम्पत्तियों की सर्किल दरों में संशोधन किया जाता है जो दिनांक 16.08.2016 से प्रभावी होगा ।

(दीपक रावत)
जिलाधिकारी,
नैनीताल।

तहसील नैनीताल जनपद नैनीताल के प्रमुख भागों पर रिथ्त क्षेत्रों की सर्किल दरें

| सं. | मुख्य नाम/ मोडल्स/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | मुख्य नाम/ मोडल्स/ राजस्व ग्रामों का नाम | रामान्य दर (Base Rate) रु० में | | | | | |
|-----|---|---|---|---|--------------------------|---------------------------|----------------------|---------------------------------------|
| | | | अद्यति भूमि सामाप्ति (प्रति वर्ग ग्रा.) | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग ग्रा.) | घटकन/रेस्टोरेंट/ बायर्टल | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पक्का) | द्वितीय श्रेणी (सेमी-पक्का एवं कच्चा) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | क | 1.मालरोड नैनीताल के किनारे स्थित भू-खण्ड (नगरपालिका छूंगी वोट स्टैण्ड तल्लीताल से भारतीय स्टेट बैंक मल्लीताल तक) | 56000 | 68000 | 88600 | 84100 | 12000 | 7000 |
| | | 2.फ्लैट्स के ऊपर इन्द्रा मार्केट काहली होटल तक एवं जय लाल साह बाजार शेत्र मल्लीताल गर्सियद के सभीप के शेत्र | 39200 | 51200 | 67520 | 66020 | 12000 | 7000 |
| | | 3. बस स्टैण्ड तल्लीताल से थाने तक बस स्टैण्ड तल्लीताल से काँसी गढ़ेरा तक। कोहली होटल के ऊपर अन्य समस्त बाजारी शेत्र। | 32200 | 44200 | 59420 | 57920 | 12000 | 7000 |
| | | 4. बस स्टैण्ड तल्लीताल से हल्द्वानी रोड घर्मधाला तक। आनन्द गिर्धान गण्डार तल्लीताल तिराह से बूर्माचल बैंक तक। | 27000 | 39000 | 53700 | 52200 | 12000 | 7000 |
| | | 5.प्रशान्त होटल के नीचे रिक्षा स्टैण्ड के ऊपर पंजाब होटल की ऊर्ध्वाई तक तथा हिमालय होटल की ऊर्ध्वाई तक तथा हिमालय होटल की ऊर्ध्वाई तक स्थित दीनालीज गार्डन टाउन नैनीताल क्लब मल्लीताल पोस्ट ऑफिस बैलवेयर के आस-पास राजनहल कम्पाउण्ड पापुलर कम्पाउण्ड के आस-पास स्थित भू-खण्ड। | 13000 | 25000 | 38300 | 36800 | 12000 | 7000 |
| | | 6.प्रशान्त होटल गैरियला कम्पाउण्ड जिला परिषद, विद्युत विभाग रेस्ट हाउस सिल्वटन होटल ब्रेजिलिया हिमालया होटल शेत्र के ऊपर स्थित फेरीविला फारेस्ट लौज माउण्टरोज आदि तक की ऊर्ध्वाई तक स्थित | 11000 | 23000 | 36100 | 34600 | 12000 | 7000 |
| | | 7. रैमजे अस्पताल बावर ढाल क्लेक्टर जजी डिग्री कालेज की ऊर्ध्वाई तक कैजाथ भू-लौगम्य जॉय विला लो०नी०वि० रानपी जनन्वेन्ट बर्मन काटेज की ऊर्ध्वाई तक सेंट फर्नसेस कम्पाउण्ड सूखाताल प्रधासनिक प्रधिष्ठान संस्थान मून होटल औक पार्क वर्ग होटल स्लीली हॉल के सभीप स्थित भू-खण्ड। | 9000 | 21000 | 33900 | 32400 | 12000 | 7000 |
| | | 8. स्टोनले स्टेट, विल्ट भवन कम्पाउण्ड के आस पास, डी०आई०वि० कोठी, इमली लौज, बैकम्बरी लौज प्राइमरी लौज देवीलौज अयारपाटा, घामपूर बैंड तत्त्वान्वय स्थित भू-खण्ड | 7000 | 19000 | 31700 | 30200 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी नैनीताल

| तहसील नैनीताल नगरीय क्षेत्र | | | | | | | | |
|-----------------------------|--|---|-------------------------------------|--|---|---------------------------|---------------------------|----------------------|
| क्र सं. | पुस्त्य गांव/गोहल्ला/राजस्व ग्रामों का नाम | | सामान्य दर (Base Rate) ₹० में | | | | | |
| | | | अकृषि भूमि समाप्ति (प्रति वर्ग मी.) | बहुमंजलीय आवासीय भवन में रिथत आवासीय फ्लैट (सुपर ऐरिया प्रति वर्ग मी.) | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर ऐरिया प्रति वर्ग मी.) | दुकान/रेस्टोरेंट/कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पक्का) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| | | 9. साबरो अधिक ऊर्जा पर रिथत प्लाट एवं स्टॉफ हाउस नारायण नगर रत्न कॉटेज शेरबुद कालेज स्नोडल कम्पाउण्ड विष्ट स्टेट शेरबुद क्षेत्र से लगा स्नोब्यू आदि के समीप का रागतन क्षेत्र। | 4500 | 16500 | 28950 | 27450 | 12000 | 7000 |
| | | 10. कृष्णपुर, किशनपुर, सिपाहीधारा, रईस होटल, दुग्धपुर ऐरिया में रिथत गृ-स्कृष्ट | 5500 | 17500 | 30050 | 28550 | 12000 | 7000 |
| | | 11. शश्याना हिलटाप, असिफ कैसटील मनकापुर हाउस आरमाडेल भेलरोज, चाटन काटेज गार्डन्स काटेज, पिलगिमलोज रिथत गृ-स्कृष्ट.. | 11000 | 23000 | 36100 | 34600 | 12000 | 7000 |


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल

| क्र सं. | मुख्य मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्रामों की श्रेणी | मुख्य मार्ग/मोहल्ला/राजस्व व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) रु० में | | | | | | | |
|---------|--|---|--------------------------------|--|--|-------------------|--------------------------|--|--|--|
| | | | अकृषि भूमि | बहुमंजलीय समाप्ति (प्रति वर्ग में) | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर दुकान/रेस्टोरें ट/कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक | प्रथम श्रेणी (पवक्का) | द्वितीय श्रेणी (सेमी. पवक्का एवं कच्चा) | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| 1 | क | नगर पालिका परिषद भावाली सीमान्तर्गत समस्त क्षेत्र | 5500 | 17500 | 25550 | 24050 | 12000 | 7000 | 300 | |

| नगर पालिका भीमताल सीमान्तर्गत नगरीय क्षेत्र। | | | | | | | | | | |
|--|--|---|--------------------------------|--|--|-------------------|--------------------------|--|--|--|
| क्र सं. | मुख्य मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्रामों की श्रेणी | मुख्य मार्ग/मोहल्ला/राजस्व व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) रु० में | | | | | | | |
| | | | अकृषि भूमि | बहुमंजलीय समाप्ति (प्रति वर्ग में) | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर दुकान/रेस्टोरें ट/कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक | प्रथम श्रेणी (पवक्का) | द्वितीय श्रेणी (सेमी. पवक्का एवं कच्चा) | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| 1 | क | नगर पालिका परिषद भीमताल सीमान्तर्गत समस्त क्षेत्र | 5500 | 17500 | 25550 | 24050 | 12000 | 7000 | 330 | |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील नैनीताल अद्विनगरीय क्षेत्र

| क्र०सं० | प्रमुख गांव/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख गांव/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | वाणिज्यिक भवन की दर | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | |
|---------|--|---|--|-----------------------------------|---------------------|---|-----------------------------------|---------------------|---|-------|-------|------------------------------------|----|------------------------------|--|
| | | | प्रमुख गांव पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रगुख गांव पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | | | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लौट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | | | दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय | | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | | | |
| 1 क | 1. कुरपाखा 2. बोहरामगांव 3. बोहराकोट पट्टी रामगढ़ 4. रानीवाग चौहानपाटा 5. जनतायालगांव | 175 | 126 | 100 | 4300 | 3500 | 2800 | 16300 | 24230 | 22730 | 12000 | 7000 | | | |


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल



| क्रमांक | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व प्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व प्रामों का नाम | राहरील नैनीताल अद्वैनगरीय द्वेत्र | | | | | | | | | | | |
|---------|--|--|---|-------------------------|---------------------|--|-------------------------|---------------------|--|-------|---------------------|-------|-----------------------------|--|
| | | | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | | |
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० मे०) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित आकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० मे०) | | | बहुमजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फलैट ^(प्रति वर्ग मी० मे०) | | वाणिज्यिक भवन की दर | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | | | | | | |
| | क | 6. गोरादोगड़ा | 175 | 126 | 100 | 4300 | 3500 | 2800 | 16300 | 24230 | 22730 | 12000 | 7000 | |
| | | 7. ज्योलीकोटा | | | | | | | | | | | | |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील नैनीताल अद्वनगरीय क्षेत्र

| क्रमसंख्या | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम श्रेणी | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | वाणिज्यिक भवन की दर | | नैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | |
|------------|--|---|---|--------------------------|---------------------|---|--------------------------|---------------------|--|---------------------|-------|-----------------------------|------|-----------------------------|--|
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रुपये में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मीटर में) | | | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फलैट ^(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | वाणिज्यिक भवन की दर | | नैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | |
| | | | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | | | | | | | |
| | क | 6. गोठिया 9. नगारीगांव 10. कडलकड़ीरा 11. नवानीपुर 12. बेलुवाखान 13. कुरियागांव समस्त तोक | 175 | 126 | 100 | 4300 | 3500 | 2800 | 16300 | 24230 | 22730 | 12000 | 7000 | | |

श्री
अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहरील नैनीताल अद्वनगरीय क्षेत्र

| क्र०स० | प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | |
|--------|--|---|---|-----------------------------------|---------------------|--|-----------------------------------|---------------------|--|---------------------|-------|-----------------------------|------|
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | | | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फलैट <small>(एड्युकेशन, अधिकारी, बिजली, इत्यादि)</small> | वाणिज्यिक भवन की दर | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| | क | 14. आणू 15. तीनगांव 16. महरागांव 17. मगरयूडा 18. लेशाल 19. कार्कीगांव चौहानपाटा 20. महरागांव चौहानपाटा 21. चाँफी 22. अलचौना | 175 | 126 | 100 | 4300 | 3500 | 2800 | 16300 | 24230 | 22730 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

| क्र०सं० | प्रमुख गार्म/ गोहल्ला/ राजस्व प्रांगों की ओरी | प्रमुख गार्म/ भौहल्ला/ राजस्व प्रांगों का नाम | तहसील नैनीताल अद्वनगरीय ध्रेत्र | | | | | | | | | | |
|---------|---|---|---|-------------------------|---------------------|--|-------------------------|---------------------|--|---------------------|-------|-----------------------------|------|
| | | | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | |
| | | | प्रमुख गार्म पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख गार्म पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग गो० में) | | | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट ^{per sq ft per month} | वाणिज्यिक भवन की दर | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| | क | 23. बहुडीगांव 24. दुंगसिल मल्ला 25. सांगुडीगांव 26. दुंगसिल साह 27. दुंगसिल रावत 28. दुंगसिल तल्ला 29. जून स्टेट 30. मरलपुर 31. विजरोली 32. पाष्टेगांव 33. नौल 34. सिलोटी याञ्छे | 175 | 126 | 100 | 4300 | 3500 | 2800 | 16300 | 24230 | 22730 | 12000 | 7000 |

अपर डिप्प
जिलाधिकारी
नैनीताल

१९

| तहसील नैनीताल अर्द्धनगरीय क्षेत्र | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------------|---|---|-------------------------|---------------------|--|-------------------------|---------------------|--|---------------------|-------|-----------------------------|------|----|
| क्र०सं० | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | | |
| | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हैक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | | | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट <small>(एड्युकेशन एवं इन्हेल्पर)</small> | वाणिज्यिक भवन की दर | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | | | | | | |
| | 35. जंगलियागांव 36. चनौती 37. सिलौटी पंत 38. थपलिया भद्रागांव 39. विशारदगंज 40. चायबगीचा 41. इयामछेत 42. उपागढ 43. झूतिया | 175 | 126 | 100 | 4300 | 3500 | 2800 | 16300 | 24230 | 22730 | 12000 | 7000 | |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील नैनीताल अद्वनगरीय द्वे त्र

| क्रमांक | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | तामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | |
|-------------------|---|--|---|-------------------------|---------------------|--|------|-------|---|-------------------|-------|---------------------------|----|
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्ग मी० में) | | | बहुमंजलीय आवासीय गवन में स्थित आवासीय फ्लैट <small>फ्लैट परिवार</small> | वाणिजिक गवन की दर | | गैर वाणिजिक निर्माण की दर | |
| | | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | | | | | | | | |
| क | 44. बोहराकोट पट्टी अगगडी 45. घोलाखाल 46. नथुवाखान 47. दांगढ 48. लोशज्जानी का लोक उद्धरा 49. छपराड 50. सतबुंगा 51. सूरी 52. दाडिमा | 175 | 126 | 100 | 4300 | 3500 | 2800 | 16300 | 24230 | 22730 | 12000 | 7000 | |

अपर शिल्पिकारी
नैनीताल

तहसील नैनीताल आँद्रनगरीय क्षेत्र

| क्र०सं० | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | |
|---------|--|--|---|-----------------------------------|---------------------|--|-----------------------------------|---------------------|--|-------------------|---------------------------|-------|------|
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग भौ० में) | | | बहुगंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट <small>भवन एवं इमारत</small> | वाणिजिक नवन की दर | गैर वाणिजिक निर्गमन की दर | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| | ख | 1. सतखोल 2. शीराता 3. तरौली 4. छरौला 5. सिनायल रेक्याल 6. डरतोला 7. चुगालगाड तोक शेरी मलाड 8. गडना 9. मुकतोश्वर | 83 | 75 | 66 | 3100 | 2500 | 2000 | 15100 | 22910 | 21410 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

राठसील नैनीताल ग्रामीण क्षेत्र

| क्र०सं० | प्रमुख गांव/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | |
|---------|---|--|---|-------------------------|---------------------|--|-------------------------|---------------------|--|-------------------|-------|---------------------------|------|
| | | | प्रमुख गांव पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति एकड़ेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | | | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट <small>per sq ft per month</small> | वाणिजिक भवन की दर | | गैर वाणिजिक निर्माण की दर | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| | | 1. देवीथूरा 2. अगगढ़ी 3. बगड़ मल्ला 4. बगड़ तल्ला 5. महरोड़ा 6. रुदात 7. चकदेवानन्द 8. गजारी 9. मंगोल 10. घटगढ़ 11. सुरियागांव 12. चोपड़ा 13. ज्योली 14. गल्यूटी बोहरा गांव पट्टी खुरपाताल | 55 | 50 | 40 | 3100 | 2500 | 2000 | 15100 | 22910 | 21410 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

Q

तहसील नैनीताल ग्रामीण क्षेत्र

| क्र०सं० | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | |
|---------|--|--|--|-------------------------|--------------------|--|-------------------------|--------------------|--|---------------------|-------|-----------------------------|------|
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति एकेटर लाख रु० मे०) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० मी०) | | | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मी० मी०) | वाणिज्यिक भवन की दर | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मी० से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मी० से अधिक | | | | | |
| | 15. हेडियागांव 16. साहखोला 17. सलडी 18. अमृतपुर 19. लहरा 20. रोशिल 21. पराली 23. गानर 24. कूण 25. गल्ला 26. बड़ता 27. गालडी 28. बरागांव 29. ल्पेशाल | | 55 | 50 | 40 | 3100 | 2500 | 2000 | 15100 | 22910 | 21410 | 12000 | 7000 |

अधिकारी
अचर जिलाधिकारी
नैनीताल

l

तहसील नैनीताल ग्रामीण क्षेत्र

| क्र०स० | प्रमुख मार्ग/ गोडल्ला/ राजरव ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग/ गोडल्ला/ राजरव ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | | |
|--------|---|---|---|-------------------------|---------------------|--|-------------------------|---------------------|--|-------|---------------------|------|-----------------------------|--|
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | | | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फलैट <small>(घराना एवं इत्यादि)</small> | | वाणिज्यिक भवन की दर | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | |
| | | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | |
| 1 | 2 | 3 | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 भीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 भीटर से अधिक | | | | | | |
| ख | 1. गहलना 2. लाचुरानी 3. अनरोडी 4. नाईसेला 5. डौन 6. परेवा 7. सिंगली मल्ली 8. पातली 9. बजून लाग्गा भेला 10. अचौडा 11. चांसी 12. बल्यूटी | 25 | 22 | 20 | 2200 | 1800 | 1440 | 14200 | 18902 | 18020 | 12000 | 7000 | | |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील नैनीताल प्रामाणिक क्षेत्र

| क्र०सं० | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | |
|---------|--|--|---|-------------------------|---------------------|--|-------------------------|---------------------|--|---------------------|-----------------------------|-------|------|
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | | | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट <small>फ्रॉन्ट ग्राहित</small> | वाणिज्यिक भवन की दर | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| | 13. पाण्डेगांव 14. धिंयाडाली 15. नेगीगांव 16. चकमलीदाम 17. लिंगलग्ना 18. रियाड नल्ला 19. रियाड तल्ला 20. ढोलमार 21. सडियाताल 22. गैरवनेतिया 23. खीरोला पाण्डे 24. खीरोला पन्ता 25. अभिया 26. विनरों | | 25 | 22 | 20 | 2200 | 1800 | 1440 | 14200 | 18920 | 18020 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील नैनीताल ग्रामीण क्षेत्र

| क्र०सं० | प्रमुख गांव/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | |
|---------|--|--|---|-------------------------|---------------------|--|-------------------------|---------------------|--|---------------------|-------|-----------------------------|-------|
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | | | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फलैट <small>(फ्लॉर, स्टीम्प)</small> | वाणिज्यिक भवन की दर | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| | | | 27. बानना | | | | | | | | | | |
| | | | 28. भौरसा | | | | | | | | | | |
| | | | 29. पनिया नेहला | | | | | | | | | | |
| | | | 30. गुमाल गांव | | | | | | | | | | |
| | | | 31. खमारी | | | | | | | | | | |
| | | | 32. कुलेटी | | | | | | | | | | |
| | | | 33. रामुना | | | | | | | | | | |
| | | | 34. पिछलटाना | 25 | 22 | 20 | 2200 | 1800 | 1440 | 14200 | 18920 | 18020 | 12000 |
| | | | 35. नैकाना | | | | | | | | | | |
| | | | 36. लोशझानी | | | | | | | | | | |
| | | | 37. हरिनगर नथुवाल्यान | | | | | | | | | | |
| | | | 38. ग्यौडा | | | | | | | | | | |
| | | | 39. गढगांव | | | | | | | | | | |
| | | | 40. लोध | | | | | | | | | | |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

Q

तहसील नैनीताल ग्रामीण क्षेत्र

| क्र०सं० | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम श्रेणी | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | वाणिज्यिक भवन की दर | | | | नीर वाणिज्यिक निर्माण की दर | |
|---------|---|---|---|-----------------------------------|---------------------|--|-----------------------------------|---------------------|--|-----------------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|--|
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | | | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फलैट <small>(per m² रु० में)</small> | वाणिज्यिक भवन की दर | | नीर वाणिज्यिक निर्माण की दर | | | |
| | | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | | दुकान/ रेस्टोरेंट/ कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पक्का) | द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/कच्चा) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | | | |
| | | 41. सूण 42. निगराड 43. विरखन 44. सुरालगांव 45. जांजर 46. विलौर 47. पंशालडोली 48. सुरालगाड 49. सिनीली मल्ली 50. भियालगांव 51. सैणकुटीली 52. घेती 53. वजूटिया | 25 | 22 | 20 | 2200 | 1800 | 1440 | 14200 | 18920 | 18020 | 12000 | 7000 | | |


अपर निलाधिकारी
नैनीताल



तहसील नैनीताल ग्रामीण क्षेत्र

| क्रमसंख्या | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | |
|------------|--|--|---|-------------------------|---------------------|---|-------------------------|---------------------|--|---------------------|-------|-----------------------------|------|
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० गे) | | | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट <small>फ्रॉन्ट ग्रान्ज</small> | वाणिज्यिक भवन की दर | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| | | 54. पोखरी 55. शिवाईदाना 56. काश्यनीली 57. बसन्ती 58. बदशूली 59. अनाठी 60. चंगराली 61. पोखरी 62. खेरदा 63. दनकन्या 64. पिठोली 65. दरभोली 66. रिवरगोली 67. नयेली 68. वक़्र सुनारखोला | 25 | 22 | 20 | 2200 | 1800 | 1440 | 14200 | 18920 | 18020 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

Q

तहसील नैनीताल ग्रामीण द्वेत्र

| क्र०सं० | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | |
|---------|---|--|---|-------------------------|---------------------|--|-------------------------|---------------------|---|-------|---------------------|------|-----------------------------|
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | | | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फलैट <small>रु०प्रति वर्ग मी०</small> | | वाणिज्यिक भवन की दर | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | 0 रो 50 मी० तक | 50 मी० रो अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| ग | 1. बेल 2. कुण्डेत 3. ओखलदौरा 4. अम्तोली 5. रिया 6. कलसी 7. गोरियादेव 8. अमोठा 9. जामणी 10. राँनखतारी 11. फगुनियाखेत 12. ग्वालबजून फगुनियाखेत 13. छढा 14. वाघनी | 21 | 17 | 14 | 1300 | 1100 | 900 | 13300 | 17930 | 17030 | 12000 | 7000 | |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील नैनीताल ग्रामीण क्षेत्र

| क्र०सं | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | वाणिज्यिक भवन की दर | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | |
|--------|--|---|---|-----------------------------------|---------------------|--|-----------------------------------|---------------------|---|-------|-------|-------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | | | दहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट ^(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | | | दुकान / रेस्टोरेंट / कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (एका) | द्वितीय श्रेणी (सोमी एका / कच्चा) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | | | |
| | ग | 15. सलवा 16. सौड 17. पूँधू खाम 18. सिंगडी खाम 19. हरिनगार बदनधूरा 20. देवीपूरा 21. धोणक 22. थपलियागांव 23. कनलगांव 24. खांगी 25. तलिया 26. रानीकोटा 27. कत्तेलपुर 28. नलनी | 21 | 17 | 14 | 1300 | 1100 | 900 | 13300 | 17930 | 17030 | 12000 | 7000 | | |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

R -

तहसील नैनीताल ग्रामीण क्षेत्र

| क्र०सं० | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | |
|---------|--|---|---|-------------------------|---------------------|--|-------------------------|---------------------|---|---------------------|-------|-----------------------------|------|
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित आकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | | | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट <small>फ्लॉर एडिट</small> | वाणिज्यिक भवन की दर | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| | ग | 29. गेला 30. थापला 31. खमारी 32. रोखड़ 33. जलालगांव 34. अवलटानी 35. कलगांव 36. घोड़ाखेत 37. मठतगांव 38. सानपा मत्ता 39. सेगलखेत 40. जलना भगौती 41. रिसौडिया 42. डुमेला | 21 | 17 | 14 | 1300 | 1100 | 900 | 13300 | 17930 | 17030 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

| तहसील नैनीताल चामीण क्षेत्र | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|--|---|---|-----------------------------------|---------------------|--|-----------------------------------|---------------------|---|---------------------|-------|-----------------------------|------|
| क्र०सं० | प्रमुख मार्ग/ गोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम श्रेणी | प्रमुख मार्ग/ गोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | |
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित आकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | | | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट <small>(भौतिक अधिकार)</small> | वाणिज्यिक भवन की दर | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| | ग | 43. दोब 44. सानणा तल्ला 45. भद्रयूनी 46. हैडी 47. बल्मूटी 48. वर्गमेन्ट 49. डगलसेन्टर 50. बलुवाताल 51. शेर्कटा उर्फ श्रीनगर 52. हरिनगर चन्द्रादेवी 53. खरकी 54. पुरानीशट | 21 | 17 | 14 | 1300 | 1100 | 900 | 13300 | 17930 | 17030 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील नैनीताल ग्रामीण थोड़ा

| क्र०सं० | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | |
|---------|--|--|---|-----------------------------------|---------------------|--|-----------------------------------|---------------------|---|-------|---------------------|-------|---------------------------|
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | | | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट | | वाणिज्यिक भवन की दर | | गैर वाणिज्यिक निमंण की दर |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| | ४ | ५८. हरिनगर जंगलियागांव ५९. पिंसेला ६०. परस्तीला ६१. उदुंवा ६२. पनियाबोर ६३. दुंगसिला ६४. औसाढवन्दू ६५. बड़ेरा रात्ता ६६. स्वृडा यक गजार ६७. सिरोडी ६८. गुरिंती | २१ | १७ | १४ | १३०० | ११०० | ९०० | १३३०० | १७९३० | १७०३० | १२००० | ७००० |

अपराजितालभिकारी
नैनीताल

तहसील नैनीताल ग्रामीण क्षेत्र

| क्रमांक | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | |
|---------|--|--|---|-----------------------------------|---------------------|---|-----------------------------------|---------------------|--|---------------------|-----------------------------|-------|------|
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रुपये में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मीटर में) | | | बहुनिवासीय आवासीय नवन में स्थित आवासीय कलैट | वाणिज्यिक भवन की दर | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| | ग | 68. ओखलदूंगा 69. तिलबाड़ी 70. बड़त मल्ला 71. गनराड 72. लौडा 73. काष्ठा 74. कनडा 75. गैराडी 76. मटियाली | 21 | 17 | 14 | 1300 | 1100 | 900 | 13300 | 17930 | 17030 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील कोश्याकुटीली अर्हनगरीय क्षेत्र

| क्र०ता० | प्रमुख मार्ग/ पोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की थेपी | प्रमुख मार्ग/ पोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | |
|---------|--|--|---|-----------------------------------|---------------------|--|-----------------------------------|---------------------|---|---------------------|-------|-----------------------------|------|
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हैक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | | | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट ^{फ्रॉट अपार्टमेंट} | वाणिज्यिक भवन की दर | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| | ग | 1.गल्ला निगलाट 2.तल्ला निगलाट 3.बुद्लाकोट(तोक पांगोठ) 4.बारगल(तोक गरमपानी) 5.सिलटोना 6.दरगाड़ी 7.नडेडा 8.छडा 9.उलगार(तोक रुपसिंह धुरा) 10.धारी(तोक गुन्थर) 11.पूडा 12.खूल 13.बजोडी(तोक धुरा) 14.यागकटारा 15.सलकुली 16.चापड़ | 83 | 74 | 66 | 3000 | 2500 | 2000 | 15000 | 22800 | 21300 | 12000 | 7000 |


अपर निलम्बिकारी
नैनीताल



तहसील कोश्याकुटीली ग्रामीण क्षेत्र

| क्र०सं० | प्रमुख मार्ग/ गोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/ गोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | | |
|---------|---|---|---|-----------------------------------|---------------------|--|-----------------------------------|---------------------|---|---------------------|--|-------------------------|---|
| | | | प्रनुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | | | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट <small>(अन्य विधियाँ)</small> | वाणिज्यिक भवन की दर | दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय प्रतिक्षान | प्रथम श्रेणी (पक्का) | द्वितीय श्रेणी (सेंगी पक्का / कच्चा) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| | ए | 1.भवाली सै-नीटारियम नान जैड ए 2.हली 3.भवाली गांव 4.बिछने 5.व्यासी 6.फल्याणी 7.जोग्याणी 8.जज्हूला 9.चौडा 10.सीम 11.गरजोली 12.वारगल बेरा भाग 13.लोहाली 14.हरिनगर थुवा ल्लाक(नान जैड) 15.हरिनगर हरतोला ल्लाक(नान) 16.बजेली | 50 | 45 | 30 | 3000 | 2400 | 1900 | 15000 | 22800 | 21300 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील कोश्याकुटीली ग्रामीण क्षेत्र

| क्र०सं० | प्रमुख मार्ग / मोडल्ला / राजस्व ग्रामों का नाम श्रेणी | प्रमुख मार्ग / मोडल्ला / राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | |
|---------|--|--|---|-----------------------------------|---------------------|--|-----------------------------------|---------------------|---|---------------------|--------------------------------------|------------------------------|-----------------------|
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हैक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | | | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फलैट <small>(वाणिज्यिक निर्माण)</small> | वाणिज्यिक भवन की दर | दुकान / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पघा) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| | | 17.सिमराड(पट्टी घनियाकोट) | | | | | | | | | | | |
| | | 18.पालडी | | | | | | | | | | | |
| | | 19.हरोली | | | | | | | | | | | |
| | | 20.भराडी | | | | | | | | | | | |
| | | 21.सिमलखा | | | | | | | | | | | |
| | | 22.सिमलखा चक पघाल | | | | | | | | | | | |
| | | 23.ओलियांगांव | | | | | | | | | | | |
| | | 24.गनरसा | | | | | | | | | | | |
| | | 25.झियोडी धुरा | | | | | | | | | | | |
| | | 26.कफलाड | | | | | | | | | | | |
| | | 27.कमोली | | | | | | | | | | | |
| | | 28.डोकाने | | | | | | | | | | | |
| | | 29.चोपडा | | | | | | | | | | | |
| | | 30.मुंगरो | | | | | | | | | | | |
| | | 31.डुंगरो | | | | | | | | | | | |
| | | 32.दुमगांव | | | | | | | | | | | |
| | | 33.दियारी | | | | | | | | | | | |
| | | 34.प्यूडा | | | | | | | | | | | |
| | | | 50 | 45 | 30 | 3000 | 2400 | 1900 | 15000 | 22800 | 121300 | 12000 | 7000 |

अपर जिलमधिकारी
नैमीताल

Q

तहसील कोश्याकुटीली ग्रामीण थेट्र

| क्र०सं० | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | ग्रेर वाणिज्यिक निर्माण की दर | | ग्रेर वाणिज्यिक निर्माण की दर | |
|---------|--|--|---|-----------------------------------|---------------------|--|-----------------------------------|--|---------------------|------------------------------------|---------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित वृष्टि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट ^(नुपर एरिया प्रति वर्ग मी० में) | वाणिज्यिक भवन की दर | दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पक्का) | द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/कच्चा) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| | | 35.धीभी मटेला 36.टिकुरी 37.नालीबांज 38.पनियाखान मल्ला 39.पनियाखान तल्ला 40.गोना 41.कालोडा 42.रिरोडा 43.चौरसा 44.कुपलालोट गोरा भाग 45.पाडली 46.जोख 47. पुना 48.जसिया धूना 49.हरतापा 50.कफूल्दा 51.मझेडा 52.डोला 53.कुजोली | 50 | 45 | 30 | 2000 | 1600 | 1300 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील कोश्याकुटीली ग्रामीण थोत्र

| क्र०सं० | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | पारिषिक भवन की दर | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | | | | |
|---------|---|---|--|---|------------------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------------|-------|-------|------|----|
| | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | बहुमजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फलैट ^(वर्ग मी० में) | दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पक्का) | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | | | | | | |
| | 54.आलाखास 55.आलायूला 56.उलगोर येश भाग 57.धारी 58.नौणा 59.तल्ला कोट 60.पाङ्कोट 61.धनीयाकोट 62.पनोराकोट 63.सकदगानी 64.पौंगकाटाश 65.सिमलखा चकडोटियाल गाँव 66.बसगाँव 67.सोनगाँव 68.सोनगाँव लगा नैनीचेक 69.राकदीना 70.जनोली | 50 | 45 | 30 | 2000 | 1600 | 1280 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 | |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील कोश्याकुटीली गामीण क्षेत्र

| क्रमसंख्या | प्रमुख मार्ग/ गोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम श्रेणी | प्रमुख मार्ग/ गोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | | | |
|------------|--|--|---|-----------------------------------|---------------------|--|-----------------------------------|---------------------|---|-----------------------------|------------------------------------|------------------------------|-------------------------|
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | | | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट <small>(एक्स्प्रेस एडिशन)</small> | वाणिज्यिक भवन की दर | दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पक्का) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| | | 71.खलाड 72.तड़ी 73.वासोट 74.चाफा 75.गंगरकोट 76.गंगोरी 77.जोगी-नौसी 78.जोगीपाढ़े 79.जौरासी 80.बजोरा 81.बेडुली 82.गौणा 83.डीना 84.भदयून 85.सिरसा 86.बूना 87.सुपालवाड़ी 88.कचारव 89.कपूला | 50 | 45 | 30 | 2000 | 1600 | 1280 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील कोश्याकुटीली ग्रामीण धोने

| क्र०सं० | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | | |
|---------|--|--|--|-----------------------------------|---------------------|--|-----------------------------------|---------------------|--|---------------------|-------|-----------------------------|-------|------|
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख ३० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | | | बहुमजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट <small>फ्लॉट परिवार</small> | वाणिज्यिक भवन की दर | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | | |
| | | | 90.मटकीना 91.खलेजर 92.मनियाखनेरा 93.चोतेली 94.भगुडा 95.रिमायत कपूली 96.गाज 97.खलेशियम 98.हसियारी दिगार 99.गैराडी लटदाल 100.वैरोली 101.कुनाटी 102.कुलगाड 103.सिंगोली 104.सिंगराड (पट्टी तल्ली कुट्टी) 105.नयेली 106.पाथरी 107.डोल | 50 | 45 | 30 | 2000 | 1600 | 1900 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील कोश्याकुटीली ग्रामीण क्षेत्र

| क्रमांक | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | वाणिज्यिक भवन की दर | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | | | |
|---------|--|---|--|---|-----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|---------------------|-----------------------------|-------|------|----|
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | वहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट /अपार्टमेंट | दुकान/ ऐस्टोरेन्ट/ कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पक्का) | हितीय श्रेणी (सेमी पक्का / कच्चा) | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक व 200 मी० तक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | | |
| | 108.रालखेत 109.तुलीबाज 110.सिनोती तल्ली 111.धारापाटा गुली | 50 | 45 | 30 | 2000 | 1600 | 1900 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 | |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

| क्र०सं० | प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों का नाम | तहसील वेतालघाट अद्वनगरीय क्षेत्र | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | | |
|---------|--|----------------------------------|---|-------------------------|---------------------|--|-------------------------|---------------------|-------------------------|---------------------|----|---------------------------|----|----|
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हैक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | | | बहुमंजलीय आवासीय भवन | वाणिज्यिक भवन की दर | | गैर वाणिज्यिक निभाण की दर | | |
| | | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | 2 | 3 | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | | | | | | |
| | 1.चापड़ | 65 | | | | | | | | | | | | |
| | 2.अमेल | | | | | | | | | | | | | |
| | 3.जोगीखोला | | | | | | | | | | | | | |
| | 4.हल्ड्यानी | | | | | | | | | | | | | |
| | 5.राँनती | | | | | | | | | | | | | |
| | 6.उवरबाड़ी | | | | | | | | | | | | | |
| | 7.लिंगथरी | | | | | | | | | | | | | |
| | 8.विनकोट | | | | | | | | | | | | | |
| | 9.नोंपर | | | | | | | | | | | | | |
| | 10.भतरौजखान | | | | | | | | | | | | | |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील नेतालघाट ग्रामीण थोक

| क्र०सं० | प्रमुख गार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख गार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | |
|---------|--|--|---|-------------------------|---------------------|--|-------------------------|---------------------|---|---------------------|-------|------------------------------------|------------------------------|
| | | | प्रमुख गार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख गार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | | | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट ^(प्रति वर्ग मी० में) | वाणिज्यिक भवन की दर | | दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| | | 1.तीराड 2.रानीबाग 3.धारी 4.खैरानी 5. रहेली 6. थापली 7. हल्ती 8.घगरेठी 9.चड्यूला 10.कोरड 11.खैराली 12.तल्ला गांव 13.आग की रार 14. ढन्डेरासी 15.पहाड़कोट 16.हरधोनोली 17.नल्लीपाली 18.धिराली 19.कटीनी 20.विसगुली | 32 | 30 | 28 | 2000 | 1800 | 1600 | 14000 | 18100 | 17800 | 12000 | 7000 |

अपर चिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील बेतालघाट ग्रामीण क्षेत्र

| क्र०सं० | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | वाणिज्यिक भवन की दर | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | | |
|---------|--|--|---|-------------------------|---------------------|--|-------------------------|---------------------|--|------------------------------------|------------------------------|-------------------------|--|
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | | | बहुमजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फलैट <small>(लाइफ्स्टाइल)</small> | पुकान/ रैस्टोरेन्ट/ कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पक्का) | द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का / कच्चा) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| | | 1.बूर्गा 2.पटोडी 3.लेवरा 4.डोलगांव 5.सुनस्त्यारी 6.च्यूनी 7.थापल 8.विनकोट धेश भाग 9.कटीमी 10.विसगुली 11.सेठी भन्डार 12.सेठी धेलगाव 13.सेठी गङ्गागांव 14.सेठी धारकोट 15.तल्ली सेठी 16.थारी 17.खेटी 18.चेली 19.थापली 20.उल्सो | 14 | 13 | 11 | 1600 | 1500 | 1300 | 13600 | 18260 | 17360 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील वेतालधाट ग्रामीण दोत्र

| क्र०सं० | प्रमुख मार्ग/ गोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की स्थिती | प्रमुख मार्ग/ गोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | वाणिज्यिक भवन की दर | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | | |
|---------|--|--|---|-------------------------|---------------------|--|-------------------------|---------------------|--|------------------------------------|------------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हैक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | | | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट <small>फ्लॉट परिस्थिति</small> | दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पहाड़ा) | द्वितीय श्रेणी (सेमी पका/कच्चा) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| | | 21. तल्लाबर्धी | | | | | | | | | | | |
| | | 22. मल्लाबर्धी | | | | | | | | | | | |
| | | 23. तिवाडीगांव | | | | | | | | | | | |
| | | 24. टंगूडाबर्डा | | | | | | | | | | | |
| | | 25. रोलिया गांव | | | | | | | | | | | |
| | | 26. पेरवाडी | | | | | | | | | | | |
| | | 27. दत्ताणीगांव | | | | | | | | | | | |
| | | 28. पहाड़कोट | | | | | | | | | | | |
| | | 29. तल्लीपाली | | | | | | | | | | | |
| | | 30. टंगूडा छोटा | | | | | | | | | | | |
| | | 31. हरवोनोली | | | | | | | | | | | |
| | | 32. टंगूडा लग्गा धिरोली | | | | | | | | | | | |
| | | 34. घोडिया हल्लों | | | | | | | | | | | |
| | | 35. रोलिया लग्गा नैनीतक | | | | | | | | | | | |
| | | 36. राजरोरा | | | | | | | | | | | |
| | | 37. ओडाडाडर | | | | | | | | | | | |
| | | 38. तल्लागांव | | | | | | | | | | | |
| | | 39. मल्लागांव | | | | | | | | | | | |
| | | 40. ओडाडास्कोट | | | | | | | | | | | |
| | | 41. रिखोली | | | | | | | | | | | |
| | | | 14 | 13 | 11 | 1600 | 1500 | 1300 | 13600 | 18260 | 17360 | 12000 | 7000 |


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल

राहस्यील बेतालघाट ग्रामीण क्षेत्र

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

राहसील बेतालघाट ग्रामीण क्षेत्र

| क्र०सं० | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | |
|---------|--|--|---|--------------------------------|---------------------|--|--------------------------------|---------------------|---|---------------------|-------|-----------------------------|--------------------------------------|
| | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति हैक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मी० में) | | | बहुमंजलीय आवासीय भवन ने॑ स्थित आवासीय फ्लैट <small>फ्लैट एवं अधिक</small> | वाणिज्यिक नदन की दर | | प्रथम श्रेणी (पक्का) | द्वितीय श्रेणी (रोगी पक्का/कच्चा) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से अधिक व 200 मी० | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| | | 80. स्वैराली घर पातल 81. खंडाली 82. आग की तार 83.हल्लो लग्ना बरोसरि | 14 | 13 | 11 | 1600 | 1500 | 1300 | 13600 | 18260 | 17360 | 12000 | 7000 |


अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील हजारी जनपद नैनीताल के प्रमुख भागों पर स्थित क्षेत्र की सकिल दरें

| क्र सं | प्रमुख भाग नौहल्ली सालसा ग्रामों की क्षेत्री | प्रमुख भाग गोहल्ली राजराय ग्रामों नाम | क्षेत्र | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | | |
|-----------|--|---|---------|---|--------------------------------------|---------------------|--|--------------------------------------|---------------------|---|-------------------------------|---|---|--|----|
| | | | | प्रमुख भाग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेएक्ट लाख रु० में) | | | प्रमुख भाग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वार्ग मीटर रु० में) | | | बहुमिली व आवासीय मूल्य में स्थित आवासीय पलैट (एपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | वाणिजिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | गैर वाणिजिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर रु० में) | |
| | | | | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मीटर | 50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | टुकान रेस्टोरेंट कार्यालय | अन्य वाणिजयक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पक्का) | द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का कच्चा) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1 | क्र (क) | नैनीताल बरेली रोड कलसिया पुल से लो आपरेटिव तैक चौराहे तक | नगरीय | | | | | | | | | | | | |
| | | 1.काठगोदाम | | 690 | 552 | 497 | 13800 | 11000 | 9900 | 25800 | 39180 | 34680 | 12000 | 7000 | |
| | | 2.कोर्टी | | 690 | 552 | 497 | 13800 | 11000 | 9900 | 25800 | 39180 | 34680 | 12000 | 7000 | |
| | | 3.हरिपुर कर्नलवाड़ | | 690 | 552 | 497 | 13800 | 11000 | 9900 | 25800 | 39180 | 34680 | 12000 | 7000 | |
| | | 4.दमुवादूगा बन्दी | | 690 | 552 | 497 | 13800 | 11000 | 9900 | 25800 | 39180 | 34680 | 12000 | 7000 | |
| | | 5.बनोरी मल्ली आधिक | | 690 | 552 | 497 | 13800 | 11000 | 9900 | 25800 | 39180 | 34680 | 12000 | 7000 | |
| | | 6.हजारी साल (नान.ज्यो.ए.) | | 690 | 552 | 497 | 13800 | 11000 | 9900 | 25800 | 39180 | 34680 | 12000 | 7000 | |
| | | 7.मल्ला गोखखपुर | | 690 | 552 | 497 | 13800 | 11000 | 9900 | 25800 | 39180 | 34680 | 12000 | 7000 | |
| | | 8.गोटिया पड़ाव | | 690 | 552 | 497 | 13800 | 11000 | 9900 | 25800 | 39180 | 34680 | 12000 | 7000 | |
| | | 9.चर्च कम्पाउण्ड | | 690 | 552 | 497 | 13800 | 11000 | 9900 | 25800 | 39180 | 34680 | 12000 | 7000 | |
| | | 10.सखाकत गंज | | 690 | 552 | 497 | 13800 | 11000 | 9900 | 25800 | 39180 | 34680 | 12000 | 7000 | |
| | | 11.शास्त्रीयुंज | | 690 | 552 | 497 | 13800 | 11000 | 9900 | 25800 | 39180 | 34680 | 12000 | 7000 | |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

(नाम) SR-II HED.

तहसील हल्दानी जनपद नैनीताल के प्रमुख भागों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

| क्र सं | प्रमुख भाग मोहल्लों राजस्व भागों की श्रेणी | प्रमुख भाग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम | क्षेत्र | साधान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | | |
|-----------|--|---|---|---|-------------------------|----------------------|---|-------------------------|----------------------|--|-------------------------------|---|----------------------------|--|----|
| | | | | प्रमुख भाग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख भाग पर स्थित अजृती भूमि की दर (प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | | बहुमजिली व आवासीय मवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | गैर वाणिज्यिक भवन जैव दर (प्रति वर्ग मीटर रु० में) | |
| | | | | 0 से 50 मीटर तक | 50 से 200 मीटर तक | 200 से अधिक तक | 0 से 50 मीटर तक | 50 से 200 मीटर तक | 200 से अधिक तक | फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | कुलान ऐस्टोरेट कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पवड़ा) | द्वितीय श्रेणी (सेंगी पक्का कम्बा) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1 | क | (ख) | को आपरेटिव बैंक चौराहे रो नवीन गण्डी तक | नगरीय | | | | | | | | | | | |
| | | 1.हल्दानी खास | | 650 | 520 | 468 | 13000 | 10500 | 9400 | 25000 | 38300 | 33800 | 12000 | 7000 | |
| | | 2.हल्दानी गल्ली | | 650 | 520 | 468 | 13000 | 10500 | 9400 | 25000 | 38300 | 33800 | 12000 | 7000 | |
| | | 3.हल्दानी तल्ली | | 600 | 480 | 432 | 13000 | 10500 | 9400 | 25000 | 38300 | 33800 | 12000 | 7000 | |
| | | 4.कारखाना बाजार | | 850 | 680 | 612 | 17000 | 13000 | 11700 | 29000 | 42700 | 38200 | 12000 | 7000 | |
| | | 5.पटेलघीक | | 850 | 680 | 612 | 17000 | 13000 | 11700 | 29000 | 42700 | 38200 | 12000 | 7000 | |
| | | 6.मर्गलपडाव | | 850 | 680 | 612 | 17000 | 13000 | 11700 | 29000 | 42700 | 38200 | 12000 | 7000 | |
| | | 7.पैलपडाव | | 850 | 680 | 612 | 17000 | 13000 | 11700 | 29000 | 42700 | 38200 | 12000 | 7000 | |
| | | 8.पिंगर्सनगंज | | 850 | 680 | 612 | 17000 | 13000 | 11700 | 29000 | 42700 | 38200 | 12000 | 7000 | |
| | | 9.सदरबाजार | | 850 | 680 | 612 | 17000 | 13000 | 11700 | 29000 | 42700 | 38200 | 12000 | 7000 | |
| | | 10.नवाबाजार | | 850 | 680 | 612 | 17000 | 13000 | 11700 | 29000 | 42700 | 38200 | 12000 | 7000 | |
| | | 11.मीरानगर | | 850 | 680 | 612 | 17000 | 13000 | 11700 | 29000 | 42700 | 38200 | 12000 | 7000 | |
| | | 12.महायीरगंज | | 850 | 680 | 612 | 17000 | 13000 | 11700 | 29000 | 42700 | 38200 | 12000 | 7000 | |
| | | 13.साहूकारा लाइन | | 850 | 680 | 612 | 17000 | 13000 | 11700 | 29000 | 42700 | 38200 | 12000 | 7000 | |
| | | 14.भवानी गंज | | 850 | 680 | 612 | 17000 | 13000 | 11700 | 29000 | 42700 | 38200 | 12000 | 7000 | |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

नैनीताल

✓

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

| क्र सं | प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजरव ग्रामों प्राची वर्ग श्रेणी | प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजरव ग्रामों नाम | क्षेत्र | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | | |
|-----------|--|--|--------------------|--|-------------------------|--------------------------|---|-------------------------|--------------------------|--|---------------------------------|---|-----------------------------|--|------|
| | | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित जूँगी भूमि की दर ^(प्रति एकड़ेर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | | बजुँगिली व आवासीय मवन में स्थित आवासीय पलंट ^(सुपर एसिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | जाणियक भवन की दर ^(सुपर एसिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | गैर जाणियक भवन की दर ^(प्रति वर्ग मीटर ३० में) | |
| | | | | ० से ५० मीटर तक | ५० से १०० मीटर तक | १०० से २०० मीटर तक | ० से ५० मीटर तक | ५० से १०० मीटर तक | १०० से २०० मीटर तक | पलंट ^(सुपर एसिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय | अन्य जाणियक प्रतिष्ठान | प्रधान श्रेणी (पक्का) | द्वितीय श्रेणी (सोगी पक्का कच्चा) | |
| १ | २ | ३ | ४ | ५ | ६ | ७ | ८ | ९ | १० | ११ | १२ | १३ | १४ | १५ | १६ |
| १ | क | (छ) | 15.रेलवे बाजार | नगरीय | ८५० | ६८० | ६१२ | १७००० | १३००० | ११७०० | २९००० | ४२७०० | ३८२०० | १२००० | ७००० |
| | | | 16.बड़ई लाइन | | ८५० | ६८० | ६१२ | १७००० | १३००० | ११७०० | २९००० | ४२७०० | ३८२०० | १२००० | ७००० |
| | | | 17.मुनगली गार्डन | | ६०० | ४८० | ४३२ | १३००० | १०४०० | ८६०० | २५००० | ३८३०० | ३३८०० | १२००० | ७००० |
| | | | 18.भोलानाथ गार्डन | | ६०० | ४८० | ४३२ | १३००० | १०४०० | ८६०० | २५००० | ३८३०० | ३३८०० | १२००० | ७००० |
| | | | 19.हल्द्वानी विचली | | ६०० | ४८० | ४३२ | १३००० | १०४०० | ८६०० | २५००० | ३८३०० | ३३८०० | १२००० | ७००० |
| | | | 20.किष्णपुरी | | ६५० | ५२० | ४६८ | १३००० | १०५०० | ९४०० | २५००० | ३८३०० | ३३८०० | १२००० | ७००० |
| | | | 21.धरमपुरा | | ७०० | ५६० | ५०४ | १४००० | ११००० | ९९०० | २६००० | ३९४०० | ३४९०० | १२००० | ७००० |
| | | | 22.पर्वतीय मीहल्ला | | ६५० | ५२० | ४६८ | १३००० | १०५०० | ९४०० | २५००० | ३८३०० | ३३८०० | १२००० | ७००० |
| | | | 23.हिमालया फार्म | | ६५० | ५२० | ४६८ | १३००० | १०५०० | ९४०० | २५००० | ३८३०० | ३३८०० | १२००० | ७००० |
| | | | 24.चामलीला मीहल्ला | | ६५० | ५२० | ४६८ | १३००० | १०५०० | ९४०० | २५००० | ३८३०० | ३३८०० | १२००० | ७००० |


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल



तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

| क्र सं | प्रमुख मार्ग भौहल्लो राजरव ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग भौहल्लो राजरव ग्रामों नाम | क्षेत्र | रामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | | |
|-----------|--|---|--|---|--|---------------------|---|--|---------------------|--|--|--|---------------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| | | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित गृहि भूमि की दर (प्रति हेक्टेएर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित आकृषि भूमि की दर (प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | | बहुमजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | चाणिजियक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | गैर चाणिजियक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | | |
| | | | | 0 से 50 मीटर तक | ' 50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मीटर तक | ' 50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | | | फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | दुलान रेस्टोरेंट कार्यालय | अन्य चाणिजियक प्रतिश्वान | प्रधम श्रेणी (पक्षा) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1 | क | (ग) | नवीन मण्डी से सिटी हास्पिटल तक | अद्व नगरीय | | | | | | | | | | | |
| | | | 1. हल्द्वानी तल्ली | | 110 | 88 | 79 | 4800 | 3900 | 3500 | 16800 | 27780 | 23280 | 12000 | 7000 |
| | | | 2. गोजाजाली उत्तर | | 112 | 90 | 81 | 4000 | 3200 | 2900 | 16000 | 27780 | 23280 | 12000 | 7000 |
| 1 | क | (घ) | सिटी हास्पिटल चौराहे से तहसील सीमा तक | अद्व नगरीय | | | | | | | | | | | |
| | | | 1. गोजाजाली चिचली | | 112 | 90 | 81 | 4000 | 3200 | 2900 | 16000 | 26980 | 22480 | 12000 | 7000 |
| | | | 2. धीलाखेड़ा | | 112 | 90 | 81 | 3900 | 3100 | 2800 | 15900 | 26790 | 22290 | 12000 | 7000 |
| | | | 3. हरिपुर पूर्णनन्द | | 112 | 90 | 81 | 4000 | 3200 | 2900 | 16000 | 26980 | 22480 | 12000 | 7000 |
| | | | 4. हरिपुर तुलाराम | | 110 | 88 | 79 | 3900 | 3100 | 2800 | 15900 | 26790 | 22290 | 12000 | 7000 |
| 1 | ख | (क) | नहर कदरिंग मार्ग कालटैक्स से पन्थकरी चौराहा तक | अद्व नगरीय | | | | | | | | | | | |
| | | | 1. दमुवाढूगा बन्दोबस्ती | | 110 | 88 | 79 | 4800 | 3800 | 3400 | 16800 | 27780 | 23280 | 12000 | 7000 |
| | | | 2. दमुवाढूगा खाम | | 110 | 88 | 79 | 4800 | 3800 | 3400 | 16800 | 27780 | 23280 | 12000 | 7000 |
| 1 | ख | (ख) | 1. करोता | | | | | | | | | | | | |
| | | | 110 | 88 | 79 | 3900 | 3100 | 2800 | 15900 | 26790 | 22290 | 12000 | 7000 | | |
| 1 | ख | (ग) | पन्थकरी चौराहे से तुशीला तिवारी अस्पताल तक | अद्व नगरीय | | | | | | | | | | | |
| | | | 1. बगोरी मल्ली | | 110 | 88 | 79 | 4800 | 3800 | 3400 | 16800 | 27780 | 23280 | 12000 | 7000 |
| | | | 2. बगोरी तल्ली बन्दो. | | 110 | 88 | 79 | 4800 | 3800 | 3400 | 16800 | 27780 | 23280 | 12000 | 7000 |
| | | | 3. तुखानी | | 110 | 88 | 79 | 4800 | 3800 | 3400 | 16800 | 27780 | 23280 | 12000 | 7000 |
| | | | 4. हरीपुर सूखा | | 110 | 88 | 79 | 4800 | 3800 | 3400 | 16800 | 27780 | 23280 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

✓

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

| क्र सं | प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजरथ ग्रामों की स्थेषी | प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजरथ ग्रामों नाम | क्षेत्र | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | | |
|-----------|---|--|------------|---|--------------------------|----------------|---|--------------------------|----------------|--|---|--|---------------------------------|---|--|
| | | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख नार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति बर्ग मीटर रु० में) | | | बहुमजिली व आवासीय भवन में स्थित आदारीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | गैर वाणिज्यिक भवन की दर (वस्ति वर्ग मीटर रु० में) | | | |
| | | | | ० रु० ५० मीटर तक | ५० मीटर से अधिक तक | २०० मीटर तक | ० रु० ५० मीटर तक | ५० मीटर से अधिक तक | २०० मीटर तक | | | दुकान ऐरोरेट आवासीय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रबन्ध स्थेषी (रोपी पक्षका कम्बा) | हितीय स्थेषी (रोपी पक्षका कम्बा) |
| 1 | ख (घ) | नहर कवरिंग— तल्ली बमोरी की रोपी से नीचे पालली बैंकट हाल तक | नगरीय | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 2 | क (क) | 1.तल्ली बमोरी रामपुर चोड सिन्धी घीराहे से सुशीला तिराहे तक | नगरीय | 115 | 92 | 74 | 7400 | 6000 | 5400 | 19400 | 32140 | 27640 | 12000 | 7000 | |
| | | 1.डल्द्वानी खास | | 700 | 560 | 504 | 13000 | 10500 | 9500 | 25000 | 38300 | 33800 | 12000 | 7000 | |
| | | 2.डल्द्वानी मल्ली | | 700 | 560 | 504 | 13000 | 10500 | 9500 | 25000 | 38300 | 33800 | 12000 | 7000 | |
| | | 3.डल्द्वानी बिचली | | 700 | 560 | 504 | 13000 | 10500 | 9500 | 25000 | 38300 | 33800 | 12000 | 7000 | |
| | | 4.हरिपुर सूखा | | 700 | 560 | 504 | 11000 | 8800 | 7900 | 23000 | 36100 | 31600 | 12000 | 7000 | |
| 2 | क (ख) | 2.सुशीला तिराही से नैनीताल मोटर्स तक | अद्व नगरीय | | | | | | | | | | | | |
| | | 1.मानपुर उत्तर | | 112 | 90 | 81 | 5800 | 4600 | 4000 | 17800 | 28880 | 24380 | 12000 | 7000 | |
| | | 2.मानपुर चब्बीम | | 112 | 90 | 81 | 5800 | 4600 | 4000 | 17800 | 28880 | 24380 | 12000 | 7000 | |
| | | 3.देवलबौंड खान | | 112 | 90 | 81 | 5800 | 4600 | 4000 | 17800 | 28880 | 24380 | 12000 | 7000 | |
| | | 4.जीतपुर नेगी | | 112 | 90 | 81 | 5600 | 4500 | 4000 | 17600 | 28660 | 24160 | 12000 | 7000 | |
| | | 5.देवलबौंड बन्दीबस्ती | | 112 | 90 | 81 | 5800 | 4600 | 4000 | 17800 | 28880 | 24380 | 12000 | 7000 | |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

३५

✓

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

| क्र सं | प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजरव ग्रामों की ओणी | प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजरव ग्रामों नाम | क्षेत्र | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | | |
|-----------|--|--|---|---|--------------------------|---------------------|---|--------------------------|---------------------|--|---------------------------------|---|---------------------------------------|--|------|
| | | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति हारा मीटर रु० में) | | | बहुमिली व आवासीय भवन ने स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एसिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | वाणिज्यिक भवन की दर (त्रुपर एसिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | गैर वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर रु० में) | |
| | | | | ० से ५० | ५० मीटर से अधिक तक | २०० गीटर से अधिक | ० से ५० | ५० मीटर से अधिक तक | २०० गीटर से अधिक | दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रधान शेषी (पक्का) | द्वितीय शेषी (लोमी पक्का कच्चा) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 2 | क | (ग) | नैनीताल मोटर्स से डिस्पुर गोतिया तहसील सीमा तक | अर्द्ध नगरीय | | | | | | | | | | | |
| | | क | 1.हरिपुर फुटबूला | | 110 | 88 | 79 | 3900 | 3100 | 2800 | 15900 | 26790 | 22290 | 12000 | 7000 |
| | | ख | 1.हरिपुर रत्ननाथ | ग्रामीण | 54 | 43 | 39 | 2900 | 2300 | 2100 | 14900 | 21190 | 19690 | 12000 | 7000 |
| | | | 2.हरिपुर गोतिया | | 54 | 43 | 39 | 2900 | 2300 | 2100 | 14900 | 21190 | 19690 | 12000 | 7000 |
| | | ग | 1.वैडापोखरा | ग्रामीण | 45 | 36 | 32 | 2500 | 2000 | 1800 | 14500 | 20750 | 19250 | 12000 | 7000 |
| | | | 2.चावनी चौक धुड़दीड़ा | | 45 | 36 | 32 | 2500 | 2000 | 1800 | 14500 | 20750 | 19250 | 12000 | 7000 |
| | | | 3.किंवनपुर धुड़दीड़ा | | 45 | 36 | 32 | 2500 | 2000 | 1800 | 14500 | 20750 | 19250 | 12000 | 7000 |
| | | | 4.चावनी चौक भागीरथ | | 45 | 36 | 32 | 2500 | 2000 | 1800 | 14500 | 20750 | 19250 | 12000 | 7000 |
| 2 | ख | (क) | आई.टी.आई. रोड पर घानगिल चौराहे | अर्द्ध नगरीय तक | | | | | | | | | | | |
| | | | 1.हरिपुर सुखा | | 115 | 92 | 83 | 4800 | 3800 | 3400 | 16800 | 29280 | 24780 | 12000 | 7000 |
| | | | 2.मुख्यानी | | 115 | 92 | 83 | 4800 | 3800 | 3400 | 16800 | 29280 | 24780 | 12000 | 7000 |
| 2 | ख | (ख) | देवलचौड़ी चौराहे से विडला स्कूल तक | अर्द्ध नगरीय | | | | | | | | | | | |
| | | | 1.मानपुर उत्तर | | 112 | 90 | 81 | 5600 | 4500 | 4000 | 17600 | 30160 | 25660 | 12000 | 7000 |
| | | | 2.मानपुर पश्चिम | | 112 | 90 | 81 | 5600 | 4500 | 4000 | 17600 | 30160 | 25660 | 12000 | 7000 |
| | | | 3.देवलचौड़ी | | 112 | 90 | 81 | 5600 | 4500 | 4000 | 17600 | 30160 | 25660 | 12000 | 7000 |
| | | | 4.करायल चतुर सिंह | | 110 | 88 | 79 | 5400 | 4300 | 3900 | 17400 | 29940 | 25440 | 12000 | 7000 |
| | | | 5.मुख्यानी | | 130 | 104 | 94 | 4800 | 3800 | 3400 | 16800 | 29280 | 24780 | 12000 | 7000 |
| | | | 6.जीलासाल उफे करायल | | 110 | 88 | 79 | 3900 | 3100 | 2800 | 15900 | 28290 | 23790 | 12000 | 7000 |
| | | | 7.उडायल चुखाल | | 78 | 62 | 56 | 3900 | 3100 | 2800 | 15900 | 28290 | 23790 | 12000 | 7000 |

अपर जिलमधिकारी
नैनीताल

✓

तहसील हल्दानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सकिल दरें

| क्र सं | प्रमुख मार्ग गोहल्लो राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग गोहल्लो राजस्व खासों नाम | दौर | राशान्व दर (Base Rate) | | | | | | | | | | | |
|-----------|---|--|---|---|--------------------------|------------------------|--|--------------------------|------------------------|---|--------------------------------|---|---|---|------|
| | | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर ^(प्रति फैटेटर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति बाग मीटर रु० में) | | | बहुमतिलीय आवासीय गवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | जागिजिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | गैर जागिजिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर रु० में) | |
| | | | | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक तक | 200 मीटर से अधिक | डुकान | अन्य वापिसायक प्रतिक्षान | प्रथम श्रेणी (एकक) | द्वितीय श्रेणी (समी पक्का काल्या) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 3 | क | (क) | कालादूगी रोड कालादूगी चौराहे से मुख्यानी चौराहे तक | नगरीय | | | | | | | | | | | |
| | | | 1.गोरखपुर तल्ला | | 700 | 560 | 504 | 14000 | 11200 | 10000 | 26000 | 39400 | 34900 | 12000 | 7000 |
| | | | 2.बमोरी तल्ली बन्दो. | | 700 | 560 | 504 | 14000 | 11200 | 10000 | 26000 | 39400 | 34900 | 12000 | 7000 |
| | | | 3.हल्दानी खास | | 700 | 560 | 504 | 14000 | 11200 | 10000 | 26000 | 39400 | 34900 | 12000 | 7000 |
| 3 | क | (ख) | मुख्यानी चौराहे से कुसुमखेडा चौराहे तक | आई नगरीय | | | | | | | | | | | |
| | | | 1.बमोरी तल्ली खास | | 115 | 92 | 83 | 4800 | 3800 | 3500 | 16800 | 29280 | 24780 | 12000 | 7000 |
| | | | 2.कुसुमखेडा | | 115 | 92 | 83 | 4800 | 3800 | 3500 | 16800 | 29280 | 24780 | 12000 | 7000 |
| | | | 3.बिठोरिया नं. 1 | | 115 | 92 | 83 | 4800 | 3800 | 3500 | 16800 | 29280 | 24780 | 12000 | 7000 |
| 3 | क | (ग) | कुसुमखेडा चौराहे से कठघरिया तक | आई नगरीय | | | | | | | | | | | |
| | | | 1.हरिनगर | | 115 | 92 | 83 | 4800 | 3800 | 3500 | 16800 | 29280 | 24780 | 12000 | 7000 |
| | | | 2.चैनपुर | | 115 | 92 | 83 | 4800 | 3800 | 3500 | 16800 | 29280 | 24780 | 12000 | 7000 |
| | | | 3.लोहरियासाल मल्ला | | 115 | 92 | 83 | 4800 | 3800 | 3500 | 16800 | 29280 | 24780 | 12000 | 7000 |
| | | | 4.लोहरियासाल तल्ला | | 115 | 92 | 83 | 4800 | 3800 | 3500 | 16800 | 29280 | 24780 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्ग पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

| क्र सं | प्रमुख मार्ग गोडल्लो राजस्था ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग गोडल्लो राजस्था ग्रामों नाम | क्षेत्र | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | | |
|-----------|--|---|---|---|--------------------------------------|---------------------|---|--------------------------------------|---------------------|---|--------------------------------|---|--|--|----|
| | | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित क्षेत्र वाणि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अलृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | | बहुमजिली व आवासीय नवन गें स्थित आवासीय पलैट (शुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | बाणिजिक नवन की दर (शुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | गैर वाणिजिक नवन की दर (प्रति वर्ग नीलर रु० में) | |
| | | | | ० से ५० मीटर तक | ५० मीटर से अधिक २०० मीटर तक | २०० मीटर से अधिक | ० से ५० मीटर तक | ५० मीटर से अधिक २०० मीटर तक | २०० मीटर से अधिक | दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय | अन्य वाणिज्यक प्रतिष्ठान | प्रदूष श्रेणी (परका) | द्वितीय श्रेणी (सेमी परका कच्चा) | | |
| १ | २ | ३ | ४ | ५ | ६ | ७ | ८ | ९ | १० | ११ | १२ | १३ | १४ | १५ | १६ |
| ३ | क | (घ) | कठघरिया से लामाचौड़ चौराहे तक ^(बाया फतेहपुर) | अहं नगरीय | | | | | | | | | | | |
| | | १.नन्दपुर | | 58 | 46 | 42 | 3200 | 2600 | 2400 | 15200 | 27520 | 23020 | 12000 | 7000 | |
| | | २.रामडी छोटी | | 70 | 56 | 50 | 3800 | 3000 | 2700 | 15800 | 28180 | 23680 | 12000 | 7000 | |
| | | ३.रामडी आनंदिह | | 70 | 56 | 50 | 3800 | 3000 | 2700 | 15800 | 28180 | 23680 | 12000 | 7000 | |
| | | ४.पीपलपोखरा न. १ | | 58 | 46 | 42 | 3200 | 2600 | 2400 | 15200 | 27520 | 23020 | 12000 | 7000 | |
| | | ५.गुलजारपुर | | 52 | 42 | 37 | 3000 | 2400 | 2200 | 15000 | 27300 | 22800 | 12000 | 7000 | |
| | | ६.पीपलपोखरा न.दो | | 54 | 43 | 39 | 3200 | 2600 | 2400 | 15200 | 27520 | 23020 | 12000 | 7000 | |
| | | ७.गुजरोड़ा | | 52 | 42 | 37 | 3000 | 2400 | 2200 | 15000 | 27300 | 22800 | 12000 | 7000 | |
| | | ८.पीपलपोखरा गजे रिह | | 54 | 43 | 39 | 3200 | 2600 | 2400 | 15200 | 27520 | 23020 | 12000 | 7000 | |
| | | ९.कुरिया गांव | | 52 | 42 | 37 | 3000 | 2400 | 2200 | 15000 | 27300 | 22800 | 12000 | 7000 | |
| | | १०.जथपुर पाडली | | 54 | 43 | 39 | 3200 | 2600 | 2400 | 15200 | 27520 | 23020 | 12000 | 7000 | |
| | | ११.देवपुर कुरिया | | 53 | 42 | 38 | 3000 | 2400 | 2200 | 15000 | 27300 | 22800 | 12000 | 7000 | |
| | | १२.गुनीपुर जीवानन्द | | 45 | 36 | 32 | 3200 | 2600 | 2400 | 15200 | 27520 | 23020 | 12000 | 7000 | |
| | | १३.नाथपुर पाडली | | 45 | 36 | 32 | 3200 | 2600 | 2400 | 15200 | 27520 | 23020 | 12000 | 7000 | |


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल



तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

| क्र सं | प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम | क्षेत्र | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | | |
|-----------|--|--|--------------|---|--|---------------------|--|--|---------------------|--|--|--|---------------------------------|--|--|
| | | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित लृधि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेर लाख ७० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मीटर रु१० में) | | | बाटुमजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु१० में) | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु१० में) | वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर रु१० में) | | वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर रु१० में) | |
| | | | | ० से ५० मीटर तक | ' ५० मीटर से अधिक २०० मीटर तक | २०० मीटर से अधिक | ० से ५० मीटर तक | ' ५० मीटर से अधिक २०० मीटर तक | २०० मीटर से अधिक | | | दुकान स्टोरेट आर्यलय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (प्रकल्प) | द्वितीय श्रेणी (सेमी प्रकल्प काच्चा) |
| १ | २ | ३ | ४ | ५ | ६ | ७ | ८ | ९ | १० | ११ | १२ | १३ | १४ | १५ | १६ |
| ३ | क | (३) कालादूगी— कमलुवागांजा रोड पर ^{अर्द्ध नगरीय} कुसुमखेड़ा से भायडा नदी तक | | | | | | | | | | | | | |
| | क | 1.हरिनगर | | 115 | 92 | 83 | 4800 | 3800 | 3500 | 16800 | 29280 | 24780 | 12000 | 7000 | |
| | | 2.कुसुमखेड़ा | | 115 | 92 | 83 | 4800 | 3800 | 3500 | 16800 | 29280 | 24780 | 12000 | 7000 | |
| | | 3.कमलुवागांजा नरसिंह मल्ला | | 110 | 88 | 79 | 4000 | 3200 | 2900 | 16000 | 28400 | 23900 | 12000 | 7000 | |
| | | 4.कमलुवागांजा नरसिंह तल्ला | | 110 | 88 | 79 | 4000 | 3200 | 2900 | 16000 | 28400 | 23900 | 12000 | 7000 | |
| | | 5.कमलुवागांजा मेहता | | 110 | 88 | 79 | 4000 | 3200 | 2900 | 16000 | 28400 | 23900 | 12000 | 7000 | |
| | | 6.कमलुवागांजा गोड | | 110 | 88 | 79 | 4000 | 3200 | 2900 | 16000 | 28400 | 23900 | 12000 | 7000 | |
| | | 7.कमलुवागांजा कदडाल | | 110 | 88 | 79 | 4000 | 3200 | 2900 | 16000 | 28400 | 23900 | 12000 | 7000 | |
| | | 8.रामपुर लामाचौड़ | | 110 | 88 | 79 | 4000 | 3200 | 2900 | 16000 | 28400 | 23900 | 12000 | 7000 | |
| | | 9.नरीपुर लामाचौड़ | | 110 | 88 | 79 | 4000 | 3200 | 2900 | 16000 | 28400 | 23900 | 12000 | 7000 | |
| | | 10.लामाचौड़ खास | | 110 | 88 | 79 | 4000 | 3200 | 2900 | 16000 | 28400 | 23900 | 12000 | 7000 | |
| | ख | 1.हरिपुर नायक | अर्द्ध नगरीय | 110 | 88 | 79 | 4000 | 3200 | 2900 | 16000 | 28400 | 23900 | 12000 | 7000 | |
| | | 2.हिमतपुर मल्ला | | 112 | 90 | 81 | 4000 | 3200 | 2900 | 16000 | 28400 | 23900 | 12000 | 7000 | |
| | | 3.हिमतपुर तल्ला | | 112 | 90 | 81 | 4000 | 3200 | 2900 | 16000 | 28400 | 23900 | 12000 | 7000 | |
| | | 4.यच्छीनगर न.१ | | 110 | 88 | 79 | 4000 | 3200 | 2900 | 16000 | 28400 | 23900 | 12000 | 7000 | |
| | | 5.पदमपुर निगलिया | | 110 | 88 | 79 | 4000 | 3200 | 2900 | 16000 | 28400 | 23900 | 12000 | 7000 | |
| | ग | 1.पुरनपुर नैनवाल | ग्रामीण | 59 | 47 | 42 | 3200 | 2600 | 2400 | 15200 | 21520 | 20020 | 12000 | 7000 | |
| | | 2.प्रक्षेत्र व्यीरा | | 56 | 45 | 40 | 3200 | 2600 | 2400 | 15200 | 21520 | 20020 | 12000 | 7000 | |
| | | 3.पदमपुर पडलिया | | 56 | 45 | 40 | 3200 | 2600 | 2400 | 15200 | 21520 | 20020 | 12000 | 7000 | |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

| क्र सं | प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम | क्षेत्र | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | | |
|-----------|--|---|--|---|--------------------------|------------------------|---|--------------------------|------------------------|---|---------------|--|----------------------------|---|------|
| | | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित घृषि भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेएर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर ^(प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | | बहुमजिली व आयासीय मतन में स्थित आयासीय | | वाणिज्यिक भवन की दर ^(सुपर शरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | गैर वाणिज्यिक भवन की दर ^(प्रति वर्ग मीटर रु० में) | |
| | | | | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक तक | 200 मीटर से अधिक | फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | दुफ़ान रेट | अन्य वाणिज्यिक कार्यालय | प्रधान श्रेणी (वक़ा) | द्वितीय श्रेणी (सेपी पकड़ा कच्चा) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| | | घ | 1.भरतपुर न.1 | प्रार्थीण | 45 | 36 | 32 | 2600 | 2100 | 1900 | 14600 | 20860 | 19360 | 12000 | 7000 |
| | | | 2.भरतपुर न.2 | | 45 | 36 | 32 | 2600 | 2100 | 1900 | 14600 | 20860 | 19360 | 12000 | 7000 |
| | | | 3.देवपुर देवका | | 45 | 36 | 32 | 2600 | 2100 | 1900 | 14600 | 20860 | 19360 | 12000 | 7000 |
| | | | 4.जीतपुर निगलिट्या | | 45 | 36 | 32 | 2600 | 2100 | 1900 | 14600 | 20860 | 19360 | 12000 | 7000 |
| | | | 5.खुपालपुर | | 45 | 36 | 32 | 2600 | 2100 | 1900 | 14600 | 20860 | 19360 | 12000 | 7000 |
| | | | 6.गुनीपुर भौंगा | | 44 | 35 | 32 | 2600 | 2100 | 1900 | 14600 | 20860 | 19360 | 12000 | 7000 |
| | | | 7.पूरनपुर कुमठिया | | 44 | 35 | 32 | 2600 | 2100 | 1900 | 14600 | 20860 | 19360 | 12000 | 7000 |
| 3 | ख | (क) | नवाबी रोड (दुर्ग शिरी चेन्टर से कालाड्डी रोड तक) | नगरीय | | | | | | | | | | | |
| | | | 1.हल्द्वानी खास | | 700 | 560 | 504 | 14000 | 11500 | 10500 | 26000 | 39400 | 34900 | 12000 | 7000 |
| | | | 2.गोरखपुर नल्ला | | 700 | 560 | 504 | 14000 | 11500 | 10500 | 26000 | 39400 | 34900 | 12000 | 7000 |
| | | | 3.गोरखपुर तल्ला | | 700 | 560 | 504 | 14000 | 11500 | 10500 | 26000 | 39400 | 34900 | 12000 | 7000 |
| | | | 4.कुल्लालपुरा | | 700 | 560 | 504 | 14000 | 11500 | 10500 | 26000 | 39400 | 34900 | 12000 | 7000 |
| 3 | ख | (ख) | पीलीकोठी चौराहे से धान मिल तक | अहं नगरीय | | | | | | | | | | | |
| | | | 1.बमोशी तल्ली बन्दोबस्ती | | 115 | 92 | 83 | 4800 | 3800 | 3500 | 16800 | 29280 | 24780 | 12000 | 7000 |
| | | | 2.नुआनी | | 115 | 92 | 83 | 4800 | 3800 | 3500 | 16800 | 29280 | 24780 | 12000 | 7000 |

अपर जिलमधिकारी
नैनीताल

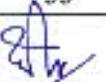
तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

| क्र सं | प्रमुख मार्ग गोडल्लो राजस्व गार्मों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग गोडल्लो राजस्व ग्रामों नाम | क्षेत्र | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | | |
|-----------|---|--|--|---|--------------------------|---------------------------|--|--------------------------|---------------------------|---|---|--|---|-------|------|
| | | | | प्रमुख मार्ग पर रिथत कृषि भूमि की दर (प्रति फैबटेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर रिथत अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्ग गीटर रु० में) | | | बड़गजिली व आवासीय भवन वे रिथत आवासीय पलैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग गीटर रु० में) | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग गीटर रु० में) | गैर वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग गीटर रु० में) | | | |
| | | | | ० से ५० | ५० गीटर से अधिक तक | २०० गीटर से अधिक तक | ० से ५० | ५० गीटर से अधिक तक | २०० गीटर से अधिक तक | | दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिशतान | प्रधन श्रेणी (सेमी पचका कव्या) | | |
| १ | २ | ३ | ४ | ५ | ६ | ७ | ८ | ९ | १० | ११ | १२ | १३ | १४ | १५ | १६ |
| ३ | ख | (ग) | कालाहूगी रोड कुसुमखेडा गैस गोदाम रोड पर प्रेमपुर लुस्यानी चौराहे तक | अर्द्ध नगरीय | | | | | | | | | | | |
| | | क | १.कुसुमखेडा | | 115 | 92 | 83 | 4500 | 3800 | 3500 | 16500 | 28950 | 24450 | 12000 | 7000 |
| | | | २.छडायल नायक | | 110 | 88 | 79 | 3900 | 3100 | 2800 | 15900 | 28290 | 23790 | 12000 | 7000 |
| | | | ३.जौलासाल उर्फ करायल | | 110 | 88 | 79 | 3900 | 3100 | 2800 | 15900 | 28290 | 23790 | 12000 | 7000 |
| | | | ४.प्रेमपुर लुस्यानी | | 110 | 88 | 79 | 3900 | 3100 | 2800 | 15900 | 28290 | 23790 | 12000 | 7000 |
| | ख | | १.छडायल नयावाद | ग्रामीण | 56 | 45 | 40 | 3200 | 2600 | 2400 | 15200 | 21520 | 20020 | 12000 | 7000 |
| | | | २.छडायल सुयाल | | 56 | 45 | 40 | 3200 | 2600 | 2400 | 15200 | 21520 | 20020 | 12000 | 7000 |
| ३ | ख | (घ) | कालाहूगी रोड हनुमान गांवेर से आर.टी.ओ. रोड पर प्रेमपुर लुस्यानी नीचे चौराहे तक | अर्द्ध नगरीय | | | | | | | | | | | |
| | | क | १.कुसुमखेडा | | 115 | 92 | 83 | 4500 | 3800 | 3500 | 16500 | 28950 | 24450 | 12000 | 7000 |
| | | | २.हरिपुर नायक | | 110 | 88 | 79 | 3900 | 3100 | 2800 | 15900 | 28290 | 23790 | 12000 | 7000 |
| | | | ३.जयदेवपुर | | 110 | 88 | 79 | 3900 | 3100 | 2800 | 15900 | 28290 | 23790 | 12000 | 7000 |
| | | | ४.लालपुर नायक | | 110 | 88 | 79 | 3900 | 3100 | 2800 | 15900 | 28290 | 23790 | 12000 | 7000 |
| | ख | | १.उदयलालपुर | ग्रामीण | 59 | 47 | 42 | 3200 | 2600 | 2400 | 15200 | 21520 | 20020 | 12000 | 7000 |
| | | ग | १.याण्डे नवाब | | 44 | 35 | 32 | 2600 | 2100 | 1900 | 14600 | 20860 | 19360 | 12000 | 7000 |
| | | | २.हिमतपुर बैजनाथ | | 44 | 35 | 32 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 |
| | | | ३.हल्दपोखरा नायक | | 44 | 35 | 32 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 |

पंच
अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

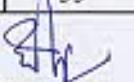
तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

| क्रम संख्या | प्रमुख मार्ग भौहल्लों राजरव ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग भौहल्लों राजरव ग्रामों नाम | क्षेत्र | राशनकर दर (Base Rate) | | | | | | | | | | | |
|----------------|---|--|---|---|--------------------------------------|------------------------|---|--------------------------------------|------------------------|---|---|--|---|---|------|
| | | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित गृहि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्ग गोटर रु० में) | | | बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | गैर वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग गोटर रु० में) | | |
| | | | | 0 से 50 गोटर लक | 50 गोटर से अधिक 200 गोटर लक | 200 गोटर से अधिक | 0 से 50 गोटर लक | 50 गोटर से अधिक 200 गोटर लक | 200 गोटर से अधिक | | डुकान रेस्टोरेंट कार्यालय | जन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान (पकड़ा) | प्रदम श्रेणी (सेमी पकड़ा कल्पा) | द्वितीय श्रेणी (सेमी पकड़ा कल्पा) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 4 | क | (क) | काठगोदाम चोरगलिया मार्ग काठगोदाम रिंगहे से कुपरपुर नीचे चौराहे तक | अहूं नगरीय | | | | | | | | | | | |
| | | क | 1.खेडा | | 110 | 88 | 79 | 4000 | 3200 | 2900 | 16000 | 28400 | 23900 | 12000 | 7000 |
| | | | 2.नवालखेडा | | 110 | 88 | 79 | 4000 | 3200 | 2900 | 16000 | 28400 | 23900 | 12000 | 7000 |
| | | | 3.देवला तल्ला | | 110 | 88 | 79 | 4000 | 3200 | 2900 | 16000 | 28400 | 23900 | 12000 | 7000 |
| | | ख | 1.देवला मल्ला | अहूं नगरीय | 110 | 88 | 79 | 3900 | 3100 | 2800 | 15900 | 28290 | 27790 | 12000 | 7000 |
| | | | 2.देवला तल्ला पंजाया | | 110 | 88 | 79 | 3900 | 3100 | 2800 | 15900 | 28290 | 27790 | 12000 | 7000 |
| | | | 3.कुपरपुर | | 110 | 88 | 79 | 3900 | 3100 | 2800 | 15900 | 28290 | 27790 | 12000 | 7000 |
| 4 | क | (ख) | कुपरपुर नीचे चौराहे से दानीबंगर तक | ग्रामीण | | | | | | | | | | | |
| | | | 1.जगतपुर | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 |
| | | | 2.यासखेडा इष्टरीदत्त | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 |
| | | | 3.रत्नपुर नेगी | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 |
| | | | 4.वसन्तपुर | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 |
| | | | 5.कल्याणपुर | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 |
| | | | 6.किशनपुर पौडिया | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 |
| | | | 7.मदनपुर | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 |
| | | | 8.जसपुर खोलिया | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 |
| | | | 9.सीतापुर | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 |
| | | | 10.विलोकपुर दानी | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 |
| | | | 11.हरिपुर ठोला | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 |


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

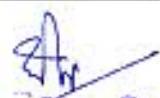
| क्र सं | प्रमुख मार्ग मोहल्लों शास्त्र ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम | क्षेत्र | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | | |
|-----------|---|---|----------------------------|---|--------------------------------------|------------------------|--|--------------------------------------|------------------------|--|---------------------------------|---|---|--|----|
| | | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹५० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अन्यथा भूमि की दर (प्रति कर्ग मीटर ₹१० में) | | | बहुजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय पर्लेट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹१० में) | | वाणिज्यिक शवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹१० में) | | गैर वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर ₹१० में) | |
| | | | | ० से ५० मीटर तक | ५० मीटर से अधिक २०० नीटर तक | २०० मीटर से अधिक | ० से ५० मीटर तक | ५० मीटर से अधिक २०० मीटर तक | २०० मीटर से अधिक | दुकान ऐस्टोरेट कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (प्रवक्ता) | द्वितीय श्रेणी (सेगी प्रवक्ता कर्मचारी) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 4 | क | (ग) | इन्दूरपुर से तहसील सीमा तक | ग्रामीण | | | | | | | | | | | |
| | | 1.इन्दूरपुर | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 | |
| | | 2.जयपुर | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 | |
| | | 3.कटान नवागांव | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 | |
| | | 4.लाल्हनामण्डी | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 | |
| | | 5.लाल्हनामण्डी खोलाबाजार | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 | |
| | | 6.मल्ला पचोनिया | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 | |
| | | 7.मल्ला पचोनिया | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 | |
| | | 8.मल्ला चौरगलिया | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 | |
| | | 9.दुबेलबोर | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 | |
| | | 10.हरिपुर मतोलिया | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 | |
| | | 11.देवपुर परगांड़ | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 | |
| | | 12.उम्मेदपुर न.1 | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 | |
| | | 13.उम्मेदपुर न.2 | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 | |
| | | 14.पचुयाखेला | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 | |
| | | 15.देवपुर सनवाल | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 | |
| | | 16.गंगापुर | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 | |
| | | 17.दौलाबादपुर | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 | |
| | | 18.धरमगढ़ | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 | |
| | | 19.धरमपुर | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 | |
| | | 20.धूसापुर | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 | |
| | | 21.मुखानी खड़कू | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 | |


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल



तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के नगरीय क्षेत्र की श्रेणीवार सर्किल दरें

| क्र सं | मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी | मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | |
|-----------|--|-----------------------------------|---|---|--|---|--|-------|------|
| | | | बृषि भूमि की आधार दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | आङ्गूष्ठि भूमि (आवासीय/ अवशायिक) दर (प्रति वर्ग मीटर रु० में) | बहुगजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर इरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | वाणिजिक भवन की दर (सुपर इरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | गैर वाणिजिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | क | 1.सुभाषनगर | 600 | 12000 | 24000 | 37200 | 32700 | 12000 | 7000 |
| | | 2.गुरुनालपुरा | 600 | 12000 | 24000 | 37200 | 32700 | 12000 | 7000 |
| | | 3.गोविन्दपुरा | 600 | 12000 | 24000 | 37200 | 32700 | 12000 | 7000 |
| | | 4.टनकपुर रोड धोत्र | 600 | 12000 | 24000 | 37200 | 32700 | 12000 | 7000 |
| | | 5.कोहनी गार्डन | 600 | 12000 | 24000 | 37200 | 32700 | 12000 | 7000 |
| | | 6.इन्द्रजीत गार्डन | 600 | 12000 | 24000 | 37200 | 32700 | 12000 | 7000 |
| | | 7.हीरानगर | 600 | 12000 | 24000 | 37200 | 32700 | 12000 | 7000 |
| | | 8.राजपुरा | 600 | 12000 | 24000 | 37200 | 32700 | 12000 | 7000 |
| 1 | ख | 1.किंदवर्जनगर | 500 | 10000 | 22000 | 35500 | 30500 | 12000 | 7000 |
| | | 2.आजादनगर | 500 | 10000 | 22000 | 35500 | 30500 | 12000 | 7000 |
| | | 3.रईमगंज | 500 | 10000 | 22000 | 35500 | 30500 | 12000 | 7000 |
| | | 4.नई बस्ती | 500 | 10000 | 22000 | 35500 | 30500 | 12000 | 7000 |
| | | 5.बनमूलपुरा | 500 | 10000 | 22000 | 35500 | 30500 | 12000 | 7000 |
| | | 6.अन्वेषकरनगर | 500 | 10000 | 22000 | 35500 | 30500 | 12000 | 7000 |
| | | 7.गांधीनगर | 500 | 10000 | 22000 | 35500 | 30500 | 12000 | 7000 |
| | | 8.इन्द्रानगर | 500 | 10000 | 22000 | 35500 | 30500 | 12000 | 7000 |
| | | 9.उजालानगर | 500 | 10000 | 22000 | 35500 | 30500 | 12000 | 7000 |

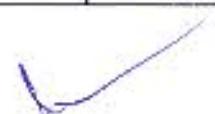

 अपर जिलाप्रधिकारी
 नैनीताल



तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के अर्द्ध नगरीय क्षेत्र की श्रेणीवार सर्किल दरें

| क्रमांक संख्या | भोजपुरी राजस्व शासी की श्रेणी | गोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम | रामान्य दर (Base Rate) | | | | | | |
|-------------------|--|-----------------------------------|---|---|---|--|---|-------|------|
| | | | कृषि भूमि की अद्यार दर ^(प्रति हेक्टेएर लाख रुपये में) | अन्यपि भूमि (आवासीय / व्यवसायिक) दर ^(प्रति वर्ग मीटर रुपये में) | बहुमंजिली व आवासीय मवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रुपये में) | वाणिज्यिक भवन की दर ^(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रुपये में) | गैर वाणिज्यिक भवन की दर ^(प्रति वर्ग मीटर रुपये में) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | क | 1.भगवान्पुर बिचला | 110 | 3900 | 15900 | 26790 | 22260 | 12000 | 7000 |
| | | 2.भगवान्पुर तल्ला | 110 | 3900 | 15900 | 26790 | 22260 | 12000 | 7000 |
| 1 | ख | 1.झीरागढ़ दलीपसिंह | 99 | 3600 | 15600 | 26460 | 21960 | 12000 | 7000 |
| | | 2.व्यूराखाम | 99 | 3600 | 15600 | 26460 | 21960 | 12000 | 7000 |
| | | 3.व्यूरा बन्दोबस्ती | 99 | 3600 | 15600 | 26460 | 21960 | 12000 | 7000 |
| | | 4.हरिपुर गांगू | 99 | 3600 | 15600 | 26460 | 21960 | 12000 | 7000 |
| | | 5.हरिपुर थील | 99 | 3600 | 15600 | 26460 | 21960 | 12000 | 7000 |
| | | 6.विठोरिया न.2 | 99 | 3600 | 15600 | 26460 | 21960 | 12000 | 7000 |
| | | 7.बजूनिया हल्दू | 99 | 3600 | 15600 | 26460 | 21960 | 12000 | 7000 |
| | | 8.घूनी न.1 | 99 | 3600 | 15600 | 26460 | 21960 | 12000 | 7000 |
| | | 9.बल्डीनगर न.2 | 99 | 3600 | 15600 | 26460 | 21960 | 12000 | 7000 |
| | | 10.रामडी जसुवा | 99 | 3600 | 15600 | 26460 | 21960 | 12000 | 7000 |
| | | 11.गोविन्दपुर गरवाल | 99 | 3600 | 15600 | 26460 | 21960 | 12000 | 7000 |
| | | 12.फूलचौड़ | 99 | 3600 | 15600 | 26460 | 21960 | 12000 | 7000 |
| | | 13.मानपुर पूरब | 99 | 3600 | 15600 | 26460 | 21960 | 12000 | 7000 |
| | | 14.घूनी न.2 | 99 | 3600 | 15600 | 26460 | 21960 | 12000 | 7000 |


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल



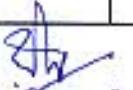
तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के अद्व नगरीय क्षेत्र की श्रेणीवार सर्किल दरें

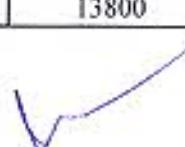
| क्र सं | गोठल्लो राजरव्य शास्त्रों की श्रेणी | गोठल्लों राजरव्य शास्त्रों नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | |
|-----------|--|--------------------------------------|--|--|---|--|--|-------|------|
| | | | कृषि गृहियों की आवार दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | अन्य गृहियों (आवारीय / व्यवसायिक) दर ^(प्रति वर्ग मीटर रु० में) | बहुमजिली व आवारीय शवन में स्थित आवारीय मौजे (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | वाणिजिक शवन की दर ^(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | गैर वाणिजिक शवन की दर ^(प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | ग | 1.पनियाली | 44 | 2200 | 14200 | 20420 | 18920 | 12000 | 7000 |
| | | 2.भगवानपुर जिलेसिंह | 44 | 2200 | 14200 | 20420 | 18920 | 12000 | 7000 |
| | | 3.खेमपुर | 44 | 2200 | 14200 | 20420 | 18920 | 12000 | 7000 |
| 1 | घ | 1.पानपुर | 37 | 2400 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 |
| | | 2.बजायालपुर | 37 | 1900 | 13900 | 20090 | 19590 | 12000 | 7000 |
| | | 3.हरिपुर लालमणी | 37 | 1900 | 13900 | 20090 | 19590 | 12000 | 7000 |
| | | 4.हैडगांजा | 37 | 1900 | 13900 | 20090 | 19590 | 12000 | 7000 |
| | | 5.अर्जुनपुर | 37 | 2400 | 14400 | 20640 | 19140 | 12000 | 7000 |
| 1 | छ | 1.हल्द्वानेखरा दरम्बाल | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 2.गुसाईपुर | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 3.पूर्णपुर | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 4.चांदीचीक तिला | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 5.हरिपुर बिवदत्त | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 6.किषननगरी | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 7.नयागांव सम्मल | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 8.गजेपुर | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 9.ऐमतपुर गौलापार | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 10.लछमपुर | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 11.नयागांव भेठा | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 12.सेलानाबर जिलोकसिंह | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 13.सेलानाबर भेठसिंह | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 14.सुन्दरपुर बैलबाल | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 15.देवला गल्ला शिमलार | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की श्रेणीवार सर्किल दरें

| क्र सं | पोहल्लो राजस्व ग्रामों की श्रेणी | गोहल्लो राजस्व ग्रामों नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | |
|-----------|---|----------------------------------|---|---|---|---|--|-------|------|
| | | | बृहि भूमि की आधार दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | अकृषि भूमि (आवासीय/ अवसाधिक) दर (प्रति वर्ग मीटर रु० में) | महुंगजिली व आवासीय मदन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | गैर वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | क | 1.इसाइनगर न.1 | 39 | 2200 | 14200 | 20420 | 18920 | 12000 | 7000 |
| | | 2.इसाइनगर न.2 | 39 | 2200 | 14200 | 20420 | 18920 | 12000 | 7000 |
| 1 | ख | 1.लडकपुर इसाई | 42 | 1900 | 13900 | 20090 | 18590 | 12000 | 7000 |
| | | 2.आनपुर नवाड | 36 | 1900 | 13900 | 20090 | 18590 | 12000 | 7000 |
| | | 3.प्रेगपुर नवाड | 36 | 1900 | 13900 | 20090 | 18590 | 12000 | 7000 |
| | | 4.आनन्दपुर | 36 | 1900 | 13900 | 20090 | 18590 | 12000 | 7000 |
| | | 5.देवपुर पोखरिया | 36 | 1900 | 13900 | 20090 | 18590 | 12000 | 7000 |
| 1 | ग | 1.खानपुर इसाई | 31 | 1900 | 13900 | 20090 | 18590 | 12000 | 7000 |
| | | 2.नवाडमौलाहसकसिंह | 31 | 1900 | 13900 | 20090 | 18590 | 12000 | 7000 |
| | | 3.आनसिंह नवाड | 31 | 1900 | 13900 | 20090 | 18590 | 12000 | 7000 |
| | | 4.शिवलालपुर | 31 | 1900 | 13900 | 20090 | 18590 | 12000 | 7000 |
| | | 5.थनपुरी | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 6.हरिपुर जगनसिंह | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 7.हरिपुर कुंवरसिंह | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 8.चांदनीचौक बल्टूटिया | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 9.चांदनीचौक रांगुली | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 10.चांदनीचौक गरवाल | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 11.लखनपुर | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 12.सुन्दरपुर रेवाल | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 13.भगवरापुर | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 14.उदयपुर रेवाल | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 15.झुल्पुर उर्फ जीतपुर | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल



तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की श्रेणीवार सर्किल दरें

| क्र सं | नोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी | मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | |
|-----------|--|-----------------------------------|---|---|--|--|--|-------|------|
| | | | कृषि भूमि की आवार दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | अकृषि भूमि (आवासीय/ व्यवसायिक) दर ^(प्रति वर्ग मीटर रु० में) | बहुमजिली व आवासीय मदन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | विभिन्न भवन की दर ^(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | गैर वाणिज्यिक भवन की दर ^(प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | ग | 16.कालपुर घोखरिया | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 17.ज्यालापोखरी | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 18.दौलतपुर | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 19.पदमपुर रेकुनी | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 20.लपपुर | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| 1 | घ | 1.किलपुर रैक्चाल | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 2.गंगापुर गीलाधार | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 3.जीतपुर रैक्चाल | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 4.हरसिंहपुर उफ्के लछगपुर | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 5.विजयपुर | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 6.हिमतपुर नकायल | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 7.हरकिषनपुर | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 8.भवानीपुर | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 9.मदनपुर | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 10.कटान खगवाल | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 11.गोविन्दपुर | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 12.पररामपुर | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 13.देवधुर दनाई | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल





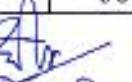
तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की श्रेणीवार सर्किल दरे

| क्रम संख्या | नौकरी की श्रेणी | गोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | |
|----------------|--------------------|-----------------------------------|--|--|--|---|---|-------|------|
| | | | कृषि गृहि की आधार दर ^(प्रति घोर लाख रु० में) | अकृषि नूमि (आवासीय/ व्यवसायिक) दर ^(प्रति वर्ग घोर रु० में) | बहुमजिली ए आवासीय मवन में स्थित आवासीय पलेट (सुपर एरिया प्रति वर्ग घोर रु० में) | वाणिज्यिक भवन की दर ^(सुपर एरिया प्रति वर्ग घोर रु० में) | गैर वाणिज्यिक भवन की दर ^(प्रति वर्ग घोर रु० में) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | घ | 14.चोरगलिया तल्ला आमखेड़ा | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 15.चोरगलिया कुगटिया | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 16.चोरगलिया जोस्यूडा | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 17.गुखानी जोगा | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 18.फतेहपुर | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 19.नवाड सैलानी | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 20.चौसला | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 21.मीठा आवला | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |
| | | 22.वसानी | 31 | 1800 | 13800 | 19980 | 18480 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील कालादूंगी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

| क्र सं | प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम | क्षेत्र | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | | |
|-----------|--|---|------------|--|--------------------------------------|----------|--|--------------------------------------|----------|--|---|---|---|------|----|
| | | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित यहाँ भूमि की दर (प्रति हेक्टेग्र लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि (आवासीय / व्यापारीय) (प्रति वर्ग बीटर रु० में) | | | बहुमंजिली य आवासीय भवन में स्थित आवासीय पलैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग बीटर रु० में) | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग बीटर रु० में) | गैर वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग बीटर रु० में) | | | |
| | | | | 0 से 50 बीटर तक | 50 बीटर से अधिक 200 बीटर तक | 200 बीटर | 0 से 50 बीटर तक | 50 बीटर से अधिक 200 बीटर तक | 200 बीटर | | | दुकान / रेस्टोरेंट / कार्यालय प्रति वर्ग बीटर रु० में) | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान (पकड़ा टीन पोश) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1 | क | इल्हानी-कालादूंगी -रामगढ़ नोटर मार्ग | नगरीय | | | | | | | | | | | | |
| | | 1.कालादूंगी खाम | | 170 | 167 | 165 | 4900 | 3900 | 3500 | 16900 | 23390 | 21890 | 12000 | 7000 | |
| | | 2.कालादूंगी बन्दोबस्ती (आशिक) | | 170 | 167 | 165 | 4900 | 3900 | 3500 | 16900 | 23390 | 21890 | 12000 | 7000 | |
| | | 3.हल्ड्वानी छोटी(आशिक) | | 170 | 167 | 165 | 4900 | 3900 | 3500 | 16900 | 23390 | 21890 | 12000 | 7000 | |
| | | 4.ऊङकी बहादुर सिंह | | 170 | 167 | 165 | 4900 | 3900 | 3500 | 16900 | 23390 | 21890 | 12000 | 7000 | |
| 1 | ख | (क) कालादूंगी से बैलपड़ाव तक | अद्वैनगरीय | | | | | | | | | | | | |
| | | 1.नयागांव चन्दन सिंह | | 47 | 38 | 34 | 3500 | 2800 | 2500 | 15500 | 20350 | 19450 | 12000 | 7000 | |
| | | 2.नयागांव जुलफीकार | | 47 | 38 | 34 | 3500 | 2800 | 2500 | 15500 | 20350 | 19450 | 12000 | 7000 | |
| | | 3.बैलपड़ाव | | 45 | 36 | 32 | 3800 | 3000 | 2700 | 15800 | 20680 | 19780 | 12000 | 7000 | |
| | | (ख) 1.कमोला | अद्वैनगरीय | 47 | 38 | 34 | 2700 | 2200 | 2000 | 14700 | 19470 | 18570 | 12000 | 7000 | |
| | | 2.धगोला | | 47 | 38 | 34 | 2700 | 2200 | 2000 | 14700 | 19470 | 18570 | 12000 | 7000 | |
| | | 3.परमपुर | | 47 | 38 | 34 | 2700 | 2200 | 2000 | 14700 | 19470 | 18570 | 12000 | 7000 | |
| | | 4.हरिपुर धगोला | | 47 | 38 | 34 | 2700 | 2200 | 2000 | 14700 | 19470 | 18570 | 12000 | 7000 | |
| | | 5.विजयपुर धगोला | | 39 | 31 | 28 | 2700 | 2200 | 2000 | 14700 | 19470 | 18570 | 12000 | 7000 | |
| | | 6.शिवलालपुर पाण्डे | | 47 | 38 | 34 | 2700 | 2200 | 2000 | 14700 | 19470 | 18570 | 12000 | 7000 | |
| | | 7.बवरापुर | | 47 | 38 | 34 | 2700 | 2200 | 2000 | 14700 | 19470 | 18570 | 12000 | 7000 | |
| | | 8.पदमपुर सोडिया | | 47 | 38 | 34 | 2700 | 2200 | 2000 | 14700 | 19470 | 18570 | 12000 | 7000 | |
| | | 9.धरमपुर | | 47 | 38 | 34 | 2700 | 2200 | 2000 | 14700 | 19470 | 18570 | 12000 | 7000 | |
| | | 10.रुपदेवपुर | | 47 | 38 | 34 | 2700 | 2200 | 2000 | 14700 | 19470 | 18570 | 12000 | 7000 | |


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल



तहसील कालादुंगी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

| क्र सं | प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम | शेत्र | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | गैर वाणिजिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | | |
|-----------|--|---|-------------|---|----|----|---|------|------|---|---|--|-------|------|----|
| | | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति डेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि (आवासीय / व्यावसायिक) (प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | | बहुगनिली व आवासीय मवन में स्थित आवासीय पलैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | बाधितिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | गैर वाणिजिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| | | 11.हंसरामपुर | अर्द्धनगरीय | 47 | 38 | 34 | 2700 | 2200 | 2000 | 14700 | 19470 | 18570 | 12000 | 7000 | |
| | | 12.धनपुर | | 47 | 38 | 34 | 2700 | 2200 | 2000 | 14700 | 19470 | 18570 | 12000 | 7000 | |
| | | 13.बैलपोखरा | | 47 | 38 | 34 | 2700 | 2200 | 2000 | 14700 | 19470 | 18570 | 12000 | 7000 | |
| | | 14.बन्दरजूड़ा | | 47 | 38 | 34 | 2700 | 2200 | 2000 | 14700 | 19470 | 18570 | 12000 | 7000 | |
| 1 | ख | (ख) बैलपोखरा से रामनगर मोटर मार्ग | ग्रामीण | | | | | | | | | | | | |
| | | 1.पुरुषोत्तमपुर | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 19140 | 18240 | 12000 | 7000 | |
| | | 2.मोहनपुर बजावाल | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 19140 | 18240 | 12000 | 7000 | |
| | | 3.मोहनपुर रीतेला | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 19140 | 18240 | 12000 | 7000 | |
| | | 4.भवानीपुर गाडियाल | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 19140 | 18240 | 12000 | 7000 | |
| | | 5.भवानीपुर सलिया | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 19140 | 18240 | 12000 | 7000 | |
| | | 6.गैवुआ खास | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 19140 | 18240 | 12000 | 7000 | |
| | | 7.गैवुआ फौचा | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 19140 | 18240 | 12000 | 7000 | |
| | | 8.गैवुआ डोलिया | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 19140 | 18240 | 12000 | 7000 | |
| | | 9.किशनपुर कोटली | | 38 | 30 | 27 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 19140 | 18240 | 12000 | 7000 | |
| | | 10.किशनपुर डोलिया | | 38 | 30 | 27 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 19140 | 18240 | 12000 | 7000 | |
| | | 11.पदमपुर डोलिया | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 19140 | 18240 | 12000 | 7000 | |
| | | 12.कुवरपुर | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 19140 | 18240 | 12000 | 7000 | |
| | | 13.नन्दपुर | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 19140 | 18240 | 12000 | 7000 | |
| | | 14.खेमपुर | | 46 | 37 | 33 | 2400 | 1900 | 1700 | 14400 | 19140 | 18240 | 12000 | 7000 | |

अपर जिलमधिकारी
नैनीताल

४८

✓

तहसील कालाढ़ूंगी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

| क्र सं | प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व यानों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम | वेत्र | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | | | |
|-----------|--|---|-------------------------------------|--|-------------------------|---------------------|--|-------------------------|---------------------|---|--------------------------------|---------------------------------------|--|-------|---|--|
| | | | | प्रमुख गार्ड पर स्थित यूनिट भूमि की दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अन्यूनिट भूमि (आवासीय/व्यावसायिक) (प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | | बहुमजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय पलौट (सुपर एटिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | | वाणिज्यिक भवन की दर ^(सुपर एटिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | गैर वाणिज्यिक भवन की दर ^(प्रति वर्ग मीटर रु० में) | |
| | | | | 0 से 50 मीटर तक | 50 से 100 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मीटर तक | 50 से 100 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | दुकान / रेस्टोरेंट / फार्मारिय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिलिपि | प्रथम श्रेणी (पकड़ा ठीन पोश) | द्वितीय श्रेणी | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | |
| 1 | अ | (ग) | कालाढ़ूंगी -हल्द्वानी मोटर मार्ग | अर्द्धनगरीय | | | | | | | | | | | | |
| | | | 1.गुलजारपुर बंडी | | 47 | 38 | 34 | 3500 | 2800 | 2500 | 15500 | 20350 | 19450 | 12000 | 7000 | |
| | | | 2.गुलजारपुर रामसिंह | | 47 | 38 | 34 | 3500 | 2800 | 2500 | 15500 | 20350 | 19450 | 12000 | 7000 | |
| | | | 3.गिदरामपुर | | 47 | 38 | 34 | 3500 | 2800 | 2500 | 15500 | 20350 | 19450 | 12000 | 7000 | |
| | | | 4.रामपुर | | 47 | 38 | 34 | 3500 | 2800 | 2500 | 15500 | 20350 | 19450 | 12000 | 7000 | |
| | | (घ) | कालाढ़ूंगी से बैलपड़ाव चाया कोटावाग | ग्रामीण | | | | | | | | | | | | |
| | | | 1.मूसानंगर | | 46 | 37 | 33 | 2300 | 1800 | 1600 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 | |
| | | | 2.बजूनिया हल्दू | | 46 | 37 | 33 | 2300 | 1800 | 1600 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 | |
| | | | 3.पतलिया | | 46 | 37 | 33 | 2300 | 1800 | 1600 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 | |
| | | | 4.रणजीतपुर | | 46 | 37 | 33 | 2300 | 1800 | 1600 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 | |
| | | | 5.चकपतलिया | | 38 | 30 | 27 | 2300 | 1800 | 1600 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 | |
| | | | 6.लड़की गंगारामपुर | | 46 | 37 | 33 | 2300 | 1800 | 1600 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 | |
| | | | 7.सैलसिया | | 46 | 37 | 33 | 2300 | 1800 | 1600 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 | |
| | | | 8.आंवलकोट | | 38 | 30 | 27 | 2300 | 1800 | 1600 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 | |
| | | | 9.धामडदेह | | 38 | 30 | 27 | 2300 | 1800 | 1600 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 | |
| | | | 10.खिमुवापीपल | | 46 | 37 | 33 | 2300 | 1800 | 1600 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 | |
| | | | 11.गिनतीगांव | | 46 | 37 | 33 | 2300 | 1800 | 1600 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 | |
| | | | 12.दोहनिया | | 46 | 37 | 33 | 2300 | 1800 | 1600 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 | |
| | | | 13.देवीरामपुर | | 46 | 37 | 33 | 2300 | 1800 | 1600 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 | |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल



तहसील कालांदूंगी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

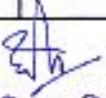
| क्र सं | प्रमुख मार्ग गोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग गोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम | धेर | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | | |
|-----------|--|---|---------------------------------|---|--------------------------------|----------|--|--------------------------------|----------|---|---------------------------------|---|--|--|------|
| | | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित जृष्ठि भूमि की दर (प्रति फैटेटर लाख रु० में) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि (आवासीय / व्यवसायिक) (प्रति वर्ग फैटर रु० में) | | | बहुगिली व आवासीय भवन में स्थिता आवासीय एलेट (सुपर एरिया प्रति वर्ग फैटर रु० में) | | वाणिजिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग फैटर रु० में) | | गैर वाणिजिक भवन की दर (प्रति वर्ग फैटर रु० में) | |
| | | | | 0 से 50 फैटर लाख | 50 फैटर से अधिक 200 फैटर | 200 फैटर | 0 से 50 फैटर लाख | 50 फैटर से अधिक 200 फैटर | 200 फैटर | दुकान / रेस्टोरेंट / कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पक्का) | द्वितीय श्रेणी (कच्चा टीन पोका) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1 | ख | (घ) | 14.मायारामपुर | ग्रामीण | 46 | 37 | 33 | 2300 | 1800 | 1600 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 |
| | | | 15.चौंदपुर | | 46 | 37 | 33 | 2300 | 1800 | 1600 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 |
| | | | 16.मनकण्ठपुर | | 46 | 37 | 33 | 2300 | 1800 | 1600 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 |
| | | | 17.पवलगढ़ | | 46 | 37 | 33 | 2300 | 1800 | 1600 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 |
| 1 | ख | (ड.) | बैलपलाल बरहनी बाजपुर मोटर मार्ग | ग्रामीण | | | | | | | | | | | |
| | | | 1.सेमलचौड़ | | 46 | 37 | 33 | 2500 | 2000 | 1800 | 14500 | 19250 | 18350 | 12000 | 7000 |
| | | | 2.पत्तापानी | | 46 | 37 | 33 | 2500 | 2000 | 1800 | 14500 | 19250 | 18350 | 12000 | 7000 |


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल



तहसील कालादूंगी जनपद नैनीताल के नगरीय क्षेत्र की श्रेणीवार भूमि की सकिल दरें

| क्रम संख्या | प्रमुख नाम/ मोहल्लों राजस्व शासों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | |
|----------------|---|--|---|---|---|--|---|-------|------|
| | | | कृषि भूमि की आधार दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | अचूषि भूमि (आवासीय/व्यावसायिक) दर प्रति वर्गमीटर रुपये में | बहुप्रजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय पर्सेट (चुपर परिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | वाणिज्यिक भवन की दर ^(चुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | नैर वाणिज्यिक भवन की दर ^(प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | क | 1.कालादूंगी खाम बन्जारा बस्ती | 165 | 4500 | 16500 | 22950 | 21450 | 12000 | 7000 |
| | | 2.बाल्मीकी बस्ती | 165 | 4500 | 16500 | 22950 | 21450 | 12000 | 7000 |
| | | 3.धोबी बस्ती | 165 | 4500 | 16500 | 22950 | 21450 | 12000 | 7000 |
| | | 4.अस्पताल बांड | 165 | 4500 | 16500 | 22950 | 21450 | 12000 | 7000 |
| | | 5.नई कालोनी तहसील | 165 | 4500 | 16500 | 22950 | 21450 | 12000 | 7000 |
| | | 6.मन्दिर मस्जिद मुख्यबाजार रोड | 165 | 4500 | 16500 | 22950 | 21450 | 12000 | 7000 |
| | | 7.कानिया वैल | 165 | 4500 | 16500 | 22950 | 21450 | 12000 | 7000 |
| | | 8.मारटर कालोनी | 165 | 4500 | 16500 | 22950 | 21450 | 12000 | 7000 |
| | | 9.नई बस्ती | 165 | 4500 | 16500 | 22950 | 21450 | 12000 | 7000 |
| | | 10.कालादूंगी बन्दोबस्ती आशिक | 165 | 4500 | 16500 | 22950 | 21450 | 12000 | 7000 |
| | | 11.रौनिक कालोनी | 165 | 4500 | 16500 | 22950 | 21450 | 12000 | 7000 |
| | | 12.मगोलिया धडा | 165 | 4500 | 16500 | 22950 | 21450 | 12000 | 7000 |
| | | 13.हल्दानी छोटी आशिक | 165 | 4500 | 16500 | 22950 | 21450 | 12000 | 7000 |
| | | 14.झाक बंगला | 165 | 4500 | 16500 | 22950 | 21450 | 12000 | 7000 |
| | | 15.कार्डेट पार्क | 165 | 4500 | 16500 | 22950 | 21450 | 12000 | 7000 |


अपर जिलाधिकारी
नैनीताल



तहसील कालादूंगी जनपद नैनीताल के अद्वनगरीय क्षेत्र की श्रेणीवार भूमि की सर्किल दरें

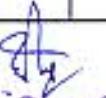
| क्रम संख्या | प्रमुख नाम मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख नाम मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | |
|----------------|--|---|--|--|---|--|---|-------|------|
| | | | जृष्ठि भूमि की आधार दर ^(प्रति हेक्टेग्र लाख रु० में) | अकृषि भूमि (आवासीय/व्यवसायिक) दर प्रति बर्गमीटर रुपये में | बहुमंजिली व आवासीय मवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति बर्ग मीटर रु० में) | वाणिज्यिक मवन की दर ^(सुपर एरिया प्रति बर्ग मीटर रु० में) | गैर वाणिज्यिक मवन की दर ^(प्रति बर्ग गोटर रु० में) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | क | 1.कालादूंगी बन्दोबस्ती(आौशिक) | 39 | 3500 | 15500 | 20350 | 19450 | 12000 | 7000 |
| | | 2.हल्द्वानी छोटी(आौशिक) | 39 | 3500 | 15500 | 20350 | 19450 | 12000 | 7000 |
| | | 3.चांदनीचौक | 39 | 3500 | 15500 | 20350 | 19450 | 12000 | 7000 |
| | | 4.पूरनपुर | 39 | 3500 | 15500 | 20350 | 19450 | 12000 | 7000 |
| | | 5.देवलघौड़ | 39 | 3500 | 15500 | 20350 | 19450 | 12000 | 7000 |
| | | 6.छोराजाली | 39 | 3500 | 15500 | 20350 | 19450 | 12000 | 7000 |
| | | 7.रूपपुर | 39 | 3500 | 15500 | 20350 | 19450 | 12000 | 7000 |
| | | 8.धिनपुर | 39 | 3500 | 15500 | 20350 | 19450 | 12000 | 7000 |


 अपर प्रिलमधिकारी
 नैनीताल



तहसील कालादूंगी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की श्रेणीवार भूमि की सर्किल दरें

| क्र सं | प्रमुख नाम नोहल्ली राजस्व यानीं की श्रेणी | प्रमुख भाग मोहल्ली राजस्व ग्रामों नाम | राशान्व दर (Base Rate) | | | | | | |
|-----------|---|--|---|--|--|--|---|-------|------|
| | | | कृषि भूमि की आधार दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | अकृषि भूमि (आवासीय/व्यवसायिक) दर प्रति बर्गमीटर रुपये में | बहुउद्दिष्टी व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर परिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | वाणिज्यिक भवन की दर ^(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | गैर वाणिज्यिक भवन की दर ^(प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | क | 1.पीपलचौड़ | 42 | 2400 | 14400 | 19140 | 18240 | 12000 | 7000 |
| | | 2.कपालगंज | 42 | 2400 | 14400 | 19140 | 18240 | 12000 | 7000 |
| | ख | 1.रत्नपुर | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 2.देवीपुर | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 3.नरीपुर | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 4.विजयपुर | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 5.झलुवाड़ाला खाम | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 6.झलुवाड़ाला बन्दोबरती | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 7.नीमधुरी | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 8.उदयपुरी कमोला | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 9.बच्चीपुर धगोला | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 10.वामदेवपुर | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 11.मझेड़ा | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 12.जयपुर | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 13.बेचोबर | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 14.गरोत्तमपुर | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 15.बचोनगर | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 16.बन्दपुर | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 17.कनकपुर | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 18.तेजपुर | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |


अपर जिलाधिकारी
नैनीताल



तहसील कालाद्गंगी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की श्रेणीवार भूमि की सर्किल दरें

| क्र. सं | प्रभुख नार्त मोहल्ला राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रभुख नार्त मोहल्ला राजस्व ग्रामों नाम | कृषि भूमि की आमार दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | |
|---------|---|--|---|--|--|---|--|-------|------|
| | | | | अकृषि भूमि (आवासीय/आवसायिक) दर प्रति वर्गमीटर रुपये में | बहुमंजिली व आवासीय मदन में रिश्त आवारीय पलैट (शुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | वाणिजिक मदन की दर (शुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | गैर वाणिजिक मदन की दर (प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | ख | 19.नहादेवपुर | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 20.उदयपुरी बैलपड़ाव | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 21.विशनपुर | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 22.हिमतपुर बैलपड़ाव | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 23.रत्नपुर बैलपड़ाव | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 24.हिमतपुर गैदुआ | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 25.मोहनपुर मेहरा | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 26.मदनपुर | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 27.वरायल | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 28.शिवलालपुर जोशी | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 29.लछमपुर नवावाद | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 30.मदन घेल | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 31.प्रतापपुर | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 32.लछमपुर | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 33.खड़कपुर | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 34.सूरपुर | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 35.नरपतपुर उर्फ़ सप्तपुर | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 36.करमपुर | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 37.हरिपुर | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील कालादुंगी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की श्रेणीवार भूमि की सर्किल दरें

| क्र सं | प्रभुख गांव मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रभुख गांव मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | |
|-----------|---|--|---|---|--|--|---|-------|------|
| | | | कृषि भूमि की आधार दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | अन्य भूमि (आवासीय/ व्यापारिक) दर प्रति हेक्टेयर रुपये में | बहुमजिली व आवासीय भवन में रिहत आवासीय पलेट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | गान्धिजिलक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | गैर गान्धिजिलक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | ख | 38.कल्यानपुर | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 39.नौदा | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 40.नाथूजाला | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 41.सोनजाला नयावाद | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 42.सोनजाला नररीह | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 43.जललियागांजा | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 44.गोतिया | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 45.हरिपुर रुप रिंड | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 46.नाथूनगर | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 47.रामदत्त | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 48.हरिपुर कलियाजाला | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 49.केशावगढ़ | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 50.देवचौरी देवगंव | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 51.नयागांव पाण्डे | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |
| | | 52.पापला | 33 | 2000 | 14000 | 18700 | 17800 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील लालकुआ जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

| क्र सं | प्रमुख नार्ग मोहल्लों राजस्व घामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व घामों नाम | क्षेत्र | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | | | | | |
|-----------|--|---|---------|---|--------------------------------------|------------------------|---|--------------------------------------|------------------------|---|--|---|-------|------|----|
| | | | | प्रमुख नार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | | | प्रमुख नार्ग पर स्थित अकृषि भूमि (आवासीय / व्यवसायिक) (प्रति चर्चा भौटर रु० में) | | | बहुमजिली व आवासीय भवन ने स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग भौटर रु० में) | गणितिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग भौटर रु० में) | ग्रंथित भवन की दर (प्रति वर्ग भौटर रु० में) | | | |
| | | | | 0 से 50 भौटर लक | 50 भौटर से अधिक 200 भौटर लक | 200 भौटर से अधिक | 0 से 50 भौटर लक | 50 भौटर से अधिक 200 भौटर लक | 200 भौटर से अधिक | इकान / रेस्टोरेंट / कार्यालय | अन्य वापिलयक प्रतिक्षान | प्रथम श्रेणी (पक्षा टीन घोश) | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1 | क (क) | बरेली नैनीताल रोड उत्तराखण्ड बन निगम से तहसील लालकुआ ^{अर्द्धनगरीय} सीमा तक | | | | | | | | | | | | | |
| | | 1.बमेटाबंगर केशवदत्त | | 50 | 40 | 36 | 3800 | 3000 | 2700 | 15800 | 20680 | 19780 | 12000 | 7000 | |
| | | 2.दुम्काबंगर बच्चीधर्मा | | 50 | 40 | 36 | 3800 | 3000 | 2700 | 15800 | 20680 | 19780 | 12000 | 7000 | |
| | | 3.बमेटाबंगर खीमा | | 50 | 40 | 36 | 3800 | 3000 | 2700 | 15800 | 20680 | 19780 | 12000 | 7000 | |
| | | 4.जन्नीबंगर | | 50 | 40 | 36 | 3800 | 3000 | 2700 | 15800 | 20680 | 19780 | 12000 | 7000 | |
| | | 5.दुर्गापालपुर भोतीराम | | 50 | 40 | 36 | 3800 | 3000 | 2700 | 15800 | 20680 | 19780 | 12000 | 7000 | |
| | | 6.तुलारामपुर | | 50 | 40 | 36 | 3800 | 3000 | 2700 | 15800 | 20680 | 19780 | 12000 | 7000 | |
| | | 7.दुर्गापालपुर परमा | | 50 | 40 | 36 | 3800 | 3000 | 2700 | 15800 | 20680 | 19780 | 12000 | 7000 | |
| | | 8.याडलीपुर | | 50 | 40 | 36 | 3800 | 3000 | 2700 | 15800 | 20680 | 19780 | 12000 | 7000 | |
| | | 9.भवानीपुर हरसिंह | | 50 | 40 | 36 | 3800 | 3000 | 2700 | 15800 | 20680 | 19780 | 12000 | 7000 | |
| | | 10.भवानीपुर किशना | | 50 | 40 | 36 | 3800 | 3000 | 2700 | 15800 | 20680 | 19780 | 12000 | 7000 | |
| | | 11.बच्चीपुर | | 41 | 33 | 30 | 2700 | 2200 | 2000 | 14700 | 19470 | 18570 | 12000 | 7000 | |
| | | 12.किशनपुर सरकलिया | | 50 | 40 | 36 | 3800 | 3000 | 2700 | 15800 | 20680 | 19780 | 12000 | 7000 | |
| | | 13.गगवानपुर दुर्गादत्त | | 50 | 40 | 36 | 3800 | 3000 | 2700 | 15800 | 20680 | 19780 | 12000 | 7000 | |
| | | 14.हरिपुर केशवदत्त | | 41 | 33 | 30 | 3400 | 2700 | 2400 | 15400 | 20240 | 19340 | 12000 | 7000 | |
| | | 15.फत्ताबंगर | | 50 | 40 | 36 | 3800 | 3000 | 2700 | 15800 | 20680 | 19780 | 12000 | 7000 | |
| | | 16.गौजाजाली दक्षिण | | 65 | 52 | 47 | 4000 | 3200 | 2900 | 16000 | 20900 | 20000 | 12000 | 7000 | |


अपर जिलाप्रभिकारी
नैनीताल

तहसील लालकुआं जनपद नैनीताल के नगरीय क्षेत्र की श्रेणीवार भूमि की सर्किल दरें

| क्र सं | प्रमुख नाम गोहल्ला राजस्व घासें गी शेनी | प्रमुख नाम गोहल्ला राजस्व घासें नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | |
|-----------|---|--|---|---|--|--|---|-------|------|
| | | | कृषि भूमि की आधार दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | अकृषि भूमि (आवासीय/व्यावसायिक) दर प्रति वर्गमीटर रुपये में | बहुमजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | वाणिज्यिक भवन की दर ^(तुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | गैर वाणिज्यिक भवन की दर ^(प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | क | 1.अच्छेड़कर नगर | | 4500 | 16500 | 21450 | 20550 | 12000 | 7000 |
| | | 2.गांधीनगर | | 4500 | 16500 | 21450 | 20550 | 12000 | 7000 |
| | | 3.जवाहरनगर | | 4500 | 16500 | 21450 | 20550 | 12000 | 7000 |
| | | 4.आजादनगर | | 4500 | 16500 | 21450 | 20550 | 12000 | 7000 |
| | | 5.सुभाषनगर | | 4500 | 16500 | 21450 | 20550 | 12000 | 7000 |
| | | 6.रेलवे बाजार | | 4500 | 16500 | 21450 | 20550 | 12000 | 7000 |
| | | 7.रेलवे यगतीनी | | 4500 | 16500 | 21450 | 20550 | 12000 | 7000 |


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल



तहसील लालकुआं जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की श्रेणीवार भूमि की सर्किल दरें

| क्र सं | प्रमुख मार्ग गोहल्लो राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम | | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | |
|-----------|---|---|----|--|---|---|--|-------|------|
| | | | | अकृषि भूमि (आवासीय/व्यावसायिक) दर प्रति वर्गमीटर रुपये में | बहुमजिली व आवासीय भवन में रिश्त आवासीय फ्लैट (सुपर रारिंग प्रति वर्ग मीटर रु० में) | वाणिजिक भवन की दर (सुपर एडिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | गैर वाणिजिक भवन की दर (प्रति वर्ग नीटर रु० में) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | क | 1.हाथीखाल | 44 | 3500 | 15500 | 20350 | 19450 | 12000 | 7000 |
| | | 2.नवानीपुर नवाड | 39 | 2500 | 14500 | 19250 | 18350 | 12000 | 7000 |
| | | 3.हल्दूचौड़ दीना | 44 | 3500 | 15500 | 20350 | 19450 | 12000 | 7000 |
| | | 4.सूपीभगवानपुर | 44 | 3500 | 15500 | 20350 | 19450 | 12000 | 7000 |
| | | 5.जयपुर बीसा | 44 | 3500 | 15500 | 20350 | 19450 | 12000 | 7000 |
| | | 6.हल्दूचौड़ जग्गी | 40 | 3500 | 15500 | 20350 | 19450 | 12000 | 7000 |
| 1 | ख | 1.हल्दूचौड़ दौलिया | 40 | 3000 | 15000 | 19800 | 18900 | 12000 | 7000 |
| | | 2.जयपुर खीमा | 40 | 3000 | 15000 | 19800 | 18900 | 12000 | 7000 |
| | | 3.दुम्काबरंगर उमापति | 40 | 3000 | 15000 | 19800 | 18900 | 12000 | 7000 |
| | | 4.हरिपुर चब्बी | 40 | 3000 | 15000 | 19800 | 18900 | 12000 | 7000 |
| | | 5.पदनपुर देवलिया | 40 | 3000 | 15000 | 19800 | 18900 | 12000 | 7000 |
| | | 6.हिम्मतपुर मोटाहल्दू | 40 | 3000 | 15000 | 19800 | 18900 | 12000 | 7000 |
| | | 7.हल्दूचौड़ जयराम | 40 | 3000 | 15000 | 19800 | 18900 | 12000 | 7000 |
| | | 8.हल्दूचौड़ परमा | 40 | 3000 | 15000 | 19800 | 18900 | 12000 | 7000 |
| | | 9.हल्दूचौड़ देवराम | 40 | 3000 | 15000 | 19800 | 18900 | 12000 | 7000 |
| | | 1.बकुलिया | 30 | 2300 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 |
| | | 2.नाथपुर चौम्बाल | 30 | 2300 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 |
| | | 3.दूंगरपुर | 30 | 2300 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 |
| | | 4.धनपुर | 30 | 2300 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 |
| | | 5.हरिपुर लघ्गी | 30 | 2300 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील लालकुआं जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की श्रेणीवार भूगि की सर्किल दरें

| क्र सं | प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | |
|-----------|--|---|---|--|--|--|---|-------|------|
| | | | गृष्मि भूमि की आधार दर ^(प्रति हेक्टेयर लाख रु० में) | अलूबि भूमि (आवासीय/व्यापारीय) दर प्रति वर्गमीटर रुपये में | बहुमणिलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर ^{एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)} | वाणिज्यिक भवन की दर ^(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में) | गैर वाणिज्यिक भवन की दर ^(प्रति वर्ग मीटर रु० में) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | ख | 6.तोजपुर नेगी | 30 | 2300 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 |
| | | 7.गंगाशामपुर | 30 | 2300 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 |
| | | 8.इन्द्रपुर गरवाल | 30 | 2300 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 |
| | | 9.बच्चीनवाड | 30 | 2300 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 |
| | | 10.किशनानवाड | 30 | 2300 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 |
| | | 11.राधाबंगर गरवाल | 30 | 2300 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 |
| | | 12.हरिपुर भानदेव | 30 | 2300 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 |
| | | 13.खडकपुर | 30 | 2300 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 |
| | | 14.हिमतपुर चौम्बाल | 30 | 2300 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 |
| | | 15.हरिपुर मदनसिंह | 30 | 2300 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 |
| | | 16.गंगापुर कब्जाल | 30 | 2300 | 14300 | 19030 | 18130 | 12000 | 7000 |


अपर जिलाधिकारी
नैनीताल



(१) (३)

तहसील रामनगर, जनपद नैनीताल के नगरीय क्षेत्र की श्रेणीवार भूमि की न्यूनतम दरें

सामान्य दर..... (Base Rate)

| क्र. | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों की स्थेणी | प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हेक्टेयर) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मीटर) | | | नहुंगजिली व आवासीय भवन में | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर) | | |
|------|---|---|--|--------------------------------|------------------|---|--------------------------------------|---------------------|----------------------------------|--|--|-------|------|
| | | | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | के | 1-मौहल्ला रानीखेत रोड | 5 करोड़ 20 लाख | 4 करोड़ 16 लाख | 3 करोड़ 35 लाख | 11000 | 9000 | 8000 | 26000 | 30100 | 27100 | 12000 | 7000 |
| | | 2-काशीपुर रोड | 5 करोड़ 20 लाख | 4 करोड़ 16 लाख | 3 करोड़ 35 लाख | 11000 | 9000 | 8000 | 26000 | 30100 | 27100 | 12000 | 7000 |
| | | 3-जलपुरिया लाईन | 5 करोड़ 20 लाख | 4 करोड़ 16 लाख | 3 करोड़ 35 लाख | 11000 | 9000 | 8000 | 26000 | 30100 | 27100 | 12000 | 7000 |
| | | 4-कस्तेरा लाईन | 5 करोड़ 20 लाख | 4 करोड़ 16 लाख | 3 करोड़ 35 लाख | 11000 | 9000 | 8000 | 26000 | 30100 | 27100 | 12000 | 7000 |
| | | 5-ज्याला लाईन | 5 करोड़ 20 लाख | 4 करोड़ 16 लाख | 3 करोड़ 35 लाख | 11000 | 9000 | 8000 | 26000 | 30100 | 27100 | 12000 | 7000 |
| | | 6-नन्दा लाईन | 5 करोड़ 20 लाख | 4 करोड़ 16 लाख | 3 करोड़ 35 लाख | 11000 | 9000 | 8000 | 26000 | 30100 | 27100 | 12000 | 7000 |
| | | 7-बजाजा लाईन | 5 करोड़ 20 लाख | 4 करोड़ 16 लाख | 3 करोड़ 35 लाख | 11000 | 9000 | 8000 | 26000 | 30100 | 27100 | 12000 | 7000 |
| | | 8-भवानीगंज | 5 करोड़ 20 लाख | 4 करोड़ 16 लाख | 3 करोड़ 35 लाख | 11000 | 9000 | 8000 | 26000 | 30100 | 27100 | 12000 | 7000 |
| | | 9-कोसी रोड | 5 करोड़ 20 लाख | 4 करोड़ 16 लाख | 3 करोड़ 35 लाख | 11000 | 9000 | 8000 | 26000 | 30100 | 27100 | 12000 | 7000 |
| | | 10-ठेंगा लाईन | 5 करोड़ 20 लाख | 4 करोड़ 16 लाख | 3 करोड़ 35 लाख | 11000 | 9000 | 8000 | 26000 | 30100 | 27100 | 12000 | 7000 |


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल


 ०८-८-१६
 ग्रन्ड

सामान्य दर..... (Base Rate)

| क्र० | प्रमुख नार्ग/ नोडल्स/ राजस्व शासों वी क्षेणी | प्रमुख नार्ग/ मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख नार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हैक्टेयर) | | | प्रमुख नार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मीटर) | | | बहुमंजिली व आवासीय भवन में | वाणिज्यिक भवन की दर ¹ (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर) | | |
|------|---|---|--|--------------------------------|------------------|---|--------------------------------------|---------------------|----------------------------------|---|--|------|----|
| | | | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | 11—नई लाईन | 5 करोड़ 20 लाख | 4 करोड़ 16 लाख | 3 करोड़ 35 लाख | 11000 | 9000 | 8000 | 26000 | 30100 | 27100 | 12000 | 7000 | |
| | 12—सराय गली | 5 करोड़ 20 लाख | 4 करोड़ 16 लाख | 3 करोड़ 35 लाख | 11000 | 9000 | 8000 | 26000 | 30100 | 27100 | 12000 | 7000 | |
| | 13—फड़ बाजार | 5 करोड़ 20 लाख | 4 करोड़ 16 लाख | 3 करोड़ 35 लाख | 11000 | 9000 | 8000 | 26000 | 30100 | 27100 | 12000 | 7000 | |
| ख | 1—लखनपुर | 4 करोड़ 50 लाख | 3 करोड़ 60 लाख | 72 लाख | 10000 | 8000 | 7000 | 25000 | 29000 | 26000 | 12000 | 7000 | |
| | 2—पैठपड़ाव | 4 करोड़ 50 लाख | 3 करोड़ 60 लाख | 72 लाख | 10000 | 8000 | 7000 | 25000 | 29000 | 26000 | 12000 | 7000 | |
| | 3—बम्बाघेर | 4 करोड़ 50 लाख | 3 करोड़ 60 लाख | 72 लाख | 10000 | 8000 | 7000 | 25000 | 29000 | 26000 | 12000 | 7000 | |
| | 4—टेडा रोड | 4 करोड़ 50 लाख | 3 करोड़ 60 लाख | 72 लाख | 10000 | 8000 | 7000 | 25000 | 29000 | 26000 | 12000 | 7000 | |
| | 5—गूलरघटटी | 4 करोड़ 50 लाख | 3 करोड़ 60 लाख | 72 लाख | 10000 | 8000 | 7000 | 25000 | 29000 | 26000 | 12000 | 7000 | |
| | 6—खताडी | 4 करोड़ 50 लाख | 3 करोड़ 60 लाख | 72 लाख | 10000 | 8000 | 7000 | 25000 | 29000 | 26000 | 12000 | 7000 | |
| ग | 1—दुर्गापुरी | 3 करोड़ 50 लाख | 2 करोड़ 80 लाख | 2 करोड़ 25 लाख | 8000 | 7000 | 6000 | 23000 | 26800 | 23800 | 12000 | 7000 | |
| | 2—पम्पापुरी, | 3 करोड़ 50 लाख | 2 करोड़ 80 लाख | 2 करोड़ 25 लाख | 8000 | 7000 | 6000 | 23000 | 26800 | 23800 | 12000 | 7000 | |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

सामान्य दर..... (Base Rate)

| क्र० | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हेक्टेयर) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मीटर) | | | वहुमंजिली व आयासीय गवन में | वाणिज्यिक भवन की दर ^(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर) | | |
|------|---|---|--|--------------------------------|------------------|---|--------------------------------------|---------------------|----------------------------------|---|--|------|----|
| | | | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | 3—मरतपुरी | 3 करोड़ 50 लाख | 2 करोड़ 80 लाख | 2 करोड़ 25 लाख | 8000 | 7000 | 6000 | 23000 | 26800 | 23800 | 12000 | 7000 | |
| | 4—ऊंटपड़ाव | 3 करोड़ 50 लाख | 2 करोड़ 80 लाख | 2 करोड़ 25 लाख | 8000 | 7000 | 6000 | 23000 | 26800 | 23800 | 12000 | 7000 | |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील रामनगर, जनपद नैनीताल के विशिष्ट ग्राम की श्रेणीवार भूमि की न्यूनतम दरें

सामान्य दर..... (Base Rate)

| क्र० | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हेक्टेयर) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मीटर) | | | बहुमंजिली व आवासीय भवन में | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग गीटीर) | | | |
|------|---|--|--------------------------------|------------------|---|--------------------------------------|--|----------------------------------|--|---|-------|------|----|
| | | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक | स्थित आवासीय पलैंट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 2. | क रामनगर – रानीखेत मार्ग | | | | | | | | | | | | |
| | 1- छिकुली | 1 करोड़ 32 लाख | 82 लाख 60 हजार | 66 लाख 08 हजार | 5500 | 5000 | 4500 | 21000 | 24100 | 21100 | 12000 | 7000 | |
| | 2- लदुया चौड़ | 1 करोड़ 32 लाख | 82 लाख 60 हजार | 66 लाख 08 हजार | 5500 | 5000 | 4500 | 21000 | 24100 | 21100 | 12000 | 7000 | |
| | 3- मोहान | 1 करोड़ 32 लाख | 82 लाख 60 हजार | 66 लाख 08 हजार | 5500 | 5000 | 4500 | 21000 | 24100 | 21100 | 12000 | 7000 | |
| | 4- अमरपुर | 1 करोड़ 32 लाख | 82 लाख 60 हजार | 66 लाख 08 हजार | 5500 | 5000 | 4500 | 21000 | 24100 | 21100 | 12000 | 7000 | |
| | ख रामनगर – हल्द्वानी मार्ग | | | | | | | | | | | | |
| | 1- छोई | 56 लाख 90 हजार | 45 लाख 52 हजार | 36 लाख 5 हजार | 4000 | 3500 | 3000 | 18500 | 22400 | 19100 | 12000 | 7000 | |
| | ग रामनगर – कालागढ़ मार्ग | | | | | | | | | | | | |
| | 1- सेमलखलिया | 1 करोड़ 20 लाख | 1 करोड़ 15 लाख | 1 करोड़ 10 लाख | 5500 | 5000 | 4500 | 21000 | 24100 | 21100 | 12000 | 7000 | |
| | 2- सावल्दे पूर्व | 75 लाख 35 हजार | 72 लाख 30 हजार | 70 लाख 34 हजार | 5000 | 4500 | 4000 | 20000 | 23500 | 20500 | 12000 | 7000 | |
| | 3- सावल्दे पश्चिम | 75 लाख 35 हजार | 72 लाख 30 हजार | 70 लाख 34 हजार | 5000 | 4500 | 4000 | 20000 | 23500 | 20500 | 12000 | 7000 | |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

| क्र० | प्रमुख मार्ग/ सोहल्लों/ राजस्व गामों का नाम | प्रमुख मार्ग पर स्थिरा कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हेक्टेयर) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मीटर) | | | वहुमजिली व आवासीय भवन में | वाणिज्यिक भवन की दर ^(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर) | | | |
|------|---|---|--------------------------------|------------------|---|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|---|--|-------|------|----|
| | | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | 4— डेला | 75 लाख 35 हजार | 72 लाख 30 हजार | 70 लाख 34 हजार | 5000 | 4500 | 4000 | 20000 | 23500 | 20500 | 12000 | 7000 | |
| घ | रामनगर— जस्सागांजा मार्ग | | | | | | | | | | | | |
| | 1— शंकरपुर भूल | 1 करोड़ | 90 लाख | 85 लाख 10 हजार | 6000 | 6500 | 5000 | 30000 | 24600 | 21600 | 12000 | 7000 | |
| | 2— शंकरपुर खजांधी | 1 करोड़ | 90 लाख | 85 लाख 10 हजार | 6000 | 6500 | 5000 | 30000 | 24600 | 21600 | 12000 | 7000 | |
| डॉ | अन्य | | | | | | | | | | | | |
| | 1— लदुवारी | 80 लाख | 75 लाख | 70 लाख | 3500 | 3000 | 2500 | 18500 | 21900 | 18900 | 12000 | 7000 | |
| | 2— क्यारीखाम | 55 लाख | 50 लाख | 48 लाख 40 हजार | 3000 | 2500 | 2200 | 18000 | 21300 | 18300 | 12000 | 7000 | |
| | 3— क्यारी बन्दोबस्ती | 60 लाख | 58 लाख | 55 लाख 36 हजार | 3500 | 3000 | 2500 | 18500 | 21900 | 18900 | 12000 | 7000 | |
| | 4— पाटकोट | 55 लाख | 50 लाख | 48 लाख 40 हजार | 3000 | 2500 | 2200 | 18000 | 21300 | 18300 | 12000 | 7000 | |
| | 5— टेढ़ा | 75 लाख | 70 लाख | 67 लाख 15 हजार | 3500 | 3000 | 2500 | 18500 | 21900 | 18900 | 12000 | 7000 | |
| | 6— भलौन | 55 लाख | 50 लाख | 48 लाख 40 हजार | 3000 | 2500 | 2200 | 18000 | 21300 | 18300 | 12000 | 7000 | |
| | 7— सिमली | 55 लाख | 50 लाख | 48 लाख 40 हजार | 3000 | 2500 | 2200 | 18000 | 21300 | 18300 | 12000 | 7000 | |
| | | | | | | | | | | | | | |

अपराजिलम्बिकारी
नैनीताल

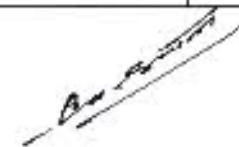
तहसील रामनगर, जनपद नैनीताल के अंतर्गत मार्गों से लगे ग्रामों की दरें

सामान्य दर..... (Base Rate)

तहसील रामनगर, जनपद नैनीताल के अंतर्गत मार्गों से लगे ग्रामों की दरें

| 50 | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों का नाम की श्रेणी | प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हेक्टेयर) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मीटर) | | | बहुमंजिली व आवासीय भवन में | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर) | | |
|----|---|---|--|--------------------------------|------------------|---|------------------------------|---------------------|----------------------------------|--|--|-------|------|
| | | | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 3 | क | रामनगर-काशीपुर मार्ग | | | | | | | | | | | |
| | | (अ) | | | | | | | | | | | |
| | | 1-शिवलालपुर पाण्डे | 85 लाख | 83 लाख | 82 लाख 50 हजार | 5400 | 4800 | 4200 | 20000 | 24000 | 21000 | 12000 | 7000 |
| | | 2-नयागाँव चौहान | 85 लाख | 83 लाख | 82 लाख 50 हजार | 5400 | 4800 | 4200 | 20000 | 24000 | 21000 | 12000 | 7000 |
| | | 3- चिल्किया | 85 लाख | 83 लाख | 82 लाख 50 हजार | 5400 | 4800 | 4200 | 20000 | 24000 | 21000 | 12000 | 7000 |
| | | 4-टांडा मल्लू | 85 लाख | 83 लाख | 82 लाख 50 हजार | 5400 | 4800 | 4200 | 20000 | 24000 | 21000 | 12000 | 7000 |
| | | 5- बसई | 85 लाख | 83 लाख | 82 लाख 50 हजार | 5400 | 4800 | 4200 | 20000 | 24000 | 21000 | 12000 | 7000 |
| | | 6-उदयपुरी चोपड़ा | 85 लाख | 83 लाख | 82 लाख 50 हजार | 5400 | 4800 | 4200 | 20000 | 24000 | 21000 | 12000 | 7000 |
| | | 7- गंगापुर पहाड़ी | 85 लाख | 83 लाख | 82 लाख 50 हजार | 5400 | 4800 | 4200 | 20000 | 24000 | 21000 | 12000 | 7000 |
| | | 8- पीरुमदारा | 85 लाख | 83 लाख | 82 लाख 50 हजार | 5400 | 4800 | 4200 | 20000 | 24000 | 21000 | 12000 | 7000 |
| | | (ब) | | | | | | | | | | | |


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल



सामान्य दर..... (Base Rate)

तहसील रामनगर, जनपद नैनीताल के अंतर्गत गांगों से लगे ग्रामों की दरें

| मा० | प्रमुख गांग/ मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख गांग/मोहल्लों/राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख गांग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हेक्टेयर) | | | प्रमुख गांग पर स्थित अकृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मीटर) | | | बहुमंजिली व आवासीय भवन में | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर) | | |
|-----|--|--|---|----------------|------|--|------|-------|----------------------------------|--|--|------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | 1— दुलेपुरी | 85 लाख | 83 लाख | 80 लाख | 4000 | 3900 | 3800 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 | |
| | 2— घन्दपुर तिवाड़ी | 85 लाख | 83 लाख | 80 लाख | 4000 | 3900 | 3800 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 | |
| | 3—हिमतपुर अंधेरिया | 85 लाख | 83 लाख | 80 लाख | 4000 | 3900 | 3800 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 | |
| | 4—हिमतपुर ल्लॉक | 85 लाख | 83 लाख | 80 लाख | 4000 | 3900 | 3800 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 | |
| | 5—ललितपुर | 70 लाख | 60 लाख | 57 लाख | 4000 | 3600 | 3500 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 | |
| | 6— पीपलसाना | 75 लाख | 70 लाख | 66 लाख | 4000 | 3600 | 3500 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 | |
| ख | रामनगर—रानीखेत गांग | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| ग | रामनगर—हल्द्वानी गांग | | | | | | | | | | | | |
| | 1— बैलाङढ़ | 60 लाख | 52 लाख | 49 लाख 50 हजार | 3500 | 3000 | 2500 | 18500 | 21900 | 18900 | 12000 | 7000 | |
| | 2— कंचनपुर | 60 लाख | 52 लाख | 49 लाख 50 हजार | 3500 | 3000 | 2500 | 18500 | 21900 | 18900 | 12000 | 7000 | |
| | 3— करमपुर बड़वा | 60 लाख | 52 लाख | 49 लाख 50 हजार | 3500 | 3000 | 2500 | 18500 | 21900 | 18900 | 12000 | 7000 | |
| | 4— गजपुर बड़वा | 60 लाख | 52 लाख | 49 लाख 50 हजार | 3500 | 3000 | 2500 | 18500 | 21900 | 18900 | 12000 | 7000 | |
| | 5— किशनपुर (छोड़ी) | 55 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2500 | 2200 | 18000 | 21300 | 18100 | 12000 | 7000 | |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

सामान्य दर..... (Base Rate)

तहसील रामनगर, जनपद नैनीताल के अंतर्गत गांगों से लगे ग्रामों की दरें

| ० १ | प्रमुख गांग/ गोहल्लो/ राजस्थ ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/गोहल्लो/राजस्थ ग्रामों का नाम | प्रमुख गांग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हेक्टेयर) | | | प्रमुख गांग पर स्थित अकृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मीटर) | | | बहुमंजिली व आवासीय भवन में | वाणिज्यिक भवन की दर ^(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर) | |
|--------|---|--|---|--------------------------------|------------------|--|------------------------------|---------------------|----------------------------------|---|--|------|
| | | | ० से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | ० से 50 मीटर तक | 50 मीटर से 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | | | | |
| २ | ३ | ४ | ५ | ६ | ७ | ८ | ९ | १० | ११ | १२ | १३ | १४ |
| घ | रामनगर-कालागढ़ मार्ग | (अ) | | | | | | | | | | |
| | 1- चोरपानी | 90 लाख | 85 लाख | 82 लाख 50 हजार | 5000 | 4500 | 4000 | 20000 | 23500 | 20500 | 12000 | 7000 |
| | 2- गौंजानी | 80 लाख | 75 लाख | 73 लाख 9 हजार | 4500 | 3500 | 3300 | 20000 | 22600 | 19600 | 12000 | 7000 |
| | 3- कानियां | 80 लाख | 75 लाख | 73 लाख 9 हजार | 4500 | 3500 | 3300 | 20000 | 23000 | 19600 | 12000 | 7000 |
| | (ब) | | | | | | | | | | | |
| | 1- हिमतपुर ढोटियाल | 83 लाख | 80 लाख | 78 लाख | 4700 | 4500 | 4000 | 20000 | 23200 | 20200 | 12000 | 7000 |
| | 2- लालढांग बन्दोबरती | 75 लाख | 70 लाख | 66 लाख | 4500 | 3500 | 3300 | 20000 | 23000 | 20000 | 12000 | 7000 |
| | 3- लालढांग खाम | 75 लाख | 70 लाख | 66 लाख | 4500 | 3500 | 3300 | 20000 | 23000 | 20000 | 12000 | 7000 |
| ड | रामनगर-मालधन चौड़ मार्ग | | | | | | | | | | | |
| | (अ) | | | | | | | | | | | |
| | 1- लूटायड | 75 लाख | 70 लाख | 67 लाख 15 हजार | 4500 | 3500 | 3300 | 20000 | 23000 | 20000 | 12000 | 7000 |
| | 2- बैडाङ्गाल | 75 लाख | 70 लाख | 67 लाख 15 हजार | 4500 | 3500 | 3300 | 20000 | 23000 | 20000 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल



रामान्य दर..... (Base Rate)

तहसील रामनगर, जनपद नैनीताल के अंतर्गत मार्गों से लगे ग्रामों की दरें

| प्रमुख मार्ग/ गोडल्लों/ राजस्व ग्रामों की क्षेत्री | प्रमुख मार्ग / गोडल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हैक्टेयर) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मीटर) | | | वहुगजिली व आवासीय भवन में | वाणिज्यिक भवन की दर ^(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर) | | | |
|--|---|--|--------------------------------|------------------|---|------------------------------|---------------------|---------------------------------|---|--|-------|-------|------|
| | | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | 3— गोरखपुर | 75 लाख | 70 लाख | 67 लाख 15 हजार | 4500 | 3500 | 3300 | 20000 | 23000 | 20000 | 12000 | 7000 | |
| | 4— रुपन्पुर | 60 लाख | 55 लाख | 52 लाख 80 हजार | 4500 | 3500 | 2700 | 20000 | 23000 | 20000 | 12000 | 7000 | |
| | 5— नरसिंहपुर ऐरडा | 75 लाख | 70 लाख | 66 लाख | 4500 | 3500 | 3300 | 20000 | 23000 | 20000 | 12000 | 7000 | |
| | (ब) | | | | | | | | | | | | |
| | 1— गोपाल नगर | 55 लाख | 52 लाख | 49 लाख 50 हजार | 3500 | 3000 | 2500 | 19000 | 21900 | 18900 | 12000 | 7000 | |
| | 2— देवीपुरा | 55 लाख | 52 लाख | 49 लाख 50 हजार | 3500 | 3000 | 2500 | 19000 | 21900 | 18900 | 12000 | 7000 | |
| | 3— गौतम नगर | 55 लाख | 52 लाख | 49 लाख 50 हजार | 4000 | 3500 | 3000 | 19000 | 22900 | 19400 | 12000 | 7000 | |
| | 4— नालधन चौड़ | 55 लाख | 52 लाख | 49 लाख 50 हजार | 4000 | 3500 | 3000 | 19000 | 22900 | 19400 | 12000 | 7000 | |
| | 5— चन्द्रनगर | 55 लाख | 52 लाख | 49 लाख 50 हजार | 4000 | 3500 | 3000 | 19000 | 22900 | 19400 | 12000 | 7000 | |
| | च | रामनगर—छोई बाजपुर मार्ग | | | | | | | | | | | |
| | (अ) | 1— उदयपुर नेगी | 70 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2500 | 2200 | 18000 | 21300 | 28300 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

सामान्य दर..... (Base Rate)

तहसील रामनगर, जनपद नैनीताल के अंतर्गत मार्गों से लगे ग्रामों की दरें

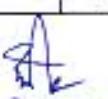
| 10 प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों की क्षेत्री | प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हैक्टेयर) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मीटर) | | | बहुमंजिली व आवासीय भवन में | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर) | | | |
|--|---|--|--------------------------------|------------------|---|------------------------------|---------------------|----------------------------------|--|--|-------|------|----|
| | | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | 2— गदनपुर बोरा | 70 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2500 | 2200 | 18000 | 21300 | 28300 | 12000 | 7000 | |
| | 3— मदनपुर कुर्मी (व) | 70 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2500 | 2200 | 18000 | 21300 | 28300 | 12000 | 7000 | |
| | 1— गजपुर उर्फ पदमपुर | 55 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2500 | 2200 | 18000 | 21300 | 28300 | 12000 | 7000 | |
| | 2— हरिपुर तिवाड़ी | 55 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2500 | 2200 | 18000 | 21300 | 28300 | 12000 | 7000 | |
| | 3— नरीपुरा | 55 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2500 | 2200 | 18000 | 21300 | 18300 | 12000 | 7000 | |
| | 4— खुशालपुर बुकरा | 55 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2500 | 2200 | 18000 | 21300 | 18300 | 12000 | 7000 | |
| | 5— भनीरथपुर | 55 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2500 | 2200 | 18000 | 21300 | 18300 | 12000 | 7000 | |
| | 6— मोतीपुर खुशालपुर | 55 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2500 | 2200 | 18000 | 21300 | 18300 | 12000 | 7000 | |
| | 7— खुशालपुर नाथपुर | 55 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2500 | 2200 | 18000 | 21300 | 18300 | 12000 | 7000 | |
| | 8— लागपुर मोती | 55 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2500 | 2200 | 18000 | 21300 | 18300 | 12000 | 7000 | |
| | 9— संतोषपुर | 55 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2600 | 2200 | 18000 | 21300 | 18300 | 12000 | 7000 | |
| | 10— खुशालपुर शहबाजपुर | 55 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2500 | 2200 | 18000 | 21300 | 18300 | 12000 | 7000 | |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

सामान्य दर..... (Base Rate)

तहसील रामनगर, जनपद नैनीताल के अंतर्गत मार्गों से लगे ग्रामों की दरें

| प्र० | प्रमुख नाम/ नोहल्लो/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग / नोहल्लो / राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हेक्टेयर) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मीटर) | | | बहुमंजिली व आवासीय भवन में | वाणिज्यिक भवन की दर ^(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर) | | |
|------|---|--|--|--------------------------------|------------------|---|------------------------------|---------------------|----------------------------------|---|--|-------|------|
| | | | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | ४ | रामनगर-पीरुमदारा रिंग रोड | | | | | | | | | | | |
| | | (अ) | | | | | | | | | | | |
| | 1- | जोगीपुरा | 75 लाख | 70 लाख | 67 लाख 15 हजार | 4000 | 3500 | 3300 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 |
| | 2- | नथागाँव तेलीपुरा | 80 लाख | 78 लाख | 76 लाख | 4500 | 4000 | 3500 | 20000 | 23000 | 20000 | 12000 | 7000 |
| | 3- | भंगलार | 75 लाख | 70 लाख | 67 लाख 15 हजार | 4000 | 3500 | 3300 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 |
| | 4- | भगवा बंगर | 75 लाख | 70 लाख | 67 लाख 15 हजार | 4000 | 3500 | 3300 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 |
| | 5- | जरसागांजा | 75 लाख | 70 लाख | 67 लाख 15 हजार | 4000 | 3500 | 3300 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 |
| | 6- | गोबरा बन्दोबस्ती | 75 लाख | 70 लाख | 67 लाख 15 हजार | 4000 | 3500 | 3300 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 |
| | 7- | महार्या | 75 लाख | 70 लाख | 66 लाख | 4000 | 3500 | 3300 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 |
| | 8- | चैनपुरी | 75 लाख | 70 लाख | 67 लाख 15 हजार | 4000 | 3500 | 3300 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 |
| | 9- | उदयपुरी बन्दोबस्ती | 75 लाख | 70 लाख | 67 लाख 15 हजार | 4000 | 3500 | 3300 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 |
| | | (ब) | | | | | | | | | | | |
| | 1- | पापड़ी | 60 लाख | 58 लाख | 56 लाख | 4000 | 3500 | 3300 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 |


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल

सामान्य दर..... (Base Rate)

तहसील रामनगर, जनपद नैनीताल के अंतर्गत मार्गों से लगे ग्रामों की दरें

| १० | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/ राजरथ ग्रामों का नाम श्रेणी | प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजरथ ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हेक्टेयर) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मीटर) | | | बहुमंजिली व आवासीय भवन में | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर) | | |
|----|---|--|--|--------------------------------|------------------|---|------------------------------|---------------------|----------------------------------|--|--|-------|------|
| | | | ० से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | ० से 50 मीटर तक | 50 मीटर से 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| १ | २ | ३ | ४ | ५ | ६ | ७ | ८ | ९ | १० | ११ | १२ | १३ | १४ |
| | | २— भवानीपुर बड़ी | ६० लाख | ५८ लाख | ५६ लाख | ४००० | ३५०० | ३३०० | १९००० | २२४०० | १९४०० | १२००० | ७००० |
| | | ३— जीवानन्दपुर बैलजूड़ी | ५७ लाख | ५५ लाख | ५२ लाख ८० हजार | ४००० | ३५०० | २७०० | १९००० | २२४०० | १९४०० | १२००० | ७००० |
| | | ४— भवानीपुर छोटी | ५७ लाख | ५५ लाख | ५२ लाख ८० हजार | ४२०० | ४००० | ३७०० | २०००० | २२७०० | १९७०० | १२००० | ७००० |
| | | ५— उदयपुरी बैलजूड़ी | ५७ लाख | ५५ लाख | ५२ लाख ८० हजार | ४००० | ३५०० | २७०० | १९००० | २२४०० | १९४०० | १२००० | ७००० |
| | | ६— गोतीपुर बैलजूड़ी | ५७ लाख | ५५ लाख | ५२ लाख ८० हजार | ४००० | ३५०० | २७०० | १९००० | २२४०० | १९४०० | १२००० | ७००० |
| | | ७— शिवपुर बैलजूड़ी | ६० लाख | ५८ लाख | ५६ लाख | ४५०० | ४००० | ३७०० | २०००० | २३००० | २०००० | १२००० | ७००० |
| | | ८— खाजपुर | ५८ लाख | ५६ लाख | ५५ लाख | ४५०० | ४००० | ३७०० | २०००० | २३००० | २०००० | १२००० | ७००० |
| | | ९— तुलसीपुर दानी | ५८ लाख | ५६ लाख | ५५ लाख | ४५०० | ४००० | ३७०० | २०००० | २३००० | २०००० | १२००० | ७००० |
| | | १०— धरमपुर कठिया पुल | ६० लाख | ५८ लाख | ५६ लाख | ४५०० | ४००० | ३७०० | २०००० | २३००० | २०००० | १२००० | ७००० |
| ज | टांडा—पीरमदारा बाया बसई मार्ग | | | | | | | | | | | | |
| | | १— लक्ष्मीपुर बनिया | ६० लाख | ५५ लाख | ५२ लाख ८० हजार | ३५०० | ३३०० | ३१०० | १८५०० | २१९०० | १८९०० | १२००० | ७००० |
| | | २— देवीपुर मूल्या | ६५ लाख | ६० लाख | ५६ लाख ३० हजार | ३५०० | ३३०० | ३१०० | १८५०० | २१९०० | १८९०० | १२००० | ७००० |
| | | ३— नारायणपुर मूल्या | ७० लाख | ६० लाख | ५६ लाख | ३३०० | ३२०० | ३००० | १९००० | २१४०० | १८७०० | १२००० | ७००० |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

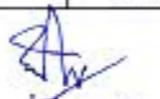
झौम

अपर

सामान्य दर..... (Base Rate)

तहसील रामनगर, जनपद नैनीताल के अंतर्गत मार्गों से लगे ग्रामों की दरें

| प्रमुख मार्ग/ लोडल्लों/ राजस्था यानों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/राजस्था ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हेक्टेयर) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मीटर) | | | बहुमंजिली व आवासीय भवन में | वाणिज्यिक भवन की दर ^(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर) | | | |
|--|--|--|--------|----------------|---|------|------|----------------------------------|---|--|-------|------|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | 4—गुमानपुर | 75 लाख | 70 लाख | 66 लाख | 3500 | 3300 | 3100 | 18500 | 21900 | 18900 | 12000 | 7000 | |
| अ | रामनगर—सक्खनपुर मोटरमार्ग | | | | | | | | | | | | |
| | 1—लोकमानपुर चोपड़ा | 60 लाख | 58 लाख | 55 लाख | 4000 | 3500 | 3000 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 | |
| | 2—कल्लनपुर टाण्डा | 60 लाख | 58 लाख | 55 लाख | 4000 | 3500 | 3000 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 | |
| | 3—धर्मपुर टाण्डा | 60 लाख | 58 लाख | 55 लाख | 4000 | 3500 | 3000 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 | |
| | 4—सक्खनपुर | 55 लाख | 52 लाख | 49 लाख 50 हजार | 4300 | 3800 | 3300 | 20000 | 22800 | 19800 | 12000 | 7000 | |
| इ | कानिया—पीरुमदारा मार्ग | | | | | | | | | | | | |
| | 1—किशनपुर पाण्डे | 70 लाख | 60 लाख | 55 लाख | 4000 | 3500 | 3000 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 | |
| | 2—धनपुर घासी | 75 लाख | 70 लाख | 66 लाख | 4300 | 3800 | 3300 | 20000 | 22800 | 19800 | 12000 | 7000 | |
| | 3—उम्मेदपुर | 83 लाख | 80 लाख | 78 लाख | 4600 | 4400 | 4200 | 20000 | 23100 | 20100 | 12000 | 7000 | |
| | 4—मोतीपुर नेगी | 83 लाख | 80 लाख | 78 लाख | 4600 | 4400 | 4200 | 20000 | 23100 | 20100 | 12000 | 7000 | |
| | 5—भगोतपुर मड़ियाल | 83 लाख | 80 लाख | 78 लाख | 4600 | 4400 | 4200 | 20000 | 23100 | 20100 | 12000 | 7000 | |



अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

सामान्य दर..... (Base Rate)

तहसील रामनगर, जनपद नैनीताल के अंतर्गत मार्गों से लगे ग्रामों की दरें

| प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हेक्टेयर) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मीटर) | | | बहुमंजिली व आवासीय भवन में | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर) | | | |
|--|---|--|--------------------------------|------------------|---|------------------------------|---------------------|----------------------------------|--|--|-------|------|----|
| | | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | 6— भगोतपुर तङ्गियाल | 83 लाख | 80 लाख | 78 लाख | 4600 | 4400 | 4200 | 20000 | 23100 | 20100 | 12000 | 7000 | |
| | 7— धर्मपुर औलिया | 75 लाख | 70 लाख | 66 लाख | 4000 | 3500 | 3300 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 | |
| | 8— भवानीपुर खुल्ले | 75 लाख | 70 लाख | 66 लाख | 4000 | 3500 | 3300 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 | |
| | 9—घनपुर गुंसाई | 75 लाख | 70 लाख | 66 लाख | 4000 | 3500 | 3300 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 | |
| | | | | | | | | | | | | | |

अपर जिलाधिकारी

नैनीताल



तहसील रामनगर, जनपद नैनीताल के अद्वनगरी ग्रामों की दरें

सामान्य दर..... (Base Rate)

| क्र० | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हेक्टेयर) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मीटर) | | | बहुमजिली य आवासीय भवन में | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर) | | |
|------|--|---|--|--------------------------------|------------------|---|------------------------------|---------------------|---------------------------------|--|--|------|----|
| | | | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 4 | क | | | | | | | | | | | | |
| 1 | - करनपुर | 75 लाख | 70 लाख | 67 लाख 15 हजार | 3800 | 3500 | 3300 | 19000 | 22200 | 19200 | 12000 | 7000 | |
| 2- | पूँछडी | 80 लाख | 77 लाख | 72 लाख | 4000 | 3800 | 3500 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 | |
| 3- | राजपुर | 70 लाख | 60 लाख | 55 लाख | 3800 | 3500 | 3000 | 19000 | 22600 | 19200 | 12000 | 7000 | |
| 4- | जीतपुर टांडा | 60 लाख | 55 लाख | 49 लाख 50 हजार | 3500 | 3000 | 2500 | 19000 | 28900 | 18900 | 12000 | 7000 | |
| 5- | थारी | 70 लाख | 60 लाख | 55 लाख | 3800 | 3700 | 3500 | 19000 | 2220 | 19200 | 12000 | 7000 | |
| 6- | देवीपुर बांसीटीला | 70 लाख | 68 लाख | 66 लाख | 3800 | 3500 | 3300 | 19000 | 2220 | 19200 | 12000 | 7000 | |
| 7- | दयारामपुर टांडा | 65 लाख | 60 लाख | 55 लाख 36 हजार | 4000 | 3800 | 3500 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 | |
| 8- | धरमपुर धनखोला | 75 लाख | 70 लाख | 67 लाख 15 हजार | 3800 | 3500 | 3300 | 19000 | 22200 | 19200 | 12000 | 7000 | |
| 9- | लालुपुर बांसीटीला | 70 लाख | 68 लाख | 66 लाख | 3800 | 3500 | 3300 | 19000 | 22200 | 19200 | 12000 | 7000 | |
| 10 | वीरपुर तारा | 70 लाख | 60 लाख | 55 लाख | 3500 | 3300 | 3000 | 19000 | 28900 | 18900 | 12000 | 7000 | |
| 11- | वीरपुर लक्छी | 65 लाख | 60 लाख | 55 लाख 36 हजार | 3500 | 3300 | 3000 | 19000 | 28900 | 18900 | 12000 | 7000 | |
| 12- | शिवपुर टांडा | 65 लाख | 60 लाख | 55 लाख 36 हजार | 4000 | 3800 | 3500 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 | |
| 13- | सोबनपुर | 60 लाख | 55 लाख | 52 लाख 80 हजार | 3500 | 3000 | 2700 | 19000 | 21900 | 19000 | 12000 | 7000 | |


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल

सामान्य दर..... (Base Rate)

| क्रमांक | प्रमुख नाम/ नोडल्स/ एलस्व यानो की श्रेणी | प्रमुख मार्ग / नोहल्लों/ राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हेक्टेयर) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मीटर) | | | वहुमंजिली व आवासीय भवन में | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर) | | |
|---------|--|--|--|--------------------------------|------------------|---|------------------------------|---------------------|----------------------------------|--|--|-------|------|
| | | | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | 14- सीतापुर टांडा | 60 लाख | 55 लाख | 49 लाख 50 हजार | 3500 | 3000 | 2500 | 19000 | 21900 | 19000 | 12000 | 7000 |
| | | 15- हरिपुर सोन | 60 लाख | 55 लाख | 49 लाख 50 हजार | 3500 | 3000 | 2500 | 19000 | 21900 | 19000 | 12000 | 7000 |
| | | 16- आमपोखरा | 75 लाख | 70 लाख | 66 लाख | 3800 | 3500 | 3300 | 19000 | 23000 | 20000 | 12000 | 7000 |
| | | 17- शिवलालपुर रिडनियां | 80 लाख | 77 लाख | 72 लाख | 4000 | 3800 | 3500 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 |
| | | 18- कामदेवपुर | 65 लाख | 60 लाख | 55 लाख 36 हजार | 4000 | 3800 | 3500 | 19000 | 22400 | 19400 | 12000 | 7000 |
| | | 19- लछमपुर ठेरी | 75 लाख | 70 लाख | 66 लाख | 3800 | 3500 | 3300 | 19000 | 23000 | 20000 | 12000 | 7000 |
| | | 20- नन्दपुर | 75 लाख | 70 लाख | 67 लाख 15 हजार | 3800 | 3500 | 3300 | 19000 | 23000 | 20000 | 12000 | 7000 |
| | | 21- भवानीपुर | 75 लाख | 70 लाख | 67 लाख 15 हजार | 3500 | 3200 | 3000 | 19000 | 21900 | 19000 | 12000 | 7000 |
| | | | | | | | | | | | | | |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

राहस्यील रामनगर, जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्रों की दरें

सामान्य दर.....(Base Rate)

| क्रमांक | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हैक्टेयर) | | | प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मीटर) | | | बहुमंजिली व आवासीय भवन में | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर) | | | |
|---------|--|--|-----------------------------|------------------|--|------------------------|------------------|----------------------------|--|---|-------|------|----|
| | | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मीटर तक | 50 मीटर से 200 मीटर तक | 200 मीटर से अधिक | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| j | k | | | | | | | | | | | | |
| 1- | करायलपुरी | 55 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2600 | 2300 | 18000 | 21300 | 18300 | 12000 | 7000 | |
| 2- | कन्दला | 55 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2600 | 2300 | 18000 | 21300 | 18300 | 12000 | 7000 | |
| 3- | खुशालपुर लामपुर लच्छी | 55 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2600 | 2300 | 18000 | 21300 | 18300 | 12000 | 7000 | |
| 4- | गंगापुर छोई | 55 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2600 | 2300 | 18000 | 21300 | 18300 | 12000 | 7000 | |
| 5- | गोरखपुर मोती | 55 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2600 | 2300 | 18000 | 21300 | 18300 | 12000 | 7000 | |
| 6- | चुकम | 55 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2600 | 2300 | 18000 | 21300 | 18300 | 12000 | 7000 | |
| 7- | धरमपुर नफनिया | 55 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2600 | 2300 | 18000 | 21300 | 18300 | 12000 | 7000 | |
| 8- | बेरिया | 55 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2600 | 2300 | 18000 | 21300 | 18300 | 12000 | 7000 | |
| 9- | गांधीनगर | 55 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2600 | 2300 | 18000 | 21300 | 18300 | 12000 | 7000 | |
| 10- | मनोरथपुर बांसीटीला | 55 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2600 | 2300 | 18000 | 21300 | 18300 | 12000 | 7000 | |
| 11- | इयामपुर | 55 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2600 | 2300 | 18000 | 21300 | 18300 | 12000 | 7000 | |
| 12- | आनन्दनगर | 55 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2600 | 2300 | 18000 | 21300 | 18300 | 12000 | 7000 | |
| 13- | लोकमानपुर खुशालपुर | 55 लाख | 50 लाख | 47 लाख 30 हजार | 3000 | 2600 | 2300 | 18000 | 21300 | 18300 | 12000 | 7000 | |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील व्यारी ग्रामीण क्षेत्र

सामान्य दर

| क्रमांक | प्रमुख नाम/गोहल्लों/र जस्त व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख नाम/गोहल्लों/ राजस्तों व ग्रामों का नाम | कृषि नूमि (लाख रुपया प्रति हेठों मे) | सड़क से दूरी | अकृषि भूमि/सम्पत्ति (रुपया प्रति वर्गी) | बहुमंजलीय आदासीय नवन में स्थित आवासीय पलौट (सुपर एरिया प्रति वर्गी) | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्गी) | गैर वाणिज्यिक निवास की दर (सुपर एरिया प्रति वर्गी) | | | | | |
|---------|---|---|---|--------------|--|--|---|---|-------|-------|-------|-------|------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | क | सुन्दरखाल | 173 | 138 | 135 | 4081 | 3700 | 3200 | 16081 | 20989 | 20089 | 12000 | 7000 |
| 2 | | सोलालेख | 154 | 123 | 120 | 3960 | 3500 | 3000 | 15960 | 20856 | 19956 | 12000 | 7000 |
| 3 | | कौल | 173 | 138 | 135 | 4081 | 3700 | 3200 | 16081 | 20989 | 20089 | 12000 | 7000 |
| 4 | | चकरुती | 138 | 110 | 108 | 2464 | 2000 | 1800 | 14464 | 19210 | 18310 | 12000 | 7000 |
| 5 | | गजार | 173 | 138 | 135 | 4081 | 3700 | 3200 | 16081 | 20989 | 20089 | 12000 | 7000 |
| 6 | | चौखुटा | 154 | 123 | 120 | 4081 | 3700 | 3200 | 16081 | 20989 | 20089 | 12000 | 7000 |
| 7 | / | सुनकिया | 173 | 138 | 135 | 4081 | 3700 | 3200 | 16081 | 20989 | 20089 | 12000 | 7000 |
| 8 | | बना | 173 | 138 | 135 | 4081 | 3700 | 3200 | 16081 | 20989 | 20089 | 12000 | 7000 |
| 9 | | कोकिल बना | 154 | 123 | 120 | 3960 | 3500 | 3000 | 15960 | 20856 | 19956 | 12000 | 7000 |
| 10 | | शासबनी | 173 | 138 | 135 | 3960 | 3500 | 3000 | 15960 | 20856 | 19956 | 12000 | 7000 |
| 11 | | परवडा | 173 | 138 | 135 | 4081 | 3700 | 3200 | 16081 | 20989 | 20089 | 12000 | 7000 |
| 12 | | सलियाकोट तल्ला | 173 | 138 | 135 | 4081 | 3700 | 3200 | 16081 | 20989 | 20089 | 12000 | 7000 |
| 13 | | सलियाकोट मल्ला | 173 | 138 | 135 | 4081 | 3700 | 3200 | 16081 | 20989 | 20089 | 12000 | 7000 |
| 14 | | धानाचूली | 173 | 138 | 135 | 3960 | 3500 | 3000 | 15960 | 20856 | 19956 | 12000 | 7000 |
| 15 | | सरना | 173 | 138 | 135 | 4081 | 3700 | 3200 | 16081 | 20989 | 20089 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

| क्र०सं ० | प्रगुण्य मार्ग/मोहल्लों/र ाजस्व व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/ राजस्वों व ग्रामों का नाम | कृषि भूमि (लाख रुपया प्रति डॉ ने) सड़क से दूरी | अकृषि भूमि/सम्पत्ति (लप्या प्रति वर्ग मी०) सड़क से दूरी | बहुनंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग० मी०) | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग० मी०) | गैर वाणिज्यिक निमाज्ञ की दर ¹ (सुपर एरिया प्रति वर्ग० मी०) | | | | | | |
|-------------|--|---|--|--|---|---|--|------|-------|-------|-------|-------|------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 16 | | लद्फोड़ा मल्ला | 173 | 138 | 135 | 4081 | 3700 | 3200 | 16081 | 20989 | 20089 | 12000 | 7000 |
| 17 | | लद्फोड़ा तल्ला | 173 | 138 | 135 | 4081 | 3700 | 3200 | 16081 | 20989 | 20089 | 12000 | 7000 |
| 18 | | अक्सोडा | 173 | 138 | 135 | 4081 | 3700 | 3200 | 16081 | 20989 | 20089 | 12000 | 7000 |
| 19 | | हरनगर सरना | 173 | 138 | 135 | 4081 | 3700 | 3200 | 16081 | 20989 | 20089 | 12000 | 7000 |
| (ख) | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | गुनियालेख | 50 | 40 | 38 | 2970 | 2500 | 2100 | 14970 | 19767 | 18867 | 12000 | 7000 |
| 2 | / | जिलिगरस्टेट | 50 | 40 | 38 | 3013 | 2800 | 2200 | 15013 | 19814 | 18914 | 12000 | 7000 |
| 3 | | पझोड़ा | 154 | 123 | 120 | 3960 | 3500 | 3000 | 15960 | 20856 | 19956 | 12000 | 7000 |
| 4 | | पोखराड | 154 | 123 | 120 | 3960 | 3500 | 3000 | 15960 | 20856 | 19956 | 12000 | 7000 |
| 5 | | देवनगर (खुनीगाड़) | 50 | 40 | 38 | 3013 | 2800 | 2200 | 15013 | 19814 | 18914 | 12000 | 7000 |
| 6 | | कुरई | 50 | 40 | 38 | 3013 | 2800 | 2200 | 15013 | 19814 | 18914 | 12000 | 7000 |
| 7 | | पनियाली | 50 | 40 | 38 | 3013 | 2800 | 2200 | 15013 | 19814 | 18914 | 12000 | 7000 |
| 8 | | गुनीगांव | 50 | 40 | 38 | 3013 | 2800 | 2200 | 15013 | 19814 | 18914 | 12000 | 7000 |
| 9 | | हरिनगर अक्सोडा | 50 | 40 | 38 | 3013 | 2800 | 2200 | 15013 | 19814 | 18914 | 12000 | 7000 |
| 10 | | खनस्यू | 50 | 40 | 38 | 2970 | 2500 | 2100 | 14970 | 19767 | 18867 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

| क्रमांक | प्रमुख मार्ग/ चोहल्लों/राजस्व व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/ चोहल्लों/राजस्व व ग्रामों का नाम | कृषि भूमि (लाख रुपया प्रति हेक्टेयर में) | सड़क से दूरी | अकृषि भूमि/राम्पत्ति (रुपया प्रति वर्ग मीटर) | सड़क से दूरी | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | याणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | गैर याणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | | | | |
|---------|---|--|--|-----------------------------|--|------------------|--|--|--|-------|-------|-------|------|
| 10 | | | 0 से 50 मीटर तक 200 मीटर से अधिक | 50 मीटर से 200 मीटर से अधिक | 0 से 50 मीटर तक 50 मीटर से 200 मीटर से अधिक | 200 मीटर से अधिक | दुकान/रेस्टोरेन्ट/कार्यालय | अन्य बाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पड़का) द्वितीय श्रेणी (सेनी पड़का/कच्चा) | | | | |
| 11 | | दिनीतल्ली | 50 | 40 | 38 | 2970 | 2500 | 2100 | 14970 | 19767 | 18867 | 12000 | 7000 |
| 12 | | जलना नील पहाड़ी | 50 | 40 | 38 | 2970 | 2500 | 2100 | 14970 | 19767 | 18867 | 12000 | 7000 |
| 13 | | मज्जूली | 50 | 40 | 38 | 2970 | 2500 | 2100 | 14970 | 19767 | 18867 | 12000 | 7000 |
| 14 | | महतोलिया गांव | 50 | 40 | 38 | 2970 | 2500 | 2100 | 14970 | 19767 | 18867 | 12000 | 7000 |
| 15 | | कवैराला | 50 | 40 | 38 | 2970 | 2500 | 2100 | 14970 | 19767 | 18867 | 12000 | 7000 |
| 16 | | ढोलीगांव | 50 | 40 | 38 | 2970 | 2500 | 2100 | 14970 | 19767 | 18867 | 12000 | 7000 |
| 17 | | ठनसीली | 50 | 40 | 38 | 2970 | 2500 | 2100 | 14970 | 19767 | 18867 | 12000 | 7000 |
| 18 | | पर्जना | 50 | 40 | 38 | 2970 | 2500 | 2100 | 14970 | 19767 | 18867 | 12000 | 7000 |
| 19 | | ठल्ला काण्डा | 50 | 40 | 38 | 2970 | 2500 | 2100 | 14970 | 19767 | 18867 | 12000 | 7000 |
| 20 | | मल्ला काण्डा | 50 | 40 | 38 | 2970 | 2500 | 2100 | 14970 | 19767 | 18867 | 12000 | 7000 |
| 21 | | दिगोली | 50 | 40 | 38 | 2970 | 2500 | 2100 | 14970 | 19767 | 18867 | 12000 | 7000 |

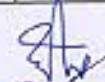
अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

| क्रमांक कोड 0 | प्रमुख नाम / मोहल्लों/रा- जस्व व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख नाम / मोहल्लों/ राजस्वों व ग्रामों का नाम | कृषि भूमि (लाख रुपया प्रति हेक्टेयर में) | | | अकृषि भूमि/सम्पत्ति (रुपया प्रति हेक्टेयर मी०) | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय पलैट (सुपर एरिया प्रति हेक्टेयर मी०) | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति हेक्टेयर मी०) | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति हेक्टेयर मी०) | | | | |
|---------------------|---|---|---|-------------------------|--------------------|--|---|--|--|---------------------------------|-------------------------|------------------------------------|------|
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 नी० से 200 मी० तक | 200 मी० से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 नी० से 200 मी० तक | 200 मी० से अधिक | दुकान/रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पवाना) | हितीय श्रेणी (सेमो पक्का/कच्चा) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 22 | | नेदियारखोली | 50 | 40 | 38 | 2970 | 2500 | 2100 | 14970 | 19767 | 18867 | 12000 | 7000 |
| 23 | | जांद | 50 | 40 | 38 | 2970 | 2500 | 2100 | 14970 | 19767 | 18867 | 12000 | 7000 |
| 24 | | सिमलकन्या | 50 | 40 | 38 | 2970 | 2500 | 2100 | 14970 | 19767 | 18867 | 12000 | 7000 |
| 25 | | झङ्गांव तल्ला | 50 | 40 | 38 | 2970 | 2500 | 2100 | 14970 | 19767 | 18867 | 12000 | 7000 |
| 26 | | झङ्गांव मल्ला | 50 | 40 | 38 | 2970 | 2500 | 2100 | 14970 | 19767 | 18867 | 12000 | 7000 |
| 27 | | कालआगर | 50 | 40 | 38 | 2970 | 2500 | 2100 | 14970 | 19767 | 18867 | 12000 | 7000 |
| 28 | | गलनी | 50 | 40 | 38 | 2970 | 2500 | 2100 | 14970 | 19767 | 18867 | 12000 | 7000 |
| 29 | | कफरोली (पट्टी तल्ला काण्डा) | 50 | 40 | 38 | 2970 | 2500 | 2100 | 14970 | 19767 | 18867 | 12000 | 7000 |
| ग-1 | | मनाधेर खाम | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 2 | | चूरौगाड | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

अधिकारी

| क्र०सं ० | प्रमुख मार्ग / गोहल्लों/र ाजरव व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग / गोहल्लों/ राजस्वों व ग्रामों का नाम | वृष्टि भूमि (लाख लंपया प्रति है० मे०) सड़क से दूरी | अकृषि भूमि/रामपत्ति (लंपया प्रति वर्ग मी०) सड़क से दूरी | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग०. मी०) | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग० मी०) | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग० मी०) | | | | | | |
|-------------|---|---|---|--|--|---|---|-------|-------|-------|-------|----|------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 3 | ओखलकाण्डा मल्ला | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | | 7000 |
| 4 | ओखलकाण्डा तल्ला | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | | 7000 |
| 5 | करायल | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | | 7000 |
| 6 | दिनो मल्ली | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | | 7000 |
| 7 | भनपोखरा | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | | 7000 |
| 8 | कफरीली (चौमेसी) | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | | 7000 |
| 9 | उडियारी | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | | 7000 |
| 10 | थलासी | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | | 7000 |
| 11 | नाई | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | | 7000 |
| 12 | पतलिया | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | | 7000 |
| 13 | हरिनगर थली | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | | 7000 |
| 14 | खुजेली | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | | 7000 |
| 15 | चकदलाड | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | | 7000 |
| 16 | कटना | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | | 7000 |
| 17 | कोटला | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | | 7000 |


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल

Normal

| क्रमांक | प्रमुख मार्ग/गोहल्लों/र ाजस्व व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/गोहल्लों/ राजस्वों व ग्रामों का नाम | कृषि भूमि (लाख रुपया प्रति हेत० मेि) | सड़क से दूरी | अकृषि भूमि/सम्पत्ति (रुपया प्रति वर्ग मीि०) सड़क से दूरी | बहुमंजलीय आवासीय भवन में रिथेट आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीि०) | गैर वाणिज्यिक निर्माण की घर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीि०) | | | | | | |
|---------|--|---|---|--------------|---|---|---|---------------------------------|-------------------------|---|-------|-------|------|
| | | | | | | | दुकान/रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पक्का) | द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का)/कच्चा | | | |
| 18 | | देवली | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 19 | | तुषराल | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 20 | | बंबियाड | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 21 | | बलना | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 22 | | धौना | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 23 | | कचलाकोट | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 24 | | कुलौन | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 25 | | उदली | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 26 | | पश्या | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 27 | | पुठपुठी | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 28 | | कौडार | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 29 | | कोटली | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 30 | | झालकन्या | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 31 | | भद्रकोट | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 32 | | ल्वालडोबा | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 33 | | भद्रेठा | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 34 | | गोनियारे | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

| क्रमांक | प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/राजस्व व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग / मोहल्लों/राजस्वों व ग्रामों का नाम | वृक्षि भूमि (लाख झपया प्रति हैरो में) सड़क से दूरी | अद्वृक्षि भूमि/सम्पत्ति (झपया प्रति हर्ग मी०) सड़क से दूरी | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति हर्ग मी०) | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति हर्ग मी०) | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति हर्ग मी०) | | | | | |
|---------|--|---|--|---|---|---|---------------------------|---|-----------------------------------|-------|-------|-------|------|
| | | | | | | दुकान/रेस्टोरेन्ट/कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पक्षा) | द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्षा/कच्चा) | | | | |
| 35 | | सुरंग | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 36 | | टाडा | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 37 | | पोखरी | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 38 | | पुटगांव | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 39 | | कुलीरी | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 40 | | अचोडा | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 41 | / | कुण्डल | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 42 | | झंगरी | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 43 | | अमज़द | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 44 | | नटेला | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 45 | | कालागढ़ी | 18 | 14 | 12 | 1384 | 900 | 600 | 13384 | 18022 | 17122 | 12000 | 7000 |
| 1 | | अधरिया | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 2 | | बुरांसी | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 3 | | बगौर (पटटी विशञ्जुला) | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

7

| क्र०सं 0 | प्रमुख गार्ग/गोहल्लों/र जस्व व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख गार्ग/गोहल्लों/ राजस्वों व ग्रामों का नाम | कृषि भूमि (लाख रुपया प्रति हेत० मेि) सड़क से दूरी | अकृषि भूमि/सम्पत्ति (रुपया प्रति हर्षा मीि०) सड़क से दूरी | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति हर्षा मीि०) | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति हर्षा मीि०) | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति हर्षा मीि०) | | | | | | |
|-------------|---|---|--|--|--|--|--|-----------------------|--------------------------------|---------------------------------|--|--------------------------------|------|
| | | | 0 से 50 मी० तक 200 मी० तक | 50 मी० से 200 मी० तक | 200 मी० से अधिक | 0 से 50 मी० तक 200 मी० तक | 50 मी० से 200 मी० तक | 200 मी० से अधिक | दुकान/रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पक्का पक्का/कच्चा) | द्वितीय श्रेणी (सोमी पक्का) | |
| घ1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 4 | घ | रैकुना | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 5 | | रमेलागांव | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 6 | | हेडाखान | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 7 | | पैटना | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 8 | | टकुरा | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 9 | | न्दगल | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 10 | | अनर्पा | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 11 | | नौगांव | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 12 | / | चौसली | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 13 | | थली | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 14 | | सकदीना | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 15 | | बरमधार | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 16 | | सौडे | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 17 | | भूराका | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 18 | | पंतोली तल्ली | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 19 | | पंतोली मल्ली | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 20 | | वारीगढ़ | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 21 | | सुनकोट | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |

अपर जिलाधिकारी
नेतृत्वाल

| क्रमांक 0 | प्रमुख गार्ड/ मोहल्लों/ रा- जस्वी व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख गार्ड/ मोहल्लों/ रा- जस्वी व ग्रामों का नाम | कृषि नूमि (लाख रुपया प्रति डिने गे) | सड़क से दूरी | अकृषि भूमि/ सम्पत्ति (रुपया प्रति वर्ग मीटो) | कहुंगजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटो) | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटो) | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटो) | | | | | |
|--------------|--|---|--|--------------|--|---|---|---|-------|-------|-------|-------|------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 22 | | काफली | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 23 | | कैडा गांव | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 24 | | बुकना | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 25 | | जोश्यूडा | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 26 | | सोलाखेत | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 27 | | भीनरा | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 28 | | भेंटा | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 29 | | गुरनागुट | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 30 | | डलौज | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 31 | ~ | कोटपाप्हे | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 32 | | गदयूडा | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 33 | | अम्बौ | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 34 | | रेखाकोट | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 35 | | मोहनागांव | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 36 | | टीमर | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 37 | | चमोली | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 38 | | बढौन | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 39 | | चूरा | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 40 | | गडगडी तल्ली | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 41 | | गडगडी मल्ली | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |

A. Ahmed

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

| क्रमांक | प्रमुख वार्ग/मोहल्लों/राजस्व व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख वार्ग/मोहल्लों/राजस्व व ग्रामों का नाम | कृषि भूमि (लाख रुपया प्रति हेक्टेयर में) | सड़क से दूरी | अकृषि भूमि/सम्पत्ति (रुपया प्रति वर्ग मीटर) | सड़क से दूरी | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | | | | |
|---------|--|---|--|--------------|---|--------------|--|--|--|-------|-------|-------|------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 42 | | आम | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 1324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 43 | | ककोड | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 44 | | कौन्ता | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 45 | | सालओड | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 46 | | पटरानी | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 47 | | पोखरी मल्ली | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 48 | | पोखरी तल्ली | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 49 | | हत्यारी ताल (हरीशताल) | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 50 | | पोखरी चक्रोदुला | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 51 | | सुई | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 52 | | जमराडी | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 53 | | सलकपार | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 54 | | सलकबार | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |

| क्र०सं 0 | प्रमुख मार्ग / नोहल्लों/र जरव य चार्मों की त्रेणी | प्रमुख मार्ग / नोहल्लों/ राजस्टों व ग्रानों का नाम | कृषि भूमि (लाख रुपया प्रति हेठ मे) सड़क से दूरी | अकृषि भूमि/सम्पत्ति (रुपया प्रति वर्ग मी०) सड़क से दूरी | बहुमंजलीय आयारीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग० मी०) | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग० मी०) | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर ¹ (सुपर एरिया प्रति वर्ग० मी०) | | | | | | |
|-------------|--|---|--|--|---|---|--|-----------------------|--------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|------|
| | | | 0 से 50 मी० तक | 50 मी से 200 मी० तक | 200 मी० से अधिक | 0 से 50 मी० तक | 50 मी० से 200 मी० तक | 200 मी० से अधिक | दुकान/रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम त्रेणी (एकवा पक्का/कच्चा) | द्वितीय त्रेणी (सेमी पक्का/कच्चा) | |
| 55 | | पदमपुर | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 56 | | बुगरीचक ककस्वाड | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 57 | | सुवाकोट पोखरी | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 58 | | बगीर (पट्टी तल्ला काण्डा) | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 59 | | मैतोली | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |
| 60 | | सूनी | 15 | 12 | 10 | 1324 | 800 | 600 | 13324 | 17956 | 17056 | 12000 | 7000 |

11

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

क्षरण सारणी

| | | | | | | | | | |
|-------|-------|----|-------|----|-------|----|-------|-----|-------|
| 1 Yrs | 0.990 | 21 | 0.809 | 41 | 0.662 | 61 | 0.541 | 81 | 0.443 |
| 2 | 0.980 | 22 | 0.801 | 42 | 0.655 | 62 | 0.536 | 82 | 0.438 |
| 3 | 0.970 | 23 | 0.793 | 43 | 0.649 | 63 | 0.530 | 83 | 0.434 |
| 4 | 0.960 | 24 | 0.785 | 44 | 0.642 | 64 | 0.525 | 84 | 0.429 |
| 5 | 0.950 | 25 | 0.777 | 45 | 0.636 | 65 | 0.518 | 85 | 0.425 |
| 6 | 0.941 | 26 | 0.770 | 46 | 0.629 | 66 | 0.515 | 86 | 0.421 |
| 7 | 0.932 | 27 | 0.762 | 47 | 0.623 | 67 | 0.509 | 87 | 0.417 |
| 8 | 0.927 | 28 | 0.754 | 48 | 0.617 | 68 | 0.504 | 88 | 0.412 |
| 9 | 0.913 | 29 | 0.747 | 49 | 0.611 | 69 | 0.499 | 89 | 0.408 |
| 10 | 0.904 | 30 | 0.739 | 50 | 0.605 | 70 | 0.494 | 90 | 0.404 |
| 11 | 0.890 | 31 | 0.731 | 51 | 0.598 | 71 | 0.489 | 91 | 0.400 |
| 12 | 0.880 | 32 | 0.724 | 52 | 0.592 | 72 | 0.484 | 92 | 0.396 |
| 13 | 0.870 | 33 | 0.717 | 53 | 0.587 | 73 | 0.480 | 93 | 0.392 |
| 14 | 0.868 | 34 | 0.710 | 54 | 0.581 | 74 | 0.475 | 94 | 0.388 |
| 15 | 0.860 | 35 | 0.703 | 55 | 0.575 | 75 | 0.470 | 95 | 0.384 |
| 16 | 0.851 | 36 | 0.696 | 56 | 0.569 | 76 | 0.465 | 96 | 0.381 |
| 17 | 0.842 | 37 | 0.689 | 57 | 0.563 | 77 | 0.461 | 97 | 0.377 |
| 18 | 0.834 | 38 | 0.682 | 58 | 0.558 | 78 | 0.456 | 98 | 0.373 |
| 19 | 0.826 | 39 | 0.675 | 59 | 0.552 | 79 | 0.452 | 99 | 0.369 |
| 20 | 0.817 | 40 | 0.668 | 60 | 0.547 | 80 | 0.447 | 100 | 0.366 |

1

अपर जिलाधिकारी
नैनीतल

अधर जिलाधिकारी
नैनीतल

-सामान्य निर्देशिका:-

कृषि/ अकृषि भूमि/ बहुमंजिला आवासीय भवन/ प्लैट तथा वाणिज्यिक भवन/ दुकान/ प्रतिष्ठान के मूल्याकंन सम्बन्धी सामान्य निर्देश:-

(1) यद्यपि कृषि/ अकृषि भूमि एंव बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट्ट्स तथा वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान हेतु श्रेणीवार निर्धारित सामान्य दर ०५ मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूखण्ड हेतु निर्धारित की गयी है, किन्तु यदि-

(क) कृषि/ अकृषि भूमि एंव बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट तथा वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान, ०५ मी० या अधिक व १२ मी० से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है, तो सामान्य दर के १० प्रतिशत अधिक दर से मूल्याकंन किया जायेगा, या

(ख) कृषि/ अकृषि भूमि एंव बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट तथा वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान, १२ मी० या अधिक व १५ मी० से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है, तो सामान्य दर के २० प्रतिशत अधिक दर से मूल्याकंन किया जायेगा, या

(ग) कृषि/ अकृषि भूमि एंव बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट तथा वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान, १५ मी० या अधिक व १८ मी० से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है, तो सामान्य दर के ३० प्रतिशत अधिक दर से मूल्याकंन किया जायेगा, या

(घ) कृषि/ अकृषि भूमि एंव बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट तथा वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान, १८ मी० या अधिक चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है, तो उक्त दशा में श्रेणीवार निर्धारित सामान्य दर में ३० प्रतिशत अधिक दर से मूल्याकंन किया जायेगा।

(2) वाणिज्यिक भवन में स्थित दुकान/ वाणिज्यिक प्रतिष्ठान के मूल्याकंन हेतु सामान्य दर सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर के आधार पर निर्धारित की जायेगी। सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर के आधार पर नियत की जाने वाली सामान्य दर में भूमि एंव निर्माण का मूल्याकंन समाहित माना जायेगा।

(3) शॉपिंग मॉल तथा अन्य ऐसे प्रतिष्ठान, जिनमें स्वचालित यांत्रिक सीढ़ीयों (Escalator) का प्रयोग हुआ हो, को छोड़ कर बहुखण्डीय व्यावसायिक प्रतिष्ठानों में अन्तरित सम्पत्ति में लोअर ग्राउण्ड फ्लोर, अपर ग्राउण्ड फ्लोर एंव मेजबाईन फ्लोर पर भूतल के समान दरें प्रभावी होगी, जबकि बेसमेन्ट व प्रथम तल, द्वितीय तल पर होने की दशा में ऐसी वाणिज्यिक इकाई के सम्पूर्ण आगणित मूल्याकंन में कमशः- १० प्रतिशत, २० प्रतिशत की छूट देय होगी तथा तृतीय तल एंव उससे ऊपर के तलों पर स्थित ऐसी वाणिज्यिक इकाई के सम्पूर्ण आगणित मूल्याकंन में ३० प्रतिशत की छूट देय होगी।


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीतल

(4) ऐसी दुकान/ वाणिज्यिक प्रतिष्ठान के मूल्यांकन किये जाने जिसमें खुला क्षेत्र भी सम्मिलित हो तो निर्मित क्षेत्रफल का मूल्यांकन, मूल्यांकन सूची में निर्धारित दर जिसमें भूमि एवं निर्माण की दोनों की दरें सम्मिलित हैं, के अनुसार उंवर संलग्नक खुली भूमि का मूल्यांकन अकृषि भूमि हेतु निर्धारित दर की दो गुनी दर के आधार पर आंकलित किया जायेगा।

(5) व्यवसायिक सम्पत्ति के अन्तरण विलेख में सुपर एसिया का तात्पर्य, निर्मित क्षेत्रफल में 10 प्रतिशत जोड़ कर आंकलित क्षेत्रफल से होगा, जिस पर सुपर एसिया प्रति वर्ग मीटर की निर्धारित दर प्रभावी होगी।

(6) 1000 वर्ग मीटर एवं उससे कम कृषि भूमि के अन्तरण पर उक्त श्रेणी में अकृषि भूमि हेतु श्रेणीवार निर्धारित दरें लागू की जायेगी।

(7) उत्तर प्रदेश वित्त निगम, उत्तर प्रदेश आवास विकास परिषद, विकास प्राधिकरणों, औद्योगिक विकास प्राधिकरणों, जिला उद्योग केंद्रों, राज्य औद्योगिक विकास निगम सिड्कुल तथा अन्य राजकीय संस्थाओं/ निगमों द्वारा अन्तरित परिसम्पत्तियों हेतु उक्त संस्थानों द्वारा निर्धारित/ अभिव्यक्त मूल्य ही बाजार मूल्य के रूप में अनुमन्य होगा, परन्तु उपरोक्त वर्णित संस्थाओं के द्वारा निष्पादित किये गये लेखपत्रों का जाना अनिवार्य होगा।

(8) कृषि या अकृषि भूखण्डों पर वर्तमान में विकसित अथवा विकसित किये जाने वाले वाणिज्यिक भूखण्डों की दर उपरोक्तानुसार वर्णित सामान्य दर की दो गुनी होगी। उक्त हेतु सामान्य दर का तात्पर्य सर्वाधित चौड़ाई वाले मार्ग की सामान्य दर के आधार पर आंकलित दर से होगा।

(9) किसी भी प्रकार की भूमि/ आवासीय भवन में विहित भूमि के मूल्यांकन हेतु सामान्य दर, उक्त भूमि/ आवासीय भवन की अवस्थिति में सर्वाधिक चौड़ाई वाले मार्ग की सामान्य दर मानी जायेगी।

(10) बहुमंजिली आवासीय परिसर में स्थित फ्लैट/ बहुमंजिली वाणिज्यिक भवन में स्थित वाणिज्यिक प्रतिष्ठान के मूल्यांकन हेतु सामान्य दर बहुमंजिली आवासीय परिसर/ बहुमंजिली वाणिज्यिक भवन के परिसर की अवस्थिति में सर्वाधिक चौड़ाई वाले मार्ग की सामान्य दर मानी जायेगी।

(11) विलेख में वर्णित भूमि/ सम्पत्ति के आवासीय/ औद्योगिक/ गैर वाणिज्यिक भवन होने की स्थिति में भवनों के निर्माण स्तर के सम्बन्ध में सम्बन्धित स्वीकृता प्राधिकारी/ संस्था/ विकास प्राधिकरण द्वारा जिस श्रेणी का मानदित्र स्वीकृत हो उसका विलेख में उल्लेख किया जाना अनिवार्य होगा इसके अतिरिक्त विलेख में भूखण्ड का क्षेत्रफल, कुल निर्मित क्षेत्रफल अंकित किये जाने के साथ भवन या स्वीकृत मानदित्र/ मान्यता प्राप्त मानदित्रकार द्वारा निर्मित मानदित्र जगाया जाना तथा निर्माण की श्रेणी के संबंध में प्रथम श्रेणी (लिन्टरपोश), द्वितीय श्रेणी (टीनपोश) अथवा फ्लैट्स होने का उल्लेख किया जाना अनिवार्य होगा।

अपरे जिलाधिकारी
नैनीताल

अपरे जिलाधिकारी
नैनीताल

- (12) फ्लैट का तात्पर्य उत्तर प्रदेश आवेरशिप आफ फ्लैट एक्ट 1975 के अन्तर्गत परिभाषित निर्मित भवन के भाग से होगा।
- (13) भूमि/ सम्पत्ति के अन्तरण पर सर्किल दर सूची में उल्लिखित कालोनी की दशा में सम्बन्धित कालोनी के बाज का उल्लेख करना अनिवार्य होगा एंव तदबुसार विलेख के द्वारा अन्तरित भूमि/ सम्पत्ति का मूल्याकांन कालोनी/ क्षेत्र की निर्धारित दरों में जो भी उच्च हो के अनुसार किया जायेगा, अन्यथा की स्थिति में विलेख में यह उल्लेख करना अनिवार्य होगा कि अन्तरित भूमि/ सम्पत्ति मूल्याकांन सूची में वर्णित कालोनियाँ/ मोहल्लों/ क्षेत्रों में स्थित नहीं हैं।
- (14) वाणिज्यिक/ अनावासीय भवनों के मूल्याकांन में कोई हास मूल्य देय नहीं होगा।
- (15) भवनों की आयु निर्धारण के सम्बन्ध में भवन के निर्माण का वर्ष, भवन की आयु और मूल्य हास (जिसकी कारण सारणी संलग्न है) को अंकित किया जाना अनिवार्य होगा, उक्त के अभाव में कोई कारण देय नहीं होगा। प्लैटों के मूल्याकांन में कोई कारण देय नहीं होगा।
- (16) बाउण्ड्री वॉल के स्थित होने पर ₹ 1000/- रनिंग मीटर की दूर से मूल्याकांन किया जायेगा।
- (17) भूमि में बोरिंग होने की स्थिति में बोरिंग का मूल्याकांन ₹ 0.5 LAC प्रति बोरिंग की दर से अलग से किया जायेगा।
- (18) टीनपोश भवन में निर्माण के मूल्याकांन पर कारण अधिकतम 25 वर्षों का देय होगा।
- (19) किसी भी औद्योगिक इकाई का अन्तरण होने की दशा में उक्त में स्थापित मशीनरी की मूल्याकांन गवर्नमेन्ट एप्पुल्ड वैल्युअर की रिपोर्ट के अनुसार किया जायेगा।
- (20) मूल्याकांन सूची में वर्णित प्रमुख नार्ग/ क्षेत्रवार निर्धारित दरों में यदि किसी स्थल की दरें एक से अधिक स्थान पर निर्धारित हैं तो उच्चतम निर्धारित दर प्रभावी होती।
- (21) मूल्याकांन सूची में यदि किसी क्षेत्र की दरें निर्धारित होने से छूट गयी हैं तो सभी पर्याप्त स्थल हेतु निर्धारित उच्चतम दर से सम्पत्ति का मूल्याकांन किया जायेगा।
- (22) मूल्याकांन सूची में नागरिकों की सुविधा हेतु विलेखों में अंकित किये जाने वाले विवरण तथ्यों का उल्लेख किया जायेगा:-
- (i) किसी विलेख पर स्टाम्प शुल्क की प्रभार्ता या उस पर प्रभार्य शुल्क की राशि विलेख में वर्णित तथ्यों के आधार पर की जायेगी।
- अपर जिलाधिकारी
नीताल

- (ii) विलेख में वर्णित भूमि/ सम्पत्ति के 1. नगरीय क्षेत्र 2. अर्द्ध नगरीय क्षेत्र 3. ग्रामीण क्षेत्र में स्थित होने के संबंध में भूमि/ सम्पत्ति की अवस्थिति अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।
- (iii) विलेख में विलेख के द्वारा अंतरित भूमि/ सम्पत्ति के कृषि/ अकृषि/ आवासीय/ अनावासीय/ व्यवसायिक होने का उल्लेख किया जाना अनिवार्य होगा।
- (iv) विलेख में वर्णित भूमि/ सम्पत्ति के वाणिज्यिक भवनों के होने की स्थिति में वाणिज्यिक भवनों का प्रकार 1-दुकान 2-ऐल्टीरेन्ट 3-कार्यालय तथा अन्य वे सभी स्थल, जो कि उत्तर प्रदेश वाणिज्य अधिनियम के अन्तर्गत आच्छादित हो, अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।
- (v) विलेख में वर्णित भूमि/ सम्पत्ति का नगरपालिका आता संख्या/ बब्डोबररा संख्या/ खसरा संख्या/ खेवट संख्या/ राजस्व ग्राम, सम्पत्ति की चिन्हीकरण हेतु वांछित तथ्य एवं विलेख के द्वारा अंतरित अकृषि भूमि/ सम्पत्ति का मानचित्र (नक्शा), घौड़दी माप सहित एवं सूची में वर्णित क्षेत्र के प्रमुख/ मुख्य मार्ग से दूरी अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।
- (vi) विलेख में वर्णित भूमि/ सम्पत्ति की चौहड़ी में वर्णित सइक-सइको/ मार्ड/ मार्गों की चौड़ाई (मीटर में) अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।
- (vii) मूल्यांकन सूची में वर्णित कार्यालय शब्द का तात्पर्य ऐसे कार्यालय से होगा जो कि विभिन्न कम्पनियों/ प्रसिद्धानों द्वारा कियाये पर लिए गये उन भवनों से है, जहाँ से उन कम्पनियों/ प्रतिष्ठानों द्वारा अपने व्यवसायिक कार्यकलापों का संचालन किया जाता है, तथा जो भवन उत्तर प्रदेश स्टाइप सम्पत्ति का मूल्यांकन नियमावली 1997 में यथा परिभाषित है।
- (viii) पक्षकारों द्वारा अंतरित सम्पत्ति का नवीनतम स्थलीय फोटोग्राफ विलेख के साथ संलग्न किया जाना अनिवार्य होगा जो विलेख का मार्ग जाना जायेगा।


अपर्याप्ति
जिलाधिकारी
वैनीताल

(दीप्रक रावत)
जिलाधिकारी
वैनीताल।

(7) उत्तर प्रदेश वित्त निगम, उत्तर प्रदेश आवास विकास परिषद, विकास प्राधिकरणों, औद्योगिक विकास प्राधिकरणों, जिला उद्योग केन्द्रो, राज्य औद्योगिक विकास निगम सिड्कुल तथा अन्य राजकीय संस्थाओं/ निगमों द्वारा अन्तरित परिसम्पत्तियों हेतु उक्त संस्थानों द्वारा निर्धारित/ अभिव्यक्त मूल्य के रूप में अनुमन्य होगा, परन्तु उपरोक्त वर्णित संस्थाओं के द्वारा निष्पादित किये गये लेखपत्रों का मूल्याकांन लेखपत्र के निष्पादन की तिथि में उक्त संस्थानों द्वारा निर्धारित दरों से कम नहीं होगी, जिसका स्पष्ट उल्लेख विलेख में किया जाना अनिवार्य होगा।

(8) कृषि या अकृषि भूखण्डों पर वर्तमान में विकरित अथवा विकसित किये जाने वाले वाणिज्यिक भूखण्डों की दर उपरोक्तानुसार वर्णित सामान्य दर की 1.10 गुना होगा एवं उपरोक्तानुसार सङ्क की चौड़ाई के आधार पर समानुपातिक बृद्धि दरें भी देय होगी। उल्लेखनीय है कि प्रभुख मार्गों पर स्थित भूखण्डों हेतु सर्वाधिक चौड़ाई वाले पार्गों की बृद्धि देय होगी।

(9) किसी भी प्रकार की भूमि/ आवासीय भवन में निहित भूमि के मूल्याकांन हेतु सामान्य दर, उक्त भूमि/ आवासीय भवन की अवस्थिति में उपरोक्तानुसार सङ्क की चौड़ाई के आधार पर समानुपातिक बृद्धि दरें भी देय होगी।

(10) बहुमंजिली आवासीय परिसर में स्थित फ्लैट/ बहुमंजिली वाणिज्यिक भवन में स्थित वाणिज्यिक प्रतिष्ठान के मूल्याकांन हेतु सामान्य दर बहुमंजिली आवासीय परिसर/ बहुमंजिली वाणिज्यिक भवन के परिसर की अवस्थिति में उपरोक्तानुसार सङ्क की चौड़ाई के आधार पर समानुपातिक बृद्धि दरें भी देय होगी।

(11) विलेख में वर्णित भूमि/ सम्पत्ति के आवासीय/ औद्योगिक/ गैर वाणिज्यिक भवन होने की स्थिति में भवनों के निर्माण स्तर के सम्बन्ध में सम्बन्धित स्वीकृता, प्राधिकारी/ संस्था/ विकास प्राधिकरण द्वारा जिस श्रेणी का मानवित्र स्वीकृत हो उसका विलेख में उल्लेख किया जाना अनिवार्य होगा इसके अतिरिक्त विलेख में भूखण्ड का शेत्रफल, चुल निर्मित शेत्रफल अंकित किये जाने के साथ भवन का स्वीकृत मानवित्र/ मान्यता प्राप्त मानवित्रकार द्वारा निर्मित मानवित्र जगाया जाना तथा निर्माण की श्रेणी के संबंध में प्रथम श्रेणी (लिन्टरपोश), द्वितीय श्रेणी (टीनपोश) अथवा पलैट्स होने का उल्लेख किया जाना अनिवार्य होगा।

(12) प्लैट का तात्पर्य उत्तर प्रदेश ओनरशिप आफ फ्लैट एक्ट 1975 के अन्तर्गत परिभाषित निर्मित भवन के भाग से होगा।

(13) भूमि/ सम्पत्ति के अन्तरण पर सर्किल दर सूची में उल्लिखित कालोनी की दशा में सम्बन्धित कालोनी के नाम का उल्लेख करना अनिवार्य होगा एवं तदनुसार विलेख के द्वारा अन्तरित भूमि/ सम्पत्ति का मूल्याकांन कालोनी/ शेत्र की निर्धारित दरों में जो भी उच्च हो के अनुसार किया जायेगा, अन्यथा की स्थिति में विलेख में यह उल्लेख कराना अनिवार्य होगा कि अन्तरित भूमि/ सम्पत्ति मूल्याकांन सूची में वर्णित कालोनियां/ मोहल्लों/ शेत्रों में स्थित नहीं हैं।

(14) वाणिज्यिक/ अनावासीय भवनों के मूल्याकांन में कोई हास मूल्य देय नहीं होगा।

(15) भवनों की आयु निर्धारण के सम्बन्ध में भवन के निर्माण का वर्ष, भवन की आयु और मूल्य हास (जिसकी क्षरण सारणी संलग्न है) को अंकित किया जाना अनिवार्य होगा, उक्त के अभाव में कोई क्षरण देय नहीं होगा। फ्लैटों के मूल्याकांन में कोई क्षरण देय नहीं होगा।

(16) बाउण्ड्री बोल के स्थित होने पर ₹ 1000/- रनिंग मीटर की दर से मूल्याकांन किया जायेगा।


अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

यत्रांक व दिनांकित उपरोक्तानुसार /

प्रतिलिपि:-निम्नांकित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित-

- 1- प्रमुख सचिव राजस्व उत्तराखण्ड देहरादून ।
- 2- प्रमुख सचिव वित्त(स्टाम्प एवं निवन्धन अनुभाग)उत्तराखण्ड,देहरादून ।
- 3- अपर सचिव, राजस्व उत्तराखण्ड शासन देहरादून ।
- 4- मुख्य राजस्व आयुक्त उत्तराखण्ड देहरादून ।
- 5- महानिरीक्षक निवन्धन उत्तराखण्ड देहरादून ।
- 6- आयुक्त कुर्मोज मण्डल नैनीताल ।
- 7- समस्त उप जिलाधिकारी/तहसीलदार/उप निवन्धक जिला नैनीताल ।
- 8-समस्त अधिशासी अधिकारी/नगर पालिका परिषद/छायनी क्षेत्र/नगर निगम जिला नैनीताल ।
- 9- जिला निवन्धक नैनीताल ।
- 10- अपर जिलाधिकारी नैनीताल ।
- 11- विशेष भूमि अध्यापि अधिकरी नैनीताल ।
- 12- सहायक आयुक्त स्टाम्प निवन्धन कुर्मोज मण्डल नैनीताल ।

(दीक्षिक रावत)
जिलाधिकारी,
नैनीताल ।