



# КАТАЛОГ ГОТОВЫХ РЕШЕНИЙ

## Топ проекты 2023 г.

Дома от 40 до 80 м<sup>2</sup>





# КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

## ДОМА «ПОД КЛЮЧ» до 80 М<sup>2</sup>

цены от **55 000** р/м<sup>2</sup>

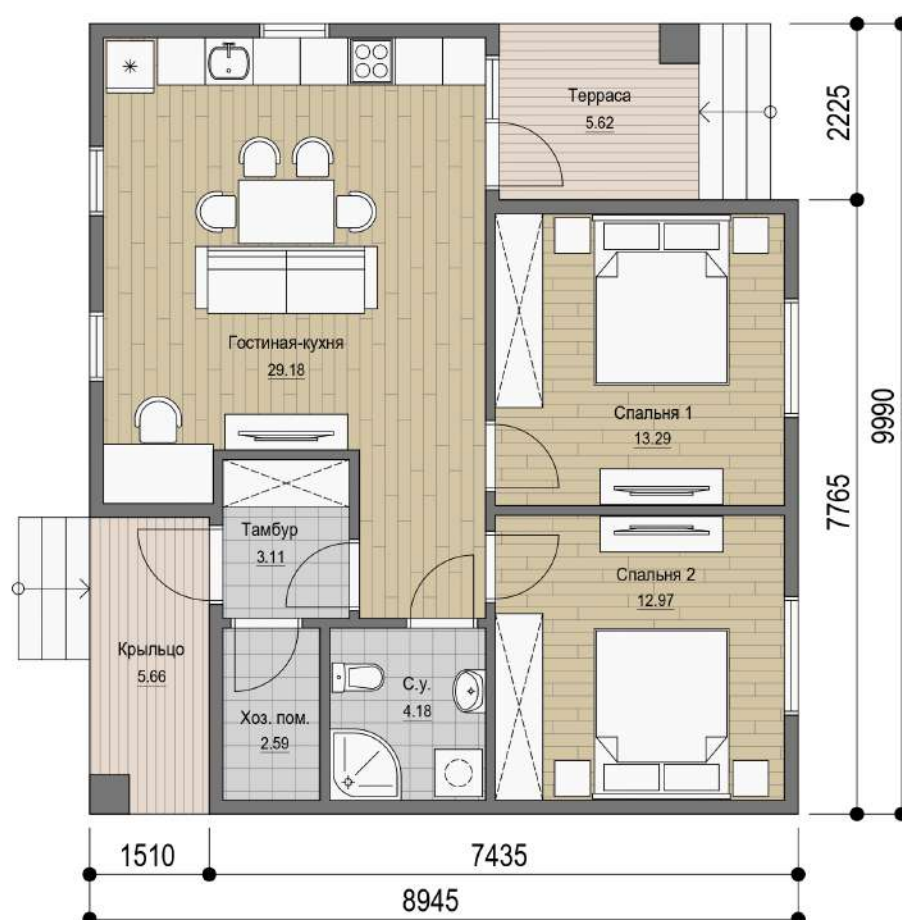
- Ипотека от 3%
- Во все проекты можно внести корректировки на встрече с нашим менеджером
- Строим из всех материалов
- Федеральная строительная компания
- Гарантия 5 лет
- Срок строительства от 3х месяцев

## Дом 6-02П

Общая площадь **76,9 М²**

Площадь теплых помещений **65,3 М²**

- Большая гостиная-кухня
- Большой сан.узел
- 2 комнаты/спальни
- Современный вид
- Кладовая





## Дом 6-03К

Общая площадь **80,7 М²**

Площадь теплых помещений **69,0 М²**

- Большая гостиная-кухня
- 1 сан.узел
- 2 комнаты/спальни
- Большие окна
- Наличие гардеробной



# ДВУХЭТАЖНЫЕ ДОМА



## Дом 72-92

Общая площадь **72,42 М²**

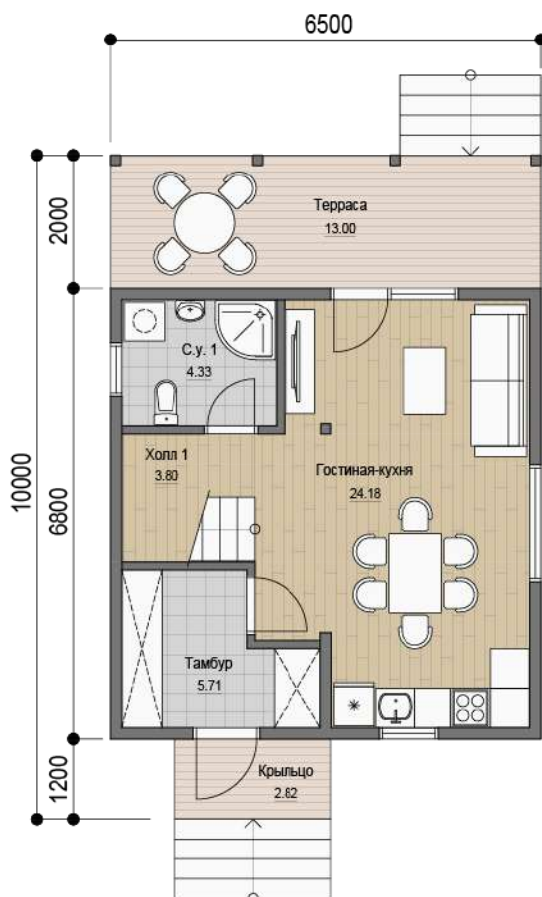
Площадь с учётом холодных помещений **92,34 М²**

**1й этаж:** просторная гостиная-кухня, сан-узел

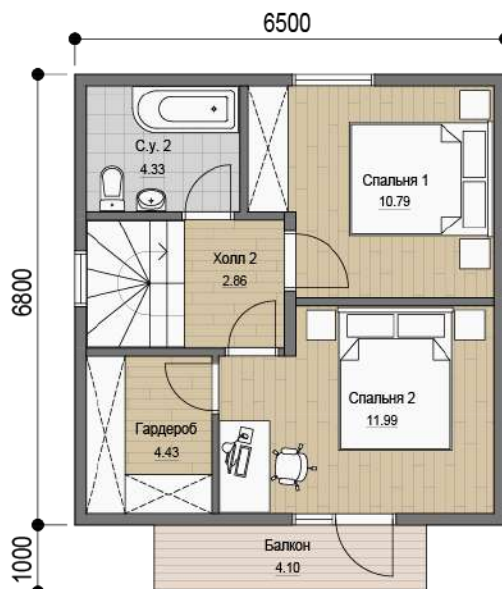
**2й этаж:** 2 спальни, сан-узел, гардеробная



План 1 этажа



План 2 этажа



# ДВУХЭТАЖНЫЕ ДОМА



## Дом 75-92

Общая площадь **72,42 М²**

Площадь с учётом холодных помещений **92,34 М²**

**1й этаж:** просторная гостиная-кухня, сан-узел

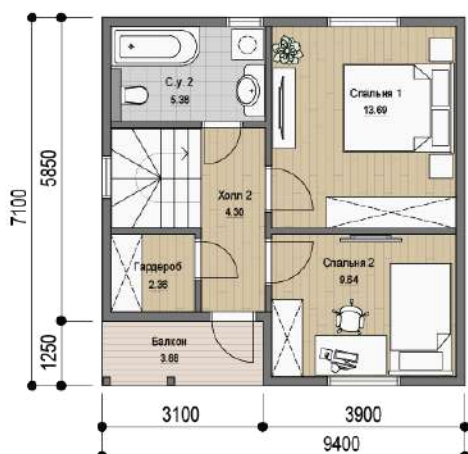
**2й этаж:** 2 спальни, сан-узел, гардеробная



План 1 этажа



План 2 этажа





# ДВУХЭТАЖНЫЕ ДОМА



## Дом 80-93

Общая площадь **79,59 М²**

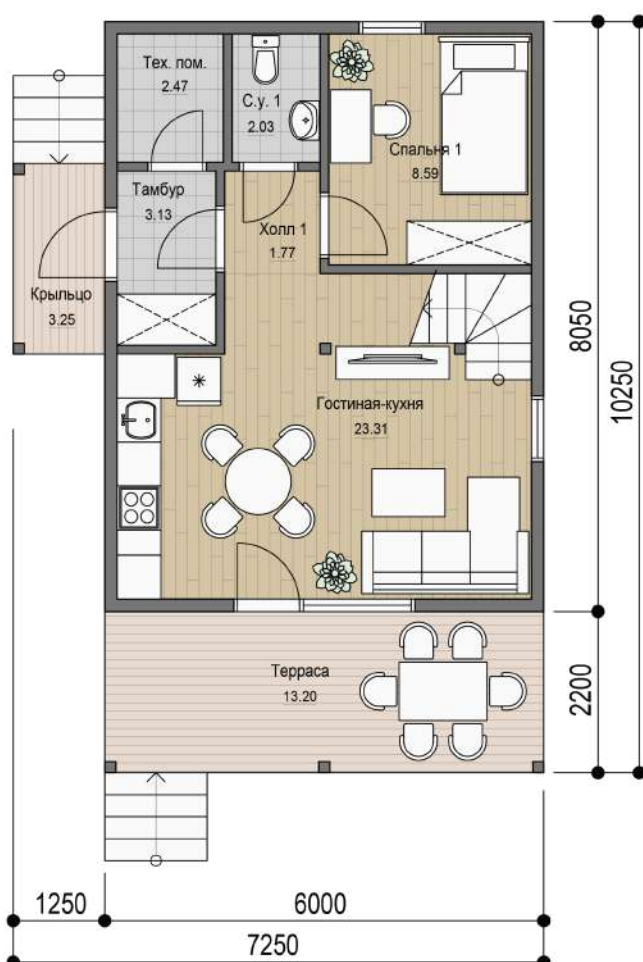
Площадь с учётом холодных помещений **92,79 М²**

**1й этаж:** гостиная-кухня, спальня, сан-узел

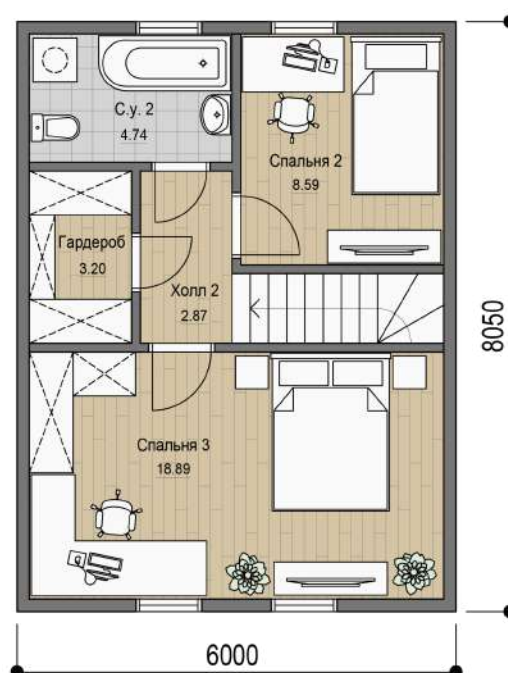
**2й этаж:** 2 спальни, сан-узел, гардеробная



План 1 этажа



План 2 этажа

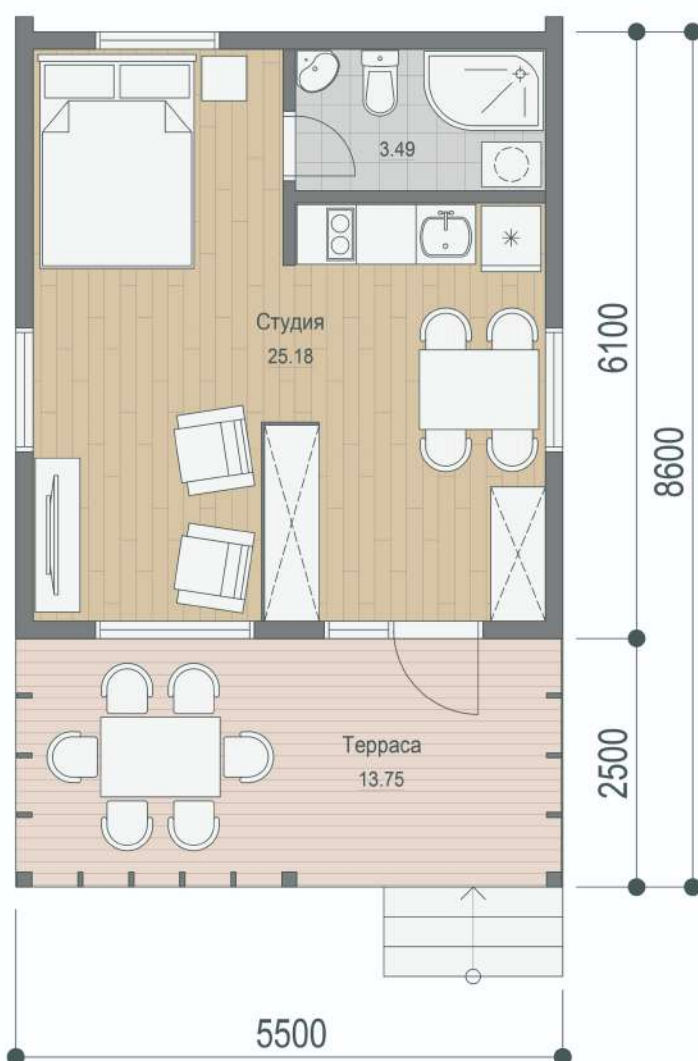


## БАРН 29-42

Общая площадь **42,4 М²**

Площадь тёплых помещений **28,7 М²**

- Просторная студия
- Большой сан. узел
- Современный вид



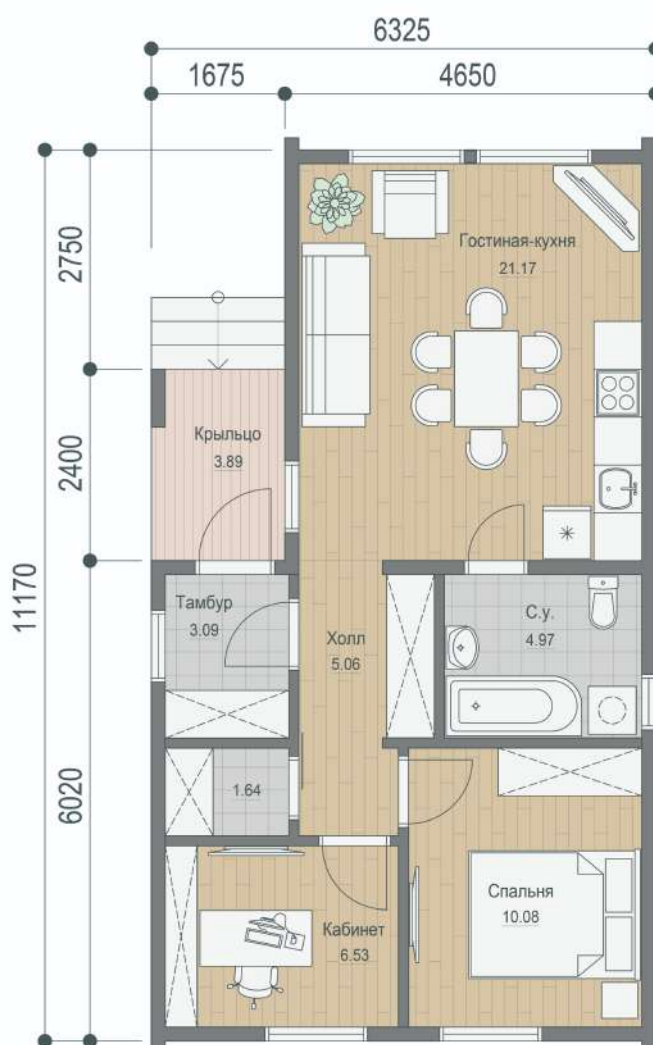


## БАРН 53-56

Общая площадь **56,5 М²**

Площадь тёплых помещений **52,5 М²**

- Большая гостиная-кухня
- Большой сан. узел
- 2 комнаты/спальни
- Кладовая
- Современный вид



## БАРН 60-78

Общая площадь **77,7 М²**

Площадь тёплых помещений **60,2 М²**

- Большая гостиная-кухня
- Большой сан.узел
- Терраса
- 2 комнаты/спальни
- Кладовая
- Современный вид

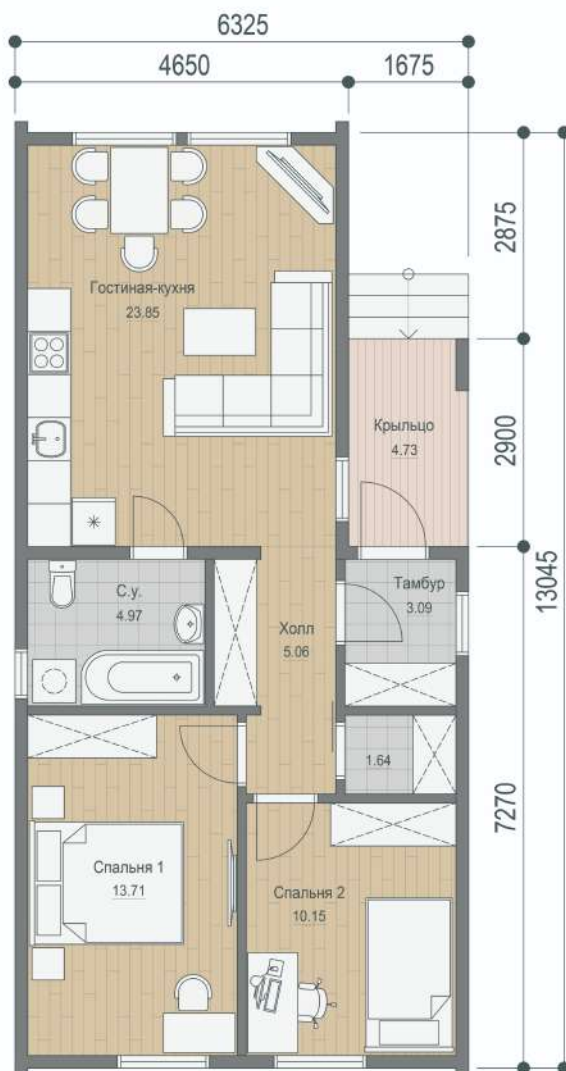


## БАРН 62-67

Общая площадь **67,2 М²**

Площадь тёплых помещений **62,5 М²**

- Большая гостиная-кухня
- Большой сан.узел
- Кладовая
- 2 комнаты/спальни
- Большие окна
- Современный вид





## БАРН 63-76

Общая площадь **76,3 М²**

Площадь тёплых помещений **62,6 М²**

- Большая гостиная-кухня
- Большая крытая терраса
- Кладовая
- 2 комнаты/спальни
- Большие окна



# Готовые решения

## Эксклюзивные проекты

### Комплектация дома

"Коробка дома"	Фундамент/Стены/Перекрытия/Кровля
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Электричество	Разводка по дому
Внешняя отделка	Хауберк/сайдинг
Окна/двери (входные)	Профиль 5-камерный, стеклопакеты 2-камерные
Водосточная система	В цвет фасада/белая
Вода	Скважина 40 м с кессоном и оборудованием
Канализация	Септик двухкамерный переливной
Отопление	Тёплый пол (XL-PIPE)
Срок строительства	от 3х месяцев
Внутренняя отделка	"Белый куб"
Отмостка	По периметру