



Besiktningsprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem enligt PBF kap 5,
BFS 2011:16 (OVK) och BFS 2012:7 (OVKAR) med ändringar

A1 - Byggnad

Fastighetsbeteckning Karlslund 5:2		Byggnadens adress Fyrvallavägen 1C	Postnr 831 43	Ort Östersund
Byggnadsägaren Kungsleden Marité AB		Postadress Fyrvallavägen 1B	Postnr 831 43	Ort Östersund
Faktureringsadress		Postadress	Postnr	Ort
Fastighetsansvarig/Förvaltare Per Englund		Telefonnr 070-674 28 28	Fax / e-post per.englund@castellum.se	
Intert byggnadsnamn Åklagaren	Intert byggnadsnr By 301C	Verksamhet Kontor m.m.	BRA i m ²	Ant. Lgh
				Ant. lokaler

A2 - Besiktningstidslåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

Systemnr	Bes.kat.	Besiktningstillfälle	Besiktning resultat	Ombesiktning datum	Nästa ordinarie besiktningstillfälle	Bilaga (B-sida)	Notering
LB03	1	2023-12-05	G		2026-06-16	B1	

Ingår samtliga ventilationssystem för byggnaden i denna besiktning.

JA

Nej

A3 - Allmänt omdöme, kommentarer, uppgifter om besiktningsman.

Besiktningsman Jörgen Backman		Telefon nr 070-3304456	Fax / e-post jorgen@ovab.se
Företag Optimal Ventilation AB		Postadress Chaufförvägen 11	Postnr 831 48
Certifieringsorgan Kiwa Swedcert	Cert.nummer 7782	Giltighetstid 2024-07-08	Behörighetsnivå K
Ort / Underskriftsdatum Östersund, 2023-12-05		Namn/teckning 	Funkis excelprotokoll

Referensnummer	Systemnummer	B1
	LB03	

B1 Fastighetsbeteckning

Karlslund 5:2

Internt byggnadsnr

By 301C

Systemtyp

FTX

Bes kat(0-2)

1

Resultat

G

Fläktar och aggregat som ingår i det samhörande systemet

B2	Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde l/s	Uppm flöde l/s	Betjänar
1	LB03 - Tilluft	T	2009	Fläktrum plan 1	1640+675	Variabelt+709	Hela byggnaden
2	LB03 - Frånluft	F	2009	Fläktrum plan 1	1690+650	Variabelt+705	Hela byggnaden
3							
4							
5							
6							
7							

B3	1	Handlingar	Pos	Anmärkningar	Utfall	
1.1	<input checked="" type="checkbox"/>	Ritningar		Högt flöde i kontor när endast ett kontor i samma korridor används, något lågt när många används.	0	
1.2	<input checked="" type="checkbox"/>	DU-instruktioner	3.7			
1.3	<input checked="" type="checkbox"/>	Föregående OVK-protokoll				
1.4	<input checked="" type="checkbox"/>	Proj. värden luftflödesprotokoll	2.7	Smutsiga FD i 3106 och 3107 WC. Rengjort dessa.	0	
1.5	<input type="checkbox"/>	Övrigt				
2	2	Föroringenar	3.3	Liten springa vid avluftsdel ovanför rotor.	0	
2.1	<input checked="" type="checkbox"/>	Uteluftskanal		3222 Videokonf.: Flöde ändrat till 40-140/40-140 l/s.		
2.2	<input checked="" type="checkbox"/>	Filterdel		Enligt injusteringsprotokoll var forcering 80 l/s.	0	
2.3	<input checked="" type="checkbox"/>	Batterier				
2.4	<input checked="" type="checkbox"/>	VVX		VAV-spjäll, Swegon Adaptspjäll, på plan 2-3.		
2.5	<input checked="" type="checkbox"/>	Fläktdel		Konferensrum regleras via luftkvalité, temperatur och närvaro. Kontor via närvaro.		
2.6	<input checked="" type="checkbox"/>	Kanaler				
2.7	<input checked="" type="checkbox"/>	Don				
2.8	<input checked="" type="checkbox"/>	Rensningsmöjligheter		Nya fläktar 2017		
2.9	<input checked="" type="checkbox"/>	Fläktrum				
2.10	<input type="checkbox"/>	Övrigt				
3	3	Funktioner				
3.1	<input checked="" type="checkbox"/>	Filterdel				
3.2	<input checked="" type="checkbox"/>	Batterier				
3.3	<input checked="" type="checkbox"/>	VVX				
3.4	<input checked="" type="checkbox"/>	Spjäll				
3.5	<input checked="" type="checkbox"/>	Styr/Regler/Övervakning				
3.6	<input checked="" type="checkbox"/>	Fläktar				
3.7	<input checked="" type="checkbox"/>	Luftflöden				
3.8	<input checked="" type="checkbox"/>	Kanaler				
3.9	<input checked="" type="checkbox"/>	Don		Möjliga energibesparande åtgärder i systemet		
3.10	<input type="checkbox"/>	Övrigt				
4	4	Klimat				
4.1	<input checked="" type="checkbox"/>	Temperatur				
4.2	<input checked="" type="checkbox"/>	Odör				
4.3	<input checked="" type="checkbox"/>	Drag				
4.4	<input checked="" type="checkbox"/>	Ljud				
4.5	<input checked="" type="checkbox"/>	Brukarsynpunkter				
4.6	<input type="checkbox"/>	Övrigt				
		Uppdragstyp	Bilagor	Bil.Beteckn.	Ombesiktn. datum	Besiktningsdatum
		<input type="checkbox"/> 1:a besiktning	<input type="checkbox"/>	C: Anmärkning		
		<input checked="" type="checkbox"/> Återkommande besiktning	<input type="checkbox"/>	D: Åtgärder		
		<input type="checkbox"/> Ombesiktning	<input checked="" type="checkbox"/>	L: Flöde		
		<input type="checkbox"/> Utökad kontroll	<input checked="" type="checkbox"/>	E1		
		<input type="checkbox"/> Egenkontroll	<input type="checkbox"/>	K1: Co2 mm		
					Namnteckning	
					<i>Jörgen Jylk</i>	

Luftflöde**Driftstider/Märkeffekt**

Referensnummer		Systemnummer	
LB03		L1	
Fastighetsbeteckning Karlslund 5:2	Byggnadsnamn Åklagaren	Byggnadsnr By 301C	Sidnr.
Aggregatbenämning LB03	Pk (pa)	Ritning	Flödesenhet <input type="checkbox"/> m³/h <input checked="" type="checkbox"/> l/s Datum 2023-12-05

Driftstider timmar vecka Mån-Fre 0645-1800	Märkeffekter
---	--------------

Rum. nr.	Benämning	Projekterad Tilluft	Uppmätt Tilluft	% av proj Tilluft	Mät- metod	Projekterad Frånluft	Uppmätt Frånluft	% avproj Frånluft	Mät- metod	Noteringar
3103	Korridor	30	35	117						
3106	WC					20	20	100		
3107	WC					20	21	105		
3108	Pentry	40	45	113		30	14	47		-18mm (injust-15)
3109	Konferens	396	402	102		400	495	124		
3110	Frd	30	35	117						
3113	OmkI	60	67	112						
3114	WC					20	19	95		
3115	Dusch					40	32	80		
3116	Motion	60	57	95		60	48	80		
3118	Dusch					40	37	93		
3119	OmkI	60	68	113						
3120	WC					20	19	95		
		676	709	105		650	705	108		
3209	WC					20	21	105		+7
	EI/dataskåp					30	30	100		L=1
3210	RWC					20	19	95		+8
3221	Frd/Kontor	10	15	150		10	15	150		+3, -5
3305	WC					20	21	105		
3306	RWC					20	21	105		

Noteringar

Samtliga Swegon Adaptspjäll är kontrollerade och kalibrerade.

Mättekniker

Jörgen Backman

Mätmetod: ID=Kanal, ET=Frånluft, ST=Tilluft SS-EN 16211:2015 SV

ID1, Punktväis hast.mätn.m prandtlrör

ET1, Tryckfallsräknning

ID2, Punktväis hastmätn m varmtrådsanemometer

ET2, Mätn. m stofsförsett anemometer

ID3, Fasta flödesräknning

B1, Punktväis mätn m varmtrådsanemo rekt galler

ID4, Spårgasmräknning

Enligt T221998

ST1, Mätning av referenstryck

ST3, Mätning m stöts, direkt metod

Namnteckning

FunkiS

v 1.1

Aggregatprotokoll

		Referensnummer	Systemnummer	E1
E1	Fastighetsbeteckning Karlslund 5:2	Byggnadens adress Fyrvallavägen 1C	Byggnadsnr By 301C	Sidnr. 1
Datum	2023-12-05	Besiktningsman Jörgen Backman	Signatur JB	

Tilluft

E2	Agg.benämning *	LB03			Motordata	Helfart	Delfart
Fabrikat					Fabrikat, typ	ebmpapst, R3G560	
Typ					Varvtal n/min	1750	
Placering	Fläktrum plan 1				P Märkeffekt kW *	4,7	
Betjänar	Hela byggnaden				Pmätt effekt kW		
	Delfart			Helfart	Märkström A	7,3	
Drifttimmer/vecka*				56,25	K=		
	Projekterat värde			Uppmätt värde	cos φ		
q tot l/s	2315			2349	Frekvens Hz uppmätt flöde		
pt Pa			+	-	n _f Fläktvarvtal n/min		
pk Pa			+	-	Fläktskiva:diam mm		
Δp värmebatteri Pa					Motorskiva:diam mm		
Δp kylbatteri Pa					Fläkthjul, typ		
Δp efter filter Pa					Renblåsning Pa		
Δp vxv Pa					VVX TYP	Roterande	
Tillufttemp behandl °C					Anmärkning:		
Filter	Tot area m ²	0,00	Ant. filter	Höjd(cm)	Bredd(cm)	Djup(cm)	Antal påsar
Typ/Klass							
Typ/Klass							

Frånluft

E3	Agg.benämning *	LB03			Motordata	Helfart	Delfart
Fabrikat					Fabrikat, typ	ebmpapst, R3G560	
Typ					Varvtal n/min	1750	
Placering	Fläktrum plan 1				P Märkeffekt kW *	4,7	
Betjänar	Hela byggnaden				Pmätt effekt kW		
	Delfart			Helfart	Märkström A	7,3	
Drifttimmer/vecka*				56,25	K=		
	Projekterat värde			Uppmätt värde	cos φ		
q tot l/s	2340			2395	Frekvens Hz uppmätt flöde		
pt Pa			+	-	n _f Fläktvarvtal n/min		
pk Pa			+	-	Fläktskiva:diam mm		
Δp värmebatteri Pa					Motorskiva:diam mm		
Δp kylbatteri Pa					Fläkthjul, typ		
Δp efter filter Pa					Anmärkning:		
Δp vxv Pa							
Frånlufttemp °C							
Filter	Tot area m ²	0,00	Ant. filter	Höjd(cm)	Bredd(cm)	Djup(cm)	Antal påsar
Typ/Klass							
Typ/Klass							
SFP_v kw/m³/s		0,00					

$$SFP_v = \frac{\sum P_{mätt}}{q_{Max}}$$

*Obligatoriskt fält för att uppfylla SFS 1991:1273 med ändringar t.o.m. SFS 2006:1296

Fyll i alla gråa fält för att beräkna SFP_v

INTYG



Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK)

Enligt PBF kap 5, BFS 2011:16 (OVK) och BFS 2012:7 (OVKAR) med ändringar utförts på denna byggnad

Fastighetsbeteckning	Adress	
Karlslund 5:2	Fyrvallavägen 1C	
Systemnummer		
LB03		
Besiktningsresultat	Nästa ordinarie besiktning	
Godkänt		
Besiktningssman	Besiktningsdatum	Nästa besiktningsdatum
Jörgen Backman	2023-12-05	2026-06-16
Företag	Behörighetsnivå	Cert.organ Cert.nr
Optimal Ventilation AB	K	Kiwa Swedcert 7782

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd

Anm.

Namnteckning

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Jörgen Backman'.