

		لدى الغرفة التجارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع المؤسسة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة إدارة السجلات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج السجلات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل السجلات التجارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إدارة السجلات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء السجلات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الإشراف على السجلات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح الاشتراك لدى الغرفة التجارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	اعتماد التوقيع لدى الغرفة التجارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء التوقيع لدى الغرفة التجارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	دخول المناقصات واستلام الاستمارات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة التأمينات الاجتماعية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة مصلحة الزكاة والدخل
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إدارة السجل التجاري
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء السجل التجاري
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة الدفاع المدني
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل السجلات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إضافة نشاط
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	حجز الاسم التجاري
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد الاشتراك لدى الغرفة التجارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل السجل التجاري
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل السجل التجاري
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج سجل بدل تالف أو مفقود
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج سجل بدل تالف أو مفقود
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تسجيل العلامة التجارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التنازل عن العلامة التجارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التنازل عن الاسم التجاري
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج التراخيص
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شراء القوارب
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج بدل تالف أو مفقود لتصاريح الصيد
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استيراد قوارب
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء رخص قوارب



يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد التراخيص
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل التراخيص
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إضافة نشاط
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	حجز الأسماء
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء التراخيص
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد الاشتراك بالغرفة التجارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح الفروع
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة التأمينات الاجتماعية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة الدفاع المدني
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة مصلحة الزكاة والدخل
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج تصريح صيد
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج رخصة قارب
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد رخصة قارب
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل رخصة قارب
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع القارب
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد تصريح الصيد
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء تصريح الصيد
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج بدل تالف أو مفقود لرخصة القارب
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح فرع للترخيص
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل الترخيص
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تأسيس شركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التوقيع علي عقود التأسيس وملاحق التعديل
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء عقود التأسيس وملاحق التعديل
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	توقيع قرارات الشركاء
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعيين المدراء وعزلهم
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل أغراض الشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تصفية الشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الشركة من مساهمة إلى ذات مسئولية محدودة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الشركة من ذات مسئولية محدودة إلى مساهمة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الشركة من تضامنية الى ذات مسؤلية محدودة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	زيادة رأس الال
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	خفض رأس للال
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	دخول وخروج شركاء

يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الدخول في شركات قائمة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل الحصص والأسهم والسندات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحديد رأس الاال
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام فائض التخصيص
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع الحصص والأسهم واستلام القيمة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التنازل عن الحصص والأسهم من رأس المال
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع فرع الشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل جنسية أحد الشركاء في العقد
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	قبول التنازل عن الحصص والأسهم ورأس الال
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شراء الحصص والأسهم ودفع الثمن
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	قفل الحسابات لدى البنوك باسم الشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح الحسابات لدى البنوك باسم الشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	توقيع الاتفاقيات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تسجيل الشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تسجيل الوكالات والعلامات التجارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	حضور الجمعيات العامة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح الفروع للشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح الملفات للشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التوقيع على عقود التأسيس وملاحق التعديل لدى كاتب العدل
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج السجلات التجارية وتجديدها للشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الاشتراك بالغرفة التجارية وتجديدها
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة الهيئة العامة للاستثمار والتوقيع أمامها
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة إدارة الجودة والنوعية وهيئة للواصفات واللقليس
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة هيئة سوق المال
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج التراخيص وتجديدها للشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل المؤسسة إلى شركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل فرع الشركة إلى مؤسسة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل فرع الشركة إلى شركة



يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نشر عقد التأسيس وملاحق التعديل وملخصاتها والأنظمة الأساسية في الجريدة الرسمية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة شركات الاتصالات وتأسيس الهواتف الثابتة أو الجوالات باسم الشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	دخول الناقصات واستلام الاستمارات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	توقيع العقود الخاصة بالشركة مع الغير
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التنازل عن العلامات التجارية أو إلغائها
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل اسم الشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج التأشيرات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الشركة إلى مؤسسة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام تعويضات التأشيرات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحديث بيانات العمال
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح الملفات الأساسية والفرعية وتجديدها وإلغاؤها
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تصفية العمالة وإلغاؤها
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التبليغ عن هروب العمالة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء بلاغات الهروب للعمالة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل الكفالات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل المن
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل ملكية المنشآت وتصفيتها وإلغاؤها
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة قسم للكاتب الأهلية للاستقدام
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة إدارة الحاسب الآلي في القوى العاملة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج رخص العمل وتجديدها
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام شهادات السعودة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج کشف بیانات (برنت)
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إضافة وحذف السعوديين
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استقدام
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استقدام
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح ملف
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تفعيل البوابة السعودية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استقدام العمالة من الخارج
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إنهاء إجراءات العمالة لدى التأمينات الاجتماعية



		1		1 .5.0 1.0
		يحق التوكيل يحق التوكيل	یمارسها منفرد یمارسها منفرد	الغاء التأشيرات استرداد مبالغ التأشيرات
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل الجنسيات
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج تأشيرات الزيارات العائلية
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج تأشيرات استقدام العوائل
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة السفارة
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تمديد تأشيرات الخروج والعودة
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تمديد تأشيرات الزيارة
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج کشف بیانات (برنت)
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء التأشيرة
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استرداد مبلغ التاشيرة
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل جهة القدوم
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	توقيع عقود الشركات	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شراء الحصص	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تصفية الشركة	الشركات التي تدخل فيها الشركة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع الحصص	كشريك
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تمثيل الشركة في الشركة الساهم فيها	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تسجيلها في الوزارة	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تمثيل امام كاتب العدل	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التوقيع على عقد الشركة	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التوقيع على قرارات الشركاء	تأسيس الشركات بأسم الشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	اصدار		
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد	السجلات التجارية	
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شطب		
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج الإقامات
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد الإقامات
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	عمل خروج وعودة
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	عمل الخروج النهائي
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل الكفالات
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج الإقامات بدل مفقود أو تالف
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إنهاء إجراءات العمالة المتوفاة
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التبليغ عن الهروب
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء بلاغات الهروب
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل العلومات وتحديث البيانات
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التسوية والتنازل عن العمال



مراجعة إدارة الترحيل والوافدين	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
استخراج كشف بيانات العمال (برنت)	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
اسقاط العمالة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
إدارة أعمالي التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
نقل كفالة العمالة لنفسه	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
إضافة المولود	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
إنهاء إجراءات العامل المتوفى	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
إدارة شؤون المنافذ	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
استخراج مشاهد الإعادة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
إضافة تابعين	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
إضافة الأبناء إلى جواز الأب أو الأم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
فصل الأبناء من جواز الأب أو الأم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
إلغاء تأشيرات الخروج والعودة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
إلغاء تأشيرات الخروج النهائي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
استخراج تأشيرات سفر بدل تالف أو مفقود	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
استخراج تمديد تأشيرات الزيارة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
تعديل المهن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
استخراج تصاريح حج	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
مراجعة شئون الخادمات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
التسجيل في الخدمه الالكترونيه	يمارسها منفرد	يحق التوكيل	
	فتح الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	فتح الاعتمادات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	الايداع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	السحب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	اصدار الشيكات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	تحديث الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	استخراج كشوف الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	طلب التسهيلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	طلب الضمانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
البنكية	توقيع عقود القروض	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	توقيع الأوراق التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	توقيع سندات لأمر	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
	التقدم بأي طلب أو خدمة من الطلبات أو الخدمات المندرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية العلومات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



يحق التوكيل	يمارسها منفرد	صلاحية التفويض لأي شخص - وفقاً للأنظمة ذات العلاقة- للتقدم بأي من الطلبات أو الخدمات المندرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية العلومات	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة وزارة الزراعة ومديرية الزراعة بخصوص
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة كتابة العدل أو الحكمة لقبول إفراغها
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التنازل عن القرار الزراعي
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل القرار الزراعي
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام الرواتب
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام الرواتب التقاعدية
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام مكافأة نهاية الخدمة والتعويض عن الإجازات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الراتب
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام المكافأة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج تعريف بالراتب
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام مستحقاتي
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح الحسابات بضوابط شرعية
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	قفل الحسابات وتسويتها
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	السحب من الحسابات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج بطاقات صراف آلي
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج البطاقات الائتمانية المتوافقة مع الأحكام الشرعية
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام الحوالات وصرفها
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	صرف الشيكات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إصدار الشيكات المصدقة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج دفاتر شيكات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج كشف حساب
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التحويل من الحسابات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	طلب القروض البنكية المتوافقة مع الأحكام والضوابط الشرعية
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح حساب بضوابط شرعية
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الإيداع في الحساب
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد الاشتراك في صناديق الأمانات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح صناديق الأمانات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الاشتراك في صناديق الأمانات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	طلب الإعفاء من القروض



	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الاعتراض على الشيكات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحديث البيانات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تنشيط الحسابات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام الشيكات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استرداد وحدات صناديق الأمانات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إعادة جدولة الأقساط
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	طلب نقاط البيع
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	طلب اعتماد بنكي
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	طلب ضمان بنكي
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الاكتتابات في الشركات الساهمة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام شهادات المساهمات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شراء الأسهم التوافقة مع الأحكام الشرعية
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع الأسهم التوافقة مع الأحكام الشرعية
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام قيمة الأسهم
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام الأرباح
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام الفائض
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح الحافظ الاستثمارية بالضوابط الشرعية وتحرير وتعديل وإلغاء الأوامر
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الاكتتاب
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شراء أسهم
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع أسهم
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استرداد وحدات الصناديق الاستثمارية
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل الأسهم من الحفظة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الاشتراك في وحدات الصناديق الاستثمارية المتوافقة مع الأحكام الشرعية
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إدارة الحافظ الاستثمارية
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إستخراج إثبات مديونية
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تصفية الحافظ الاستثمارية
ث يا	العقار		
ي ش	الاراضي	شراء وبيع وافراغ المتلكات	

شراء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
افراغ	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
شراء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



يحق التوكيل	يمارسها منفرد	افراغ			ادارة الاملاك
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شراء	الاسهم		
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع	<b> </b>		
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	حق الرهن		
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فك الرهن	رهن الاملاك	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	القبض		
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح محل
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج الكروت الصحية
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة الإدارة العامة للتخطيط العمراني
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح الحلات
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج رخص
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد الرخص
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء الرخص
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل الرخص
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج فسوحات البناء والترميم
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تخطيط الأراضي
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج شهادات إتمام البناء
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج رخص تسوير
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج رخص هدم
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تغيير الكيان القانوني		
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	زيادة أو تخفيض رأس الال		
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	قبول التنازل عن الحصص وشراء الحصص	الوافقة على قرارات الشركاء	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	دخول وخروج الشركاء	بواحمه على فرارات السردء	تعديل عقد الشركات التي تدخل
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التوقيع على قرار الشركاء بالاندماج		فيها الشركة كشريك
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التعديل على باقي بنود عقد التأسيس		
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تصفية الشركة	
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحول الشركة الى مؤسسة	
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	توقيع عقد الإيجار
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التنازل عن العقد
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	عمل مخطط للأرض الملوكة
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة أمانة
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الإشراف على البناء
15 10					توقيع العقود مع مؤسسات البناء



		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	وللقاوليين
		يحق التوكيل	یمارسها منفرد	دخول المناقصات واستلام الاستمارات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعيين الحكمين	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعيين للحامين	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التمثيل امام كتابات العدل	
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	سماع الدعاوي والرد عليها		
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	المالحة		
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	رفض وقبول التحكيم		
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	رفض وقبول الصلح		
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الاقرار والانكار		
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التنازل	التمثيل امام المحاكم الشرعية	
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الرافعه		
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الدافعه		
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	المطالبة		
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الخاصمة		
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخدام وتنفيذ كافة خدمات وزارة العدل الالكترونية	القضاء
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تفويض/توكيل الغير على تنفيذ خدمات وزارة العدل الالكترونية	والمادي
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	(التوقيع على اتفاقية عقد القرض وتعديلاته وملحقاته وكافة الوثائق ذات العلاقة - التوقيع على اتفاقية المتابعة - التوقيع على اتفاقية المشورة - التوقيع أمام كاتب العدل فيما يخص الرهن الصناعي الخاص برهن جميع ممتلكات الشركة - استلام القرض - التنازل عن القرض - تسديد طلب الإعفاء من القرض - تسديد القرض - التوقيع على اتفاقية	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	(التوقيع على الضمان الاعتباري)	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	(التوقيع على اتفاقية نقل الالتزامات وتعديل عقد القرض)	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	(التوقيع على اتفاقية ترتيب الديون عن الشركة والشركاء)	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	(اصدار وتعديل وإلغاء اعلان التنازل)	
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	البيع والإفراغ للمشتري
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الشراء وقبول الإفراغ ودفع الثمن
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام الصكوك
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التأجير
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام الأجرة



توقيع عقود الأجرة يمارسها منفرد يحق التوكيل الفاء و فسخ عقود الأجرة يمارسها منفرد يحق التوكيل الفاء و فسخ عقود التأجير يمارسها منفرد يحق التوكيل الرهن يمارسها منفرد يحق التوكيل الحدود والأطوال والساحة يمارسها منفرد يحق التوكيل الحدود والأطوال والساحة يمارسها منفرد يحق التوكيل الحدود والأطوال والساحة يمارسها منفرد يحق التوكيل الأحياء والمحكوك وتواريخها وأسماء والمحكوك وتواريخها وأسماء يمارسها منفرد يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل النظام الشامل يمارسها منفرد يحق التوكيل بيع النصيب من يمارسها منفرد يحق التوكيل شراء يمارسها منفرد يحق التوكيل شراء النصيب من يمارسها منفرد يحق التوكيل الموابد وقم السجل يمارسها منفرد يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل الموابط منفرد يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل التنازل عن النقص في المساحة يمارسها منفرد يحق التوكيل يحق التوكيل التنازل عن النقص في المساحة يمارسها منفرد يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل المساحة يمارسها منفرد يحق التوكيل يصل النقص في المساحة يمارسها منفرد يحق التوكيل يصور النقص في المساحة يمارسها منفرد يحق التوكيل يحق التوكيل يصور التوكيل يحتو التوكيل يوكيل يحتو التوكيل يحتو الت
إلفاء و فسخ عقود التأجير يمارسها منفرد يحق التوكيل الرهن يمارسها منفرد يحق التوكيل فك الرهن يمارسها منفرد يحق التوكيل التجزئة والفرز يمارسها منفرد يحق التوكيل التجزئة والفرز والمساحة يمارسها منفرد يحق التوكيل والمساحة والحكوك وتواريخها وأسماء يمارسها منفرد يحق التوكيل الأحياء قبول الرهن يمارسها منفرد يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل النظام الشامل يمارسها منفرد يحق التوكيل بيع النصيب من يمارسها منفرد يحق التوكيل شراء النصيب من يمارسها منفرد يحق التوكيل شراء النصيب من يمارسها منفرد يحق التوكيل أخير يمارسها منفرد يحق التوكيل المارسة منفرد يحق التوكيل أمارسها منفرد يحق التوكيل المارسة المنفرد يحق التوكيل تأجير يمارسها منفرد يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل المخيظة يمارسها منفرد يحق التوكيل المنهن المنفرد يحق التوكيل المنهن المخيظة يمارسها منفرد يحق التوكيل قبول الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل
الرهن يمارسها منفرد يحق التوكيل النجزئة والفرز يمارسها منفرد يحق التوكيل النجزئة والفرز يمارسها منفرد يحق التوكيل التجزئة والفرا والمساحة يمارسها منفرد يحق التوكيل والمساحة والمحكوك وتواريخها وأسماء يمارسها منفرد يحق التوكيل الخياء والمحكوك و إدخالها في يمارسها منفرد يحق التوكيل النظام الشامل يمارسها منفرد يحق التوكيل بيع النصيب من يمارسها منفرد يحق التوكيل شراء يمارسها منفرد يحق التوكيل شراء النصيب من يمارسها منفرد يحق التوكيل أخير يمارسها منفرد يحق التوكيل المحيط المناط الشامل يمارسها منفرد يحق التوكيل المارسة النفرد يحق التوكيل المارسة المنفرد يحق التوكيل أحير المحيظة يمارسها منفرد يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل المنفرد يحق التوكيل المنفرد يحق التوكيل المحفيظة يمارسها منفرد يحق التوكيل المحفيظة يمارسها منفرد يحق التوكيل المحفيظة يمارسها منفرد يحق التوكيل قبول الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل
قك الرهن يمارسها منفرد يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل التجزئة والفرز يمارسها منفرد يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل والصكوك وتواريخها وأسماء يمارسها منفرد يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل النظام الشامل يمارسها منفرد يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل هراء النصيب من يمارسها منفرد يحق التوكيل شراء النصيب من يمارسها منفرد يحق التوكيل تأجير يمارسها منفرد يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل المراسا اللك ورقم السجل يمارسها منفرد يحق التوكيل يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل تأجير يمارسها منفرد يحق التوكيل يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل يحق التوكيل يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل الهية والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل قبول الهية والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل قبول الهية والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل قبول الهية والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل
التجزئة والفرز يمارسها منفرد يحق التوكيل المحدود والأطوال والساحة يمارسها منفرد يحق التوكيل وأسماء وأرقام القطع والخططات يمارسها منفرد يحق التوكيل الأحياء قبول الرهن يمارسها منفرد يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل النظام الشامل يمارسها منفرد يحق التوكيل يع النصيب من يمارسها منفرد يحق التوكيل عمارسها منفرد يحق التوكيل شراء يمارسها منفرد يحق التوكيل شراء يمارسها منفرد يحق التوكيل تأجير يمارسها منفرد يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل المنها المنفرد يحق التوكيل المراسها منفرد يحق التوكيل تأجير يمارسها منفرد يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل الهية والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل الهية والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل تقول الهية والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل قبول الهية والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل قبول الهية والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل قبول الهية والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل
تعديل الحدود والأطوال والساحة والمساحة وأرقام القطع والخططات المساعة والمسكوك وتواريخها وأسماء والصكوك وتواريخها وأسماء الأحياء قبول الرهن يمارسها منفرد يحق التوكيل النظام الشامل يمارسها منفرد يحق التوكيل النظام الشامل عمارسها منفرد يحق التوكيل النظام الشامل عمارسها منفرد يحق التوكيل المساعد عمارسها منفرد يحق التوكيل المنافلة والمساعد عمارسها منفرد يحق التوكيل المنافلة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل النقص في المساحة يمارسها منفرد يحق التوكيل التوكيل النقص في المساحة يمارسها منفرد يحق التوكيل
وأرقام القطع والخططات والصكوك وتواريخها وأسماء الأحياء بيع يمارسها منفرد يحق التوكيل قبول الرهن يمارسها منفرد يحق التوكيل النظام الشامل بيع النصيب من يمارسها منفرد يحق التوكيل شراء النصيب من يمارسها منفرد يحق التوكيل شراء النصيب من يمارسها منفرد يحق التوكيل يحق التوكيل شراء النصيب من يمارسها منفرد يحق التوكيل تأجير يمارسها منفرد يحق التوكيل الدني الحفيظة يمارسها منفرد يحق التوكيل الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل
قبول الرهن يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل الدخل المكوك و إدخالها في يمارسها منفرد يحق التوكيل النظام الشامل يمارسها منفرد يحق التوكيل مثراء يمارسها منفرد يحق التوكيل شراء النصيب من يمارسها منفرد يحق التوكيل شراء النصيب من يمارسها منفرد يحق التوكيل تأجير يمارسها منفرد يحق التوكيل المدني الحفيظة يمارسها منفرد يحق التوكيل المية والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل المنافرد يحق التوكيل المنافرد يحق التوكيل
تحديث الصكوك و إدخالها في النظام الشامل النظام الشامل النظام الشامل النظام الشامل النظام الشامل النطام الناميب من يمارسها منفرد يحق التوكيل شراء يحق التوكيل المرابه النصيب من يمارسها منفرد يحق التوكيل الأجير يمارسها منفرد يحق التوكيل المجيل السم المالك ورقم السجل يمارسها منفرد يحق التوكيل المدني الحفيظة يمارسها منفرد يحق التوكيل الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل النقص في المساحة يمارسها منفرد يحق التوكيل التنازل عن النقص في المساحة يمارسها منفرد يحق التوكيل
النظام الشامل يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل بيع النصيب من يمارسها منفرد يحق التوكيل شراء يمارسها منفرد يحق التوكيل شراء النصيب من يمارسها منفرد يحق التوكيل تأجير يمارسها منفرد يحق التوكيل يحق التوكيل للدني الصم المالك ورقم السجل يمارسها منفرد يحق التوكيل المني الحفيظة يمارسها منفرد يحق التوكيل الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل قبول الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل التنازل عن النقص في المساحة يمارسها منفرد يحق التوكيل
شراء يحق التوكيل مثراء يمارسها منفرد يحق التوكيل شراء النصيب من يمارسها منفرد يحق التوكيل تأجير يمارسها منفرد يحق التوكيل تعديل اسم المالك ورقم السجل يمارسها منفرد يحق التوكيل المية والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل قبول الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل التنازل عن النقص في المساحة يمارسها منفرد يحق التوكيل
شراء النصيب من يمارسها منفرد يحق التوكيل تأجير يمارسها منفرد يحق التوكيل تأجير يمارسها منفرد يحق التوكيل يحق التوكيل للدني الحفيظة يمارسها منفرد يحق التوكيل الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل قبول الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل التنازل عن النقص في المساحة يمارسها منفرد يحق التوكيل
تأجير يحق التوكيل يمارسها منفرد يحق التوكيل للدني الصفيظة يمارسها منفرد يحق التوكيل الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل قبول الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل التنازل عن النقص في المساحة يمارسها منفرد يحق التوكيل
تعديل اسم المالك ورقم السجل المدني الحفيظة المجل المدني الحفيظة المجال المبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل قبول الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل التنازل عن النقص في المساحة يمارسها منفرد يحق التوكيل
المدني الحفيظة يحق التوديل الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل قبول الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل التنازل عن النقص في المساحة يمارسها منفرد يحق التوكيل
قبول الهبة والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل التنازل عن النقص في للساحة يمارسها منفرد يحق التوكيل
التنازل عن النقص في للساحة يمارسها منفرد يحق التوكيل
-
دمج الصكوك يمارسها منفرد يحق التوكيل
قبول التنازل والإفراغ يمارسها منفرد يحق التوكيل
إستخراج مجموعة صكوك بدل مفقود وبياناتها كالتالي :
إستخراج مجموعة صكوك بدل تالف وبياناتها كالتالي :
البيع والإفراغ للورثة يمارسها منفرد يحق التوكيل
التنازل عن النصيب من يمارسها منفرد يحق التوكيل
إثبات المبني يمارسها منفرد يحق التوكيل
استخراج صك بدل تالف يمارسها منفرد يحق التوكيل
وذلك للعقارات الواقعة يمارسها منفرد يحق التوكيل
تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية أو صناعية أو صناعية
الدخول في الساهمات العقارية يمارسها منفرد يحق التوكيل
شراء أسهم للساهمات العقارية يمارسها منفرد يحق التوكيل
بيع أسهم للساهمات العقارية يمارسها منفرد يحق التوكيل



يحق التوكيل يحق التوكيل	یمارسها منفرد یمارسها منفرد	التنازل عن الأرض للؤجرة تحديث الصك وإدخاله في النظام الشامل
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج صك بدل مفقود
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بناء الأرض
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استئجار الأرض
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تغيير الكيان القانوني للشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الشركة من شركة توصية بسيطة إلى ذات مسؤولية محدودة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	قسمة الأسهم بين الورثة ونقلها إلى محافظهم

# للادة السابعة : صلاحيات مالك رأس للال

1 - يكون لمالك رأس المال الصلاحيات والسلطات المنصوص عليها في نظام الشركات، وتصدر قراراته كتابة، وتدون في سجل خاص لدى الشركة

#### اللادة الثامنة: السنة الالية

تبدأ السنة المالية الأولى للشركة من تاريخ قيدها بالسجل التجاري وتنتهي في 1446/06/30 هـ للوافق 2024/12/31 م وتكون كل سنة مالية بعد ذلك أثنى عشر شهراً ميلادياً .

# اللادة التاسعة : الأرباح والخسائر

- 1 يجوز توزيع أرباح سنوية أو مرحلية من الأرباح القابلة للتوزيع على مالك رأس المال، وفقا للضوابط النظامية المقررة
  - 2 توزع أرباح الشركة السنوية الصافية على النحو التالى:
  - أ يحدد مالك رأس المال النسبة التي يجب توزيعها من الأرباح الصافية بعد خصم الاحتياطيات (إن وجدت)

#### للادة العاشرة: انقضاء الشركة

1 - تنقضي الشركة بأحد أسباب الانقضاء الواردة في المادة (الثالثة والأربعون بعد المئتين) من نظام الشركات وبانقضائها تدخل في دور التصفية وفقا لأحكام الباب الثاني عشر من نظام الشركات، وإذا انقضت الشركة وكانت أصولها لا تكفي لسداد ديونها أو كانت متعثرة وفقًا لنظام الإفلاس، وجب عليها التقدم إلى الجهة القضائية المختصة لافتتاح أي من إجراءات التصفية بموجب نظام الإفلاس

## المادة الحادية عشر: التمهيد

يعتبر التمهيد أعلاه جزء لا يتجزأ من هذا العقد.

## المادة الثانية عشر: اسم الشركة

شركة سنابل الريادة للاستثمار(شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة).

## للادة الثالثة عشر: أغراض الشركة

تهدف الشركة إلى استثمار رأس مالها وإعادة استثمار الأرباح للتحققة من هذا الاستثمار، وكذلك البالغ الأخرى التي تخصص لها من وقت إلى آخر من قبل مالك رأس للال، وذلك في مختلف أوجه الاستثمار داخل للملكة وخارجها سواءً لصالحها أو لصالح الدولة. وللشركة ممارسة ما يلي: أ) أنشطة الاستثمار للحساب الخاص للوحدات للعنية، يشمل شركات رؤوس الأموال للجازفة ونوادي الاستثمار. ب) أنشطة الشركات الاستثمارية. وتقوم الشركة بممارسة هذه الأغراض دعماً لخطة إدارة عوائد الملكة ومن أجل توليد تدفق نقدي وضمان استمرار هذا التدفق النقدي على مدى طويل.

# المادة الرابعة عشر: المشاركة والاندماج

يجوز للشركة أن تمتلك بمفردها أو مع الغير الأسهم أو الحصص في شركات أخرى قائمة أو تندمج معها داخل الملكة أو خارجها، ولها أن تؤسس منفردة أو بالاشتراك



مع الغير الشركات للساهمة أو ذات السؤولية للحدودة أو أي شركات أخرى داخل الملكة أو خارجها لزاولة نشاط مماثل أو متمم لأغراض الشركة. [ويجوز استثناء الشركات التي تؤسسها الشركة أو تشترك فيها في للملكة من بعض أحكام نظام الشركات وذلك بقرار من وزير اللالية ووزير التجارة.]

## للادة الخامسة عشر: الركز الرئيسي

يكون الركز الرئيسي للشركة في مدينة الرياض، وللشركة الحق في نقل الركز الرئيسي إلى أي مكان آخر بالملكة وافتتاح فروع لها داخل الملكة وخارجها متى اقتضت مصلحة الشركة، وذلك بعد الحصول على موافقة مالك رأس المال.

# للادة السادسة عشر: مدة الشركة

تأسست الشركة لمدة خمسين (50) عاماً تبدأ من تاريخ قيدها بالسجل التجاري. وتجدد تلقائياً لمدد أخرى مماثلة مالم يرغب مالك رأس المال بالاستمرار.

# المادة السابعة عشر: رأس للال

حدد رأس مال الشركة بمبلغ مليون (1,000,000) ريال سعودي مقسم إلى ألف (1,000) حصة نقدية متساوية القيمة، قيمة كل حصة ألف (1,000) ريال سعودي. ويقر مالك رأس للال بأن قيمة الحصص النقدية دفعت بالكامل وقدرها مليون (1,000,000) ريال سعودي وأودعت لدى أحد البنوك للعتمدة بالملكة.

# المادة الثامنة عشر: ملكية رأس للال

رأس مال الشركة مملوك بالكامل للشركة العربية السعودية للاستثمار التي تنحصر مسئوليتها عن التزامات الشركة في حدود قيمة رأس للال الخصص للشركة. وفي حال رغب مالك رأس للال في نقل ملكية كل حصصه في الشركة أو جزء منها، فلا يجوز نقل أي حصة إلى الغير، سواء من الحصص للصدرة أو للزمع إصدارها، إلا إذا كان النقول له مؤسسة عامة سعودية أو صندوق حكومي سعودي أو شركة يملكها مالك رأس للال سواء منفرداً أو بالشراكة مع أي مؤسسة عامة سعودية أو صندوق حكومي سعودي، بما في ذلك دون حصر صندوق الاستثمارات العامة.

# للادة التاسعة عشر : تمثيل مالك رأس للال

يعين مالك رأس للال ممثل له ينوب عنه في اتخاذ القرارات في الشركة ("ممثل مالك رأس للال"). ويتم تعيين ممثل مالك رأس للال بقرار مستقل يوجهه مالك رأس للال إلى الشركة ومديرها. إن كل إشارة إلى مالك رأس للال في هذا العقد تشمل الإشارة إلى ممثل مالك رأس للال ما لم يقتض النص خلاف ذلك.

## للادة العشرون : قرارات مالك رأس للال

تصدر قرارات مالك رأس للال في أي وقت كتابياً من قبل ممثل مالك رأس للال. وتكون القرارات صحيحة ونافذة إذا وقعها ممثل مالك رأس للال. وتحفظ قرارات مالك رأس للال في سجل يحفظ في مقر الشركة يعده سكرتير يعينه ممثل مالك رأس للال.

## المادة الحادية وعشرون: إدارة الشركة

(أ) تعيين المدير: يعين مالك رأس المال مديرا لإدارة الشركة بقرار مستقل يوجهه إلى الشركة. (ب) صلاحيات المدير: فيما عدا الأمور التي يختص بها مالك رأس المال صراحة، يكون للمدير أوسع الصلاحيات بلا تحديد في إدارة أعمال الشركة اليومية بما يحقق أفضل المصالح لمالك رأس المال بالإضافة إلى الصلاحيات الآتية: 1. تمثيل الشركة والتصرف والتوقيع على كافة للستندات نيابة عنها أمام الغير سواء كان جهة خاصة أو عامة، بما في ذلك الوزارات والجهات الحكومية والبنوك والبيوت للالية وكتاب العدل وجميع المحاكم وأجهزة القضاء الإداري. 2. التفاوض والتعاقد والالتزام والارتباط والصلح والتنازل والتعهد بتعويض الغير باسم الشركة والقيام بكافة الأعمال والتصرفات وتوقيع وتسليم وتعديل والإضافة لأي عقود والتزامات مع الغير والتي من شأنها الإسهام في تحقيق أغراض الشركة، بما في ذلك الترخيص والتسويق والشراء للستقبلي وعقود الشراء والبيع والإيجار والاستئجار والاستثمار والوكالات والامتياز وعقود التعويض والدخول في المناقصات الحكومية، وكل ذلك بالصيغة والشروط وللبالغ التي يراها مناسبة وفقاً لتقديره المطلق. 3. إدارة الشركة ومراقبة شؤونها المالية، بما في ذلك دون حصر فتح الحسابات البنكية وتشغيلها وإقفالها والحصول على القروض بجميع أنواعها لأي مدة وبدون حد، من البنوك التجارية والصناديق الحكومية أو غير ذلك من الجهات المقرضة، فيما يتعلق بتحقيق أغراض الشركة فقط، واستعمال تلك القروض وإعطاء الضمانات والكفالات عن التزامات الشركة أو الغير. 4. للطالبة والرافعة والدافعة وللخاصمة وإجراء الصلح نيابة عن الشركة وتعيين الوكلاء وللحكمين وعزلهم. 5. التوقيع أمام كتابة العدل بعد الحصول على موافقة مالك رأس المال على عقود تأسيس الشركات التي تؤسسها الشركة والشركات القائمة التي تدخل فيها الشركة والتوقيع على تعديلات تلك العقود. 6. استئجار وتأجير ومسك المتلكات والأصول وشراء وتطوير وبيع العقارات والمتلكات وأي أصول للشركة والتنازل عن ملكيتها أو عن أي منفعة فيها وقبض الثمن وتسليمه، ورهن تلك المتلكات والأصول لصالح أي جهة عامة أو خاصة، وقبول وفك رهن العقارات والأوراق للالية والحصص والأصول الأخوذة كضمان لما للشركة من حقوق في ذمة الغير. 7. تعيين وكلاء الشركة وموظفيها وصرفهم من الخدمة وتحديد أجورهم وامتيازاتهم وغير ذلك من شروط وأحكام التوظيف وطلب تأشيرات العمل والخروج والعودة والخروج النهائي لوظفي الشركة ومكفوليها ونقل كفالاتهم والتنازل عنها. 8. توكيل وتفويض الغير في حدود سلطاته وصلاحياته، وتفويضه في توكيل الغير، وله كذلك إلغاء التوكيل والتفويض كلياً أو جزئياً. ولكن يحظر تماما على مدير الشركة التنازل عن حق الشركة أو حق مالك رأس المال في الحصانة، إن وجد، إلا بقرار صادر عن مالك رأس المال. ويعتبر التنازل من قبل مدير الشركة عن حق الحصانة دون قرار من مالك رأس للال لاغياً وباطلاً ولا يجوز أن يعتد به في مواجهة الشركة أو مالك رأس للال. (ج) عزل المدير: يجوز لمالك رأس المال عزل المدير المعين، بسبب أو بدون سبب، دون إخلال بحقه في التعويض إذا وقع العزل بغير مبرر مقبول أو في وقت غير لائق.



# للادة الثانية وعشرون: مراقب الحسابات

يكون للشركة مراقب حسابات أو أكثر يعينه مالك رأس للال سنوياً، من بين للحاسبين الرخص لهم بالعمل في الملكة وفقاً لأحكام نظام المحاسبين القانونيين. وعلى مراقب الحسابات فحص مدى تطبيق عقد تأسيس الشركة ونظام الشركات ومراجعة قوائم الجرد والحسابات الختامية السنوية للشركة وفحص ميزانيتها السنوية وتقديم تقرير سنوى عن ذلك إلى مالك رأس المال. وله في سبيل ذلك الإطلاع على جميع دفاتر الشركة ووثائقها والعقود التي تبرمها مع الغير وأن يطلب الإيضاحات والبيانات التي يرى ضرورة الحصول عليها، ويحدد مالك رأس المال أتعابه السنوية.

## للادة الثالثة وعشرون: السنة المالية

أ) تبدأ السنة المالية الأولى للشركة من تاريخ قيدها بالسجل التجاري وتنتهي في 01/07/1446هـ للوافق 31/12/2024م وتكون كل سنة مالية بعد ذلك اثني عشر شهراً ميلادية. ب) يُعد مدير الشركة الميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر وتقريراً عن نشاط الشركة ومركزها المالى عن السنة المالية المنقضية، بحيث يزود المدير مراقب الحسابات بهذه الوثائق قبل موعد انعقاد الجمعية العامة السنوية بخمسة وأربعين يوم على الأقل. ويقدم المدير تلك الوثائق المدققة إلى مالك رأس المال للموافقة عليها قبل الموعد المحدد لانعقاد الجمعية العامة السنوية بواحد وعشرين يوم على الأقل.

## المادة الرابعة وعشرون: نسخ العقد

حرر هذا العقد من عدد من النسخ استلمها مالك رأس المال للعمل بموجبها ولتقديمها للجهات المختصة لقيد الشركة بالسجل التجاري وسجل الشركات، وقد فوض مالك رأس للال الاستاذ/ عبدالله فهد العبدالجبار أو من يفوضه في إتمام الإجراءات النظامية اللازمة لتأسيس الشركة والتابعة لدى الجهات المختصة والتوقيع نيابةً عن مالك رأس المال فيما يختص بهذا الشأن.

## للادة الخامسة وعشرون: أحكام ختامية

- 1 تخضع الشركة لكافة الأنظمة السارية في الملكة العربية السعودية
- 2 أي نص يخالف أحكام نظام الشركات في هذا النظام الأساس لا يعتد به ويطبق بحقه ما ورد من نصوص في نظام الشركات وكل ما لم يرد به نص في هذا العقد يطبق بشأنه نظام الشركات ولائحته التنفيذية
- 3 يقر مالك رأس المال بصحة البيانات والأحكام للدرجة في هذا النظام واتفاقها مع احكام نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي (م/132) بتاريخ 1/12/1443هـ ولوائحه التنفيذية، واستيفاءها لجميع المتطلبات والتعليمات التي تصدرها وزارة التجارة وفقاً لأحكام النظام، ويتحمل مالك رأس المال السؤولية وجميع التبعات النظامية والمالية التي قد تنشأ عن ذلك،. كما ان مالك رأس المال على علم بحق الوزارة في اتخاذ الإجراءات النظامية اللازمة في حال وجود أي مخالفة أو تعارض في الأحكام الواردة في النظام الاساس.

تم اعتماد نظام الاساس من قبل مالك رأس المال وقد جرى التحقق من هوية مالك رأس المال عن طريق رسائل نصية على رقم الجوال المسجل في نظام الخدمات الالكترونية بوزارة الداخلية (أبشر) و تم نشر نظام الاساس عبر صحيفة اعمالي و بالامكان التحقق من صحة النظام الاساس عبر الرابط التالي : https://emagazine.aamaly.sa

#### توقيع مالك رأس المال

آلية التوقيع	اسم مالك رأس المال	٩
يدوي	الشركة العربية السعودية للاستثمار مساهمه مقفله	1

والله ولى التوفيق،،

نظام الاساس، لا يتطلب وجود الختم الرسمى لوزارة التجارة



# قرار مالك راس للال بتعيين مدير في عقد مستقل

شركة سنابل الريادة للأستثمار ذات مسؤولية محدودة شخص واحد

# لقد سبق لمالك رأس المال الآتية أسماؤهم:

مدينة الاقامة	مكان الاقامة	الجنسية	الهنة تاريخ اليلاد	رقم الهوية	اسم الشريك	الطرف
الرياض	السعودية	سـعودی		7001606628	الشركة العربية السعودية للاستثمار مساهمه مقفله	الطرف الأول

تأسيس شركة شركة سنابل الريادة للأستثمار ذات مسؤولية محدودة شخص واحد بمدينة الرياض وحيث رغب الشركاء بتعيين مدير وفق ما نصت عليه (مادة الإدارة الخاصة بالشركة بتعيين مدير بعقد مستقل) فقد قرر الشركاء. تعيين كلا من

٩	الاسم	رقم الهوية	تاريخ الميلاد	الجنسية	
المدير الأول	ترکي ابراهيم ڪد المالك	1021236532	20/12/1397	السعودية	

ولهم في سبيل ذلك كافة الصلاحيات في عقد التأسيس.

## توقيع الشركاء

۴	اسم الشريك	آلية التوقيع
1	الشركة العربية السعودية للاستثمار مساهمه مقفله	يدوي

والله ولي التوفيق،،