



KOSPEM

KOPERASI SERBAGUNA PEKERJA-PEKERJA MALAYSIA BERHAD (Bil. Daftaran: 4379-bth: 08-2-1968)

No. 6, Jalan SS 19/1D
47500 Subang Jaya
Selangor Darul Ehsan
Tel : (03) 5634 3902 / 5634 3968
Faks : (03) 5637 1405 / 5637 1972

| PEMOHON | | PEGAWAI PEMASARAN |
|---------|--|-------------------|
| Nama | | |
| No K/P | | (AL-TAWARRUQ) |

SENARAI SEMAKAN

| NO | PERKARA | BIL SALI NAN | PP | KOOP | CATATAN |
|----|--|------------------|-----|------|---------|
| 1 | Borang Permohonan Pembiayaan | KP01 | 1 | | |
| 2 | Surat Pengesahan Jawatan | KP02 | 1 | | |
| 3 | Borang Penentuan Had Kelayakan Pembiayaan | KP03 | 1 | | |
| 4 | Surat Arahan Dan Kebenaran Menyelesaikan Pembiayaan | KP04 | 1 | | |
| 5 | Kebenaran Permotongan Pembiayaan Peribadi | KP05 | 1 | | |
| 6 | Surat Tawaran Pembiayaan Peribadi | KP06,06a,06b,06c | 1 | | |
| 7 | Kebenaran Menolak gaji akhir (berhenti) | KP07 | 1 | | |
| 8 | Surat Kebenaran Potongan Gaji | KP08 | 1 | | |
| 9 | Surat Akuan Pengesahan Asuran Bulanan | KP09 | 1 | | |
| 10 | Surat Akuan Pengesahan Tanggungan Hutang | KP10 | 1 | | |
| 11 | Kebenaran Penzahiran Maklumat Kredit | KP11 | 1 | | |
| 12 | Permohonan Menjadi Anggota/Borang Penamaan | KP12a,12b,KP13 | 1 | | |
| 13 | Perjanjian Pembelian Komoditi dan Perlantikan Wakil | Appendix 6 | 1 | | |
| 14 | Perjanjian Penjualan Komoditi dan Perlantikan Wakil | Appendix 7 | 1 | | |
| 15 | Surat Opsyen | Appendix 8 | 1 | | |
| 16 | Perlantikan Wakil Pembelian | | 1 | | |
| 17 | Borang BPA 1/79 | Lampiran | 1 | | |
| 1 | Slip Gaji asal yang terkini | Lampiran | 1 | | |
| 2 | Salinan slip gaji terkini | Lampiran | 3 | | |
| 3 | Salinan slip gaji – 2 bulan terdahulu | Lampiran | 3+3 | | |
| 4 | Salinan Kad Pengenalan Pemohon | Lampiran | 3 | | |
| 5 | Salinan muka depan Buku Simpanan | Lampiran | 1 | | |
| 6 | Surat Penyelesaian hutang dan salinan (jika berkenaan) | Lampiran | 1 | | |
| | | | | | |

| NO | BAHAGIAN | NAMA | MASUK | | KELUAR | | CATATAN |
|----|------------|------|--------|------|--------|------|---------|
| | | | TARIKH | MASA | TARIKH | MASA | |
| 1 | Sales Team | | | | | | |
| 2 | Processing | | | | | | |
| 3 | Remarks | | | | | | |
| 4 | BPA | | | | | | |
| 5 | Disburse | | | | | | |

PEMPROSESAN

| NO | PERKARA | NAMA | TARIKH | MASA | CATATAN |
|----|-------------------------|------|--------|------|---------|
| 1 | Diproses oleh | | | | |
| 2 | Pengesahan Dari Majikan | | | | Unit: |
| 3 | Disahkan oleh | | | | |
| 4 | Remarks Team | | | | |

BUTIR-BUTIR PEMBIAYAAN

 Jumlah Pembiayaan Yang Dipohon : RM _____
 Tempoh Pembayaran : _____ bulan

CARA PEMBAYARAN

 Potongan gaji majikan _____
 Potongan gaji oleh BPA _____
 Melalui Arahan Tetap Bank _____

KETERANGAN PERIBADI PEMOHON

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|-------------------------|------|-------|-------------------------------------|-----|-------|-----------------|--|--|--------------------|--|--|-----------------------------|--------|---|--|--|
| Nama | | | | | | | | | | | | | No. K/P Baru | - | - | | |
| Alamat | | | | | | | | | | | | | No. Polis | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | No. K/P Lama | | | | |
| Tarikh Lahir | _____ / _____ / _____ | Umur | _____ | Jantina : | L/P | _____ | Warganegara | | | | | | | Poskod | | | |
| Bangsa : | | | | Perkahwinan: Sudah/Belum/Lain-lain* | | | Bil. Tanggungan | | | | | | Tanggungan yang bersekolah | | | | |
| Tel Rumah: | | | | Tel Bimbit : | | | Tel Pejabat: | | | | | | Jawatan: | | | | |
| Nama & Alamat Majikan | | | | | | | | | | | | | Poskod | | | | |
| Jawatan : Tetap/Kontrak/Sementara * | Gaji Bulanan : RM _____ | | | Lama Bekerja | | | tahun | | | Kod Jabatan: _____ | | | No. Pekerja/No. Gaji: _____ | | | | |
| SAUDARA TERDEKAT : Nama _____ | | | | | | | | | | | | | Hubungan : | | | | |
| Alamat _____ | | | | | | | | | | | | | Tel : | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | Alamat surat-menyerat : Pejabat/Rumah * | | |

BUTIR PENJAMIN

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|---------------------------|------|-------|-------------------------|-----|-------|--------------|--|--|-------|--|--|--------------|--------|---|--|--|
| Nama | | | | | | | | | | | | | No. K/P Baru | - | - | | |
| Alamat | | | | | | | | | | | | | No. Polis | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | No. K/P Lama | | | | |
| Tarikh Lahir | _____ / _____ / _____ | Umur | _____ | Jantina : | L/P | _____ | Warganegara | | | | | | | Poskod | | | |
| Tel Pejabat: | | | | Tel Rumah: | | | H/P No. : | | | | | | Bangsa : | | | | |
| Nama & Alamat Majikan | | | | | | | | | | | | | Poskod | | | | |
| Jawatan: | Tetap/Kontrak/Sementara * | | | Gaji Bulanan : RM _____ | | | Lama Bekerja | | | tahun | | | | | | | |

BUTIR SUAMI/ISTERI PEMOHON

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------|----------------|--|--|-------------------------|--|--|---------------------------|--|--|--------------|--|--|-------|--|--|
| Nama : | No. K/P Baru : | | | No. K/P Lama: | | | | | | | | | | | |
| Alamat Majikan : | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tel Pejabat: | Jawatan : | | | Gaji Bulanan : RM _____ | | | Tetap/Kontrak/Sementara * | | | Lama Bekerja | | | tahun | | |

PENGAKUAN

Dengan ini saya/kami mugesahkan bahawa:

- (1) Segala maklumat yang diberikan dan dokumen-dokumen yang disertai dalam permohonan ini adalah betul dan benar. Tindakan undang-undang boleh diambil terhadap saya/kami sekira terdapat perubahan atau contengan pada penyata gaji. Kejadian sedemikian akan ditafsir sebagai penipuan; dan'
- (2) Saya/Kami tidak pernah dikenakan tindakan undang-undang ataupun diisyiharkan muflis oleh mana-mana pihak lain; dan
- (3) Saya/Kami membekalkan KOPERASI SERBAGUNA PEKERJA-PEKERJA MALAYSIA BERHAD (KOPERASI PEKERJA) mendapatkan apa-apa maklumat berikut dengan permohonan ini dari mana-mana sumber; dan
- (4) Saya/Kami juga bersetuju bahawa bayaran ansuran bulanan adalah melalui potongan gaji oleh majikan/Arahan Tetap Bank.
- (5) Saya/Kami bersetuju mematuhi syarat-syarat kemudahan pembiayaan kredit (KOPERASI PEKERJA). (KOPERASI PEKERJA) mempunyai hak untuk menolak mana-mana permohonan tanpa apa-sebab.

(x)

(xx)

Tandatangan Pemohon

Tarikh: _____

Tandatangan Penjamin

Tarikh: _____

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA
PENDAPATAN & POTONGAN BULANAN (Mengikut Penyata Gaji)

| | | | |
|--|---|-----------------------|-----------|
| Gaji Kasar | RM | RM | RM |
| 40% / 60% Gaji Kasar | RM | RM | RM |
| TOLAK : (Potongan) | RM | RM | RM |
| Gaji Bersih | RM | RM | RM |
| Jumlah Kelayakan | RM | | |
| Pembiayaan + Gaji Kasar | X | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> DISOKONG | <input type="checkbox"/> TIDAK DISOKONG | | |
| Pegawai Pemerosesan | Tarikh | KADAR KEUNTUNGAN | % |
| Diluluskan/Tidak Diluluskan | | JUMLAH DILULUSKAN | RM |
| | | TEMPOH PEMBAYARAN | bulan |
| | | ANSURAN BULANAN | RM |
| Pengurus | Pengurus | ANSURAN BULANAN + BPA | RM |
| Tarikh | Tarikh | ANSURAN AKHIR | RM |

* Potong mana-mana yang tidak berkenaan

PL1

Kepada : Biro Perkhidmatan ANGKASA

**BORANG PENENTUAN
HAD KELAYAKAN PEMBIAYAAN**

1. Saya mengesahkan bahawa jumlah potongan dari gaji saya setiap bulan tidak melebihi 60% daripada jumlah gaji setelah mengambil kira amaun potongan bagi pembiayaan ini.

- a) Gaji untuk bulan : _____
- b) Jumlah gaji RM _____
(Gaji pokok + Elaun tetap)
- c) Jumlah potongan RM _____
(Termasuk Potongan pembiayaan ini)
- d) Peratus jumlah potongan gaji : _____ % (c/b X 100)

2. Butir-butir pinjaman yang telah diluluskan adalah seperti berikut :-

| <u>Koperasi/Kerajaan</u> | <u>Jumlah Pembiayaan</u> | <u>Tempoh</u> | <u>Bayaran Bulanan</u> |
|--------------------------|--------------------------|---------------|------------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Jumlah potongan sebulan : RM

3. Saya dengan ini mengaku janji tidak menambah apa-apa tanggungan kepada diri saya yang boleh menyebabkan jumlah potongan kepada gaji saya melebihi 60% setiap bulan.
4. Saya mengaku saya tidak ada mengambil pembiayaan lain dalam tempoh 3 bulan yang lalu.

Tandatangan Pemohon : _____ Tarikh : _____

Nama Pemohon :

No. K/P :

Tandatangan Saksi : _____ Tarikh : _____
(Pegawai Koperasi/Organisasi sahaja)

Kepada

KOPERASI SERBAGUNA PEKERJA-PEKERJA MALAYSIA BERHAD

Bangunan Koperasi Pekerja
No 4, Jalan SS 19/1D,
47500 Subang Jaya,
Selangor.

Tuan/Puan,

SURAT ARAHAN DAN KEBENARAN MENYELESAIKAN PEMBIAYAAN

Saya dengan ini memberi arahan kepada pihak Tuan untuk membuat bayaran penyelesaian penuh hutang sedia ada saya dengan Koperasi / Organisasi berikut :-

Koperasi/Organisasi

1. _____ RM _____
2. _____ RM _____
3. _____ RM _____
4. _____ RM _____
5. _____ RM _____

Saya memberi kuasa penuh kepada pihak tuan untuk menguruskan permohonan untuk pembiayaan saya dan membuat potongan bagi bayaran jumlah di atas daripada jumlah permohonan yang diluluskan.

Saya juga memberi kuasa penuh kepada pihak tuan bagi menguruskan pembayaran penyelesaian di atas secara langsung dengan Koperasi/Organisasi yang dinyatakan dimana resit rasmi asal akan diserahkan kepada pihak tuan bagi tujuan permohonan pembiayaan saya.

Saya faham dan bersetuju bertanggunjawab penuh untuk melindungi pihak tuan daripada sebarang kerugian yang mungkin timbul di atas arahan ini.

Saya juga faham saya tidak dibenarkan membuat apa-apa pembiayaan baru yang boleh menyebabkan permohonan saya tidak diluluskan/gagal setelah penyelesaian di atas dibuat.

Yang benar,

Nama : _____

No KP : _____

Tarikh : _____

Rujukan :

Kepada

KOPERASI SERBAGUNA PEKERJA-PEKERJA MALAYSIA BERHAD

NO 4 JALAN SS19/1D
47500 SUBANG JAYA
SELANGOR
Tuan/Puan,

KEBENARAN PEMOTONGAN PEMBIAYAAN PERIBADI

PEMBIAYAAN PERIBADI BERTARIKH :

JUMLAH PEMBIAYAAN :

NAMA PELANGGAN :

NO. AKAUN :

Dengan ini saya memberi kebenaran kepada KOPERASI SERBAGUNA PEKERJA-PEKERJA MALAYSIA BERHAD untuk menguruskan potongan melalui pembiayaan saya seperti di bawah :-

| | | | |
|----|--|---|--------|
| 1. | Caj Pemprosesan | : | 100.00 |
| 2. | Duti Setem | : | 10.00 |
| 3. | Tabung Khairat | : | |
| 4. | Pendahuluan _ bulan (Ansuran bulanan) | : | |
| 5. | Modal Saham | : | 100.00 |
| 6. | Yuran 6 bulan (RM30 X 6) | : | 180.00 |
| 7. | Risiko Perlindungan Pembiayaan | : | |
| 8. | Penyelesaian hutang seperti yang diarahkan | : | |

Jumlah Potongan RM

Saya memberi kebenaran kepada tuan membayar jumlah atau sebahagian pembiayaan tersebut terus kepada mana-mana pihak ketiga untuk tujuan penyelesaian hutang saya yang sedia ada dan juga memberi kebenaran kepada tuan mengkreditkan jumlah/baki pembiayaan tersebut ke dalamakaun bank saya.

Saya juga memberi kebenaran kepada pihak KOSPEM untuk menguruskan bayaran ansuran pembiayaan peribadi saya melalui potongan gaji melalui BPA dan saya bersetuju setiap potongan gaji yang dilakukan oleh pihak Koperasi akan dikenakan caj 0.6% daripada bayaran bulanan sebagai caj perkhidmatan BPA dan KOSPEM.

Saya juga memberi kebenaran kepada pihak tuan untuk mengeluarkan keterangan/maklumat yang berkaitan dengan potongan melalui Biro Perkhidmatan Angkasa yang dikehendaki oleh Koperasi dibawah syarat-syarat dan peraturan-peraturan pembiayaan.

Sekian terima kasih.

Yang benar

Tandatangan Pelanggan

Nama :

No KP :

Tarikh :

Tandatangan Saksi

Nama :

No KP :

Tarikh :

SURAT TAWARAN PEMBIAYAAN PERIBADI

No. Rujukan :

Tarikh :

Nama Pemohon :

Alamat :

.....
.....
.....

Assalamualaikum / Salam Sejahtera Tuan / Puan,

KEMUDAHAN PEMBIAYAAN PERIBADI SEBANYAK RINGGIT MALAYSIA

.....
(RM)

Sukacita dimaklumkan bahawa KOPERASI SERBAGUNA PEKERJA-PEKERJA MALAYSIA BERHAD (KOSPEM) telah bersetuju meluluskan permohonan kemudahan Pembiayaan Peribadi tuan/puan di bawah konsep Al-Tawarruq tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

MAKLUMAT ASET / KOMODITI :

1. **Harga Jualan Tangguh :**

RM.....(Ringgit Malaysia :.....)

2. **Jumlah Kemudahan Oleh KOSPEM :**

RM:.....(Ringgit Malaysia :.....)

3. **Aset Asas:** Komoditi yang telah ditetapkan bernilai RM.....

4. **Tempoh Bayaran Ansuran :**

5. **Bayaran Bulanan :** RM.....

Yuran Bulanan : RM.....

6. **Cara Bayaran :**

Bayaran secara ansuran setiap bulan daripada potongan gaji bulanan hendaklah dibayar melalui **Biro Perkhidmatan Angkasa**. Tanpa menjelaskan peruntuhan di atas, pelanggan mestilah membuat bayaran bulanan terus kepada KOSPEM:

- i) Sehingga potongan gaji oleh Biro Perkhidmatan Angkasa berkuatkuasa; dan/atau;
- ii) Sekiranya potongan gaji tersebut tidak dikirimkan kepada atau tidak diterima oleh pihak Koperasi atas apa-apa alasan sekalipun.

7. **Bayaran Proses:**

Tuan/Puan dikehendaki menjelaskan bayaran-bayaran berikut pada masa menerima tawaran ini ataupun keseluruhan jumlah bayaran berikut akan dipotong dari jumlah pembiayaan Tuan/Puan:-

- | | | |
|---|---|--------|
| a) Caj Pemprosesan | : | 100.00 |
| b) Duti Setem | : | 10.00 |
| c) Tabung Khairat | : | |
| d) Pendahuluan _ bulan (Ansuran bulanan) | : | |
| e) Modal Saham | : | 100.00 |
| f) Yuran 6 bulan (RM30 X 6) | : | 180.00 |
| g) Risiko Perlindungan Pembiayaan | : | |
| h) Penyelesaian hutang seperti yang diarahkan | : | |

Jumlah Potongan RM

8. **Syarat-syarat Pengeluaran :**

Pengeluaran akan dibuat kepada Tuan /Puan setelah :-

- i) Surat Tawaran ini ditandatangani oleh Tuan/Puan;
- ii) Perjanjian Penjualan Aset/komoditi telah ditandatangani;
- iii) Perjanjian Pembelian Aset/Komoditi ditandatangani;
- iv) Lain-lain dokumen berkaitan telah disempurnakan; dan
- iii) Segala bayaran-bayaran yang berkaitan telah disempurnakan ataupun pihak Tuan/Puan telah memberi persetujuan bayaran-bayaran yang berkaitan dipotong dari jumlah pembiayaan Tuan/Puan.

9. **Penjelasan Awal & IBRA'**

Tuan/Puan boleh menamatkan kemudahan ini dengan menjelaskan baki pembiayaan tertunggak dan lain-lain kos sebenar (sekiranya ada) sepenuhnya. Tuan/Puan akan diberi rebet atas budi bicara Koperasi dari jumlah asal pembiayaan dan kadar keuntungan yang dikenakan.

Tertakluk kepada perenggan di atas, penjelasan penuh tidak boleh dibuat dalam masa enam(6) bulan sebelum tarikh perpindahan hak penerimaan (receivable) dilaksanakan..

10. **Pampasan (TA'WIDH)**

- 10.1 Adalah dipersetujui oleh semua pihak bahawa kami mempunyai hak untuk pampasan atas ansuran lewat bayar dan bayaran mungkir, berlandaskan mekanisma seperti di bawah:-

- (i) Ansuran Tertunggak atau Bayaran Berjadual

Atas kegagalan membayar apa jua ansuran atau apa jua bayaran yang cukup tempoh dari tarikh kemudahan yang pertama kali dikeluarkan sehingga tarikh matangnya, satu jumlah caj bayaran lewat bersamaan satu peratus (1%) setahun atas ansuran atau bayaran tertunggak atau melalui kaedah-kaedah lain yang ditetapkan dari masa ke semasa oleh pihak Koperasi.

- (ii) Apabila Matang

Atas kegagalan membayar apa jua ansuran atau apa jua bayaran yang cukup tempoh dan kegagalan itu melampaui Tarikh Matang kemudahan atau apabila mendapat penghakiman, yang mana dahulu, pada kadar CBL iaitu purata kadar semalamannya harian Pasaran Wang antara Bank secara Islam atas baki tertunggak yang cukup tempoh bayaran atau melalui kaedah-kaedah lain yang ditetapkan oleh pihak Koperasi dari masa ke semasa.

- 10.2 Meskipun jumlah CBL dicaj, adalah diakui dan dipersetujui bahawa jumlah CBL tersebut tidak dikompaun seterusnya.
- 10.3 CBL yang dirujuk pada klausula 10.1 di atas hendaklah digunakan atas jumlah penghakiman dan dikenakan dari tarikh penghakiman dibuat sehingga tarikh bayaran dibuat.

Kadar yang dikenakan juga adalah tertakluk kepada perubahan mengikut budicara Koperasi yang akan ditetapkan dari masa ke semasa.

11. REBAT (IBRA’)

- 11.1 Pihak kami akan memberi rebat (*Ibra’*) kepada pelanggan pada, tetapi tidak terhad kepada, situasi-situasi berikut:

- (a) Pelanggan membuat penyelesaian awal atau penebusan awal, termasuk yang berpunca dari bayaran terdahulu;
- (b) Sekiranya Kadar Keuntungan Efektif lebih rendah dari Harga Jualan; dan
- (c) Sekiranya jumlah pembiayaan dikeluarkan sebenar adalah rendah dari Jumlah Kemudahan.

Bagi mengelak keraguan, adalah diperakui dan dipersetujui bahawa rebat-rebat berkenaan tidak boleh dianggap sebagai rebat tunai yang perlu dibayar kepada pelanggan, tetapi diterjemahkan sebagai tolakan dari elemen keuntungan bayaran ansuran Kemudahan tersebut. Rebат berkenaan hanya akan diberikan selepas penerimaan jumlah penyelesaian/penebusan sebagaimana ditentukan oleh Bank berdasarkan formula di bawah:

| Baki Harga Jualan Bank | Tolak | Baki Jumlah Kemudahan | Tolak | Amaun Lain yang Perlu Dibayar kepada Koperasi |
|---------------------------|-------|--------------------------|-------|--|
|---------------------------|-------|--------------------------|-------|--|

12. Penghantaran Notis

Sebarang pertukaran alamat hendaklah segera dimaklumkan kepada pihak Koperasi secara bertulis. Sebarang surat menyurat, notis atau tuntutan yang dihantar secara pos biasa atau berdaftar menggunakan alamat tersebut di atas atau alamat terakhir yang diketahui oleh Koperasi hendaklah dianggap telah disampaikan dan diterima pada masa dan dengan cara pada kebiasaannya surat tersebut diserahkan.

13. Penyampaian Proses Perundangan

Penyampaian semua proses undang-undang, adalah dianggap telah sah disampaikan sekiranya telah diposkan melalui pos berdaftar yang dialamatkan kepada Tuan/Puan di alamat yang dinyatakan di dalam Surat Tawaran ini atau kepada alamat terakhir yang diberikan oleh Tuan/Puan secara bertulis kepada kami dan proses tersebut sama ada saman atau sebaliknya adalah dianggap telah disampaikan dengan sempurna selepas tujuh (7) hari ia diposkan.

14. Persetujuan Penyerahan Hak

Kemudahan pembiayaan peribadi ini adalah juga tertakluk kepada syarat Tuan/Puan memberi persetujuan:-

- a) Untuk membenarkan dan memberi hak eksklusif kepada KOSPEM menjual dan menyerahkan segala haknya berkaitan dengan kemudahan pembiayaan peribadi ini kepada mana-mana firma atau individu termasuk segala hak untuk mengambil tindakan undang-undang terhadap Tuan/Puan secara perseorangan atau berkumpulan terhadap mana-mana amaun pembiayaan yang tertunggak atau belum dibayar, pengeluaran atau sebarang kos yang terbabit oleh mana-mana firma atau individu berkaitan tanpa merujuk kepada Tuan/Puan ataupun kepada KOSPEM ataupun mana-mana pihak yang telah dilantik untuk menguruskan hal-ehwal harta Tuan/Puan.

15. Ketulenan Maklumat

Kelulusan kemudahan pembiayaan peribadi ini kepada Tuan/Puan adalah berdasarkan kepada ketulenan maklumat yang telah diberikan oleh Tuan/Puan di dalam Borang Permohonan Pembiayaan Peribadi yang telah ditandatangani oleh Tuan/Puan. Sekiranya terdapat sebarang maklumat yang tidak tulen atau tidak betul ataupun sebarang pemalsuan maklumat-maklumat yang telah diberikan, tanpa prejudis Koperasi mempunyai hak untuk mengambil sebarang tindakan samaada perundangan atau tidak termasuk menarik balik pembiayaan ini.

16. Syarat-syarat Lain

- (i) Sistem daftar Financial Information Services Sdn. Bhd. (FIS)

Adalah menjadi satu syarat pembiayaan ini bahawa Tuan/Puan memberi persetujuan kepada KOSPEM untuk memasukkan segala maklumat berkenaan pembiayaan Tuan/Puan ke dalam sistem daftar Financial Information Services Sdn. Bhd. (FIS) dan/atau mana-mana Syarikat lain atau Agensi yang seumpama dengannya untuk kegunaan semua ahli atau penyumbang kepada Syarikat/Agenzi tersebut. Walaubagaimapun, maklumat tersebut adalah disimpan secara sulit oleh pihak Syarikat/Agenzi dan semua anggota/penyumbang.

- (ii) Pendedahan Maklumat

Tuan/Puan memberi persetujuan kepada KOSPEM untuk mendedahkan mana-mana maklumat berkenaan dengan Tuan/Puan (termasuk akaun Tuan/Puan yang dibuka dari masa ke semasa), laporan atau dokumen yang berkenaan dengan pembiayaan ini kepada:

- (a) Juru audit, wakil perundangan dan penasihat profesionalnya;
- (b) pihak yang menyediakan sekuriti (jika ada);
- (c) Penerima serah hak yang berpotensi atau mana-mana pihak lain boleh memasuki perjanjian bersama Koperasi.
- (d) berkaitan dengan *subpoena* atau proses perundangan atau tindakan, dakwaan atau prosiding yang berkenaan dengan pembiayaan ini; atau
- (e) berkaitan dengan keperluan perundangan.

17. UNDANG-UNDANG

Terma dan syarat ini hendaklah tertakluk kepada undang-undang Malaysia dan pihak-pihak di dalam dokumen ini tertakluk kepada bidang kuasa Mahkamah di Malaysia.

Tuan/Puan dikehendaki menandatangani kesemua dokumen pembiayaan yang berkaitan dalam tempoh TIGA PULUH (30) HARI dari tarikh persetujuan Tuan/Puan ke atas tawaran pembiayaan ini. Segala bayaran guaman dan perbelanjaan yang bersangkutan dengan urusan ini adalah di atas tanggungan Tuan/Puan walaupun Tuan/Puan memutuskan untuk tidak meneruskan urusan dokumentasi selepas menandatangani surat tawaran ini. Sekiranya pihak kami tiada menerima sebarang maklum balas daripada pihak Tuan/Puan dalam tempoh yang ditetapkan, maka dengan sendirinya tawaran ini dianggap batal.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,

KOPERASI SERBAGUNA PEKERJA-PEKERJA MALAYSIA BERHAD

PERSETUJUAN DAN PENERIMAAN

Saya bersetuju menerima tawaran ini dengan syarat-syarat seperti di atas. Saya juga mengaku bahawa saya tidak diisyiharkan muflis semasa menerima tawaran ini.

X.....

Nama :

No. K/P :

Tarikh :

Tarikh :

**Setiausaha
Koperasi Serbaguna Pekerja-Pekerja Malaysia Berhad**

Tuan/Puan,

KEBENARAN MENOLAK GAJI AKHIR (BERHENTI)

Saya seperti nama di atas dengan ini membenarkan pihak **KOPERASI SERBAGUNA PEKERJA-PEKERJA MALAYSIA BERHAD (KOSPEM)** menolak dari gaji akhir saya bagi menjelaskan baki pembiayaan dengan **KOSPEM**

Satu Penyata baki pembiayaan akan dikeluarkan oleh **KOSPEM** untuk tuntutan ini.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,

Nama:
No K/P:

Disaksikan Oleh : Tandatangan : _____

 Nama : _____

 No. K/p : _____

 Tarikh : _____

Rujukan : _____

Tarikh : _____

Tuan/Puan,

SURAT KEBENARAN POTONGAN GAJI

Dengan surat ini maka saya yang bertandatangan di bawah ini memohon dan membenarkan tuan/puan memotong: RM_____ (Ringgit:_____) dari gaji saya pada tiap-tiap bulan mulai daripada gaji bulan _____ untuk kira-kira seperti berikut:

(a) Yuran Anggota : RM_____

(b) Ansuran Bulanan : RM_____

Jumlah : **RM**_____

Saya memohon dan membenarkan tuan/puan menyampaikan wang-wang potongan tu kepada **KOPERASI SERBAGUNA PEKERJA-PEKERJA MALAYSIA BERHAD (KOSPEM)** dengan seberapa segera yang mungkin.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,

Nama :

No K/P:

KEPADA :

KOPERASI SERBAGUNA PEKERJA-PEKERJA MALAYSIA BERHAD

Bangunan Koperasi Pekerja
No 4, Jalan SS 19/1D,
47500 Subang Jaya,
Selangor.

SURAT AKUAN PENGESAHAN ANSURAN BULANAN

Saya _____

Bernombor kad pengenalan _____

Mempunyai ansuran bulanan seperti berikut:

| BIL | BANK / KOPERASI / LAIN-LAIN | JENIS PEMBIAYAAN | JUMLAH ANSURAN BULANAN (RM) |
|-----|-----------------------------|------------------|-----------------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Dengan ini saya mengesahkan bahawa maklumat yang diberi di atas adalah benar.

Sekian, terima kasih.

Tandatangan

Tarikh

TARIKH :

SETIAUSAHA
KOPERASI SERBAGUNA PEKERJA-PEKERJA MALAYSIA BERHAD
NO 4 JALAN SS19/1D
47500 SUBANG JAYA
SELANGOR

Tuan/Puan

SURAT AKUAN PENGESAHAN TANGGUNGAN HUTANG

Saya yang bernama_____

Bernombor Kad Pengenalan :_____

Mengesahkan bahawa saya tiada pinjaman luar dan lain lain hutang bayaran ansuran selain daripada potongan dari penyata gaji saya.

Sekian terima kasih.

Yang Benar

Nama :
No K/P :

KEBENARAN PENZAHIRAN MAKLUMAT KREDIT INDIVIDU
SISTEM PELAPORAN KREDIT ANGKASA DAN RAM CREDIT INFO

PENGAKUAN

Pemohon dengan ini membenarkan Organisasi dan / atau pegawainya untuk mendapatkan akses, menggunakan atau melaporkan apa-apa maklumat yang berhubung dengan maklumat kredit individu dari ANGKASA, RAM Credit Info (agensi pelaporan kredit) atau CCRIS bagi maksud atau berkaitan dengan apa-apa tindakan atau prosiding yang diambil untuk tujuan penilaian kredit atau pemulihan wang di bawah terma syarat perkidmatan ini.

Pemohon dengan ini membenarkan Organisasi dan / atau pegawainya untuk menzahirkan apa-apa maklumat individu yang berkaitan dengan maklumat potong gaji ANGKASA (SPGA) pemohon kepada RAM Credit Info dan Pelanggan RAMCI, termasuk Bank dan / atau Institut Kewangan, syarikat-syarikat, dimana ianya perlu dalam apa-apa Organisasi / ANGKASA merasakan perlu bagi tujuan berkaitan dengan maksud seperti dinyatakan di bawah seksyen 24, Akta Agens Pelaporan Kredit 2010 (Akta 710).

Organisasi / ANGKASA / RAMCI tidak akan bertanggungjawab sama ada secara langsung atau tidak langsung kepada Pemohon atau mana-mana orang lain untuk pendedahan sedemikian.

Tujuan pendedahan maklumat individu termasuk tetapi tidak terhad kepada perkara berikut :-

- Permohonan pembiayaan,
- Penilaian / Pemarkahan kredit,
- Kedudukan / Pemantauan akaun individu,
- Tujuan pemulihan hutang,
- Dokumentasi undang-undang dan / atau tindakan berkenaan kontrak atau kemudahan kredit yang telah diberi kepada individu.

| TANDATANGAN PEMOHON | COP JARI PEMOHON | DISAKSIKAN OLEH WAKIL ORGANISASI |
|------------------------------------|------------------|---|
| Nama : No K/P : Tarikh : | | Nama (wakil) : No K/P : Serta Cop Rasmi Organisasi Tarkh : |

IKRAR ANGGOTA

- a) Saya mengaku bahawa sekiranya diterima menjadi anggota saya akan sentiasa patuh dan terikat kepada Akta Koperasi i-993, Peraturan-Peraturan Koperasi 1995, Undang-Undang Kecil Koperasi serta sebarang pindaan dan pengubahsuaian yang diperbuatnya dari masa ke semasa, aturan-aturan aktiviti, keputusan Mesyuarat Agung serta semua syarat dan keputusan serta arahan-arahan Lembaga Koperasi.
- b) Saya mengakui dan mengesahkan bahawa saya bukanlah seorang Bankrap dan saya tidak mengambil sebarang langkah untuk dihukum sebagai Bankrap pada ketika membuat permohonan menjadi anggota ini.
- c) Saya bukanlah seorang yang disabitkan atas satu kesalahan yang boleh daftar.
- d) Saya bukanlah seorang yang hilang keupayaan dari segi mental dan saya tidak bercatat-cela disisi Undang-undang.
- e) Saya tidak dibuang daripada keanggotaan mana-mana Koperasi dan tempoh selama satu tahun belum lagi berlaku dari tarikh pembuangan itu.
- f) Saya adalah seorang Warganegara Malaysia dan telah mencapai umur 18 tahun.
- g) Saya bersetuju bahawa keanggotaan saya ini akan lucut dengan sendiri sekiranya saya gagal membayar caruman/yuran terus menerus selama tiga bulan atau lebih dari apa-apa jua sebab pun.
- h) Sekiranya saya diterima menjadi anggota saya bersetuju membeli saham yang ditetapkan oleh Koperasi dibayar sekaligus atau ansuran selama tidak lebih 10 bulan serta mencarum tiap-tiap bulan minima sebanyak RM20.00 sebulan untuk yuran dan sebanyak RM10.00/RM20.00 untuk fee masuk mengikut undang-undang kecil Koperasi ini.
- i) Saya mengesahkan bahawa potongan bulanan dari gaji saya yang ditetapkan oleh Koperasi ini tidak akan diubah/pindah/hentikan oleh saya tanpa kebenaran Koperasi ini terlebih dahulu secara bertulis.
- j) Saya mengizinkan Majikan/Syarikat saya untuk membuat potongan dari gaji saya sebanyak RM pada setiap bulan bermula dari bulan20.....
- k) Saya telah menjadi anggota dalam Koperasi ini dahulu dan berhenti sebagai anggota pada20..... dan nombor keanggotaan lama saya ialah

Yang benar,

.....
Ditandatangani oleh saya di hadapan:

.....
Tandatangan Pemohon

PENCADANG

Nama:

No. K/P:

No. Keanggotaan:

PENYOKONG

Nama:

No. K/P:

No. Keanggotaan:

.....
Tandatangan

.....
Tandatangan

(KEGUNAAN RESMI KOPERASI)

Permohonan menjadi anggota telah diluluskan/tidak diluluskan oleh Lembaga Koperasi dalam

Mesyuaratnya yang telah bersidang pada 20

No. keanggotaan

Tarikh menjadi Anggota:

No. Resit:

Tarikh dikeluarkan:.....

.....
Tandatangan:.....

| | |
|---|--|
| Butir-butir telah dimasuk dalam komputer | |
| | |

| | |
|----------------------|--|
| Pengerusi/Setiausaha | Bendahari/Ketua Pegawai Eksekutif |
| Tandatangan | Tarikh |

Peringatan dan Nota Penting

- a) Sila isikan borang ini dengan penuh, lengkap dan terang dengan HURUF BESAR.
- b) Sila lampirkan salinan fotostat kad pengenalan untuk memproses permohonan.
- c) Anggota Kerajaan dan Agensi Kerajaan semestinya isi Borang Angkasa BPA.
- d) Sila lampirkan kertas/kenyataan gaji terbaru.



KOSPEM

KOPERASI SERBAGUNA PEKERJA-PEKERJA MALAYSIA BERHAD (Bil. Daftaran: 4379-bth: 08-2-1968)
No. 6, Jalan SS 19/1D
47500 Subang Jaya
Selangor Darul Ehsan
Tel : (03) 5634 3902 / 5634 3968 Faks : (03) 5637 1405 / 5637 1972

Kepada,
Setiausaha
Koperasi Pekerja
No. 4, Jalan SS 19/1D,
47500 Subang Jaya,
Selangor Darul Ehsan.

Tuan,

BORANG PENAMAAN

Di bawah peruntukan-peruntukan Ordinan Syarikat-Syarikat Kerjasama, saya (Nama penuh dengan HURUF BESAR).....No. anggota.....

seorang anggota Koperasi Serbaguna Pekerja-Pekerja Malaysia Berhad menamakan:-

(a)
(Nama penuh dengan huruf besar)

Alamat.....

Pekerjaan.....

Talian persaudaraan kepada anggota (jika ada).....
Umur penamaan..... K/P No.....

(b)

Bekerjaan

Talian persaudaraan kepada anggota (jika ada).....

... dan kapadanya faedah saham /yuran saya atau nilai saham /yuran yang sedemikian

sebagai orang/orang-orang kepadanya faedah saham /yuran saya atau nilai saham /yuran yang sedemikian itu atau faec semuanya lain-lain wang yang disebutkan di Seksyen 22 dalam Ordinan, yang harus di punyai oleh saya, harus atas ke saya, di bayar atau di tukarkan di bawah peruntukan-peruntukan Seksyen yang tersebut.

(dimana lebih dari satu penamaan telah di lantik)

Saya berhajat bahwa saham /yuran yang tersebut dan/atau faedah dan/atau wang-wang di bahagikan di antara mereka yang namakan di atas seperti perimbangan yang berikut:-

(a)(pecahan kecil). %

(b) (pecahan kecil)..... %

Jumlah 100%

Di tandatangani oleh saya di hadapan:
(Tanda tangan anggota)

Bertarikh hari bulan 20.....

1) Nama Saksi 2) Nama Saksi.....

(Huruf Besar) (Huruf Besar)

Alamat Alamat

Tanda tangan saksi Tanda tangan saksi

APPENDIX 6**PERJANJIAN PEMBELIAN KOMODITI DAN PERLANTIKAN WAKIL PEMBELIAN**

Perjanjian Pembelian Komoditi ini ("Perjanjian ini") dibuat pada ____ haribulan____ 201____ di antara

- a. _____ ("Pemohon") di pihak yang pertama dan
- b. Koperasi _____ ("KOPERASI") sebuah Koperasi yang didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993 di pihak kedua.

(Pemohon dan KOPERASI, kesemuanya selepas ini dirujuk sebagai "pihak-pihak" dan secara individu dirujuk sebagai "pihak" yang mana terpakai)

BAHAWASANYA

- a. Berdasarkan Syarat-syarat dan Terma-terma yang terkandung di dalam Borang Permohonan Pembiayaan Al-Tawarruq yang diterima, KOPERASI dengan ini bersetuju menyediakan kemudahan pembiayaan mengikut prinsip Syariah Murabahah-Tawarruq.
- b. Di bawah Syarat-syarat dan Terma-terma yang terkandung di dalam Borang Permohonan, kedua-dua pihak akan memeterai Perjanjian Pembelian Komoditi di mana Pemohon akan membeli Komoditi yang akan dikenal pasti oleh KOPERASI pada harga jualan KOPERASI.

DENGANINI DIPERSETUJUI seperti yang berikut:

- a. Pemohon dengan ini memohon untuk membeli komoditi yang akan dikenal pasti tertakluk kepada Syarat-syarat dan Terma-terma yang terkandung di dalam Borang Permohonan dan juga Perjanjian ini.
- b. Pemohon juga berakujanji membeli komoditi tersebut pada Harga Jualan KOPERASI dengan pembayaran secara bertangguh.
- c. Harga Jualan KOPERASI perlu dibayar mengikut kaedah yang ditetapkan oleh KOPERASI.
- d. Semua Syarat-syarat dan Terma-terma yang dinyatakan mengikat pihak-pihak yang terlibat, warisnya, wakil diri dan pengantinnya.

PERLANTIKAN WAKIL PEMBELIAN

Pemohon dengan ini melantik KOPSYA sebagai wakil untuk menyempurnakan akad pembelian komoditi tersebut bagi pihak Pemohon mengikut kontrak. Pemohon bersetuju mematuhi segala Syarat-syarat dan Terma-terma yang ditetapkan.

PENGESAHAN:

Ditandatangani oleh

Pemohon:

()

dalam kehadiran :

()

Ditandatangani oleh

bagi pihak KOPSYA:

()

dalam kehadiran :

()

APPENDIX 7**PERJANJIAN PENJUALAN KOMODITI DAN PERLANTIKAN WAKIL PENJUALAN**

Perjanjian Penjualan Komoditi ini ("Perjanjian ini") dibuat pada ____ haribulan____ 201____ di antara

- a. _____ ("Pemilik") di pihak yang pertama dan
- b. Koperasi _____ ("KOPERASI") sebuah Koperasi yang didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993 di pihak kedua.

(Pemilik dan KOPERASI, kesemuanya selepas ini dirujuk sebagai "pihak-pihak" dan secara individu dirujuk sebagai "pihak" yang mana terpakai)

BAHAWASANYA

- a. Berdasarkan Syarat-syarat dan Terma-terma yang terkandung di dalam Borang Permohonan Pembiayaan Al-Tawarruq yang diterima, KOPERASI dengan ini bersetuju menyediakan kemudahan pembiayaan mengikut prinsip Syariah Murabahah-Tawarruq.
- b. Di bawah Syarat-syarat dan Terma-terma yang terkandung di dalam Borang Permohonan, Pemilik akan menjual Komoditi pada harga tunai kepada pihak ketiga.

DENGANINI DIPERSETUJUI seperti yang berikut:

- a. Pemilik dengan ini memohon untuk menjual komoditi tertakluk kepada Syarat-syarat dan Terma-terma yang terkandung di dalam Borang Permohonan dan juga Perjanjian ini.
- b. Semua Syarat-syarat dan Terma-terma yang dinyatakan mengikat pihak-pihak yang terlibat, warisnya, wakil diri dan pengantinya.

PERLANTIKAN WAKIL PENJUALAN

Pemilik dengan ini melantik KOPSYA sebagai wakil untuk menyempurnakan penjualan komoditi tersebut kepada mana-mana pihak ketiga dengan harga RM_____ selepas kontrak jualan Murabahah disempurnakan antara KOPERASI dan Pemilik. Pemilik juga akan mematuhi Syarat-syarat dan Terma-terma yang ditetapkan mengikut kontrak.

PENGESAHAN:

Ditandatangani oleh

Pemilik:

()

dalam kehadiran :

()

Ditandatangani oleh

bagi pihak KOPERASI:

()

dalam kehadiran :

()

APPENDIX 8

SURAT OPSYEN

(Diisi oleh anggota koperasi)

Saya dengan ini membuat pilihan/opsyen terhadap komoditi seperti berikut untuk:

Bersetuju menjual komoditi di bawah kepada pihak ketiga melalui Koperasi Pembiayaan Syariah Angkasa Berhad (KOPSYA) sebagai wakil yang saya lantik.

ATAU

Bersetuju mengambil pemilikan komoditi seperti yang dinyatakan secara fizikal tertakluk kepada terma dan syarat-syarat yang ditetapkan oleh Bursa Malaysia. Saya juga bersetuju menanggung kos berkaitan penjualan komoditi di bawah pada bila-bila masa kepada mana-mana pembeli. Saya dengan ini melepaskan pihak koperasi daripada segala tanggungan dan mengaku janji untuk menanggung rugi kesemua kos dan perbelanjaan atau kerosakan yang mungkin dialami koperasi berikut dengan pilihan ini.

Bagi permohonan untuk pembiayaan consumer sila penuhkan ruang di bawah :

Harga belian/Baki harga belian (*potong yang tidak berkenaan*) selepas tolakan berkaitan berjumlah Ringgit Malaysia (RM) _____ dibayar kepada :-

_____ untuk tujuan membiayai pembelian seperti yang tertera di dalam invoice (*sila lampirkan*)

Nama Anggota : _____

No Kad Pengenalan : _____

Tarikh : _____

Untuk Kegunaan KOPSYA sahaja

Nama KOPERASI : _____

Tarikh : _____

Komoditi (*Jenis*) : _____

RM : _____

No. sijil komoditi : _____

PELANTIKAN WAKIL PEMBELIAN

Anggota melantik pegawai koperasi sebagai wakil untuk menyerpurnakan pembelian komoditi dari KOPERASI.

Pemohon dengan ini melantik (pegawai koperasi) sebagai wakil untuk menyerpurnakan akad pembelian komoditi tersebut bagi pihak Pemohon mengikut kontrak. Pemohon bersetuju mematuhi segala syarat dan terma-terma yang ditetapkan.

PENGESAHAN :

Ditandatangani oleh

Pemohon:
()

Ditandatangi oleh

Pegawai koperasi Yang
Dilantik menjadi Wakil :
()

DATE :



KOPERASI SERBAGUNA PEKERJA-PEKERJA MALAYSIA BERHAD (Bil. Daftaran: 4379-bth: 08-2-1968)
No. 6, Jalan SS 19/1D
47500 Subang Jaya
Selangor Darul Ehsan
Tel : (03) 5634 3902 / 5634 3968 Faks : (03) 5637 1405 / 5637 1972

Dear Sir,

RE: Consent Authorisation

Pursuant to the CRA Act and Central Bank of Malaysia Act, I/we the undersigned do hereby give my/our consent to you and CTOS Data Systems Sdn Bhd ("CTOS"), a registered credit reporting agency under the CRA Act to process my/our company and personal data.

By this consent, I/We understand and agree that:

- i) You may conduct credit/trade check, CCRIS and DCHEQUE checks on us and where applicable with CTOS at any time for as long as I/we have a trade relationship with you or where any dues remain unpaid and outstanding with you, for any one or more of the following purposes:
 - Opening of account
 - Credit/Account monitoring
 - Debt recovery
 - Credit/Account evaluation
 - Credit/Account review
 - Legal documentation consequent to a contract or facility granted by you.
- ii) You may disclose any information on the Parties' conduct of their accounts with you, to any business entity/ies for bona fide trade checking at any time. The Parties are also aware and understand that such information will be provided to a credit reporting agency/ies, who may in turn share such information to subscribers of their service.
- iii) Where you require any processing of our application to be processed by any processing centre located outside Malaysia (including your Head Office), the Parties hereby give consent to CTOS to disclose their credit, CCRIS & DCHEQUE reports to such locations outside Malaysia.
- iv) Apart from the above, the Parties undersigned do give our consent to you and the CTOS, to process my/our personal data as per the PDPA Act.

Signed By **Kospem**

A large rectangular box intended for the handwritten signature of Kospem.

Signed By **CUSTOMER**

A large rectangular box intended for the handwritten signature of the customer.

Name : _____

Name : _____

IC Number: _____

IC Number: _____

Position : _____

Position : _____

Company stamp: _____

DDR ARTHA SDN BHD

Reg No. 1260755-K

No. 28A Lorong Sanggul 1B Bandar Puteri 41200 Klang Selangor

CASH ADVANCE AGREEMENT / RECEIPT RESIT / PERSETUJUAN PENDAHULUAN WANG

Merujuk kepada perkara tersebut diatas, saya yang bernama:-

Nama _____

NRIC: _____ ingin memberi keterangan seperti berikut:-

Saya mengaku dan mengesahkan telah meminta dan menerima Cash Advance dari syarikat **DDR ARTHA SDN BHD** berikutan permohonan pinjaman / penutupan akaun pinjaman Koperasi dan/atau lain-lain perkara berkaitan dengan institusi kewangan ataupun Koperasi di Malaysia.

Jumlah _____ saya adalah **RM.....** dalam perkataan;
(RM.....)

Saya berjanji dan bersetuju bahawa saya tidak memberi mana-mana keterangan yang salah dan/atau tidak benar dan/atau palsu. Jikalau saya bersikap demikian, saya faham permohonan pembiayaan akan dibatalkan dan saya rela dan akan membayar jumlah Cash Advance tersebut kepada pihak Tuan dalam apa jua cara dalam tempoh terdekat.

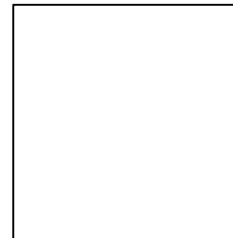
Saya mengaku dan bersetuju bahawa pihak Tuan dilepaskan dari segala tanggungan dan kerugian yang mungkin wujud tindakan dan arahan saya bagi urusan khidmat Pembiayaan Peribadi yang telah dibuat kepada pihak yang dinyatakan di atas. Saya faham dengan menandatangani Persetujuan Pendahuluan Wang (Cash Advance Agreement) ini, menandakan atau merangkumi liabiliti di pihak saya/kami. Saya /kami akan bertanggungjawab penuh terhadap apa-apa implikasi sekiranya mengingkari perjanjian diatas.

Yang Benar

.....
Nama : _____

NRIC : _____

Tarikh : _____



Cap Jari Kanan

.....
Tandatangan Saksi

Nama : _____

NRIC : _____

AKUAN BERKANUN

Saya,

.....(No. K/P:.....) seorang warganegara

Malaysia yang cukup umur serta waras dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengakui

bahawa:-

1. Saya mengesahkan bahawa saya telah memohon kemudahan Pembiayaan berjumlah RM.....()
dan saya telah menerima wang tunai sebagai pendahuluan untuk pembiayaan ini
sebanyak; RM.....()
dari KOPERASI SERBAGUNA PEKERJA-PEKERJA MALAYSIA BERHAD.
2. Saya mengesahkan bahawa saya telah membaca dan memahami segala butiran perjanjian pembiayaan tersebut dan telah memberikan dokumen-dokumen berikut untuk pengesahan KOPERASI SERBAGUNA PEKERJA-PEKERJA MALAYSIA BERHAD untuk memberikan pembiayaan tersebut:-
 - a) Salinan Kad Pengenalan
 - b) Surat Tawaran
 - c) Slip Gaji
 - d) Surat Pengakuan Pembiayaan
 - e) Surat Pengesahan Majikan
 - f) Borang BPA
 - g) Borang Permohonan Pembiayaan yang di isi penuh dan di tandatangani oleh saya.
3. Saya mengesahkan dan mempersetujui bahawa pembayaran balik pembiayaan tersebut adalah melalui skim potongan gaji bulanan yang dikendalikan oleh KOPERASI SERBAGUNA PEKERJA-PEKERJA MALAYSIA BERHAD melalui Biro Perkhidmatan Angkasa (BPA) Kod B0121 / B0354/ lain (sekiranya ada).
4. Saya mengesahkan dan berjanji bahawa saya tidak akan berhenti kerja atau meletak jawatan dalam tempoh pembiayaan daripada tarikh perjanjian pembiayaan. Jika saya meletak jawatan sebelum tamat tempoh pembiayaan, saya berjanji untuk membayar balik semua keterutangan mengikut terma-terma yang terkandung didalam perjanjian pembiayaan dan dokumen-dokumen lain yang terkandung didalam perenggan 2 diatas.

5. Saya telah difahamkan oleh pihak KOPERASI SERBAGUNA PEKERJA-PEKERJA MALAYSIA BERHAD akan prosedur pembiayaan yang telah saya pohon dengan kehendak sendiri. Saya tidak mempunyai sebarang bantahan terhadap semua prosedur yang telah diterangkan kepada saya ketika ia diterangkan kepada saya.
6. Selanjutnya, saya tidak akan membawa sebarang tindakan terhadap pihak Koperasi maupun anggota dan/atau kakitangan pihak Koperasi atau sebarang pihak ke-tiga yang terlibat didalam proses pembiayaan yang dipohon oleh saya dari Koperasi tersebut.
7. Saya berfikiran waras dan mengesahkan bahawa saya tidak dipaksa oleh mana-mana pihak dan mengambil kemudahan ini secara sukarela. Dengan persetujuan saya, proses pembiayaan tersebut telah dijalankan

Dan saya membuat akuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut didalamnya adalah benar, serta menurut Akta Akuan Berkanun 1960.

Saya secukupnya sedar sekiranya akuan berkanun ini didapati palsu, maka saya boleh dihukum dibawah Seksyen 199 dan 200 Kanun Keseksaan, dimana jika disabit kesalahan, saya boleh dihukum penjara maksimum tiga (3) tahun dan denda.

Diperbuat dan dengan sesungguhnya)
Diakui oleh yang tersebut namanya diatas iaitu)
.....)
.....)
di.....)
di Negeri)
pada.....haribulan.....)

Dihadapan saya,

.....
Pesuruhjaya Sumpah