

**PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE CHILE**  
**ESCUELA DE ADMINISTRACIÓN**  
**CONTABILIDAD**  
**PRIMER SEMESTRE 2022**

**PRUEBA 2**

**Profesores:**

Julio Gálvez B.  
Mathias Theune B.  
María Paz Sabaté G.  
Andrés Medina A.  
Cristóbal Díaz M. de la P.  
Jaime Valenzuela G.

**Profesora Auxiliar:**

Daniela Ferrer S.

**Ayudante Jefe:**

Inés Pfingsthorn C.

**Puntaje: 75 puntos.**

**Duración: 80 minutos.**

**Ayudantes:**

Andrés Alejandro Araya C.  
María Javiera Cabezón O.  
María Trinidad Claude G.  
José Domingo Correa M.  
Valentina Crisosto R.  
Fernanda Paz De La Maza C.  
María José Delpiano  
José Francisco Duarte A.  
Jacinta Fernández V.  
Cristóbal Tomás Gálvez D.  
Nicolás Hurtado B.  
Martín Kalm E.  
Ignacio Lizana V.  
Enrique Molinare L.  
Nicolás Pablo Pérez R.  
Ismael Pulido A.  
Francisco José Ruiz-Tagle M.  
Isadora del Pilar Salazar J.  
Ignacio José Swett V.  
Isidora Ugarte A.  
Benjamín Zuloaga

**Instrucciones Generales para Todas las Evaluaciones del Semestre:**

- Antes de comenzar a responder la evaluación, **debe** poner su nombre completo en **cada una** de las hojas recibidas.
- Los teléfonos celulares y cualquier otro aparato electrónico con posibilidad de conexión a internet (*ipad, tablet, relojes y otros*) **deben estar apagados** durante la evaluación. No está permitido el uso de celulares como “reloj” ni calculadora.
- Durante la evaluación **no debe** usar otras hojas que no sean las que usted ha recibido del Profesor y/o Ayudantes. Si el Profesor lo estima conveniente, autorizará el uso de alguna hoja extra; en este caso esta hoja también debe ser identificada con el nombre del alumno antes de comenzar a ser usada.
- **No debe** descorchetear lo que se le ha entregado corcheteado (enunciado ni set de hojas de respuestas si lo hubiera).
- Durante la evaluación los Ayudantes del ramo **NO están autorizados** para responder preguntas relativas a los conceptos o ejercicios que se están evaluando.
- Si su respuesta requiere de algún supuesto, debe dejarlo explícito.
- No está permitido el uso de calculadoras alfanuméricas u otros dispositivos que permitan almacenar textos (alfanuméricas). El cumplimiento de esta regla es de absoluta responsabilidad del alumno. **Se entenderá que quien no la respeta, no cumple con las normas éticas de la Universidad.**
- La sospecha de copia por parte del Profesor y/o los Ayudantes, durante la evaluación o en su corrección posterior, tiene como sanción **mínima** una nota **1.0** en la evaluación y un informe a la Dirección de la Escuela.
- Recuerde que: **No** se aceptan peticiones de recorrección de interrogaciones respondidas con **lápiz de mina o grafito**. Tampoco se recorregirán respuestas con **números enmendados**.

## **TEMA I (10 puntos) TEMA COMÚN PARA TODAS LAS SECCIONES.**

A continuación, se presentan una serie de preguntas que deben ser respondidas de acuerdo al tipo de pregunta:

1. **(4 Puntos)** Un amigo suyo le comentaba lo siguiente: Estoy feliz porque en mi empresa tenemos una nueva máquina que pudimos financiar con un crédito que conseguimos en muy buenas condiciones. Como el crédito es a 10 años plazo y con dos años de gracia, es decir, no tengo que pagar intereses ni amortizar la deuda durante los dos primeros años, no habrá un impacto en la liquidez de la empresa, que era precisamente uno de los objetivos que teníamos como empresa, es decir, que su liquidez no se viera afectada por la compra de la nueva máquina. Esto es muy importante porque ahora pienso ir al Banco a pedir un crédito más grande para financiar un nuevo plan de inversión y cuando le demuestre al Banco que a pesar de la compra de la nueva máquina, durante el último año no ha habido un cambio en nuestra liquidez, no va a requerir que le hagamos llegar nuestro Estado de Fuentes y Usos de Fondos (EFUF), que es precisamente donde se encuentra la explicación de los posibles cambios en la liquidez que pudiéramos haber tenido como empresa. **¿Está usted de acuerdo con el planteamiento de su amigo en términos del argumento que él plantea para fundamentar lo que a su juicio sería la forma como procedería el Banco?** (es decir, que dado que no ha habido un cambio en la liquidez, entonces no debiera requerir el EFUF). **Usted debe responder esta pregunta en un máximo de 5 líneas (el exceso no será corregido).**
2. **(6 puntos)** El 31 de diciembre luego de un arduo año de trabajo la empresa “KNSA2” está cerrando sus Estados Financieros. La cuenta mayor “Banco” muestra un saldo deudor de \$2.850. En eso, su contador Juan Dormido, debido a experiencias anteriores, decide llamar al banco para chequear si el monto de la cuenta mayor cuadra con la cartola del banco. El banco le comunica lo siguiente “al día 31 de diciembre presentamos en la cuenta “KNSADO2” un saldo acreedor de \$2.750”. Además, Juan dispone de la siguiente información:
  - Hay \$20 de depósitos correspondientes de los días 29 y 30 de diciembre que aún no han sido registrados por el banco.
  - El banco le comunicó a Juan Dormido sobre \$50 que se cargaron erróneamente a la cuenta de “KNSADOS” que corresponden a otra empresa.
  - Hay cheques girados por la empresa y no cobrados por el banco por \$60
  - Cargo de mantención hecha por el banco de \$50 y no registrado por la empresa.
  - Juan sabe que los primeros días de diciembre cometió un error al registrar el gasto por luz y agua. Giró un cheque por \$100 pero registró un gasto por luz y agua y un abono a “Banco” por \$120.
  - El banco logró cobrar a un cliente de “KNSADOS” una cuenta de \$180 que la empresa olvidó registrar.

¿Qué ajustes debe realizar la empresa “KNSA2” para llegar al saldo corregido del Banco? **Lleve a cabo la conciliación bancaria que “KNSA2” debió realizar el 31 de diciembre.**

## TEMA II (20 puntos) TEMA COMÚN PARA TODAS LAS SECCIONES

La empresa “SPKTR S.A.” emitió un bono el día 01/01/2022 cuyas características eran las siguientes:

Valor Nominal o de Carátula	\$10.000.000
Plazo	11 años
Interés simple	12% anual (1% mensual)
Fecha Emisión Bono	1 de enero de 2022
Pago de intereses	Se pagan semestralmente, todos los 1 de enero y 1 de julio, los intereses correspondientes al semestre inmediatamente anterior. Los intereses se comienzan a pagar el 1 de julio de 2022.
Amortizaciones	El bono tiene 1 año de gracia para las amortizaciones del nominal. Luego de este plazo, se realizan pagos de \$1.000.000, los 1 de enero de cada año. La primera amortización de capital se realiza el 1/1/2024.

Este bono ha tenido los siguientes movimientos:

- **1/1/2022:** El bono es adquirido por “GRANT Plc” a un precio equivalente al 100% de su valor par.
- **30/6/2023:** La empresa “KONSHU S.A.” compró a GRANT Plc. el bono a un precio equivalente al 80% de su valor par.
- **31/3/2026:** “KONSHU S.A.” vende el bono en \$8.652.000 a la empresa “Lockley Inc”

Nota: Suponga que GRANT Plc, “SPKTR S.A” y “KONSHU S.A.” cierran y presentan Estados Financieros en forma semestral, cada 30 de junio y 31 de diciembre y que todas las transacciones se realizan pagando al contado.

Para todos sus cálculos aproxime a números enteros en caso de obtener decimales.

### Se pide:

- Realice los asientos que “GRANT Plc.” debió reconocer los días:
  - 1/1/2022 (**1 punto**)
  - 1/1/2023 (**2 puntos**)
- Realice los asientos que la empresa “KONSHU S.A.” (segundo comprador del bono) debió reconocer los días
  - 30/6/2023 (**3 puntos**)
  - 31/12/2023 (**3 puntos**)
  - 1/1/2024 (**3 puntos**)
  - 31/3/2026 (**3 puntos**)
- (**2 punto**) ¿A qué porcentaje de su valor par es vendido el bono el 31 de marzo de 2026? (Expresa su respuesta como “XX% del valor par”)
- (**3 puntos**) Tomando en cuenta que las características del bono no han cambiado y tampoco ha habido reajustes de ningún tipo, **indique (en no más de 5 líneas) cómo este instrumento puede haber sido comprado bajo la par y, luego, vendido sobre la par. Sea detallado en su respuesta.**

### TEMA III (35 puntos) TEMA COMÚN PARA TODAS LAS SECCIONES

A continuación, se presentan los Estados Financieros de la empresa comercializadora de paneles solares “Planeta Verde S.A.”

BALANCE “PLANETA VERDE S.A.” 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2021					
	2020	2021		2020	2021
Caja	\$ 16.500	\$ 8.300	Cuentas por Pagar a Proveedores	\$ 19.500	\$ 13.000
Depósitos a Plazo	\$ 10.625	\$ 24.300	Sueldos por Pagar	\$ 1.125	\$ 1.250
Cuentas por Cobrar	\$ 8.750	\$ 23.500	Ingreso Percibido por Adelantado	\$ 0	\$ 11.000
Provisión Deudores Incobrables	(\$ 2.000)	(\$ 3.000)	Deuda Bancaria de Corto Plazo	\$ 10.000	\$ 10.000
Existencias	\$ 22.500	\$ 32.500	Impuestos por Pagar	\$ 2.000	\$ 1.190
Arriendo Pagado por Adelantado CP	\$ 2.500	\$ 2.500	Intereses por Pagar	\$ 3.000	\$ 2.500
<b>Total Activos Circulantes</b>	<b>\$ 58.875</b>	<b>\$ 88.100</b>	Dividendos por Pagar	\$ 5.000	\$ 6.250
			<b>Total Pasivos Circulantes</b>	<b>\$ 40.625</b>	<b>\$ 45.190</b>
Vehículos	\$ 25.000	\$ 12.500			
Edificios	\$ 62.500	\$ 57.500	Deuda Bancaria de Largo Plazo	\$ 50.000	\$ 52.500
Terrenos	\$ 75.000	\$ 100.000	<b>Total Pasivos No Circulantes</b>	<b>\$ 50.000</b>	<b>\$ 52.500</b>
Depreciación Acumulada	(\$ 35.000)	(\$ 33.650)			
<b>Total Activos Fijos</b>	<b>\$ 127.500</b>	<b>\$ 136.350</b>			
			Capital	\$ 100.000	\$ 125.000
Marca	\$ 27.500	\$ 22.500	Utilidades Retenidas	\$ 25.750	\$ 24.260
Arriendo Pagado por Adelantado LP	\$ 2.500	\$ 0	<b>Total Patrimonio</b>	<b>\$ 125.750</b>	<b>\$ 149.260</b>
<b>Total Otros Activos</b>	<b>\$ 30.000</b>	<b>\$ 22.500</b>			
<b>ACTIVOS</b>	<b>\$ 216.375</b>	<b>\$ 246.950</b>	<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>\$ 216.375</b>	<b>\$ 246.950</b>

ESTADO DE RESULTADOS "PLANETA VERDE S.A." 31 DE DICIEMBRE DE 2021	
Ingreso por Ventas	\$ 88.000
Costo de Ventas	( \$ 50.000)
<b>Margen Bruto</b>	<b>\$ 38.000</b>
<b>Gastos de Administración y Ventas:</b>	
Depreciación del Ejercicio	( \$ 3.550)
Gasto en Sueldos	( \$ 15.000)
Gasto por Deudores Incobrables	( \$ 4.400)
Gasto en Arriendo	( \$ 2.500)
<b>Resultado Operacional</b>	<b>\$ 12.550</b>
Gasto Financiero	( \$ 2.500)
Amortización Marca	( \$ 5.000)
Utilidad por Venta de Vehículo	\$ 3.500
Pérdida por Incendio Edificio	( \$ 2.600)
<b>Resultado No Operacional</b>	<b>( \$ 6.600)</b>
Gasto en Impuestos	( \$ 1.190)
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>\$ 4.760</b>

Además usted dispone de la siguiente información adicional:

1. Durante el año 2021 la mitad de las ventas se realizaron al contado y la otra otorgándole crédito a corto plazo a los clientes. La empresa tiene una política de estimar como incobrables el 10% de las ventas a crédito realizadas durante el año. Durante el año 2021 se declararon como definitivamente incobrables cuentas por un valor de \$3.400
2. En diciembre del año 2021 la empresa “Planeta Verde S.A.” recibió un pago por parte de un cliente que correspondía a la compra de existencias que se entregarían durante ese mismo mes. Lamentablemente estas existencias no se alcanzaron a entregar durante ese año, debido a dificultades con el transporte mundial.
3. Todas las compras de existencias se realizan con crédito de corto plazo otorgado por los proveedores.
4. El 1 de enero de 2020 “Planeta Verde S.A.” pagó por adelantado un arriendo por tres años. Al momento del cierre del ejercicio del año 2021 aún quedaba un año de arriendo pagado por adelantado. La empresa no ha realizado otros pagos o gastos por concepto de arriendo.
5. Durante el año 2021 la empresa vendió un vehículo que tenía una depreciación acumulada de \$2.500. No hubo otras compras ni ventas de vehículos durante ese año.
6. El 1 de enero de 2021 se incendió uno de los edificios de la empresa. El edificio, que había sido comprado hace varios años, estaba vacío en el momento del incendio por lo que no hubo otras pérdidas que reportar. No hubo compras ni ventas de edificios durante el año 2021.
7. El 1 de julio del año 2020 la empresa adquirió una marca la cual podía ser utilizada por la empresa durante los siguientes 6 años.
8. Al 31 de diciembre del año 2020, la empresa mantenía una deuda con el banco por \$60.000, la cual se debe pagar en cuotas de \$10.000 más el interés devengado en el año, de manera vencida todos los 1 de enero de cada año. Durante diciembre de 2021 “Planeta Verde S.A.” tomó una nueva deuda, esta vez a 4 años plazo, para financiar la compra de un nuevo vehículo, el dinero le fue entregado por parte del banco, pero el vehículo aun no llega al país, por lo que la empresa decidió mantener el dinero en depósitos a corto plazo y de fácil liquidación.
9. Durante el año 2021 “Planeta Verde S.A.” pagó los dividendos adeudados del año anterior y también declaró dividendos.
10. Durante el año 2021 uno de los dueños de la empresa aportó como capital un terreno. Este fue el único movimiento de capital y no hubo compras ni ventas de terrenos.

**Se pide:**

- a) **(23 puntos)** Presente la cuenta T correspondiente a “Caja y Activos Equivalentes a Caja” necesaria para presentar el Estado de Fuentes y Usos de Fondos en Base de Caja para el año 2021, utilizando el **Método Indirecto** de la empresa “Planeta Verde S.A.”. Incluya en su respuesta los totales de los Flujos calculados para las categorías de Operaciones, Inversiones y Financiamiento. Usted debe fundamentar cada anotación en la cuenta T pedida, utilizando las cuentas T del balance que considere necesarias, a pesar de que estas no llevan puntaje. El sólo hecho de no fundamentar la respuesta de esta forma tendrá una penalización.
- b) **(5 puntos)** Presente Formalmente el Estado de Fuentes y Usos de Fondos Base Caja de la empresa “Planeta Verde S.A.” para el año 2021, utilizando el **Método Indirecto**.
- c) **(7 puntos)** Presente la cuenta T de Caja y Activos Equivalentes a Caja con la sección de Operaciones del Estado de Fuentes y Uso de Fondos en Base de Caja y Activos Equivalentes a Caja, utilizando el **Método Directo** de la empresa “Planeta Verde S.A.”.

## TEMA IV (10 puntos)

TEMA EXCLUSIVO PARA LOS ALUMNOS DE LA SECCIÓN 1 y 4 DEL PROFESOR JULIO GÁLVEZ B.

**(Si usted responde un tema que no corresponde a su sección, dicho tema no será corregido)**

En un máximo de 5 líneas cada una, comente cada una de las siguientes afirmaciones independientes entre sí. El exceso de líneas no será corregido. Si le ayuda, su comentario o fundamentación puede apoyarse en un breve ejemplo que permita validar su respuesta. Cuando expresamente se le solicite, usted debe indicar al inicio de su respuesta si la afirmación que se ha hecho es “Verdadera” o “Falsa” o si está “De acuerdo” o “En desacuerdo” con ella. Sea preciso en su argumentación y refiérase de manera directa a la afirmación u opinión que se le ha presentado. El sólo hecho de mencionar conceptos que puedan ser correctos, pero que no se relacionan de manera directa con la afirmación u opinión que se le ha presentado, no le otorgará puntaje.

1. **(3 puntos)** Luego de ver y analizar el Estado de Flujos de Efectivo (EFE) de cierre del año 2021, el Gerente General de una reconocida compañía acaba de anunciar un agresivo plan de inversión en “Activos Fijos” para los próximos 3 años. Junto con el anuncio anterior, el mismo Gerente General declara que, “al ver que al construir el EFE por el método indirecto el “Gasto por Depreciación” lo agregamos como una “fuente” de fondos en la sección “De las Operaciones” de dicho EFE, entonces es obvio que podemos tener la tranquilidad que con ese flujo de fondos de la operación generada por la depreciación que se originará por estas nuevas máquinas, en los próximos años tendremos los recursos para poder renovar nuestros activos fijos o invertir en nuevas máquinas”. Comente lo afirmado por el Gerente General, indicando si usted está “De acuerdo” o “En desacuerdo” con su planteamiento. Fundamente su respuesta.
  
2. **(3 puntos)** Un amigo suyo le comentaba: “yo no puedo entender a las empresas que compran bonos pagando un precio sobre su valor par. Estas empresas pagan más por un instrumento que finalmente no les va a devolver el total de lo que ellas pagaron al momento de comprar el bono”. Comente lo anterior, indicando si usted está “De acuerdo” o “En desacuerdo” con el planteamiento de su amigo. En cualquiera de los dos casos, que Ud. esté de acuerdo o en desacuerdo con su amigo, indique claramente sus fundamentos.
  
3. **(4 puntos)** Suponga la siguiente situación:
  - Durante el primer semestre del año 2022 la fábrica de bicicletas “La Bici-22” ha llevado un sistema de costeo indirecto o por absorción para la contabilidad de sus gastos o costos indirectos de fabricación.
  - La empresa ha decidido que a partir del 1 de julio del 2022 ella cambiará a un sistema de costeo directo.
  - El primer semestre tanto el inventario inicial como el final era de cero unidades.
  - Suponga que se espera que tanto las ventas (precio y cantidad), como los costos de materias primas (directas e indirectas), mano de obra (directa e indirecta) y los Costos Indirectos de Fabricación en el segundo semestre del año 2022, sean iguales a los del primer semestre de 2022.
  - Dado lo anterior, se debe concluir que producto de este cambio en su método de costeo de sus productos, durante el segundo semestre del 2022 esta empresa necesariamente tendrá un aumento en el Margen Bruto (Ventas – Costo de Ventas) en su Estado de Resultados, con respecto al Margen Bruto obtenido durante el primer semestre.

Indique si la conclusión anterior es Verdadera o Falsa y fundamente su respuesta indicando la condición o lo que debiera ocurrir en el segundo semestre para que se cumpla su respuesta.

**PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE CHILE  
ESCUELA DE ADMINISTRACIÓN  
CONTABILIDAD  
PRIMER SEMESTRE 2022**

**SOLUCIÓN PROPESTA  
PRUEBA N°2  
(En proceso de revisión)**

**NO NECESARIAMENTE TODOS LOS ASPECTOS INCLUIDOS EN ESTAS "RESPUESTAS" HAN SIDO CONSIDERADOS COMO ELEMENTOS MÍNIMOS EXIGIDOS EN LA RESPUESTA PARA OBTENER EL MÁXIMO PUNTAJE ASIGNADO A UNA PREGUNTA. EL OBJETIVO DE ESTA "SOLUCIÓN" ES BÁSICAMENTE SER UTILIZADA COMO UNA HERRAMIENTA DE ESTUDIO FUTURO Y NO ES "LA" PAUTA DE CORRECCIÓN.**

**Tema I**

- (4 Puntos)** Si bien la liquidez de la empresa no cambia producto de esta transacción, sí hay un cambio en la estructura de la empresa que se ve reflejado al analizar los cambios de la liquidez en el periodo. Producto del crédito para la compra de la máquina, debiéramos ver que, por un lado, los fondos provenientes de financiamiento aumentan por la nueva deuda y, por otro, hay un uso de fondos por actividades de Inversión por la compra de la máquina. Estos cambios en los fondos provenientes y usados en el periodo puede ser información relevante para el Banco a la hora de analizar el nuevo crédito, por lo que su amigo no está en lo correcto.

**2. (6 puntos)**

2 pts	Gasto Mantención Banco	50	
	Banco		50

2 pts	Banco	20	
	Gasto Luz y Agua		20

2 pts	Banco	180	
	CXC		180

**TEMA II (20 puntos)**

**a) 1/1/2022 1 punto**

Inversión en bonos (Valores negociables)	\$10.000.000		
		Caja	\$10.000.000

**1/1/2023 2 punto**

Caja	\$600.000		
		Intereses por cobrar	\$600.000

b) 30/06/2023 **3 puntos**

Inversión en bonos (Valores negociables)	\$10.000.000		
Intereses por cobrar	\$600.000		
		Bajo precio en compra de bonos	\$2.120.000
		Caja	\$8.480.000

31/12/2023 **3 puntos**

Intereses por cobrar	\$600.000		
		Ingreso financiero	\$600.000

Bajo precio en compra de bonos	\$111.579		
		Utilidad por bajo precio en compra de bonos	\$111.579

**1/1/2024 → puede ser así o en un solo asiento. 3 puntos**

Caja	\$600.000		
		Intereses por cobrar	\$600.000

Caja	\$1.000.000		
		Inversión en bonos (Valores negociables)	\$1.000.000

**31/3/2026 3 puntos**

**Alternativa 1: (Ajustar los saldos antes de la venta)**

Intereses por cobrar	\$210.000		
		Ingreso financiero	\$210.000

Bajo precio en compra de bonos	\$55.790		
		Utilidad por bajo precio en compra de bonos	\$55.790

Caja	\$8.652.000		
Bajo precio en compra de bonos	\$1.506.316		
		Utilidad por venta de bonos	\$2.948.316
		Inversión en bonos (Valores negociables)	\$7.000.000
		Intereses por cobrar	\$210.000

**Alternativa 2: (Uso los saldos al cierre de diciembre del año 2025)**

Caja	\$8.652.000		
Bajo precio en compra de bonos	\$1.562.105		
		Utilidad por venta de bonos *	\$3.214.105
		Inversión en bonos (Valores negociables)	\$7.000.000

- c) **2 puntos**  $(8.652.000 / 7.210.000) = 120\%$  del Valor Par
- d) **3 puntos** Esto se podría explicar por un cambio en la tasa que el mercado le exige a un bono de características similares al presentado. El 2023 probablemente las condiciones eran mejores y la tasa de mercado era mayor a la del bono, por lo que se termina comprando bajo la par. Luego en 2026 es probable que las condiciones de mercado hayan empeorado, pasando la tasa de mercado a estar bajo la tasa del bono, por lo que ahora el bono se vende sobre la par.
- Estos cambio en la tasa de mercado puede producirse por cambios en las condiciones de la economía y/o diferencias o cambios en la clasificación de riesgo del emisor.

**Tema III**

- a) 1 punto cada clasificación correcta (incluyendo saldo inicial y final)

Efectivo y Efectivo Equivalente

Saldo inicial	\$ 27.125	
<b>Operaciones</b>		
Resultado del Ejercicio	\$ 4.760	
+ Dep Ac	\$ 3.550	\$ 3.500 - utilidad por venta de vehículo
+ Amort Marca	\$ 5.000	
+ Pp por Incendio	\$ 2.600	
+ Gasto Financiero	\$ 2.500	
+ D PDI	\$ 1.000	\$ 14.750 - D CxC
+ D SxP	\$ 125	\$ 10.000 - D Exist
+ D IPPA	\$ 11.000	\$ 6.500 - D CxP
Menor Inversión en Arriendo LP	\$ 2.500	\$ 810 - D Impuestos por Pagar
	<b>-\$ 2.525</b>	
<b>Inversiones</b>		
Venta de Vehículo	\$ 13.500	\$ 25.000 Compra de Terreno
	<b>-\$ 11.500</b>	
<b>Financiamiento</b>		
Deuda LP ** pueden ponerlo separado, la nueva deuda y el pago de la anterior	\$ 2.500	\$ 3.000 Pago Intereses
Aumento Capital	\$ 25.000	\$ 5.000 Pago Dividendos
	<b>\$ 19.500</b>	
<b>Saldo final</b>	<b>\$ 32.600</b>	

- b) **Método Indirecto (5 puntos) 0,25 por cada cuenta**

**Efectivo Inicial: 27.125**

I. **Fondos Provenientes de las Operaciones**

+ Resultado del Ejercicio	\$4.760 <b>0,25</b>
+ Depreciación del Ejercicio	\$3.550 <b>0,25</b>
+ Amortización Marca	\$5.000 <b>0,25</b>
+ Pérdida por Incendio	\$2.600 <b>0,25</b>
+ Gastos financieros	\$2.500 <b>0,25</b>
- Utilidad por Venta Vehículo	(\$3.500) <b>0,25</b>
+ Aumento PDI	\$1.000 <b>0,25</b>
+ Aumento Sueldos por Pagar	\$125 <b>0,25</b>
+ Aumento IPPA	\$11.000 <b>0,25</b>
+ Disminución APPA LP	\$2.500 <b>0,25</b>
- Aumento Cuentas por Cobrar	(\$14.750) <b>0,25</b>
- Aumento Existencias	(\$10.000) <b>0,25</b>
- Disminución Cuentas por Pagar	(\$6.500) <b>0,25</b>
- Disminución Impuestos x Pagar	(\$810) <b>0,25</b>
<b>Total Fuente de la Operación</b>	<b>(\$2.525)</b>

## II. Fondos Provenientes de Actividades de Inversión

+ Venta Vehículo	\$13.500 <b>0,25</b>
- Compra de Terreno	\$25.000 <b>0,25</b>
<b>Total Fuente de Inversión</b>	<b>(\$11.500)</b>

## III. Fondos Provenientes de Actividades de Financiamiento

+ Aumento Deuda LP	\$2.500 <b>0,25</b> *contarlo como bueno si lo hacen separado
+ Aumento Capital	\$25.000 <b>0,25</b>
- Pago Intereses	(\$3.000) <b>0,25</b>
- Pago Dividendos	(\$5.000) <b>0,25</b>

**Total Fuente de Financiamiento \$19.500**

**Efectivo Final: 32.600**

**Cambio Neto en Efectivo: 5.475**

c)	<b>Método Directo</b>	<b>1 punto cada una y 1 punto poner bien el resultado operacional</b>	
		<b>Caja y Activo Equivalente a Caja</b>	
	Ventas al Contado 1p	\$ 44.000	\$ 66.500 Pago proveedores 1p
	Cobranza CxC 1p	\$ 25.850	\$ 14.875 Pago de Sueldos 1p
	IPPA 1p	\$ 11.000	\$ 2.000 Pago Impuestos 1p

Operación 1p

-\$ 2.525

**Tema IV (10 Puntos)**

**Respuestas Tema Profesor Julio Gálvez:**

**1. En desacuerdo:**

- Antes que cualquier otra razón, ¡el gasto por depreciación **NO** es una “*fuente*” de fondos!
- La razón por la que se suma al lado de las “fuentes” de fondos en la categoría “De las Operaciones” (cualquiera sea la definición de “fondos” que se esté usando”), no es porque sea una fuente, sino porque al haber tomado como punto de partida o como base para la construcción del EFE el Resultado “devengado” y porque en la construcción de dicho Resultado se ha obtenido luego de restar como gasto la depreciación del ejercicio, que no constituye una salida o uso de efectivo (o de “fondos” en general), ese gasto se está “corrigiendo” y ellos se logra, sumando el monto de ese gasto en la sección “De las Operaciones” como una “*fuente*” de fondos, no porque lo sea sino porque en la construcción del EERR había sido considerada como un “uso” no habiéndolo sido.

**2. En desacuerdo.**

Se debe hacer la distinción entre tasa de carátula del bono y tasa de mercado. Lo que ocurre con las compras de bonos hechas sobre su valor par, es que:

- El precio pagado es mayor que el valor par porque la tasa de interés ofrecida por el bono es mayor que la tasa que el inversionista o el mercado le exige a ese bono.
- Lo anterior implica que en el futuro se recibirá un flujo de intereses mayor que el exigido.

Por esta razón al momento de la inversión se está dispuesto a pagar un precio mayor que su valor par porque de alguna manera en el futuro se estará “recuperando” el mayor precio pagado al momento de la compra.

Finalmente el resultado de pagar un sobre precio al momento de la compra, unido a un mayor flujo de intereses a recibir que el exigido, da como resultado una inversión que finalmente le otorga al inversionista la tasa de interés que el mercado exige a ese bono.

**3. Falso.** (es falso lo que se “deba” concluir o que “necesariamente” vaya a ocurrir lo que dice el enunciado).

La condición para que el Margen Bruto (MB) del segundo semestre sea mayor que el MB del primer semestre, es la siguiente.

- Que las ventas de bicicletas en el segundo semestre sean **mayores** que la producción de bicicletas de ese segundo semestre, entonces el MB del segundo semestre sería **mayor** que el MB del primer semestre.

**Si no se cumple lo anterior, entonces**

- Si las ventas de bicicletas en el segundo semestre son **menores** que la producción de bicicletas de ese segundo semestre, entonces el MB del segundo semestre sería **menor** que el MB del primer semestre.
- Si las ventas de bicicletas en el segundo semestre son **iguales** que la producción de bicicletas de ese segundo semestre, entonces el MB del segundo semestre sería **igual** que el MB del primer semestre.

**TEMA IV (10 puntos) TEMA DEL PROFESOR MATHIAS THEUNE B.**

1. Según la materia vista en el curso sobre inversión en Bonos y lo comentado en clases,
  - a) ¿Cómo se explica que los Bonos se vendan a un precio distinto su Valor Par? (**1,5 Puntos**)  
El valor par es una medida de lo que el bono ofrece, mientras el Precio es un resultado de la evaluación que el mercado hace del bono. Si la tasa exigida por el bono es distinta a la ofrecida por el bono, entonces el precio será distinto al valor par.

- b) ¿Cómo podría explicar el cambio descrito anteriormente en el precio del Bono si la tasa ofrecida por el Bono sigue siendo la misma? **(1,5 Puntos)**

Si bien la tasa ofrecida por el bono sigue siendo la misma, las condiciones del mercado cambiaron, lo que influye en la evaluación del bono. En el ejemplo, el riesgo propio del Bono aumentó, por lo que la tasa exigida al instrumento subió y esto se ve reflejado en una baja en el precio.

2. **(2 puntos)** En desacuerdo. Si, por ejemplo, la pérdida del ejercicio se debe a partidas con contrapartida no circulante como el Gasto en Depreciación o una Pérdida por una Venta de AF, entonces independiente de la definición de liquidez que usemos, es posible que, habiendo una pérdida en el periodo, haya aumentado la liquidez.

Alguien podría responder por este lado también: Por otro lado, movimientos entre cuentas que no afectan el Resultado pueden haber generado un aumento en la liquidez, como una nueva deuda, pudiendo haber una pérdida en el periodo y un aumento en la liquidez en el mismo. Dar la mitad del puntaje, porque la pregunta habla específicamente de si una pérdida genera una disminución de fondos o no.

3. **(2,5 puntos)** La forma de contabilizar una inversión en acciones depende del tipo de inversión; si se trata de una inversión temporal, sin influencia en la administración de la empresa y que típicamente representa menos del 10% de la propiedad de la empresa en la que se invierte, entonces es VN, que se trata como un Activo Circulante. Si es una inversión permanente, con influencia significativa y más del 10% de la propiedad de la empresa, entonces es IER que se incluye en los Otros Activos. En este caso debe registrarse como Valores Negociables.
4. **(2,5 Puntos)** En desacuerdo. Si las unidades que se produjeron no se venden, entonces esos costos activados quedan en el Balance y no afectan el Resultado y por lo tanto el Costo por Venta será más bajo que bajo el Costeo Directo (en cuyo caso el Resultado estaría impactado por los Costos Indirectos que no se activaron).

**TEMA IV (10 puntos)****SECCIÓN 3 DE LA PROFESORA MARÍA PAZ SABATÉ G.**

1. (2 puntos) Un resultado del ejercicio negativo (Pérdida) necesariamente significará una disminución de los fondos del periodo, independientemente si los fondos se definen como “Capital de Trabajo” o como “Efectivo”. Comente si está o no de acuerdo con la afirmación y fundamente su respuesta.

Falso, el resultado del ejercicio se toma como un punto de partida para construir el EFUF. Se puede dar el caso de que la pérdida del ejercicio esté explicada por pérdidas o utilidades que no afectan los fondos y que luego de hacer los ajustes, la empresa tiene fuentes de fondos. Además, hay muchas otras transacciones que afectan los fondos pero no el EERR que pueden traducirse en fuentes (ej: emisión de dueda, o capital)

2. (2 puntos) En clases comentamos que el precio de mercado de un bono trabaja como una “válvula de ajuste”. Explique brevemente lo que se discutió.

Dado que la tasa de interés del bono es fija, si un inversionista quiere una recompensa mayor por el bono (ejemplo considera que el bono es muy riesgoso), entonces la forma de ajustar esa discrepancia es por medio del precio, haciendo bajar el precio. O viceversa. El precio de mercado ajusta las diferencias entre las tasas de los bonos con las tasas exigidas por los inversionistas.

3. (2 puntos) Según lo comentado en clases, ¿Por qué el valor par se conoce también como valor diario?

El valor par corresponde al valor nominal no amortizado más los intereses devengados no pagados más reajustes. Los intereses se ganan día a día por lo que el valor par al cambiar diariamente se le conoce también como valor diario.

4. (2 puntos) Un amigo suyo le comenta “No entiendo porqué un Bono que tiene plazos tan largos como 10 o 20 años, se puede considera como activos financieros circulantes”. Según lo comentado en clases, ¿qué le diría a su amigo?

A pesar de que los bonos son instrumentos de muy largo plazo, se les considera como activos circulantes porque se pueden comprar y vender en el mercado en cualquier momento lo que hace que sean instrumentos muy líquidos.

5. (2 puntos) Definiendo fondos como Capital de Trabajo, la compra de existencias será considerada un uso de fondos pues si ésta se financia con caja entonces habrá una disminución neta del mismo.

Falso, al comprar existencias al contado por un lado tenemos un aumento del activo circulante Existencias que se ve “neteado” con la salida de caja del activo circulante Caja, luego no hay cambio en el Capital de Trabajo

**TEMA IV (10 Puntos) Pregunta para Alumnos(as) Sección N°6 Cristobal Diaz**

**1. Noticia**

a) **(2 puntos)** Dado que el bono fue emitido sobre la par esperaríamos que la tasa de mercado exigida para un bono de características similares con un emisor similar sería bajo el 3%.

b) **(3 puntos)** Esto se podría explicar por la diferencia en la clasificación del riesgo del emisor. Es probable que LATAM sea considerado como un emisor más riesgoso, por lo que la tasa que le exige el mercado es superior al caso de Empresas Copec, incluso aunque todo el resto de las condiciones sean las mismas. Es por esto que el bono se emite ahora bajo la par, ya que la tasa exigida por el mercado es mayor a la tasa ofrecida de 5%.

2.

a) **(1 punto)**

Descuento por pagaré	\$60		
		Ut. X Descuento por pagaré	\$50

b) **(2 puntos)**

Caja	\$1.000		
Descuento por pagaré	\$50		
		Pagaré	\$1.000
		Ut x Descuento por pagaré	\$50

Pueden separar los dos asientos

3. **(2 puntos)** Mencionar cualquier 2 de estas 4:

-Tener cotización bursátil.

-La empresa no puede ejercer influencia significativa.

-Que el objetivo de la empresa sea mantener dicha inversión de manera temporal. Se asume que es temporal si la inversión representa menos del 10% del patrimonio de la empresa comprada.

-El costo total de la inversión represente menos del 5% del total de activos de la empresa que ha comprado las acciones.

**TEMA IV (10 Puntos) Pregunta para Alumnos(as) Sección N°7**

**Pauta pregunta 1): 2 puntos por cada asiento**

Asiento de compra

Bono	500,000	
		Caja 450,000
		Dcto 50,000

1) 90% de su valor par

	Bono	500,000
	IxC	15,000
Dcto	45,000	
Caja	463,500	
Pérdida	6,500	

2) 100% de su valor par

	Bono	500,000
	IxC	15,000
Dcto	45,000	
Caja	515,000	
	Utilidad	45,000

3) 110% de su valor par

	Bono	500,000
	IxC	15,000
Dcto	45,000	
Caja	566,500	
	Utilidad	96,500

**Pauta pregunta 2 (1 punto cada condición, se pidió mencionar 2 de las 4)**

-Tener cotización bursátil.

-La empresa no puede ejercer influencia significativa.

-Que el objetivo de la empresa sea mantener dicha inversión de manera temporal. Se asume que es temporal si la inversión representa menos del 10% del patrimonio de la empresa comprada.

-El costo total de la inversión represente menos del 5% del total de activos de la empresa que ha comprado las acciones.