

АКТ

**о проверке финансово-хозяйственной деятельности
Товарищества Собственников Недвижимости (Садоводческого Некоммерческого
Товарищества «Загорье»
за период с 01.07.2023 г. по 01.06.2024 г.**

"01" июня 2024 г.

**мкр. Керва
г.о.Шатура
Московская область**

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

- 1.1. Деятельность СНТ обеспечивалась правлением ТСН СНТ «Загорье» в составе:
Председатель правления: Родченков Никита Сергеевич
Члены правления: Шпнева Елена Ивановна, Арапова Раиса Николаевна, Сусоев Алексей Михайлович, Столяров Михаил Николаевич, Шутов Николай Филиппович
- 1.2. Проверку финансово-хозяйственной деятельности ТСН СНТ Загорье, проводила ревизионная комиссия (далее – комиссия) в составе:
Председатель комиссии: Калинина Светлана Леонидовна
Члены комиссии: Лопатина Ирина Яковлевна, Акишина Татьяна Николаевна
- 1.3. Ответственными лицами за ведение финансово-хозяйственной деятельности являлись:
Родченков Никита Сергеевич
- 1.4. Ревизией установлено, что за садоводческим некоммерческим товариществом "Загорье" зарегистрирован 191 участок. Из них 5 участков заняты под объекты инфраструктуры СНТ: (участок № 1 - правление, участок № 113 - пожарный водоем, участки № 158, 160, 162 - водоохранная зона скважины), участки № 128,143,156-выморочные (не имеют собственника)

2. УСТАНОВЛЕНО

- 2.1. Финансовая деятельность
- 2.1.1. Постоянная «Доходная часть» СНТ формировалась на базе членских и целевых взносов садоводов.
- 2.1.2. Отчёт по движению денежных средств СНТ за отчетный период приведен в таблице № 1.

ОТЧЁТ о движении денежных средств СНТ
за период с 01.07.2023 г. по 01.06.2024 г.

руб.

	Наименование показателя	Сумма
		ВСЕГО
I.	Остаток денежных средств на 01.07.2023 г.:	152 978
II.	Поступление денежных средств за отчётный период:	2 150 866
	в том числе:	
	ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ	1 826 506
	в т.ч. пени	26 116
	ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ	95 550
	в том числе:	
	Взнос на ремонт дорог 2023г	15 750
	Взнос на ремонт дорог 2024г	76 800
	Единоразовый взнос на ремонт дорог	3 000
	ПРОЧИЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	228 810
	в том числе:	
	Сеть интернет	104 950
	Возврат задолженности прошлых лет(в т.ч. взыскано через суд)	94 360
	За въезд грузового транспорта	29 500

ТСН СНТ "ЗАГОРЬЕ"

III.

Наименование показателя	Сумма
	ВСЕГО
Расходы денежных средств за отчётный период:	1 920 620
в том числе:	
Сдано на расчётный счет	
ОПЛАТА ТРУДА	788 051
НАЛОГИ И СБОРЫ	394 171
в том числе:	
НДФЛ	100 616
страховые взносы 30,2%, ФСС травматизм 0,2%	239 085
земельный налог	46 533
водный налог	6 867
налог на УСНО(налог на уплаченные пени)	1 070
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ для нужд СНТ	115 041
ЦЕЛЕВЫЕ РАСХОДЫ:	387 707
Вывоз и уборка мусора	91 509
Система безопасности СНТ (видеонаблюдение, шлагбаум)	33 323
Ремонт дорог(подсыпка по линиям,дорога до Кервы 1 МАЗ)	53 000
Обслуживание электросети СНТ	33 762
Ремонт водопровода()	32 385
Чистка снега	62 000
Анализ воды	10 048
Благоустройство территории()	71 680
ПРОЧИЕ РАСХОДЫ:	235 650
Услуги банка(комиссии за прием, проведение платежей,ежем.обслуж р/счета)	19 456
Услуги связи (телефон в сторожке)	6 097
Хозрасходы(ремонт бенз.инструм,содер.сторожки,расх.матер.)	3 287
Транспортные расходы	39 997
Программное обеспечение (лицензия 1С, лицензия электронной отчетности)	42 318
Премии за проведение ревизии	30 000
Сеть интернет(абон.плата,ремонт возд.линии)	94 495
Авансы, уплаченные поставщикам	
Остаток денежных средств на 01.06.2024 г.	383 224