

חוק המילווה לשיכון עולים, תשי"ז-1957 *

פרק ראשון: סמכות ללוות

1. הממשלה מורשית בזה לקבל, בשם מדינת ישראל, מילווה למימון הקמת שיכונים לעולים בסכום כולל שלא יעלה על 50 מיליון לירות ולהוציא למטרה זו איגרות חוב. מילווה לשיכון עולים
2. (א) המילווה לפי סעיף 1 יהיה של שלושה חלקים אלה:
(1) מילווה נושא ריבית;
(2) מילווה נושא פרסים;
(3) מילווה חסכון. מילווה ריבית, מילווה פרס ומילווה חסכון
- (ב) סך כל המילווה נושא ריבית ביחד עם מילווה החסכון לא יעלה על 40 מיליון לירות, ועם תום הוצאתו של סך כל המילווה יפרסם שר האוצר הודעה ברשומות על סכום המילווה נושא ריבית ועל סכום מילווה החסכון שהוצאו לפי חוק זה.
- (ג) סך כל המילווה נושא פרסים לא יעלה על 10 מיליון לירות.
3. הסכומים המשתלמים לפי איגרות החוב וכל ההוצאות הכרוכות בביצוע חוק זה ישולמו מתוך הכנסותיה הכלליות ומתוך נכסיה של המדינה. תשלום ותערובה
4. הנהלת עניני המילווה לפי חוק זה (להלן – המינהל) תהיה בידי בנק ישראל. הנהלת המילווה

פרק שני: מילווה נושא ריבית, סוגי איגרות החוב ותנאיהן

5. חלק המילווה לפי פרק זה ייקרא "מילווה שיכון עולים נושא ריבית, תשי"ז-1957". השם
6. המילווה לפי פרק זה יוצא בסדרות של איגרות חוב; שר האוצר יקבע את סכומה של כל סדרה ואת יום הוצאתה, והודעה על הסכום ועל היום תפורסם ברשומות. הוצאה בסדרות
7. איגרות החוב יהיו משני סוגים אלה:
(1) איגרות חוב למוכ"ז (להלן – איגרות למוכ"ז);
(2) איגרות חוב רשומות על-שם (להלן – איגרות על-שם). סוגי איגרות חוב
8. (א) איגרות למוכ"ז ישאו ריבית של 4½% לשנה.
(ב) איגרות על-שם ישאו ריבית של 6% לשנה. שיעור הריבית
9. הריבית על איגרת חוב תשולם בתום כל ששה חדשים החל מתום ששה חדשים לאחר יום הוצאת הסדרה של אותה איגרת חוב. תשלום הריבית
10. (א) הריבית המשתלמת על איגרות למוכ"ז תהיה פטורה מכל מס המוטל על הכנסה.
(ב) הריבית המשתלמת על איגרת על-שם לא תהיה חייבת בשום מס המוטל על הכנסה, חוץ מן המס שיש לנכותו מאותה ריבית לפי סעיף 31 (7) לפקודת מס הכנסה, 1947 (להלן – הפקודה), ובשיעור שלא יעלה על 25%. פטור ממס
11. מי שיש לו הכנסה מריבית המשתלמת על איגרת למוכ"ז יהיה פטור מהגשת דו"ח על אותה הכנסה לפי הפקודה. פטור מהגשת דו"ח

* נתקבל בכנסת ביום י' בתמוז תשי"ז (9 ביולי 1957); הצעת החוק ודברי הסבר נתפרסמו בה"ח 313, תשי"ז, עמ' 296.
1 ע"ר 1947, תוס' 1 מס' 1568, עמ' 77.

12. הקרן של איגרות החוב שיוצאו לפי פרק זה תיפדה ב־20 שיעורים חצי־שנתיים שווים ורצופים, ומועד פדיונו של השיעור הראשון יהיה בתום 18 חודש לאחר יום ההוצאה של הסדרה של אותן איגרות חוב.
13. איגרות החוב לפי פרק זה יוצאו חלקן צמודות לדולר וחלקן צמודות למדד יוקר המחיה.
14. על פדיון הקרן ותשלום הריבית של איגרות חוב צמודות לדולר יחולו הוראות אלה:
- (1) אם ביום השביעי לפני הגיע זמן פרעונן של קרן או של ריבית (להלן – היום הקובע) יהיה מחיר הדולר גבוה מ־1.800 לירה, ישולם לבעל האיגרת בעד כל 1.800 לירה של קרן או של ריבית כאלה סכום לירות השווה לדולר אחד לפי מחירו ביום הקובע;
 - (2) בסעיף זה –
 “דולר” – דולר של ארצות הברית של אמריקה;
 “מחיר הדולר”, לגבי הזמן שבו קיימת הגבלה על פי דין על השימוש החפשי בדולרים בישראל – הסכום הגבוה ביותר במטבע ישראל, שתושב ישראל יידרש לשלמו ביום הקובע בעד דולר אצל מי שמורשה כדין לסחור בישראל בדולרים, בניכוי העמלה הבנקאית בעד עסקה כזו; ולגבי הזמן שבו לא תהיה הגבלה כאמור – שער הרכישה הגבוה ביותר של הדולר שיהיה קיים ביום הקובע בבנק ישראל למשיכות טלגרפיות בנקאיות על ניו־יורק.
15. על פדיון הקרן ותשלום הריבית של איגרות חוב צמודות למדד יוקר המחיה יחולו הוראות אלה:
- (1) אם יתברר מתוך מדד יוקר המחיה שיתפרסם לאחרונה לפני הגיע זמן פרעונן של קרן או של ריבית כל שהן לאיגרות החוב (להלן – המדד החדש), כי המדד החדש עלה לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום הוצאת הסדרה של אותן איגרות חוב (להלן – המדד היסודי), ישולמו לבעלי איגרות החוב אותן קרן או ריבית כשהן מוגדלות באופן יחסי לשיעור העליה של המדד החדש לעומת המדד היסודי;
 - (2) בסעיף זה –
 “מדד יוקר המחיה”, או “מדד” – מדד המחירים הנקבע על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בין שנתפרסם על ידיה ובין שנתפרסם על ידי כל מוסד ממשלתי אחר, לרבות כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין שהוא בנוי על אותם נתונים שעליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו; אם יבוא מדד אחר תקבע הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי את היחס שבינו לבין המדד המוחלף.
16. איגרות החוב לפי פרק זה יוצאו בסכומים של 50, 100, 500 ו־1000 לירות.
17. (א) המינהל ינהל פנקס שבו יירשמו שמותיהם ומענם של בעלי האיגרות על־שם וסכומי איגרותיהם (להלן – הפנקס).
 (ב) הפנקס ישמש ראיה לכאורה לכל ענין הרשום בו כדין.
18. (א) איגרת למוכֶז ניתנת להעברה במסירה.
 (ב) איגרת על־שם ניתנת להעברה בכתב העברה חתום על־ידי המעביר והנעבר. כתב ההעברה ימסר למינהל, שירשום את ההעברה.

19. הרוכש איגרת חוב צמודת דולר לפי תנאי הצמידות המפורשים בסעיף 14 לפני תום שלושה חדשים מיום הוצאת הסדרה של אותה איגרת חוב, זכאי לדרוש, עד אותו מועד, את החלפתה באיגרת מאותו סוג ומאותה סדרה שהיא צמודת מדד לפי תנאי הצמידות המפורשים בסעיף 15; הוא הדין ברוכש איגרת צמודת מדד, בשינויים המחוייבים לפי הענין.

פרק שלישי : מילווה נושא פרסים ותנאי האיגרות

20. חלק המילווה לפי פרק זה ייקרא "מילווה שיכון עולים נושא פרסים, תשי"ז-1957".

השם

21. על פדיון סכומי הקרן של איגרות החוב של המילווה לפי פרק זה (להלן – איגרות פרס), יחולו תנאי הצמידות לדולר המפורשים בסעיף 14.

צמידות לדולר

22. סכומי הפרסים שישולמו על איגרות הפרס יהיו פטורים מכל מס המוטל על הכנסה, ולא תהא חובה להגיש עליהם דו"ח לפי הפקודה.

פטור ממס
ומתגשת דו"ח

23. (א) כל איגרת פרס תוצא על סך 50 לירות מחולקת לשתי מחציות של 25 לירות כל אחת.

הערך הנקוב

(ב) דין מחצית איגרת פרס כדין איגרת פרס לכל דבר, למעט סכום הפדיון וסכום הפרס שיהא מחצית מסכום הפדיון ומסכום הפרס של האיגרת כולה, ללא כל תלות במחציתה השנייה.

24. (א) ב-15 בינואר, ב-15 באפריל, ב-15 ביולי וב-15 באוקטובר של כל שנה, החל מ-15 באוקטובר 1957 ועד ל-15 ביולי 1967, ייפדו 100 איגרות פרס על ידי תשלום פרסים בסכום כולל של 115,000 לירות בכל אחד מהמועדים האמורים. הפדיון יהיה בהגרלות.

הגרלת פרסים

(ב) אותו חלק מסכומו של כל פרס השווה לסכומה הנקוב של האיגרת שנפדית בפרס ישולם בסכום כפי שישתנה עקב תנאי הצמידות על פי סעיף 21.

25. הפרסים שישולמו על 100 איגרות הפרס שיעלו בגורל לצורך פדיון בכל אחד מהמועדים האמורים בסעיף 24 יהיו בסכומים אלה:

חלוקת סכומי
הפרסים

(1) 80 איגרות הפרס שיעלו בגורל ראשונה – 400 לירות כל אחת;

(2) 13 איגרות הפרס שיעלו אחריהן – 1000 לירות כל אחת;

(3) 4 איגרות הפרס שיעלו אחריהן – 2500 לירות כל אחת;

(4) איגרת הפרס שתעלה אחריהן – 10000 לירות;

(5) איגרת הפרס שתעלה אחריה – 20000 לירות;

(6) איגרת הפרס שתעלה אחריה – 30000 לירות.

26. ב-1 ביולי 1967 ייפדו כל איגרות הפרס שטרם נפדו בתשלום פרס בהגרלה על פי סעיף 24.

פדיון איגרות
הפרס

27. שר האוצר ימנה מועצה לפיקוח על ההגרלות שחבריה יהיו שלושה מטעם הממשלה וחמישה עד חמישה עשר מטעם הציבור.

מועצה

28. כל עוד לא הוצאה איגרת חוב לפי פרק זה יראוה, לצורך פדיון של קרן או פדיון בפרס, כאילו הוצאה והמדינה מחזיקה בה.

זכות המדינה
באיגרות חוב
שטרם הוצאו

פרק רביעי: מילווה חסכון ותנאי האיגרות

29. חלק המילווה לפי פרק זה ייקרא "מילווה חסכון לשיכון עולים, תשי"ז-1957".
השם
30. המילווה לפי פרק זה יוצא בסדרות של איגרות חוב. שר האוצר יקבע את סכומה של כל סדרה ואת יום הוצאתה. הודעה על הסכום ויום ההוצאה תפורסם ברשומות.
הוצאה בסדרות
31. איגרות החוב של המילווה לפי פרק זה (להלן – איגרות החסכון) ניתנות להעברה במסירה.
העברת איגרות החוב
32. איגרות חסכון יוצאו בסכומים של 100, 500 ו-1000 לירות.
הערך הנקוב
33. איגרות חסכון ייפדו כתום חמש שנים מיום הוצאת הסדרה של אותן איגרות חסכון. בסכום הקרן של האיגרת בתוספת סכומי ריבית אלה:
פריון
- (1) איגרת חסכון של 100 לירות – תוספת ריבית של 34.400 לירות;
(2) איגרת חסכון של 500 לירות – תוספת ריבית של 172 לירות;
(3) איגרת חסכון של 1000 לירות – תוספת ריבית של 344 לירות.
34. איגרת חסכון שתוחזר למינהל לפני מועד פדיונה, אולם לא לפני תום ששה חדשים מיום הוצאת הסדרה של אותה איגרת חסכון, ישלם בעדה המינהל סכום הכולל קרן וריבית כמפורט בתוספת, הכל לפי מועד ההחזרה.
זכות להעברת האיגרת למינהל
35. איגרת חסכון שתוחזר לפני מועד פדיונה, אולם לא לפני תום ששה חדשים מיום הוצאת הסדרה של אותה איגרת חסכון, לשם סילוק כל מס ותשלום חובה אחר המגיע למדינה, תתקבל על ידי אוצר המדינה בסכום הכולל קרן וריבית כמפורט בתוספת, הכל לפי מועד ההחזרה.
פרעון מסים באיגרת חסכון
36. סכומי הריבית שיוספו לאיגרת חסכון, יהיו פטורים מכל מס המוטל על הכנסה ומי שיש לו הכנסה מריבית כאמור יהיה פטור מהחובה להגיש דו"ח על אותה הכנסה לפי הפקודה.
פטור ממס ומהגשת דו"ח

פרק חמישי: הוראות שונות

37. שר האוצר רשאי להורות כי איגרות החוב שהוצאו לפי חוק זה, כולן או מקצתן, יימכרו באמצעות בנק ישראל, בנק הדואר או מוסדות בנקאיים, כמשמעותם בחוק בנק ישראל, תשי"ד-1954², או באמצעות בתי הדואר.
מכירת איגרות החוב
38. שר האוצר רשאי לשלם למוסד בנקאי, המפיץ או הערב להפצת סכום מסויים של איגרות חוב, עמלה שלא תעלה על 2% מהסכום המופץ או הנערב.
תשלום עמלה
39. לענין סעיפים 37 ו-38 דין חברת גמול בע"מ כדין מוסד בנקאי.
דין חברת גמול
40. איגרות החוב והעברתן פטורות ממס בולים.
פטור ממס בולים
41. כל איגרת חוב שתוצא לפי חוק זה תישא את חותם חתימתו של שר האוצר ושל החשב הכללי.
חתימה

² ס"ח 164, תשי"ד, עמ' 192.

42. (א) שר האוצר ממונה על ביצוע חוק זה והוא רשאי להתקין תקנות בכל ענין הנוגע לביצועו, ובכלל זה תקנות בדבר —

(1) נוסח האגרות וסימון;

(2) דרכי תשלום הקרן והריבית של אגרות החוב לפי הפרק השני והרביעי;

(3) החלפת אגרות על-שם והאגרות המשתלמות עליה;

(4) מועדי ההגרלות;

(5) סדרי ההגרלות.

(ב) תקנות לפי סעיף קטן (א) (5) יותקנו לפני הוצאת אגרות הפרס.

תוספת

(סעיפים 34 ו-35)

סכומים כוללים של קרן וריבית שישולמו בעד אגרות הסכון שהוחזרו למינהל או לאוצר המדינה

מספר החדשים שעברו מיום הוצאתה של הסדרה של אגרת ההסכון ועד ליום החזרתה	אגרת חסכון שערכה הנקוב 100 לירות	אגרת חסכון שערכה הנקוב 500 לירות	אגרת חסכון שערכה הנקוב 1000 לירות
6 או יותר	101.500	507.500	1.015.000
12 או יותר	103.050	515.250	1.030.500
18 או יותר	106.150	530.750	1.061.500
24 או יותר	110.400	552.000	1.104.000
30 או יותר	113.150	565.750	1.131.500
36 או יותר	119.400	597.000	1.194.000
42 או יותר	123.000	615.000	1.230.000
48 או יותר	126.700	633.500	1.267.000
54 או יותר	130.500	652.500	1.305.000
60	134.400	672.000	1.344.000

לוי אשכול
שר האוצר

דוד בן-גוריון
ראש הממשלה

יצחק בן-צבי
נשיא המדינה