

# Besiktningssprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem enligt

BFS 2011:16 OVK1

## A1 - Byggnad

Fastighetsbeteckning <b>Tårtan 1</b>	Byggnadens adress <b>Vålådalsgränd 7-17</b>	Postnr <b>831 70</b>	Ort <b>Östersund</b>
Byggnadsägaren <b>BRF Tårtan</b>	Postadress	Postnr	Ort
Faktureringsadress	Postadress	Postnr	Ort
Fastighetsansvarig/Förvaltare <b>Agneta Larsson</b>	Telefonnr	Fax / e-post	
Internt byggnadsnamn	Internt byggnadsnr	Verksamhet Bostäder	BRA i m <sup>2</sup> <b>24</b>
			Ant. Lgh <b>24</b>
			Ant. lokaler

## A2 - Besiktningssutlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

Systemnr	Bes.kat.	Besiktningssdatum	Besiktning resultat	Ombesiktning datum	Nästa ordinarie besiktningssdatum	Bilaga (B-sida)	Notering
LA01	1	2024-02-05	EG		2027-02-05	B1	

Ingår samtliga ventilationssystem för byggnaden i denna besiktning.

 JA

 Nej

## A3 - Allmänt omdöme, kommentarer, uppgifter om besiktningsman.

----------------------	--	--	--

Besiktningsman <b>Patrik Bergesol</b>		Telefon nr <b>070-330 75 93</b>	Fax / e-post <b>patrik@ovab.se</b>
Företag <b>Optimal Ventilation AB</b>	Postadress <b>Chaufförvägen 11</b>	Postnr <b>831 48</b>	Ort <b>Östersund</b>
Certifieringsorgan <b>Kiwa Swedcert</b>	Cert.nummer <b>8054</b>	Giltighetstid <b>2025-02-18</b>	Behörighetsnivå <b>K</b>
Ort, Datum för underskrift <b>Östersund, 2024-02-05</b>	Namnteckning 		

# Besiktningsprotokoll

Obligatorisk Ventilationskontroll

Referensnummer	Systemnummer	
	LA01	B1

B1 Fastighetsbeteckning

Tårtan 1

Internt byggnadsnr

Systemtyp

FTX

Bes kat(0-2)

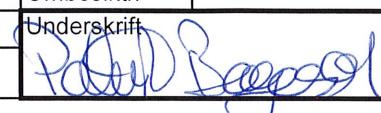
1

Resultat

EG

## Fläktar och aggregat som ingår i det samhörande systemet

B2	Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjänar
1	LA01	T	2024	Fläktrum plan6	614	616	Lägenheter,källare
2	LA01	F	2024	Fläktrum plan6	700	699	Lägenheter,källare
3							
4							
5							

B3	1	Handlingar	Pos	Anmärkningar	Utfall	
1.1	<input checked="" type="checkbox"/>	Ritningar				
1.2	<input checked="" type="checkbox"/>	DU-instruktioner	3.9	Spjäll ej åtkomligt/trasigt för justering på flera tilluftsdon	1	
1.3	<input type="checkbox"/>	Föregående OVK-protokoll				
1.4	<input checked="" type="checkbox"/>	Proj. värden/luftflödesprotokoll	3.9	Tilluftsdon i lgh 1101 proppat. Noll l/s i luftflöde.	2	
1.5	<input type="checkbox"/>	Övrigt				
2		Förroreningar	3.7	Låga tilluftsflöden i lgh Våldalsgränd 11.	2	
2.1	<input checked="" type="checkbox"/>	Uteluftskanal				
2.2	<input checked="" type="checkbox"/>	Filterdel				
2.3	<input checked="" type="checkbox"/>	Batterier				
2.4	<input checked="" type="checkbox"/>	VVX				
2.5	<input checked="" type="checkbox"/>	Fläktdel				
2.6	<input checked="" type="checkbox"/>	Kanaler				
2.7	<input checked="" type="checkbox"/>	Don				
2.8	<input checked="" type="checkbox"/>	Rensningsmöjligheter				
2.9	<input checked="" type="checkbox"/>	Fläktrum				
2.10	<input type="checkbox"/>	Övrigt				
3		Funktioner				
3.1	<input checked="" type="checkbox"/>	Filterdel				
3.2	<input checked="" type="checkbox"/>	Batterier		Inställdabörvärden: tilluft 470l/s 57%		
3.3	<input checked="" type="checkbox"/>	VVX		frånluft 220Pa 78%		
3.4	<input checked="" type="checkbox"/>	Spjäll				
3.5	<input checked="" type="checkbox"/>	Styr/Regler/Övervakning				
3.6	<input checked="" type="checkbox"/>	Fläktar				
3.7	<input checked="" type="checkbox"/>	Luftflöden		0=Notering, 1=Bör åtgärdas, 2=Ej Godkänd.		
3.8	<input checked="" type="checkbox"/>	Kanaler				
3.9	<input checked="" type="checkbox"/>	Don				
3.10	<input checked="" type="checkbox"/>	Övrigt		Möjliga energibesparande åtgärder i systemet		
4		Klimat				
4.1	<input type="checkbox"/>	Temperatur				
4.2	<input type="checkbox"/>	Odör				
4.3	<input type="checkbox"/>	Drag				
4.4	<input type="checkbox"/>	Ljud				
4.5	<input type="checkbox"/>	Brukarsynpunkter				
4.6	<input type="checkbox"/>	Övrigt				
		Uppdragstyp	Bilagor	Bil. Beteckn.	Besiktning	Datum
		1:a besiktning	<input type="checkbox"/>	C: Anmärkning	Förra besiktn	
		Återkommande besiktning	<input type="checkbox"/>	D: Åtgärder	Denna besiktn	2024-02-05
		Ombesiktning	<input type="checkbox"/>	L: Flöde/Driftid/Effekt	Nästa besiktn	2027-02-05
		Utökad kontroll	<input checked="" type="checkbox"/>	E: Aggregatprot	Ombesiktn	
		Egenkontroll	<input checked="" type="checkbox"/>	Intyg	Underskrift	



## LUFTFLÖDESPROTOKOLL

### Datum

Bladnr

2024-02-05

2

Beställare HSB								AO NR 0
Anläggning Tårtan Vålvådalsgränd 7-15			Flödesenhet l/s	Tekniker Patrik Bergesol, Jörgen Backman		Beteckning LA01		
Mätställe	Beräknad tilluft	Uppmätt tilluft	Mät- metod	Beräknad frånluft	Uppmätt frånluft	Mät- metod	TD inst/ Anmärkning	FD inst/ Anmärkning
Lågdel								
Vålvådalsgr. 7								
Vardagsrum	16	15	ST1				K=5,5 max öppet	
Sovrum	11	11	ST1				K=5,5 max öppet	
Badrum				15	15	ET2		+2
Kök				10-45	10-45	ET12		83 Pa L=7 K=1,1
Klk				3	2	ET11		3 Hål K=0,24
Vålvådalsgr. 9								
Vardagsrum	16	17	ST1				K=5,5 max öppet	
Sovrum	11	11	ST1				K=5,5 max öppet	
Badrum				15	15	ET2		-1
Kök				10-45	10-42	ET12		75 Pa L=7 K=1,1
Klk				3	2	ET11		4 hål K=0,32
Vålvådalsgr. 11								
Vardagsrum	16	4	ST1				K=5,5 max öppet	
Sovrum	11	5	ST1				K=5,5 max öppet	
Badrum				15	15	ET2		-2
Kök				10-45	10-46	ET12		75 Pa L=7 K=1,1
Klk				3	3	ET11		3 Hål K=0,24
Vålvådalsgr. 13								
Vardagsrum	16	20	ST1				K=5,5 max öppet	
Sovrum	11	15	ST1				K=5,5 max öppet	
Badrum				15	15	ET11		-11
Kök				10-45	10-45	ET12		78 Pa L=7 K=1,1
Klk				3	3	ET11		4 hål K=0,32
<b>Totalt:</b>	<b>108</b>	<b>98</b>		<b>112</b>	<b>110</b>			



## LUFTFLÖDESPROTOKOLL

## Datum

Bladnr

2024-02-05

3

## LUFTFLÖDESPROTOKOLL

Datum

Bladnr

2024-02-05

4

Beställare HSB								AO NR 0
Anläggning Tårtan Vålgårdsgård 7-15				Flödesenhets I/s	Tekniker Patrik Bergesol, Jörgen Backman			Beteckning LA01
Mätställe	Beräknad tilluft	Uppmätt tilluft	Mät- metod	Beräknad frånluft	Uppmätt frånluft	Mät- metod	TD inst/ Anmärkning	FD inst/ Anmärkning
<b>Högdel plan 2</b>								
<b>Lgh 1102</b>								
Sovrum	8	16	ST1			K=5,5	X	
Vardagsrum	14	7	ST1			K=5,5	X	
Badrum				15	16	ET2		Max.s
Kök				10-45	10-48	ET12		117Pa L=5 K=0,88
<b>Lgh 1101</b>								
Sovrum	8	0	ST1			K=5,5		
Vardagsrum	14	15	ST1			K=5,5	X	
Badrum				15	15	ET11		+3
Kök				10-45	10-49	ET12		126Pa L=5 K=0,88
<b>Lgh 1105</b>								
Sovrum	8	12	ST1			K=5,5		
Vardagsrum	14	12	ST1			K=5,5		
Badrum				15	15	ET2		-4
Kök				10-45	10-48	ET12		104Pa L=6 K=0,98
<b>Lgh 1103</b>	5	5	ST1			K=0,82 max.s		Klädkammare
Sovrum	8	6	ST1			K=5,5 Trasigt		
Sovrum	8	12	ST1			K=5,5 max öppet		
Vardagsrum	10	6	ST1			K=0,94 I=4		
Badrum				17	17	ET2		+1
Kök				10-45	17-47	ET12		IKEA Designfläkt
<b>Lgh 1104</b>								
Rum	22	22	ST1			K=5,5 2 TD		
Badrum				15	16	ET2		-1
Kök				10-45	10-44	ET12		108Pa L=6 K=0,98
<b>Totalt:</b>	<b>119</b>	<b>113</b>		<b>127</b>	<b>129</b>			

Anmärkning:

X=Spjäll ej åtkomligt för justering.

Tilluftsdon i sovrum i Lgh 1101 är proppat inuti TD.

**LUFTFLÖDESPROTOKOLL**

Datum

Bladnr

2024-02-05

4

Beställare <b>HSB</b>								AO NR <b>0</b>
Anläggning <b>Tårtan Vålgårdsgård 7-15</b>				Flödesenhet <b>I/s</b>	Tekniker <b>Patrik Bergesol, Jörgen Backman</b>			Beteckning <b>LA01</b>
Mätställe	Beräknad tilluft	Uppmätt tilluft	Mät- metod	Beräknad frånluft	Uppmätt frånluft	Mät- metod	TD inst/ Anmärkning	FD inst/ Anmärkning
<b>Högdel plan 3</b>								
<b>Lgh 1202</b>								
Sovrum	8	10	ST1				K=5,5 max. ö	
Vardagsrum	14	13	ST1				K=5,5 X	
Badrumsrum				15	15	ET2		-4
Kök				10-45	11-48	ET12		111Pa L=6 K=0,98
<b>Lgh 1201</b>								
Sovrum	8	8	ST1				K=5,5 max. ö	
Vardagsrum	14	17	ST1				K=5,5 X	
Badrumsrum				15	15	ET2		-3
Kök				10-45	10-50	ET12		
<b>Lgh 1205</b>								
Sovrum	8	10	ST1				K=5,5 X	
Vardagsrum	14	12	ST1				K=5,5 X	
Badrumsrum				15	16	ET2		-3
Kök				10-45	10-52	ET12		116Pa L=5 K=0,88
<b>Lgh 1203</b>								
Sovrum	8	11	ST1				K=5,5	
Sovrum	8	7	ST1				K=5,5	
Vardagsrum	10	10	ST1				K=1,2 I=5	
Badrumsrum				17	17	ET2		-1
Kök				10-45	10-44	ET12		100Pa L=7 K=1,1
<b>Lgh 1204</b>								
Rum	22	22	ST1				K=5,5 2 TD max.ö	
Badrumsrum				15		ET2		-2
Kök				10-45		ET12		109Pa L=6 K=0,98
<b>Totalt:</b>	<b>114</b>	<b>120</b>		<b>127</b>	<b>128</b>			

Anmärkning:

X=Spjäll ej åtkomligt för justering.

## LUFTFLÖDESPROTOKOLL

Datum

Bladnr

2024-02-05

4

Beställare HSB								AO NR 0
Anläggning Tårtan Vålgårdsgård 7-15								Beteckning LA01
Mätställe	Beräknad tilluft	Uppmätt tilluft	Mät- metod	Födesehet l/s	Tekniker Patrik Bergesol, Jörgen Backman	TD inst/ Anmärkning	FD inst/ Anmärkning	
Högdel plan 4								
Lgh 1302								
Sovrum	8	7	ST1			K=5,5		
Vardagsrum	14	15				K=5,5 max. ö		
Badrum				15	15	ET2		-3
Kök				10-45	10-49	ET12		101Pa L=6 K=0,98
Lgh 1301								
Sovrum	8	13	ST1			K=5,5		
Vardagsrum	14	11	ST1			K=5,5		
Badrum				15	15	ET2		-3
Kök				10-45	10-52	ET12		104Pa L=6 K=0,98
Lgh 1305								
Sovrum	8	11	ST1			K=5,5 max. ö		
Vardagsrum	14	6	ST1			K=5,5 X		
Badrum				15	15	ET2		-4
Kök				10-45	10-50	ET12		118Pa L=5 K=0,88
Lgh 1303								
Sovrum	8	9	ST1			K=5,5 max. ö		
Sovrum	8	9	ST1			K=5,5 max. ö		
Vardagsrum	10	15	ST1			K=5,5		
Badrum				17	17	ET2		+6
Kök				10-45	10-46	ET12		84Pa L=7 K=1,1
Lgh 1304								
Rum	22	21	ST1			K=5,5 2 TD X		
Badrum				15	15	ET2		-2
Kök				10-45	10-47	ET12		114Pa L=6 K=0,98
<b>Totalt:</b>	<b>114</b>	<b>117</b>		<b>127</b>	<b>127</b>			

Anmärkning:

X=Spjäll ej åtkomligt för justering.



## LUFTFLÖDESPROTOKOLL

### Datum

Bladnr

2024-02-05

4

Beställare HSB								AO NR 0
Anläggning Tårtan Vålådalsgränd 7-15				Flödesenhet I/s	Tekniker Patrik Bergesol, Jörgen Backman			Beteckning LA01
Mätställe	Beräknad tilluft	Uppmätt tilluft	Mät- metod	Beräknad frånluft	Uppmätt frånluft	Mät- metod	TD inst/ Anmärkning	FD inst/ Anmärkning
<b>Högdel plan 5</b>								
<b>Lgh 1401</b>								
Sovrum	8	11	ST1				K=5,5	
Vardagsrum	14	13	ST1				K=5,5	
Badrumsrum				15	15	ET2		-2
Kök				10-45	18-46	ET12	Designfläkt	PRA L=1 K=2,5
<b>Lgh 1402</b>								
Sovrum	8	9	ST1				K=5,5	
Sovrum	8	10	ST1				K=5,5 max. ö	
Vardagsrum	10	8	ST1				K=5,5 max. ö	
Badrumsrum				17	17	ET2		+5
Kök				10-45	10-46	ET12		90Pa L=7 K=1,1
<b>Lgh 1403</b>								
Rum	22	23	ST1				K=5,5 max. ö trasigt	
Badrumsrum				15	15	ET2		±0
Pentry				10	10	ET2		-10
<b>Totalt:</b>	<b>70</b>	<b>74</b>		<b>77</b>	<b>85</b>			

# Aggregatprotokoll

E1	Fastighetsbeteckning Tårtan 1	Referensnummer LA01	Systemnummer LA01	E1
	Datum 2024-02-05	Byggnadens adress Vålådalsgränd 7-17	Byggnadsnr	Sidnr. 1
		Besiktningsman Patrik Bergesol	Signatur 	

## Tilluft

E2	Agg.benämning *	LA01			Motordata	Helfart	Delfart
	Fabrikat	Swegon			Fabrikat, typ		
	Typ	Gold 12 FPX			Varvtal n/min		
	Placering	Fläktrum plan 6			P Märkeffekt kW *		
	Betjänar	Hela byggnaden			Pmätt effekt kW		
		Delfart		Helfart	Märkström A		
	Drifttimmar/vecka*				Driftström A		
		Projekterat värde		Uppmätt värde	cos φ		
	q tot l/s	614		616	Frekvens Hz uppmätt flöde		
	pt Pa			+ -	n <sub>f</sub> Fläktvarvtal n/min		
	pk Pa			+ -	Fläktskiva:diam mm		
	Δp värmebatteri Pa				Motorskiva:diam mm		
	Δp kylbatteri Pa				Fläkthjul, typ		
	Δp efter filter Pa						
	Δp vx Pa				VVX TYP		
	Tillufttemp behandl °C				Anmärkning:		
	Filter Tot area m <sup>2</sup>	0,00	Ant. filter	Höjd(cm)	Bredd(cm)	Djup(cm)	Antal påsar
	Typ/Klass						
	Typ/Klass						

## Frånluft

E3	Agg.benämning *	LA01			Motordata	Helfart	Delfart
	Fabrikat	Swegon			Fabrikat, typ		
	Typ	Gold 12 FPX			Varvtal n/min		
	Placering	Fläktrum plan 6			P Märkeffekt kW *		
	Betjänar	Hela byggnaden			Pmätt effekt kW		
		Delfart		Helfart	Märkström A		
	Drifttimmar/vecka*				Driftström A		
		Projekterat värde		Uppmätt värde	cos φ		
	q tot l/s	700		699	Frekvens Hz uppmätt flöde		
	pt Pa			+ -	n <sub>f</sub> Fläktvarvtal n/min		
	pk Pa			+ -	Fläktskiva:diam mm		
	Δp värmebatteri Pa				Motorskiva:diam mm		
	Δp kylbatteri Pa				Fläkthjul, typ		
	Δp efter filter Pa						
	Δp vx Pa				Anmärkning:		
	Frånlufttemp °C						
	Filter Tot area m <sup>2</sup>	0,00	Ant. filter	Höjd(cm)	Bredd(cm)	Djup(cm)	Antal påsar
	Typ/Klass						
	Typ/Klass						
	SFPv kw/m <sup>3</sup> /s	1,56					

$$SFP_v = \frac{\sum P_{mätt}}{q_{Max}}$$

\*Obligatoriskt fält för att uppfylla OVK 1

Uppgifterna bör dock främst framgår av bil L1

Fyll i alla gråa fält för att beräkna SFP<sub>v</sub>

# INTYG



Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK)  
enligt BFS 2011:16, OVK 1, har utförts i denna byggnad

Fastighetsbeteckning	Adress			
Tårtan 1	Vålådalsgränd 7-17			
Internt byggnadsnamn				
Systemnr				
LA01	Besiktningssman	Besiktningsdatum		
Patrik Bergesol	2024-02-05	Ort, Datum för underskrift Östersund 2024-02-05		
Resultat av kontrollen	Nästa besiktning datum	Namnteckning 		
EG	2027-02-05			
Företag	Behörighetsnivå	Cert.organ Cert.nr		
Optimal Ventilation AB	K	Kiwa Swedcert 8054		

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd

Anm.

*Detta intyg anslås av byggnadsägaren på väl synlig plats i byggnaden*