

PROPOSTA DE COMPRA DE IMÓVEL

Ilustríssimos senhores(as): ***Proprietários***

Esta missiva, enviada por intermédio da Corretora PRISCILA MARTINS JORGE (CRECI/DF 26.841), tem por finalidade assegurar uma oferta de compra do imóvel de sua propriedade, situado na **SQS 116 bloco C apartamento 601 – Plano Piloto – Asa Sul, Brasília-DF.**

Valor total de **R\$ 1.200.000,00** (Um milhão e duzentos mil reais)

A serem pagos da forma abaixo:

- R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), em PIX/TED, no ato de assinatura do contrato de promessa de compra e venda;
- R\$ 1.185.000,00 (Um milhão cento e oitenta e cinco mil reais), em PIX/TED, no ato de lavratura da Escritura de Compra e Venda.

Tendo em vista o interesse do proponente em outros imóveis na região, salientamos que a presente proposta é válida até às **18h do dia 15 de dezembro de 2023.**

Outrossim, a presente proposta é vinculada à análise da documentação do imóvel e dos proprietários e vinculada também à quitação por parte dos vendedores de eventuais débitos do imóvel e/ou dos vendedores antes da lavratura da escritura de compra e venda.

Estamos abertos para tratativas futuras que entenderem necessárias para a concretização do negócio.

Brasília-DF, 14 de dezembro de 2023.