목 차

감 사 보 고 서	1
외부감사인의 감사보고서	2
재 무 제 표	
대차대조표	
손 익 계 산 서	
결 손 금 처 리 계 산 서	
현금흐름표	9
재무제표에 대한 주석	11
주요 경영지표	32
내부회계관리제도 검토의견	

주식회사 이지빌

재무제표에대한
감사보고서

제 7 기

2006년 01월 01일 부터 2006년 12월 31일 까지

한영회계법인

외부감사인의 감사보고서

주식회사 이지빌 주주 및 이사회 귀중

2007년 1월 24일

본 감사인은 첨부된 주식회사 이지빌의 2006년 12월 31일과 2005년 12월 31일 현재의 대 차대조표와 동일로 종료되는 양 회계연도의 손익계산서, 결손금처리계산서 및 현금흐름표를 감사하였습니다. 이 재무제표를 작성할 책임은 회사 경영자에게 있으며 본 감사인의 책임은 동 재무제표에 대하여 감사를 실시하고 이를 근거로 이 재무제표에 대하여 의견을 표명하는 데 있습니다.

본 감사인은 한국회계감사기준에 따라 감사를 실시하였습니다. 이 기준은 본 감사인이 재무제표가 중대하게 왜곡표시되지 아니하였다는 것을 합리적으로 확신하도록 감사를 계획하고실시할 것을 요구하고 있습니다. 감사는 재무제표상의 금액과 공시내용을 뒷받침하는 감사증거에 대하여 시사의 방법을 적용하여 검증하는 것을 포함하고 있습니다. 또한 감사는 재무제표의 전반적인 표시내용에 대한 평가뿐만 아니라 재무제표 작성을 위해 경영자가 적용한회계원칙과 유의적 회계추정에 대한 평가를 포함하고 있습니다. 본 감사인이 실시한 감사가감사의견 표명을 위한 합리적인 근거를 제공하고 있다고 본 감사인은 믿습니다.

본 감사인의 의견으로는 상기 재무제표는 주식회사 이지빌의 2006년 12월 31일과 2005년 12월 31일 현재의 재무상태와 동일로 종료되는 양 회계연도의 경영성과 그리고 결손금의 변동과 현금흐름 내용을 한국의 일반적으로 인정된 회계처리기준에 따라 중요성의 관점에서 적정하게 표시하고 있습니다.

외부감사인의 감사보고서 - 계속 주식회사 이지빌

> 서울특별시 영등포구 여의도동 25-15 대표이사 공인회계사 권승화

이 감사보고서는 감사보고서일 2007년 1월 24일 현재로 유효한 것입니다. 따라서 감사보고서일 후이 보고서를 열람하는 시점사이에 첨부된 회사의 재무제표에 중대한 영향을 미칠 수 있는 사건이나 상황이 발생할 수도 있으며 이로 인하여 이 감사보고서가 수정될 수도 있습니다.

재무제표

대 차 대 조 표 제 7 기 2006년 12월 31일 현재 제 6 기 2005년 12월 31일 현재

회사명: 주식회사 이지빌 (단위:원)

7	제 7 기		제 6 기	
과 목	급	애	TIO .	애
자산				
Ⅰ.유동자산		20,278,096,047		11,317,387,026
(1)당좌자산		20,278,096,047		11,317,387,026
1.현금과현금등가물(주석3,13)		5,461,701,625		5,125,269,150
2.단기금융상품		20,000,000		95,000,000
3.만기보유증권(주석2,6)		16,800,000		8,730,000
4.매출채권(주석4,9,16)	14,717,611,893		5,269,054,184	
대손충당금(주석2)	(-)192,985,362	14,524,626,531	(-)52,690,542	5,216,363,642
5.선급금		467,000		538,000,000
6.미수수익		136,030,741		129,430,562
7.미수금	3,629,115		3,781,800	
대손충당금	(-)36,291	3,592,824	(-)37,818	3,743,982
8.선급비용		48,879,022		59,996,506
9.부가세대급금		65,998,304		-
10.선급법인세		_		22,439,610
11.이연법인세자산(주석2.11)		1		118,413,574
Ⅱ.고정자산		2,177,952,613		1,498,100,862
(1)투자자산		1,674,972,518		1,047,696,438
1.장기금융상품(주석3)		2,500,000		2,500,000
2.매도가능증권(주석2,5)		15,047,175		15,047,175
3.만기보유증권(주석2,6)		4,500,000		21,300,000
4.임차보증금		760,053,000		476,672,000
5.회원권		268,679,144		268,679,144
6.이연법인세자산(주석2.11)		624,193,199		263,498,119
(2)유형자산(주석2,7)		466,162,378		401,223,107
1.차량운반구	79,884,407		80,334,694	
감가상각누계액	(-)47,236,658	32,647,749	(-)37,157,751	43,176,943
2.비품	162,878,242		121,892,495	
감가상각누계액	(-)96,374,289	66,503,953	(-)73,428,233	48,464,262
3.운영장비	361,499,000		361,499,000	
감가상각누계액	(-)354,507,333	6,991,667	(-)350,511,333	10,987,667
4.인터넷장비	1,472,296,985		1,402,296,985	
감가상각누계액	(-)1,200,276,148	272,020,837	(-)1,122,469,548	279,827,437
5.서비스장비	98,151,301		19,166,091	
감가상각누계액	(-)10,153,129	87,998,172	(-)399,293	18,766,798

(3)무형자산(주석2,8)	36,817,717	49,181,317
1.산업재산권	22,051,000	28,351,000
2.기타의 무형자산	14,766,717	20,830,317
자산총계	22,456,048,660	12,815,487,888
부채		
Ⅰ.유동부채	11,506,116,798	5,250,079,704
1.매입채무(주석9)	10,991,350,205	4,980,985,899
2.미지급금	139,465,892	193,960,199
3.예수금	66,605,757	43,748,170
4.부가세예수금	-	31,385,436
5.미지급법인세	305,062,888	_
6.이연법인세부채(주석2.11)	3,632,056	_
Ⅱ.고정부채	3,171,861,838	606,376,528
1.퇴직급여충당금(주석2)	682,813,838	540,736,528
2.유지보수충당금	2,489,048,000	65,640,000
부채총계	14,677,978,636	5,856,456,232
자본		
Ⅰ.자본금(주석10)	10,000,000,000	10,000,000,000
1.보통주자본금	10,000,000,000	10,000,000,000
Ⅱ.자본잉여금	187,680,000	_
1.기타자본잉여금	187,680,000	_
Ⅲ.결손금	2,409,609,976	3,228,648,344
1.처리전결손금		
(당기순이익 :	()2 400 600 076	(-)3,228,648,344
당기 : 819,038,368원	(-)2,409,609,976	(-)3,220,640,344
전기 : 102,828,927원)		
Ⅲ.자본조정	_	187,680,000
1.주식매입선택권	_	187,680,000
자본총계	7,778,070,024	6,959,031,656
부채와자본총계	22,456,048,660	12,815,487,888

별첨 재무제표에 대한 주석 참조

손 익 계 산 서 제 7 기 2006년 1월 1일부터 2006년 12월 31일까지 제 6 기 2005년 1월 1일부터 2005년 12월 31일까지

회사명: 주식회사 이지빌 (단위:원)

과 목	제 6 기		제 5 기	
	日	액	己	액
l .매출액(주석9)		44,066,763,637		16,591,726,296
1.용역매출	40,525,003,244		13,341,819,876	
2.사용료매출	3,541,760,393		3,249,906,420	
Ⅱ.매출원가		41,917,488,812		15,509,471,388
1.용역매출원가	38,336,019,347		12,328,673,329	
2.사용료매출원가	3,581,469,465		3,180,798,059	
Ⅲ.매출총이익		2,149,274,825		1,082,254,908
IV.판매비와관리비		1,345,093,180		995,391,090
1.급여(주석17)	510,082,015		435,998,265	
2.퇴직급여(주석17)	81,187,861		183,866,040	
3.복리후생비(주석17)	93,967,378		56,785,558	
4.여비교통비	12,887,351		14,221,543	
5.접대비	46,011,800		33,936,575	
6.통신비	8,860,096		6,300,943	
7.수도광열비	15,236,299		11,407,508	
8.전력비	_		44,010	
9.세금과공과(주석17)	6,947,298		1,154,514	
10.감가상각비(주석17)	36,209,417		26,548,268	
11.지급임차료(주석17)	14,575,432		11,000,000	
12.수선비	1,099,500		333,546	
13.보험료	2,548,915		1,633,712	
14.차량유지비	31,887,200		19,971,023	
15.경상연구개발비	190,000,000		-	
16.운반비	1,088,700		827,627	
17.도서인쇄비	10,430,231		8,138,091	
18.소모품비	10,334,808		4,821,866	
19.교육훈련비	7,551,095		720,000	
20.지급수수료	83,081,891		96,020,536	
21.광고선전비	28,449,000		47,173,637	
22.무형자산상각비	12,363,600		9,639,940	
23.대손상각비	140,293,293		24,847,888	
V.영업이익		804,181,645		86,863,818
VI.영업외수익		164,156,374		154,514,216
1.이자수익	157,610,457		145,252,232	
2.유형자산처분이익	99,000		-	
3.잡이익	6,446,917		9,261,984	

₩.영업외비용		61,730,333		35,273,838
1.매출채권처분손실	48,917,364		14,168,510	
2.만기보유증권처분손실	2,244,000		_	
3.매도가능증권처분손실	-		13,126,819	
4.잡손실	10,568,969		7,978,509	
Ⅷ.경상이익		906,607,686		206,104,196
IX.법인세비용차감전순이익		906,607,686		206,104,196
X.법인세비용(주석2)		87,569,318		103,275,269
X I .당기순이익				
(주당경상이익 및 주당순이익		819,038,368		102,828,927
당기: 410원 전기: 51 원)				

별첨 재무제표에 대한 주석 참조

결 손 금 처 리 계 산 서

2006년 1월 1일 부터

제 6 기

2005년 1월 1일 부터

제 7 기 2006년 12월 31일 까지

2005년 12월 31일 까지

처리확정일 2007년 3월 23일

처리확정일 2006년 3월 24일

회사명 : 주식회사 이지빌

(단위 : 원)

과 목	제 7 기		제 6 기	
<u>й</u> 4	ПO	어	TI II	어
l.처리전결손금		2,409,609,976		3,228,648,344
1.전기이월결손금	(-)3,228,648,344		(-)3,331,477,271	
2.당기순이익	819,038,368		102,828,927	
Ⅱ.결손금처리액		_		_
Ⅲ.차기이월결손금		2,409,609,976		3,228,648,344

별첨 재무제표에 대한 주석 참조

현금흐름표

제 7 기 2006년 1월 1일부터 2006년 12월 31일까지

제 6 기 2005년 1월 1일부터 2005년 12월 31일까지

회사명 : 주식회사 이지빌

(단위 : 원)

7	제 7 기		제 6	ון
과 목	己	액	3	액
Ⅰ.영업활동으로인한현금흐름		782,692,739		1,064,499,923
1.당기순이익	819,038,368		102,828,927	
2.현금의유출이없는비용등의가산	2,802,704,520		1,009,582,367	
가.퇴직급여	190,740,870		263,105,728	
나.감가상각비	125,030,686		477,271,880	
다.무형자산상각비	12,363,600		190,437,940	
라.매출채권처분손실	48,917,364		_	
마.만기보유증권처분손실	2,244,000		_	
바.매도가능증권처분손실	_		13,126,819	
사.유지보수비	2,423,408,000		65,640,000	
3.현금의유입이없는수익등의차감	(-)99,000		_	
가.유형자산처분이익	99,000		_	
4.영업활동으로인한자산부채의변동	(-)2,838,951,149		(-)47,911,371	
가.매출채권의증가	(-)9,357,180,253		(-)2,461,764,414	
나.선급금의감소(증가)	537,533,000		(-)535,069,905	
다.미수수익의 감소(증가)	(-)6,600,179		5,642,671	
라.미수금의감소	151,158		1,823,451	
마.선급비용의감소(증가)	11,117,484		(-)6,862,261	
바.선급법인세의감소(증가)	22,439,610		(-)14,641,960	
사.부가세대급금의 증가	(-)65,998,304		_	
아.이연법인세자산의감소(증가)	(-)242,281,506		103,275,269	
자.매입채무의 증가	6,010,364,306		2,893,722,585	
차.예수금의 증가	22,857,587		16,512,105	
타.부가세예수금의감소	(-)31,385,436		(-)20,165,292	
파.미지급법인세의증가	305,062,888		_	
하.이연법인세부채의증가	3,632,056		-	
거.퇴직금의지급	(-)48,663,560		(-)30,383,620	
Ⅱ.투자활동으로인한현금흐름		(-)391,765,957		(-)605,576,588
1.투자활동으로인한현금유입액	121,586,000		19,620,000	
가.단기금융상품의감소	95,000,000		_	
나.만기보유증권의처분	6,486,000		5,400,000	
다.매도가능증권의처분	-		14,220,000	
라.임차보증금의감소	20,000,000		_	
마.차량운반구의처분	100,000		-	
2.투자활동으로인한현금유출액	(-)513,351,957		(-)625,196,588	
가.단기금융상품의증가	20,000,000		35,000,000	

나.임차보증금의 증가	303,381,000		24,072,000	
다.회원권의 증가	-		236,639,444	
라.차량운반구의취득	-		42,359,198	
마.비품의 취득	40,985,747		21,359,855	
바.운영장비의 취득	-		-	
사.인터넷장비의 취득	70,000,000		215,100,000	
아.서비스장비의취득	78,985,210		19,166,091	
자.산업재산권의증가	-		31,500,000	
Ⅲ.재무활동으로인한현금흐름		(-)54,494,307		73,767,232
1.재무활동으로인한현금유입액	1,476,277,857		1,622,013,357	
가.미지급금의증가	1,476,277,857		1,622,013,357	
2.재무활동으로인한현금유출액	(-)1,530,772,164		(-)1,548,246,125	
가.미지급금의감소	1,530,772,164		1,548,246,125	
IV.현금의증가(감소)(I + II + III)		336,432,475		532,690,567
V.기초의현금		5,125,269,150		4,592,578,583
VI.기말의현금(주석13)		5,461,701,625		5,125,269,150

별첨 재무제표에 대한 주석 참조

재무제표에 대한 주석

제 7 기 2006년 1월 1일부터 2006년 12월 31일까지 제 6 기 2005년 1월 1일부터 2005년 12월 31일까지

주식회사 이지빌

1. 일반사항

당사는 인터넷 네트워크 설치 및 서비스업, 인터넷 광고 대행업 및 아파트 단지를 중심으로 초고속 인터넷서비스를 제공하고 이를 통해 지역 커뮤니티 환경을 조성해주는 사이버 아파트 사업을 목적으로 하여 2000년 4월 8일에 설립되었습니다. 당사는 데이콤, 엔터프라이즈 네트윅스, 한국하니웰 등과 전략적인 제휴를 통해 초고속인터넷서비스의 안정적인 망서비스의 제공과 홈네트워크 사업을 수행하고 있으며, 아파트 정보통신환경 인프라를 구축하는 정보통신공사를 수행하고 있으며, 당기말 현재의 자본금은 100억원입니다.

한편, GS건설(주)는 당사의 지배회사이며,당기말 현재 주요 주주현황은 다음과 같습니다. (단위:주)

주 주 명	주 식 수	지 분 율
GS건설	1,559,998	78.00%
GS네오텍	300,000	15.00%
동일토건	100,000	5.00%
건영	20,000	1.00%
한국웹TV	20,000	1.00%
김도련	2	0.00%
합계	2,000,000	100.00%

또한, 당사의 재무제표는 정기주주총회 제출을 위하여 2007년 3월 7일에 당사의 이사회에서 최종 승인될 예정입니다.

2. 중요 회계처리방침의 요약

당사의 재무제표는 기업회계기준서 제1호 내지 제10호와 제12호 내지 제20호를 포함한 한국의 일반적으로 인정된 회계처리기준에 따라 작성되었으며, 그 중요한 회계처리방침은 다음과 같습니다.

(1) 대손충당금

당사는 대차대조표일 현재 매출채권, 미수금 등 받을채권 잔액의 회수가능성에 대한 개별분석 및 과거의 대손경험율을 토대로 하여 예상되는 대손추정액을 대손충당금으로 설정하고 있습니다.

(2) 유가증권

유가증권의 취득원가는 유가증권의 취득을 위하여 제공한 대가의 시장가격에 취득부대비용을 포함한 가격으로 산정하고 이에 이동평균법을 적용하여 보유의도와보유능력에 따라 단기 매매증권, 매도가능증권, 만기보유증권으로 분류하고 있으며 유가증권 중 중대한 영향력을 행사할 수 있는 지분증권은 지분법적용투자주식으로 분류하고 있는 바, 당사가 적용하고 있는 유가증권의 평가방법은 다음과 같습니다.

1) 만기보유증권의 평가

만기보유증권은 원금 및 이자의 상환금액과 상환시기가 약정에 의하여 확정되었거나확정이 가능한 채무증권으로서 만기까지 보유할 적극적인 의도와 능력이 있는 경우 투자자산인 만기보유증권으로 분류하고 있습니다. 다만, 대차대조표일로부터 1년 내에 만기가 도래하는 만기보유증권은 유동자산으로 분류하고 있습니다. 만기보유증권은 취득원가를 대차대조표가액으로 하고 있으며, 취득원가와 액면가액이 다른 것은 그 차액을 상환기간에 걸쳐 유효이자율법을 적용하여 취득원가와 이자수익에 가감하고 있습니다. 또한, 만기보유증권의 회수가능가액이 상각후 취득원가보다 작은 경우에는 동 차액을 만기보유증권감액손실의 과목으로 하여 기간손실로 처리하고 감액손실 금액을 차감한 후의 회수가능가액을 대차대조표가액으로 표시하고 있습니다.

다만, 감액한 만기보유증권의 감액손실의 회복이 감액손실을 인식한 기간 후에 발생한 사건과 객관적으로 관련된 경우에는 당초에 감액손실을 인식하지 않았다면 회복일 현재의 상각후취득원가가 되었을 금액을 한도로 하여 회복된 금액을 만기보유증권감액손실환입의 과목으로 하여 기간이익으로 처리하고 있습니다(주석6참조).

2) 매도가능증권의 평가

매도가능증권은 단기매매증권이나 만기보유증권으로 분류되지 아니하는 유가증권으로서 투자자산인 매도가능증권으로 분류하고 있습니다. 다만, 대차대조표일로부터1년 내에 만기가도래하거나 또는 매도 등에 의하여 처분할 것이 거의 확실한 매도가능증권은 유동자산으로분류하고 있습니다.

매도가능증권은 공정가치를 대차대조표가액으로 하되, 시장성이 없는 지분증권의 공정가치를 신뢰성 있게 측정할 수 없는 경우에는 취득원가로 평가하고 있으며 시장가격이 없는 채무 증권은 미래현금흐름을 공신력 있는 독립된 신용평가기관에 의한 신용평가등급을 적절히 감안한 할인율로 평가한 금액을 공정가치로 평가하고 있습니다. 매도가능증권에 대한 미실현보유손익은 매도가능증권평가이익(또는 손실)의 과목으로 하여 자본조정으로 처리하고 있습니다. 또한, 공정가치가 하락하여 회복할 가능성이 없는 경우에는 당해 매도가능증권의 장부금액과 공정가치의 차액을 매도가능증권감액손실의 과목으로 하여 기간손실로 처리하고 있으며, 동 매도가능증권과 관련된 매도가능증권평가이익(또는 손실)은 매도가능증권감액손실 에서 차감(또는 부가)

하고 있습니다. 다만, 감액한 매도가능증권의 감액손실의 회복이 감액손실을 인식한 기간 후에 발생한 사건과 객관적으로 관련된 경우에는 이전에 인식하였던 감액손실 금액을 한도로 하여 회복된 금액을 매도가능증권감액손실환입의 과목으로 하여 기간이익으로 처리하고 있습니다(주석5참조).

(3) 유형자산의 평가 및 감가상각방법

당사는 유형자산을 취득원가(현물출자, 증여, 기타 무상으로 취득한 자산은 공정가액)로 평가하고 있습니다.

또한, 당사는 유형자산의 취득 또는 완성후의 지출이 가장 최근에 평가된 성능수준을초과하여 미래 경제적 효익을 증가시키는 지출은 자본적 지출로, 당해자산의 원상을 회복시키거나 능률유지를 위한 지출은 수익적 지출로 처리하고 있습니다.

한편, 당사는 자산의 제조, 매입, 건설 또는 개발과 관련한 금융비용을 기간비용으로 회계처리하는 방침인 바, 당해 유형자산의 취득원가에 산입한 금융비용은 없습니다.

한편, 유형자산에 대한 감가상각비는 아래의 내용연수에 따라 정액법에 의하여 계상되고 있습니다.

구 분	내 용 연 수
차량운반구	5년
비품	5년
운영장비	5년
인터넷장비	5년
서비스장비	4년

(4) 무형자산의 평가 및 상각방법

당사는 무형자산을 취득원가로 평가하고 있으며, 무형자산은 5년의 내용연수를 적용하여 정액법에 의하여 산정된 상각액을 직접 차감한 잔액으로 표시하고 있습니다.(주석8참조) (5) 이연법인세

당사는 자산 부채의 장부가액과 세무가액의 차이에 따른 일시적차이에 대하여 이연법인세 자산과 이연법인세 부채를 인식하고 있으며, 관련된 자산항목 또는 부채항목의 분류에 따라 대차대조표에 당좌자산(유동부채) 또는 투자자산(고정부채)으로 분류하여 동일한 과세당국 과 관련된 이연법인세자산과 부채를 각각 상계하여 표시하고 있습니다. 이연법인세자산의 실현가능성은 매 대차대조표일마다 재검토하여 향후 과세소득의 발생이 거의 확실하여 이연 법인세자산의 법인세 절감효과가 실현될수 있을것으로 기대되는 경우에만 인식하고 있으며, 충분한 과세소득이 예상되지 않으면 감액하고 있습니다. 이월공제가 가능한 세무상 결손금 과 세액공제는 이월공제가 활용 재무제표에 대한 주석 - 계속

주식회사 이지빌

될수 있는 미래의 관세소득이 예상되는 범위안에서 인식하고 있으며, 자본항목에 직접 조정되는 회계사건에서 발생하는 일시적 차이의 법인세효과는 관련 자본항목에 직접 반영하고 있습니다(주석11참조).

(6) 퇴직급여충당금

당사는 임직원 퇴직금지급규정에 따라 당기말 현재 1년이상 근속한 전 임직원이 일시에 퇴직할 경우에 지급하여야 할 퇴직금 총 추계액을 퇴직급여충당금으로 설정하고 있습니다. 한편 당사의 당기 및 전기 퇴직금 실제 지급액은 각각 48.663천원 및 30.384 천원 입니다.

(7) 유지보수충당금

당사는 공사와 관련하여 유지보수가 예상되는 경우에는 공사금액의 일정율에 상당하는 금액을 유지보수비로 하여 그 전액을 공사가 종료되는 회계연도의 공사원가에 포함하고 동액을 유지보수충당금으로 계상하고 있습니다. 또한, 동 유지보수충당금은 이후 실제로 발생한 유지보수비와 상계하고 그 잔액은 실질적으로 유지보수의 의무가 종료한 회계연도에 환입하며, 유지보수충당금을 초과하여 발생한 유지보수비는 기간비용으로 처리하고 있습니다.

3. 사용이 제한된 예금 등

대차대조표일 현재 당사의 사용이 제한된 예금 등의 내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

계 정 과 목	거 래 처	당 기	전 기	제 한 내 용
단기금융상품	하나은행	20,000	85,000	질권설정
단기금융상품	국민은행	_	10,000	질권설정
장기금융상품	하나은행	2,500	2,500	당좌개설보증금
합 계		22,500	97,500	

4. 매출채권 등의 양도

당사가 금융기관등에 양도한 매출채권 중 대차대조표일 현재 만기가 미도래한 내역은 다음 과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	금융자산 내역	당 기	전 기
매각거래(우발채무:주석16참조)	매출채권	4,732,107	321,530

5. 매도가능증권

대차대조표일 현재 매도가능증권의 평가 내역은 다음과 같습니다.

(1) 지분증권

<당기>

(단위: 천원)

회사명	주식수	지분율 취득원가 공정가치		감액년 취득원가 공정가치 장부금액		손실	
회사의	구식구	시군뀰	취득권기	등성가지	37E	당기이전	당기
정보통신공제조합	-	-	15,047	(주)	15,047	_	_

*(주): 상기주식은 신뢰성 있는 측정모델에 의한 공정가액을 평가할 수 없어 취득원가로 평가하였습니다.

(단위: 천원)

일시대	주식수	TI보으	치드의기	고저기귀	장부금액	감액	손실
회사임	회사명 주식수 지분율		취득원가 공	공정가치	70 T = 77	전기이전	전기
정보통신공제조합	_	_	15,047	15,047㈜	15,047	_	-

^{*(}주): 상기주식은 신뢰성 있는 측정모델에 의한 공정가액을 평가할 수 없어 취득원가로 평가하였습니다.

6. 만기보유증권

대차대조표일 현재 만기보유증권의 평가 내역은 다음과 같습니다.

<당기> (단위: 천원)

만기일	회사명	취득가액	상각후 취득원가	회수가능가액	장부금액
1년내	국공채	16,800,	16,800	16,800	16,800
5년내	국공채	4,500	4,500	4,500	4,500
합계		21,300	21,300	21,300	21,300

(단위: 천원)

만기일	회사명	취득가액	상각후 취득원가	회수가능가액	장부금액
1년내	국공채	8,730	8,730	8,730	8,730
5년내	국공채	21,300	21,300	21,300	21,300
합계		30,030	30,030	30,030	30,030

7. 유형자산의 당기변동

당사의 유형자산의 장부가액 변동내용은 다음과 같습니다.

〈당기〉 (단위: 천원)

구 분	기초	취득	처분	감가상각비	당기말
차량운반구	43,176		1	10,528	32,647
비 품	48,464	40,986	I	22,946	66,504
운영장비	10,988		-	3,996	6,992
인터넷장비	279,828	70,000		77,807	272,021
서비스장비	18,767	78,985	-	9,754	87,998
합계	401,223	189,971	1	125,031	466,162

(전기> (단위: 천원)

구 분	기초	취득	처분	감가상각비	전기말
차량운반구	9,755	42,359	_	8,938	43,176
비 품	46,371	21,360		19,267	48,464
운영장비	32,384	1	_	21,396	10,988
인터넷장비	491,999	215,100	_	427,271	279,828
서비스장비	_	19,166	_	399	18,767
합계	580,509	297,985	_	477,271	401,223

8. 무형자산

(1) 당사의 무형자산의 내역은 다음과 같습니다.

〈당기〉 (단위: 천원)

구분	취득원가	상각누계액	감액손실누계액	장부가액
산업재산권	31,562	9,511	_	22,051
기타의무형자산	126,558	111,791	_	14,767
합계	158,120	121,302	_	36,818

<전기> (단위: 천원)

구분	취득원가	상각누계액	감액손실누계액	장부가액
산업재산권	31,562	3,211	1	28,351
기타의무형자산	1,046,922	1,026,092	_	20,830
합계	1,078,484	1,029,303		49,181

(2) 당기 및 전기 중 당사의 무형자산 장부가액 변동내역은 다음과 같습니다. <당기> (단위: 천원)

구 분	기초	증가	감액손실(환입)	상각비	당기말
산업재산권	28,351	-	_	6,300	22,051
기타의무형자산	20,830	-	_	6,063	14,767
합계	49,181	_	_	12,363	36,818

<전기> (단위: 천원)

구 분	기초	증가	감액손실(환입)	상각비	전기말
산업재산권	3	31,500		3,152	28,351
기타의무형자산	208,116	1	-	187,286	20,830
합계	208,129	31,500	_	190,438	49,181

(3) 당사의 계정과목별 무형자산 상각내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

구 분	당 기	전 기	
판매비와관리비	12,363	9,640	
매출원가	-	180,798	

9. 특수관계자와의 거래

특수관계자와의 주요거래 및 이와 관련된 대차대조표일 현재의 채권·채무의 내역은다음과 같습니다.

(1) 지배·종속회사간의 특수관계

당기대차대조표일 현재 당사와 특수관계에 있는 지배·종속회사는 다음과 같습니다.

회사명	지배회사	당사와의 관계
GS건설㈜	_	지배회사

- (2) 특수관계자와의 주요거래 및 채권·채무 잔액과 담보·보증의 내역
- 1) 거래내역 및 채권·채무 잔액

(단위:천원)

특수관계지		매출거래 등	매입거래 등	채권	채무
지배회사					
C C 7 H	당기	38,414,141	1,710	13,711,791	291
GS 건설	전기	12,682,903	-	5,053,942	-
기타 특수관계자	•				
CSHOE	당기	90,000	4,675,875	_	2,787,856
G S 네오텍	전기	-	1,085,108	-	760,205
크니 I O 해 / ㅈ \	당기	_	_	_	_
하나은행(주)	전기	-	100	_	-
하지주고어/조)	당기	_	-	_	_
한진중공업(주)	전기	573,828	_	95,490	_
20V(X)	당기	-	-	_	_
SOK(주)	전기	_	960	_	_
E OI E DI	당기	431,991	_	25,000	_
동일토건	전기	_	-	-	_

(주) 전기에 특수관계였으나 대차대조표일 현재 당사의 주식을 소유하지 아니하여 수관계에서 제외하였습니다.

(3) 주요 경영진에 대한 보상

당사의 주요 경영진에 대한 보상내역은 다음과 같으며, 주요 경영진에는 당사의 기업활동의 계획·운영·통제에 대한 중요한 권한과 책임을 가지고 있는 등기이사 및 비등기 사외이사를 포함하였습니다.

(단위: 천원)

구 분	당 기	전 기
단기 급여	514,000	448,000

10. 자본금

대차대조표일 현재 당사의 자본금에 관련된 사항은 다음과 같습니다.

(1) 발행할 주식의 총수: 8,000,000주

(2) 1주의 금액: 5,000원

(3) 발행한 주식의 수 : 당기말 보통주 2,000,000주 전기말 보통주 2,000,000주

11. 법인세비용과 이연법인세자산

당기 및 전기의 법인세 비용과 이연법인세자산의 내용은 다음과 같습니다.

(1) 법인세비용의 구성내역

당기 및 전기 손익에 반영된 법인세비용의 내역은 다음과 같습니다.

(단위:천원)

구 분	당 기	전 기
법인세부담액	326,219	_
일시적 차이로 인한 이연법인세자산 변동액	(871,791)	_
일시적 차이로 인한 이연법인세부채 변동액	3,632	(72,918)
세무상결손금 등으로 인한 이연법인세 변동액	629,509	176,193
경상손익에 반영된 법인세비용	87,569	103,275

(2) 회계이익과 과세소득간의 주요 세무조정항목별 내역 당기 및 전기 중 당사의 회계이익과 과세소득간의 주요 세무조정항목별 내역은 다음과 같습 니다.

(단위:천원)

	일시적	역차이	일시적치	아님
	당기	전기	당기	전기
Ⅰ.익금산입 및 손금불산입				
미수수익	129,431	135,073	-	-
퇴직급여충당금	37,755	139,633	-	-
유지보수충당금	2,423,408	-	-	-
유형자산상각비	155,835	-	-	-
무형자산상각비	280,000	127,750	-	-
선급비용	122,750	-	-	-
유형자산	_	252,240	-	_
영업권	-	_	-	80,000
접대비	_	-	48,620	89,442
Ⅱ.손금산입 및 익금불산입				
당기미수수익	135,957	129,431	-	_
창업비	-	2,575	-	_
유형자산상각비	227,495	88,201	-	_
무형자산상각비	98,954	56,680	-	-
매도가능증권감액손실	_	112,653	-	-
소계	2,686,773	265,156	48,620	169,442
Ⅲ. 비과세 이자소득	_	_	-	-
합계	2,686,772	265	48,620	169

(3) 일시적 차이 및 이연법인세자산(부채)의 증감내역 당기 및 전기 중 당사의 일시적 차이 및 이연법인세자산(부채)의 증감내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

관련계정과목	기초잔액(주1)	증 가	감 소	기말잔액
(차감할 일시적 차이)				
퇴직급여충당금	334,474	37,755	_	372,229
무형자산상각비	177,434	280,000	98,954	358,480
유형자산	333,400	155,835	227,495	261,740
유지보수충당금(주2)	65,640	2,423,408	I	2,489,048
선급비용	_	122,750	_	122,750
세무상결손금	2,289,125	_	2,289,125	_
소계	3,200,073	3,019,748	2,615,574	3,604,247
(가산할 일시적 차이)				
미수수익	129,431	135,957	129,431	135,957
소계	129,431	135,957	129,431	135,957
인식한 이연법인세자산(부채)				
이연법인세자산	880,020	497,212	719,283	657,949
이연법인세부채	(35,593)	(37,388)	(35,593)	(37,388)

(주1) 전기 이연법인세 계산시 세무상 결손금의 실현가능액과 당기 실제 환입액의 차이로 전기말잔액과 차이가 발생합니다.

(주2) 유지보수충당금 중 50%인 1,211,704천원은 실현이 불가능하다는 전제하에 이연법인 세자산 333,219천원을 인식하지 않았습니다.

<전기> (단위: 천원)

관련계정과목	기초잔액	증 가	감 소	기말잔액
(차감할 일시적 차이)				
퇴직급여충당금	184,809	139,633	-	324,442
무형자산상각비	106,364	127,750	56,680	177,434
유형자산	169,281	252,240	88,201	333,320
매도가능증권감액손실	112,653	_	112,653	_
창업비	2,575	_	2,575	_

관련계정과목	기초잔액	증 가	감 소	기말잔액
세무상결손금	1,323,707	-	640,703	683,004
소계	1,899,389	519,623	900,812	1,518,200
(가산할 일시적 차이)				
미수수익	135,073	129,431	135,073	129,431
소계	135,073	129,431	135,073	129,431
인식한 이연법인세자산(부채)				
이연법인세자산	522,332	142,896	247,723	417,505
이연법인세부채	(37,145)	(35,593)	(37,145)	(35,593)

(4) 상계전 총액기준에 의한 이연법인세 자산 및 이연법인세부채

〈당기〉 (단위:천원)

게저기모	당기말현재일	일시적차0	의소멸시기	이연법	법인세
계정과목	시적차이등	2006년	2007년이후	유동	비유동
퇴직급여충당금	372,229	1	372,229	1	102,363
무형자산상각비	358,480	1	358,480	1	98,582
유형자산	261,741	1	261,741	1	71,979
유지보수충당금	2,489,048	1	2,489,048	1	351,270
선급비용	122,750	122,750		33,756	_
세무상결손금	_	1		1	_
차감할일시적차이소계	3,604,247	122,750	3,481,497	자산	자산
미수수익	135,957	135,957		37,388	_
가산할일시적차이소계	135,957	135,957	_	부채	부채
적용될법인세율	27.50%	27.50%	27.50%		

<전기> (단위:천원)

 계정과목	당기말현재일	일시적차0	l의소멸시기	이연법	법인세
게정파틱	시적차이등	2006년	2007년이후	ớ	비유동
퇴직급여충당금	324,442	_	324,442	-	89,222
무형자산상각비	177,434	73,787	103,647	20,291	28,503
유형자산	333,320	224,930	108,391	61,856	29,808
세무상결손금	683,004	261,308	421,696	71,860	115,966

계정과목	당기말현재일	일시적차0	의소멸시기	이연티	법인세
게정과국	시적차이등	2006년	2007년이후	용	비유동
차감할일시적차이소계	1,518,200	560,025	958,176	자산	자산
미수수익	129,431	129,431		35,594	_
가산할일시적차이소계	129,431	129,431	_	부채	부채
적용될법인세율	27.50%	27.50%	27.50%		

- (5) 당기 및 전기 법인세비용차감전순이익에 대한 유효세율은 다음과 같습니다.
- 1) 법인세비용(A)

(단위: 천원)

	당 기	전 기
법인세비용(A)	87,569	103,275
법인세비용 차감전 순이익(B)	906,608	206,104
유효세율(A)/(B)	9.7%	50.1%

12. 주당이익

주당경상이익 및 주당순이익은 보통주 1주 또는 보통주 및 희석증권 1주에 대한 대한 경상이익 및 순이익을 계산한 것으로, 당사의 1주당 경상이익 및 1주당 순이익의 산출내역은 다음과 같습니다.

(1) 기본 주당이익

(단위: 원,주)

구 분	당 기	전 기
당 기 순 이 익	819,038,368	102,828,927
차감:우선주 중간 및 기말배당금 추가배당가 능이익 중 우선주 귀속분	_	_
보통주당기순이익	819,038,368	102,828,927
손익계산서상 특별이익	_	-
손익계산서상 특별손실	_	-

구 분	당 기	전 기
특별손익에 대한 법인세비용		_
보통주경상이익	819,038,368	102,828,927
가중평균 유통 보통주식수㈜	2,000,000	2,000,000
주 당 경 상 이 익	410	51
주 당 순 이 익	410	51

㈜ 가중평균 유통주식수의 계산

(단위: 원,주)

발행주	즉식 수	유통주	즉식 수	일	수	적	수
당기	전기	당기	전기	당기	전기	당기	전기
2,000,000	2,000,000	2,000,000	2,000,000	365	365	730,000,000	730,000,000
				가중평균위	유통주식수	2,000,000	2,000,000

(2) 희석주당이익

전기말 미전환된 주식매입선택권이 주식으로 전환될 경우 160,000주의 보통주식이 발행되며, 동 주식매입선택권이 교부일에 전액 주식으로 전환되었다고 가정할 경우 전기의 가중평균유통보통주식수는 2,160,000주 입니다. 이 경우 주당경상이익 및 주당순이익은 각각 다음과 같이 낮아지게 됩니다.

(단위: 원,주)

구 분	당 기	전 기
보통주경상이익	819,038,368	102,828,927
가산 : 주식보상비용(세후)		_
희석화경상이익	819,038,368	102,828,927
보통주당기순이익	819,038,368	102,828,927
가산:주식보상비용(세후)	_	-
희석화순이익	819,038,368	102,828,927
가중평균유통보통주식수	2,000,000	2,160,000
희석주당경상이익	410	48
희석주당순이익	410	48

13. 현금흐름표

당사의 현금흐름표에 관한 사항은 다음과 같습니다.

(1) 당사는 현금흐름표상의 영업활동으로 인한 현금흐름을 간접법으로 작성하였으며, 현금의 유입과 유출이 없는 중요한 거래내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

과 목	당 기	전 기
만기보유유가증권 대체	16,800	8,730

(2) 현금의 정의

현금흐름표상의 현금은 대차대조표상의 현금 및 현금등가물(당기말 5,461,702천원, 전기말 5,125,269천원) 입니다.

14. 보험가입내역

대차대조표일 현재 당사의 보험가입내역은 다음과 같습니다.

(1) 당사는 정보통신공사와 관련하여 계약이행보증보험을 가입하고 있으며, 그내역은 다음 과 같습니다.

(단위: 천원)

보험종류	공사명	보험기간	보험가입금액
하자이행보증보험	월성자이	2006.12.012009.11.30.	26,788
하자이행보증보험	동일서초하이빌	2006.12.012009.11.30.	49,500
하자이행보증보험	수원인계자이	2006.12.012009.11.30.	12,070
계약이행보증보험	양평한진로즈힐	2006.10.182007.07.31.	10,450
하자이행보증보험	메트로자이	2006.10.012009.09.30.	47,980
하자이행보증보험	한밭자이	2006.09.012009.08.31.	27,889
계약이행보증보험	부띠끄모나코	2006.07.312008.07.31.	65,065
하자이행보증보험	부평자이	2006.10.012009.09.30.	36,498

제약이행보증보험 배방자이2차 2006.06.302007.12.31. 70,038 하자이행보증보험 익산자이 2006.07.012009.06.30. 30,125 하자이행보증보험 송천자이 2006.07.012009.06.30. 20,308 하자이행보증보험 송천자이 2006.07.012009.07.31. 26.654 계약이행보증보험 배방자이 2006.06.092007.12.31. 249,322 하자이행보증보험 송도한진로즈릴 2006.05.012009.07.31. 28.970 제약이행보증보험 하이스자이 2006.05.012009.05.31. 28.970 제약이행보증보험 오산자이 2006.05.302008.05.30. 128.025 제약이행보증보험 수지자이 2006.05.302008.05.30. 128.025 하자이행보증보험 수지자이 2006.05.5122007.10.14 124.237 하자이행보증보험 수지자이 2006.05.122007.10.14 124.237 하자이행보증보험 수지자이 2006.05.122009.04.30. 28.129 하자이행보증보험 수지자이 2006.05.012009.04.30. 28.129 하자이행보증보험 천남자이 2006.05.012009.04.30. 25.452 하자이행보증보험 처소자이 2006.05.012009.04.30. 25.452 하자이행보증보험 서초자이 2006.05.012009.04.30. 129.911 계약이행보증보험 선대자이 2006.05.012009.04.30. 125.457 계약이행보증보험 건대자이제건축 2006.03.232008.01.30. 105.457 계약이행보증보험 연대자이제건축 2006.02.282008.03.31. 55.003 해가이행보증보험 연대자이제건축 2006.02.282008.03.31. 55.003 해가이행보증보험 연대자이제건축 2006.02.282008.03.31. 55.003 해가이행보증보험 연변자이 2006.05.012009.04.30. 39.362 하자이행보증보험 연변자이 2006.05.012009.04.30. 39.362 하자이행보증보험 연변자이 2006.05.012009.03.31. 29.488 하자이행보증보험 연변자이 2006.05.012009.03.31. 29.488 하자이행보증보험 중심하다 2006.02.282008.03.21. 13.266 하자이행보증보험 용신마명자이 2006.04.012009.03.31. 29.488 하자이행보증보험 중심하다 2006.01.012008.02.28. 15.44 경하다 한보증보험 용신자이 2006.01.012008.03.31. 31. 32.86 하자이행보증보험 용신자이 2006.01.022008.06.30. 115.720 하자이행보증보험 용신자이 2006.01.022008.06.30. 115.720 하자이행보증보험 용신자이 2006.01.012008.04.15. 1.51 제약이행보증보험 하이즈자이 2005.09.072008.04.15. 7.480 계약이행보증보험 하이즈자이 2005.09.072008.04.15. 7.480 계약이행보증보험 하이즈자이 2005.09.072008.04.15. 7.480 계약이행보증보험 하이즈자이 2005.09.072008.04.15. 7.480 계약이행보증보험 하이즈자이 2005.09.072008.04.15. 7.450 계약이행보증보험 하이즈자이 2005.09.072008.04.15. 7.450 계약이행보증보험 하이즈자이 2005.09.072008.04.15. 7.450 계약이행보증보험 하이즈자이 2005.09.072008.04.15. 7.450 계약이행보증보험 하이즈자이 2005.09.	보험종류	공사명	보험기간	보험가입금액
하자이행보증보험 역산자이 2006.07.012009.06.30. 30.125 하자이행보증보험 승천자이 2006.07.012009.06.30. 20.308 하자이행보증보험 승천자이 2006.07.012009.07.31. 26.654 계약이행보증보험 개방자이 2006.06.092007.12.31. 249,322 하자이행보증보험 생도한진로즈헬 2006.05.012009.04.30. 7.453 하자이행보증보험 송도한진로즈헬 2006.05.012009.05.31. 28.970 계약이행보증보험 수도한진로즈헬 2006.05.012009.05.31. 28.970 계약이행보증보험 수도한진로즈헬 2006.05.302008.05.30. 128.024 계약이행보증보험 수지자이 2006.05.122007.10.14 124.237 하자이행보증보험 수지자이 2006.05.122007.10.14 124.237 하자이행보증보험 수지자이 2006.05.122009.04.30. 25.452 하다이행보증보험 처참자이 2006.05.012009.04.30. 25.452 하자이행보증보험 처참자이 2006.05.012009.04.30. 25.452 하자이행보증보험 거참자이 2006.05.012009.04.30. 25.452 하자이행보증보험 거참자이 2006.03.232008.01.30. 105.457 계약이행보증보험 건체자이 2006.03.232008.01.30. 105.457 계약이행보증보험 건체자이자건축 2006.03.232008.01.30. 105.457 계약이행보증보험 연지자이재건축 2006.02.282008.03.31. 55.003 하자이행보증보험 연지자이재건축 2006.02.282008.03.31. 55.003 하자이행보증보험 연천간석재건축 2006.02.282008.03.31. 55.003 하자이행보증보험 연천간석재건축 2006.02.282008.03.31. 29.488 하자이행보증보험 모곡동재개발1차 2006.03.012009.03.31. 29.488 하자이행보증보험 용인마평자이 2006.04.012009.03.31. 29.488 하자이행보증보험 영산자이 2006.01.012009.01.31. 13.266 하자이행보증보험 영산자이 2006.01.012008.02.28. 55.448 하자이행보증보험 영산자이 2006.01.012008.02.31. 47.825 계약이행보증보험 성난자이 2006.01.012008.01.31. 13.266 하자이행보증보험 영산자이 2006.01.012008.01.31. 47.825 계약이행보증보험 성난자이 2006.01.012008.01.31. 51.921 계약이행보증보험 성난자이 2005.01.012008.01.31. 47.825 계약이행보증보험 성난자이 2005.01.012008.01.31. 47.825 계약이행보증보험 성난자이 2005.01.012008.01.31. 47.825 계약이행보증보험 성난자이 2005.09.072008.04.15. 7.480 계약이행보증보험 성난자이 2005.09.072008.04.15. 7.480 계약이행보증보험 성난자이 2005.09.072008.04.15. 7.480 계약이행보증보험 성난자이 2005.09.072008.04.15. 7.480 계약이행보증보험 성난자이 2005.09.072008.04.15. 11.51 계약이행보증보험 성난자이 2005.09.072008.04.15. 11.51 계약이행보증보험 성난자이 2005.09.072008.04.15. 11.51 계약이행보증보험 성난자이 2005.09.072008.04.15. 11.51 계약이행보증보험 장이조자이 2005.09.072008.04.15. 11.51 계약이행보증보험 장이조자이 2005.09.072008.04.15. 11.51 계약이행보증보험 장이조자이 2005.09.072008.04.15. 11.51 제약이행보증보험 장이조자이 2005.09.072008.04.15. 11.51 제약이행보증보험 장이조자이 2005.09.072008.08.3	계약이행보증보험	대구달성자이	2006.06.152007.09.30.	94,396
하자이행보증보험 송천자이 2006.07.012009.06.30. 20.308 하자이행보증보험 그린자이2차 2006.08.012009.07.31. 26.654 계약이행보증보험 비방자이 2006.06.092007.12.31. 249.322 하자이행보증보험 병당자이 2006.06.012009.04.30. 7.453 하자이행보증보험 송도한진로즈힐 2006.05.012009.04.30. 7.453 하자이행보증보험 송도한진로즈힐 2006.06.012009.05.31. 28.970 계약이행보증보험 양소자이 2006.05.302008.05.30. 128.024 계약이행보증보험 수지자이 2006.05.122007.10.14 124.237 하자이행보증보험 수지자이 2006.05.122007.10.14 124.237 하자이행보증보험 전해자이 2006.05.012009.04.30. 28.129 하자이행보증보험 전해자이 2006.05.012009.04.30. 25.452 하자이행보증보험 서초자이 2006.05.012009.04.30. 25.452 하자이행보증보험 서초자이 2006.05.012009.04.30. 12.911 계약이행보증보험 서초자이 2006.03.232008.01.30. 105.457 계약이행보증보험 인체간에서건축 2006.03.232008.01.30. 155.457 계약이행보증보험 안지자이재건축 2006.02.282008.03.31. 55.003 하자이행보증보험 안전가석재건축 2006.02.282008.04.29. 96.624 하자이행보증보험 인체간석재건축 2006.02.282008.04.29. 96.624 하자이행보증보험 오리아면자이 2006.03.012009.04.30. 39.362 하자이행보증보험 연체간석재건축 2006.02.012009.03.31. 29.488 하자이행보증보험 용인마면자이 2006.04.012009.03.31. 29.488 하자이행보증보험 용신자이 2006.01.012008.02.28. 55.448 하자이행보증보험 용신자이 2006.01.012008.02.31. 31.29.488 하자이행보증보험 용신자이 2006.01.012008.01.31. 13.266 하자이행보증보험 용신자이 2006.01.012008.02.31. 31.29.488 하자이행보증보험 용신자이 2006.01.012008.02.31. 47.825 계약이행보증보험 청심자이 2005.01.012008.01.31. 47.825 계약이행보증보험 청심자이 2005.01.012008.01.31. 47.825 계약이행보증보험 성남자이 2005.01.012008.01.31. 47.825 계약이행보증보험 성남자이 2005.01.012008.01.31. 47.825 계약이행보증보험 성남자이 2005.012008.04.15. 7.480 계약이행보증보험 성남자이 2005.09.072008.04.15. 7.480 계약이행보증보험 하이조자이 2005.09.072008.04.15. 1.151	계약이행보증보험	배방자이2차	2006.06.302007.12.31.	70,038
하자이행보증보험 기린자이2차 2006.08.012009.07.31. 26.654 계약이행보증보험 배방자이 2006.06.092007.12.31. 249.322 하자이행보증보험 성도한진로즈힐 2006.05.012009.04.30. 7.453 하자이행보증보험 성도한진로즈힐 2006.06.012009.05.31. 28.970 계약이행보증보험 상도한진로즈힐 2006.06.012009.05.31. 28.970 계약이행보증보험 수지자이 2006.05.302008.05.30. 128.024 계약이행보증보험 수지자이 2006.05.122007.10.14 124.237 하자이행보증보험 수지자이 2006.05.012009.04.30. 28.129 하자이행보증보험 전해자이 2006.05.012009.04.30. 28.129 하자이행보증보험 서초자이 2006.05.012009.04.30. 25.452 하자이행보증보험 서초자이 2006.05.012009.04.30. 25.452 하자이행보증보험 거추자이 2006.05.012009.04.30. 105.457 계약이행보증보험 기해진영재이 2006.03.232008.01.30. 105.457 계약이행보증보험 인체자이제건축 2006.03.232008.05.30. 42.600 계약이행보증보험 인체자이제건축 2006.02.282008.03.31. 55.003 가자이행보증보험 인체자이제건축 2006.02.282008.03.31. 55.003 계약이행보증보험 인체간계개발1차 2006.03.012009.04.30. 39.362 인체간계개발1차 2006.03.012009.04.30. 39.362 하자이행보증보험 모근목동재개발1차 2006.03.012008.02.28. 55.448 하자이행보증보험 중보험 유전자이2차 2006.02.282008.03.31. 31.3266 하자이행보증보험 용신자이 2006.04.012009.01.31. 13.266 하자이행보증보험 유전자이2차 2006.02.012009.01.31. 13.266 하자이행보증보험 연의도자이 2006.01.012008.12.31. 4.392 계약이행보증보험 연의도자이 2006.01.012008.12.31. 4.392 계약이행보증보험 여의도자이 2006.01.012008.03.0. 115.720 하자이행보증보험 연의도자이 2006.01.012008.03.0. 115.720 하자이행보증보험 여의도자이 2005.01.012008.03.0. 115.720 하자이행보증보험 여의도자이 2005.01.012008.03.0. 115.720 하자이행보증보험 여의도자이 2005.01.012008.04.15. 7.480 계약이행보증보험 성남자이 2005.01.012008.04.15. 7.480 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 7.480 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1.151	하자이행보증보험	익산자이	2006.07.012009.06.30.	30,125
제약이행보증보험 배방자이 2006.06.092007.12.31. 249,322 하자이행보증보험 송도한진로즈릴 2006.05.012009.04.30. 7,453 하자이행보증보험 송도한진로즈릴 2006.05.012009.05.31. 28,970 계약이행보증보험 하이츠자이 2006.05.302008.05.30. 128,024 계약이행보증보험 오산자이 2006.05.122007.10.14 124,237 하자이행보증보험 수지자이 2006.06.012008.05.31. 22,059 하자이행보증보험 신해자이 2006.05.012009.04.30. 28,129 하자이행보증보험 시초자이 2006.05.012009.04.30. 25,452 하자이행보증보험 시초자이 2006.05.012009.04.30. 25,452 하자이행보증보험 시초자이 2006.05.012009.04.30. 129,911 계약이행보증보험 시초자이 2006.03.232008.01.30. 105,457 계약이행보증보험 리해진영자이 2006.03.232008.01.30. 105,457 계약이행보증보험 만포장전서강 2005.12.282008.05.30. 42,600 계약이행보증보험 양주자이2차 2006.02.282008.03.31. 55,003 하자이행보증보험 양주자이2차 2006.05.012009.04.30. 39,362 의한인행보증보험 양주자이2차 2006.05.012009.04.30. 39,362 의한인행보증보험 양주자이2차 2006.05.012009.04.30. 39,362 의한인행보증보험 양주자이2차 2006.05.012009.04.30. 39,362 이라인행보증보험 양주자이2차 2006.05.012009.03.31. 29,488 하자이행보증보험 용인마평자이 2006.04.012009.03.31. 29,488 하자이행보증보험 용인마평자이 2006.04.012009.03.31. 13,266 하자이행보증보험 영식자이 2006.01.012008.12.31. 51,921 계약이행보증보험 영식자이 2006.01.012008.12.31. 4,392 이라인행보증보험 성남자이 2005.10.242007.05.31. 47,825 계약이행보증보험 성남자이 2005.10.212008.04.15. 7,480 계약이행보증보험 성남자이 2005.09.072008.04.15. 7,480 계약이행보증보험 하이초자이 2005.09.072008.04.15. 7,480 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 전체 2005.09.072008.08.31. 8,593	하자이행보증보험	송천자이	2006.07.012009.06.30.	20,308
하자이행보증보험 송도한진로즈텔 2006.05.012009.04.30. 7,453 하자이행보증보험 송도한진로즈텔 2006.06.012009.05.31. 28,970 계약이행보증보험 하이츠자이 2006.05.302008.05.30. 128,024 계약이행보증보험 오산자이 2006.05.122007.10.14 124,237 하자이행보증보험 수지자이 2006.06.012008.05.31. 22,059 하자이행보증보험 수지자이 2006.05.012009.04.30. 28,129 하자이행보증보험 하남자이 2006.05.012009.04.30. 25,452 하자이행보증보험 처출자이 2006.05.012009.04.30. 25,452 하자이행보증보험 처출자이 2006.05.012009.04.30. 12,911 계약이행보증보험 거출자이 2006.03.232008.01.30. 105,457 계약이행보증보험 만포참전서강 2005.12.282008.05.30. 42,600 계약이행보증보험 만포참전서강 2005.12.282008.05.30. 42,600 계약이행보증보험 안주자이건차 2006.05.012009.04.30. 39,362 계약이행보증보험 안주자이건차 2006.05.012009.04.30. 39,362 계약이행보증보험 양주자이건차 2006.05.012009.04.30. 39,362 계약이행보증보험 양주자이건차 2006.05.012009.04.30. 39,362 하자이행보증보험 양주자이건차 2006.05.012009.04.30. 39,362 하자이행보증보험 양주자이건차 2006.05.012009.04.30. 39,362 하자이행보증보험 모극통재개발1차 2006.03.012008.02.28. 55,448 하자이행보증보험 동인마평자이 2006.04.012009.03.31. 29,488 하자이행보증보험 육산자이 2006.01.012008.01.231. 13,286 하자이행보증보험 영산자이 2006.01.012008.01.231. 51,921 계약이행보증보험 여의도자이 2006.01.012008.01.231. 4,392 하자이행보증보험 성남자이 2005.10.102008.04.15. 7,480 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 7,480 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 하이스자이 2005.09.072008.04.15. 1,151	하자이행보증보험	그린자이2차	2006.08.012009.07.31.	26,654
하자이행보증보험 송도한진로즈헬 2006.06.012009.05.31. 28,970 계약이행보증보험 하이츠자이 2006.05.302008.05.30. 128,024 계약이행보증보험 오산자이 2006.05.122007.10.14 124,237 하자이행보증보험 오산자이 2006.06.012008.05.31. 22,059 하자이행보증보험 수지자이 2006.05.012009.04.30. 28,129 하자이행보증보험 하남자이 2006.05.012009.04.30. 25,452 하자이행보증보험 서초자이 2006.05.012009.04.30. 12,911 계약이행보증보험 서초자이 2006.04.212009.04.20. 12,911 계약이행보증보험 대포장전서강 2006.04.212009.04.20. 12,911 계약이행보증보험 당하자이제건축 2006.03.232008.01.30. 105,457 계약이행보증보험 명지자이제건축 2006.02.282008.05.30. 42,600 계약이행보증보험 연지자이제건축 2006.02.282008.03.31. 55,003 하자이행보증보험 양주자이2차 2006.05.012009.04.30. 39,362 인천간석재건축 2006.05.012009.04.30. 39,362 이천안성재건축 2006.02.282008.04.29. 96,624 하자이행보증보험 모곡동재개발1차 2006.03.012008.02.28. 55,448 하자이행보증보험 용인마평자이 2006.04.012009.03.31. 13,286 하자이행보증보험 육산자이 2006.01.012009.01.31. 13,286 하자이행보증보험 여의도자이 2006.01.012008.02.31. 51,921 계약이행보증보험 여의도자이 2006.01.012008.02.31. 4,392 계약이행보증보험 성남자이 2005.12.012008.06.30. 115,720 하자이행보증보험 성남자이 2005.10.242007.05.31. 4,392 계약이행보증보험 성남자이 2005.10.242007.05.31. 4,392 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 7,480 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 하이스자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 장암자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 장암자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 장암자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 제약이행보증보험 장암자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 제약이행보증보험 장암자이 2005.09.072008.03.31. 8,593	계약이행보증보험	배방자이	2006.06.092007.12.31.	249,322
계약이행보증보험 하이츠자이 2006.05.302008.05.30. 128,024 계약이행보증보험 오산자이 2006.05.122007.10.14 124,237 하자이행보증보험 수지자이 2006.06.012008.05.31. 22.059 하자이행보증보험 수지자이 2006.05.012009.04.30. 28,129 하자이행보증보험 하남자이 2006.05.012009.04.30. 25,452 하자이행보증보험 처소자이 2006.05.012009.04.20. 12,911 계약이행보증보험 시초자이 2006.03.232008.01.30. 105,457 계약이행보증보험 마포창전서라 2006.03.232008.01.30. 105,457 계약이행보증보험 마포창전서라 2006.03.232008.05.30. 42,600 계약이행보증보험 연지자이재건축 2006.02.282008.03.31. 55,003 하자이행보증보험 양주자이2차 2006.05.012009.04.30. 39,362 의적이행보증보험 양주자이2차 2006.05.012009.04.30. 39,362 의적이행보증보험 양주자이2차 2006.05.012009.04.30. 39,362 이천간석재건축 2006.02.282008.04.29. 96,624 하자이행보증보험 문곡동재개발1차 2006.03.012008.02.28. 55,448 하자이행보증보험 용인마평자이 2006.04.012009.03.31. 29,488 하자이행보증보험 용산자이 2006.04.012009.01.31. 13,286 하자이행보증보험 영산자이 2006.01.012008.12.31. 51,921 계약이행보증보험 여의도자이 2006.01.012008.12.31. 4,392 계약이행보증보험 청살자이 2005.10.242007.05.31. 4,392 계약이행보증보험 성남자이 2005.10.242007.05.31. 4,392 계약이행보증보험 성남자이 2005.10.242007.05.31. 4,392 계약이행보증보험 성남자이 2005.10.312007.09.30. 74,451 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 7,480 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 제약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 제약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 제약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151	하자이행보증보험	송도한진로즈힐	2006.05.012009.04.30.	7,453
계약이행보증보험 오산자이 2006.05.122007.10.14 124,237 하자이행보증보험 수지자이 2006.06.012008.05.31. 22.059 하자이행보증보험 진해자이 2006.05.012009.04.30. 28.129 하자이행보증보험 하남자이 2006.05.012009.04.30. 25.452 하자이행보증보험 하남자이 2006.05.012009.04.30. 12.911 계약이행보증보험 서초자이 2006.04.212009.04.20. 12.911 계약이행보증보험 거화진영자이 2006.03.232008.01.30. 105.457 계약이행보증보험 만포창전서강 2005.12.282008.05.30. 42.600 계약이행보증보험 연지자이재건축 2006.02.282008.03.31. 55.003 하자이행보증보험 양주자이2차 2006.05.012009.04.30. 39.362 계약이행보증보험 양주자이2차 2006.05.012009.04.30. 39.362 계약이행보증보험 양주자이2차 2006.05.012009.04.30. 39.362 하자이행보증보험 모곡동재개발1차 2006.03.012008.02.28. 55.448 하자이행보증보험 용인마평자이 2006.04.012009.03.31. 13.286 하자이행보증보험 용인마평자이 2006.04.012009.03.31. 13.286 하자이행보증보험 용산자이 2006.01.012008.12.31. 51.921 계약이행보증보험 여의도자이 2006.01.012008.12.31. 4,332 계약이행보증보험 청산자이 2005.10.212008.06.30. 115.720 하자이행보증보험 성당자이 2005.10.212008.06.30. 115.720 하자이행보증보험 성당자이 2005.10.212008.06.30. 74.451 계약이행보증보험 성당자이 2005.10.312007.09.30. 74.451 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 7,480 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 장면하는 보빨리스 2005.09.202007.01.24. 53,900 계약이행보증보험 강동역SK 2005.08.312007.02.25. 50.282 하자이행보증보험 장암자이 2005.09.072008.04.15. 1,151	하자이행보증보험	송도한진로즈힐	2006.06.012009.05.31.	28,970
하자이행보증보험 수지자이 2006.06.012008.05.31. 22.059 하자이행보증보험 진해자이 2006.05.012009.04.30. 28.129 하자이행보증보험 하남자이 2006.05.012009.04.30. 25.452 하자이행보증보험 처소자이 2006.05.012009.04.30. 12.911 계약이행보증보험 서초자이 2006.04.212009.04.20. 12.911 계약이행보증보험 김해진영자이 2006.03.232008.01.30. 105.457 계약이행보증보험 만포창전서강 2005.12.282008.05.30. 42.600 계약이행보증보험 연지자이재건축 2006.02.282008.03.31. 55.003 하자이행보증보험 양주자이2차 2006.05.012009.04.30. 39.362 계약이행보증보험 양주자이2차 2006.05.012009.04.30. 39.362 계약이행보증보험 양주자이2차 2006.03.012008.02.28. 55.448 하자이행보증보험 모곡동재개발1차 2006.03.012008.02.28. 55.448 하자이행보증보험 용인마평자이 2006.04.012009.03.31. 13.286 하자이행보증보험 육산자이 2006.01.012008.12.31. 51.921 계약이행보증보험 여의도자이 2006.01.022008.06.30. 115,720 하자이행보증보험 용실자이 2005.10.212008.06.30. 115,720 하자이행보증보험 청살자이 2005.10.242007.05.31. 47.825 계약이행보증보험 성남자이 2005.10.312007.09.30. 74.451 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 7.480 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 115,038 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 115,038 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 대전아르누보펠리스 2005.09.072008.08.31. 8,593	계약이행보증보험	하이츠자이	2006.05.302008.05.30.	128,024
하자이행보증보험 진해자이 2006.05.012009.04.30. 28.129 하자이행보증보험 하남자이 2006.05.012009.04.30. 25,452 하자이행보증보험 서초자이 2006.04.212009.04.20. 12,911 계약이행보증보험 시초자이 2006.03.232008.01.30. 105,457 계약이행보증보험 만포창전서강 2005.12.282008.05.30. 42.600 계약이행보증보험 연지자이재건축 2006.02.282008.03.31. 55,003 하자이행보증보험 양주자이2차 2006.05.012009.04.30. 39,362 계약이행보증보험 인천간석재건축 2006.02.282008.04.29. 96,624 하자이행보증보험 인천간석재건축 2006.03.012008.02.28. 55,448 하자이행보증보험 모르목재개발1차 2006.03.012008.02.28. 55,448 하자이행보증보험 육인마평차이 2006.04.012009.01.31. 13,286 하자이행보증보험 육산차이 2006.01.012008.12.31. 51,921 계약이행보증보험 여의도자이 2006.01.022008.06.30. 115,720 하자이행보증보험 병실자이 2005.10.212008.12.31. 4,392 계약이행보증보험 성남차이 2005.10.242007.05.31. 47,825 계약이행보증보험 성남차이 2005.09.072008.04.15. 7,460 계약이행보증보험 하이츠차이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 하이츠차이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 하이츠차이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 라이스타시의 2005.09.072008.04.15. 53,900 계약이행보증보험 강동역SK 2005.08.312007.02.25. 50,282 하차이행보증보험 청암자이 2005.09.012008.08.31. 8,593	계약이행보증보험	오산자이	2006.05.122007.10.14	124,237
하자이행보증보험 하남자이 2006.05.012009.04.30. 25.452 하자이행보증보험 서초자이 2006.04.212009.04.20. 12.911 계약이행보증보험 김해진영자이 2006.03.232008.01.30. 105.457 계약이행보증보험 마포창전서강 2005.12.282008.05.30. 42.600 계약이행보증보험 연지자이재건축 2006.02.282008.03.31. 55.003 하자이행보증보험 양주자이2차 2006.05.012009.04.30. 39.362 계약이행보증보험 인천간석재건축 2006.02.282008.04.29. 96.624 하자이행보증보험 도곡동재개발1차 2006.03.012008.02.28. 55.448 하자이행보증보험 용인마평자이 2006.04.012009.03.31. 29.488 하자이행보증보험 용인마평자이 2006.04.012009.03.31. 13.286 하자이행보증보험 용산자이 2006.01.012008.12.31. 51.921 계약이행보증보험 여의도자이 2006.01.022008.06.30. 115.720 하자이행보증보험 형실자이 2005.12.012008.12.31. 4,392 계약이행보증보험 선봉자이 2005.10.242007.05.31. 47.825 계약이행보증보험 성남자이 2005.10.312007.09.30. 74.451 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 7,480 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 115.038 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1.151 계약이행보증보험 다전아르누보팰리스 2005.09.072008.04.15. 1.151 계약이행보증보험 강동역SK 2005.09.072008.08.31. 8,593	하자이행보증보험	수지자이	2006.06.012008.05.31.	22,059
하자이행보증보험 서초자이 2006.04.212009.04.20. 12.911 계약이행보증보험 김해진영자이 2006.03.232008.01.30. 105.457 계약이행보증보험 마포창전서강 2005.12.282008.05.30. 42.600 계약이행보증보험 연지자이재건축 2006.02.282008.03.31. 55.003 하자이행보증보험 양주자이2차 2006.05.012009.04.30. 39.362 계약이행보증보험 인천간석재건축 2006.02.282008.04.29. 96.624 하자이행보증보험 도곡동재개발1차 2006.03.012008.02.28. 55.448 하자이행보증보험 용인마평자이 2006.04.012009.03.31. 29.488 하자이행보증보험 육진자이2차 2006.02.012009.01.31. 13.286 하자이행보증보험 용산자이 2006.01.012008.12.31. 51.921 계약이행보증보험 여의도자이 2006.01.022008.06.30. 115.720 하자이행보증보험 형산자이 2005.10.212008.06.30. 115.720 하자이행보증보험 형산자이 2005.12.012008.12.31. 4.392 계약이행보증보험 청상자이 2005.10.242007.05.31. 47.825 계약이행보증보험 성남자이 2005.10.312007.09.30. 74.451 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 7.480 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 115.038 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1.151 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1.151 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1.151 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1.151 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 53.900 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 53.900 계약이행보증보험 장동역SK 2005.08.312007.02.25. 50.282 하자이행보증보험 청암자이 2005.09.012008.08.31. 8.593	하자이행보증보험	진해자이	2006.05.012009.04.30.	28,129
계약이행보증보험 김해진영자이 2006.03.232008.01.30. 105.457 계약이행보증보험 마포창전서강 2005.12.282008.05.30. 42.600 계약이행보증보험 연지자이재건축 2006.02.282008.03.31. 55.003 하자이행보증보험 양주자이2차 2006.05.012009.04.30. 39.362 계약이행보증보험 인천간석재건축 2006.02.282008.04.29. 96.624 하자이행보증보험 모곡동재개발1차 2006.03.012008.02.28. 55.448 하자이행보증보험 용인마평자이 2006.04.012009.03.31. 29.488 하자이행보증보험 육인마평자이 2006.04.012009.03.31. 13.286 하자이행보증보험 용신자이 2006.01.012008.02.28. 51.921 계약이행보증보험 용산자이 2006.01.012008.02.31. 51.921 계약이행보증보험 영의도자이 2006.01.022008.06.30. 115.720 하자이행보증보험 형실자이 2005.12.012008.12.31. 4,392 계약이행보증보험 청남자이 2005.10.242007.05.31. 47.825 계약이행보증보험 성남자이 2005.10.312007.09.30. 74.451 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 7.480 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 115.038 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1.151 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 53.900 계약이행보증보험 장동역SK 2005.08.312007.02.25. 50.282 하자이행보증보험 청암자이 2005.09.072008.08.31. 8,593	하자이행보증보험	하남자이	2006.05.012009.04.30.	25,452
계약이행보증보험 면지자이재건축 2005.12.282008.05.30. 42.600 계약이행보증보험 면지자이재건축 2006.02.282008.03.31. 55,003 하자이행보증보험 양주자이2차 2006.05.012009.04.30. 39,362 계약이행보증보험 안천간석재건축 2006.02.282008.04.29. 96,624 하자이행보증보험 도곡동재개발1차 2006.03.012008.02.28. 55,448 하자이행보증보험 용인마평자이 2006.04.012009.03.31. 29,488 하자이행보증보험 육전자이2차 2006.02.012009.01.31. 13,286 하자이행보증보험 용산자이 2006.01.012008.12.31. 51,921 계약이행보증보험 여의도자이 2006.01.022008.06.30. 115,720 하자이행보증보험 형실자이 2005.12.012008.12.31. 4,392 계약이행보증보험 청심자이 2005.10.242007.05.31. 47,825 계약이행보증보험 성남자이 2005.10.312007.09.30. 74,451 계약이행보증보험 하이즈자이 2005.09.072008.04.15. 7,480 계약이행보증보험 하이즈자이 2005.09.072008.04.15. 115,038 계약이행보증보험 하이즈자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 창망자이 2005.09.072008.04.15. 53,900 계약이행보증보험 장동역SK 2005.08.312007.02.25. 50,282 하자이행보증보험 청암자이 2005.09.012008.08.31. 8,593	하자이행보증보험	서초자이	2006.04.212009.04.20.	12,911
계약이행보증보험 연지자이재건축 2006.02.282008.03.31. 55,003 하자이행보증보험 양주자이2차 2006.05.012009.04.30. 39,362 계약이행보증보험 인천간석재건축 2006.02.282008.04.29. 96,624 하자이행보증보험 도곡동재개발1차 2006.03.012008.02.28. 55,448 하자이행보증보험 용인마평자이 2006.04.012009.03.31. 29,488 하자이행보증보험 육전자이2차 2006.02.012009.01.31. 13,286 하자이행보증보험 용산자이 2006.01.012008.12.31. 51,921 계약이행보증보험 여의도자이 2006.01.022008.06.30. 115,720 하자이행보증보험 황실자이 2005.12.012008.12.31. 4,392 계약이행보증보험 청남자이 2005.10.242007.05.31. 47,825 계약이행보증보험 성남자이 2005.10.312007.09.30. 74,451 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 7,480 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 115,038 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 대전아르누보팰리스 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 대전아르누보팰리스 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 당동역SK 2005.09.072007.01.24. 53,900 계약이행보증보험 창임자이 2005.09.072008.08.31. 8,593	계약이행보증보험	김해진영자이	2006.03.232008.01.30.	105,457
하자이행보증보험 양주자이2차 2006.05.012009.04.30. 39.362 계약이행보증보험 인천간석재건축 2006.02.282008.04.29. 96,624 하자이행보증보험 도곡동재개발1차 2006.03.012008.02.28. 55.448 하자이행보증보험 용인마평자이 2006.04.012009.03.31. 29.488 하자이행보증보험 죽전자이2차 2006.02.012009.01.31. 13.286 하자이행보증보험 용산자이 2006.01.012008.12.31. 51,921 계약이행보증보험 여의도자이 2006.01.022008.06.30. 115,720 하자이행보증보험 항실자이 2005.12.012008.12.31. 4,392 계약이행보증보험 성남자이 2005.10.242007.05.31. 47,825 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 7,480 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 다전아르누보팰리스 2005.09.202007.01.24. 53,900 계약이행보증보험 강동역SK 2005.09.312007.02.25. 50,282 하자이행보증보험 청암자이 2005.09.012008.08.31. 8,593	계약이행보증보험	마포창전서강	2005.12.282008.05.30.	42,600
계약이행보증보험 인천간석재건축 2006.02.282008.04.29. 96.624 하자이행보증보험 도곡동재개발1차 2006.03.012008.02.28. 55,448 하자이행보증보험 용인마평자이 2006.04.012009.03.31. 29.488 하자이행보증보험 주전자이2차 2006.02.012009.01.31. 13.286 하자이행보증보험 용산자이 2006.01.012008.12.31. 51,921 계약이행보증보험 여의도자이 2006.01.022008.06.30. 115,720 하자이행보증보험 황실자이 2005.12.012008.12.31. 4,392 계약이행보증보험 성남자이 2005.10.242007.05.31. 47,825 계약이행보증보험 성남자이 2005.10.312007.09.30. 74,451 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 7,480 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 다전아르누보팰리스 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 다전아르누보팰리스 2005.09.072008.04.15. 53,900 계약이행보증보험 강동역SK 2005.09.07.02.25. 50,282 하자이행보증보험 청암자이 2005.09.072008.08.31. 8,593	계약이행보증보험	연지자이재건축	2006.02.282008.03.31.	55,003
하자이행보증보험 도곡동재개발1차 2006.03.012008.02.28. 55,448 하자이행보증보험 용인마평자이 2006.04.012009.03.31. 29,488 하자이행보증보험 죽전자이2차 2006.02.012009.01.31. 13,286 하자이행보증보험 용산자이 2006.01.012008.12.31. 51,921 계약이행보증보험 여의도자이 2006.01.022008.06.30. 115,720 하자이행보증보험 황실자이 2005.12.012008.12.31. 4,392 계약이행보증보험 성남자이 2005.10.242007.05.31. 47,825 계약이행보증보험 청남자이 2005.10.312007.09.30. 74,451 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 7,480 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 115,038 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 53,900 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.202007.01.24. 53,900 계약이행보증보험 강동역SK 2005.08.312007.02.25. 50,282 하자이행보증보험 청암자이 2005.09.012008.08.31. 8,593	하자이행보증보험	양주자이2차	2006.05.012009.04.30.	39,362
하자이행보증보험 용인마평자이 2006.04.012009.03.31. 29,488 하자이행보증보험 죽전자이2차 2006.02.012009.01.31. 13,286 하자이행보증보험 용산자이 2006.01.012008.12.31. 51,921 계약이행보증보험 여의도자이 2006.01.022008.06.30. 115,720 하자이행보증보험 황실자이 2005.12.012008.12.31. 4,392 계약이행보증보험 신봉자이3차 2005.10.242007.05.31. 47,825 계약이행보증보험 성남자이 2005.10.312007.09.30. 74,451 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 7,480 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 115,038 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 다전아르누보팰리스 2005.09.072007.01.24. 53,900 계약이행보증보험 강동역SK 2005.09.012007.02.25. 50,282 하자이행보증보험 청암자이 2005.09.012008.08.31. 8,593	계약이행보증보험	인천간석재건축	2006.02.282008.04.29.	96,624
하자이행보증보험 죽전자이2차 2006.02.012009.01.31. 13,286 하자이행보증보험 용산자이 2006.01.012008.12.31. 51,921 계약이행보증보험 여의도자이 2006.01.022008.06.30. 115,720 하자이행보증보험 황실자이 2005.12.012008.12.31. 4,392 계약이행보증보험 신봉자이3차 2005.10.242007.05.31. 47,825 계약이행보증보험 청남자이 2005.10.312007.09.30. 74,451 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 7,480 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 115,038 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 53,900 계약이행보증보험 당이츠자이 2005.09.202007.01.24. 53,900 계약이행보증보험 강동역SK 2005.08.312007.02.25. 50,282 하자이행보증보험 청암자이 2005.09.012008.08.31. 8,593	하자이행보증보험	도곡동재개발1차	2006.03.012008.02.28.	55,448
하자이행보증보험 용산자이 2006.01.012008.12.31. 51,921 계약이행보증보험 여의도자이 2006.01.022008.06.30. 115,720 하자이행보증보험 황실자이 2005.12.012008.12.31. 4,392 계약이행보증보험 선봉자이3차 2005.10.242007.05.31. 47,825 계약이행보증보험 성남자이 2005.10.312007.09.30. 74,451 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 7,480 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 115,038 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 53,900 계약이행보증보험 당목 2005.09.202007.01.24. 53,900 계약이행보증보험 강동역SK 2005.08.312007.02.25. 50,282 하자이행보증보험 청암자이 2005.09.012008.08.31. 8,593	하자이행보증보험	용인마평자이	2006.04.012009.03.31.	29,488
계약이행보증보험 여의도자이 2006.01.022008.06.30. 115,720 하자이행보증보험 황실자이 2005.12.012008.12.31. 4,392 신봉자이3차 2005.10.242007.05.31. 47,825 계약이행보증보험 성남자이 2005.10.312007.09.30. 74,451 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 7,480 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 115,038 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.202007.01.24. 53,900 계약이행보증보험 강동역SK 2005.08.312007.02.25. 50,282 하자이행보증보험 청암자이 2005.09.012008.08.31.	하자이행보증보험	죽전자이2차	2006.02.012009.01.31.	13,286
하자이행보증보험 황실자이 2005.12.012008.12.31. 4,392 계약이행보증보험 신봉자이3차 2005.10.242007.05.31. 47,825 계약이행보증보험 성남자이 2005.10.312007.09.30. 74,451 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 7,480 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 115,038 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 53,900 계약이행보증보험 대전아르누보팰리스 2005.09.202007.01.24. 53,900 계약이행보증보험 강동역SK 2005.08.312007.02.25. 50,282 하자이행보증보험 청암자이 2005.09.012008.08.31. 8,593	하자이행보증보험	용산자이	2006.01.012008.12.31.	51,921
계약이행보증보험 신봉자이3차 2005.10.242007.05.31. 47,825 계약이행보증보험 성남자이 2005.10.312007.09.30. 74,451 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 7,480 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 115,038 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 대전아르누보팰리스 2005.09.202007.01.24. 53,900 계약이행보증보험 강동역SK 2005.08.312007.02.25. 50,282 하자이행보증보험 청암자이 2005.09.012008.08.31. 8,593	계약이행보증보험	여의도자이	2006.01.022008.06.30.	115,720
계약이행보증보험 성남자이 2005.10.312007.09.30. 74,451 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 7,480 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 115,038 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 대전아르누보팰리스 2005.09.202007.01.24. 53,900 계약이행보증보험 강동역SK 2005.08.312007.02.25. 50,282 하자이행보증보험 청암자이 2005.09.012008.08.31. 8,593	하자이행보증보험	황실자이	2005.12.012008.12.31.	4,392
계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 7,480 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 115,038 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 대전아르누보팰리스 2005.09.202007.01.24. 53,900 계약이행보증보험 강동역SK 2005.08.312007.02.25. 50,282 하자이행보증보험 청암자이 2005.09.012008.08.31. 8,593	계약이행보증보험	신봉자이3차	2005.10.242007.05.31.	47,825
계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 115,038 계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 대전아르누보팰리스 2005.09.202007.01.24. 53,900 계약이행보증보험 강동역SK 2005.08.312007.02.25. 50,282 하자이행보증보험 청암자이 2005.09.012008.08.31. 8,593	계약이행보증보험	성남자이	2005.10.312007.09.30.	74,451
계약이행보증보험 하이츠자이 2005.09.072008.04.15. 1,151 계약이행보증보험 대전아르누보팰리스 2005.09.202007.01.24. 53,900 계약이행보증보험 강동역SK 2005.08.312007.02.25. 50,282 하자이행보증보험 청암자이 2005.09.012008.08.31. 8,593	계약이행보증보험	하이츠자이	2005.09.072008.04.15.	7,480
계약이행보증보험 대전아르누보팰리스 2005.09.202007.01.24. 53,900 계약이행보증보험 강동역SK 2005.08.312007.02.25. 50,282 하자이행보증보험 청암자이 2005.09.012008.08.31. 8,593	계약이행보증보험	하이츠자이	2005.09.072008.04.15.	115,038
계약이행보증보험 강동역SK 2005.08.312007.02.25. 50,282 하자이행보증보험 청암자이 2005.09.012008.08.31. 8,593	계약이행보증보험	하이츠자이	2005.09.072008.04.15.	1,151
하자이행보증보험 청암자이 2005.09.012008.08.31. 8,593	계약이행보증보험	대전아르누보팰리스	2005.09.202007.01.24.	53,900
	계약이행보증보험	강동역SK	2005.08.312007.02.25.	50,282
계약이행보증보험 잠실3단지 2005.08.162007.10.31. 126,023	하자이행보증보험	청암자이	2005.09.012008.08.31.	8,593
	계약이행보증보험	잠실3단지	2005.08.162007.10.31.	126,023

재무제표에 대한 주석 - 계속 주식회사 이지빌

보험종류	공사명	보험기간	보험가입금액
하자이행보증보험	양주자이1차	2005.08.012008.08.31.	90,072
계약이행보증보험	쌍용자이	2005.05.242007.04.01.	77,202
계약이행보증보험	신대림자이1차	2005.05.242007.11.30.	61,243
하자이행보증보험	북신만통영	2005.04.012008.03.31.	42,619
계약이행보증보험	사직자이	2005.05.312007.06.30.	38,225
계약이행보증보험	수원인계자이	2005.01.182007.01.30.	40,233
계약이행보증보험	신구로자이	2005.02.142007.07.31.	77,418
하자이행보증보험	신봉자이2차	2005.02.012008.01.31.	83,056
계약이행보증보험	잠실4단지 재건축	2004.12.242007.03.01.	102,329
하자이행보증보험	역삼에클라트	2005.01.012007.12.31.	8,008
계약이행보증보험	상인자이	2004.09.302007.04.29.	74,114
하자이행보증보험	서초에클라트	2004.10.012007.09.30.	11,990
하자이행보증보험	분당자이 2차	2004.11.012007.10.31.	3,310
하자이행보증보험	태안자이	2004.10.012007.09.30.	13,458
계약이행보증보험	대구월성자이	2004.07.302007.01.29.	53,575
하자이행보증보험	죽전자이	2004.07.012007.06.30.	8,036
하자이행보증보험	선릉에클라트	2004.07.012007.06.30.	5,137
하자이행보증보험	수원인계자이	2004.03.192007.03.31.	303
하자이행보증보험	개포자이	2004.07.012007.06.30.	7,447
하자이행보증보험	분당에클라트	2004.03.012007.02.28.	7,986
하자이행보증보험	여의도오피스텔	2003.12.012006.12.31.	2,637
하자이행보증보험	강동엘지빌리지	2003.11.012006.12.31.	12,103
합계			3,058,863

(2) 또한 당사의 차량운반구는 LG화재해상보험㈜에 자동차손해배상책임보험과 종합보험에 가입되어 있으며, 직원에 대하여 근재보험을 LG화재해상보험㈜ 가입하고 있습니다.

15. 지급보증

(1) 타인으로 부터 제공받은 지급보증 내역

대차대조표일 현재 당사가 타인으로부터 제공받은 지급보증의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 천원)

제 공 자	보증기간	보증금액	보 증 내 용
하나은행	2006.4.14-2007.4.13	20,000	비씨카드 수금보증

16. 우발채무

(1) 매출채권의 양도

당사가 금융기관등에 매각한 매출채권 중 만기가 미도래한 금액은 대차대조표일 현재 4,732,107천원으로서 대차대조표일 이후에 상환의무가 발생될 수도 있습니다.

17. 부가가치계산에 필요한 사항

당사의 매출원가 및 판매비관리비에 포함된 부가가치의 계산에 필요한 사항은 다음과 같습니다.

<당기> (단위: 천원)

계정과목	매출원가	판매비와관리비	합 계
급여	1,254,025	510,082	1,764,107
퇴직급여	109,032	81,188	190,220
복리후생비	235,375	93,967	329,342
지급임차료	66,435	14,575	81,010

계정과목	매출원가	판매비와관리비	합계
세금과공과	23,069	6,947	30,016
감가상각비	88,821	36,209	125,030
합 계	1,767,902	742,968	2,510,870

<전기> (단위: 천원)

계정과목	매출원가	판매비와관리비	합계
급여	851,678	435,998	1,287,676
퇴직급여	79,240	183,866	263,106
복리후생비	97,399	56,785	154,184
지급임차료	34,420	11,000	45,420
세금과공과	7,153	1,154	8,307
감가상각비	450,724	26,548	477,272
합 계	1,520,614	715,351	2,235,965

주요 경영지표

첨부된 주요 경영지표는 회사가 기업회계기준에 따라 작성한 재무제표로부터 산정된비율이 며 주식회사의외부감사에관한법률 제8조에 따라 참고자료로 첨부하는 것입니다.

1. 안정성지표

구 분	산 식	Ы	9월
ਾਂ ਦ 	선석	당 기	전 기
유동비율	유동자산 ×100	176.24%	212.90%
TOULE	유동부채	170.2476	212.30 /6
부채비율	부채총계 ×100	188.71%	84.16%
	자기자본		
차입금의존도	차입금 ×100 총자산	(주)	(주)
영업이익대비 이자보상배율	영업이익 이자비용	이자비용없음	이자비용없음

^{*} 위 산식 중 자산·부채 및 자본의 금액은 기말잔액이며, 자본은 당기순손익 가감된 것임 (주) 당사는 차입금이 없으므로 비율을 산정하지 아니합니다.

2. 수익성지표

구 분	산 식		비 율	
T E			당 기	전 기
매출액영업이익률	영업이익			
	매출액	- ×100	1.82%	0.52%
매출액순이익률	당기순이익	4.0.0	1.86%	0.62%
	매출액	- ×100		
총자산순이익률	당기순이익	400	4.64%	0.92%
	총자산	- ×100		
자기자본순이익률	당기순이익	100	11.12%	1.49%
	자기자본	- ×100		
총자산대비 영업현금흐름비율	영업활동으로인한현금흐름	×100	2.85%	8.31%
	총자산	- ×100		

^{*} 자산 및 자본의 금액은 기초와 기말잔액의 평균치이며 자본은 당기순손익이 가감된 것임.

주요경영지표 - 계속 주식회사 이지빌

3. 성장성 및 활동성지표

구 분	산 식		비 율		
			당 기	전 기	
매출액증가율	당기매출액	- ×100-100	165.59%	25.36%	
	전기매출액	- × 100 100			
영업이익증가율	당기영업이익	- ×100-100	825.79%	44.54%	
	전기영업이익	×100 100			
당기순이익증가율	당기순이익	- ×100-100	696.51%	-38.81%	
	전기순이익	×100 100			
총자산증가율	당기말총자산	- ×100-100	75.23%	35.61%	
	전기말총자산	×100 100			
자산회전율	매출액		2.50회	1.49회	
	(기초총자산+기말	총자산)/2			

내부회계관리제도 검토의견

첨부된 내부회계관리제도 검토보고서는 주식회사 이지빌의 2006년 12월 31자로 종료되는 회계연도의 재무제표에 대한 감사업무를 수행하고 회사의 내부회계관리제도를 검토한 결과 주식회사의외부감사에관한법률 제2조의3에 따라 첨부하는 것입니다.

내부회계관리제도 검토보고서

주식회사 이지빌 대표이사 귀하

2007년 1월 24일

우리는 주식회사 이지빌의 2006년 12월 31일 현재의 내부회계관리제도 운영실태에 관한 보고 내용을 검토하였습니다. 내부회계관리제도의 적정한 설계 및 운영 실태에 대한 보고책임은 주식회사의외부감사에관한법률 제2조의2에 따라 주식회사 이지빌의 경영자에게 있으며, 우리의 책임은 동 보고내용에 대하여 검토를 실시하고 그 결과를 보고하는데 있습니다.

우리는 주식회사의외부감사에관한법률 제2조의3의 규정에 따라 회사의 내부회계관리제도 운영실태 보고내용을 검토하기 위하여 임.직원에 대한 질문, 관련문서의 확인, 내부회계관리 제도 운영실태에 대한 점검 등 검토절차를 실시하였습니다. 우리는 감사를 실시하지 아니하 였으므로 내부회계관리제도에 대한 감사의견을 표명하지 아니합니다.

우리의 검토 결과 주식회사 이지빌의 2006년 12월 31일 현재 주식회사의외부감사에관한법 률 제2조의2의 규정에 의한 내부회계관리제도의 설계 및 운영상의 중요한 취약점이 발견되지 아니하였습니다.

우리의 검토는 2006년 12월 31일 현재의 내부회계관리제도를 대상으로 하였으며 2006년 12월 31일 이후의 내부회계관리제도는 검토하지 않았습니다. 본 검토보고서는 주식회사의 외부감사에관한법률에 근거하여 작성된 것으로서 다른 목적 또는 다른 이용자를 위하여는 적절하지 않을 수 있습니다.

내부회계관리제도 검토보고서 - 계속 주식회사 이지빌

본 검토의견은 내부회계관리제도에 대한 감사인의 검토 및 보고요령(회계감사기준위원회 2005. 3. 29)에 의한 것으로 '내부회계관리제도 모범규준(이하"모범규준")'과 '내부회계관리제도 검토기준'이 시행되기 이전 기간에 대하여 적용되는 것입니다. 따라서, 동 모범규준과 검토기준에 의할 경우 본 검토의견은 변동될 수 있습니다.

한 영 회 계 법 인 대표이사 공인회계사 권 승화