



# КАТАЛОГ ГОТОВЫХ РЕШЕНИЙ

## Топ проекты 2023 г.

Дома от 80 до 100 м2





# КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

## ДОМА «ПОД КЛЮЧ» до 100 М<sup>2</sup>

цены от **55 000** р/м<sup>2</sup>

- Ипотека от 3%
- Во все проекты можно внести корректировки на встрече с нашим менеджером
- Строим из всех материалов
- Федеральная строительная компания
- Гарантия 5 лет
- Срок строительства от 3х месяцев

## Дом 8-01С

Общая площадь **109,2 М²**

Площадь теплых помещений **83,0 М²**

- Большая гостиная-кухня
- Техническое помещение
- 1 сан. узел
- 2 комнаты/спальни
- Большие окна
- Наличие гардеробной



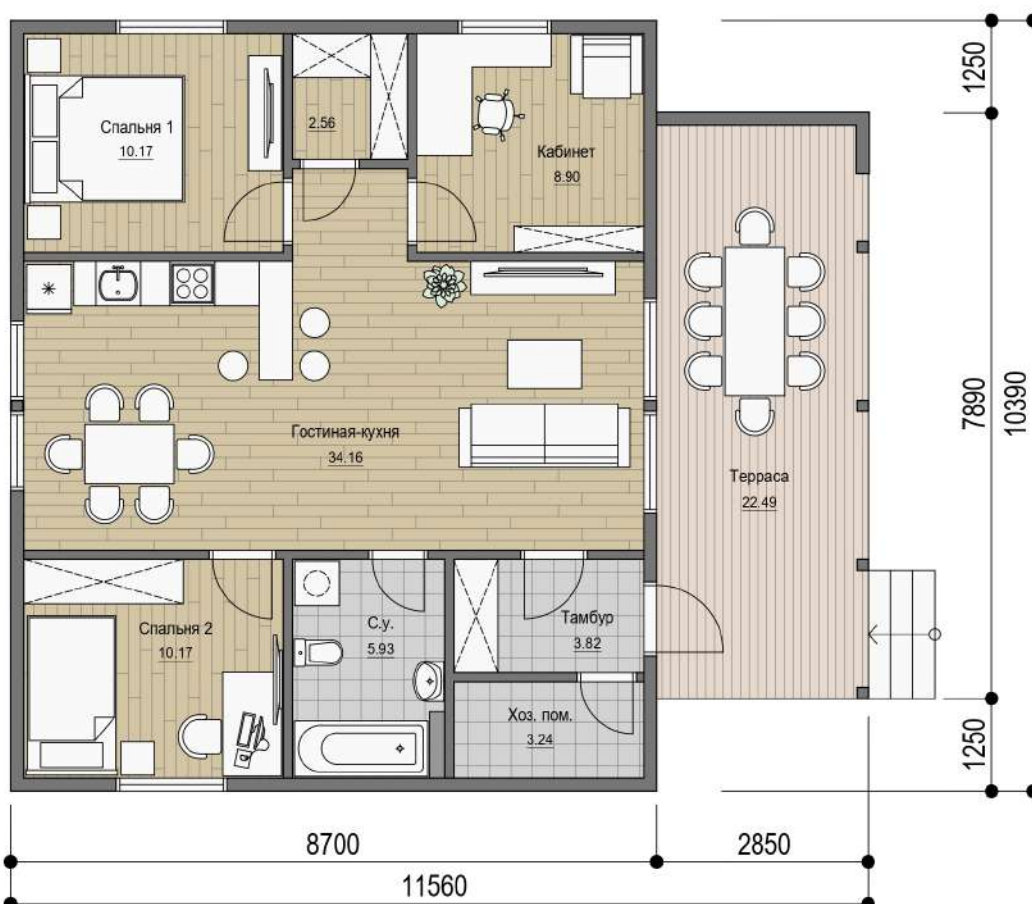


## Дом 8-02С

Общая площадь **101,4 М²**

Площадь теплых помещений **79,0 М²**

- Большая гостиная-кухня
- Большая крытая терраса
- Большие окна
- 3 комнаты/спальни
- Наличие гардеробной
- Техническое помещение



# ДВУХЭТАЖНЫЕ ДОМА



## Дом 80-93

Общая площадь **79,59 М²**

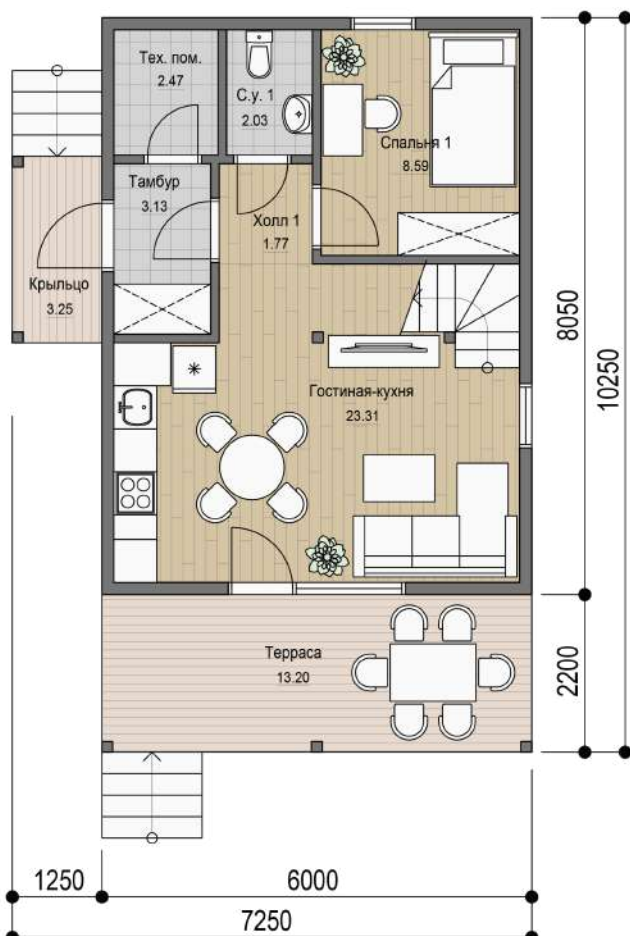
Площадь с учётом холодных помещений **92,79 М²**

**1й этаж:** гостиная-кухня, спальня, сан-узел

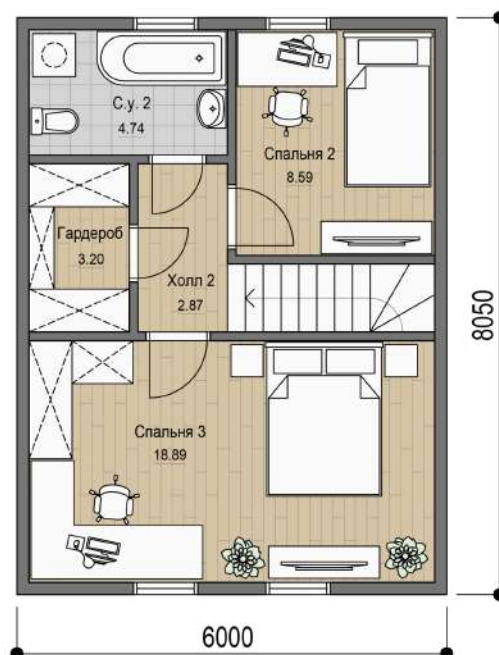
**2й этаж:** 2 спальни, сан-узел, гардеробная



План 1 этажа



План 2 этажа





# ДВУХЭТАЖНЫЕ ДОМА



## Дом 98-115

Общая площадь **97,97 М²**

Площадь с учётом холодных помещений **114,63 М²**

**1й этаж:** просторная гостиная-кухня, сан-узел

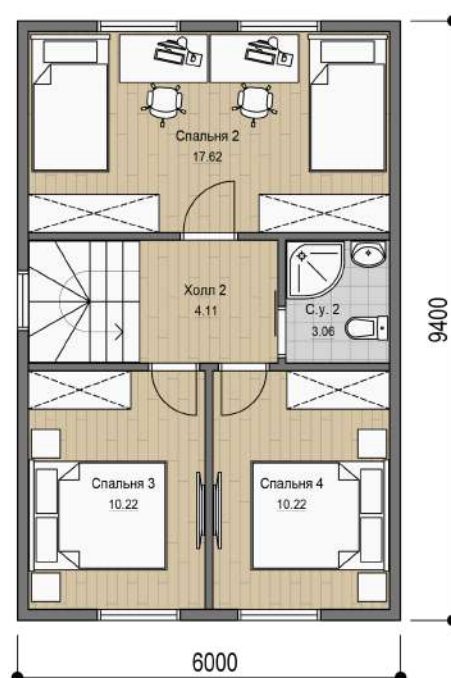
**2й этаж:** 3 спальни, сан-узел, гардеробная



План 1 этажа



План 2 этажа

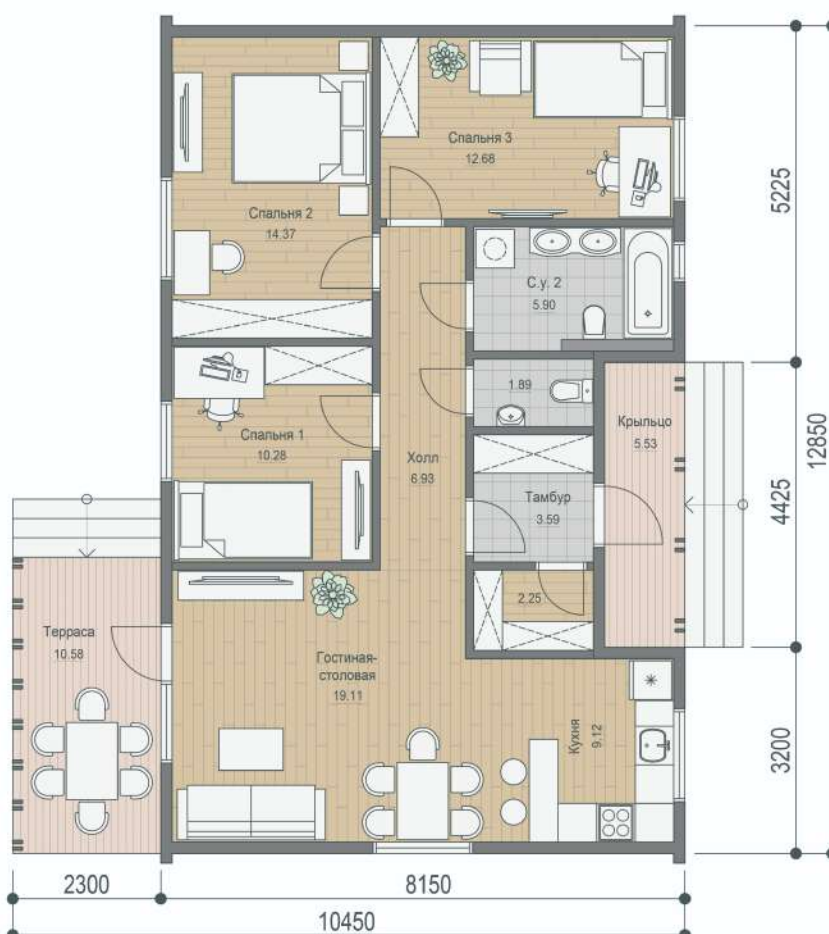


## БАРН 86-102

Общая площадь **102,2 М²**

Площадь тёплых помещений **86 М²**

- Большая гостиная-кухня
- Большая крытая терраса
- 3 комнаты/спальни
- Современный вид
- Наличие кладовой
- 2 сан.узла



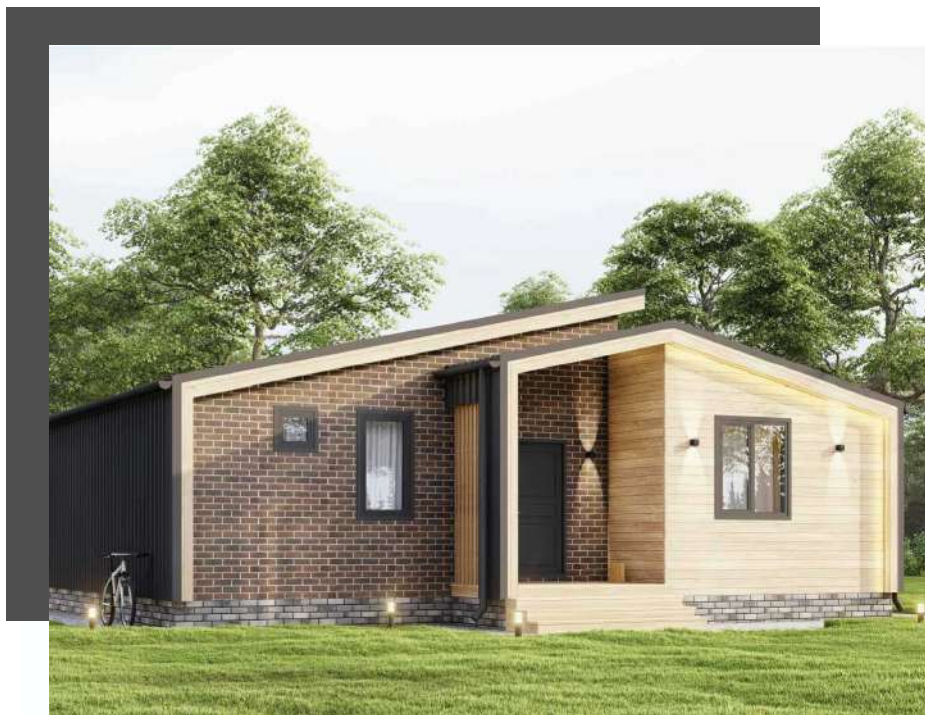


## БАРН 87-110

Общая площадь **110,3 М²**

Площадь тёплых помещений **87,4 М²**

- Большая гостиная-кухня
- Большая крытая терраса
- 2 комнаты/спальни
- Современный вид
- Наличие кладовой
- 2 сан.узла





# Готовые решения

## Эксклюзивные проекты

### Комплектация дома

"Коробка дома"	Фундамент/Стены/Перекрытия/Кровля
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Электричество	Разводка по дому
Внешняя отделка	Хауберк/сайдинг
Окна/двери (входные)	Профиль 5-камерный, стеклопакеты 2-камерные
Водосточная система	В цвет фасада/белая
Вода	Скважина 40 м с кессоном и оборудованием
Канализация	Септик двухкамерный переливной
Отопление	Тёплый пол (XL-PIPE)
Срок строительства	от 3х месяцев
Внутренняя отделка	"Белый куб"
Отмостка	По периметру