



AVRIL

Votre accompagnatrice en projets immobiliers

Nelly Loison
06 16 72 18 38

Petit bilan bien-être :

Pour me sentir mieux ce mois-ci, j'ai :

- pris un moment pour moi (marcher, lire, respirer, ne rien faire)
- fait un petit geste pour améliorer mon confort (un coussin, un tapis, un coin lecture)
- dit non à une chose qui me prenait trop d'énergie

Une case, toutes les cases, ou même de nouvelles...
Avril est le mois des possibles.



Astuce immobilière du mois d'Avril

Avril, c'est le mois idéal pour valoriser son extérieur, même si vous envisagez de vendre plus tard dans l'année.

Quelques idées simples :

- ajouter des fleurs en pot devant l'entrée pour créer un accueil chaleureux.
- nettoyer la terrasse ou le balcon : un espace propre paraît souvent plus grand.
- purger et vérifier la pompe à chaleur ou la chaudière pour anticiper l'été.
- mettre en scène un coin détente : un fauteuil, un plaid clair, une petite plante...

Cela permet aux visiteurs de se projeter plus facilement.

Et si vous envisagez une estimation : le printemps est un excellent moment pour la faire, les biens se montrent beaucoup mieux avec la lumière d'avril.



Le genre de truc qu'on déteste faire (ou pas), mais qu'on est content d'avoir fait

Faire le tour du jardin ou du balcon : donner un coup de frais aux haies, tailler les plantes dans les jardinières, et redonner vie aux poteries.

Nettoyer la terrasse et remettre en état le salon de jardin, si la météo est de bonne humeur.

Chaque dernier dimanche du mois une surprise à gagner.

Envoyez "SURPRISE" par SMS.

Le premier SMS reçu remporte le cadeau du mois ! *

