

АКТ
о проверке финансово-хозяйственной деятельности
Товарищества Собственников Недвижимости (Садоводческого
Некоммерческого Товарищества «Загорье»)
за период с 01.07.2020 г. по 30.06.2021 г.

"01" июля 2021 г.

мкр. Керва
г.о. Шатура
Московская область

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

- 1.1. Деятельность СНТ обеспечивалась правлением ТСН СНТ «Загорье» в составе:
Председатель правления: Родченков Никита Сергеевич
Члены правления: Шпнева Елена Ивановна, Арапова Раиса Николаевна,
Борисов Борис Борисович, Сусоев Алексей Михайлович,
Шутов Николай Филиппович
- 1.2. Проверку финансово-хозяйственной деятельности ТСН СНТ Загорье, проводила ревизионная комиссия (далее – комиссия) в составе:
Председатель комиссии: Калинина Светлана Леонидовна
Члены комиссии: Лопатина Ирина Яковлевна, Акишина Татьяна Николаевна
- 1.3. Ответственными лицами за ведение финансово-хозяйственной деятельности являлись:
Родченков Никита Сергеевич
- 1.4. Ревизией установлено, что за садоводческим некоммерческим товариществом "Загорье" зарегистрирован 191 участок. Из них 5 участков заняты под объекты инфраструктуры СНТ: (участок № 1 - правление, участок № 113 - пожарный водоем, участки № 158, 160, 162 - водоохранная зона скважины), участки № 54,143,156,170-выморочные (не имеют собственника)

2. УСТАНОВЛЕНО

- 2.1. Финансовая деятельность
- 2.1.1. Постоянная «Доходная часть» СНТ формировалась на базе членских и целевых взносов садоводов.
- 2.1.2. Отчёт по движению денежных средств СНТ за отчетный период приведен в таблице № 1.

ОТЧЁТ о движении денежных средств СНТ
за период с 01.07.2020 г. по 30.06.2021 г.

руб.

	Наименование показателя	Сумма
		ВСЕГО
I.	Остаток денежных средств на 01.07.2020 г.:	605 483
II.	Поступление денежных средств за отчётный период:	3 333 743
	в том числе:	
	Займы полученные	
	ПОСТУПЛЕНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ от членов СНТ	2 930 243
	в том числе:	
	ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ	2 333 311
	в том числе:	
	за 2016 г.	150
	за 2017 г.	11 500
	за 2018 г.	20 000
	за 2019 г.	123 156
	за 2020 г.	1 186 908
	за 2021 г.	978 097
	за 2022 г.	13 500
	ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ	178 731
	в том числе:	
	Общее потребление электроэнергии	178 731
	в том числе:	
	за 2021г.	173 231
	за 2016г.	2 100
	за 2017 г.	1 400
	за 2018 г.	2 000
	ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ	216 916
	в том числе:	
	Взнос на ремонт дорог	117 502
	в том числе:	
	за 2017 г.	1 452
	за 2018 г.	2 600
	за 2019 г.	7 250
	за 2020 г.	40 000
	за 2021 г.	65 700
	за 2021 г.	500
	Взнос на систему безопасности СНТ	3 700
	Взнос на ремонт сторожки	58 014
	За въезд грузового транспорта	37 700
	ПРОЧИЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	201 285
	в том числе:	
	Штрафы, пени, неустойки за просрочку оплаты взносов	23 699
	Ремонт электросчетчика	4 216
	сеть интернет	173 370
	Прочее поступление Трансформатор	85 000
	Внесено на расчётный счет из кассы	318 500

III.

Наименование показателя	Сумма
	ВСЕГО
Расходы денежных средств за отчётный период:	3 127 088
в том числе:	
Сдано на расчётный счет	318 500
ОПЛАТА ТРУДА	924 803
НАЛОГИ И СБОРЫ	507 436
в том числе:	
НДФЛ	140 230
налоги с ФОТ	325 907
земельный налог	35 638
водный налог	5 661
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ	319 218
ЦЕЛЕВЫЕ РАСХОДЫ:	780 537
Вывоз мусора	197 348
Система безопасности СНТ (видеонаблюдение, контроль доступа)	73 715
Ремонт дорог(подсыпка по линиям)	91 500
Ремонт электросети(установка счетчиков,светильников)	82 091
Ремонт сторожки	55 040
Ремонт счетчика Матрица	2 340
Ремонт водопровода(замена кровли пом. Водокачки)	48 115
Чистка снега	55 800
Благоустройство территории	174 588
ПРОЧИЕ РАСХОДЫ:	276 594
Услуги банка	26 316
Услуги связи, сеть интернет(абонентска плата за интернет,смс информ)	127 639
Канцтовары	750
Хозрасходы	1 542
Транспортные расходы	39 499
Программное обеспечение	28 739
Премия сторожам	6 000
Премии за проведение ревизии	30 000
Хозрасходы	3 509
Непредвиденные расходы	4 600
Авансы, уплаченные поставщикам	
Остаток денежных средств на 30.06.2021 г.:	812 138