



Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass es sich hierbei um den heutigen Planungs- und Verhandlungsstand handelt und dieser für die Vermieterin unverbindlich ist. Dieser Plan ist keine Planungsgrundlage. Die Mietflächen können im weiteren Verlauf des Projektes verändert und/oder mit anderen Mietern belegt werden, ohne das hieraus Ansprüche der Mieterin/des Mieters gegenüber der Vermieterin entstehen.

Flächenberechnung nach **GIF 2012**
Konstruktiv notwendige Wände und Stützen sind nicht Bestandteil der Mietfläche. Leichte Trennwände zwischen Mietbereichen werden zur Hälfte als Mietfläche angerechnet. Lufträume, Fahrtreppen, Aufzüge incl. ihrer Umfassungswände werden als Mietfläche gerechnet.