

Proyecto Sistemas de Viviendas

El proyecto está destinado para que el usuario pueda realizar diferentes gestiones desde la aplicación, teniendo la posibilidad de visualizar de forma interactiva el trayecto realizado dentro del sistema de viviendas.

Tecnologías a utilizar:

- Angular
- Node JS
- HTML - CSS
- Base de datos SQL

Metodología a implementar: Scrum

Herramienta para implementar Scrum: Jira

<https://5k4-tesis2021.atlassian.net/jira/software/projects/TEsis5K4/boards/1>

Roles dentro del proyecto:

- Nahuel Palacios (Desarrollador back end)
- Tamara Soria (Desarrolladora front end)
- Maria Villarino (Documentación / Desarrollo)
- Juan Quispe (Documentación / Desarrollo)
- Manuel Fuentes (Documentación / Desarrollo)

Herramienta de versionado: Git Hub

<https://github.com/npalaciosmonserratPi/ProyectoFinal>

Funcionalidades del sistema:

1. Inicio de sesión y configuración de distintas alertas.
2. Visualización interactiva de los pagos realizados mensualmente junto con la gráfica correspondiente.
3. Adherirse a distintos avisos o novedades relacionados al plan.
4. Visibilidad del puntaje actual y comparación con el puntaje promedio de otros usuarios.

5. Simulación de un acto de adjudicación permitiendo alternar entre distintas tipologías de casas y distintos tamaños (1 habitación, 2 habitaciones, etc).
6. Posibilidad de realizar distintos tipos de autogestiones:
 - a. Transferir un plan a otro usuario: el sistema mostrará todos los usuarios que están dispuestos a vender su plan y el monto de dinero que solicitan. Al seleccionar un plan se desplegará más información del plan como antigüedad, puntaje, convenio (amas de casas, evangélicos, etc.).
 - b. Descargar recibo: una vez que se acredite el pago realizado por el titular del plan el sistema generará en formato PDF del recibo informando de forma detallada el pago realizado (fecha de transferencia, tipo de casa, plan, puntaje adquirido, etc.)
 - c. Llenado de sobres: el sistema brindará un formulario para que el usuario elija el barrio, el tipo de casa, cantidad de habitaciones, opcionales (cambio de griferías, luces dicroicas, ampliación de cocina, etc.) y pueda presentarse a un acto de adjudicación.
 - d. Visualizar fechas de actos de adjudicación y/o charlas informativas: el sistema mostrará un calendario con los distintos acontecimientos que se realizarán en el sistema de viviendas.
 - e. Solicitar flexibilidad económica por situación económica: el sistema brindará un formulario para que el usuario gestione una flexibilidad económica para realizar el pago mensual, el mismo se puede solicitar por fallecimiento de pareja, despido laboral, situación económica del país, etc.
 - f. ¿Realizar pago electrónico?

Alcances:

aplicaciones disponibles
costos