

חוק מס שבח מקרקעין (הוראות מעבר), תשל"ו-1976 *

1. הגיש איגוד מקרקעין, תוך שנה מיום פרסומו של חוק זה, בקשה להעברת כל זכויותיו במקרקעין בדרך רישום משמן של האיגוד לשמות כל בעלי הזכויות בו בהתאם לזכויותיהם ביום זהעברה כאמור, יהיו האיגוד ובעלי הזכויות בו פטורים ממס שבח מקרקעין ומתוספת מס בשל ההעברה.

פטור ממס שבח
מקרקעין ומתוספת
מס

2. העברה כאמור בסעיף 1 לא תיחשב כהכנסה מחלוקת ויכידוד ובעלי הזכויות באיגוד לא יהיו חייבים במס הכנסה עליה; הוראה זו לא תחול אלא אם מאז היווסדו של האיגוד לא היו לו כל נכסים פרט למקרקעין, זכויות באיגודי מקרקעין שכל נכסיהם הם מקרקעין בלבד, ומילווה חובה, ולא מכר מקרקעין במכירה החייבת במס הכנסה על פי הוראות סעיף 2(1) לפקודת מס הכנסה¹.

פטור ממס
הכנסה

3. הפטורים כאמור בסעיפים 1 ו-2 יינתנו בתנאי שתוך שלושה חדשים לפני הגשת הבקשה להעברה כאמור, או תוך ששה חדשים לאחר ההעברה, קיבל האיגוד החלטה לפירוקו, או שנמחק מפנקס החברות, בהתאם להוראות סעיף 242 לפקודת החברות², תוך ששה חדשים לאחר ההעברה כאמור; מנהל מס שבח מקרקעין רשאי להאריך את התקופה למחיקת האיגוד מפנקס החברות בששה חדשים נוספים אם הוכח לזנחת דעתו כי המחיקה טרם בוצעה מסיבות שאינן תלויות באיגוד.

סייג

4. יום הרכישה ושווי הרכישה של זכות במקרקעין שנתקבלה עקב רישומה לפי חוק זה, יהיו היום והשווי שהיו נקבעים אילו היה בעל הזכות במקרקעין חייב במס על פעולה באיגוד בקשר עם הזכות באיגוד שתמורתה נתקבלו המקרקעין, ובלבד שאם בעל הזכות באיגוד היה בעל הזכות במקרקעין לפני מכירתה לאיגוד, והמכירה היתה פטורה ממס, יהיו השווי ותאריך רכישת הזכות אותם שווי ותאריך שבהם רכש אותה בעל הזכות.

תאריך הרכישה
ושווי

5. היו באיגוד בעלי זכויות שלא היו רשאים להשתתף באסיפות הכלליות ולא היו זכאים להשתתף בחלוקת רווחיו או בעודפי נכסיו בעת פירוקו, וברישום ההעברה לא נרשמו זכויות במקרקעין על שמותיהם, אין בכך כדי לשלול את הזכות לפטור לפי סעיף 1.

מקרים מיוחדים

6. אין בהוראות חוק זה כדי לגרוע מהוראות סעיף 71 לחוק מס שבח מקרקעין, תשכ"ג-1963³, והסעיפים המתייחסים אליו.

שמירת תוקף

7. פורק איגוד או נמחק מפנקס החברות כאמור בסעיף 3, יירשמו מילווה החובה ששילם על שם בעלי הזכויות בו בהתאם ליחס זכויותיהם במקרקעין שנרשמו על שמם.

העברת מילווה
חובה

* נתקבל בכנסת ביום א' באב תשל"ו (28 ביולי 1976); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בה"ח 1244, תשל"ו, עמ' 264.

1 דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 6, עמ' 120.

2 חוקי אי, סרק כ"ב, עמ' 155.

3 ס"ח תשכ"ג, עמ' 156.

8. בחוק זה תהא לכל מונה המשמעות שיש לו בחוק מס שבח מקרקעין, תשכ"ג-1963, פרשנות
או בפקודת מס הכנסה, לפי הענין.

יהושע רבינוביץ
שר האוצר

יצחק רבין
ראש הממשלה

אפרים קציר
נשיא המדינה

חוק שירות המדינה (גמלאות) (תיקון מס' 15), תשל"ו-1976 *

1. בסעיף 31 לחוק שירות המדינה (גמלאות) [נוסח משולב], תשל"ו-1970: —

תיקון סעיף 31

(1) בסעיף קטן (א), במקום "ישולם לה מענק כקצבה שהיתה זכאית לה לאחרונה לפני נישואיה" יבוא "ישולם לה מענק כסכום הקצבה שהיתה זכאית לה, לולא נישאה, כמפורט בסעיף קטן (ג)";

(2) במקום סעיף קטן (ג) יבוא:

"(ג) מחצית המענק לפי סעיף זה תשולם לאלמנה עם הגשת בק-
טתה לכך, אך לא לפני הנישואין, והיא תחושב על בסיס שיעור הקצבה
שהיתה זכאית לה לאחרונה לפני הנישואין, והמחצית השניה תשולם לה
בתום שנתיים לאחר הנישואין, והיא תחושב על בסיס שיעור הקצבה
שהיתה משתלמת לה אותה שעה לולא נישאה";

(3) בסעיף קטן (ד), במקום "שנתיים" יבוא בכל מקום "חמש שנים".

2. סעיף 1 (3) יחול, לגבי התקופה שמיום פרסומו של חוק זה, גם על —

הוראת מעבר

(1) אלמנה שנישואיה השניים הופקעו לפני יום פרסומו של חוק זה, אך תוך
חמש שנים מיום שנתקיימו הנישואין;

(2) אלמנה שנישואיה השניים הופקעו עקב הליכים שהחלו בהם תוך חמש
שנים מיום שנתקיימו הנישואין, בין שהחלו בהם לפני יום פרסומו של חוק זה
ובין לאחר מכן;

(3) אלמנה שביום פרסומו של חוק זה עדיין לא עברו חמש שנים מיום שנת-
קיימו נישואיה השניים.

יהושע רבינוביץ
שר האוצר

יצחק רבין
ראש הממשלה

אפרים קציר
נשיא המדינה

* נתקבל בכנסת ביום א' באב תשל"ו (28 ביולי 1976); הצעת החוק ודברי הסבר פרסמו בהח' 1244, תשל"ו, עמ' 265.

1 ס"ח תשל"ו, עמ' 85; תשל"ו, עמ' 18, עמ' 97, עמ' 163.