

Payment Information

(ภาคผนวก ก: การชำระเงินค่าก่อสร้าง)

ชื่อโครงการ

ทดสอบแพงสุด

หมายเลขสัญญา

VITAMK 000125

ชื่อลูกค้า

นายทดสอบ แพงสุด

ประเภทโครงการ

บ้าน Modern 2 ชั้น

พื้นที่ใช้สอย

50 ตารางเมตร

จำนวนห้อง

2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ

วันเริ่มต้นโครงการ

07/03/2019

ที่อยู่ลูกค้า

เมืองเชียงราย



ภาคผนวก ก: การชำระเงินค่าก่อสร้าง

เงื่อนไขการชำระเงินค่าก่อสร้างบ้าน Modern 2 ชั้น พื้นที่ใช้สอย 50 ตารางเมตร

ทั้ง “ผู้ว่าจ้าง” และ “ผู้รับจ้าง” ได้ตกลงราคาค่าก่อสร้าง รวมทั้งค่าวัสดุ อุปกรณ์ และค่าแรงทั้งหมด เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 1,645,000 บาท (หนึ่งล้านหกแสนสี่หมื่นห้าพันบาทถ้วน)

โดย “ผู้ว่าจ้าง” ตกลงแบ่งชำระเงินค่าก่อสร้าง เป็นงวดๆดังนี้

| | | |
|-----------|--|--|
| งวดที่ 1 | 15% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน วันเซ็นสัญญา แล้วเสร็จ | 246,700 บาท (สองแสนสี่หมื่นหกพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) |
| งวดที่ 2 | 15% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ฐานราก, ดอม่อ, คานคอดิน แล้วเสร็จ | 246,700 บาท (สองแสนสี่หมื่นหกพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) |
| งวดที่ 3 | 15% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน เทพื้นชั้น 1, คานชั้น 2, โครงสร้างทั้งหมด แล้วเสร็จ | 246,700 บาท (สองแสนสี่หมื่นหกพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) |
| งวดที่ 4 | 10% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน โครงหลังคา + มุงหลังคา แล้วเสร็จ | 164,500 บาท (หนึ่งแสนหกหมื่นสี่พันห้าร้อยบาทถ้วน) |
| งวดที่ 5 | 5% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน งานก่อผนัง – วางระบบท่อไฟ – วางระบบประปา แล้วเสร็จ | 82,200 บาท (แปดหมื่นสองพันสองร้อยบาทถ้วน) |
| งวดที่ 6 | 10 % ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน งานฉาบผนัง, เทปูนบาท แล้วเสร็จ | 164,500 บาท (หนึ่งแสนหกหมื่นสี่พันห้าร้อยบาทถ้วน) |
| งวดที่ 7 | 15% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน งานฝ้าเพดาน, งานร้อยสายไฟฟ้า แล้วเสร็จ | 246,700 บาท (สองแสนสี่หมื่นหกพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) |
| งวดที่ 8 | 5% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน สีรองพื้น, ปูคบาท, วางระบบบำบัด-ถังแซด แล้วเสร็จ | 82,200 บาท (แปดหมื่นสองพันสองร้อยบาทถ้วน) |
| งวดที่ 9 | 5% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน งานกระเบื้อง 70%, งานสี 80%, ติดสุขภัณฑ์ 50% แล้วเสร็จ | 82,200 บาท (แปดหมื่นสองพันสองร้อยบาทถ้วน) |
| งวดที่ 10 | 5% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน งานประตุน้ำต่าง งานสี และงานเบ็ดเตล็ด แล้วเสร็จทั้งหมด งานกระเบื้อง 100% งานติดสุขภัณฑ์แล้วเสร็จ 100% งานดวง โคมแล้วเสร็จ 100% | 82,600 บาท (แปดหมื่นสองพันหกร้อยบาทถ้วน) |

“ผู้รับจ้าง” ตกลงเริ่มทำการก่อสร้าง ในวันที่ 07/03/2019 และจะดำเนินการให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ภายในวันที่ 02/11/2019

(เป็นระยะเวลา 8 เดือน)

****บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระเงินได้ตามความเหมาะสม****

ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง

นายทดสอบ แพงสุด

ลงชื่อ ผู้รับจ้าง

Noppadol Nakvijit

Vitamilk47 จำกัด

