

## **PROPOSTA DE COMPRA DE IMÓVEL**

Ilustríssimos senhores(as): ***Proprietários***

Esta missiva, enviada por intermédio da Corretora PRISCILA MARTINS JORGE (CRECI/DF 26.841) em parceria com a empresa SERGIO LANNES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES LTDA (CNPJ 38.065.850/0001-40), tem por finalidade assegurar uma oferta de compra do imóvel de sua propriedade, situado na **SQS 313 bloco A apartamento 404 – Plano Piloto – Asa Sul, Brasília-DF.**

Valor total de **R\$ 1.537.000,00** (Um milhão e quinhentos e trinta e sete mil reais)

Forma de pagamento: **à vista** (sinal a negociar).

Tendo em vista o interesse do proponente em outros imóveis na região, salientamos que a presente proposta é válida até às **18h do dia 15 de dezembro de 2023.**

Outrossim, a presente proposta é vinculada à análise da documentação do imóvel e dos proprietários e vinculada também à quitação por parte dos vendedores de eventuais débitos do imóvel e/ou dos vendedores antes da lavratura da escritura de compra e venda.

Estamos abertos para tratativas futuras que entenderem necessárias para a concretização do negócio.

Brasília-DF, 14 de dezembro de 2023.