

# Payment Information

(ภาคผนวก ก: การชำระเงินค่า

ชื่อโครงการ

Sakon Nakhon villa

หมายเลขสัญญา

VITAMK000040

ชื่อลูกค้า

นายอาทิตย์ เสนารักษ์

ประเภทโครงการ

บ้าน Modern 1 ชั้น

พื้นที่ใช้สอย

57 ตารางเมตร

จำนวนห้อง

2 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ

วันเริ่มต้นโครงการ

29/08/2018

ที่อยู่ลูกค้า

6 หมู่ 10 ต.ศรีวิชัย อ.วานร

นิवास จ.สกลนคร





## ภาคผนวก ก: การชำระเงินค่าก่อสร้าง

เงื่อนไขการชำระเงินค่าก่อสร้างบ้าน Modern 1 ชั้น พื้นที่ใช้สอย 57 ตารางเมตร

ทั้ง “ผู้ว่าจ้าง” และ “ผู้รับจ้าง” ได้ตกลงราคาค่าก่อสร้าง รวมทั้งค่าวัสดุ อุปกรณ์ และค่าแรงทั้งหมด เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 834999.995 บาท (แปดแสนสามหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

โดย “ผู้ว่าจ้าง” ตกลงแบ่งชำระเงินค่าก่อสร้าง เป็นงวดๆดังนี้

งวดที่ 1	20% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน เซ็นสัญญาว่าจ้างก่อสร้าง	160,000.00 บาท (หนึ่งแสนหกหมื่นบาทถ้วน)
งวดที่ 2	15% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ฐานรากงานคานคอดินแล้วเสร็จ	120,000.00 บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นบาทถ้วน)
งวดที่ 3	10% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน งานโครงสร้างทั้งหมดแล้วเสร็จ	80,000.00 บาท (แปดหมื่นบาทถ้วน)
งวดที่ 4	10% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน งานโครงหลังคา/ยังไม่เชิงชาย/งานพื้นคสลแล้วเสร็จ	80,000.00 บาท (แปดหมื่นบาทถ้วน)
งวดที่ 5	5% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน งานก่อผนัง/วางระบบไฟ/วางระบบน้ำแล้วเสร็จ	40,000.00 บาท (สี่หมื่นบาทถ้วน)
งวดที่ 6	5% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน งานฉาบผนัง/งานมุงหลังคาแล้วเสร็จ	40,000.00 บาท (สี่หมื่นบาทถ้วน)
งวดที่ 7	10% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน งานสีรองพื้น/งาน โครงฝ้า/ร้อยสายไฟ/วางระบบประปาแล้ว เสร็จ	80,000.00 บาท (แปดหมื่นบาทถ้วน)
งวดที่ 8	5% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน งานกระเบื้องแล้วเสร็จ/งานประตูหน้าต่างแล้วเสร็จ/งานฝ้าแล้ว เสร็จ	40,000.00 บาท (สี่หมื่นบาทถ้วน)
งวดที่ 9	15% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน งานสี/งานไฟ/งานสุขภัณฑ์/และงานอื่นๆแล้วเสร็จ	120,000.00 บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นบาทถ้วน)
งวดที่ 10	5% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน งานเก็บรายละเอียดส่งงาน	75,000.00 บาท (เจ็ดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)



“ผู้รับจ้าง” ตกลงเริ่มทำการก่อสร้าง ในวันที่ 29/08/2018 และจะดำเนินการให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ภายในวันที่ 10/11/2018

(เป็นระยะเวลา 2 เดือน)

**\*\*บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระเงินได้ตามความเหมาะสม\*\***

ลงชื่อ ..... ผู้ว่าจ้าง  
นายอาทิตย์ เสนารักษ์

ลงชื่อ ..... ผู้รับจ้าง  
Noppadol Nakvijit  
Vitamilk47 จำกัด

---

Vitamilk47 จำกัด | 44/25rrrrrrrrrrrr

Tel : 087-925-7486