

## **PROPOSTA DE COMPRA DE IMÓVEL**

Ilustríssimos senhores(as): **Proprietários**

Esta missiva, enviada por intermédio da Corretora PRISCILA MARTINS JORGE (CRECI/DF 26.841), tem por finalidade assegurar uma oferta de compra do imóvel de sua propriedade, situado na **SQS 116 bloco J apartamento 405 – Plano Piloto – Asa Sul, Brasília-DF.**

Valor total de **R\$ 735.000,00** (Setecentos e trinta e cinco mil de reais)

A serem pagos da forma abaixo:

- R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), em PIX/TED, no ato de assinatura do contrato de promessa de compra e venda;
- R\$ 720.000,00 (setecentos e vinte mil de reais), em PIX/TED, no ato de lavratura da Escritura de Compra e Venda. Com prazo de 30 dias a partir da assinatura do contrato de promessa de compra e venda para o comprador resgatar investimentos.

Tendo em vista o interesse do proponente em outros imóveis na região, salientamos que a presente proposta é válida até às **18h do dia 06 de setembro de 2023.**

Outrossim, a presente proposta é vinculada à análise da documentação do imóvel e dos proprietários e vinculada também à quitação por parte dos vendedores de eventuais débitos do imóvel e/ou dos vendedores antes da lavratura da escritura de compra e venda.

Estamos abertos para tratativas futuras que entenderem necessárias para a concretização do negócio.

Brasília-DF, 02 de setembro de 2023.

Bruno Ferreira do Nascimento CPF: 106.484.037-00