

Astuce immobilière du mois de Juin

Profiter de la lumière très longue pour faire un "check-up du soir" de votre maison. En juin, le soleil se couche tard. C'est le moment idéal pour observer votre bien en fin de journée, exactement comme le feront les acheteurs lors des visites d'été.

Que regarder ?



L'orientation réelle de la lumière à 19h-20h : ce moment change tout pour la perception du jardin ou de la pièce de vie.

- ✓ Si la pièce paraît sombre : ajouter une lampe d'appoint chaude, ouvrir les voilages, utiliser une table claire ou un plaid lumineux pour refléter la lumière.
- ✓ Si le jardin semble "éteint" : placer un éclairage solaire discret (spots ou bornes), ou ajouter un petit salon extérieur clair.
- ✓ Si l'entrée paraît froide : rajouter un pot de fleurs clair, une lumière LED directionnelle, ou un paillason propre et chaleureux.

Même sans idée de vendre, ces petites améliorations embellissent votre quotidien et rendent la maison plus accueillante pour recevoir.

NOTES

Le genre de truc qu'on déteste faire, mais qu'on est content d'avoir fait

- Sortir le ventilateur ou nettoyer la clim avant la première vague de chaleur.
- Ranger les manteaux et chaussures d'hiver pour de bon (enfin... normalement).
- Faire le tri dans les placards parce que tout le monde veut "changer le dressing" d'un coup.
 - Nettoyer le barbecue.
- S'occuper des moustiques (pots d'eau, plantes, pièges...) avant qu'ils ne gagnent la bataille.

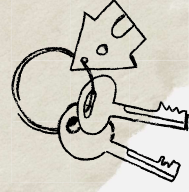
Chaque dernier dimanche du mois



une surprise à gagner.

Envoyez "SURPRISE" par SMS.
Le premier SMS reçu remporte le cadeau du mois ! *

Votre accompagnatrice en projets immobiliers



Nelly Loison

06 16 72 18 38

