

#### АВТОРЫ И ОТВЕТСТВЕННЫЕ ЗА ПУБЛИКАЦИЮ:

#### ЁДГОРОВ Холмумин

Заместитель председателя Верховного суда республики Узбекистан - председатель судебной коллегии по гражданским делам

#### БОЛТАХОДЖАЕВА Ирода

Заместитель председателя Ташкентского городского суда по гражданским делам, судья

## АЛМАМЕДОВ Улуғбек

Судья Ташкентского городского суда по гражданским делам

#### САЛАЕВ Азамат

Руководитель совместно проекта «Партнерство в сфере верховенства закона в Узбекистане»

Настоящее издание подготовлено в рамках совместного проекта Верховного суда Республики Узбекистан, Агенства США по международному развитию (USAID) и Программы развития ООО «Партнёрство в сфере верховенства закона в Узбекистане» для **БЕСПЛАТНОГО РАСПРОСТРАНЕНИЯ.** Содержание издания не отражает официальную позицию Агенства США по международному

развитию (USAID) и Программы развития ООН. В приведённых в пособии примерах все имена, даты и доказательства изменены. Любые совпадения считаются случайными.

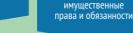
Электронная копия пособия размещена на интернет сайте Верховного суда Республики Узбекистан www.supcourt.uz и Программы развития ООН www.undp.uz.

Республика Узбекистан г. Ташкент, ул. А. Кадирий 1 Телефон: +998 71 239 0267

	нашриёти
SBN:	

## КАКОЕ ИМУЩЕСТВО МОЖНО ЗАВЕЩАТЬ

вещи



права на интеллектуальную собственность иные неимущественные права









## КАКОЕ ИМУЩЕСТВО НЕЛЬЗЯ ЗАВЕЩАТЬ

Право наследодателя на членство, участие в коммерческих и других организациях, являющихся юридическими лицами (если иное не установлено законом или договором)



Права и обязанности наследодателя, возникшие в алиментных обязательствах

Права наследодателя на пенсию, пособия и другие выплаты на основании законодательства о труде и социальном обеспечении Личные неимущественные права наследодателя, не связанные с имущественными











## КОМУ МОЖНО ЗАВЕЩАТЬ ИМУЩЕСТВО



наследникам по закону



лицам, не являющимся наследниками по закону



юридическим лицам



гражданам Республики Узбекистан



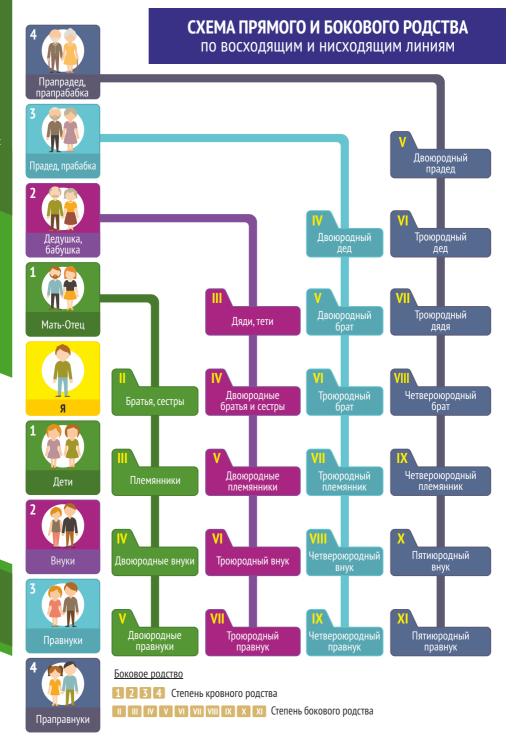
иностранным гражданам и лицам без гражданства



иностранному государству



органам самоуправления граждан



## САМОЕ ВАЖНОЕ О СОСТАВЛЕНИИ ЗАВЕЩАНИЯ





#### ШАГ 1 СОСТАВИТЬ ТЕКСТ ЗАВЕЩАНИЯ

#### ЕСЛИ НЕОБХОДИМО, НОТАРИУС ВЫЕЗЖАЕТ НА ДОМ

#### ЗАВЕЩАНИЕ МОЖЕТ БЫТЬ ЗАВЕРЕНО ИНЫМ ЛИЦОМ

- Если завещатель находится в больнице, завещание может быть удостоверено главным или дежурным врачом.
- В местах лишения свободы завещание может быть удостоверено начальником исправительного учреждения.
- В экспедиции завещание может быть удостоверено начальником экспедиции и т. д. (статья 1126 ГК)
- Один экземпляр завещания, удостоверенного данными должностными лицами, без промедления должен быть передан на хранение в нотариальную контору по месту постоянной прописки завещателя. Данное завещание вносится в алфавитную книгу учета завещаний.



#### ШАГ 2 ЗАВЕРИТЬ ЗАВЕЩАНИЕ У НОТАРИУСА

- нотариус разъясняет завещателю содержание статей 1127 и 1142 ГК, о чем указывает в тексте завещания;
- наследодатель подписывает завещание;
- нотариус заверяет завещание.



## КОЛИЧЕСТВО ЗАВЕЩАНИЙ НЕ ОГРАНИЧЕНО





## СПОСОБЫ ИЗМЕНЕНИЯ ИЛИ ОТМЕНЫ ЗАВЕЩАНИЯ





**1 СПОСОБ.** Отменить завещание в целом



**2 СПОСОБ.** Составить новое завещание

Новое завещание может предусматривать отмену, изменение или дополнение отдельных завещательных распоряжений



Ранее сделанное завещание, отмененное полностью или частично последующим завещанием, не восстанавливается, если последнее будет в свою очередь отменено или изменено завещателем

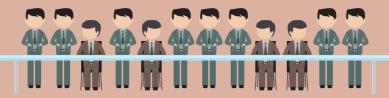
/.

1 СПОСОБ



специальное распоряжение в завещании о лишении наследства одного или нескольких наследников

2 СПОСОБ



распределение завещателем всего своего имущества между другими наследниками таким образом, что лишенный наследник не будет упомянут в завещании

## РАЗДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ В ЗАВЕЩАНИИ



ЗАВЕЩАТЕЛЬ ВПРАВЕ ЛЮБЫМ ОБРАЗОМ ОПРЕДЕЛИТЬ ДОЛИ НАСЛЕДНИКОВ В НАСЛЕДСТВЕ

ЕСЛИ ДОЛИ НАСЛЕДНИКОВ НЕ ОПРЕДЕЛЕНЫ ЗАВЕЩАТЕЛЕМ, ТО НАСЛЕДСТВО СЧИТАЕТСЯ ЗАВЕЩАННЫМ В РАВНЫХ ДОЛЯХ





### УСТАНОВЛЕНИЕ ЛИЧНОСТИ

Нотариальному удостоверению подлежит завещание, содержащее распоряжение ТОЛЬКО ОДНОГО ГРАЖДАНИНА

## ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ДЕЕСПОСОБНОСТИ

Выяснение дееспособности посредством личной беседы

## СОСТАВЛЕНИЕ ЗАВЕЩАНИЯ

**ПОЛОЖЕНИЯ ЗАВЕЩАНИЯ** должны излагаться ясно и однозначно, исключая возможность различного толкования

## УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗАВЕЩАНИЯ

До удостоверения завещания его текст зачитывается нотариусом завещателю вслух

## УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗАВЕЩАНИЯ

При совершении нотариальных действий нотариусы могут пользоваться аудио, видео и фото устройствами.

6

#### ,

## ЗАВЕЩАНИЙ НОТАРИУСОМ

#### Для граждан Республики Узбекистан:

- национальный паспорт:
- свидетельство о рождении (для граждан, не достигших 16 летнего возраста);
- удостоверение личности, военный билет (для военнослужащих).

#### Для иностранных граждан:

- паспорт гражданина иностранного государства;
- вид на жительство в Республике Узбекистан;
- дипломатический паспорт;
- аккредитационная карточка

#### Для лиц без гражданства:

- вид на жительство в Республике Узбекистан.

При невозможности установления личности и дееспособности завещателя, нотариус может отказать в совершении нотариального действия!

Завещание должно быть совершено в ПИСЬМЕННОЙ ФОРМЕ с указанием места и времени его составления

#### Завещаниями, совершенными в письменной форме, признаются:

- нотариально удостоверенные завещания;
- завещания, приравниваемые к нотариально удостоверенным.

#### ЗАВЕЩАНИЕ ПОДПИСЫВАЕТСЯ

собственноручно завещателем в присутствии нотариуса

#### ПОДПИСЬ ИНОГО ЛИЦА\*

только в присутствии завещателя и нотариуса

\* только в присутствии нотариуса

#### УДОСТОВЕРЯЮТСЯ 2 ЭКЗЕМПЛЯРА ЗАВЕЩАНИЯ

2-ой хранится у нотариуса

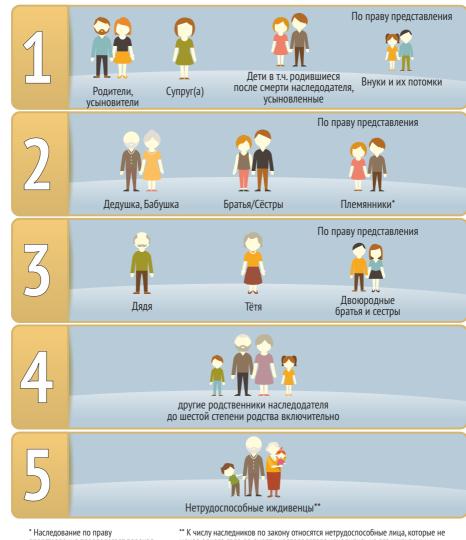
#### СЕКРЕТНОЕ ЗАВЕЩАНИЕ

в присутствии двух свидетелей и нотариуса вкладывается в конверт, который заклеивается и на нем свидетели ставят свои подписи. Данный конверт вкладывается в другой конверт, который также заклеивается, и на нем нотариус учиняет удостоверительную надпись.

## ОЧЕРЕДНОСТЬ НАСЛЕДОВАНИЯ ПО ЗАКОНУ



#### **НАСЛЕДОДАТЕЛЬ**

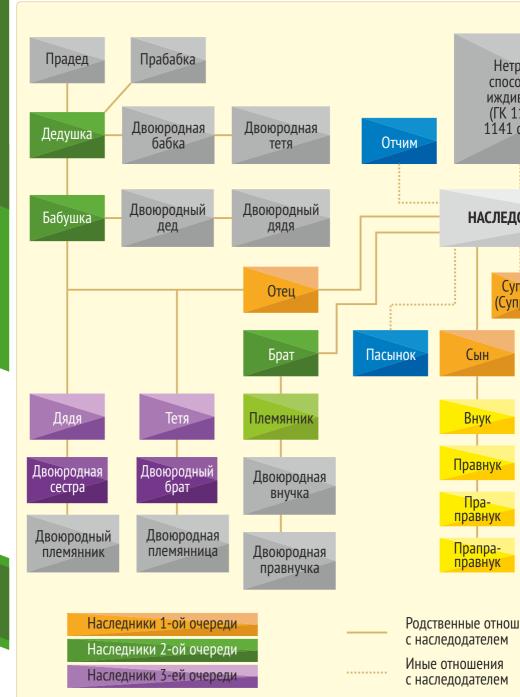


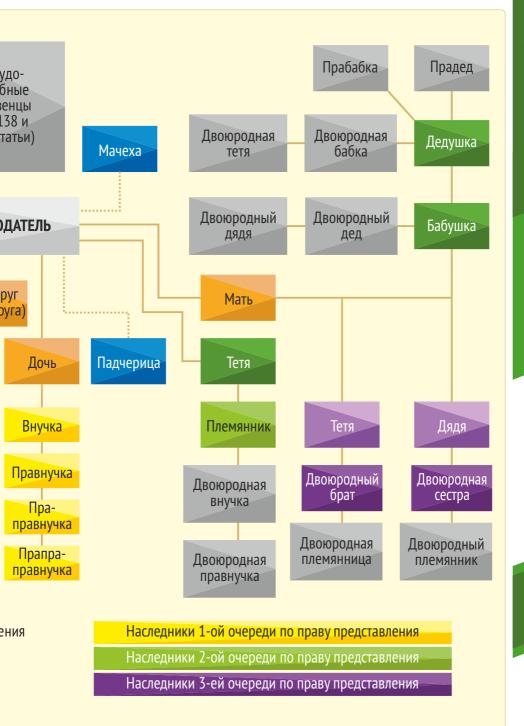
наследование по праву представления предполагает переход доли наследника по закону к его потомкам в случае его смерти до открытия наследства (статья 1140 ФК)

<sup>\*\*</sup> К числу наследников по закону относятся нетрудоспособные лица, которые не менее одного года до смерти наследодателя находились на его иждивении и проживали совместно с ним. При наличии других наследников по закону они наследуют вместе с наследниками той очереди, которая призывается к наследованию (статья 1141 ФК)

## ПРИОБРЕТЕНИЕ НАСЛЕДСТВА







## ДЛЯ ПРИНЯТИЯ НАСЛЕДСТВА НЕОБХОДИМО:

Подача заявления о принятии наследства нотариусу по месту открытия завещания



## СПОСОБЫ ПОДАЧИ ЗАЯВЛЕНИЯ





#### по почте или

Заявление должно быть засвидетельствовано в соответствующем порядке нотариусами или консулами



#### ПРЕДСТАВИТЕЛЕМ НАСЛЕДНИКА

Заявление должно быть засвидетельствовано в соответствующем порядке нотариусами или консулами

При наличии зачатого, но еще не родившегося наследника, раздел наследства может быть произведен лишь после рождения такого наследника







НАСЛЕДОВАНИЕ ПО НАСЛЕДСТВЕННОЙ ТРАНСМИССИИ

Если наследник призывается к наследованию одновременно по нескольким основаниям, он вправе отказаться от наследства, причитающегося ему по

ОДНОМУ ИЗ ЭТИХ ОСНОВАНИЙ







НЕСКОЛЬКИМ ОСНОВАНИЯМ







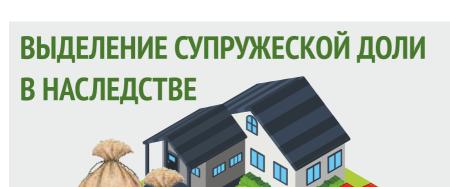
ВСЕМ ОСНОВАНИЯМ







12





### ИМУЩЕСТВО, НАЖИТОЕ СУПРУГАМИ ВО ВРЕМЯ БРАКА

(а также приобретенное до регистрации брака на общие средства будущих супругов),

### ЯВЛЯЕТСЯ ИХ ОБЩЕЙ СОВМЕСТНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ

если законом или брачным договором не предусмотрено иное

Принадлежащее пережившему супругу наследодателя право наследования не умаляет его права на часть имущества, нажитого во время брака с наследодателем и являющегося их совместной собственностью.

**НАСЛЕДСТ** 

Свидетельство о праве собственности на долю в общем имуществе супругов выдается по письменному заявлению пережившей супруги (пережившего супруга) нотариусом по месту открытия наследства, с извещением наследников, получивших наследство.

Свидетельство о праве собственности на долю в общем имуществе супругов может быть выдано на имя пережившего супруга (пережившей супруги) на половину общего имущества, нажитого во время брака





## ВЫДЕЛЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬН



## ОЙ ДОЛИ В НАСЛЕДСТВЕ

ПРАВИЛА НА ОБЯЗАТЕЛЬНУЮ ДОЛЮ В НАСЛЕДСТВЕ РЕАЛИЗУЮТСЯ, ЕСЛИ:



Обязательный наследник лишен наследства



Все имущество завещано другим лицам



Причитающаяся часть завещанного и незавещанного имущества составляет менее обязательной доли

ОБЯЗАТЕЛЬНАЯ ДОЛЯ СОСТАВЛЯЕТ НЕ МЕНЕЕ 50% ОТ ДОЛИ ИМУЩЕСТВА, КОТОРУЮ МОЖНО ПОЛУЧИТЬ БУДУЧИ НАСЛЕДНИКОМ ПО ЗАКОНУ\*\*



Если незавещаной части имущества недостаточно, то право на обязательную долю в наследстве удовлетворяется из той части имущества, которая завещана \*\*Если завещание не составлено, все имущество переходит к наследникам по закону в равных долях



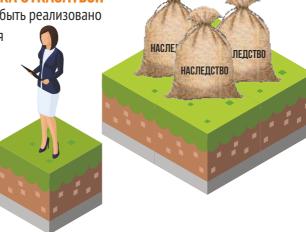
## ОТКАЗ ОТ НАСЛЕДСТВА

ПРАВО НАСЛЕДНИКА ОТКАЗАТЬСЯ\*

от наследства может быть реализовано

в любое время со дня открытия наследства

\*отказ от наследства не может быть впоследствии изменен или взят обратно



ПРИ ОТКАЗЕ ОТ НАСЛЕДСТВА НАСЛЕДНИК ВПРАВЕ УКАЗАТЬ, ЧТО ОН ОТКАЗЫВАЕТСЯ ОТ НЕГО В ПОЛЬЗУ ДРУГИХ ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА НАСЛЕДНИКОВ ПО ЗАВЕЩАНИЮ ИЛИ ПО ЗАКОНУ





отказ от части наследства.

отказ от наследства с оговорками.

отказ от наследства с условием.

#### СПОСОБЫ ОТКАЗА ОТ НАСЛЕДСТВА

подача заявления нотариусу об отказе от наследства







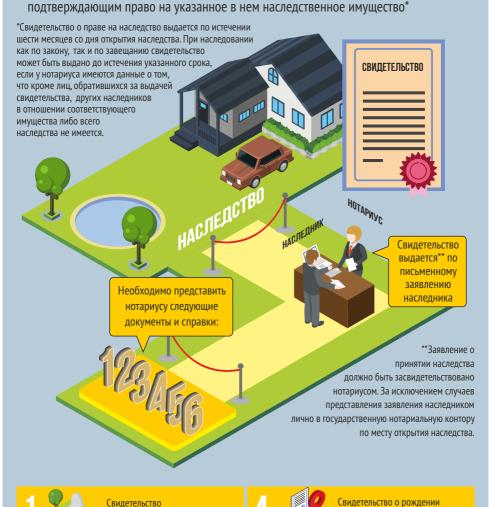
Отказ от наследства через представителя (если в доверенности специально предусмотрено полномочие на такой отказ)

#### ПРИРАЩЕНИЕ НАСЛЕДСТВЕННЫХ ДОЛЕЙ

В случаях отказа наследника от наследства либо его отпадения по обстоятельствам, указанным в статье 1119 ГК, часть наследства, которая причиталась бы такому наследнику, поступает к наследникам по закону, призванным к наследованию, и распределяется между ними пропорционально их наследственным долям.

## ВЫДАЧА СВИДЕТЕЛЬСТВА О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНЫМ ДОКУМЕНТОМ,







Справка о последнем местожительстве (прописке) наследодателя

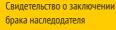
о смерти наследодателя





Документы, подтверждающие право собственности наследодателя на наследуемое имущество и др.









В случае смерти одного из наследников, свидетельство их смерти

детей наследодателя

## РАЗДЕЛ НАСЛЕДУЕМОГО ИМУЩЕСТВА

#### ОБЩАЯ ДОЛЕВАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

Общая долевая собственность на наследуемое имущество возникает в случаях, когда двое и более наследников приобретают наследство по закону или завещанию, в котором доли наследников не определены.

Раздел происходит по собственной воле наследников и исключает споры в будущем





#### НАДЕЖНО И БЕЗОПАСНО

нотариус проверяет законность сделки и наличие у каждой из сторон права на ее совершение

ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ ПРАВ наследников на недвижимое имущество



Осуществляется на основании соглашения о разделе наследства или свидетельства о праве на наследство

Раздел происходит в судебном порядке

В случае недостижения между наследниками соглашения о разделе наследства, выделе из него доли, раздел производится в судебном порядке по требованию любого из наследников

#### ПРЕИМУЩЕСТВЕННОЕ ПРАВО НА ИМУЩЕСТВО. ВХОДЯЩЕЕ В НАСЛЕДСТВО ИМЕЮТ

НАСЛЕДНИКИ, В ТЕЧЕНИЕ 3-Х ЛЕТ ДО ОТКРЫТИЯ НАСЛЕДСТВА ПРОЖИВАВШИЕ СОВМЕСТНО С НАСЛЕДОДАТЕЛЕМ



- на жилой дом, квартиру или иное жилое помещение - на домашнюю утварь и предметы домашнего обихода НАСЛЕДНИКИ, ОБЛАДАВШИЕ ВМЕСТЕ С НАСЛЕДОДАТЕЛЕМ ПРАВОМ ОБЩЕЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ИМУЩЕСТВО



- на имущество, находившегося в общей собственности (право на получение в натуре)



Если в результате осуществления этих прав имущество, образующее наследство, недостаточно для предоставления другим наследникам причитающихся им долей, наследник, осуществляющий преимущественное право, должен предоставить им соответствующую денежную или имущественную компенсацию.

## ВЫДАЧА СВИДЕТЕЛЬСТВА О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО

при наличии наследника с обязательной долей в наследстве

1

При выдаче свидетельства о праве на наследство по завещанию, нотариус выясняет круг лиц, имеющих право на **ОБЯЗАТЕЛЬНУЮ ДОЛЮ** в наследстве.



2

Нотариус истребует доказательства, подтверждающие право таких наследников на получение обязательной доли.



3

Наследнику, имеющему право на обязательную долю в наследстве, нотариус разъясняет его право на получение причитающейся ему по закону обязательной доли наследства: в том числе это право не может быть поставлено в зависимость от согласия других обязательных наследников на ее получение.



4

Если наследники по завещанию против выдачи свидетельства о праве на наследство на обязательную долю, нотариус разъясняет им право на обращение в суд и откладывает выдачу свидетельства о праве на наследство на срок не более чем 10 дн.



Свидетельство о праве на наследство по закону наследникам одной очереди выдается **В РАВНЫХ ДОЛЯХ** 





за исключением случаев, когда доля наследника по закону, умершего до открытия наследства или одновременно с наследодателем, переходит **ПО ПРАВУ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ** к его соответствующим потомкам и делится между ними поровну.

# СТАВКИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ, ОПЛАЧИВАЕМЫЕ ЗА СОВЕРШЕНИЕ НОТАРИУСАМИ НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ



#### ЗА УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗАВЕЩАНИЙ



5 % минимальной заработной платы

#### ЗА ВЫДАЧУ СВИДЕТЕЛЬСТВ О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО

наследникам первой очереди

<u>наслед</u>никам второй очереди

остальным наследникам



0,1% от суммы наследства



0,5% от суммы наследства



2% от суммы наследства

**Комментарий:** При выдаче свидетельства о праве на наследство жилых домов (части домов), квартир (части квартир), в том числе - приватизированных, дач, гаражей, иных помещений, сооружений и строений сумма наследуемого имущества, переходящего в порядке наследования, определяется с учетом данных оценки, установленной соответствующей службой кадастра и недвижимости Госкомземгеодезкадастра на день открытия наследства.

