



## Folder do Imóvel

Imprima este Folder, anote as principais características do imóvel e compare com o Folder das outras Ofertas. Bons Negócios!



**Anunciante** Premier Imob **Creci** 23749

**Fone** (61) 3335-0252 (61) 98274-0288

**Cód. Imóvel** AP0163 **Atualização** 05/11/2023

**Tipo** Apartamento

**Endereço** SQS 310 Bloco K

**Bairro** ASA SUL

**Cidade** BRASILIA



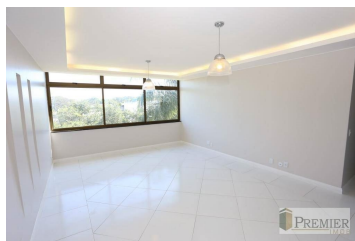
**Quartos** 3 **Suite** 1 **Garagem** 1 **DCE** 0

|                              |                      |                       |           |
|------------------------------|----------------------|-----------------------|-----------|
| <b>Valor do Imóvel Venda</b> | <b>R\$ 1.270.000</b> |                       |           |
| <b>Valor do m²</b>           | R\$ 11.043           | <b>Área Privativa</b> | 115,00 m² |
| <b>Condomínio</b>            | R\$ 895              | <b>Área Total</b>     | 0,00 m²   |

**Adicionais do imóvel:**

### Descrição do Imóvel:

Vendo com exclusividade lindo apartamento localizado na SQS 310, Bloco K. Vazado de 03 quartos, sendo uma suite com closet contendo armário planejado e um painel para a TV, banheiro social, sala ampla e com iluminação, cozinha com armários planejados, área serviço, DCE e garagem coberta. Todos os quartos e sala possuem ar condicionado. Obs: O bloco possui salão de festa. -A área do imóvel é estimada e devera ser confirmada na documentação. -Anúncio sujeito à alteração. Marque sua visita! Francisco: (61)98429-7700 Fone e Whatsapp - CRECI 22711/DF Premier: (61) 98274-0288 Fone e Whatsapp / (61) 3335-0252 CRECI 23749/DF



**Sua percepção do Imóvel, preencha.**

**Data da Visita:** \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**Observar:** Estado de conservação do imóvel, posição do sol, vizinhança, comercio local, presença de escolas, hospitais, transporte, distância de seu trabalho.

**Enumere Pontos Positivos**

**Enumere Pontos Negativos**

**Contra Proposta**

**R\$** \_\_\_\_\_

**Avalie**

Sua disponibilidade financeira + sua percepção do imóvel + Valor final do imóvel (valor já negociado)

**Avaliação Final**

**Assinale de 0 a 10 sua disposição de comprar este imóvel e compare com outras**

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

**AS INFORMAÇÕES SÃO DE RESPONSABILIDADE E ATUALIZADAS PELO ANUNCIANTE.**

**OS PREÇOS PODERÃO SER ALTERADOS A QUALQUER MOMENTO SEM PRÉVIA COMUNICAÇÃO.**