

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat
Megrendelés szám:948510/6/2024
2024.05.08

BUDAPEST XIV.KER.

Belterület 30373/4/A/3 helyrajzi szám

1142 BUDAPEST XIV.KER. Szatmár utca 32/A. 1. emelet. ajtó:3.

Széljegy: 337067/ 2024.04.17
Önálló zálogjog bejegyzése iránti kérelem, UNICREDIT BANK HUNGARY ZRT. 1054 BUDAPEST V.KER. Szabadság tér 5-6.
Elidegenítési és terhelési tilalom feljegyzése iránti kérelem, UNICREDIT BANK HUNGARY ZRT. 1054 BUDAPEST V.KER. Szabadság tér 5-6.

ILRÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:
- | megnevezés | terület
m2 | szobák száma
egész/fél | eszmei hányad | tulajdoni forma |
|------------|---------------|---------------------------|---------------|-----------------|
| lakás | 40 | 1 0 | 60/260 | magán |
- Bejegyző határozat: 999920/1996/1996.07.09
2. bejegyző határozat: 6790/1965/65.04.21
Társasház
Az önálló ingatlanhoz tartoznak az ala pító okiratban meghatározott helyiségek.

ILRÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 120446/1/1995/95.06.22
bejegyző határozat, érkezési idő: 26785/1983/83.07.07
törlő határozat: 120446/1/1995/95.06.22
- jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Imrényi Dávid
szül. : 1974
a.név : Kőszegi Anna
cím : 1092 BUDAPEST IX.KER. Ráday utca 26
4. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 38221/4/2008/07.12.20
bejegyző határozat, érkezési idő: 120446/1/1995/95.06.22
törlő határozat: 38221/4/2008/07.12.20
- jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Neumann Anna
szül. : 1942
a.név : Tauszig Vera
cím : 1142 BUDAPEST XIV.KER. Szatmár utca 32/a I/3

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat
Megrendelés szám:948510/6/2024
2024.05.08

BUDAPEST XIV.KER.

Belterület 30373/4/A/3 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 106014/2/2018/18.07.18
bejegyző határozat, érkezési idő: 38221/4/2008/07.12.20
törlő határozat: 106014/2/2018/18.07.18
jogcím: adásvétel
utalás: II /4.
jogállás: tulajdonos
név : Lénárd Katalin
szül. : 1975
a.név : Nálhi Klára
cím : 5440 KUNSZENTMÁRTON Vécsey út 8

6. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 322265/2/2024/24.03.04
bejegyző határozat, érkezési idő: 106014/2/2018/18.07.18
törlő határozat: 322265/2/2024/24.03.04
jogcím: vétel
utalás: II /5.
jogállás: tulajdonos
név : Erményi Gábor Balázs
sz.név: Erményi Gábor Balázs
szül. : 1992
a.név : Kis Andrea Mária
cím : 4400 NYÍREGYHÁZA Törzs utca 64 II.5.

7. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 322265/2/2024/24.03.04
jogcím: vétel
utalás: II /6.
jogállás: tulajdonos
név : Berényi Áron József
sz.név: Berényi Áron József
szül. : 1996
a.név : Balassa Elvira
cím : 9484 PERESZTEG Széchenyi utca 64.

III. RÉSZ

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 26785/1983/83.07.07
törlő határozat: 120446/1/1995/95.06.22
Haszonélvezeti jog holtig tartó.
jogosult:
név : Kőszegi Miksa
szül. : 1914
a.név : Bakos Anna
cím : 1142 BUDAPEST XIV.KER Szatmár utca 32 I. em. 3

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:948510/6/2024
2024.05.08

BUDAPEST XIV.KER.

Belterület 30373/4/A/3 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról III. R ÉS Z	
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 38223/2/2008/08.02.04	törlő határozat: 125172/1/2015/15.10.19
Önálló zálogjog 4 000 000 FT,azaz négymillió FT kölcsöntőke és járulékai erejéig. első zálogjogi ranghelyre. jogosult: név: ELLA ELSŐ LAKÁSHITEL KERESKEDELMI BANK ZRT. cím : 1067 BUDAPEST VI.KER. Csengery utca 31.	
5. bejegyző határozat, érkezési idő: 38223/2/2008/08.02.04	törlő határozat: 125172/1/2015/15.10.19
Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására. a 12/2001.(I.31.)Korm.rendelet 24.§ (6) bek.alapján. utalás: III/4. jogosult: név: ELLA ELSŐ LAKÁSHITEL KERESKEDELMI BANK ZRT. cím : 1067 BUDAPEST VI.KER. Csengery utca 31.	
6. bejegyző határozat, érkezési idő: 38223/2/2008/08.02.04	törlő határozat: 125152/1/2015/15.10.19
Önálló zálogjog 15 038 CHF,azaz tizenötezer-harmincnyolc CHF kölcsöntőke és járulékai erejéig, mindenkori forint értékének megfelelő összeg és járulékai erejéig. második zálogjogi ranghelyre. jogosult: név: ELLA ELSŐ LAKÁSHITEL KERESKEDELMI BANK ZRT. cím : 1067 BUDAPEST VI.KER. Csengery utca 31.	
7. bejegyző határozat, érkezési idő: 38223/2/2008/08.02.04	törlő határozat: 125152/1/2015/15.10.19
Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására. utalás: III/6. jogosult: név: ELLA ELSŐ LAKÁSHITEL KERESKEDELMI BANK ZRT. cím : 1067 BUDAPEST VI.KER. Csengery utca 31.	
8. bejegyző határozat, érkezési idő: 114570/1/2015/15.09.14	törlő határozat: 114992/1/2018/18.08.16
Jelzálogjog 2 560 000 FT,azaz kétmillió-ötszázhatvanezer FT és járulékai erejéig. átmenetileg harmadik, véglegesen első zálogjogi ranghelyre. jogosult: név: FHB KERESKEDELMI BANK ZRT. cím : 1082 BUDAPEST VIII.KER. Üllői út 48.	

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat
Megrendelés szám:948510/6/2024
2024.05.08

BUDAPEST XIV.KER.

Belterület 30373/4/A/3 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról III. R ÉS Z	
9. bejegyző határozat, érkezési idő: 114570/1/2015/15.09.14	törölő határozat: 114992/1/2018/18.08.16
Elidegenítési és terhelési tilalom jelzálogjog biztosítására. utalás: III/8. jogosult: név: FHB KERESKEDELMI BANK ZRT. cím : 1082 BUDAPEST VIII.KER. Üllői út 48.	
10. bejegyző határozat, érkezési idő: 114575/1/2015/15.09.14	törölő határozat: 114992/1/2018/18.08.16
Jelzálogjog 5 340 000 FT,azaz ötmillió-háromszáznegyvenezer FT és járulékai erejéig. átmenetileg negyedik, véglegesen második zálogjogi ranghelyre. jogosult: név: FHB KERESKEDELMI BANK ZRT. cím : 1082 BUDAPEST VIII.KER. Üllői út 48.	
11. bejegyző határozat, érkezési idő: 114575/1/2015/15.09.14	törölő határozat: 114992/1/2018/18.08.16
Elidegenítési és terhelési tilalom jelzálogjog biztosítására. utalás: III/10. jogosult: név: FHB KERESKEDELMI BANK ZRT. cím : 1082 BUDAPEST VIII.KER. Üllői út 48.	

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE