ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අති විශෙෂ அதி விசேஷமானது

අංක 2458/27 - 2025 ඔක්තෝබර් මස 14 වැනි අඟහරුවාදා - 2025.10.14

2458/27 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 14 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2010.03.17 ஆந் திகதிய 1645/25 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0020 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின், மொணராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 122 எச் - கொவிந்துபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொவிந்துபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720003 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 3 : 143 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,
காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 09 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	*விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)*	*சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்*	*தேசிய அடையாள அட்டை இல.*	*உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்*	*உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்*	*காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்*	*விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்*
3:143	0.3688	திசாநாயக்க முதியன்சேலாகே ஜயவர்த்தனகொவிதுபுர, கந்தஉட பங்குவ.	612895422V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

EOG 10 - 0151 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.04.25 ஆந் திகதிய 1911/22 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0131 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின், மொணராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 ஜீ - ஹெலமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹெலமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720013 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 12 மற்றும் 1 : 61 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,
காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 09 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	*விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)*	*சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்*	*தேசிய அடையாள அட்டை இல.*	*உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்*	*உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்*	*காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்*	*விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்*
1:12	0.9277	திசாநாயக்க முதியன்சேலாகே விஜயசூரிய 03 , ஹெளமுல்லை, சியம்பலாண்டுவை.	610434312V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	*விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)*	*சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்*	*தேசிய அடையாள அட்டை இல.*	*உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்*	*உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்*	*காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்*	*விசேட அல்லது தனியாருக்குரிய சட்டங்களுள் எவ்வகைக்கும் அமைந்திருப்பின் விபரங்கள்*
1:61	1.1880	கோணார முதியன்சேலாகே லீலாவதீ 03 தூண், ஹௌமுல்லை, சியம்பலாண்டுவை.	196868903723	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.

EOG 10 - 0151 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2020.10.12 ஆந் திகதிய 2198/33 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0217 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின், மொணராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 128 ஈ - இந்திகஸ்அல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இந்திகஸ்அல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720032 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 292 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,
காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 09 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	*விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)*	*சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்*	*தேசிய அடையாள அட்டை இல.*	*உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்*	*உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்*	*காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்*	*விசேட அல்லது தனியாருக்குரிய சட்டங்களுள் எவ்வகைக்கும் அமைந்திருப்பின் விபரங்கள்*
1:292	0.0741	திசாநாயக்க முதியன்சேலாகே ரேணுகா சந்தியா குமாரி தரிந்து, 40 தூண், கிவுளேயாய, தொம்பகஹவெல.	197685600587	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_

EOG 10 - 0151 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.03.29 ஆந் திகதிய 2325/34 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0334 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின், மொணராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 128 ஏ - தொம்பகஹவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தொம்பகஹவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720033 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 12 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 44 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,
காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 09 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	*விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)*	*சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்*	*தேசிய அடையாள அட்டை இல.*	*உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்*	*உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்*	*காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்*	*விசேட அல்லது தனியாருக்குரிய சட்டங்களுள் எவ்வகைக்கும் அமைந்திருப்பின் விபரங்கள்*
1:44	0.0542	ராஜேந்திர வீரசிங்க ஆச்சாரிகே செனவிரத்ன கடேஜாய, தொம்பகஹவெல.	681741500V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_

EOG 10 - 0151 / 4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.10.21 ஆந் திகதிய 2354/35 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0342 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின், மொணராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 128 ஏ - தொம்பகஹவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தொம்பகஹவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720033 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 17 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 53, 1 : 57, 1 : 80, 1 : 86, 1 : 161, 1 : 162, 1 : 164, 1 : 168, 1 : 169, 1 : 171, 1 : 172, 1 : 173, 1 : 182, 1 : 183, 1 : 187, 1 : 188, 1 : 189, 1 : 190, 1 : 191, 1 : 192, 1 : 193, 1 : 194, 1 : 195, 1 : 196, 1 : 197, 1 : 198, 1 : 201, 1 : 203 மற்றும் 1 : 222 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,
காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 09 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	*விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)*	*சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்*	*தேசிய அடையாள அட்டை இல.*	*உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்*	*உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்*	*காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்*	*விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்*
1:53	0.0344	போதிரத்ன கமகே ஜயந்த சமன்திலக சமன் ஸ்டுடியோ, தொம்பகஹவெல.	197227202574	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:57	0.0198	வீரசிங்க ராஜேந்திர ஆச்சாரிலாகே விமல் பிரதீப் கடேஜாய, தொம்பகஹவெல.	833084909V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:80	0.0440	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:86	0.0193	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:161	0.0239	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:162	0.0272	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:164	0.0469	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:168	0.0019	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:169	0.0037	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:171	0.0332	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:172	0.0072	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:173	0.0165	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:182	0.1492	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:183	0.0551	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:187	0.0616	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:188	0.0480	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:189	0.0491	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:190	0.0517	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:191	0.0648	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:192	0.0548	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:193	0.0512	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:194	0.0509	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:195	0.0450	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:196	0.1136	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:197	0.0497	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:198	0.0866	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:201	0.0402	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:203	0.0977	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:222	0.8094	மனமேந்திர பட்டபந்திகே சுமணசேன கடேஜாய, தொம்பகஹவெல.	195006810116	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

EOG 10 - 0151 / 5

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.09.02 ஆந் திகதிய 2400/10 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0375 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின், மொணராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 126 - அத்திமலே கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அத்திமலே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720036 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 14, 1 : 18, 1 : 26, 1 : 60, 1 : 81, 1 : 89, 1 : 90, 1 : 93, 1 : 95, 1 : 97, 1 : 98, 1 : 118, 1 : 124, 1 : 136, 1 : 143, 1 : 147, 1 : 162 மற்றும் 1 : 163 ஆம்

இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,
காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 09 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	*விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)*	*சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்*	*தேசிய அடையாள அட்டை இல.*	*உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்*	*உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்*	*காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்*	*விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்*
1:14	0.3035	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:18	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:26	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	ஆணைச்சீட்டு இல. 126/20/02 கீழ் 51, மஜுராகம, விலஓயாவில் புதிய கெதர பொடினாவிற்கு உரித்து உடையது.
1:60	0.2023	கொஹொம்பே தினோரிஸ் அல்லபறணகம, மஜுராகம, விலஓயா.	702943884V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:81	0.3341	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:89	0.1675	தனியார்		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	கா.து. இல. 01, 62, 86, 88 , 90 மற்றும் 96 இற்கு பிரவேசிக்க உரியது.
1:90	0.0082	தனியார்		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	கா.து. இல. 62, 86, 89, மற்றும் 191 இற்கு பிரவேசித்தல் மற்றும் உரிமை உடையது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக்குரிய சட்டங்களுள் எவ்வகைக்கும் அமைந்திருப்பின் விபரங்கள்
1:93	0.6070	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	ஆணைச்சீட்டு இல. 126/2018/386571 கீழ் மஜுராகம வீதி, அல்கம, விலஓயாவில் அளுத்கெதர பியசேனவிற்கு உரித்துடையது.
1:95	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	ஆணைச்சீட்டு இல. 126/2018/386605 கீழ் மஜுராகம வீதி, அல்கம, விலஓயாவில் அல்லேகெதர சிறிசேனவிற்கு உரித்துடையது.
1:97	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	ஆணைச்சீட்டு இல. 126/99/05 கீழ் அல்லேபறணகம, மஜுராகம வீதி, 5 தூண், விலஓயா அல்லேகெதர லன்டிஸ்சிற்கு உரித்துடையது.
1:98	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	ஆணைச்சீட்டு இல. 126/2018/386562 கீழ் எல்ல பறணகம, மஜுராகம வீதி, 5 தூண், விலஓயாவில் அல்லேகெதர காமினிக்கு உரித்துடையது.
1:118	0.6070	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:124	0.1850	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:136	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	ஆணைச்சீட்டு இல. 126/அன/321 கீழ் அல்லபறணகம, மஜுராகம வீதி, 05 தூண், விலஓயா ஐ அல்லேகெதர லன்டிஸ்ற்கு உரித்துடையது.
1:143	0.8090	அதிகார முதியன்சேலாகே ஹீன் பண்டா ஏக்கர் 50 வீதி, ஹவன்பிட்டிய, கெமுணுபுர, அத்திமலேவெ.	196503504338	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:147	0.4160	அதிகாரி முதியன்சேலாகே குலரத்ன பண்டா ஏக்கர் 50 வீதி, ஹவன்பிட்டிய, கெமுணுபுர, அத்திமலேவெ.	195916902216	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:162	0.8100	எல்லே கெதர லென்டிஸ் எல்ல பரணகம, மஜுராகம வீதி, 5 தூண், விலஓயா.	590151068V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:163	0.4047	ஹெட்டிவன்னுகு பண்டார முதியன்சேலாகே பியசேன 20/8, கெமுணுபுர, அத்திமலேவெ.	581100680V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

EOG 10 - 0151 / 6

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025.02.20 ஆந் திகதிய 2424/63 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0387 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின், மொணராகலை

மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 126 - அத்திமலே கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அத்திமலே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720036 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 3, 1 : 4, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 14, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 41, 1 : 42, 1 : 43, 1 : 44, 1 : 45, 1 : 46, 1 : 47 மற்றும் 1 : 48ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,
காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 09 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	*விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)*	*சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்*	*தேசிய அடையாள அட்டை இல.*	*உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்*	*உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்*	*காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்*	*விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்*
1:1	0.7806	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	குடா ஓயாவழியே ஒதுக்கிய நிலம்.
1:2	0.4571	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	ஆழி
1:3	0.4423	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	ஆழி வழியே ஒதுக்கிய நிலம்.
1:4	0.5122	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:6	0.0041	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	பிரவேசப் பாதை.
1:7	0.5722	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:8	0.0421	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	பாதை மற்றும் ஒதுக்கிய நிலம்
1:9	0.0633	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	பாதை
1:10	0.0487	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	பாதை மற்றும் ஒதுக்கிய நிலம்
1:11	0.4725	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:12	0.1183	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:14	0.5268	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:16	0.1524	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:17	0.0305	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	பிரவேசப் பாதை
1:18	0.8950	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:19	0.0655	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	பாதை மற்றும் ஒதுக்கிய நிலம்.
1:20	0.1088	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	பாதை
1:21	0.1320	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	பாதை மற்றும் ஒதுக்கிய நிலம்.
1:22	0.5177	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:23	0.2853	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:24	0.0976	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	பிரவேசப் பாதை.
1:25	0.4464	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:26	0.3782	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:27	0.6372	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	குடா ஓயா வழியே ஒதுக்கிய நிலம்.
1:29	0.0273	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	கால்வாய் வழியே ஒதுக்கிய நிலம்.
1:30	0.0671	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	பாதை
1:31	0.0290	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:32	0.0233	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	கால்வாய் வழியே ஒதுக்கிய நிலம்.
1:33	0.2555	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:34	0.1320	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:35	0.2069	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	ஆழி வழியே ஒதுக்கிய நிலம்.
1:36	0.0466	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	ஆழி
1:37	0.1388	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	ஆழி வழியே ஒதுக்கிய நிலம்.
1:38	0.4626	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	குடாஓயா வழியே ஒதுக்கிய நிலம் .
1:39	0.1364	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:40	0.0277	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	கால்வாய் வழயே ஒதுக்கிய நிலம்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக்குரிய சட்டங்களுள் எவ்வகைக்கும் அமைந்திருப்பின் விபரங்கள்
1:41	0.0937	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	கால்வாய்
1:42	0.0360	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	அணை
1:43	0.2107	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	கால்வாய்
1:44	1.5522	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	குடா ஓயா வழியே ஒதுக்கிய நிலம்.
1:45	0.3434	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
1:46	0.0690	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	பாதை
1:47	0.0333	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	கால்வாய் வழியே ஒதுக்கிய நிலம்.
1:48	0.0953	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	ஆழி வழியே ஒதுக்கிய நிலம்.

EOG 10 - 0151 / 7