

Payment

Information



(ภาคผนวก ก: การชำระเงินค่าก่อสร้าง)

ชื่อโครงการ

Townhome phase 1

หมายเลขสัญญา

VITAMK000005

ชื่อลูกค้า

คุณอุดม แสนอุบล

ประเภทโครงการ

บ้าน Modern 2 ชั้น

พื้นที่ใช้สอย

128

จำนวนห้อง

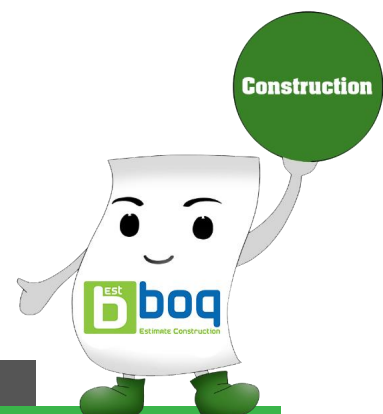
6ห้องนอน 6ห้องน้ำ

วันเริ่มต้นโครงการ

01/02/2018

ที่อยู่ลูกค้า

อ.เมือง จ.สกลนคร



ภาคผนวก ก: การชำระเงินค่าก่อสร้าง

เงื่อนไขการชำระเงินค่าก่อสร้างบ้าน Modern 2 ชั้น พื้นที่ใช้สอย 128 ตารางเมตร

ทั้ง “ผู้ว่าจ้าง” และ “ผู้รับจ้าง” ได้ตกลงราคาค่าก่อสร้าง รวมทั้งค่าวัสดุ อุปกรณ์ และค่าแรงทั้งหมด เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 2157973.6 บาท (สองล้านหนึ่งแสนห้าหมื่นเจ็ดพันเก้าร้อยเจ็ดสิบสามบาทหกสิบสตางค์)

โดย “ผู้ว่าจ้าง” ตกลงแบ่งชำระเงินค่าก่อสร้าง เป็นงวดๆ ดังนี้

งวดที่ 1	20% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน	430000 บาท
	เซ็นสัญญาว่าจ้างก่อสร้าง	(สี่แสนสามหมื่นบาทถ้วน)
งวดที่ 2	15% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน	320000 บาท
	ฐานรากงานคานคอดินแล้วเสร็จ	(สามแสนสองหมื่นบาทถ้วน)
งวดที่ 3	10% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน	210000 บาท
	งานโครงสร้างทั้งหมดแล้วเสร็จ	(สองแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน)
งวดที่ 4	10% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน	210000 บาท
	งานโครงหลังคา/ยังไม่เชิงชาย/งานพื้นคสลแล้วเสร็จ	(สองแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน)
งวดที่ 5	5% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน	100000 บาท
	งานก่อนผนัง/วางระบบไฟ/วางระบบน้ำแล้วเสร็จ	(หนึ่งแสนบาทถ้วน)
งวดที่ 6	5% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน	100000 บาท
	งานฉาบผนัง/งานมุงหลังคาแล้วเสร็จ	(หนึ่งแสนบาทถ้วน)
งวดที่ 7	10% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน	210000 บาท
	งานสีรองพื้น/งานโครงฝ้า/ร้อยสายไฟ/วางระบบประปาแล้วเสร็จ	(สองแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน)
งวดที่ 8	5% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน	100000 บาท
	งานกระเบื้องแล้วเสร็จ/งานประตูหน้าต่างแล้วเสร็จ/งานฝ้าแล้วเสร็จ	(หนึ่งแสนบาทถ้วน)
งวดที่ 9	15% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน	320000 บาท
	งานสี/งานไฟ/งานสุขภัณฑ์/และงานอื่นๆแล้วเสร็จ	(สามแสนสองหมื่นบาทถ้วน)
งวดที่ 10	5% ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน	157973.6 บาท
	งานเก็บรายละเอียดส่งงาน	(หนึ่งแสนห้าหมื่นเจ็ดพันเก้าร้อยเจ็ดสิบสามบาทหกสิบสตางค์)

“ผู้รับจ้าง” ตกลงเริ่มทำการก่อสร้าง ในวันที่ 01/02/2018 และจะดำเนินการให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ภายในวันที่ 08/08/2018 (เป็นระยะเวลา 6 เดือน)

****บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระเงินได้ตามความเหมาะสม****

ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง
คุณอุดม แสนอุบล

ลงชื่อ ผู้รับจ้าง
Noppadol Nakvijit
Vitamilk47 จำกัด

