

# Payment

## Information

(ภาคผนวก ก: การชำระเงินค่าก่อสร้าง)

ชื่อโครงการ

test\_chang\_group\_type

หมายเลขสัญญา

VITAMK 000173

ชื่อลูกค้า

ใจ บ้านไร่

ประเภทโครงการ

บ้าน Modern 2 ชั้น

พื้นที่ใช้สอย

25 ตารางเมตร

จำนวนห้อง

1 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ

วันเริ่มต้นโครงการ

30/03/2019

ที่อยู่ลูกค้า

dfagegeg



## ภาคผนวก ก: การชำระเงินค่าก่อสร้าง

เงื่อนไขการชำระเงินค่าก่อสร้างบ้าน Modern 2 ชั้น พื้นที่ใช้สอย 25 ตารางเมตร

ทั้ง “ผู้ว่าจ้าง” และ “ผู้รับจ้าง” ได้ตกลงราคาค่าก่อสร้าง รวมทั้งค่าวัสดุ อุปกรณ์ และค่าแรงทั้งหมด เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 264,271 บาท (สองแสนหกหมื่นสี่พันสองร้อยเจ็ดสิบเอ็ดบาทถ้วน)

โดย “ผู้ว่าจ้าง” ตกลงแบ่งชำระเงินค่าก่อสร้าง เป็นงวดๆดังนี้

งวดที่ 1	15% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน วันเซ็นสัญญา แล้วเสร็จ	39,600 บาท (สามหมื่นเก้าพันหกร้อยบาทถ้วน)
งวดที่ 2	15% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ฐานราก, ดอม่อ, คานคอดิน แล้วเสร็จ	39,600 บาท (สามหมื่นเก้าพันหกร้อยบาทถ้วน)
งวดที่ 3	15% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน เทพื้นชั้น 1, คานชั้น 2, โครงสร้างทั้งหมด แล้วเสร็จ	39,600 บาท (สามหมื่นเก้าพันหกร้อยบาทถ้วน)
งวดที่ 4	10% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน โครงหลังคา + มุงหลังคา แล้วเสร็จ	26,400 บาท (สองหมื่นหกพันสี่ร้อยบาทถ้วน)
งวดที่ 5	5% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน งานก่อผนัง – วางระบบท่อไฟ – วางระบบประปา แล้วเสร็จ	13,200 บาท (หนึ่งหมื่นสามพันสองร้อยบาทถ้วน)
งวดที่ 6	10% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน งานฉาบผนัง, เทฟุตบาท แล้วเสร็จ	26,400 บาท (สองหมื่นหกพันสี่ร้อยบาทถ้วน)
งวดที่ 7	15% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน งานฝ้าเพดาน, งานร้อยสายไฟฟ้า แล้วเสร็จ	39,600 บาท (สามหมื่นเก้าพันหกร้อยบาทถ้วน)
งวดที่ 8	0% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน สีรองพื้น, ฟุตบาท, วางระบบบำบัด-ถังแซด แล้วเสร็จ	0 บาท (ศูนย์บาทถ้วน)
งวดที่ 9	15% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน งานกระเบื้อง 70%, งานสี 80%, ติดสุขภัณฑ์ 50% แล้วเสร็จ	39,600 บาท (สามหมื่นเก้าพันหกร้อยบาทถ้วน)
งวดที่ 10	0% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน งานประตุน้ำต่าง งานสี และงานเบ็ดเตล็ด แล้วเสร็จทั้งหมด งานกระเบื้อง 100% งานติดสุขภัณฑ์แล้วเสร็จ 100% งานฉาบ โคลมแล้วเสร็จ 100%	271 บาท (สองร้อยเจ็ดสิบเอ็ดบาทถ้วน)



“ผู้รับจ้าง” ตกลงเริ่มทำการก่อสร้าง ในวันที่ 30/03/2019 และจะดำเนินการให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ภายในวันที่ 26/09/2019

(เป็นระยะเวลา 6 เดือน)

**\*\*บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระเงินได้ตามความเหมาะสม\*\***

ลงชื่อ ..... ผู้ว่าจ้าง  
ใจ บ้านไร่

ลงชื่อ ..... ผู้รับจ้าง  
Noppadol Nakvijit  
Vitamilk47 จำกัด

หมายเหตุ : งานนี้สำหรับผู้รับเหมา หรือบริษัทรับสร้างบ้านที่มีความน่าเชื่อถือเท่านั้น



